



QUADRO 18 - SIMULADO
COMPARAÇÃO DA PORTAÇÃO DA QUOTA AMBIENTAL
ANEXO TÉCNICO DA LAI (V. 14.01), DE 22 DE MARÇO DE 2024

Aterro em campos em amarelo para simular a Quota Ambiental e os incentivos
RESULTADOS OBTIDOS

ITEM	CARACTERÍSTICAS DO ITEM	QUANTIDADE	VALOR UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
1	Área total de lote: 41m²	1	0,00	0,00
2	Localização do lote	1	0,00	0,00
3	Perímetro de Quil quilômetros Ambientais	1	0,00	0,00
4	Índice de aproveitamento	1	0,00	0,00
5	Substrato de aproveitamento (em metros)	1	0,00	0,00
6	Índice de aproveitamento mínimo: 10%	1	0,00	0,00
7	Valor da LAI	1	0,00	0,00
8	Valor da LAI	1	0,00	0,00
9	Valor da LAI	1	0,00	0,00
10	Valor da LAI	1	0,00	0,00
11	Valor da LAI	1	0,00	0,00
12	Valor da LAI	1	0,00	0,00
13	Valor da LAI	1	0,00	0,00
14	Valor da LAI	1	0,00	0,00
15	Valor da LAI	1	0,00	0,00
16	Valor da LAI	1	0,00	0,00
17	Valor da LAI	1	0,00	0,00
18	Valor da LAI	1	0,00	0,00
19	Valor da LAI	1	0,00	0,00
20	Valor da LAI	1	0,00	0,00
21	Valor da LAI	1	0,00	0,00
22	Valor da LAI	1	0,00	0,00
23	Valor da LAI	1	0,00	0,00
24	Valor da LAI	1	0,00	0,00
25	Valor da LAI	1	0,00	0,00
26	Valor da LAI	1	0,00	0,00
27	Valor da LAI	1	0,00	0,00
28	Valor da LAI	1	0,00	0,00
29	Valor da LAI	1	0,00	0,00
30	Valor da LAI	1	0,00	0,00
31	Valor da LAI	1	0,00	0,00
32	Valor da LAI	1	0,00	0,00
33	Valor da LAI	1	0,00	0,00
34	Valor da LAI	1	0,00	0,00
35	Valor da LAI	1	0,00	0,00
36	Valor da LAI	1	0,00	0,00
37	Valor da LAI	1	0,00	0,00
38	Valor da LAI	1	0,00	0,00
39	Valor da LAI	1	0,00	0,00
40	Valor da LAI	1	0,00	0,00
41	Valor da LAI	1	0,00	0,00
42	Valor da LAI	1	0,00	0,00
43	Valor da LAI	1	0,00	0,00
44	Valor da LAI	1	0,00	0,00
45	Valor da LAI	1	0,00	0,00
46	Valor da LAI	1	0,00	0,00
47	Valor da LAI	1	0,00	0,00
48	Valor da LAI	1	0,00	0,00
49	Valor da LAI	1	0,00	0,00
50	Valor da LAI	1	0,00	0,00
51	Valor da LAI	1	0,00	0,00
52	Valor da LAI	1	0,00	0,00
53	Valor da LAI	1	0,00	0,00
54	Valor da LAI	1	0,00	0,00
55	Valor da LAI	1	0,00	0,00
56	Valor da LAI	1	0,00	0,00
57	Valor da LAI	1	0,00	0,00
58	Valor da LAI	1	0,00	0,00
59	Valor da LAI	1	0,00	0,00
60	Valor da LAI	1	0,00	0,00
61	Valor da LAI	1	0,00	0,00
62	Valor da LAI	1	0,00	0,00
63	Valor da LAI	1	0,00	0,00
64	Valor da LAI	1	0,00	0,00
65	Valor da LAI	1	0,00	0,00
66	Valor da LAI	1	0,00	0,00
67	Valor da LAI	1	0,00	0,00
68	Valor da LAI	1	0,00	0,00
69	Valor da LAI	1	0,00	0,00
70	Valor da LAI	1	0,00	0,00
71	Valor da LAI	1	0,00	0,00
72	Valor da LAI	1	0,00	0,00
73	Valor da LAI	1	0,00	0,00
74	Valor da LAI	1	0,00	0,00
75	Valor da LAI	1	0,00	0,00
76	Valor da LAI	1	0,00	0,00
77	Valor da LAI	1	0,00	0,00
78	Valor da LAI	1	0,00	0,00
79	Valor da LAI	1	0,00	0,00
80	Valor da LAI	1	0,00	0,00
81	Valor da LAI	1	0,00	0,00
82	Valor da LAI	1	0,00	0,00
83	Valor da LAI	1	0,00	0,00
84	Valor da LAI	1	0,00	0,00
85	Valor da LAI	1	0,00	0,00
86	Valor da LAI	1	0,00	0,00
87	Valor da LAI	1	0,00	0,00
88	Valor da LAI	1	0,00	0,00
89	Valor da LAI	1	0,00	0,00
90	Valor da LAI	1	0,00	0,00
91	Valor da LAI	1	0,00	0,00
92	Valor da LAI	1	0,00	0,00
93	Valor da LAI	1	0,00	0,00
94	Valor da LAI	1	0,00	0,00
95	Valor da LAI	1	0,00	0,00
96	Valor da LAI	1	0,00	0,00
97	Valor da LAI	1	0,00	0,00
98	Valor da LAI	1	0,00	0,00
99	Valor da LAI	1	0,00	0,00
100	Valor da LAI	1	0,00	0,00

VOLUME DE RESERVATÓRIO PARA APROVEITAMENTO DE ÁGUAS PLUVIAIS

Área de cobertura impermeável (Ac _i) = (terreno - área permeável)	407,56 m²
V ₁ = 16,00 x Ac _i	6520,96 L
Área de cobertura verde (Ac _v)	0,00 m²
V ₂ = 5,40 x Ac _v	0,00 L
V ₃ = V ₁ + V ₂	6520,96 L
V ₄ = V ₃ - V ₅	7000,00 L

VOLUME DE RESERVATÓRIO DE CONTROLE DE ESCOAMENTO SUPERFICIAL

V ₆ = Volume mínimo de reservação para aproveitamento de águas pluviais provenientes de coberturas impermeáveis	3209,85 L
V ₇ = Volume mínimo de reservação para aproveitamento de águas pluviais provenientes de coberturas verdes	3209,85 L
V ₈ = Volume mínimo de reservação para aproveitamento de águas pluviais provenientes de coberturas mistas	3209,85 L
V ₉ = Volume mínimo de reservação para aproveitamento de águas pluviais provenientes de coberturas verdes	3209,85 L

Lista das Espécies Nativas

QUANTIDADE	NOME POPULAR	NOME CIENTÍFICO
01	IPÊ ROXO	HANDROANTHUS IMPETIGINOSUS
02	IPÊ BRANCO	TABERBUA ROSEA-ALBA
03	IPÊ ROXO	HANDROANTHUS IMPETIGINOSUS

LEGENDA

- ÁREA COMPUTÁVEL - CONSTRUIR
- PROJEÇÃO
- ÁREA NÃO COMPUTÁVEL - A CONSTRUIR
- ÁREA TÉCNICA (AT)
- TAZAS (TV)
- ACESSOS
- ÁREA PERMEÁVEL SOBRE SOLO NATURAL (S)
- DRENAGEM
- PAVIMENTO SEMIPERMEÁVEL SEM VEGETAÇÃO (L/N)

COBERTURA VEGETAL

- ÁREA PERMEÁVEL SOBRE SOLO NATURAL (S)
- DRENAGEM
- PAVIMENTO SEMIPERMEÁVEL SEM VEGETAÇÃO (L/N)

PROJETO SIMPLIFICADO QUOTA AMBIENTAL

FOLHA: 05/05

ASSUNTO: CONSTRUÇÃO DE UM EDIFÍCIO NÃO RESIDENCIAL
 LOCAL: AVENIDA MARECHAL EURICO GASPAR DUTRA, Nº 1356 X RUA CAPITÃO SIQUEIRA BARBOSA, Nº 41/43 - SANTANA
 COODLOG: AV. MAL. EURICO GASPAR DUTRA - 21797/2 / CEP: 02239-010
 COODLOG: RUA CAP. SIQUEIRA BARBOSA - 18359/9 / CEP: 02241-030

SUBPREFEITURA: SANTANA - TUCURUVI
 PROPRIETÁRIO: RODOSERV ENGENHARIA LTDA
 CNPJ: 15.108.349/0001-19

CAT. USO nR1-6
 ZONA: ZEU
 PA: 08

CONTRIBUINTE: 069.067.0038-3 / 0071-5 / 0074-1

ESC: 1:100

SITUAÇÃO SEM ESCALA

VER FOLHA 04/05

PROPRIETÁRIO: RODOSERV ENGENHARIA LTDA
 CNPJ: 15.108.349/0001-19
 REPRESENTANTE: VITO CORRASSA JUNIOR
 CPF: 090.330.608-50

AUTOR DO PROJETO:
 APO. MARCO CORRÊIRO VAZ
 CAU: A27552-5
 CDM: 2473-02-4

RESPONSÁVEL TÉCNICO:
 ENG. VITO CORRASSA JUNIOR
 CREA: 08826/1193
 CCM: 2.619.980-0

PROJETO APROVADO
 Alvará de Aprovação de Edificação Nova (Exceto HIS/ IHP)
 Número do alvará: 29475-23-SP-ALV
 RP Analista: 8101639 - RP Supervisor: 8101655
 Número do processo SEI: 1020.2023/0011299-9
 Este documento só é válido após publicação no Diário Oficial