

Você está no auditório virtual,
aguarde a abertura oficial
começaremos em instantes!

Etiqueta social para reuniões virtuais



Mantenha as câmeras e microfones desligados!



Registre sua presença no chat:

- Entidade que representa
- Nome
- Titular/Suplente



Solicite a fala pelo chat!
A coordenação monitora todos os pedidos e em breve você será chamado



Para sair da reunião, basta clicar no ícone de 'telefone' para desconectar

37^a Reunião Extraordinária FUNDURB

Conselho Gestor do FUNDURB
19 de maio de 2023



CIDADE DE
SÃO PAULO
URBANISMO E
LICENCIAMENTO

Pauta

1. Comunicações Gerais;
2. Deliberação sobre demandas e solicitações ao Conselho Gestor.



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
URBANISMO E
LICENCIAMENTO



1. Comunicações Gerais



CIDADE DE
SÃO PAULO
URBANISMO E
LICENCIAMENTO



Atos do Executivo nº 324839
Disponibilização: 04/04/2023
Publicação: 04/04/2023

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Assessoria de Comissões Técnicas de Licenciamento

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

Portaria

PORTARIA DE DESIGNAÇÃO/SUBSTITUIÇÃO Nº 25/2023/SMUL-G

MARCOS DUQUE GADELHO, Secretário Municipal de Urbanismo e Licenciamento - SMUL, no uso de suas atribuições legais e regulamentares,

RESOLVE:

Art. 1º Designar a servidora Sra. Maria Gabriela Camollez Florio, RF nº 887.068.3, para exercer as atribuições da Secretaria Executiva do CONSELHO GESTOR DO FUNDO DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FUNDURB, do CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA URBANA – CMPU, da CÂMARA TÉCNICA DE LEGISLAÇÃO URBANÍSTICA - CTLU, e da COMISSÃO DE PROTEÇÃO À PAISAGEM URBANA – CPPU, durante seu impedimento legal por licença gestante da servidora Sra. Talita Veiga Cavallari Fonseca, RF nº 817.010.0.

1. Comunicações Gerais

Ciência da Portaria

Portaria de Designação/Substituição nº 25, de 03 de abril de 2023

(D.O.C. 04/04/2023)

MARIA GABRIELA CAMOLLEZ FLORIO – Secretária
Executiva Substituta



Atos do Executivo nº 337615
Disponibilização: 14/04/2023
Publicação: 14/04/2023

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE GOVERNO MUNICIPAL

Gabinete do Secretário

Viaduto do Chá, 15, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01020-900

Telefone:

Portaria

Portaria SGM nº 65 de 13 de abril de 2023
Processo SEI 6068.2023/0002708-3

Altera membros do Conselho Gestor do Fundo de
Desenvolvimento Urbano – FUNDURB.

EDSON APARECIDO DOS SANTOS, Secretário do Governo Municipal, usando das atribuições que lhe são conferidas pelo [art. 2º, inciso II, do Decreto 42.060, de 29 de maio de 2002](#),

RESOLVE:

Art. 1º. Alterar o [art. 1º da Portaria SGM nº 218, de 30 de junho de 2021](#), e designar o senhor MAKSUEL JOSÉ COSTA, RF 887.892-7 e a senhora NAIR FRANCISCA DELATIN, RF 784.176.4, para, na qualidade de titular e suplente, respectivamente, e como representantes do Conselho Municipal de Habitação - CMH, integrar o Conselho Gestor do Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB, nos termos do [Decreto Municipal nº 57.547, de 19 dezembro de 2016](#), com as alterações dos Decretos Municipais [nº 58.440, de 28 de setembro de 2018](#), [nº 58.662, de 13 de março de 2019](#) e [nº 61.312, de 20 de maio de 2022](#).

Art. 2º. Cessar, em consequência, a designação dos senhores ALEXANDRE BONFIM FRANÇA e WELITA ALVES CAETANO RIBEIRO, designados pela [Portaria SGM nº 218, de 30 de junho de 2021](#), para integrar o referido Conselho.

Art. 3º. Esta Portaria entrará em vigor na data de sua publicação.

SECRETARIA DO GOVERNO MUNICIPAL, aos 13 de abril de 2023.

EDSON APARECIDO DOS SANTOS
Secretário do Governo Municipal

O seguinte documento publico integra este ato 081533966

1. Comunicações Gerais

Posse de representantes

Conselho Municipal de Habitação - CMH

Portaria SGM nº 65 de 13 de abril de 2023

(D.O.C. 14/04/2023 – pg. 7)

Titular: MAKSUEL JOSÉ COSTA

Suplente: NAIR FRANCISCA DELATIN

Apostila da Portaria SGM 65, publicada no D.O.C. de 18 de abril de 2023



Atos do Executivo nº 375851
Disponibilização: 15/05/2023
Publicação: 15/05/2023

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

GABINETE DO PREFEITO

TÍTULOS DE NOMEAÇÃO

Viaduto do Chá, 15, - Bairro Sé - São Paulo/SP - CEP 01002-000

Telefone:

Título de Nomeação

Título de Nomeação nº 345 de 12 de maio de 2023

Processo SEI 6010.2022/0003017-5

RICARDO NUNES, Prefeito do Município de São Paulo, usando das atribuições que lhe são conferidas por lei,

RESOLVE:

Nomear o senhor CELSO GONÇALVES BARBOSA, RF 850.234.0, para exercer o cargo de Secretário Municipal, Referência SM, da Secretaria Municipal de Mobilidade e Trânsito, vaga 11275.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO, aos 12 de maio de 2023, 470ª da fundação de São Paulo.

RICARDO NUNES
Prefeito

O seguinte documento público integra este ato [083144956](#)

1. Comunicações Gerais

Ciência da alteração de SMT

Título de Nomeação 345 de 12 de maio de 2023

(D.O.C. 15/05/2023 – pg. 21)

CELSO GONÇALVES BARBOSA - Secretário Municipal



Atos do Executivo nº 360084
Disponibilização: 03/05/2023
Publicação: 03/05/2023

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
GABINETE DO PREFEITO
TÍTULOS DE NOMEAÇÃO
Viaduto do Chá, 15, - Bairro Sé - São Paulo/SP - CEP 01002-000
Telefone:

Título de Nomeação

Título de Nomeação nº 307 de 2 de maio de 2023
Processo SEI 6010.2023/0001128-8

RICARDO NUNES, Prefeito do Município de São Paulo, usando das atribuições que lhe são conferidas por lei,

RESOLVE:

Nomear a senhora TAMIRES CARLA DE OLIVEIRA, RF 821.102.7, excepcionalmente, a partir de 02/05/2023, para exercer o cargo de Chefe de Gabinete, símbolo CHG, do Gabinete do Secretário, da Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente, constante do Decreto 58.625/19, vaga 13119.



Atos do Executivo nº 360086
Disponibilização: 03/05/2023
Publicação: 03/05/2023

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
GABINETE DO PREFEITO
TÍTULOS DE NOMEAÇÃO
Viaduto do Chá, 15, - Bairro Sé - São Paulo/SP - CEP 01002-000
Telefone:

Título de Nomeação

Título de Nomeação nº 309 de 2 de maio de 2023
Processo SEI 6010.2023/0001128-8

RICARDO NUNES, Prefeito do Município de São Paulo, usando das atribuições que lhe são conferidas por lei,

RESOLVE:

Nomear o senhor RODRIGO PIMENTEL PINTO RAVENA, RF 763.405.6, excepcionalmente a partir de 02/05/2023, para exercer o cargo de Secretário Municipal, Ref. SM, da Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente, vaga 13122.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO, aos 2 de maio de 2023, 470º da fundação de São Paulo.

RICARDO NUNES
Prefeito

O seguinte documento publico integra este ato [082501539](#)

1. Comunicações Gerais

Ciência da alteração de SVMA

Título de Nomeação 307, de 02 de maio de 2023

(D.O.C. 03/05/2023 – pg. 01)

TAMIRES CARLA DE OLIVEIRA – Chefe de Gabinete

Título de Nomeação 309, de 02 de maio de 2023

(D.O.C. 03/05/2023 – pg. 01)

RODRIGO PIMENTEL PINTO RAVENA - Secretário
Municipal



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA
Núcleo de Atribuição
Praça do Patriarca, 59, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01002-010
Telefone: 11 28736054/ 11 28736056
Portaria

Altera a redação da Portaria SF nº 35/2023, que dispõe sobre a prorrogação do prazo de liquidação de restos a pagar não processados do exercício de 2022 e estabelece os procedimentos para retificação do enquadramento dos empenhos inscritos em restos a pagar nas hipóteses estabelecidas no § 1º do artigo 3º do Decreto Municipal nº 61.990, de 18 de novembro de 2022.

O **SECRETÁRIO MUNICIPAL DA FAZENDA**, no uso de suas atribuições legais,

CONSIDERANDO o disposto no § 6º do art. 3º do Decreto Municipal nº 61.990, de 18 de novembro de 2022; e

CONSIDERANDO a deliberação da Junta Orçamentário-Financeira de 23/03/2023;

RESOLVE:

Art. 1º O art. 1º da Portaria SF nº 35, de 24 de fevereiro de 2023, passa a vigorar com a seguinte redação:

“Art. 1º Os Restos a Pagar Não Processados inscritos no exercício de 2022, classificados nos incisos I e II do § 1º do artigo 3º do Decreto Municipal nº 61.990, terão validade para liquidação até o dia 30 de junho de 2023, quando serão automaticamente anulados.” (NR)

Art. 2º Esta Portaria entrará em vigor na data de sua publicação.

1. Comunicações Gerais

Ciência da Portaria

Portaria SF nº 55, de 29 de março de 2023

(D.O.C. 30/03/2023, p. 35)

Prorroga Restos a Pagar até 30 de junho de 2023



2. Deliberação sobre demandas e solicitações ao Conselho Gestor



CIDADE DE
SÃO PAULO
URBANISMO E
LICENCIAMENTO

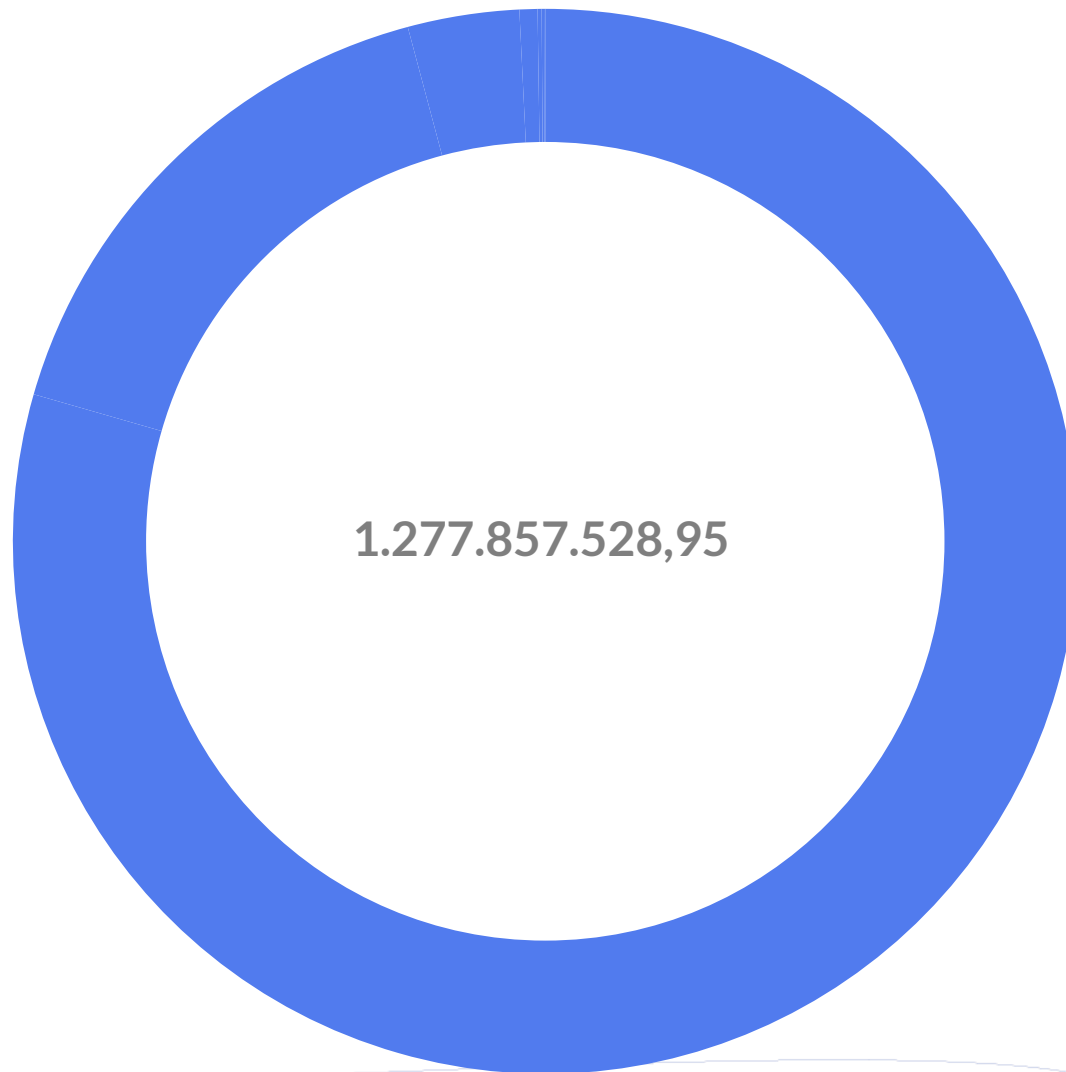
2. Deliberação sobre demandas e solicitações ao Conselho Gestor Superávit (R\$)

Cálculo do Superávit 2022

1. Saldo em 31/12/2022	1.819.379.468,45
2. Receitas arrecadas no mês de dezembro	111.022.619,80
3. Valores desvinculados de 2022 (Port. SF nº 09/2023)	- 37.702.919,44
4. Restos a Pagar do exercício de 2022	- 582.805.761,28
5. Restos a Pagar de outros exercícios	- 6.699,59
Superávit	1.309.886.707,94

2. Deliberação sobre demandas e solicitações ao Conselho Gestor

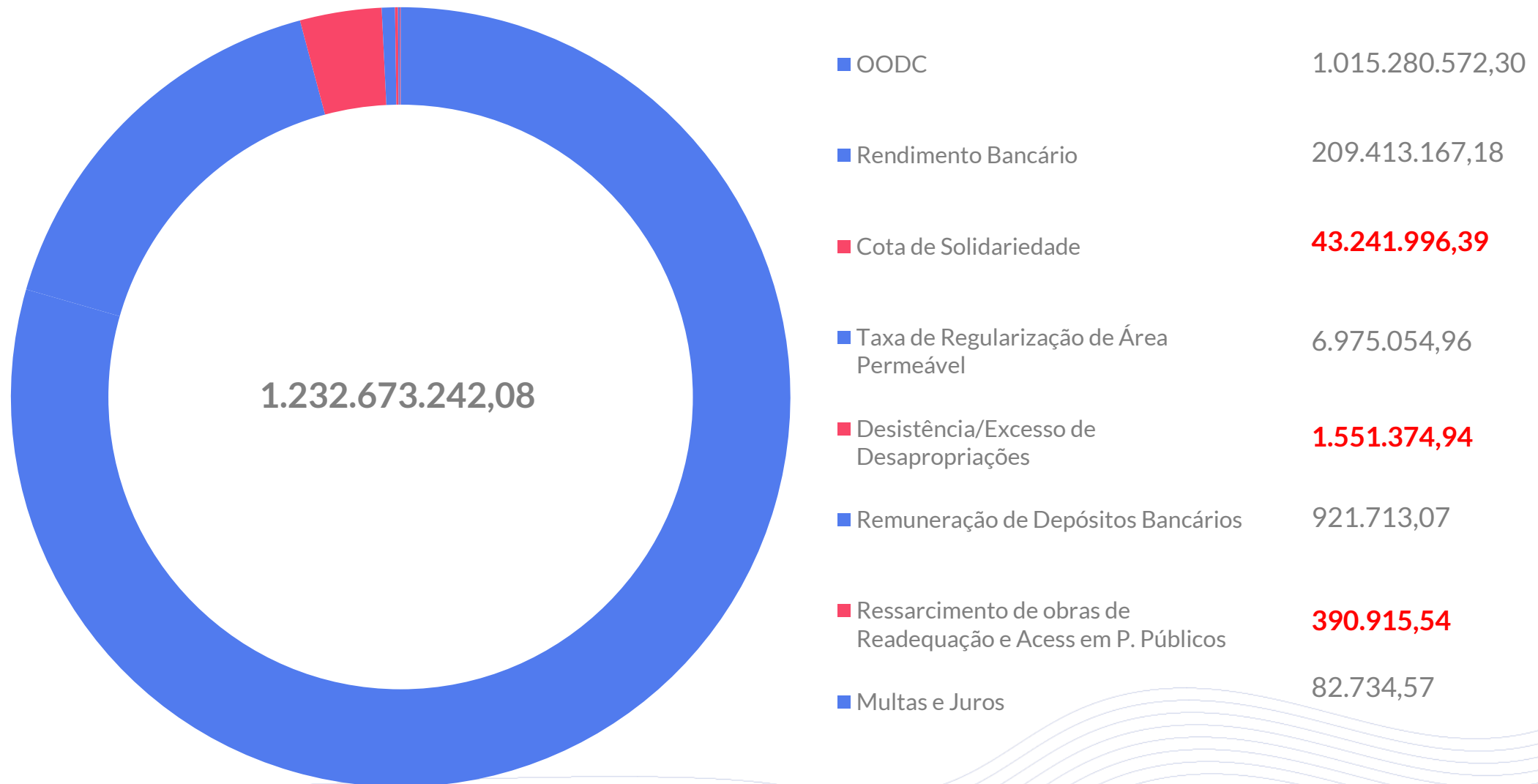
Cálculo Art. 340 PDE (R\$)



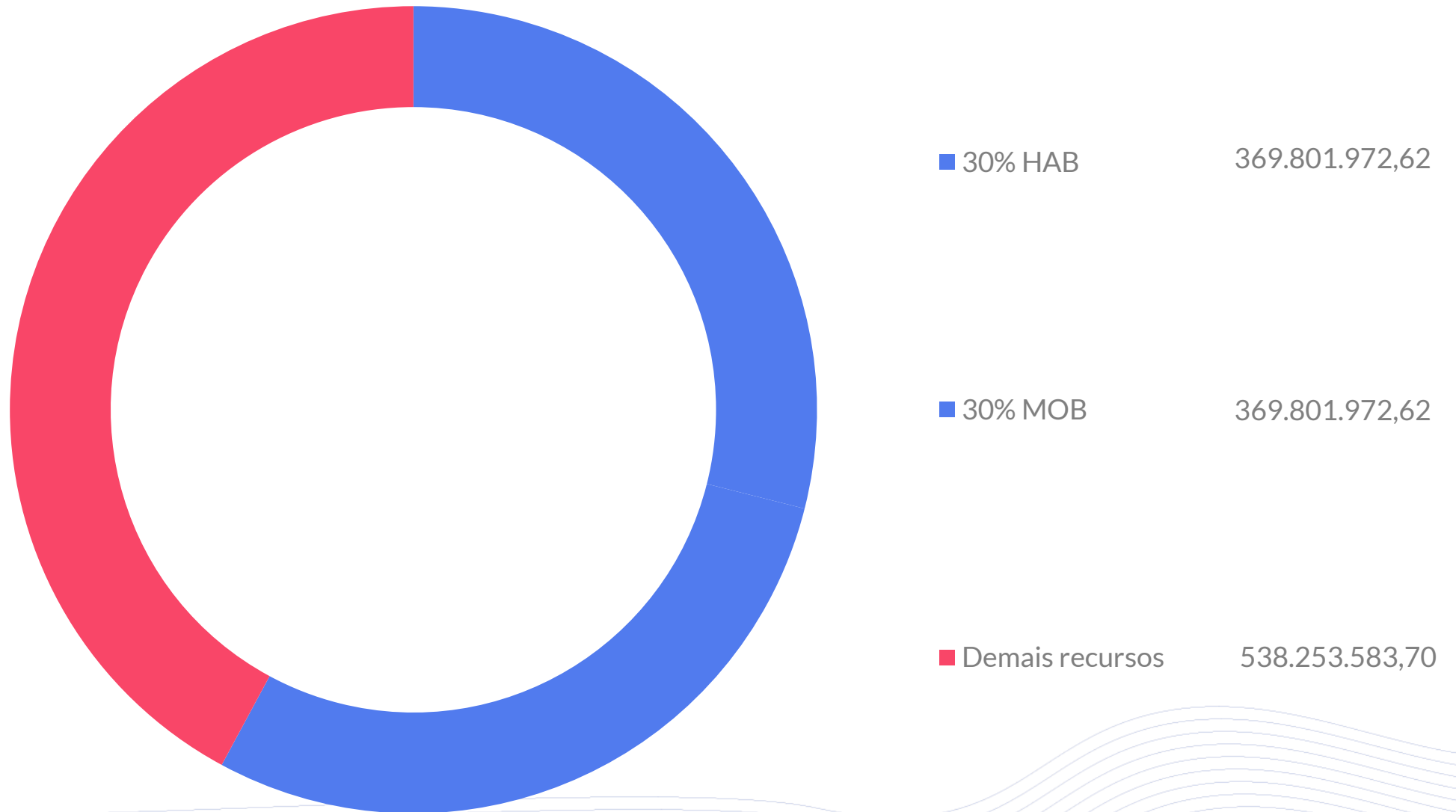
■ OODC	1.015.280.572,30
■ Rendimento Bancário	209.413.167,18
■ Cota de Solidariedade	43.241.996,39
■ Taxa de Regularização de Área Permeável	6.975.054,96
■ Desistência/Excesso de Desapropriações	1.551.374,94
■ Remuneração de Depósitos Bancários	921.713,07
■ Ressarcimento de obras de Readequação e Acesso em P. Públicos	390.915,54
■ Multas e Juros	82.734,57

2. Deliberação sobre demandas e solicitações ao Conselho Gestor

Cálculo Art. 340 PDE (R\$)



2. Deliberação sobre demandas e solicitações ao Conselho Gestor Cálculo Art. 340 PDE (R\$)



2. Deliberação sobre demandas e solicitações ao Conselho Gestor

Composição do Superávit (R\$)

Superávit	1.309.886.707,94
a. SMSUB 2021	127.394.883,14
b. SMSUB 2022	93.961.107,09
c. SMT 2020	16.005.977,39
d. SMT 2021	91.710.147,27
e. SMT 2022	95.264.617,20
f. SIURB 2022	62.244.749,64
g. SEHAB 2020	28.621.576,31
h. SEHAB 2021	42.515.035,29
i. SEHAB 2022	113.998.435,24
j. HAB 2022 (a destinar)	123.165.852,22
k. MOB 2022 (a destinar)	108.349.640,48
Recurso Livre¹	406.654.686,67

HAB 2021*	42.515.035,29	h
HAB 2022*	235.071.770,98	i + j
MOB 2021*	219.105.030,41	a+d
MOB 2022*	359.820.114,41	b + e + f + k
Livre*	451.282.240,37	c + g + Recurso Livre
Total	1.309.886.707,94	

¹ Sem destinação definida pelo Art. 340 da Lei Municipal nº 16.050/2014.

2. Deliberação sobre demandas e solicitações ao Conselho Gestor

Proposta de alteração (R\$)

Secretaria	2023 Aprovado¹
SMSUB	114.300.000,00
SEHAB	307.567.400,00
SEME	20.000.000,00
SMT	134.924.400,00
SIURB	110.179.953,00
SMC	46.392.263,00
SVMA	11.700.000,00
SMUL	45.462.168,00
Total	790.526.184,00

¹ Conforme aprovado na Resoluções SMUL.ATECC.FUNDURB/008/2022, 001/2023 e 002/2023.

2. Deliberação sobre demandas e solicitações ao Conselho Gestor Proposta de alteração (R\$)

Secretaria	2023 Aprovado ¹	2022 Proposta	2023 Proposta	Diferença
SMSUB	114.300.000,00	0,00	114.300.000,00	0,00
SEHAB	307.567.400,00		307.567.400,00	0,00
SEME	20.000.000,00	0,00	20.000.000,00	0,00
SMT	134.924.400,00	0,00	134.924.400,00	0,00
SIURB	110.179.953,00	91.014.945,35	549.761.536,09	538.464.565,30
SMC	46.392.263,00	0,00	46.392.263,00	0,00
SVMA	11.700.000,00	0,00	19.242.359,88	7.542.359,88
SMUL	45.462.168,00	0,00	45.462.168,00	0,00
Total	790.526.184,00	91.014.945,35	1.237.650.126,97	546.006.925,18

¹ Conforme aprovado na Resoluções SMUL.ATECC.FUNDURB/008/2022, 001/2023 e 002/2023.

Deliberação

Minuta de Resolução SMUL.ATECC.FUNDURB/003/2023

CONSIDERANDO a Lei Municipal nº 16.050/2014, que aprova a política de Desenvolvimento Urbano e o Plano Diretor Estratégico – PDE do Município de São Paulo;

CONSIDERANDO o Decreto Municipal nº 57.547/2016, que regulamenta o Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB;

O Plenário do Conselho Gestor do FUNDURB, em sua 37ª Reunião Extraordinária, realizada em 19 de maio de 2023, por xxxxx de votos,

RESOLVE:

Art. 1º. Aprovar a alteração do Plano Anual de Aplicação 2023 da SIURB e SVMA, aumentando o limite do FUNDURB de R\$ 790.526.184,00, para R\$ 1.237.650.126,97, conforme consta no Anexo I.


Art. 2º. Aprovar o Plano Anual de Aplicação de recursos remanescentes 2022 da SIURB, no valor de R\$ 91.014.945,35, conforme consta no Anexo II.

Art. 3º. Ficam revogadas as disposições contrárias.



Calendário 2023

34ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA	20 de janeiro
35ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA	03 de fevereiro
33ª REUNIÃO ORDINÁRIA	28 de fevereiro
36ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA	09 de março
37ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA	19 de maio
34ª REUNIÃO ORDINÁRIA	30 de maio
35ª REUNIÃO ORDINÁRIA	29 de agosto
36ª REUNIÃO ORDINÁRIA	28 de novembro



Obrigada!

Assessoria Técnica de Colegiados e Comissões – ATECC

fundurb@prefeitura.sp.gov.br

Fevereiro/2023

Acompanhe
nossas redes:

