

## ATA DA 30ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA

Aos dezessete do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte e dois, por meio do aplicativo *Microsoft Teams*, realizou-se por videoconferência a 30ª Reunião Extraordinária do Conselho Gestor do Fundo de Desenvolvimento Urbano – FUNDURB.

**01)** O Senhor Presidente Suplente, Sr. José Armenio Brito Cruz, declarou aberta a sessão às 14h19min na presença dos representantes que compõem a mesa do Poder Público e da Sociedade Civil, a saber: **PODER PÚBLICO:** Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento – **SMUL**, José Armênio de Brito Cruz (SUPLENTE); Secretaria Municipal de Justiça – **SMJ**, Maria Lucia Palma Latorre (SUPLENTE); Secretaria Municipal da Fazenda – **SF**, Luis Felipe Vidal Arellano (SUPLENTE); Secretaria do Governo Municipal – **SGM**, Flavio Barbarulo Borgheresi (SUPLENTE); **Gabinete do Prefeito**, Fabio Augusto Martins Lepique (SUPLENTE); **SOCIEDADE CIVIL:** Conselho Municipal de Transporte e Trânsito – **CMTT**, Paulo Marcelo M. Reis (SUPLENTE); Conselho Municipal de Política Urbana – **CMPU**, Sandra Ramalho (TITULAR 1); e Secretária Executiva do Conselho Gestor do FUNDURB, Talita Veiga Cavallari Fonseca.

**02)** A Secretária Executiva descreveu os ritos a serem seguidos perante a reunião estar ocorrendo virtualmente, além de informar que a reunião estava sendo gravada e transmitida ao vivo no *Youtube* através do canal da SMUL, e que as votações serão realizadas por vídeo e registradas no chat. **03)** Em relação ao primeiro item de pauta, foi dada ciência do Ofício PJHURB nº 4151/21 – Ministério Público, referente à Apuração da administração e o emprego de verbas do Fundo de Desenvolvimento Urbano – FUNDURB, previsto nos artigos 337 e seguintes da Lei nº 16.050/2014 (Plano Diretor Estratégico – PDE) e regulamentado pelo Decreto Municipal nº 57.547/2016, com o processo SEI 6068.2021/0012791-2 para registro de respostas ao Ministério Público.

**04)** Em relação ao segundo item de pauta, a Secretária Executiva expôs um quadro geral com os valores aprovados para o exercício de 2022 e as solicitações e propostas de alteração do Plano Anual de Aplicação 2022 da SMSUB, SEHAB, SMT, SIURB, SMC, SVMA e SMUL. **05)** Em seguida a palavra foi dada a representante técnica de SMSUB, Sra. Fabiane Della Flora Olguin, que apresentou a proposta de alteração do Plano de Aplicação 2022 da Pasta, consistindo na inclusão de objetos sem ultrapassar o valor já

aprovado de R\$ 155.802.000,00, seguido pela apresentação individual das intervenções. **06)** Em seguida, a palavra foi passada para a representante técnica da SEHAB, Sra. Paula Carneiro Tsai, que apresentou a proposta de alteração do Plano Anual de Aplicação 2022 da Pasta, com a inclusão de objeto sem alterar o valor total aprovado de R\$ 150.556.366,40, expondo um quadro geral com as intervenções, seguida pela apresentação individual, contendo imagens, valores e situação. **07)** Na sequência, a palavra foi passada para o representante técnico da SMT, Sr. Fernando Peres Rodrigues, que expôs a proposta de alteração do Plano Anual de Aplicação 2022 da Pasta, expondo um quadro com o resumo das alterações dos objetos e inclusão de objeto, com o valor total sem alterações de R\$ 75.432.749,11, seguida pela exposição das planilhas e os mapas com a proposta. **08)** Em seguida, a palavra foi passada ao representante técnico da SIURB, Sr. Clayton Carlos do Carmo, que apresentou a proposta de alteração do Plano Anual de Aplicação 2022 da Pasta, contendo um quadro com todas as alterações mantendo o valor total de R\$ 68.184.231,49, seguido pela apresentação individual dos itens. **09)** Na sequência, a palavra foi passada para a representante técnica da SMC, Sra. Fernanda Pardini, que apresentou a proposta de alteração do Plano de Aplicação Anual 2022 da Pasta, contendo um quadro geral com o remanejamento interno dos valores sem alteração do valor total de alteração de R\$ 15.000.000,00, seguido pela apresentação individual dos itens para alteração. **10)** Com a palavra a representante técnica da SMUL, Sra. Gabriela da Silva Medeiros, apresentou a proposta com a atualização do Plano de Aplicação Anual 2022 da Pasta, contendo um quadro geral com os valores aprovados no total de R\$ 26.500.000,00 e a solicitação de recursos adicionais no valor de R\$ 14.820.000,00, totalizando R\$ 41.320.000,00, seguido pela apresentação individual dos itens para alteração. **11)** Encerradas as apresentações, a Secretária Executiva reapresentou o quadro com os valores de alteração do plano, onde somente SMUL teve alteração do valor, utilizando o recurso do Superávit; em regime de deliberação, iniciou a leitura da Minuta da Resolução SMUL.ATECC.FUNDURB/001/2022, contendo a proposta de alteração do Plano Anual de Aplicação 2022 da SMSUB, SEHAB, SMT, SIURB, SMC e SMUL, alterando o limite do FUNDURB de R\$ 492.975.347,00 para R\$ 507.795.347,00, via Superávit, como consta no Anexo I. Proposta aprovada por unanimidade, pelos representantes da **SMUL** (Suplente), **SMJ** (Suplente), **SF** (Suplente),

SGM (Suplente), **Gabinete do Prefeito** (Suplente) e **CMTT** (Suplente); 04 ausentes, a saber: Titulares e suplentes do CMH, CADES, CMPU1 e CMPU2.

12) Por fim, a Secretária Executiva expôs o calendário com as próximas reuniões previstas do Conselho Gestor. **Encerramento:** Não havendo nada mais a ser tratado, a reunião foi encerrada às 15h10min.

**ENTIDADES/MEMBROS AUSENTES:** Titulares e suplentes do CMH, CADES e CMPU2.

**CONSELHEIROS PRESENTES**

**PRESIDÊNCIA**

---

JOSÉ ARMENIO DE BRITO CRUZ

PRESIDENTE SUPLENTE

**APOIO**

---

TALITA V. C. FONSECA

SECRETÁRIA EXECUTIVA

**SECRETARIA MUNICIPAL DE JUSTIÇA**

---

MARIA LUCIA PALMA LATORRE

SUPLENTE



**SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA**

---

LUIS FELIPE VIDAL ARELLANO  
SUPLENTE

**SECRETARIA DE GOVERNO MUNICIPAL**

---

FLAVIO BARBARULO BORGHERESI  
SUPLENTE

**GABINETE DO PREFEITO**

---

FABIO AUGUSTO MARTINS LEPIQUE  
SUPLENTE

**SOCIEDADE CIVIL  
CONSELHO MUNICIPAL DE TRANSPORTE E TRÂNSITO**

---

PAULO MARCELO M. REIS  
SUPLENTE

**CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA URBANA 1**

---

SANDRA RAMALHOSO  
TITULAR