



## RESOLUÇÃO DE DIRETORIA

DATA APROVAÇÃO

16/02/2018

RD N.º PRE-DAF-006/18

Hilda Juvenal Pacheco  
SECRETÁRIO DA  
CHefe de Gabinete  
SP Obras

**ASSUNTO**  
AUTORIZAÇÃO PARA ABERTURA DE PROCESSO LICITATÓRIO PARA CONCESSÃO ONEROSA DO MOBILIÁRIO URBANO – SANITÁRIO PÚBLICO.

**RESOLUÇÃO**  
I - Relatório:


Considerando o disposto na Lei nº 16.786, de 04 de janeiro de 2018, que autoriza a outorga da concessão, a título oneroso, mediante licitação, visando à confecção, instalação e manutenção, com exploração publicitária, de Sanitários Públicos, bem como, a competência atribuída pela Lei Municipal nº 15.056 de 08 de dezembro de 2009, a SPObras, é necessário à instauração de procedimento licitatório para cumprimento das disposições legais mencionadas.

A Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas- FIPE foi contratada, pela SPObras, para prestar assessoria na elaboração dos estudos e análises técnicas no processo de modelagem econômica financeira do novo contrato de concessão do novo mobiliário urbano.

Como resultado dos trabalhos desenvolvidos em conjunto com a FIPE, são estes os parâmetros fixados :

### DISTRIBUIÇÃO

ÁREA SOLICITANTE	PROPONENTE	PROPOSTA DE RESOLUÇÃO DE DIRETORIA	RELATOR	APROVAÇÃO JURÍDICA
DAF/GMU SIGLA	DAF SIGLA	PRD N°	DAF SIGLA	PRE-SJU SIGLA
16/02/2018 DATA	16/02/2018 DATA		16/02/2018 DATA	16/02/2018 DATA
<i>Fernando Pacheco</i> VISTO Chefe de Gabinete SPObras	<i>Paulo Santoro M. Almeida</i> VISTO Diretor Administrativo Financeiro SPObras	FOLHA 1 / 3	<i>Paulo Santoro M. Almeida</i> VISTO Diretor Administrativo Financeiro SPObras	<i>Dinorah X. M. Vicentini</i> VISTO Supervisão Jurídica SPObras

	<b>RESOLUÇÃO DE DIRETORIA</b>  <b>RD N.º <u>PRE-DAF-006/18</u></b>	PRD Nº	DATA APROVAÇÃO 16/02/2018
		FOLHA 2 / 3	Hilda Luamato Pacheco Chefe de Gabinete SPObras

- 1) A concessão de que trata esta Resolução de Diretoria será de 25 (vinte e cinco) anos;
- 2) O valor estimado, a título de investimento total é de R\$ 108.350.000,00 (cento e oito milhões, trezentos e cinquenta mil reais), correspondente à somatória da implantação dos sanitários a saber: 500 sanitários fixos : R\$ 82.500.000,00 (oitenta e dois milhões e quinhentos mil reais) e 100 sanitários móveis : R\$ 25.850.000,00 (vinte e cinco milhões e oitocentos e cinquenta mil reais).
- 3) A SPObras receberá um valor mensal, a ser pago pela empresa concessionária, a título de remuneração pelos serviços prestados, relativos ao planejamento, implementação, gestão e fiscalização desta concessão, no valor de R\$ 204,55 (duzentos e quatro reais e cinquenta e cinco centavos), por cada sanitário público fixo instalado e por cada sanitário móvel em operação;
- 4) Tipo de licitação: Maior Oferta de Pagamento pela Outorga com a Melhor Técnica;
- 5) Deverá ser constituída uma Sociedade de Propósito Específico para assumir a concessão;


#### II - Justificativa:

Por ser de competência da São Paulo Obras - SPObras a exploração, concessão ou permissão de uso do mobiliário urbano, conforme definição de seu objeto social, § 3º do Inciso II do Art. 3º da Lei Municipal nº 15.056, de 08 de dezembro de 2009, bem como para atender as disposições legais acima mencionadas.

  
 Sarah X. M. Vicentini  
 Superintendência Jurídica  
 SPObras

  
 Paulo Santoro M. Almeida  
 Diretor Administrativo Financeiro  
 SPObras

  
 Fernanda Rachid  
 Diretora de Mobiliário  
 SPObras

	<b>RESOLUÇÃO DE DIRETORIA</b>  <b>RD N.º <u>PRE-DAF-006/18</u></b>	PRD N.º	DATA APROVAÇÃO 16/02/2018
		FOLHA 3 / 3	<i>Hilda Yamamoto Pacheco</i> Chefe de Gabinete SECRETÁRIO DA SP Obras

III - Resolução:

A Diretoria Executiva, com base no exposto pelo Senhor Diretor relator, resolve:

- a) Aprovar a abertura de procedimento licitatório para concessão onerosa do mobiliário urbano – Sanitários Públicos, nos termos acima propostos;
- b) Determinar à Gerência de Licitações e Contratos que adote as devidas providências para o cumprimento desta Resolução

*revisar*  
 Vinorah X. M. Vicentini  
 Superintendente Jurídica  
 SP Obras

*[Handwritten Signature]*  
 Paulo Santoro M. Almeida  
 Diretor Administrativo Financeiro  
 SP Obras

*[Handwritten Signature]*  
 Fernanda Rachid  
 Gerente de Mobiliário Urbano  
 SP Obras