

FUNDURB 2023

PLANO DE APLICAÇÃO ANUAL FUNDURB 2023



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
URBANISMO E
LICENCIAMENTO

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2023 – PROPOSTA

	OBJETO	APROVADO (R\$)	PROPOSTA (R\$)
01	Urbanismo Social - Jardim Lapenna		R\$ 4.000.000,00
02	Urbanismo Social - Território CEU TE Cidade Tiradentes		R\$ 2.000.000,00
03	Urbanismo Social - Território CEU Parque Novo Mundo		R\$ 1.000.000,00
04	Urbanismo Social - Território CEU TE Pinheirinho D'Água		R\$ 1.000.000,00
05	Urbanismo Social - Território CEU TE Iguatemi		R\$ 1.000.000,00
06	Urbanismo Social - Território CEU TE - Capão Redondo		R\$ 1.000.000,00
07	Urbanismo Social - Território CEU Cantinho do Céu		R\$ 1.000.000,00
08	Território Educador Brasilândia		R\$ 2.000.000,00
09	Território Educador - Pedreira		R\$ 1.000.000,00
10	Território Educador - Lajeado		R\$ 1.000.000,00
11	Território Educador - Grajaú		R\$ 1.000.000,00
12	Território Educador - São Rafael		R\$ 1.000.000,00
13	Território Educador - Itaim Paulista		R\$ 1.000.000,00
14	Eixo Histórico Ipiranga		R\$ 1.000.000,00
15	Intervenções Locais - Centro da Lapa		R\$ 1.000.000,00

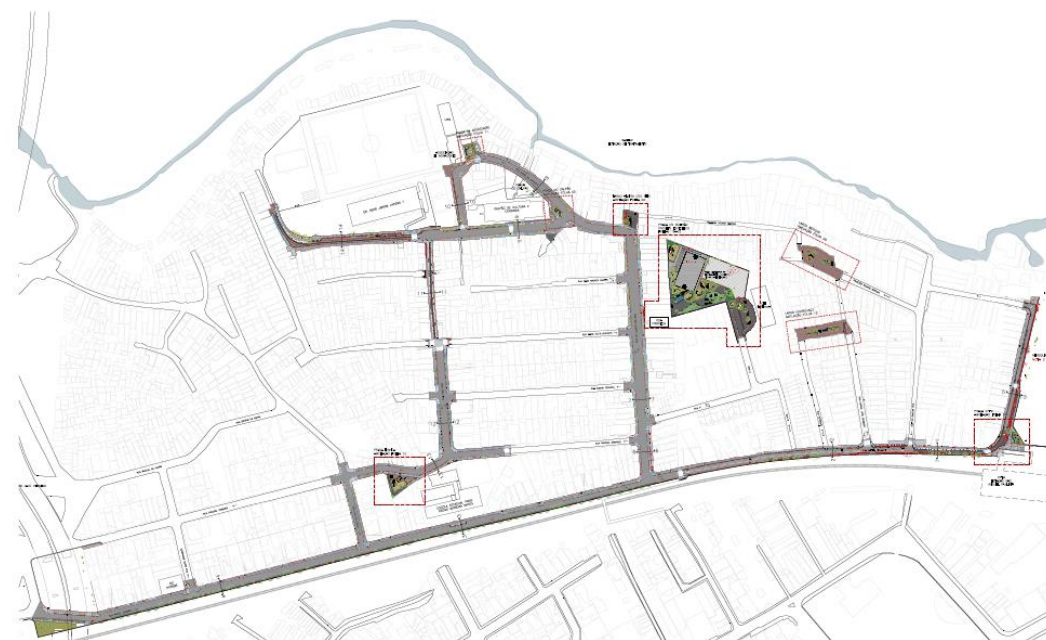
PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2023 – PROPOSTA

	OBJETO	APROVADO (R\$)	PROPOSTA (R\$)
16	Intervenções Locais - Rua das Motos - Tr. 01 e Tr.02		R\$ 850.000,00
17	Espaço dos Produtores - Região Central		R\$ 1.000.000,00
18	Intervenções Locais – Rua Prates		R\$ 970.000,00
19	Calçadão Entorno Mercado		R\$ 1.000.000,00
20	Rua Santa Efigênia		R\$ 892.167,70
21	Requalificação Parque Dom Pedro II		R\$ 1.000.000,00
22	Jardim Panorama		R\$ 1.000.000,00
23	PIU Arco Tietê		R\$ 500.000,00
24	PIU Minhocão		R\$ 500.000,00
25	PIU Arco Leste		R\$ 500.000,00
26	PIUs Eixos de Desenvolvimento		R\$ 500.000,00
27	Projetos Estratégicos do Arco Faria Lima		R\$ 250.000,00
28	PIU Territórios de Estruturação Mobilidade		R\$ 500.000,00
29	PIU Polo Barra Funda		R\$ 500.000,00
30	Plano de Ordenamento e Proteção da Paisagem		R\$ 500.000,00
	TOTAL		R\$ 30.462.167,70

Urbanismo Social Jardim Lapenna

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 4.000.000,00**

Descrição da Intervenção: Análise e revisão de projeto para fins de elaboração de material licitatório visando a execução das intervenções do Projeto de Caminhabilidade doado pela Fundação Tide Setúbal, além da implantação de Mobiliário Urbano, Brinquedos e Pintura de Piso e Muros, em contexto com a elaboração do Plano Municipal pela Primeira Infância, em 2018, como uma estratégia para tornar ambientes da cidade mais acolhedores para crianças de 0 a 6 anos.



Urbanismo Social Território CEU TE Cidade Tiradentes

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 2.000.000,00**

Descrição da Intervenção: Revisão de Anteprojeto e desenvolvimento de Projeto básico e material técnico completo que permita a elaboração da licitação e execução das intervenções de Urbanismo Social - Território Educador. Além da implantação de Mobiliário Urbano, Brinquedos e Pintura de Piso e Muros, em contexto com a elaboração do Plano Municipal pela Primeira Infância, em 2018, como uma estratégia para tornar ambientes da cidade mais acolhedores para crianças de 0 a 6 anos.



Urbanismo Social Território CEU Parque Novo Mundo

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 1.000.000,00**

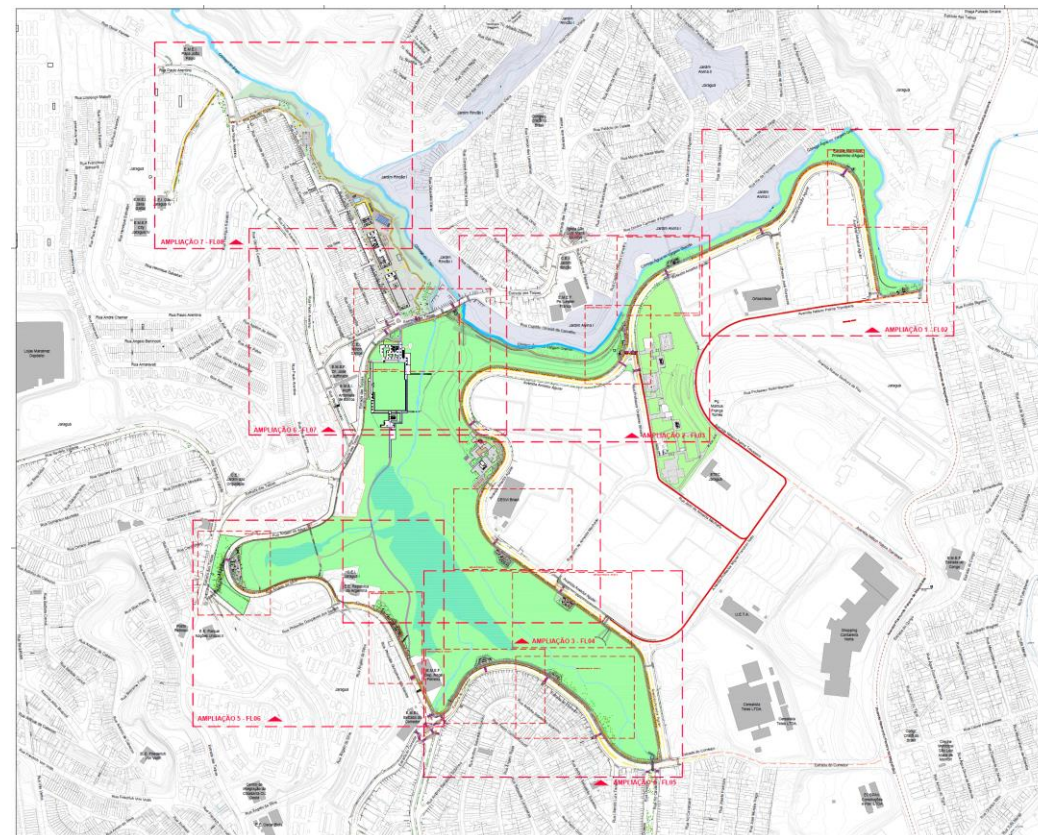
Descrição da Intervenção: Revisão de Projeto Básico (elaborado em 2016) e execução das intervenções de Urbanismo Social - Território CEU da Cidade de São Paulo. As soluções urbanísticas deste projeto incluem mobiliário, iluminação, sinalização, pavimentação, arborização, estrutura cicloviária e melhoria de calçadas.



Urbanismo Social Território CEU Pinheirinho D'Água

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 1.000.000,00**

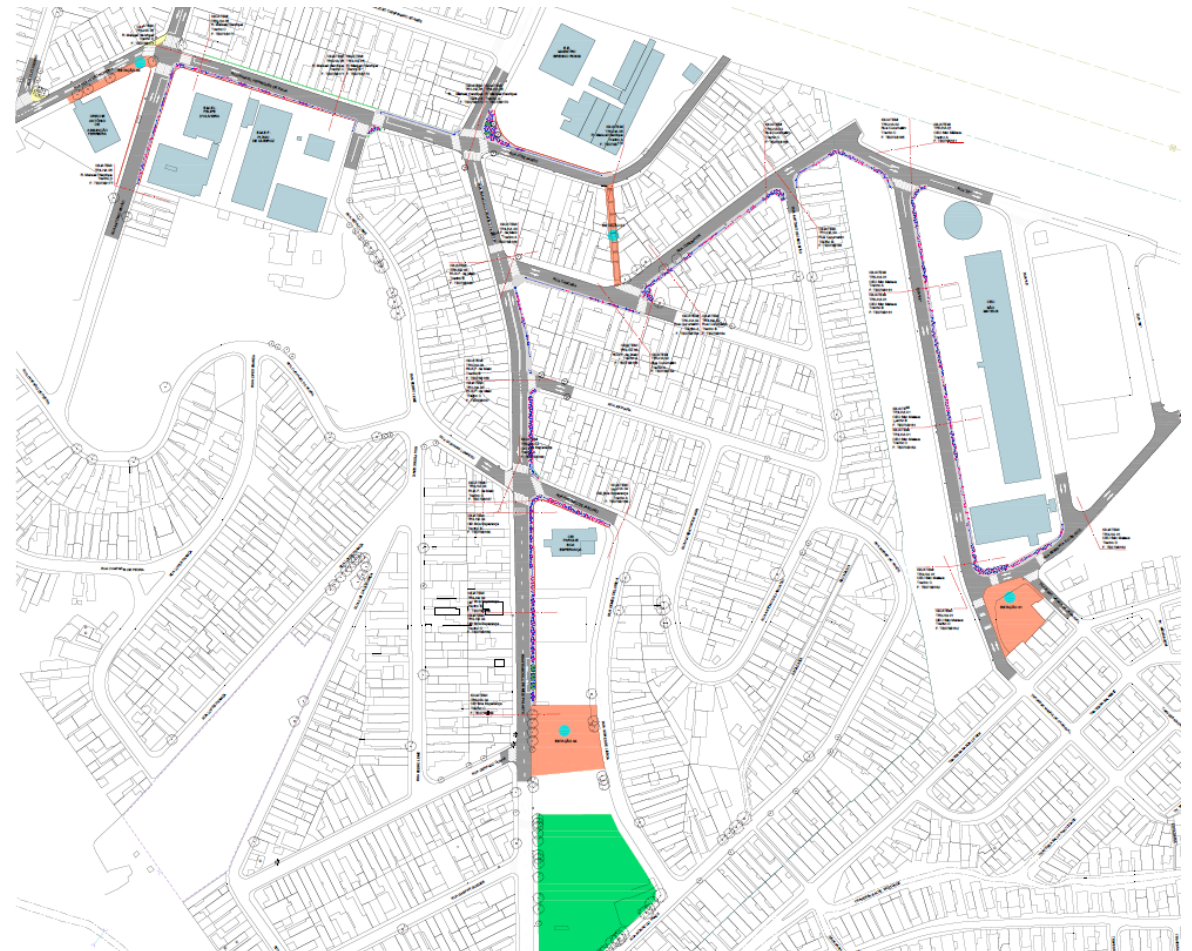
Descrição da Intervenção: Revisão de Projeto Básico (elaborado em 2016) e execução das intervenções de Urbanismo Social - Território CEU da Cidade de São Paulo. As soluções urbanísticas deste projeto incluem mobiliário, iluminação, sinalização, pavimentação, arborização, estrutura cicloviária e melhoria de calçadas.



Urbanismo Social Território CEU TE Iguatemi

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 1.000.000,00**

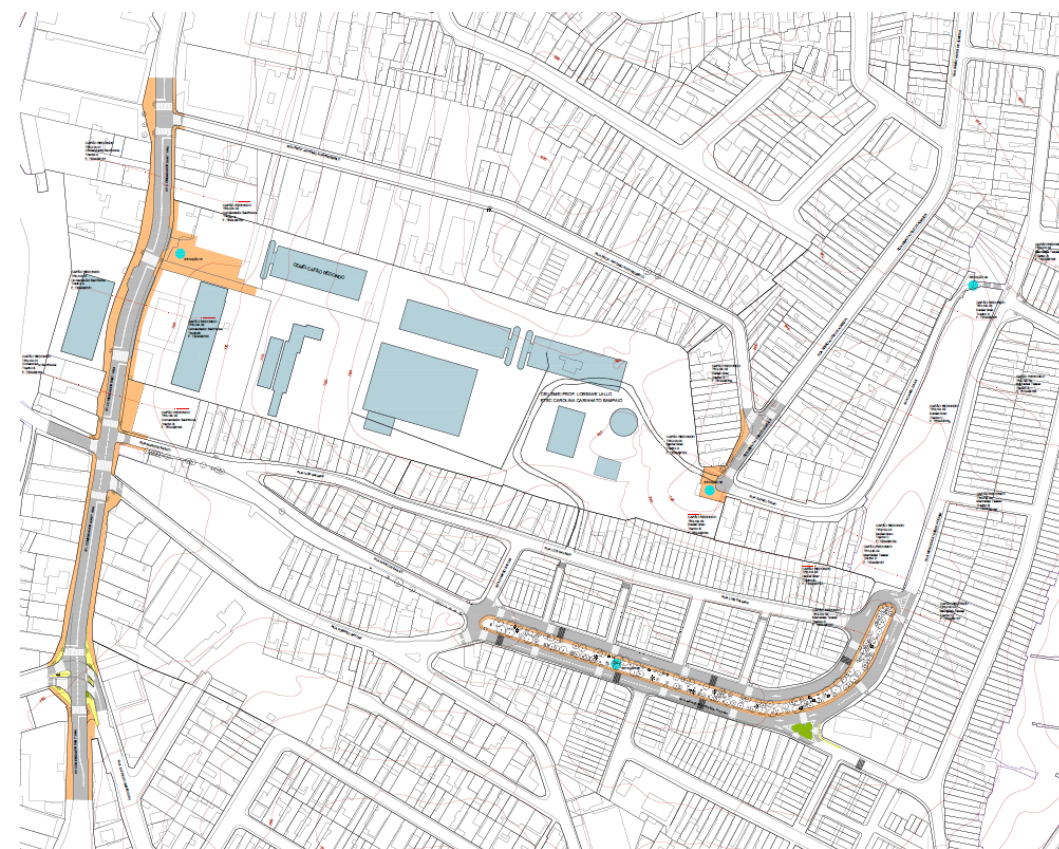
Descrição da Intervenção: Elaboração da licitação e execução das intervenções de Território Educador da Cidade de São Paulo. As soluções urbanísticas deste projeto incluem mobiliário, iluminação, sinalização, pavimentação, arborização, estrutura cicloviária e melhoria de calçadas.



Urbanismo Social Território CEU TE Capão Redondo

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 1.000.000,00**

Descrição da Intervenção: Desenvolvimento de Projeto básico e material técnico completo que permita a elaboração da licitação e execução das intervenções de Urbanismo Social - Território CEU da Cidade de São Paulo. As soluções urbanísticas deste projeto incluem mobiliário, iluminação, sinalização, pavimentação, arborização, estrutura cicloviária e melhoria de calçadas.

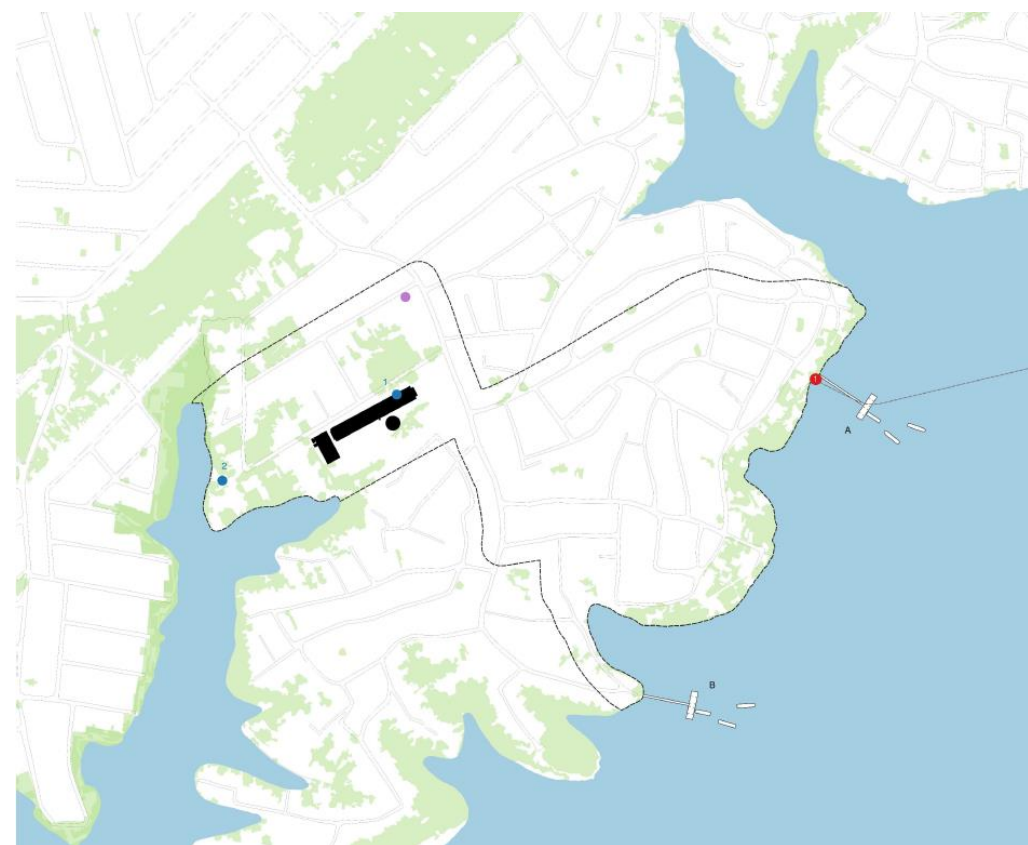


Urbanismo Social Território CEU Cantinho do Céu

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 1.000.000,00**

Descrição da Intervenção:

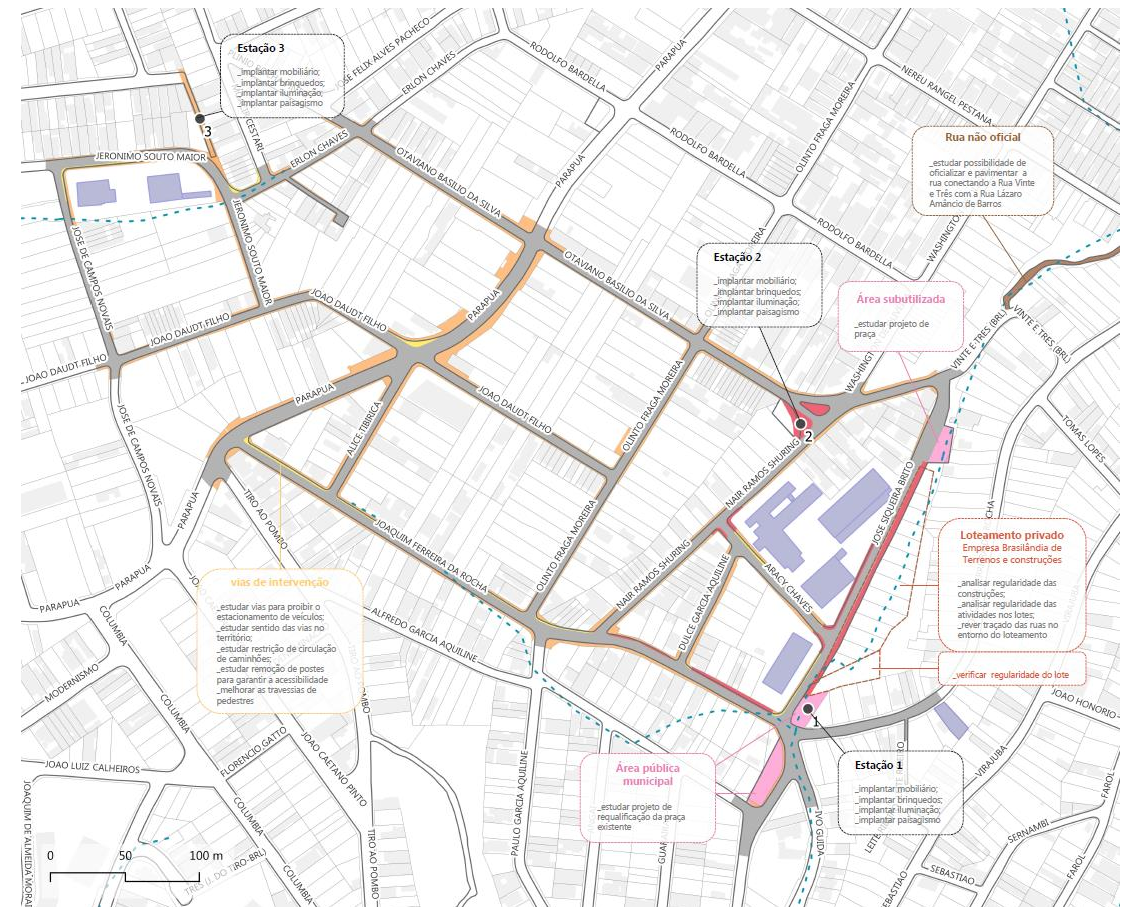
Desenvolvimento de Projeto básico e material técnico completo que permita a elaboração da licitação e execução das intervenções de Urbanismo Social - Território CEU da Cidade de São Paulo. As soluções urbanísticas deste projeto incluem mobiliário, iluminação, sinalização, pavimentação, arborização, estrutura cicloviária e melhoria de calçadas.



Território Educador - Brasilândia

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 2.000.000,00**

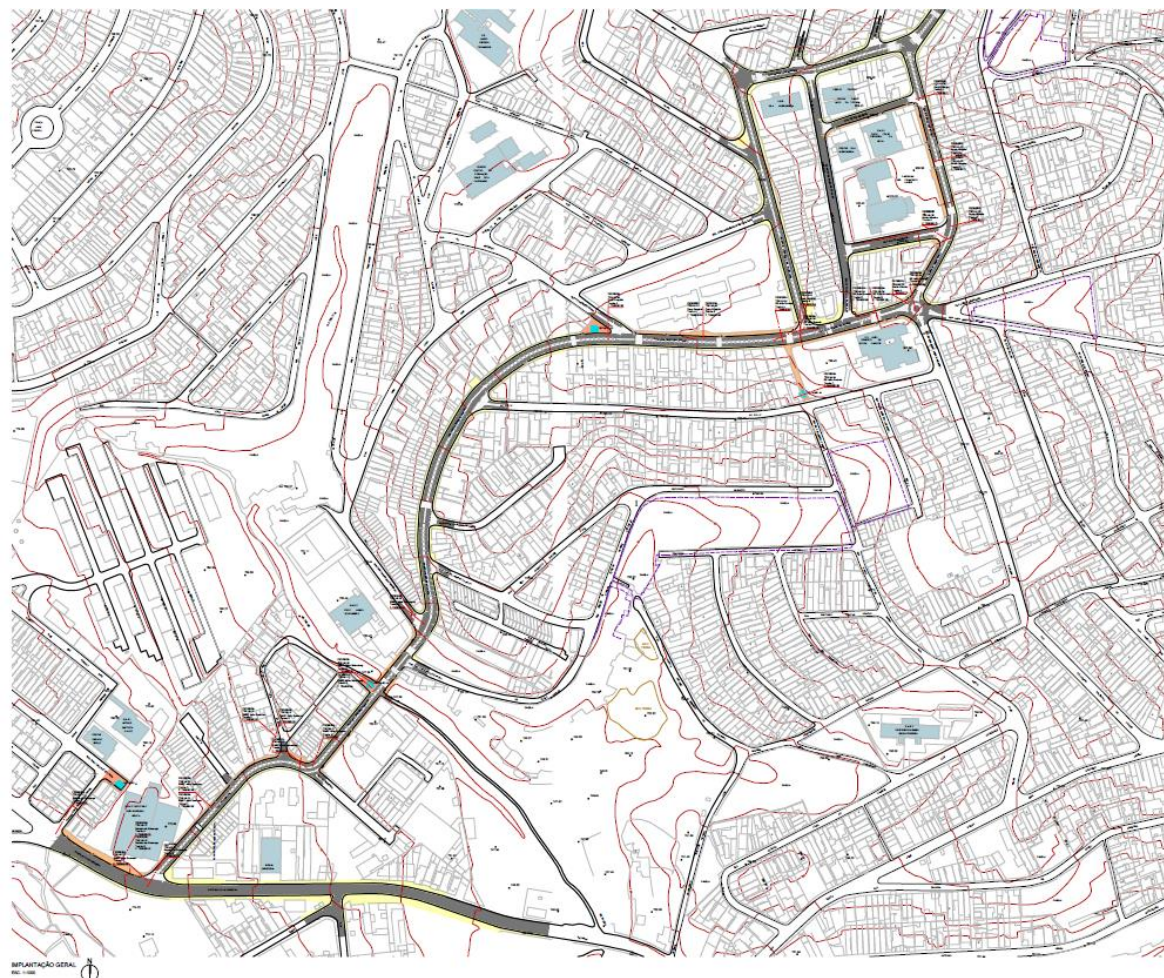
Descrição da Intervenção: Revisão de Anteprojeto e desenvolvimento de Projeto básico e material técnico completo que permita a elaboração da licitação e execução das intervenções de Urbanismo Social - Território Educador. Além da implantação de Mobiliário Urbano, Brinquedos e Pintura de Piso e Muros, em contexto com a elaboração do Plano Municipal pela Primeira Infância, em 2018, como uma estratégia para tornar ambientes da cidade mais acolhedores para crianças de 0 a 6 anos.



Território Educador Pedreira

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 1.000.000,00**

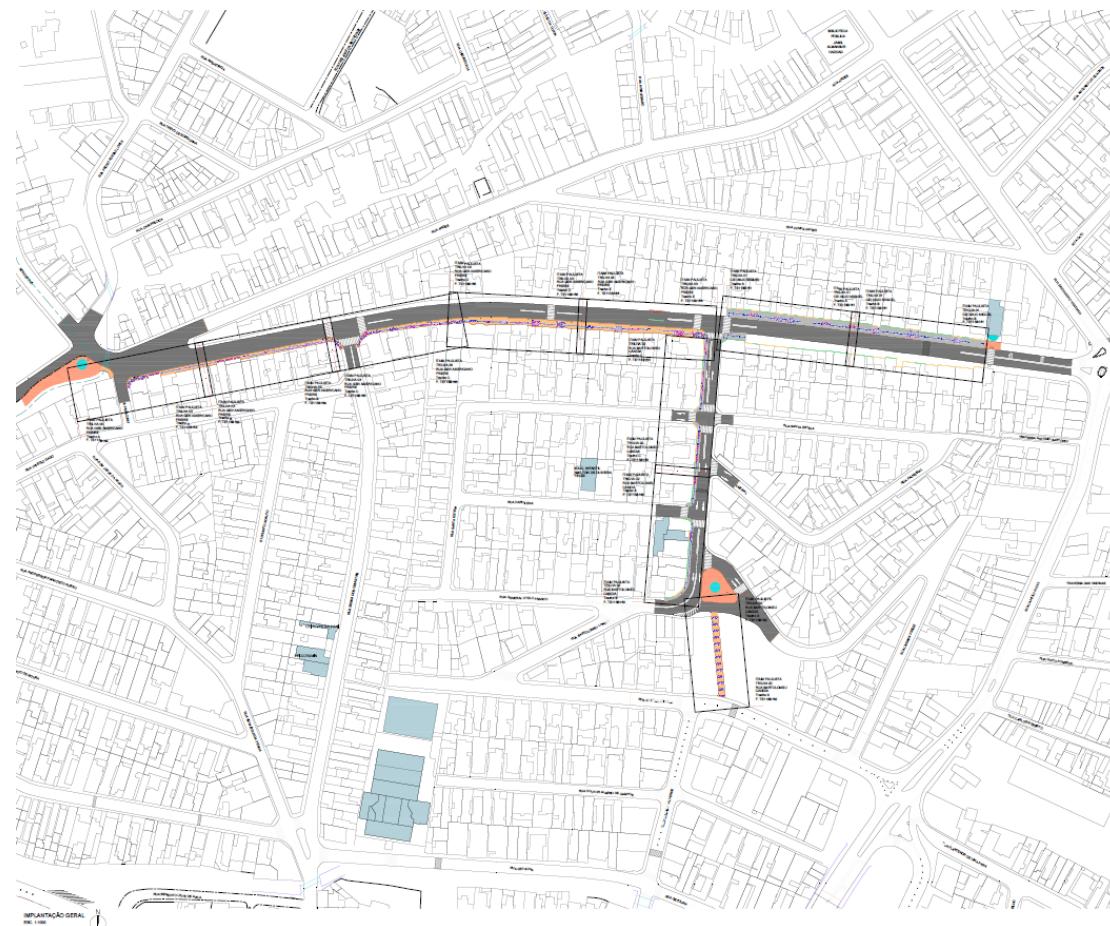
Descrição da Intervenção: Elaboração da licitação e execução das intervenções de Território Educador da Cidade de São Paulo. As soluções urbanísticas deste projeto incluem mobiliário, iluminação, sinalização, pavimentação, arborização, estrutura cicloviária e melhoria de calçadas.



Território Educador Lajeado

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 1.000.000,00**

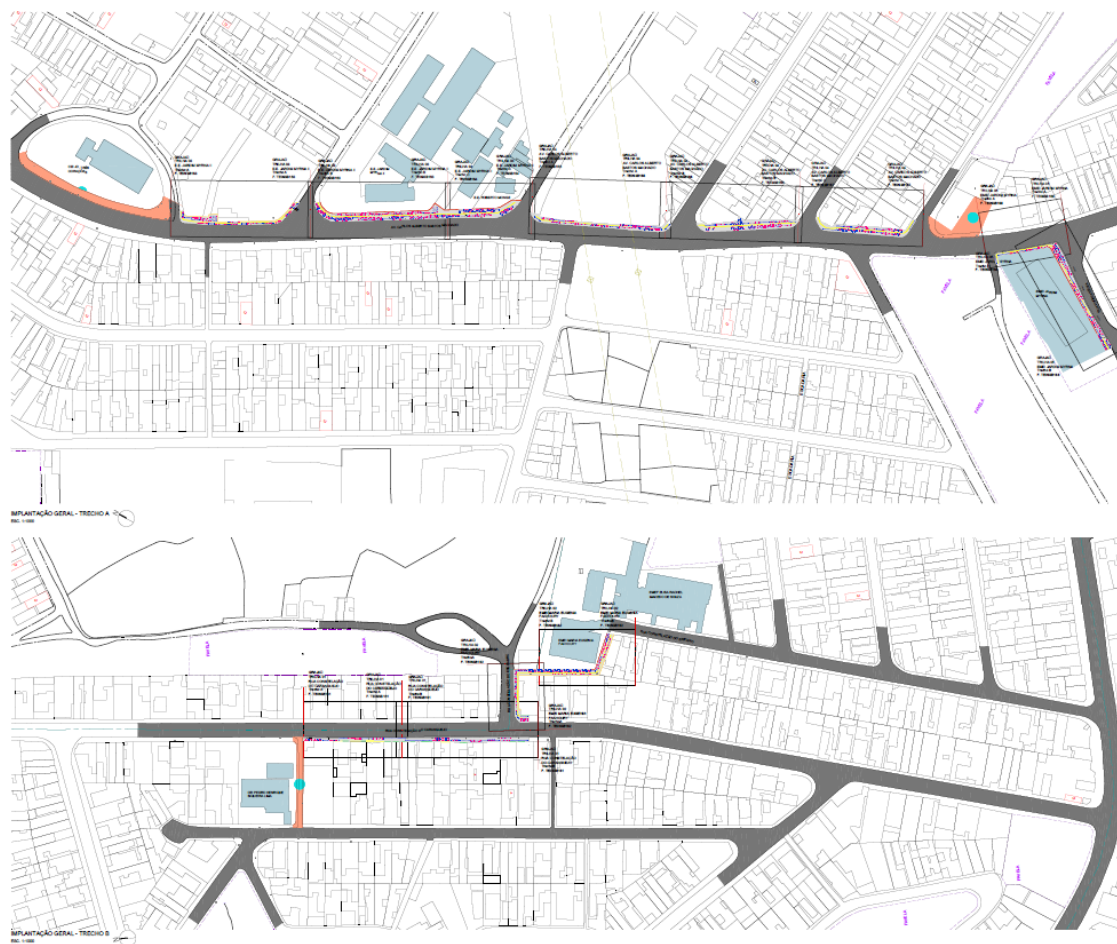
Descrição da Intervenção: Elaboração da licitação e execução das intervenções de Território Educador da Cidade de São Paulo. As soluções urbanísticas deste projeto incluem mobiliário, iluminação, sinalização, pavimentação, arborização, estrutura cicloviária e melhoria de calçadas.



Território Educador Grajaú

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 1.000.000,00**

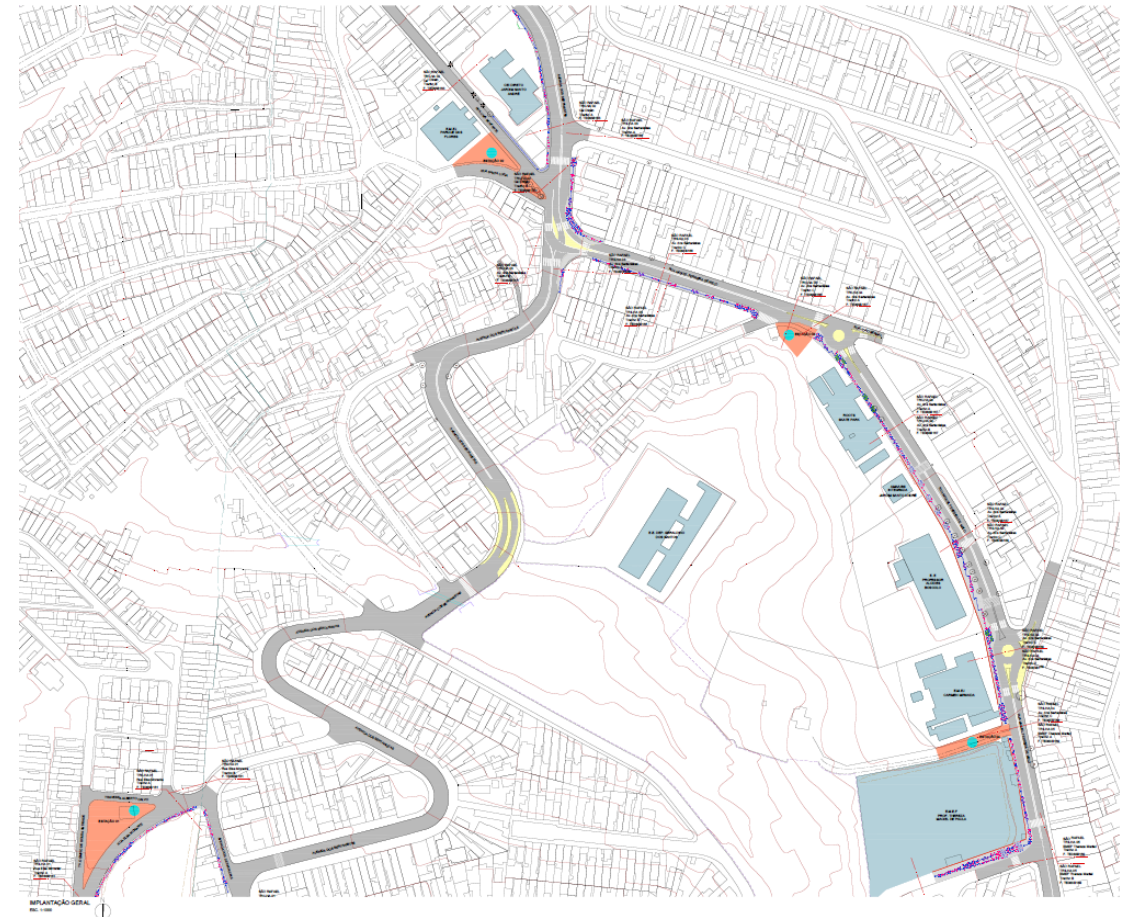
Descrição da Intervenção: Elaboração da licitação e execução das intervenções de Território Educador da Cidade de São Paulo. As soluções urbanísticas deste projeto incluem mobiliário, iluminação, sinalização, pavimentação, arborização, estrutura cicloviária e melhoria de calçadas.



Território Educador São Rafael

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 1.000.000,00**

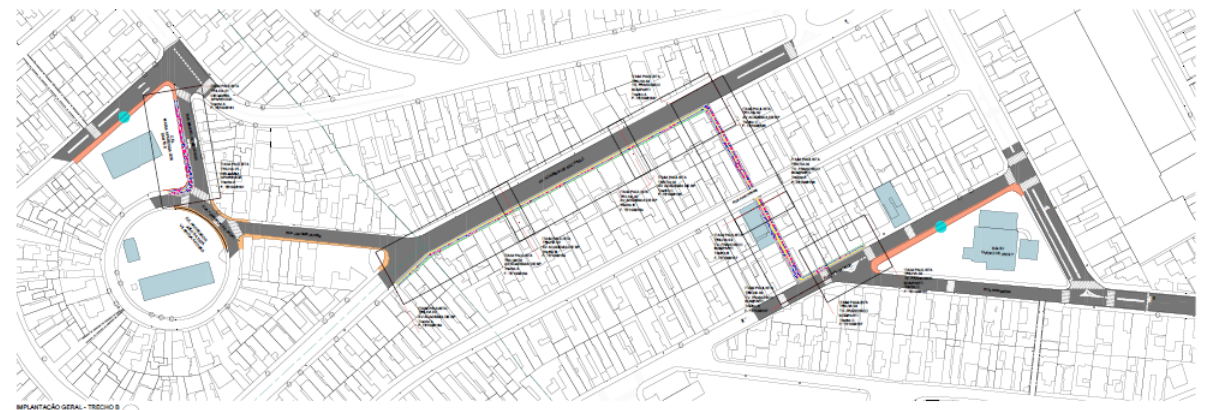
Descrição da Intervenção: Elaboração da licitação e execução das intervenções de Território Educador da Cidade de São Paulo. As soluções urbanísticas deste projeto incluem mobiliário, iluminação, sinalização, pavimentação, arborização, estrutura cicloviária e melhoria de calçadas.



Território Educador Itaim Paulista

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 1.000.000,00**

Descrição da Intervenção: Elaboração da licitação e execução das intervenções de Território Educador da Cidade de São Paulo. As soluções urbanísticas deste projeto incluem mobiliário, iluminação, sinalização, pavimentação, arborização, estrutura cicloviária e melhoria de calçadas.



Eixo Histórico Ipiranga

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 1.000.000,00**

Descrição da Intervenção: Elaboração de projeto de intervenção urbana e paisagística com a intenção de requalificar espaços públicos municipais no entorno imediato e nos eixos de aproximação do Parque do Ipiranga e dos monumentos que constituem o acervo do Museu Paulista, que inclui a edificação principal do Museu (em restauro), a pira simbólica, o monumento à Independência e as margens do Riacho do Ipiranga, com um perímetro físico definido entre a Avenida Dr. Ricardo Jafet, Avenida Dom Pedro I, Praça do Monumento, Rua Leias Paulistanos, Avenida do Estado e Praça Palmira Palmeira Teixeira (incluindo tratamento especial na Avenida Teresa Cristina – inserida dentro do perímetro de intervenção).



Intervenções locais - Centro Lapa

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 1.000.000,00**

Descrição da Intervenção: Elaboração de projeto que visa a requalificação urbanística, ambiental e paisagística da Rua General Osório, considerando a qualificação dos cruzamentos, canteiros e áreas ajardinadas, passeios públicos e leito viário, recuperação e restauro das fachadas para qualificação dos elementos da paisagem.



Rua General Osório - Rua das Motos (T. 01 e T.02) P

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 850.000,00**

Considerando o projeto de Requalificação da Rua General Osório/ RUA DAS MOTOS – FASE 1, em estudo preliminar, compreendido entre a Rua Barão de Campinas e Avenida Rio Branco. Propomos um perímetro considerando a necessidade de requalificação do entorno e abrangendo a rua General Osório inteira e áreas adjacentes – FASE 2.

Descrição da Intervenção: Elaboração de projeto que visa a requalificação urbanística, ambiental e paisagística da Rua General Osório, considerando a qualificação dos cruzamentos, canteiros e áreas ajardinadas, passeios públicos e leito viário, recuperação e restauro das fachadas para qualificação dos elementos da paisagem.



Espaço dos Produtores

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 1.000.000,00**

Descrição da Intervenção: Elaboração de projeto de intervenção urbana e paisagística em espaço público municipal com foco em Abastecimento e Atendimento de produtores rurais e vendedores de gêneros alimentícios agrícolas, na região localizada entre o Mercado Municipal da Cantareira e o Viaduto Diário Popular, em que existe uma questão de uso do espaço público com diversas inconformidades e desrespeito as normativas técnicas e de segurança alimentar.

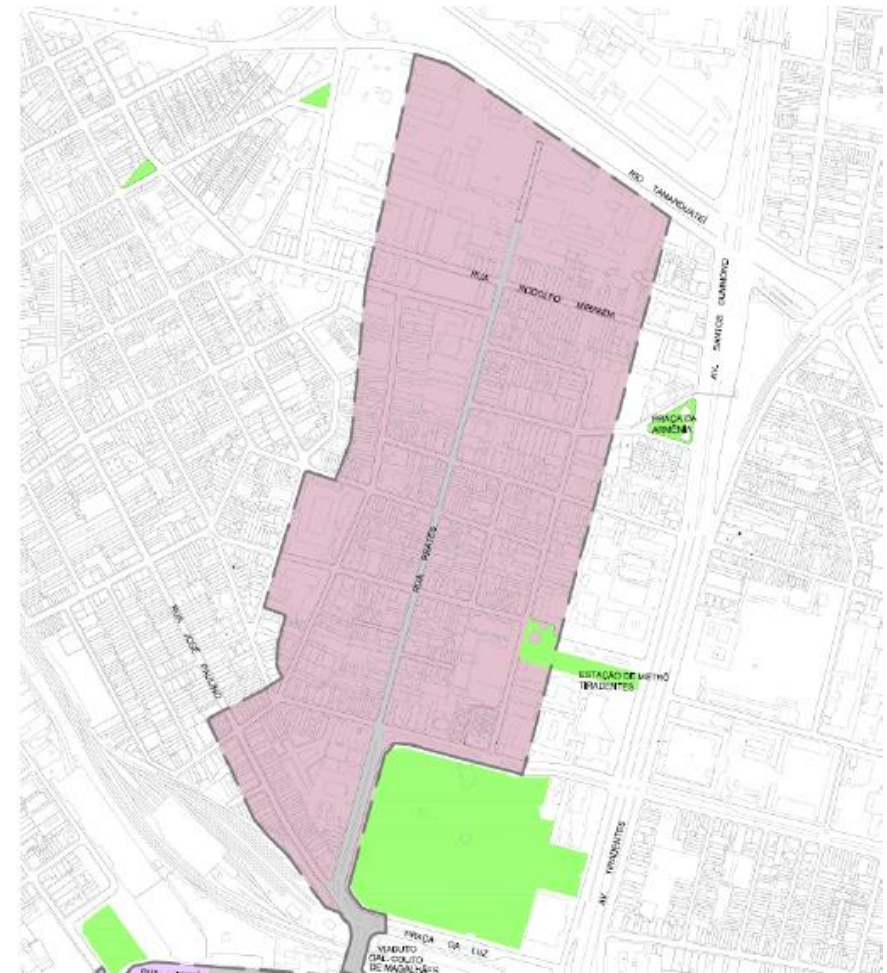
Trata-se de requalificar o espaço de forma a garantir que exista controle, segurança e respeito às normas e procedimentos que regem a distribuição de gêneros agrícolas na cidade, com vistas a permitir o uso em condições ideais pelos produtores, vendedores e demais colaboradores dessa atividade, mas também aos visitantes e interessados nos produtos a serem disponibilizados.



Intervenções Locais - Rua Prates

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 970.000,00**

Descrição da Intervenção: Requalificação urbanística, ambiental e paisagística da região e do entorno da Rua Prates, desde o viaduto General Couto de Magalhães até Rio Tamanduateí, considerando a qualificação dos cruzamentos, ampliação da rua, canteiros e áreas ajardinadas, passeios públicos e leito viário. Requalificação urbanística, ambiental e paisagística da região do entorno. Atendendo a Lei 16358 de 2016 de Melhoramento Viário com o prolongamento da Rua Prates.

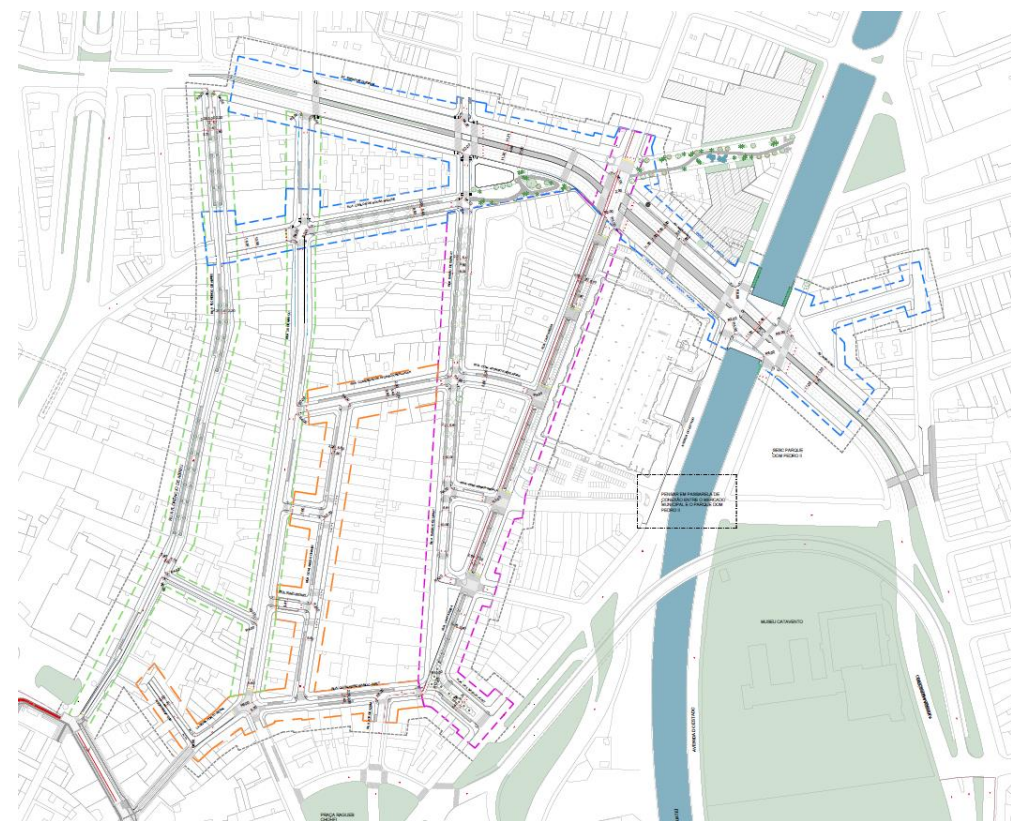


Calçada Entorno Mercado

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 1.000.000,00**

Descrição da Intervenção:

Revisão de Anteprojeto e desenvolvimento de Projeto Básico e material técnico completo que permita a elaboração da licitação e execução das intervenções de requalificação urbanística, ambiental e paisagística do entorno do Mercado. O projeto deverá incluir a qualificação dos cruzamentos, canteiros e áreas ajardinadas, passeios públicos e leito viário.

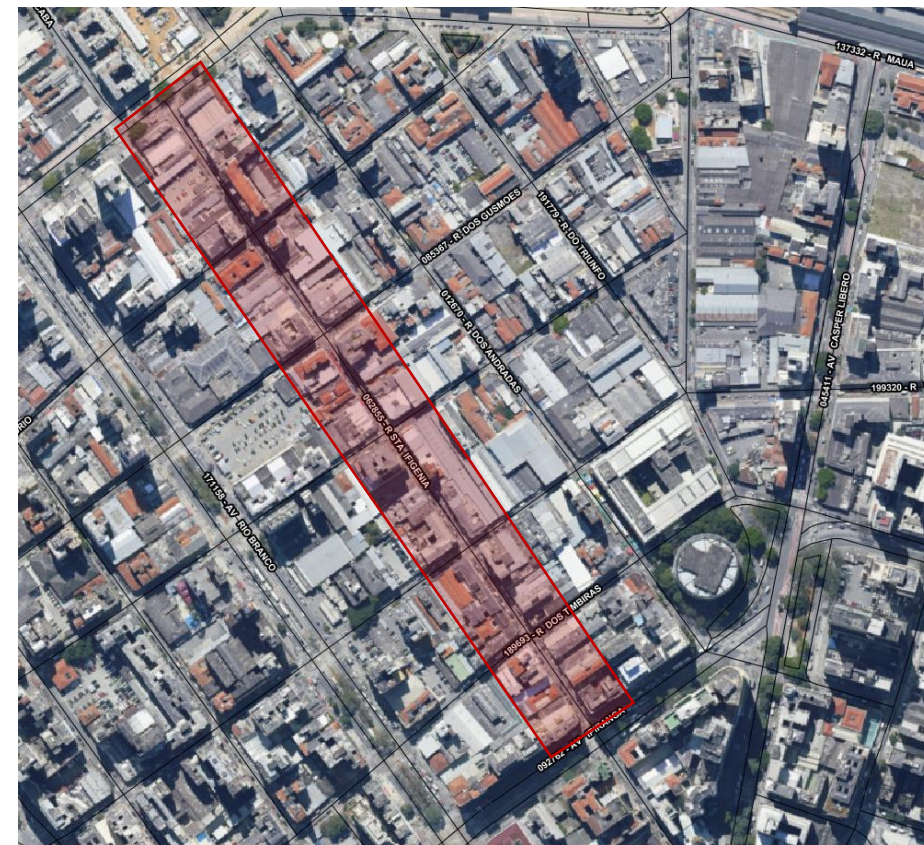


Rua Santa Efigênia

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 892.167,70**

Descrição da Intervenção:

Desenvolvimento de Projeto Básico e material técnico completo que permita a elaboração da licitação e execução das intervenções de requalificação urbanística, ambiental e paisagística da Rua Santa Efigênia. O projeto deverá incluir a qualificação dos cruzamentos, canteiros e áreas ajardinadas, passeios públicos e leito viário, assim como recuperação e restauro das fachadas.



Requalificação Parque Dom Pedro II

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 1.000.000,00**

Descrição da Intervenção:

Elaboração de projetos urbanísticos que visam subsidiar os estudos e o desenvolvimento da Requalificação do Parque Dom Pedro II.

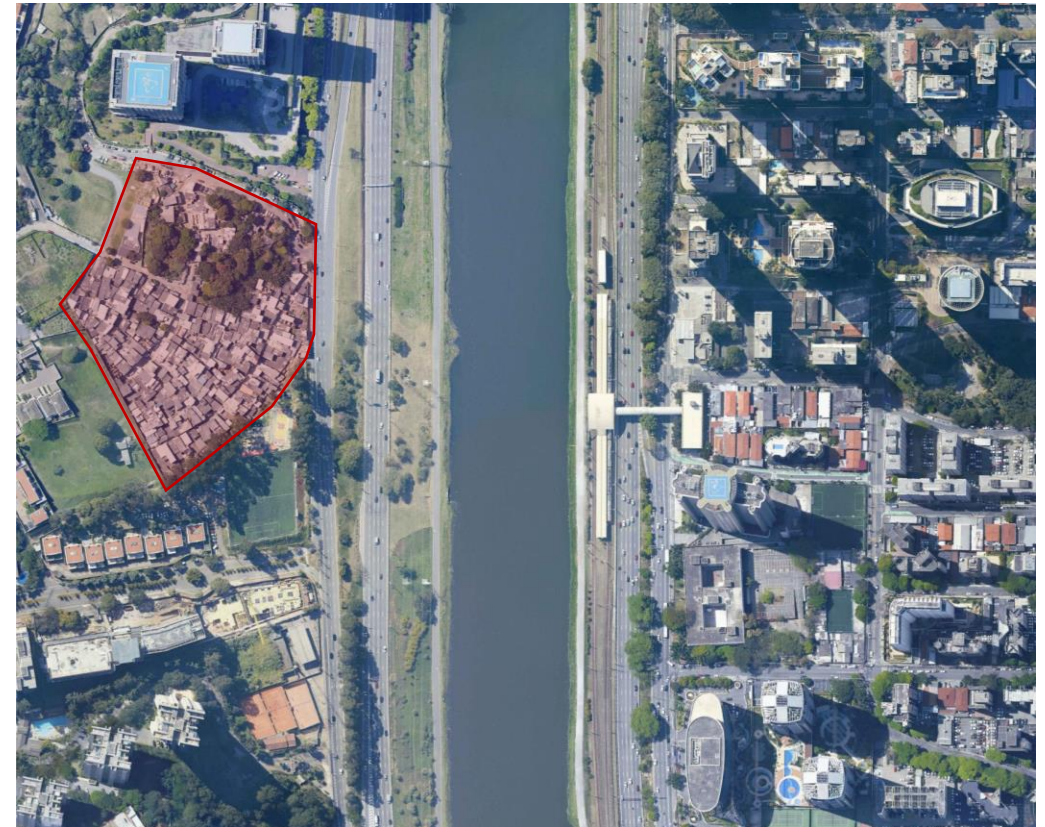


Jardim Panorama

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 1.000.000,00**

Descrição da Intervenção:

Desenvolvimento de Projeto básico e material técnico completo que permita a elaboração da licitação e execução das intervenções de Urbanismo Social da Cidade de São Paulo. As soluções urbanísticas deste projeto podem incluir mobiliário, iluminação, sinalização, pavimentação, arborização, estrutura cicloviária e melhoria de calçadas.

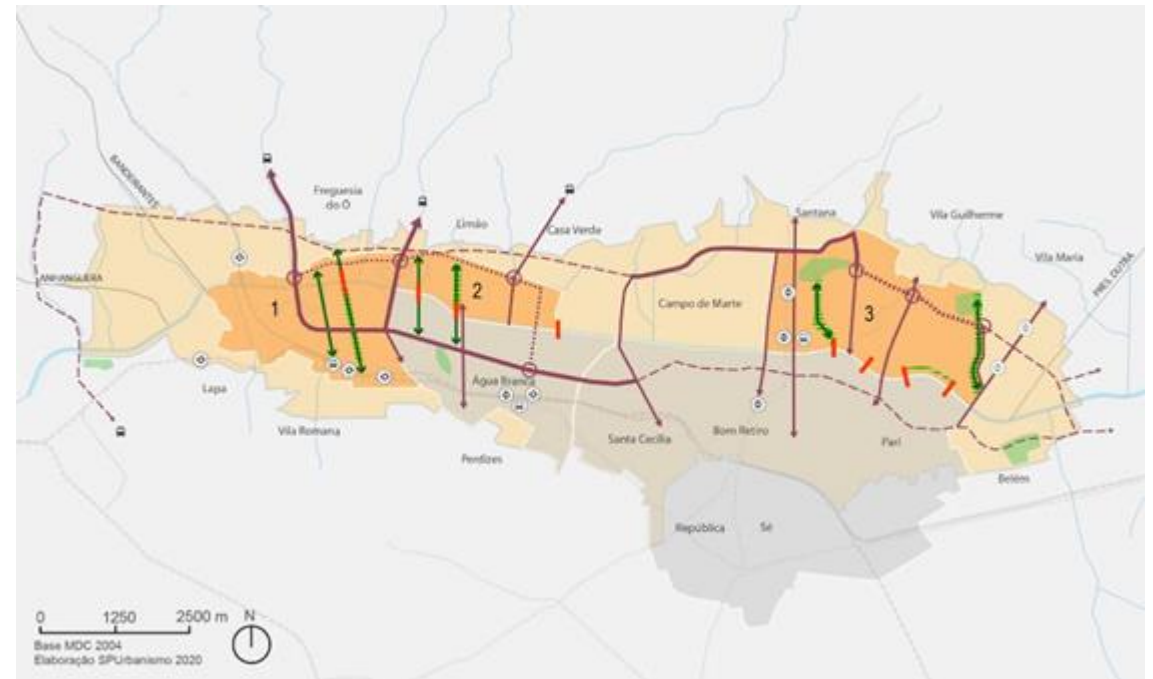


PIU Arco Tietê

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 500.000,00**

Descrição da Intervenção: O PIU Arco Tietê, iniciado em 2019, consiste em atualização técnico jurídica do Projeto de Intervenção Urbana Arco Tietê – PIU ACT correspondente ao Projeto de Lei nº 581/2016, considerando em sua reanálise os projetos supervenientes, a pertinência territorial e novas regulações urbanísticas aprovadas após 2016.

O PIU será concluído com o encaminhamento do Projeto de Lei à Câmara Municipal de São Paulo.





CIDADE DE
SÃO PAULO
URBANISMO E
LICENCIAMENTO

PIU Minhocão

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 500.000,00**

Descrição da Intervenção: O Projeto de Intervenção Urbana Minhocão, iniciado em 2019, tem como objetivo definir o papel do Elevado João Goulart, considerando-se a determinação expressa do Plano Diretor Estratégico para a “desativação como via de tráfego, sua demolição ou transformação, parcial ou integral, em parque”.

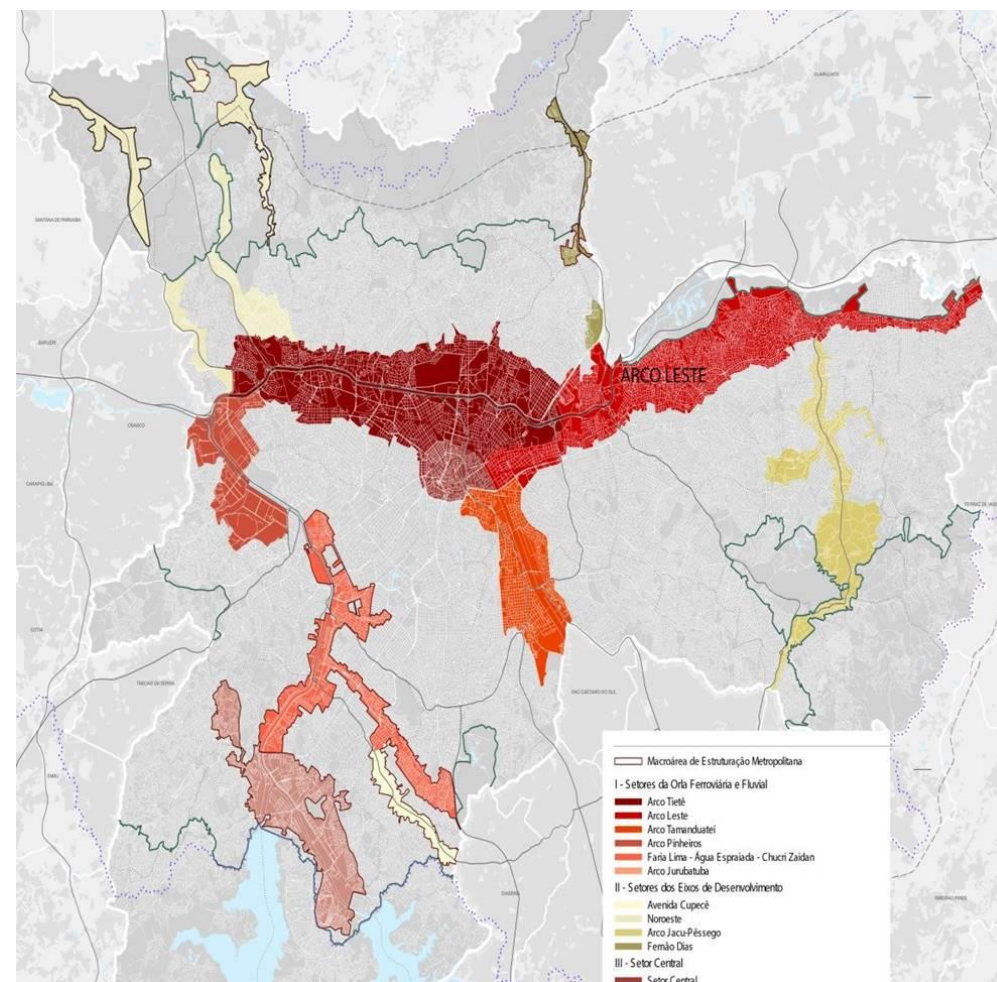


PIU Arco Leste

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 500.000,00**

Descrição da Intervenção: O Arco Leste é parte integrante do Setor Orla Ferroviária e Fluvial da Macroárea de Estruturação Metropolitana, conforme Art. 12 do PDE.

O Projeto de Intervenção Urbana para o Arco Leste, iniciado em 2020, pretende definir projeto de estruturação territorial em consonância aos objetivos definidos para a MEM.

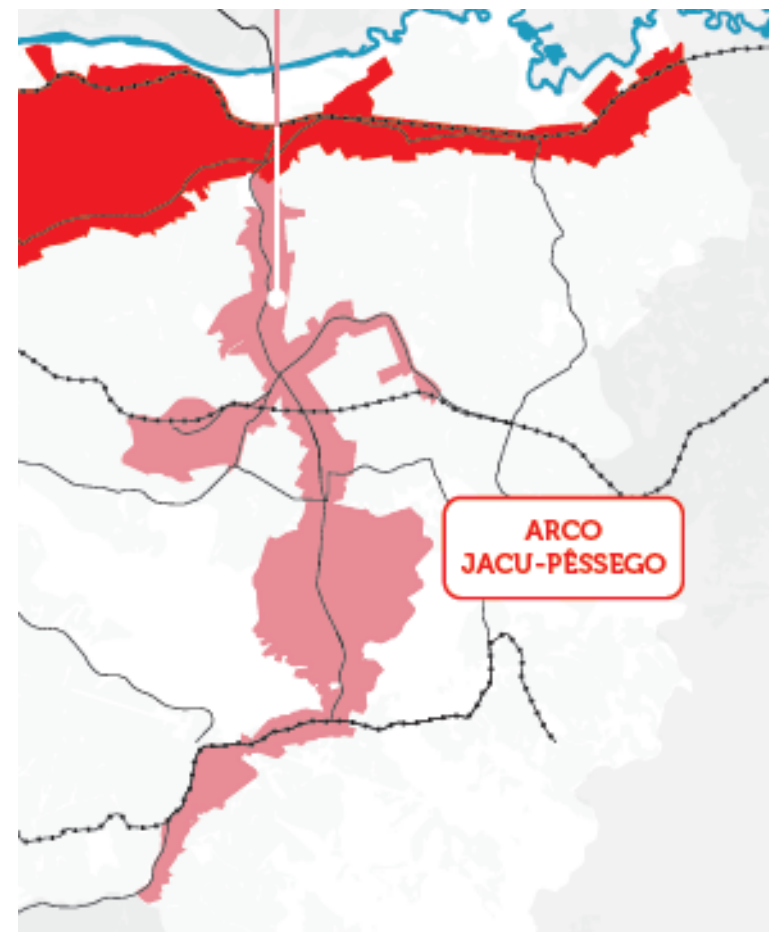


PIU Eixos de Desenvolvimento

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 1.000.000,00**

Descrição da Intervenção: Integra a Macroárea de Estruturação Metropolitana, caracterizado por eixos de transporte altamente povoados, mas carentes de emprego, e é subdividido em subsetores:

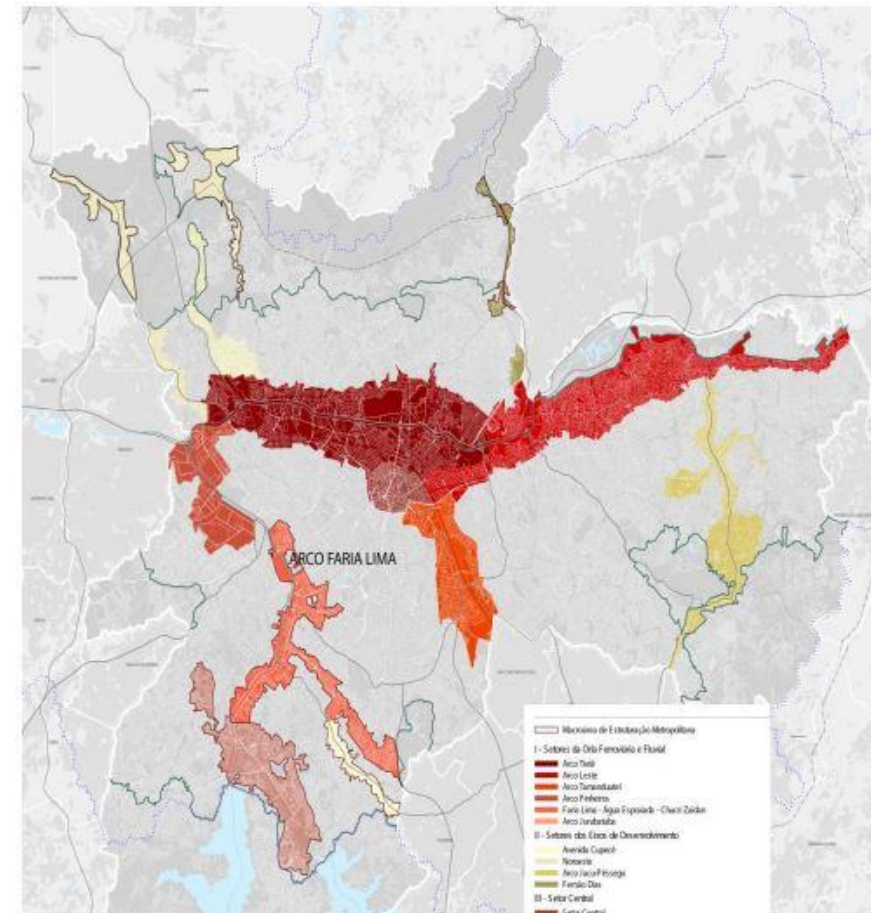
- (a) Arco Jacu-Pêssego,
- (b) Avenida Cupecê,
- (c) Noroeste e
- (d) Fernão Dias.



Projetos Estratégicos do Arco Faria Lima

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 250.000,00**

Descrição da Intervenção: A partir das disposições do PDE para o Setor da Orla Ferroviária e Fluvial da MEM, pretende-se formular cenários de desenvolvimento urbano e parâmetros urbanísticos para o Arco Faria Lima.



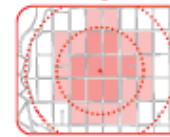
PIU Territórios de Estruturação Mobilidade

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 500.000,00**

Descrição da Intervenção: Em consonância aos Art. 22 e 23 do PDE, a rede estrutural de transporte coletivo é o elemento estruturador da transformação urbana, e abrange as áreas de influência do sistema de transporte coletivo, onde deve-se buscar o maior adensamento populacional associados à oferta de equipamentos públicos e sociais assim como a qualificação ambiental.

ENTENDA A DEFINIÇÃO DAS ÁREAS DE INFLUÊNCIA DOS EIXOS DE ESTRUTURAÇÃO DA TRANSFORMAÇÃO URBANA

Toda quadra dentro da primeira faixa ou circunferência



Toda quadra cortada pela primeira faixa ou circunferência dentro da segunda faixa ou circunferência

AS ÁREAS DE INFLUÊNCIA SÃO DETERMINADAS DE ACORDO COM O MEIO DE TRANSPORTE




Tram - Metrô - Monotrilho - Veículos Leves sobre Trilhos (VLT) - Veículos Leves sobre Pneu (VLP) em vias elevadas

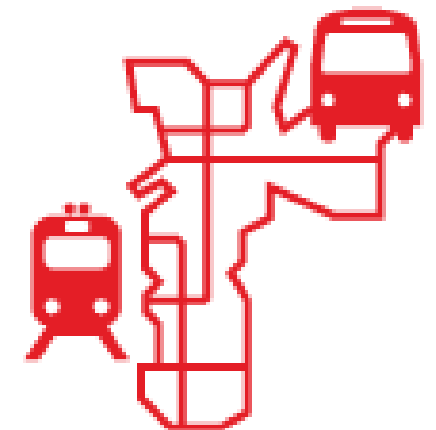
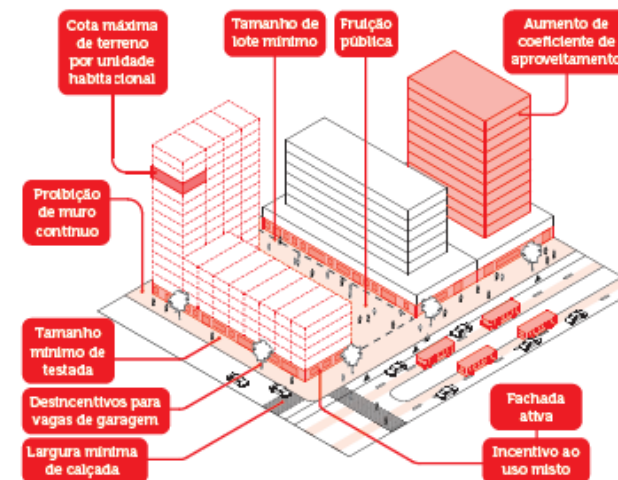
Corredor de ônibus municipal e intermunicipal - Veículos Leves sobre Pneu (VLP) em vias não elevadas



 = Acessos às estações



 = Eixo da via



PIU Polo Barra Funda

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 500.000,00**

Descrição da Intervenção: Elaboração do projeto proposto para o Polo Multimodal Palmeiras-Barra Funda tem como objetivo a reorganização dos fluxos para melhoria da acessibilidade e maior eficiência da integração modal, propondo estreitar os laços entre a estação e seu entorno ao utilizar a estação como uma ponte conectando o norte e o sul e criando uma centralidade.



Plano de Ordenamento e Proteção da Paisagem

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 500.000,00**

Descrição da Intervenção: Segundo o Artigo 86 do PDE cabe a prefeitura elaborar o Plano de Ordenamento e Proteção de Paisagem do território municipal. O objetivo deste projeto é definir os parâmetros urbanísticos e elaborar a minuta deste plano a ser encaminhado para a Câmara Municipal.



Obrigada

Desenvolvimento:

Arq. Urb. Gabriela Medeiros

Assessoria Técnica de Gestão Estratégica
Secretaria de Urbanismo e Licenciamento - SMUL

gmedeiros@prefeitura.sp.gov.br