



CIDADE DE  
**SÃO PAULO**  
HABITAÇÃO

# FUNDO DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FUNDURB

## 35ª REUNIÃO ORDINÁRIA

29 DE AGOSTO DE 2023

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2023

2ª PRESTAÇÃO DE CONTAS (PARCIAIS)  
RESOLUÇÃO 005/2023.



# RECURSOS APROVADOS EXECUTADOS ATÉ 31/07/2023 - SEHAB



CÓDIGO DO PROJETO	DESCRIÇÃO	TIPO DE DESPESA	TOTAL APROVADO RESOLUÇÃO 005/2023 PLANO 2023	TOTAL EMPENHADO ATÉ 31/07/2023	TOTAL PAGO ATÉ 31/07/2023	% DE EXECUÇÃO FINANCEIRA
3354 - Construção de Unidade Habitacional		5100 - Obras	R\$ 261.882.671,51	R\$ 219.792.881,59	R\$ 73.774.890,63	28,17%
		3900 - Serviços Técnicos	R\$ 18.404.849,00	R\$ 14.123.061,39	R\$ 3.870.201,37	21,03%
		6100 - Aquisição	R\$ 2.000,00	R\$ -	R\$ -	0,00%
3357 - Urbanização de Favelas		5100 - Obras	R\$ 18.769.974,49	R\$ 10.446.417,95	R\$ 9.225.409,35	49,15%
		6100 - Aquisição	R\$ 4.000,00	R\$ -	R\$ -	0,00%
3355 - Programa Mananciais		5100 - Obras	R\$ 8.500.905,00	R\$ 8.500.905,00	R\$ 6.440.328,64	75,76%
		6100 - Aquisição	R\$ 1.000,00	R\$ -	R\$ -	0,00%
3340 - Programa Pode Entrar		5100 - Obras	R\$ 1.000,00	R\$ -	R\$ -	0,00%
		6100 - Aquisição	R\$ -	R\$ -	R\$ -	0,00%
3358 - Locação Social		6100 - Aquisição	R\$ 1.000,00	R\$ -	R\$ -	0,00%
<b>TOTAL</b>			<b>R\$ 307.567.400,00</b>	<b>R\$ 252.863.265,93</b>	<b>R\$ 93.310.829,99</b>	<b>30,34%</b>



# RECURSOS REMANESCENTES APROVADOS EXECUTADOS ATÉ 31/07/2023 - SEHAB



CÓDIGO DO PROJETO DESCRIÇÃO	TIPO DE DESPESA	TOTAL APROVADO RESOLUÇÃO 005/2023 REM. 2022	TOTAL EMPENHADO ATÉ 31/07/2023	TOTAL PAGO ATÉ 31/07/2023	% DE EXECUÇÃO FINANCEIRA
3354 - Construção de Unidade Habitacional	6100 - Aquisição	R\$ 39.999.000,00	R\$ -	R\$ -	0,00%
	<b>TOTAL</b>	<b>R\$ 39.999.000,00</b>	<b>R\$ -</b>	<b>R\$ -</b>	<b>0,00%</b>

CÓDIGO DO PROJETO DESCRIÇÃO	TIPO DE DESPESA	TOTAL APROVADO RESOLUÇÃO 005/2023 REM. 2021	TOTAL EMPENHADO ATÉ 31/07/2023	TOTAL PAGO ATÉ 31/07/2023	% DE EXECUÇÃO FINANCEIRA
3354 - Construção de Unidade Habitacional	5100 - Obras	R\$ 38.747.458,08	R\$ -	R\$ -	0,00%
	<b>TOTAL</b>	<b>R\$ 38.747.458,08</b>	<b>R\$ -</b>	<b>R\$ -</b>	<b>0,00%</b>



# PARAISÓPOLIS – CÓRREGO ANTONICO



## PARAISÓPOLIS – SETOR ANTONICO

<b>Endereço</b> Distrito/Subprefeitura	Avenida Giovanni Gronchi e as Ruas Dr. Flávio Américo Maurano e Dr. Laércio Setúbal Vila Andrade/Campo Limpo
<b>Número do Contrato</b> <b>Valor do Contrato</b>	014/2020 – SEHAB (2º TAC) R\$ 107.132.778,57
<b>Data Início</b>	18/11/2020
<b>Processo Administrativo</b>	6014.2020/0000421-0
<b>Ação</b>	Urbanização de Favela com Canalização de Córrego e Parque Linear
<b>Área da Intervenção</b>	303.825 m <sup>2</sup>
<b>Situação</b>	Em andamento – 3,70%
<b>Número de Famílias Beneficiadas</b>	17.141 Fam. – Previsão Mai/2025

## INVESTIMENTO 2023

<b>Valor Aprovado</b>	R\$	10.455.000,00	Res. 005/2023
<b>Valor Empenho</b>	R\$	7.186.028,54	68,73%
<b>Valor Pago</b>	R\$	7.046.800,53	67,40%



*Fase 4 - Execução de Estaca Tipo Raiz, 400mm, com Perfuração em Solo – 130T - Fotos: jun./23.*



*Fase 4 – Levantamento Topográfico (Locação das estacas)– Fotos: jun./23.*





# LIDIANE - (HAB)



## LIDIANE

<b>Endereço Distrito/Subprefeitura</b>	Rua Sampaio Corrêa/Rua Eulálio da Costa Carvalho Limão/Casa Verde
<b>Número do Contrato Valor do Contrato</b>	014/2010 – SEHAB (17º TAC) R\$ 175.291.285,15
<b>Data Início</b>	20/10/2010
<b>Processo Administrativo</b>	2010-0.046.947-2 6014.2018/0003039-0
<b>Ação</b>	Construção de Unidades Habitacionais
<b>Situação</b>	Em andamento – 98,00%
<b>Número de UH = 241</b>	51 - bloco A - entregue Mai/2018 62 - bloco B - entregue Mai/2018 36 - bloco C (Eixo 13 a 19) - entregue Jun/2022 20 - bloco C (Eixo 19 a 21) - entregue Jun/2023 72 - bloco D - entregue Jun/2022

## INVESTIMENTO 2023

<b>Valor Aprovado</b>	R\$	11.096.322,00	Res. 005/2023
<b>Valor Empenho</b>	R\$	10.636.460,26	95,86%
<b>Valor Pago</b>	R\$	3.977.592,00	35,85%



*Demolição de casas – Foto: jun./23.*



*Remoção de terra terreno próximo ao Carrefour - Foto: jun./23.*



# BAMBURRAL



BAMBURRAL	
<b>Endereço Distrito/Subprefeitura</b>	Rua Bamburral Perus/Perus
<b>Número do Contrato Valor do Contrato</b>	014/2010 – SEHAB (17º TAC) R\$ 175.291.285,15
<b>Data Início</b>	20/10/2010
<b>Processo Administrativo</b>	6014.2018/0003039-0
<b>Ação</b>	Construção de Unidades Habitacionais
<b>Situação</b>	Em andamento – 94,06%
<b>Número de UH = 234</b>	32 - bloco A - entregue Fev/2023 44 - bloco B - entregue Dez/2020 32 - bloco C - entregue Nov/2020 48 - bloco D - entregue Mar/2022 78 - bloco E - previsão Set/2023



Bloco E – Remoção de terra - Fotos: jun/23.



Bloco E – Piso de concreto - Fotos: jun./23.

INVESTIMENTO 2023			
<b>Valor Aprovado</b>	R\$	7.412.089,51	Res. 005/2023
<b>Valor Empenho</b>	R\$	7.412.089,51	100,00%
<b>Valor Pago</b>	R\$	7.412.089,51	100,00%





# SAPÉ – CONDOMÍNIO D, E e CANALIZAÇÃO – (HAB)



## SAPÉ – COD. D, E, e Canalização

<b>Endereço Distrito/Subprefeitura</b>	Rua General Syzeno Sarmento Avenida Waldemar Roberto Vila Sônia/Butantã
<b>Número do Contrato Valor do Contrato</b>	011/2020 – SEHAB (4º TAC) R\$ 29.981.849,02
<b>Data Início</b>	08/09/2020
<b>Processo Administrativo</b>	6014.2019/0003009-0
<b>Ação</b>	Construção de Unidades Habitacionais
<b>Situação</b>	Em andamento – 22,20%
<b>Número de UH = 171</b>	86 - cond. D - previsão Mar/2024 45 - cond. E1 - previsão Mar/2024 40 - cond. E2 - previsão Mar/2024

## INVESTIMENTO 2023

<b>Valor Aprovado</b>	R\$ 9.229.744,70	Res. 005/2023
<b>Valor Empenho</b>	R\$ 2.023.740,00	21,93%
<b>Valor Pago</b>	R\$ 1.459.764,03	15,82%



Colocação de Guias retas e aplicação de terra – Fotos: jun./23.



Pintura de faixa de pedestre  
Fotos: jun./23.



Plantio de Grama - Foto: jun./23.



# DOMÊNICO MARTINELLI – (HAB)



## DOMÊNICO MARTINELLI

<b>Endereço Distrito/Subprefeitura</b>	Avenida Domênico Martinelli Vila Leopoldina/Lapa
<b>Número do Contrato Valor do Contrato</b>	033/2012 – SEHAB (13° TAC) R\$ 166.642.382,40
<b>Data Início</b>	28/11/2016
<b>Processo Administrativo</b>	2011-0.362.995-2 6014.2018/0002869-8
<b>Ação</b>	Construção de Unidades Habitacionais
<b>Situação</b>	Em andamento – 24,65%
<b>Número de UH = 161</b>	79 - Cond. 1 - previsão Jun/2024 82 - Cond. 2 - previsão Jun/2024

## INVESTIMENTO 2023

<b>Valor Aprovado</b>	R\$	22.878.155,00	Res. 005/2023
<b>Valor Empenho</b>	R\$	22.878.155,00	100,00%
<b>Valor Pago</b>	R\$	6.282.778,89	27,46%



Instalações hidráulica – Fotos: jun/23.



Laje e Marcação de alvenaria -  
Fotos: jun/23



Instalações elétricas - Fotos: jun/23





# VIELA DA PAZ – (HAB)



## VIELA DA PAZ

<b>Endereço Distrito/Subprefeitura</b>	Rua Diogo Pereira Rua Francisco Viana Vila Sônia/Butantã
<b>Número do Contrato Valor do Contrato</b>	033/2012 – SEHAB (12º TAC) R\$ 171.703.240,34
<b>Data Início</b>	05/12/2012
<b>Processo Administrativo</b>	6014.2018/0002869-8
<b>Ação</b>	Construção de Unidades Habitacionais
<b>Situação</b>	Em andamento – 99,70%
<b>NÚMEROS DE UH = 562</b>	108 - Cond. A1 - entregue Ago/2021 108 - Cond. A2 - entregue Mar/2021 096 - Cond. B - entregue Dez/2016 082 - Cond. C - entregue Mai/2018 122 - Cond. D - previsão Ago/2023 046 - Cond. E - entregue Set/2018

## INVESTIMENTO 2023

<b>Valor Aprovado</b>	R\$	21.702.510,00	Res. 005/2023
<b>Valor Empenho</b>	R\$	21.702.510,00	100,00%
<b>Valor Pago</b>	R\$	1.322.088,59	6,09%



Piso de borracha e brinquedo cond. D - Foto: jun/23



Gradil e Corrimão - Fotos: jun/23



Pintura de tubos cond. D - Foto: jun./23.



# HELIÓPOLIS/SABESP 2 – COND. 4 E 5 – (HAB)



## HELIÓPOLIS / SABESP 2 – COND. 4 e 5

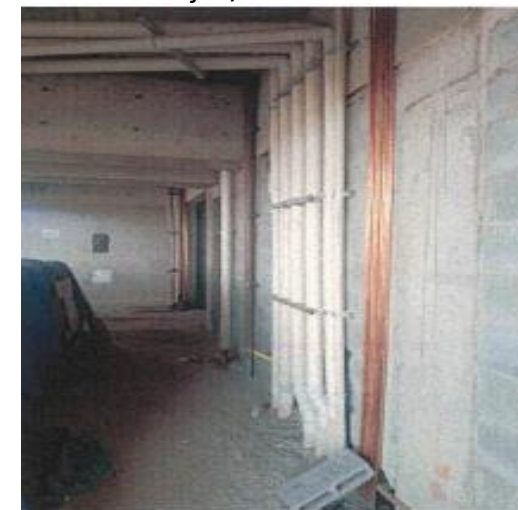
<b>Endereço Distrito/Subprefeitura</b>	Avenida Almirante Delamare Sacomã/Ipiranga
<b>Número do Contrato Valor do Contrato</b>	036/2012 – SEHAB (10º TAC) R\$ 178.423.344,85
<b>Data Início</b>	17/06/2019
<b>Processo Administrativo</b>	6014.2018/0002913-9
<b>Ação</b>	Construção de Unidades Habitacionais
<b>Situação</b>	Em andamento – 72,59%
<b>Número de UH = 480</b>	240 - cond. 4 - entregue Jan/2023 240 - cond. 5 - previsão Jun/2024



Instalação de corrimão da rampa - Condomínio 5 - Foto: jul./23



Instalação dos caixilhos e vidros Condomínio 5 – Foto: jul./23



Execução de Prumadas -condomínio 5  
Foto: jul./23

## INVESTIMENTO 2023

<b>Valor Aprovado</b>	R\$	33.766.377,14	Res. 005/2023
<b>Valor Empenho</b>	R\$	29.159.888,82	86,36%
<b>Valor Pago</b>	R\$	12.515.422,29	37,06%





# RESIDENCIAL ESMERALDA – ANTIGO ÁGUA PODRE



RESIDENCIAL ESMERALDA – ANTIGO ÁGUA PODRE	
<b>Endereço</b> Distrito/Subprefeitura	Rua Dr. Laudelino de Abreu Avenida Francisco da Mata Rio Pequeno/Butantã
<b>Número do Contrato</b> <b>Valor do Contrato</b>	011/2022 – SEHAB R\$ 73.384.008,51
<b>Data Início</b>	07/07/2022
<b>Processo Administrativo</b>	6014.2020/0001142-0
<b>Ação</b>	Construção de Unidades Habitacionais
<b>Situação</b>	Em andamento – 2,50%
<b>Número de UH = 330</b>	100 - Condomínio A - Previsão Jan/2025 100 - Condomínio B - Torre 1 - Previsão Jan/2025 40 - Condomínio B - Torre 2 - Previsão Jan/2025 90 - Condomínio C - Previsão Jan/2025

INVESTIMENTO 2023			
<b>Valor Aprovado</b>	R\$	33.268.233,00	Res. 005/2023
<b>Valor Empenho</b>	R\$	33.265.233,00	99,99%
<b>Valor Pago</b>	R\$	1.158.542,05	3,48%



Cond. A – Estaca escavada- Foto: jun./23.



Cond. A – Estaca escavada- Foto: jun./23.



Cond. A - Armadura em aço CA-50 Foto: jun./23.





# PONTE DOS REMÉDIOS

## (Quadra 3/Cond. F e Quadra 4) - (HAB)



### PONTE DOS REMÉDIOS

<b>Endereço</b> Distrito/Subprefeitura	Rua Major Paladino Vila Leopoldina/Lapa
<b>Número do Contrato</b> <b>Valor do Contrato</b>	011/2015–SEHAB (12º TAC) R\$ 70.658.809,30
<b>Data Início</b>	23/11/2015
<b>Processo Administrativo</b>	6014.2018/0002829-9
<b>Ação</b>	Construção de Unidades Habitacionais
<b>Situação</b>	Em andamento – 74,76%
<b>Número de UH = 341</b>	<p>QUADRA 3: 103 – Torre F1- entregue Abr/2022 78 – Torre F2 – entregue Abr/2022</p> <p>QUADRA 4: 80 – Torre 1 - previsão Fev/2024 80 – Torre 2 - previsão Fev/2024</p>

### INVESTIMENTO 2023

<b>Valor Aprovado</b>	R\$ 21.400.000,00	Res. 005/2023
<b>Valor Empenho</b>	R\$ 21.400.000,00	100,00%
<b>Valor Pago</b>	R\$ 9.198.736,90	42,98%



Torre B - Hidrômetros – Fotos: jun./23.



Torre B - Enfição- Foto: jun./23.



Torre A – Estrutura metálica da cobertura – Foto: jun./23.



# PARAISÓPOLIS – PARQUE SANFONA

## COND. J, K e L



### PARAISÓPOLIS – PARQUE SANFONA

<b>Endereço Distrito/Subprefeitura</b>	Rua Ricardo Avenarius/Rua Wilson/Rua Taubaté/Rua Ernest Renan Vila Andrade/Campo Limpo
<b>Número do Contrato Valor do Contrato</b>	006/2022 – SEHAB R\$ 55.411.076,14
<b>Data Início</b>	12/05/2022
<b>Processo Administrativo</b>	6014.2021/0002493-0
<b>Ação</b>	Construção de Unidades Habitacionais
<b>Situação</b>	Em andamento – 11,17%
<b>Número de UH = 349</b>	149 - Condomínio J - Previsão Nov/2024 50 - Condomínio K - Previsão Nov/2024 150- Condomínio L - Previsão Nov/2024



Laje – Forma, Armação e Conduítes – Fotos: jul./23.



Alvenaria Estrutural- Fotos: jul./23



Vista Prédio -Fotos: jul./23.

### INVESTIMENTO 2023

<b>Valor Aprovado</b>	R\$	11.905.182,00	Res. 005/2023
<b>Valor Empenho</b>	R\$	11.905.182,00	100,00%
<b>Valor Pago</b>	R\$	2.145.240,46	18,02%





# PARAISÓPOLIS – JARDIM COLOMBO – 1ª ETAPA



## PARAISÓPOLIS – JARDIM COLOMBO

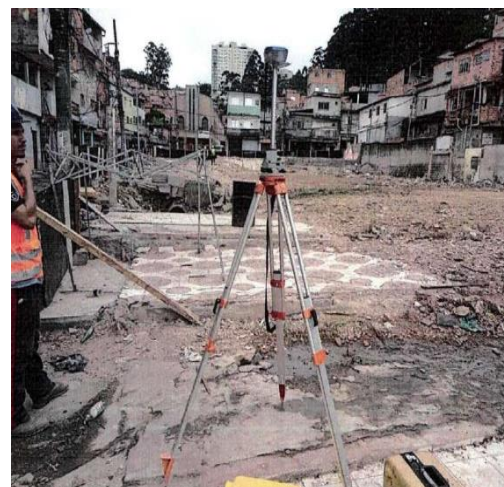
<b>Endereço</b> Distrito/Subprefeitura	Avenida Jaime de Barros Câmara Vila Andrade/Butantã
<b>Número do Contrato</b> <b>Valor do Contrato</b>	006/2021 – SEHAB (2º TAC) R\$ 42.299.952,93
<b>Data Início</b>	01/07/2021
<b>Processo Administrativo</b>	6014.2019/0002921-1
<b>Ação</b>	Urbanização de Favela com canalização de córrego, implantação parcial do Parque Linear e serviços de infraestrutura
<b>Área da Intervenção</b>	152.000 m <sup>2</sup>
<b>Situação</b>	Em andamento - 23,32%
<b>Número de Famílias Beneficiadas</b>	3.226 Fam. – Previsão Jul/2024

## INVESTIMENTO 2023

<b>Valor Aprovado</b>	R\$	7.250.000,00	Res. 005/2023
<b>Valor Empenho</b>	R\$	2.486.325,26	34,29%
<b>Valor Pago</b>	R\$	1.988.237,94	27,42%



Realização do levantamento planialtimétrico no trecho 1 - Foto: jul./23



Realização do levantamento planialtimétrico – Fotos: jul./23



Movimentação de terra – Foto: jul./23





# MAJOR PALADINO (HAB)



MAJOR PALADINO	
Endereço Distrito/Subprefeitura	Rua Major Paladino Vila Leopoldina/Lapa
Número do Contrato Valor do Contrato	035/2012-SEHAB R\$ 129.181.227,07
Data Início	05/04/2022
Processo Administrativo	2011-0.363.022-5 6014.2022/0000930-5
Ação	Construção de Unidades Habitacionais
Situação	Em andamento – 14,80%
Número de UHs	1036 previsão - out/2024

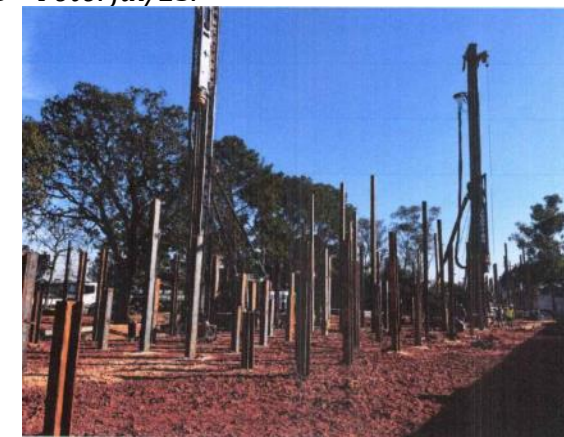
INVESTIMENTO 2023			
Valor Aprovado	R\$	60.716.757,30	Res. 005/2023
Valor Empenho	R\$	52.980.204,00	87,26%
Valor Pago	R\$	24.255.743,36	39,95%



Blocos e Baldrames concretados da torre 3 – Foto: jul./23.



Execução de forma dos blocos e baldrames da torre 2 - Foto: jul./23



Cravação de perfil metálico da torre 4  
Foto: jul./23.



## Lote 1

Urbanização - Boulevard da Paz etapa 3. Provisão - Boulevard da Paz (Mananciais)



### LOTE 1 (MANANCIAIS)

<b>Endereço</b> Distrito/Subprefeitura	Rua Beira Rio, 34 Jardim Ângela / M'Boi Mirim
<b>Número do Contrato</b> <b>Valor do Contrato</b>	032/2012 – SEHAB (10º TAC) R\$ 252.511.924,73
<b>Data Início</b>	01/11/2012
<b>Processo Administrativo</b>	2011-0.358.976-4 6014.2018/0002469-2
<b>Ação</b>	Construção de Unidades Habitacionais
<b>Situação</b>	Em andamento - 59,30%
<b>Número de UH/Famílias</b> <b>Beneficiadas</b>	750 UH e 2.604 famílias



Foto: jul./2023.

### INVESTIMENTO 2023

<b>Valor Aprovado</b>	R\$	1.062.613,00	Res. 005/2023
<b>Valor Empenho</b>	R\$	1.062.613,00	100,00%
<b>Valor Pago</b>	R\$	1.060.484,56	99,80%



Foto: jul./2023.



Foto: jul./2023.





### Lote 3

Urbanização - Enlevo, Angelo Tarsini, Jardim Capela, Jardim Colorado, Chácara Sonho Azul, Arizona, Buraco do Sapo, Jd. Calú, Jd. Horizonte Azul / Sapato Branco, Jardim Tancredo, Chácara Flórida / Bandeirantes, Cavalo Branco Batista Bassano. Provisão - Vila do Sol, Cavalo Branco, Chácara Flórida / Bandeirantes.



#### LOTE 3 - MANANCAIS

<b>Endereço</b> Distrito/Subprefeitura	Avenida José Estima Filho, 136 Jardim Ângela/M'Boi Mirim
<b>Número do Contrato</b> Valor do Contrato	028/2012-SEHAB (10º TAC) R\$ 434.307.886,74
<b>Data Início Urbanização</b> Data Início Provisão	Nov/2012 Jun/2022
<b>Processo Administrativo</b>	2011-0.358.978-0 6014.20180002213-4
<b>Ação</b>	Urbanização e Provisão Habitacional
<b>Situação</b>	Chácara Flórida / Bandeirantes - 41,00% Jardim Tancredo – 100,00% Vila do sol – 10,26%
<b>Número de UH/Famílias Beneficiadas</b>	296 UH / 2.244 Fam. - Chácara Flórida/Bandeirantes 136 Fam. - Jardim Tancredo 325 UH - Vila do sol



Vila do Sol - Foto: jul./23.



Chácara Flórida/Bandeirante - Foto: jul./23

#### INVESTIMENTO 2023

<b>Valor Aprovado</b>	R\$	1.062.613,00	Res. 005/2023
<b>Valor Empenho</b>	R\$	1.062.613,12	100,00%
<b>Valor Pago</b>	R\$	830.819,46	78,19%





## Lote 4

Urbanização - Anthero Gomes do Nascimento/Império/Jd. São Judas Tadeu/ Jd. São Vicente, Alto da Alegria, Jd. Roschel, Jd. São José VII, Parque Maria Fernanda, Alcindo Ferreira/ Jd. Cruzeiro, Jd. Satélite/Maria AA, Ipojuca Lins de Araújo, Jd. dos Lagos/Ipanema, CEU Cidade Dutra, Jd. Pouso Alegre, Jd. Manacás, Pq. São José VI. Provisão - Alto da Alegria, Anthero Gomes do Nascimento, Cocaia/ João Cabanas – (mananciais)



LOTE 4 - MANANCIAIS	
<b>Endereço</b> Distrito/Subprefeitura	Avenida Antônio Carlos Benjamin dos Santos, lote 1975-1976 Q44/ Rua Justiniano da Rocha, Lotes 1980-1985 Q44 Grajaú/ Capela do Socorro
<b>Número do Contrato</b> <b>Valor do Contrato</b>	025/2012-SEHAB (13º TAC) R\$ 416.305.461,61
<b>Data Início</b>	01/11/2012
<b>Processo Administrativo</b>	2011-0.358.981-0 6014.2018/0002770-5
<b>Ação</b>	Construção de Unidades Habitacionais
<b>Situação</b>	Alto da Alegria - 54,00% Jardim Roschel - 100,00%
<b>Número de UH/Famílias</b> <b>Beneficiadas</b>	674 UH e 799 famílias



João Cabanas - Foto: mai./23.

INVESTIMENTO 2023			
<b>Valor Aprovado</b>	R\$	1.062.613,00	Res. 005/2023
<b>Valor Empenho</b>	R\$	1.062.613,13	100,00%
<b>Valor Pago</b>	R\$	537.832,44	50,61%



Alto da Alegria - Foto: jul./23.



Alto da Alegria - Foto: jul./23.



## Lote 5

Urbanização - Guaicuri, Complexo Pilão, JD. Eldorado/ Mata Virgem/ Travessa Mancini, Pq. São José I e II, 3M/ Clube de Pesca Santa Bárbara, Jd. Orion/ Orion/ Jd. Império, Balneário/ Mar Paulista/ Ingaí, Paulino Alves Escudeiro, Santa Amélia, Pq. Primavera.

Provisão - Guaicuri, Complexo Pilão, Cocaia/ João Cabanas (mananciais).



### LOTE 5 - MANANCIAIS

<b>Endereço</b> <b>Distrito/Subprefeitura</b>	Avenida Antônio Vilela Marcondes, 148-B (Guaicuri) Pedreira/Cidade Ademar
<b>Número do Contrato</b> <b>Valor do Contrato</b>	026/2012-SEHAB (9º TAC) R\$ 454.731.711,84
<b>Data Início</b>	01/11/2012
<b>Processo Administrativo</b>	2011-0.358.986-1 6014.2018/0002202-9
<b>Ação</b>	Construção de Unidades Habitacionais
<b>Situação</b>	Cocaia – 8,00% Guaicuri - 23,00% Pq. Primavera – 31,00% Jardim Eldorado /Mata Virgem - 100,00% Jardim Eldorado /Travessa Mancini - 0,00%
<b>Número de UH/Famílias Beneficiadas</b>	375 UH. - Cocaia 3.115 Fam.- Guaicuri 732 Fam. - Pq. Primavera 251 Fam.- Jardim Eldorado /Mata Virgem 112 Fam. - Jardim Eldorado / Travessa Mancini

### INVESTIMENTO 2023

<b>Valor Aprovado</b>	R\$	1.062.613,00	Res. 005/2023
<b>Valor Empenho</b>	R\$	1.062.613,13	100,00%
<b>Valor Pago</b>	R\$	1.040.552,03	97,92%



Morro dos Macacos - Foto: jul./23.



Área 253 – Sala - Foto: jul./23.





## Lote 6

Urbanização - Erundina, Grajaú B/ São Judas –Jd. União, Sem nome (próximo ao loteamento Gaivotas), Cocaia, Sipramar, Nova Grajaú II. Provisão - Erundina, Cocaia/ João Cabanas (mananciais)



### LOTE 6 - MANANCIAIS

<b>Endereço Distrito/Subprefeitura</b>	Estrada Canal do Cocaia, 5000F
<b>Número do Contrato Valor do Contrato</b>	030/2012-SEHAB (9º TAC) R\$ 523.503.270,52
<b>Data Início</b>	01/11/2012
<b>Processo Administrativo</b>	2011-0.358.990-0 6014.2018/0002792-6
<b>Ação</b>	Construção de Unidades Habitacionais
<b>Situação</b>	Grajaú B/ São Judas - Jardim União - 100,00% Jardim Gaivotas (Erundina) - 39,00% Tangará - 100,00%
<b>Número de UH/Famílias Beneficiadas</b>	1.088 UH e 2.167 famílias

### INVESTIMENTO 2023

<b>Valor Aprovado</b>	R\$	1.062.613,00	Res. 005/2023
<b>Valor Empenho</b>	R\$	1.062.613,12	100,00%
<b>Valor Pago</b>	R\$	931.781,85	87,69%



Erundina - Canalização do córrego – Fotos: jul/23



Cocaia – Serviços de terraplanagem-  
Fotos: jul./23.



Nova Grajaú- Fornecimento, aterro e  
compactação de terra. - Fotos: jul./23.



## Lote 7

Urbanização -Cantinho do Céu, Monte Verde/ Carioba/ Sítio Cascavel (Invasão) /Fechado Eliane, Jd. Nova Varginha/ Estrada do Barro Branco, Jd. Almeida Prado, Pabreu. Provisão - Chácara do Conde, Cocaia/ João Cabanas (mananciais)



### LOTE 7 - MANANCIAIS

<b>Endereço Distrito/Subprefeitura</b>	Rua Antônio Carlos Benjamin dos Santos/ Rua Caju Natal Grajaú/Capela do Socorro
<b>Número do Contrato Valor do Contrato</b>	027/2012-SEHAB (11º TAC) R\$ 547.919.696,67
<b>Data Início</b>	01/11/2012
<b>Processo Administrativo</b>	2011-0.358.993-4 6014.2018/0002754-3
<b>Ação</b>	Construção de Unidades Habitacionais
<b>Situação</b>	Cantinho do Céu - etapa 2 - 100,00% Cantinho do Céu - etapa 3 – 1,00% Cantinho do Céu - etapa 4 – 46,00% Cantinho do Céu - etapa 5 – 70,00% Cantinho do Céu - etapa 6 - 36,00% Monte Verde – 83,00% Pabreu - 65,00%
<b>Número de UH/Famílias Beneficiadas</b>	1.102 UH e 13.179 famílias



*Cantinho do céu –plantio das moréias brancas Foto: jul./23*



*Cantinho do céu – Canteiro pós-plantio Foto: jul./23*

### INVESTIMENTO 2023

<b>Valor Aprovado</b>	R\$	1.062.613,00	Res. 005/2023
<b>Valor Empenho</b>	R\$	1.062.613,12	100,00%
<b>Valor Pago</b>	R\$	1.062.607,16	100,00%





# WILTON PAES DE ALMEIDA – WPA – PROJETOS (HAB)

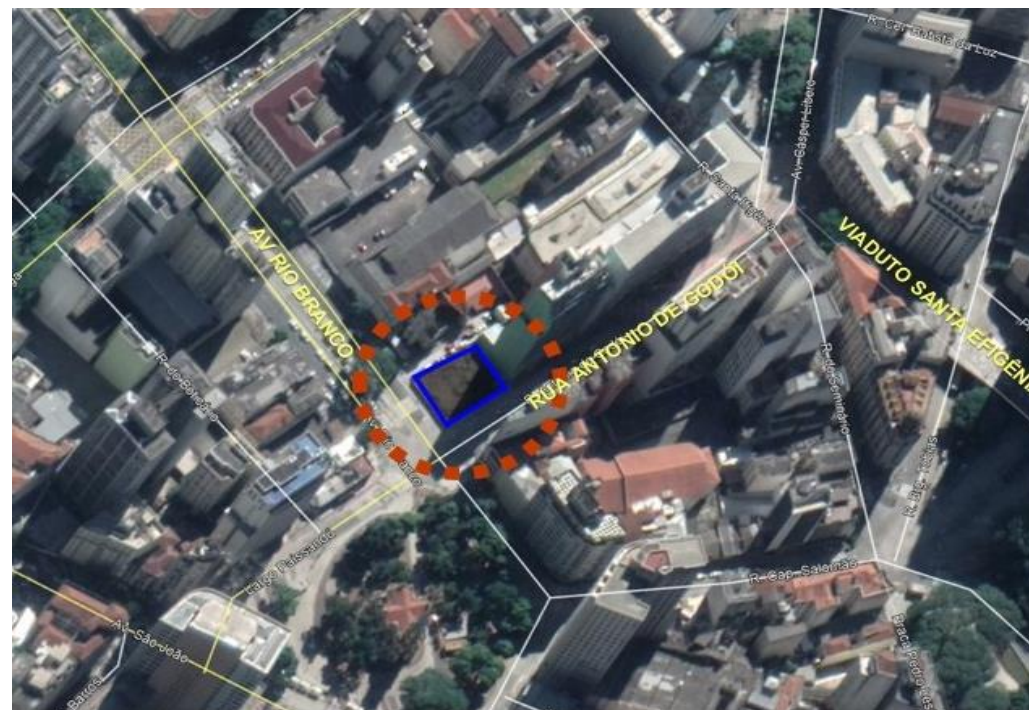


## WILTON PAES DE ALMEIDA - WPA

<b>Endereço Distrito/Subprefeitura</b>	Rua Antônio Godói Avenida Rio Branco República/Sé
<b>Número do Contrato Valor do Contrato</b>	001/2022-SEHAB (2º TAC) R\$ 906.485,54
<b>Data Início</b>	26/04/2022
<b>Processo Administrativo</b>	6014.2021/0001605-9
<b>Ação</b>	Construção de Unidades Habitacionais
<b>Situação</b>	Em andamento
<b>Número de UH/Famílias Beneficiadas</b>	288 UH

## INVESTIMENTO 2023

<b>Valor Aprovado</b>	R\$ 540.141,79	Res. 005/2023
<b>Valor Empenho</b>	R\$ 539.141,79	99,95%
<b>Valor Pago</b>	R\$ 48.184,80	8,92%%



*Wilton Paes de Almeida -Terreno localizado na esquina da Avenida Rio Branco com Rua Antônio de Godói.*





**CIDADE DE  
SÃO PAULO  
HABITAÇÃO**

