



## SÃO PAULO OBRAS

**Chefia Gabinete**

RUA XV DE NOVEMBRO, 165, 7º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01013-001

Telefone:

**Resolução**

DATA APROVAÇÃO

**29/04/2024**

### RESOLUÇÃO DE DIRETORIA

RD Nº PRE-DPR- 047/2024

SECRETÁRIO DA  
REUNIÃO

Processo SEI nº 7910.2023/0002709-0 - Autorizar a abertura de processo de licitação, visando a contratação de empresa especializada para elaboração de laudo técnico de imóvel para apuração de Fundo de Comércio - BRT Aricanduva.

### RESOLUÇÃO

A Diretoria, apreciando o exposto pelo Diretor Relator e considerando:

1. Conforme entendimentos mantidos entre a Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras - SIURB e a São Paulo Obras – SPObras, de acordo com o Termo de Cooperação nº 001/SIURB/2022; e ainda conforme exigência do Banco Mundial para atender as Normas do NAS5 referentes a imóveis a serem atingidos pelo melhoramento BRT Aricanduva, a SPObras desenvolveu os documentos técnicos necessários a instrução do processo de licitação, visando a contratação de empresa especializada para a elaboração de laudo técnico de imóvel para apuração de Fundo de Comércio - BRT Aricanduva.
2. O Orçamento Referencial, elaborado pela Gerência de Preços e Custos – SAE/GPC, no valor de R\$133.581,63 (Data Base de dezembro/2023);
3. O prazo de execução dos serviços é de 60 (sessenta) dias úteis;
4. Os serviços serão remunerados com recursos da Dotação Orçamentária nº 22.10.26.453 3009.1094.4490.3900.00;
5. Que a homologação do resultado do Processo de Licitação pela SPObras, será realizado após a emissão da Nota de Reserva de recursos do Orçamento vigente à época;
6. Que a futura Contratante será a Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras – SIURB e terá a SPObras como unidade fiscalizadora e gerenciadora do contrato;
7. Que o procedimento licitatório terá por base a Lei Federal nº 14.133 de 01/04/2021;
8. Conforme determina o Decreto Municipal nº 62.100/2022, em razão do valor do Orçamento Referencial ser menor que R\$100.000.000,00, não será realizada Consulta Pública.

### RESOLVE:

1. Autorizar a abertura de processo de licitação, visando a contratação de empresa especializada para elaboração de laudo técnico de imóvel para apuração de Fundo de

Comércio - BRT Aricanduva;

2. Autorizar as tratativas com a Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras – SIURB com a finalidade de se firmar um contrato específico com a São Paulo Obras – SPObras para fiscalização e gerenciamento das obras.

SOLICITANTE	PROPONENTE	PROPOSTA DE RESOLUÇÃO DE DIRETORIA	RELATOR	APROVAÇÃO JURÍDICA
SIGLA - DATA GEC – 05/03/24	SIGLA - DATA DPR – 05/03/24	PRD Nº PRE-DPR- 047/2024	SIGLA - DATA DPR – 05/03/24	SIGLA - DATA SJU – 25/04/2024
_____ VISTO	_____ VISTO		_____ VISTO	_____ VISTO



**Marina Faleira Veloso**  
**Secretário(a)**

Em 29/04/2024, às 14:21.



**Mauricio Guerreiro Trevisan**  
**Gerente**

Em 29/04/2024, às 14:28.



**Jorge Bayerlein**  
**Diretor(a)**

Em 29/04/2024, às 14:49.



**RICARDO DE MENEZES DIAS**  
**Superintendente**

Em 29/04/2024, às 16:41.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **102486332** e o código CRC **899EE690**.