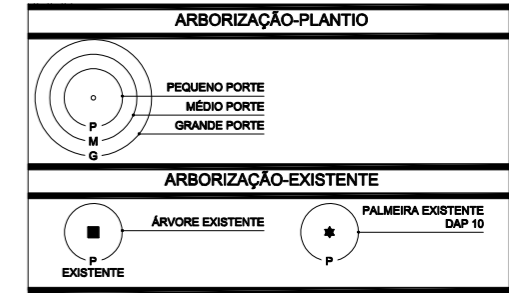
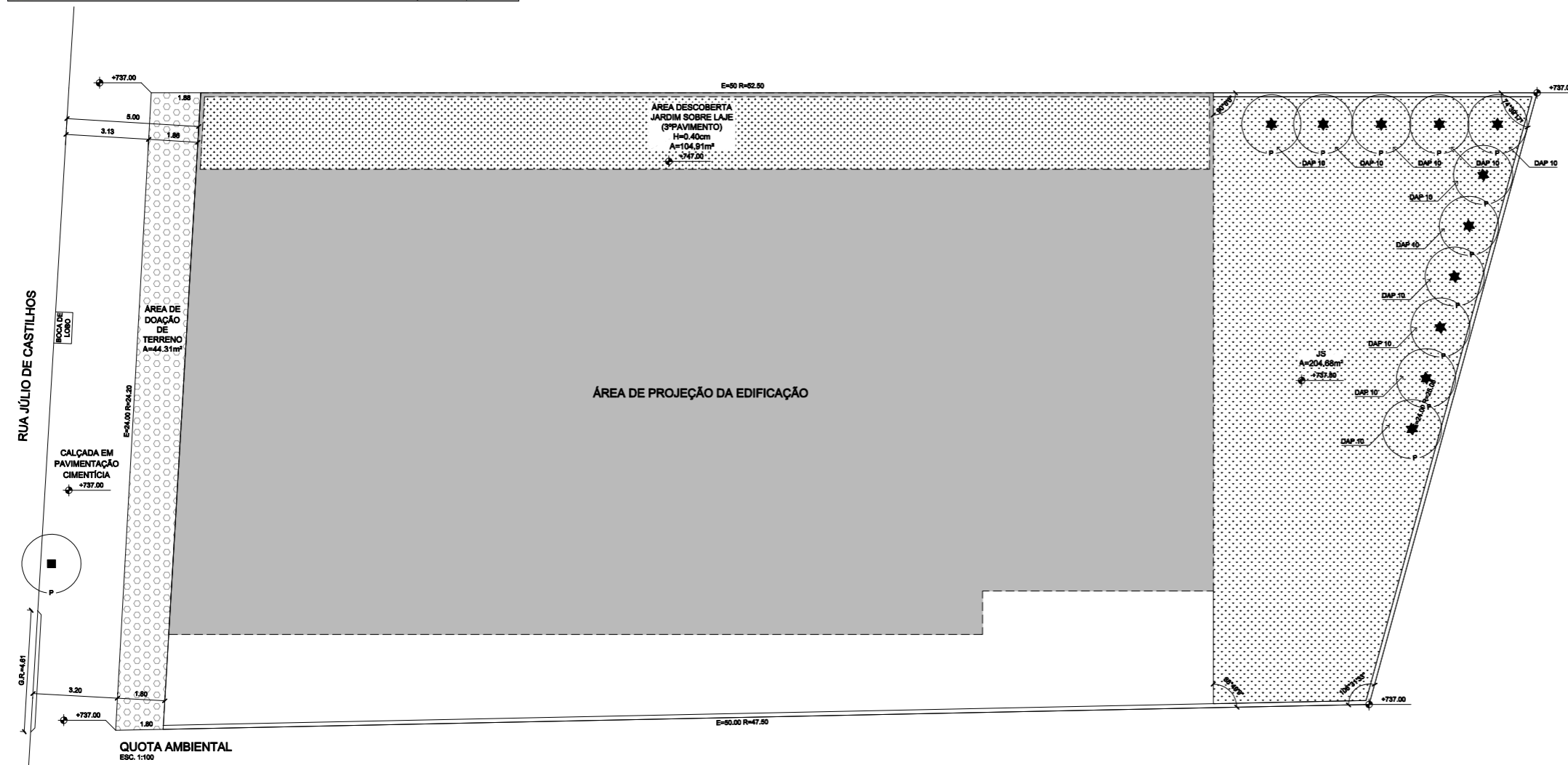


QUADRO 3B - SIMULADOR					
COMPOSIÇÃO DA PONTUAÇÃO DA QUOTA AMBIENTAL					
ANEXO INTEGRANTE DA LEI Nº 16.402, DE 22 DE MARÇO DE 2016					
Altere os campos em amarelo para simular a Quota Ambiental e os incentivos					
RESULTADOS OBTIDOS					
ITEM I. CARACTERÍSTICAS DO LOTE					
Área total do lote - A (m²)				1.137,97 m²	
Localização do lote				ZSU	
Perímetro de Qualificação Ambiental				PA 1	
Taxa de ocupação				65,00%	
Calçamento do empreendimento (em metros)				32 m	
Taxa de permeabilidade mínima - TP				25,00%	
Fator alpha				0,50	
Fator beta				0,50	
QA mínimo obrigatório				0,50	
ITEM II. COBERTURA VISUAL					
SOLUÇÕES CONSTRUTIVAS E PAISAGÍSTICAS					
SOLUÇÕES CONSTRUTIVAS E PAISAGÍSTICAS	PROJETO (1)	UNID.	FATOR FD (8)	TELA (5)	PONTUAÇÃO ACHIGADA (9)
A. Áreas ajardinadas					
A1. Área ajardinada sobre solo natural	204,68	(m²)	0,25	n/a	0,04
A2. Área ajardinada sobre laje com espessura de solo maior que 40cm	194,91	(m²)	0,20	n/a	0,02
B. Vegetação					
B1. Palmeira existente (S17)	11,00	(unidade)	90	0,00	0,83
V. PARCIAL					0,83
V. FINAL					2,66

ITEM III. DRENAGEM				
SOLUÇÕES CONSTRUTIVAS E PAISAGÍSTICAS				
SOLUÇÕES CONSTRUTIVAS E PAISAGÍSTICAS	PROJETO (1)	UNID.	FATOR FD (8)	PONTUAÇÃO ACHIGADA (9)
A1. Área ajardinada sobre solo	204,68	(m²)	0,25	0,04
A2. Área ajardinada sobre laje com espessura de solo maior que 40cm	194,91	(m²)	0,20	0,02
C. Superfície com pavimento não permeável (12)	877,75	(m²)	0,82	0,69
D. PARCIAL (12)				0,69
Volume de reservação mínima obrigatório para controle de escoamento superficial	7.338,45	(l)	n/a	n/a
Volume de reservação proposto para controle de escoamento superficial	7.308,00	(l)	n/a	n/a
D. FINAL				0,25
ITEM IV. PONTUAÇÃO FINAL - QA				
QUADRO 3B - SIMULADOR				
SIMULADOR INCENTIVOS DA QUOTA AMBIENTAL E CERTIFICAÇÕES				
ANEXO INTEGRANTE DA LEI Nº 16.402, DE 22 DE MARÇO DE 2016				
ITEM V. CARACTERÍSTICAS DO PROJETO				
% de redução da taxa de permeabilidade (14)				28,02%
QA mínimo obrigatório, após redução da taxa de permeabilidade (15)				0,77
QA proposto (16)				0,76
Numero de vezes do QA mínimo obrigatório atingido pelo empreendimento (VQA) (17)				1,01



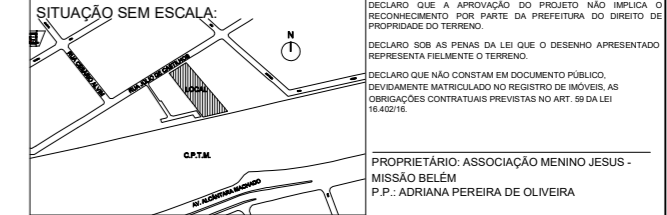
PROJETO SIMPLIFICADO
ATENDIMENTO À QUOTA AMBIENTAL
 FOLHA: 09/10

ALVARÁ DE APROVAÇÃO DE:
 ALVARÁ DE APROVAÇÃO DE EDIFICAÇÃO NOVA DE USO MISTO COM FACHADA ATIVA (COM ÁREA MAIOR EM SERVIÇOS SOCIAIS)
 ASSUNTO: COLETORA CAT. VIA

ASSOCIAÇÃO MENINO JESUS - MISSÃO BELÉM, ADRIANA STRABELLI, FABIO STRABELLI
 PROPRIETÁRIO: nR1-10, nR2-15 R2w-1 CAT. USO/ATIV.

RUA JULIO DE CASTILHOS, 144, 158 E 164
 LOCAL: ZEU ZONA DE USO

027.040.0022-0
 CONTRIBUINTE: ESCALA 1:100



QUADRO DE ÁREAS (m²):

TERRENO: E= 1.200,00m² R= 1.181,68m²
 VIDE QUADRO DE ÁREAS NA FOLHA 10/10

PROPRIETÁRIOS:
 ADRIANA STRABELLI, FABIO STRABELLI
 POSSUIDOR: ASSOCIAÇÃO MENINO JESUS - MISSÃO BELÉM

RESPONSÁVEL TÉCNICO E AUTOR DO PROJETO:
 ENGº ANTONIO WALTER GOMES FILHO
 CREA: 060.088.333-1 - CCM: 8.533.440-5
 ART: 28027230221897264 (PROJETO)
 28027230221900819 (EXECUÇÃO)