



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE SANEAMENTO**  
**AMBIENTAL E INFRAESTRUTURA**

**ATA DE REUNIÃO**

**REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO GESTOR DO FUNDO**  
**MUNICIPAL DE SANEAMENTO AMBIENTAL E INFRAESTRUTURA**

Aos 27 (vinte e sete) dias do mês de janeiro de 2012 às 09h30, foi realizada nas dependências da Secretaria Municipal de Habitação, reunião extraordinária do Conselho Gestor do Fundo Municipal de Saneamento Ambiental e Infraestrutura, com os Conselheiros nomeados pela Portaria n.º 90/2011-PREF. Inicialmente o Presidente do Conselho, Senhor Ricardo Pereira

5 Leite – Secretário Municipal de Habitação – cumprimenta a todos os presentes, registrando a seguir, a participação de Elisabete França – Secretária Adjunta da Secretaria Municipal de Habitação; Giovanni Palermo – Secretário Adjunto da Secretaria do Governo Municipal; George Hermann Rodolfo Tormin – Secretário Adjunto da Secretaria Municipal de Finanças; Rubens Chammas – Secretário Municipal de Planejamento, Orçamento e Gestão; Domingos

10 Dias Neto – Secretário Adjunto da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano; Eugenio Pavicic – Secretário Adjunto da Secretaria Municipal de Coordenação das Subprefeituras; Elcio Sigolo - Representante da sociedade civil membro do Conselho Municipal de Habitação (CMH); Marcel Costa Sanches – Secretário Executivo do Conselho Gestor do Fundo Municipal de Saneamento Ambiental e Infraestrutura; Maria Elizabeth

15 Domingues Cechin - Representante convidada da Companhia São Paulo de Desenvolvimento e Mobilização de Ativos – SPDA; Carlos Roberto Fortner e Valdir Ferreira – Representantes convidados da Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente. Dando início aos trabalhos, o Presidente informa ao Conselho a publicação da Portaria n.º 038/SEHAB.G/2012 em 21/01/2012 p.p. que instituiu a Secretaria Executiva do Conselho Gestor do Fundo

20 Municipal de Saneamento Ambiental e Infraestrutura no Gabinete da SEHAB, com a estruturação de uma equipe multidisciplinar dedicada para este fim, visando apoiar o Secretário Executivo no exercício de suas atribuições. Em seguida, o Presidente apresentou os dados consolidados referente ao exercício de 2011, referente aos valores empenhados, liquidados e pagos até 31/12/2011 do plano de investimentos aprovado para o exercício de

25 2011, consignando que os dados detalhados de todas as despesas estão sendo consolidados pela Secretaria Executiva para apresentação numa próxima reunião, com vistas a conclusão do processo de prestação de contas do exercício de 2011, possibilitando sua apreciação por este



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE SANEAMENTO**  
**AMBIENTAL E INFRAESTRUTURA**

Conselho Gestor. Não havendo nada mais a acrescentar, o Presidente passa ao primeiro item da pauta – Plano de Investimentos Exercício de 2012 – informando aos presentes que o

30 orçamento do Fundo Municipal de Saneamento para o exercício de 2012, aprovado pela Lei n.º 15.520/2012, prevê o montante de R\$ 606.502.156,00. Recorda que desse valor total previsto, R\$ 300.000.000 têm fonte de receita vinculada a operação de securitização do Fundo, anteriormente aprovada pelo Conselho, detalhando a seguir os valores alocados nas

35 dotações orçamentárias previstas para cada programa - urbanização de favelas, mananciais, obras de drenagem e saneamento e implantação de parques lineares. O Presidente apresenta a proposta de investimentos a serem realizados pela SEHAB, no montante de aproximadamente R\$ 301 milhões indicando a relação de obras propostas dos Programas de Urbanização de Favelas e Mananciais em continuidade aos investimentos aprovados no ano anterior, informando que a proposta ora apresentada contempla ainda um pedido de recursos para

40 financiamento dos projetos urbanísticos do Concurso RenovaSP, que devem possibilitar a licitação de futuras obras, beneficiando diretamente cerca de 60.000 famílias. Facultada a palavra pelo Presidente aos demais conselheiros, o Secretário Eugenio Pavicic apresentou as demandas da Secretaria de Coordenação das Subprefeituras, reiterando a necessidade de recursos para as obras de drenagem em pontos de alagamento recorrentes que estão em

45 licitação e para o Programa de Prevenção de Incêndios – PREVIN, totalizando cerca de R\$ 11,4 milhões, em continuidade aos investimentos aprovados no ano anterior. Facultada a palavra aos demais presentes, e, não havendo mais nenhuma observação, o Plano de Investimentos para o exercício de 2012 do Fundo Municipal de Saneamento Ambiental e Infraestrutura foi aprovado por unanimidade pelos conselheiros presentes, conforme minuta

50 de Resolução n.º 06 e respectivo anexo único (planilhas). O Presidente passa então ao segundo item da pauta – outros assuntos de interesse geral – concedendo a palavra ao Secretário Executivo, que informa aos conselheiros do acordo estabelecido com a Sabesp para restituição dos valores retidos referente a inadimplência dos órgãos municipais do período referente a junho/2010 a dezembro/2011, já quitados pela Municipalidade, devidamente

55 corrigidos. Complementa dizendo que a previsão para depósito na conta corrente do FMSAI no dia 07/02 num valor total de aproximadamente R\$ 5,6 milhões, porém destaca que ainda estão retidos pela Sabesp cerca de R\$ 3,5 milhões e a necessidade de continuarmos fazendo uma gestão firme nesse assunto, enaltecendo o apoio da Secretaria de Planejamento, Orçamento e Gestão nesse sentido. Informa ainda, que os trabalhos da comissão temática de



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE SANEAMENTO**  
**AMBIENTAL E INFRAESTRUTURA**

60 gestão da inadimplência no âmbito do Comitê Gestor do Contrato GESP/PMSP/SABESP estão em fase final, devendo ser formalmente proposto o procedimento operacional entre os órgãos envolvidos, estabelecendo o fluxo de informações entre os responsáveis pela gestão da inadimplência e trâmite para eventual impugnação das contas/faturas dos órgãos da administração direta, fundações e autarquias do Município, evitando-se a retenção dos valores

65 a serem repassados pela SABESP ao Fundo Municipal de Saneamento Ambiental e Infraestrutura. O Secretário Rubens confirma a necessidade de acompanhamento constante, informando ainda que destacou uma equipe para monitoramento desse assunto em SEMPLA. O Conselheiro Elcio pede a palavra, e concedida pelo Presidente, sugere que o Conselho encaminhe oficialmente a relação de equipamentos municipais apontados como inadimplentes

70 pela Sabesp às respectivas Secretarias Municipais responsáveis, destacando a importância de o Conselho cobrar essas pendências dos órgãos inadimplentes e sua consequente regularização. O Presidente ressalta a importância do trabalho que vem sendo conduzido pelo Secretário Executivo sobre a questão e esclarece que a sugestão do Conselheiro Elcio já foi efetivada, foram encaminhados ofícios em nome do Conselho a todas as Secretarias

75 envolvidas. Não havendo mais nenhuma manifestação sobre o assunto, o Presidente passa a palavra ao Secretário George para atualizar o Conselho acerca da operação de securitização do FMSAI. O Secretário George inicia comunicando aos presentes que a licitação da SPDA para seleção do agente financeiro estruturador da operação foi concluída e que o vencedor do certame foi o Banco HSBC com uma taxa de administração de 0,8% (oito décimos por cento).

80 Informa que foram iniciadas tratativas junto ao BNDES para aquisição de parte das cotas do futuro FIDC, destacando que para o mercado este fato será bem positivo podendo inclusive reduzir os custos dessa captação. Destacou, porém, a necessidade do Conselho aprovar nominalmente cada uma das obras e seus respectivos valores a serem beneficiadas pela captação desses recursos, ressaltando a relevância sinalizada também pelo BNDES. Sobre a

85 questão da gestão da inadimplência das contas/faturas de que oneram os repasses devidos pela Sabesp ao FMSAI, considera que as medidas coercitivas de cobrança desses débitos serão muito bem vistas pelos órgãos que vão analisar essa operação, traduzindo-se em menor fator de risco ao futuro investidor, destacando a importância da formalização do procedimento operacional, conforme lembrado pelo Secretário Executivo. Complementou dizendo que,

90 possivelmente na próxima reunião a SPDA e o Banco HSBC deverão trazer a proposta de estruturação da operação e sua estimativa real de custos para apreciação do Conselho,



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE SANEAMENTO**  
**AMBIENTAL E INFRAESTRUTURA**

prevedo colocar a primeira tranche da operação no mês de abril. Não havendo mais nada a acrescentar, o Presidente solicita às Secretarias Municipais que pleitearão os recursos da operação de securitização apresentem todo o detalhamento e respectivos cronogramas das  
95 obras que poderão utilizar tais recursos numa próxima reunião do Conselho, onde será deliberada a questão. Franqueada a palavra e não havendo qualquer outro pronunciamento, o Presidente do Conselho Gestor encerrou a reunião determinando que fosse lavrada a presente ata que, lida e achada conforme, segue assinada pelos conselheiros presentes.

100 *Publicada no DOC em 29/02/2012 – pág. 20.*