

FUNDURB 2022

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL
JANEIRO À NOVEMBRO



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
URBANISMO E
LICENCIAMENTO

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2022

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL

JANEIRO À NOVEMBRO

OBJETO	APROVADO (R\$)	EMPENHADO (R\$)	LIQUIDADO (R\$)	PAGO (R\$)
01 Implantação de 2 unidades do Centro Aberto	1.100.000,00	1.087.716,37	1.087.008,31	1.087.008,31
02 Gerenciamento da Implantação de 2 unidades do Centro Aberto	100.000,00	84.193,91	84.193,91	84.193,91
03 PIU Arco Tietê	50.000,00	0,00	0,00	0,00
04 PIU Minhocão	1.100.000,00	1.840.227,63	0,00	0,00
05 PIU Arco Leste	600.000,00	2.202.381,48	0,00	0,00
06 PIU Eixos de Desenvolvimento	50.000,00	1.303.191,45	0,00	0,00
07 Projetos Estratégicos do Arco Faria Lima	250.000,00	495.387,73	0,00	0,00
08 PIU Territórios de Estruturação Mobilidade	50.000,00	1.303.191,45	0,00	0,00
09 PIU Polo Barra Funda	800.000,00	1.657.501,47	0,00	0,00
10 Plano de Ordenamento e Proteção da Paisagem	1.550.000,00	2.072.871,39	0,00	0,00
11 Programa Requalifica Centro	850.000,00	808.729,25	73.520,85	73.520,85
12 Requalificação do Centro	1.400.000,00	933.772,92	372.035,77	372.035,77
13 Elaboração do Plano de Ação da Subprefeitura	500.000,00	0,00	0,00	0,00
14 Urbanismo Social - Território Educador Jardim Lapenna	5.000.000,00	246.005,91	0,00	0,00

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2022

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL

JANEIRO À NOVEMBRO

	OBJETO	APROVADO (R\$)	EMPENHADO (R\$)	LIQUIDADO (R\$)	PAGO (R\$)
15	Urbanismo Social - Território Educador Cidade Tiradentes	3.000.000,00	0,00	0,00	0,00
16	Urbanismo Social - Território Educador Brasilândia	5.000.000,00	0,00	0,00	0,00
17	Belvedere Roosevelt - Gerenciamento	400.000,00	0,00	0,00	0,00
18	Belvedere Roosevelt - Obra	4.000.000,00	0,00	0,00	0,00
19	Esquina Histórica de SP - Gerenciamento	500.000,00	0,00	0,00	0,00
20	Esquina Histórica de SP - Obra	5.000.000,00	4.997.356,91	1.799.073,34	1.799.073,34
21	Eixo Histórico Ipiranga	1.120.000,00	2.587.644,04	948.633,67	948.633,67
22	Parque Terminal Amaral Gurgel	870.000,00	874.501,61	437.250,79	437.250,79
23	Projeto Centro da Lapa	1.900.000,00	1.683.144,55	0,00	0,00
24	Intervenções Locais - Rua das Motos	200.000,00	154.514,36	57.942,88	57.942,88
25	Espaço dos Produtores - Região Central	830.000,00	821.963,46	290.593,15	290.593,15
26	Intervenções Locais – Rua Prates	970.000,00	0,00	0,00	0,00
27	Intervenções Locais – Rua das Motos Trecho 02	850.000,00	0,00	0,00	0,00
28	Polo cultural Gastronômico e Turístico do Largo da Matriz de Nossa Senhora do Ó	1.280.000,00	0,00	0,00	0,00
29	Urbanismo Social - Território CEU Parque Novo Mundo	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00
30	Urbanismo Social - Território CEU Pinheirinho D'Água	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2022

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAL

JANEIRO À NOVEMBRO

OBJETO	APROVADO (R\$)	EMPENHADO (R\$)	LIQUIDADO (R\$)	PAGO (R\$)
31 Execução do Perímetro de Ação da Subprefeitura	0,00	0,00	0,00	0,00
32 Urbanismo Social – Território CEU Capão Redondo	0,00	0,00	0,00	0,00
33 Urbanismo Social – Território CEU Heliópolis	0,00	0,00	0,00	0,00
34 Gentileza Urbana	-	0,00	0,00	0,00
TOTAL	41.320.000,00	25.154.295,89	5.150.252,67	5.150.252,67

Implantação de 2 unidades do Centro Aberto

Gerenciamento da Implantação

	Obra	Gerenciamento
Valor Aprovado:	R\$ 1.100.000,00	R\$ 100.000,00
Valor Empenhado:	R\$ 1.087.716,37	R\$ 84.193,91
Valor Liquidado:	R\$ 1.087.008,31	R\$ 84.193,91
Valor Pago:	R\$ 1.087.008,31	R\$ 84.193,91



Situação: Concluído

Objeto: Implantação e gerenciamento de Mobiliário Urbano em 2 unidades do Programa Centro Aberto:

- Unidade M´Boi Mirim
- Unidade Ermelino Matarazzo



Programa Requalifica Centro

Valor Aprovado: R\$ 850.000,00

Valor Empenhado: R\$ 808.729,25

Valor Liquidado: R\$ 73.520,85

Valor Pago: R\$ 73.520,85

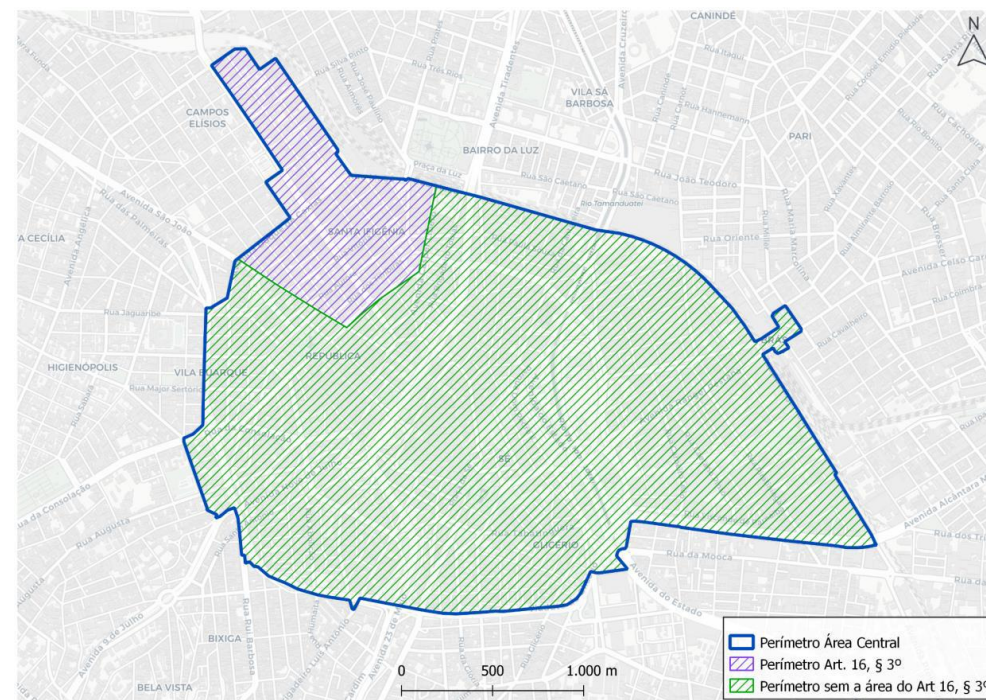
Situação: Em andamento

Objeto: Elaboração do Decreto referente a Lei nº17.577/2021 que versa sobre o Programa Requalifica Centro e traz uma série de incentivos para projetos de Retrofit na região central. Além da elaboração inicial dos projetos de parceria público privado que serão realizados no âmbito do programa.

Entrega: Produto 1.3 – Acompanhamento técnico da tramitação da Minuta de Decreto pelas secretarias envolvidas.

Obs: Produto 1.1 – Análise e sistematização de informações e insumos para a elaboração da Minuta de Decreto Regulamentador; Produto 1.2 – Publicação da camada do perímetro do Programa Requalifica Centro na plataforma Geosampa; Produto 2.1 – Relatório de levantamento e caracterização de Edifícios Públicos passíveis de requalificação dentro do perímetro estipulado pela Lei n. 17.577/202 foram entregues e pago em 2021.

Perímetro do Programa Requalifica Centro



Requalificação do Centro

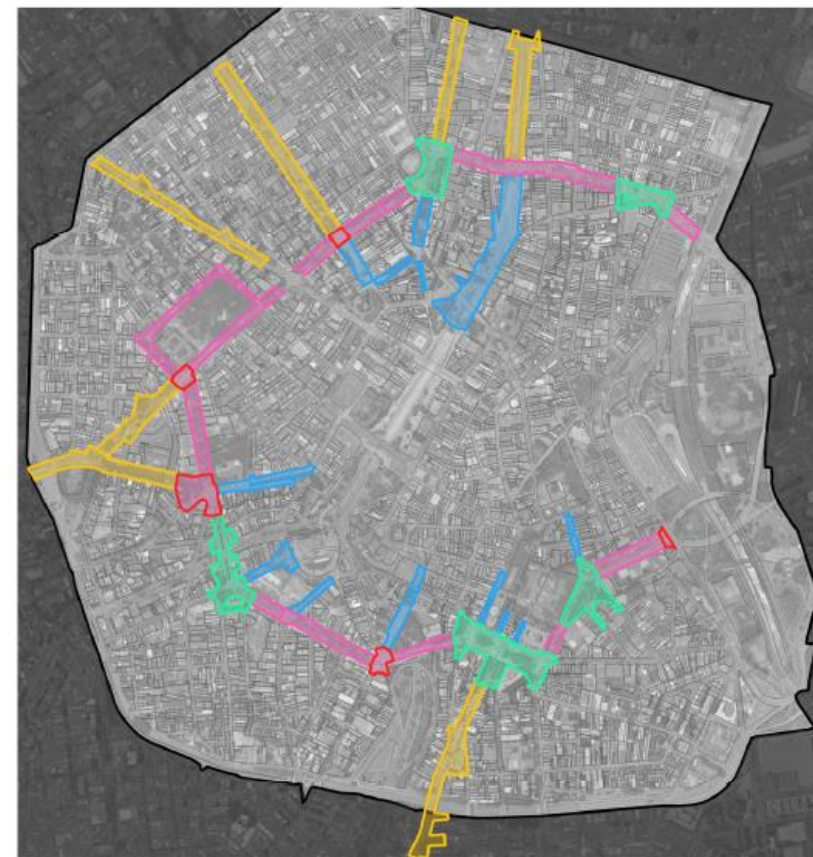
Valor Aprovado:	R\$ 1.400.000,00
Valor Empenhado:	R\$ 933.772,92
Valor Liquidado:	R\$ 372.035,77
Valor Pago:	R\$ 372.035,77

Situação: Em andamento

Objeto: Elaboração de estudos técnicos que permitam subsidiar e orientar as ações do poder público na área central do município de São Paulo, apresentando uma visão sistematizada de propostas para requalificação da área central e identificando sinergias entre projetos e estudos já elaborados e propostas em desenvolvimento ou implementação.

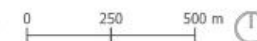
Entregas: P2. Mapeamento territorial de projetos existentes; P3. Desenvolvimento do Plano Urbanístico Básico; P4. Desenvolvimento de Intervenções Estratégicas P5. Mapeamento Digital.

Obs: P1. Plano Inicial de Trabalho foi entregue e pago em 2021.



Fontes: Fontes: Distritos, Lotes (Geosampa); Imagem de Satélite (Google); Rótula Central, Perímetro Preliminar de Intervenção (SPUrbanismo).

Arquivo: RCE-01_d_DI_mapas_P08



Mapa 02 - Perímetro Preliminar de Intervenção

-  Rótula Central
-  Espaços de Permanência
-  Eixos de Irradiação
-  Eixos de Internalização
-  Espaços de Referência
-  Lotes
-  Perímetro Área Central



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
URBANISMO E
LICENCIAMENTO

Esquina Histórica de SP

	Obra	Gerenciamento
Valor Aprovado:	R\$ 5.000.000,00	R\$ 500.000,00
Valor Empenhado:	R\$ 4.997.356,91	R\$ 0,00
Valor Liquidado:	R\$ 1.799.073,34	R\$ 0,00
Valor Pago:	R\$ 1.799.073,34	R\$ 0,00

Situação: em andamento

Objeto: A obra tem como objetivo promover a requalificação da Esquina Histórica de São Paulo (Avenida Ipiranga e São João) realizando a readequação do passeio público por meio de reforma das calçadas, reforma da praça e tratamento paisagístico. Além da composição de novos elementos visuais como a colocação de esculturas e uniformização dos postes de iluminação. Espera-se com este projeto, realçar a importância histórica da região, atraindo assim mais visitantes e atividades turísticas.

Entregas: Transformações da superfície: Demolição e construção de novo pavimento em concreto; Paisagem e Interesse Cultural: Inserção de esculturas e elementos artísticos; Infraestrutura: Reconstrução de elementos de drenagem como sarjetas e bocas de lobo.



Eixo Histórico Ipiranga

Valor Aprovado: R\$ 1.120.000,00

Valor Empenhado: R\$ 2.587.626,15

Valor Liquidado: R\$ 948.633,67

Valor Pago: R\$ 948.633,67

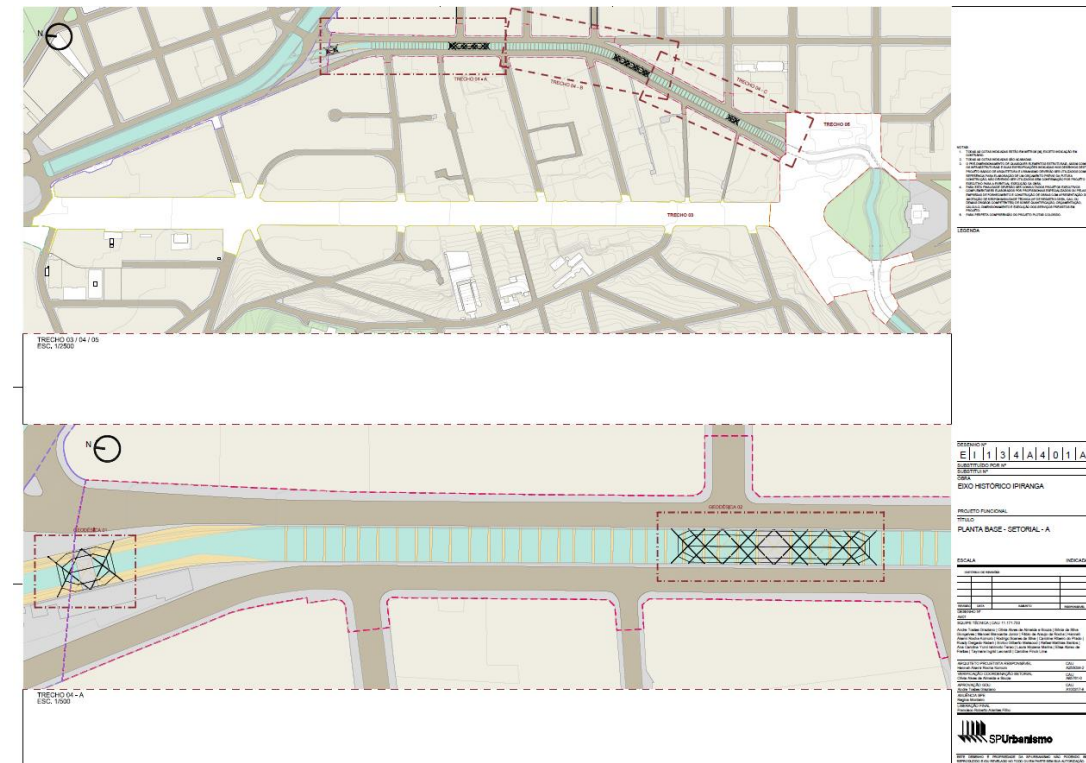
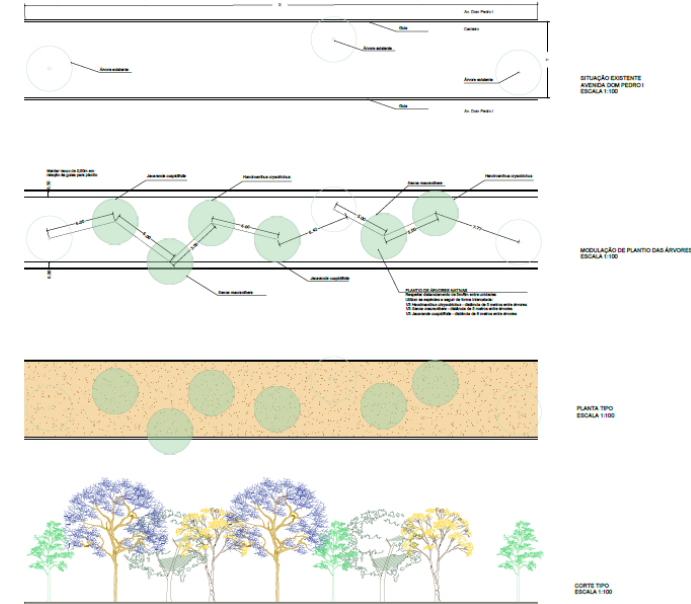
Situação: em andamento

Objeto: Elaboração de projeto de intervenção urbana e paisagística com a intenção de requalificar espaços públicos municipais no entorno imediato e nos eixos de aproximação do Parque do Ipiranga e dos monumentos que constituem o acervo do Museu Paulista, que inclui a edificação principal do Museu (em restauro), a pira simbólica, o monumento à Independência e as margens do Riacho do Ipiranga, com um perímetro físico definido entre a Avenida Dr. Ricardo Jafet, Avenida Dom Pedro I, Praça do Monumento, Rua Leias Paulistanos, Avenida do Estado e Praça Palmira Palmeira Teixeira (incluindo tratamento especial na Avenida Teresa Cristina – inserida dentro do perímetro de intervenção).

Entregas:

Etapa 1: P1. Plano Inicial de Trabalho; P2. Análise Regional de Implantação.

Etapa 2: P3. Projeto Conceitual; P4. Projeto Funcional.



Parque Terminal Amaral Gurgel

Valor Aprovado: R\$ 870.000,00

Valor Empenhado: R\$ 874.501,61

Valor Liquidado: R\$ 437.250,79

Valor Pago: R\$ 437.250,79

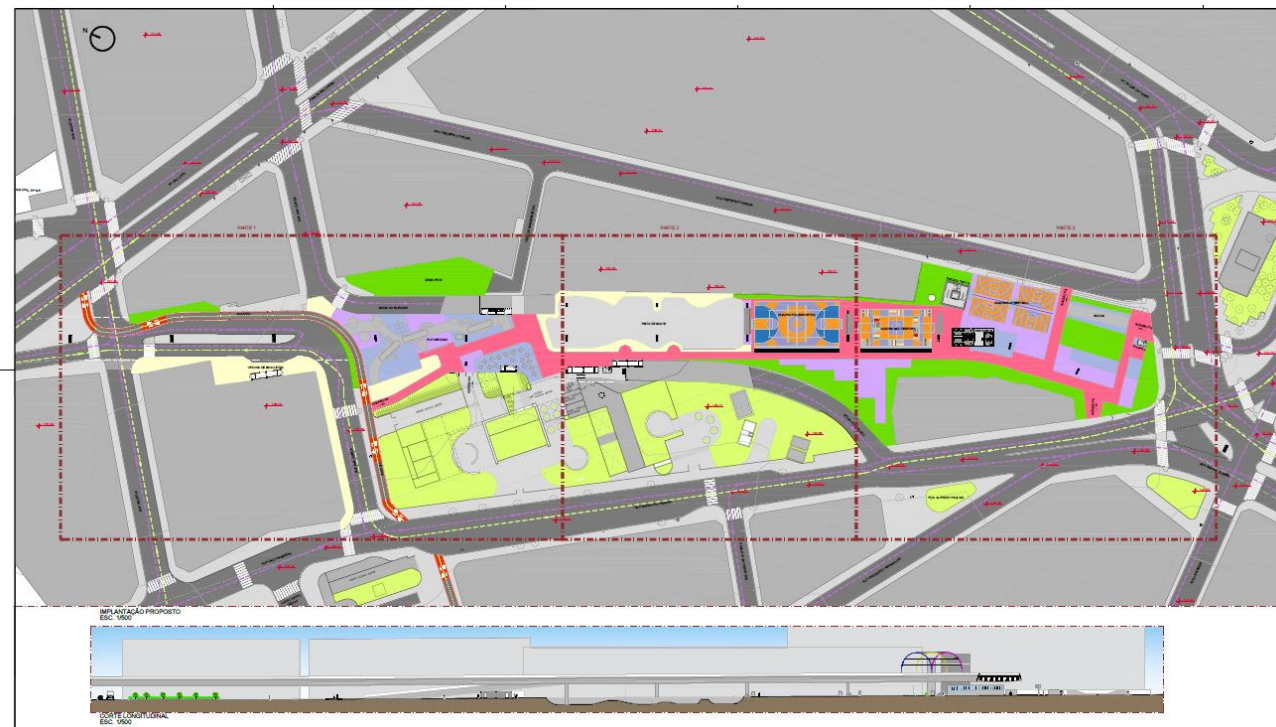
Situação: Encerrado em virtude da manifestação de SMT/SPTRANS totalmente contrária a qualquer parecer pela desativação do referido terminal

Objeto: Elaboração de projeto de intervenção urbana e paisagística com a intenção de requalificar o espaço público municipal em que hoje se encontra o Terminal de Ônibus Amaral Gurgel, sob o tabuleiro do Elevado Presidente João Goulart (Minhocão). O Parque, na sua parcela municipal, deverá incluir o espaço localizado entre as vias: Largo do Arouche, Rua Dr. Frederico Steidel, Rua Ana Cintra, Rua Roberto Piva, Largo de Santa Cecília e a Rua Sebastião Teixeira.

Entregas:

Etapa 1: P1 - Plano Inicial de Trabalho; P2 - Análise Regional de Implantação.

Etapa 2: P3 - Projeto Conceitual; P4 - Projeto Funcional.



Intervenções Locais – Rua das Motos

Valor Aprovado: R\$ 200.000,00
Valor Empenhado: R\$ 154.514,36
Valor Liquidado: R\$ 57.942,88
Valor Pago: R\$ 57.942,88

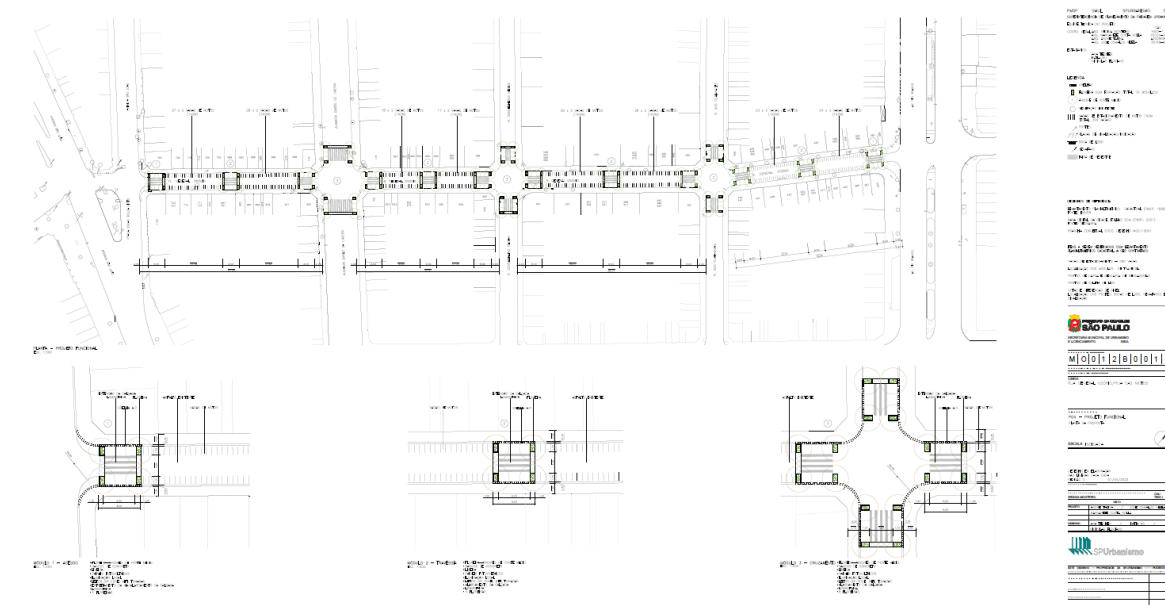
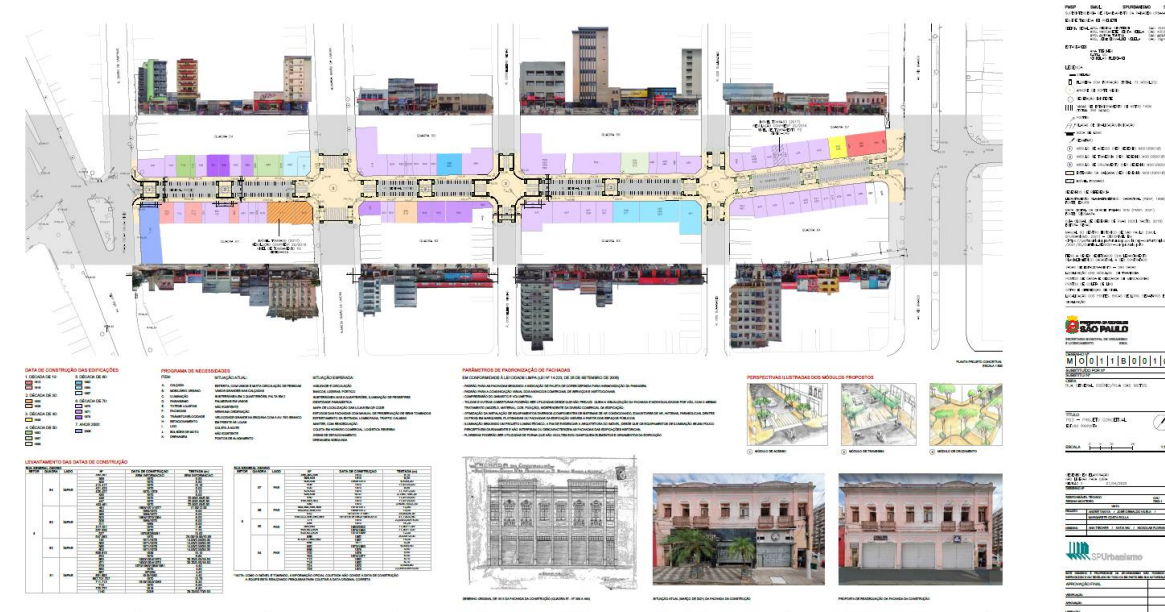
Situação: em andamento

Objeto: Elaboração de projeto que visa a requalificação urbanística, ambiental e paisagística da Rua General Osório, considerando a qualificação dos cruzamentos, canteiros e áreas ajardinadas, passeios públicos e leito viário, recuperação e restauro das fachadas para qualificação dos elementos da paisagem.

Entregas:

Etapa 2: P3 - Projeto Conceitual e P4 - Projeto Funcional.

•Obs: Etapa 1 – Planejamento: P1 – Plano de Trabalho e P2 Análise Regional da Implantação, correspondem a 2021.



Espaço dos Produtores - Região Central

Valor Aprovado: R\$ 830.000,00

Valor Empenhado: R\$ 821.963,46

Valor Liquidado: R\$ 290.593,15

Valor Pago: R\$ 290.593,15

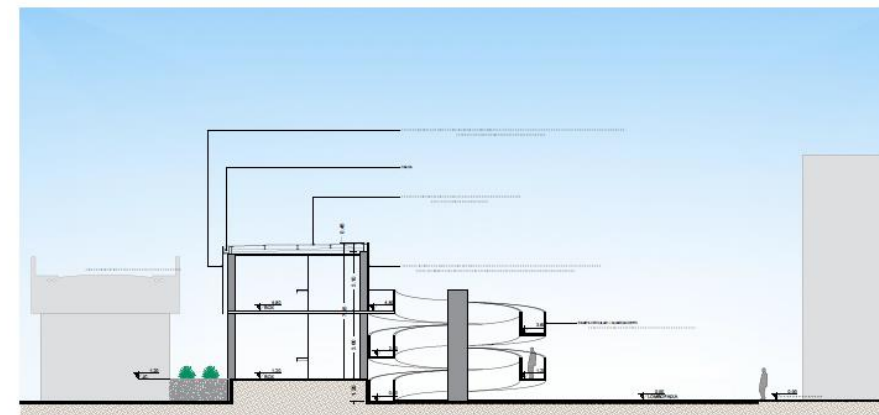
Situação: suspenso, tendo em vista que parte integrante do Projeto do Parque Dom Pedro II, está inserido no contexto do projeto desenvolvido por SP Parcerias, assim, entende-se que se faz necessária a análise conjunta, visando atender às respectivas diretrizes e planejamento estratégico.

Objeto: Trata-se de requalificar o espaço de forma a garantir que exista controle, segurança e respeito às normas e procedimentos que regem a distribuição de gêneros agrícolas na cidade, com vistas a permitir o uso em condições ideais pelos produtores, vendedores e demais colaboradores dessa atividade, mas também aos visitantes e interessados nos produtos a serem disponibilizados.

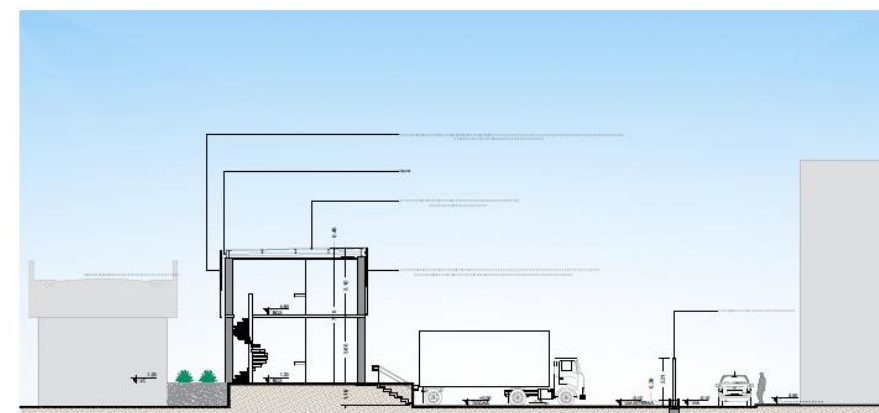
Entregas:

Etapa 1: P1 – Plano de Trabalho e P2 Análise Regional da Implantação).

Etapa 2: Projeto: P3 - Projeto Conceitual; P4 - Projeto Funcional.



CORTE A
ESC. 1:100



CORTE B
ESC. 1:100



Obrigado

Secretaria de Urbanismo e Licenciamento - SMUL