

FUNDURB 2023

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL
JANEIRO À AGOSTO DE 2023



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
URBANISMO E
LICENCIAMENTO

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2023

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL

JANEIRO À AGOSTO DE 2023

OBJETO	APROVADO (R\$)	EMPENHADO (R\$)	LIQUIDADADO (R\$)	PAGO (R\$) Até maio/23	PAGO (R\$) Até agosto/23
01 Urbanismo Social – Jardim Lapena	21.000.000,00	20.748.470,49	0,00	0,00	0,00
02 Território Educador Cidade Tiradentes	700.000,00	453.484,29	268.979,78	84.475,36	268.979,78
03 Urbanismo Social – Território CEU Parque Novo Mundo	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
04 Urbanismo Social – Território CEU TE Pinheirinho D'Água	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
05 Território Iguatemi	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
06 Território Capão Redondo	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
07 Urbanismo Social - Território CEU Cantinho do Céu	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
08 Território Educador Brasilândia	800.000,00	704.377,41	292.040,69	13.744,56	292.040,69
09 Território Educador - Pedreira	650.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10 Território Educador - Lajeado	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11 Território Educador - Grajaú	800.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12 Território Educador - São Rafael	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13 Território Educador - Itaim Paulista	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
14 Eixo Histórico Ipiranga (OBRA)	20.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15 Intervenções Locais - Centro da Lapa	400.000,00	1.129.284,81	0,00	0,00	0,00

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2023

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL

JANEIRO À AGOSTO DE 2023

	OBJETO	APROVADO (R\$)	EMPENHADO (R\$)	LIQUIDADADO (R\$)	PAGO (R\$) Até maio/23	PAGO (R\$) Até agosto/23
16	Intervenções Locais - Rua das Motos - Tr. 01 e Tr.02	100.000,00	104.490,34	28.971,44	0,00	28.971,44
17	Espaço dos Produtores - Região Central	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
18	Intervenções Locais – Rua Prates	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19	Calçadão Entorno Mercado	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20	Rua Santa Efigênia	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21	Requalificação Parque Dom Pedro II	100.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22	Urbanismo Social - TE Jardim Panorama	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
23	PIU Arco Tietê	500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
24	PIU Minhocão	500.000,00	767.637,83	0,00	0,00	0,00
25	PIU Arco Leste	727.796,15	1.312.572,32	84.054,27	0,00	84.054,27
26	PIUs Eixos de Desenvolvimento	500.000,00	990.775,43	260.683,29	0,00	260.683,29
27	Projetos Estratégicos do Arco Faria Lima	250.000,00	107.201,90	99.077,54	0,00	99.077,54
28	PIU Territórios de Estruturação Mobilidade	500.000,00	1.216.312,02	0,00	0,00	0,00
29	PIU Polo Barra Funda	500.000,00	580.125,52	0,00	0,00	0,00
30	Plano de Ordenamento e Proteção da Paisagem	500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2023

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL

JANEIRO À AGOSTO DE 2023

	OBJETO	APROVADO (R\$)	EMPENHADO (R\$)	LIQUIDADADO (R\$)	PAGO (R\$) Até maio/23	PAGO (R\$) Até agosto/23
31	Território Educador Jardim Ângela	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
32	Urbanismo Social - Perus	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
33	Urbanismo Social - Sapopemba	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
34	Urbanismo Social - Parelheiros	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
35	Urbanismo Social - Paraisópolis	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
36	Urbanismo Social - Heliópolis	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
37	Urbanismo Social - Campos Elíseos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
38	Urbanismo Social - Jardim Pantanal	400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
39	Belvedere Roosevelt	4.400.000,00	4.320.583,14	3.465.690,21	486.876,66	3.465.690,21
40	Requalificação do Centro	263.371,85	282.729,68	263.371,85	263.371,85	263.371,85
41	Central de Monitoramento do Município de São Paulo - Prédio dos Correios - SP24	400.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
42	Casa das Retortas	600.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
43	Requalificação do Largo da Matriz da Freguesia do Ó (OBRA)	10.000.000,00	0,00	0,00	0,00	
44	Programa Requalifica Centro	221.000,00	41.750,95	38.586,01	38.586,01	38.586,01

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2023

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL

JANEIRO À AGOSTO DE 2023

OBJETO	APROVADO (R\$)	EMPENHADO (R\$)	LIQUIDADO (R\$)	PAGO (R\$) Até maio/23	PAGO (R\$) Até agosto/23
45 Território Educador Cidade Tiradentes (Obra)	4.000.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
46 Ruas Abertas Liberdade	150.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL	75.462.168,00	32.759.796,13	4.801.455,08	887.054,44	4.801.455,08

Território Educador Cidade Tiradentes

Processo SEI:
6068/2021/0007807-5

	maio/23	agosto/23
Valor Aprovado:	R\$ 700.000,00	R\$ 700.000,00
Valor Empenhado:	R\$ 453.484,29	R\$ 453.484,29
Valor Liquidado:	R\$ 84.475,36	R\$ 268.979,78
Valor Pago:	R\$ 84.475,36	R\$ 268.797,78

Figura 28 - Rua Sara Kubitschek, 345. Data: 10/11/2022.



Figura 29 - Rua Sara Kubitschek, 333. Data: 10/11/2022.

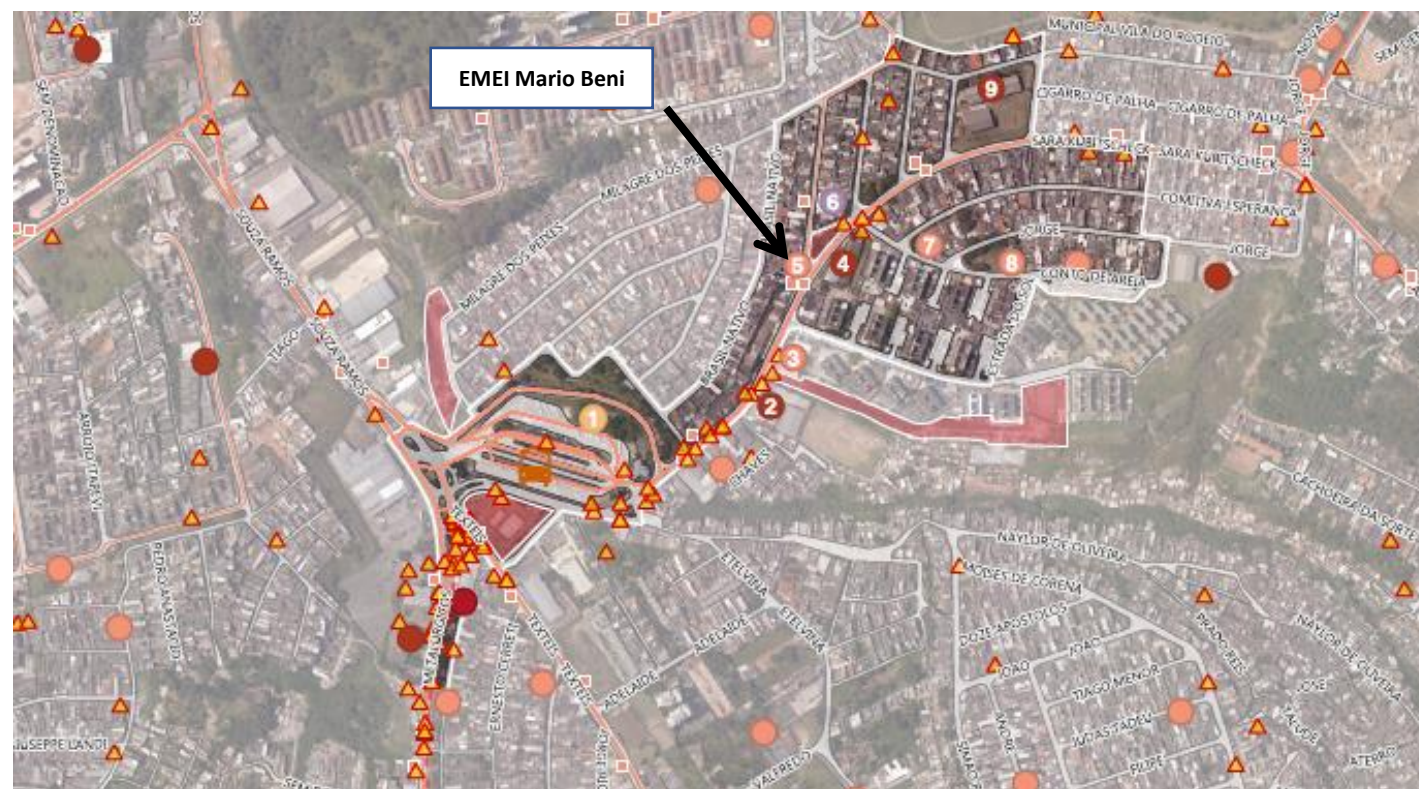


Situação: em andamento

Objeto: Elaboração de projeto básico e material licitatório para futura realização de licitação e execução das intervenções de Território Educador, o qual visa trazer maior segurança no trajeto entre a casa-escola, para as crianças e seus cuidadores, através de ações de acalmamento de tráfego, requalificação de calçadas e espaços públicos, implantação de trilhas e estações educadoras.

Entregas: P3. Estudo Preliminar (parte); P4. Anteprojeto (parte); **P5. Projeto Básico.**

Obs. Etapa 1. Planejamento: P1. Plano de Trabalho; P2. Leitura do Território
P3. Estudo Preliminar (parte); P4. Anteprojeto (parte), pagos em 2022.



Território Educador Brasilândia

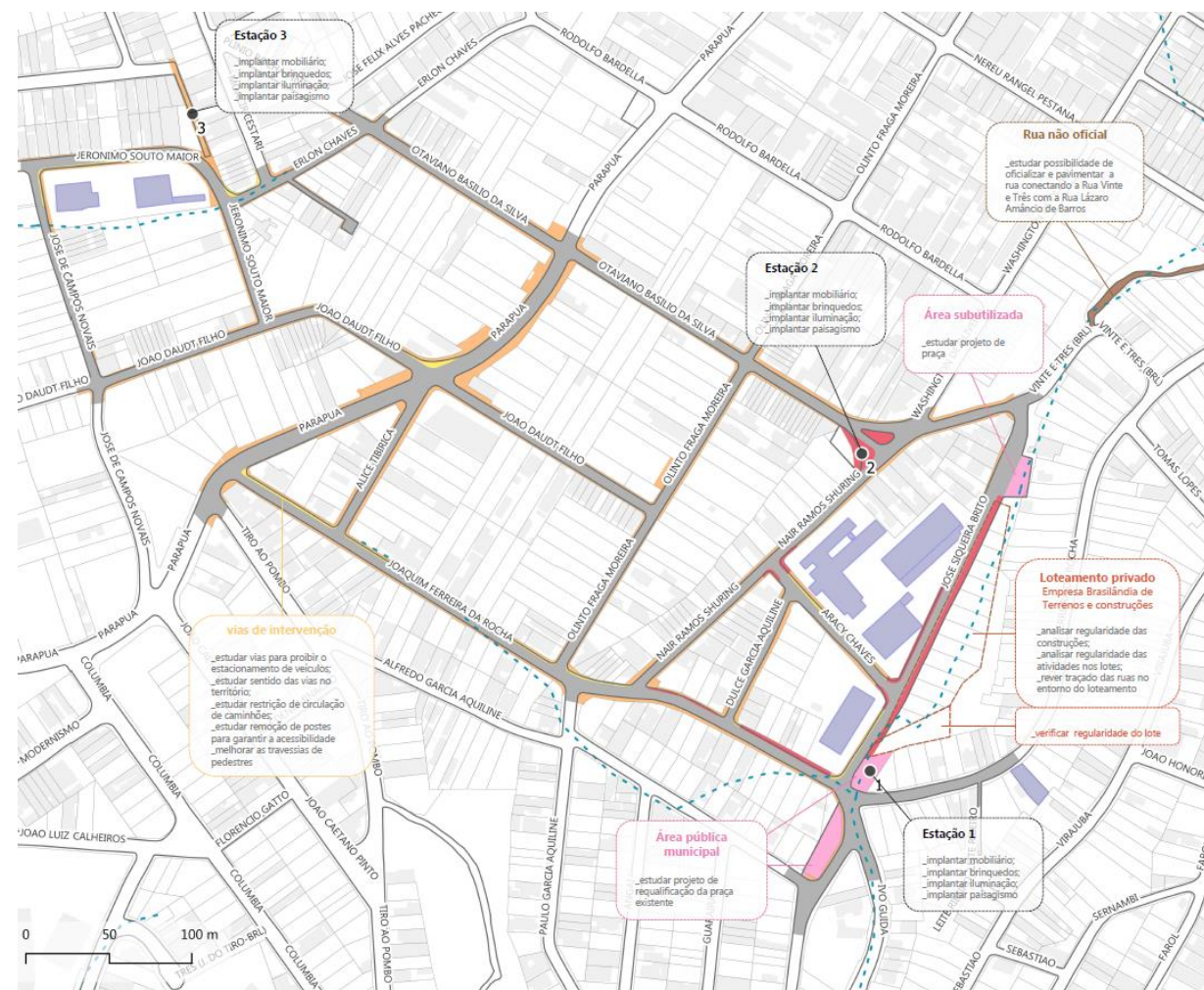
Processo SEI:
6068.2022/0004561-6

	maio/23	agosto/2023
Valor Aprovado:	R\$ 800.000,00	R\$ 800.000,00
Valor Empenhado:	R\$ 704.377,41	R\$ 704.377,41
Valor Liquidado:	R\$ 13.744,56	R\$ 292.040,69
Valor Pago:	R\$ 13.744,56	R\$ 292.040,69

Situação: em andamento

Objeto: Elaboração de projeto básico e material licitatório para futura realização de licitação e execução das intervenções de Território Educador, o qual visa trazer maior segurança no trajeto entre a casa-escola, para as crianças e seus cuidadores, através de ações de acalmamento de tráfego, requalificação de calçadas e espaços públicos, implantação de trilhas e estações educadoras.

Entregas: P1. Plano de Trabalho; **P2. Leitura do Território;** **P3. Estudo de Viabilidade;** **P4. Estudo Preliminar – Levantamento Físico Territorial.**



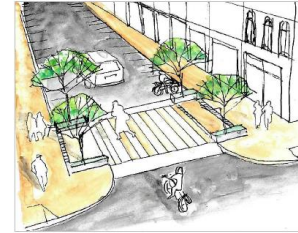
Intervenções Locais - Rua das Motos

Tr. 01 e Tr.02

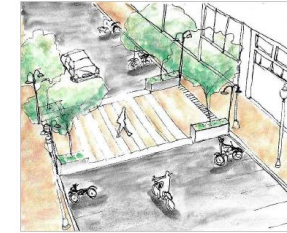
Processo SEI:
6068.2021/0008306-0

	maio/23	agosto/2023
Valor Aprovado:	R\$ 100.000,00	R\$ 100.000,00
Valor Empenhado:	R\$ 96.517,48	R\$ 104.490,34
Valor Liquidado:	R\$ 0,00	R\$ 28.971,44
Valor Pago:	R\$ 0,00	R\$ 28.971,44

PERSPECTIVAS ILUSTRADAS DOS MÓDULOS PROPOSTOS



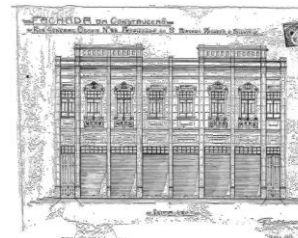
1 MÓDULO DE ACESSO



2 MÓDULO DE TRAVESSIA



3 MÓDULO DE CRUZAMENTO



DESENHO ORIGINAL DE 1919 DA FACHADA DA CONSTRUÇÃO QUILOMBO 57 - Nº 383 A 400



SITUAÇÃO ATUAL (MARÇO DE 2021) DA FACHADA DA CONSTRUÇÃO



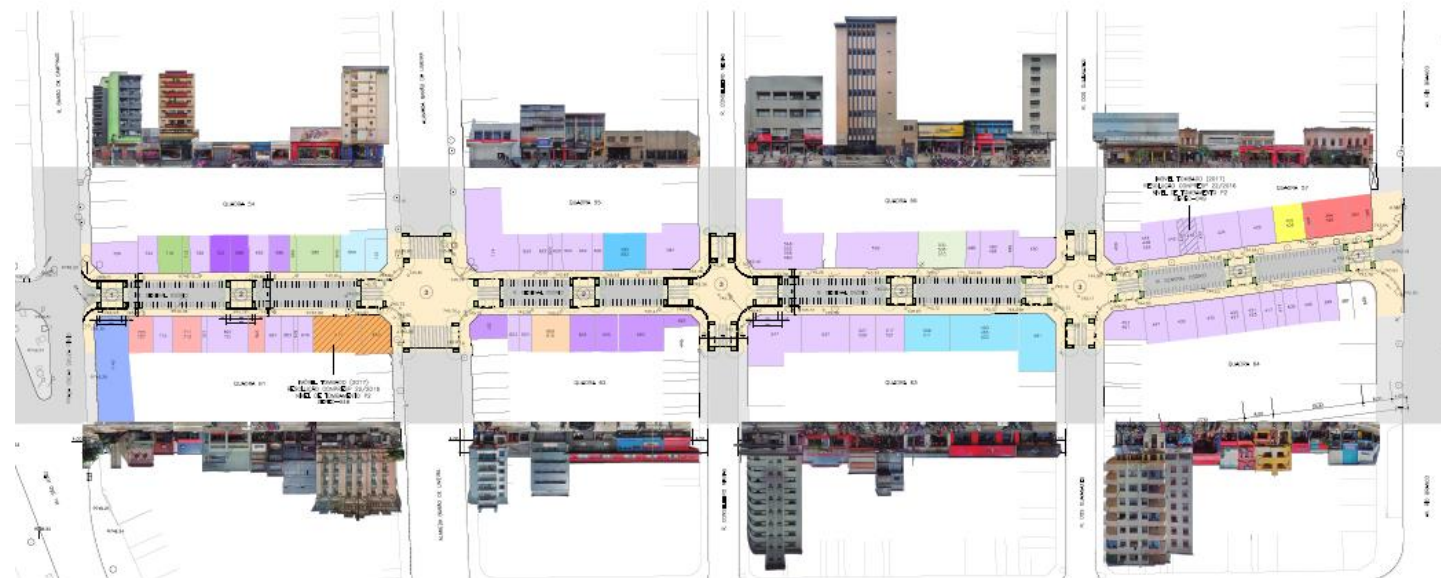
PROPOSTA DE REABILITAÇÃO DA FACHADA DA CONSTRUÇÃO

Situação: em andamento

Objeto: Elaboração de projeto que visa a requalificação urbanística, ambiental e paisagística da Rua General Osório, considerando a qualificação dos cruzamentos, canteiros e áreas ajardinadas, passeios públicos e leito viário, recuperação e restauro das fachadas para qualificação dos elementos da paisagem.

Entrega: P5. Projeto Básico.

Obs: P1. Plano de Trabalho; P2 Análise Regional da Implantação realizado em 2021; P3. Projeto Conceitual e P4 . Projeto Funcional realizado em 2022.



PIU Arco Leste

Processo SEI:

6068.2021/0008224-2

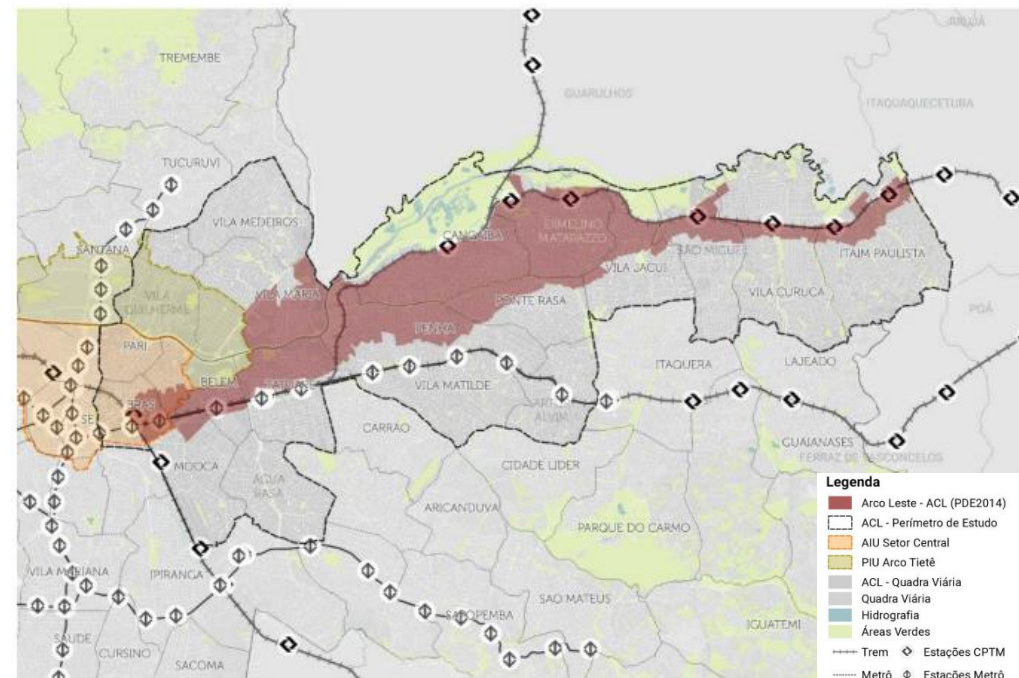
	maio/2023	agosto/2023
Valor Aprovado:	R\$ 727.796,15	R\$ 727.796,15
Valor Empenhado:	R\$ 1.312.572,32	R\$ 1.312.572,32
Valor Liquidado:	R\$ 0,00	R\$ 84.054,27
Valor Pago:	R\$ 0,00	R\$ 84.054,27

Situação: em andamento

Objeto: Desenvolvimento de estudos necessários à implementação do PIU Arco Leste, o qual é parte integrante do Setor Orla Ferroviária e Fluvial da Macroárea de Estruturação Metropolitana, conforme art. 12 do PDE. O Projeto de Intervenção Urbana para o Arco Leste, iniciado em 2020, pretende definir projeto de estruturação territorial em consonância aos objetivos definidos para a MEM.

Entregas: P8. Relatório de Discussões Qualificadas.

Obs: A etapa introdutória dos estudos (P1; P2; P3 e P4) foi desenvolvida em 2020. Elementos Prévios, Perímetro de Intervenção; Características da proposta (P5; P6; P7) desenvolvidos em 2022.



PIU Eixo de Desenvolvimento

Processo SEI:

6068.2021/0008227-7

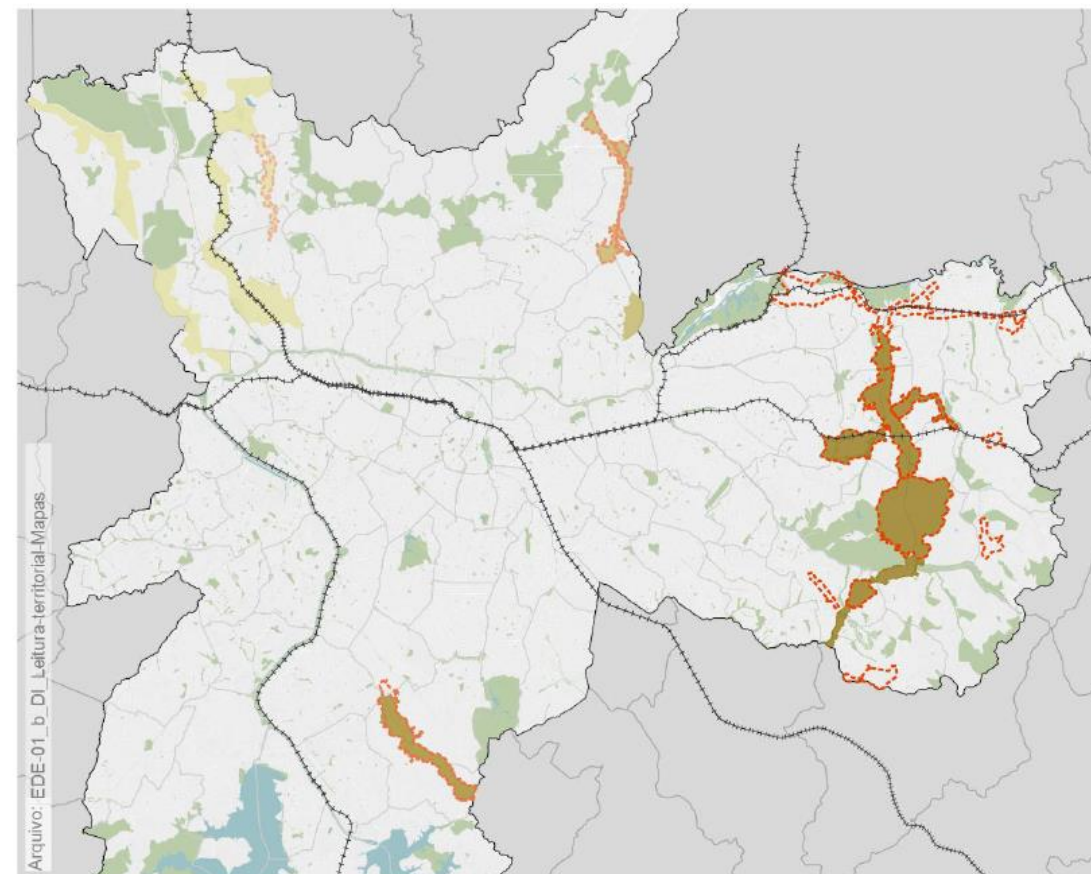
	maio/2023	agosto/2023
Valor Aprovado:	R\$ 500.000,00	R\$ 500.000,00
Valor Empenhado:	R\$ 990.775,43	R\$ 990.775,43
Valor Liquidado:	R\$ 0,00	R\$ 260.683,29
Valor Pago:	R\$ 0,00	R\$ 260.683,29

Situação: Em andamento

Objeto: Desenvolvimento de estudos necessários à implementação do PIU Eixo de Desenvolvimento que integra a Macroárea de Estruturação Metropolitana, caracterizado por eixos de transporte altamente povoados, mas carentes de emprego, e é subdividido em subsetores: (a) Arco Jacu-Pêssego, (b) Avenida Cupecê, (c) Noroeste e (d) Fernão Dias.

Entregas: P2. Leitura Territorial e Identificação das Áreas.

Obs: P1. Plano de Trabalho foi desenvolvido em ano anterior.



Elaboração: SP Urbanismo, 2022
Fontes: PDE (Mapa 2A e Mapa 11), 2014 - acesso em fev-dez/2022



Perímetros Subsetores Eixos de Desenvolvimento e PIDEs

Distritos	Eixos de Desenvolvimento	PIDEs
Quadras viárias	Arco Jacu-Pêssego	Jacu-Pêssego
Parques, praças e canteiros	Avenida Cupecê	Cupecê
Hidrografia	Fernão Dias	Fernão Dias
Linha de Trem	Noroeste - Raimundo e Anhanguera	Raimundo

Projetos Estratégicos do Arco Faria Lima

Processo SEI:
6068.2021/0008406-7

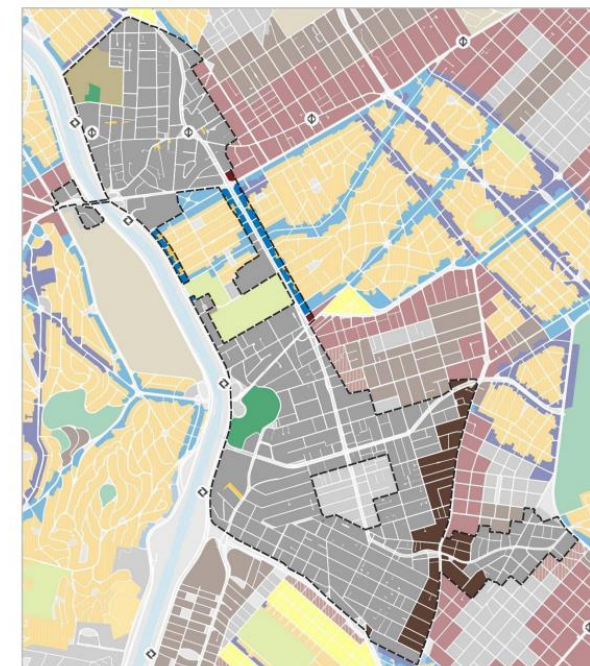
	maio/23	agosto/2023
Valor Aprovado:	R\$ 250.000,00	R\$ 250.000,00
Valor Empenhado:	R\$ 99.077,54	R\$ 107.201,90
Valor Liquidado:	R\$ 99.077,54	R\$ 99.077,54
Valor Pago:	R\$ 0,0	R\$ 99.077,54

Situação: Concluído

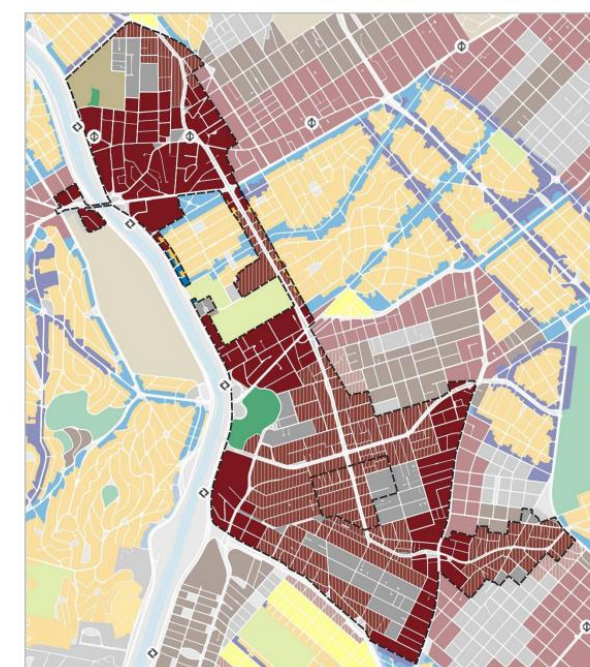
Objeto: Elaboração dos estudos necessários a implementação do Projeto Estratégico do Arco Faria Lima. A partir das disposições do PDE para o Setor da Orla Ferroviária e Fluvial da MEM, pretende-se formular cenários de desenvolvimento urbano e parâmetros urbanísticos para o Arco Faria Lima.

Entrega: Etapa 5. Relatório de consolidação para subsídio ao processo de discussão com representantes do Poder Público e da sociedade civil.

Obs: Etapa 1. Elementos Prévios: P1.Elaboração do Plano de Trabalho; P2. Relatório de Retomada e compilação dos produtos elaborados previamente entregues e pagos em ano anterior. Etapa 2. Desenvolvimento do Cenário 1: P3. Relatório de consolidação das diretrizes e ações territoriais – Cenário 1; Etapa 3; Desenvolvimento do Cenário 2: P4. Relatório de consolidação das diretrizes e ações territoriais – Cenário 2, pagos em 2022.



Zoneamento do Cenário 1



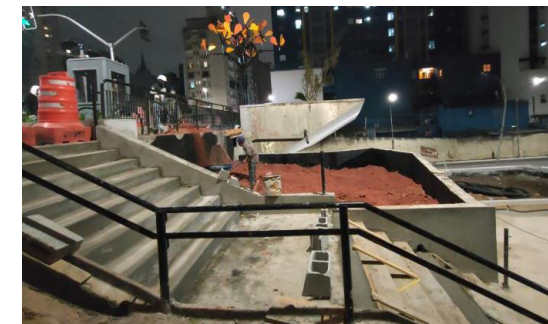
Zoneamento do Cenário 2



Belvedere Roosevelt

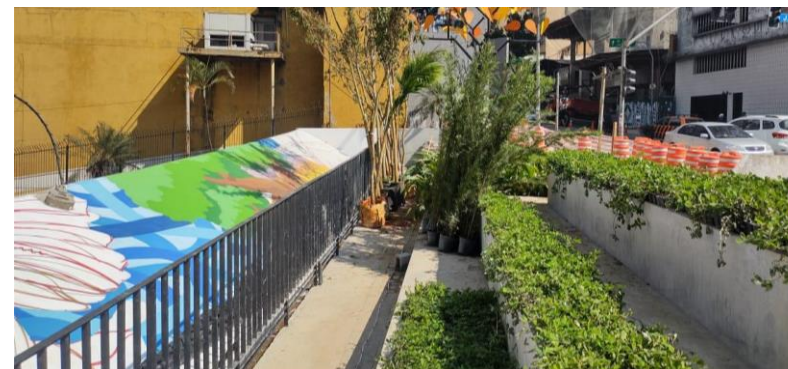
Processo SEI:
7810.2021/0001576-1

	maio/23	agosto/2023
Valor Aprovado:	R\$ 4.400.000,00	R\$ 4.400.000,00
Valor Empenhado:	R\$ 3.634.343,90	R\$ 4.320.583,14
Valor Liquidado:	R\$ 1.173.365,03	R\$ 3.465.690,21
Valor Pago:	R\$ 488.876,66	R\$ 3.465.690,21



Situação: Em andamento

Objeto: Belvedere Roosevelt é um projeto que tem como objetivo requalificar a região de intersecção entre a Praça Roosevelt e a Rua Augusta, com intervenções de pequeno e médio porte. As intervenções envolvem um modelo de arquibancada que valoriza a paisagem urbana, implantação de mobiliário e a criação de espaços a ser concedidos a iniciativa privada que garantam maior fruição de pessoas e novas atividades econômicas no local.



Entregas: projetos, estudos e levantamentos, piso e arquibancada, calçadão, jardim de chuva e vegetação, canteiros, segurança viária (faixa elevada)



Obrigado

Secretaria de Urbanismo e Licenciamento - SMUL