

SECRETARIA DO VERDE E MEIO AMBIENTE

**FUNDO MUNICIPAL DE SANEAMENTO AMBIENTAL E
INFRAESTRUTURA - FMSAI**

**PROJETOS PARA RECUPERAÇÃO E IMPLANTAÇÃO DE PARQUES
MUNICIPAIS DE SÃO PAULO SOB A RESPONSABILIDADE DA SVMA**

MODIFICAÇÃO DO PLANO DE INVESTIMENTOS

2018-2



PROJETOS 2017/2018 – SMSO

PRIORIDADE	PARQUE	AÇÃO	VALOR	ENQUADRAMENTO NA LEI 14.934/2009*	PA SVMA	SITUAÇÃO
0	Parque Chico Mendes	Contratação de projeto de captação, canalização de águas pluviais e desassoreamento do lago para melhorias no sistema de drenagem no Parque Chico Mendes e seu entorno	R\$ 239.341,44	Art. 6º, inc. VI	2017-0.069.904-7	Em andamento.
0	Parque Jacques Cousteau	Projeto de drenagem contemplando desvio de galerias de águas pluviais e contenção de erosão no Parque Jacques Cousteau	R\$ 371.167,90	Art. 6º, inc. VI	2017-0.069.905-5	Em andamento.
1	Parque Linear Córrego do Rio Verde	Contratação de projetos de drenagem para contenção de erosão na margem do Córrego do Rio Verde no Parque Linear Córrego do Rio Verde	R\$ 540.107,91	Art. 6º, inc. VI	6027.2017/0000475-5	Em andamento.
2	Parque do Pinheirinho D'Água	Contratação de projetos de drenagem e contenção de erosões ao longo do Parque Pinheirinho D'água em pontos nos Córregos do Fogo e do Ajuá	R\$ 2.862.497,35	Art. 6º, inc. VI	2015-0.130.432-8	Em andamento.
3	Parque Sérgio Vieira de Melo	Contratação de projeto de Estabilidade Geotécnica na área do Parque Sérgio Vieira de Melo para subsidiar obras drenagem e de retaludamento.	R\$ 159.357,32	Art. 6º, inc. VI	2012 – 0.181.792-3 2010 – 0.091.350-0	Em andamento.
4	Parque Linear Consciência Negra	Contratação de projetos de drenagem no Córrego Itaquera e de contenção de erosão e risco de deslizamento na borda do Parque Linear Consciência Negra.	R\$ 48.653,59	Art. 6º, inc. VI	6027.2017/0000468-2	Em andamento.
5	Parque Vila do Rodeio	Contratação de Levantamento Planialtimétrico Cadastral (LEPAC) e Projeto de drenagem e do muro de arrimo no limite do Parque Vila do Rodeio	R\$ 117.052,26	Art. 6º, inc. VI	6027.2017/0000499-2	Em andamento.
6	Parque Guarapiranga	Contratação de projetos para contenção de erosões e riscos de deslizamento incluindo drenagem na orla do Parque Guarapiranga	R\$ 399.498,03	Art. 6º, inc. VI	6027.2017/0000817-3	Em andamento.
TOTAL DAS AÇÕES			R\$ 5.483.031,42			

PROJETOS 2018 – PLANO DE INVESTIMENTOS

PREVISTO

AMPLIAÇÃO, REFORMA E REQUALIFICAÇÃO DE PARQUES (OBRAS) - SVMA - 86.27.18.541.3005.1703.44.90.51.00.03

Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº / Prefeitura Regional	Assentamento / Empreendimento	Valor Total do Contrato (P0)	Valor Atualizado do Contrato (P0+Re)	Avanço Até Dez 2017
				R\$	R\$	%
a autuar	a licitar	Itaim Paulista	Obra de drenagem e desassoreamento do lago do Pq. Chico Mendes	6.299.169,43		
a autuar	a licitar	Cidade Tiradentes	Obra de drenagem e muro do Pq. Vila do Rodeio	1.200.000,00		
a autuar	a licitar	Capela do Socorro	Obra de requalificação do talude do Pq. Jardim Prainha	1.526.977,56		

TOTAL: R\$ 9.026.146,99

PROJETOS 2018 – PLANO DE INVESTIMENTOS

PROPOSTA PARA MODIFICAÇÃO DO PLANO

AMPLIAÇÃO, REFORMA E REQUALIFICAÇÃO DE PARQUES (OBRAS) - SVMA - 86.27.18.541.3005.1703.44.90.51.00.03

Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº / Prefeitura Regional	Assentamento / Empreendimento	Valor Total do Contrato (P0)	Valor Atualizado do Contrato (P0+Re)	Avanço Até Dez 2017
				R\$	R\$	%
a autuar	a licitar	Parelheiros e Capela do Socorro	LEPAC e Projeto Básico Completo dos Parques Naturais Itaim e Varginha	900.000,00		
2010-0.040.105-3	a licitar	Butantã	LEPAC do Parque Previdência	120.433,18		
2013-0.103.713-0	a licitar	Cotia	LEPAC do Parque CEMUCAM	854.794,32		
a autuar	a licitar	Parelheiros	Obra de requalificação da sede do Parque Natural Itaim	100.000,00		
a autuar	a licitar	Cidade Tiradentes	Obra de drenagem e muro do Pq. Vila do Rodeio	1.200.000,00		
6027.2018/0002854-0	a licitar	São Mateus	LEPAC e Projeto Básico Completo de drenagem para o Pq. das Nebulosas	84.231,68		
6027.2018/0002406-5	a contratar	São Mateus	Obra de requalificação e readequação no Parque das Nebulosas	1.059.259,56		
a autuar	a licitar	São Mateus	Obra de drenagem no Parque das Nebulosas	1.500.000,00		
a autuar	a licitar	Perus	Obras de readequação e requalificação de infraestrutura do Parque Anhanguera	6.140.000,00		
a autuar	a licitar	Santo Amaro, M'Boi Mirim, Capela do Socorro	Contratação de LEPAC, Sondagem e Projeto Básico para contenção da erosão dos Pqs. Linear São José, Jd. Herculano, Severo Gomes e Jd. Prainha	393.452,47		
a autuar	a licitar	Pirituba	Obra de requalificação no Parque Cidade de Toronto	1.500.000,00		

TOTAL: R\$ 13.852.171,21

PROJETOS 2018 – PLANO DE INVESTIMENTOS

PREVISTO

CONSTRUÇÃO DE PARQUES (OBRAS) - SVMA - 86.27.18.541.3005.1702.44.90.51.00.03						
Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº / Prefeitura Regional	Assentamento / Empreendimento	Valor Total do Contrato (P0)	Valor Atualizado do Contrato (P0+Re)	Avanço Até Dez 2017
				R\$	R\$	%
-	a licitar	São Mateus	LEPAC da área pública e área dos núcleos do Pq. Natural Cabeceiras do Aricanduva	461.549,85		
-	a licitar	Cidade Ademar	Projeto e obra da 2ª fase de implantação do Pq. dos Búfalos	2.060.254,26		
6027.2017/000030 6-6	a executar	Cidade Ademar	Obra da 1ª fase de implantação do Pq. dos Búfalos	2.186.999,95		
-	a licitar	Parelheiros	Obras de implantação do Pq. Nascentes do Ribeirão Colônia	5.295.464,94		
-	a licitar	Capela do Socorro	Obra de drenagem no Pq. Jacques Cousteau	6.000.000,00		
-	a licitar	Butantã	Obras de implantação da 2ª fase do Pq. COHAB Raposo Juliana de Carvalho Torres	3.693.140,83		

TOTAL: R\$ 19.967.409,83

PROJETOS 2018 – PLANO DE INVESTIMENTOS

PROPOSTA PARA MODIFICAÇÃO DO PLANO

CONSTRUÇÃO DE PARQUES (OBRAS) - SVMA - 86.27.18.541.3005.1702.44.90.51.00.03						
Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº / Prefeitura Regional	Assentamento / Empreendimento	Valor Total do Contrato (P0)	Valor Atualizado do Contrato (P0+Re)	Avanço Até Dez 2017
				R\$	R\$	%
a autuar	a licitar	São Mateus	LEPAC da área pública e área dos núcleos do Pq. Natural Cabeceiras do Aricanduva	461.549,85		
6027.2018/0000432-3	a licitar	Cidade Ademar	Projeto e obra da 2ª fase de implantação do Pq. dos Búfalos	1.464.980,92		
6027.2018/0002051-5	a licitar	Capela do Socorro	LEPAC do Parque Municipal Linear Aristocrata	48.523,32		
a autuar	a licitar	Capela do Socorro	Projeto Básico Completo do Pq. Linear Aristocrata	45.103,23		
6027.2017/0000306-6	DB Construções	Cidade Ademar	Obra da 1ª fase de implantação do Pq. dos Búfalos	2.733.749,93		
a autuar	a licitar	Parelheiros	Obras de implantação do Pq. Nascentes do Ribeirão Colônia	5.295.464,94		
6027.2016/0000144-4	a licitar	Itaquera	Obra de implantação da 1ª fase do Pq. Nair Belo	3.755.776,56		
6027.2018/0002701-3	a licitar	Butantã	LEPAC, Projeto Básico Completo e Sondagem do Pq. Linear Água Podre	635.313,75		
6027.2018/0002827-3	a licitar	São Mateus	LEPAC do Parque Fazenda da Juta	56.646,50		
6027.2018/0002698-0	a licitar	Butantã	Obras de implantação (calçadas e cercamento) do Pq. Linear Água Podre	593.398,35		

TOTAL: R\$ 13.698.796,78

PROJETOS 2018 – PLANO DE INVESTIMENTOS

PREVISTO

AQUISIÇÃO DE IMÓVEIS (DESAPROPRIAÇÃO) - SVMA - 86.27.18.541.3005.1702.44.90.61.00.03						
Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº / Prefeitura Regional	Assentamento / Empreendimento	Valor Total do Contrato (P0)	Valor Atualizado do Contrato (P0+Re)	Avanço Até Dez 2017
				R\$	R\$	%
		São Mateus	Desapropriação	6.725.092,06		

TOTAL: R\$ 6.725.092,06

PROPOSTA PARA MODIFICAÇÃO DO PLANO

AQUISIÇÃO DE IMÓVEIS (DESAPROPRIAÇÃO) - SVMA - 86.27.18.541.3005.1702.44.90.61.00.03						
Processo Adm. / Lote	Empresa Contratada	Contrato nº / Prefeitura Regional	Assentamento / Empreendimento	Valor Total do Contrato (P0)	Valor Atualizado do Contrato (P0+Re)	Avanço Até Dez 2017
				R\$	R\$	%
		São Mateus	Desapropriação	6.725.092,06		

TOTAL: R\$ 6.725.092,06

ACOMPANHAMENTO 1

Parque Jardim Apura-Búfalos

Cidade Ademar | 698.412 m² | Baía Córrego Apurá

Acompanhamento da ação de cercamento do Parque Jardim Apura-Búfalos.

PA SEI: 6027.2018/0002821-4

ANTES



DEPOIS



PROPOSTA 1

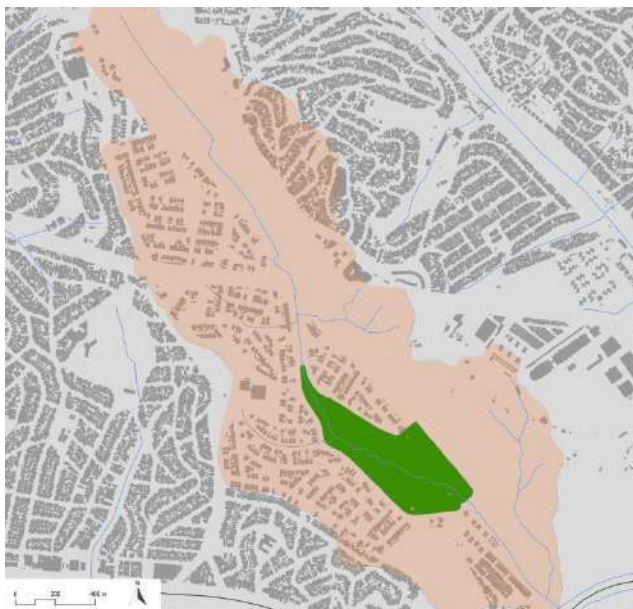
Parque Cidade de Toronto

Pirituba | 126.200 m² | Bacia Córrego Fiat Lux

Situação Atual: Inicialmente, o referido parque contava com duas passarelas de madeira. Atualmente, encontra-se no local, somente uma passarela em madeira, interditada devido ao seu estado avançado de deterioração. Além disso, as calçadas do entorno, e parte de suas instalações encontram-se deterioradas.

Proposta de Ação: Reforma das passarelas do parque, readequação das calçadas do entorno do parque e de sua infraestrutura de lazer

Valor da Ação: R\$1.500.000,00



PROPOSTA 2

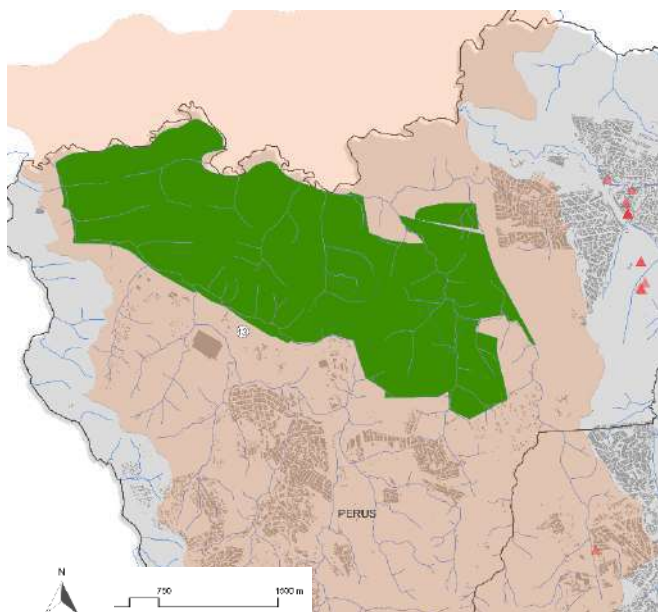
Parque Anhanguera

Perus | 9.625.000,00m² | Córrego Santa Fé e São Miguel

Situação Atual: As edificações e equipamentos encontram-se deteriorados e o sistema de abastecimento de água necessita ser modernizado. A captação de efluentes do CeMaCAs está sendo executada através de sistema provisório. Parte das instalações do CeMaCAs necessitam de reparos, além da ampliação do número de recintos.

Proposta de Ação: Readequação do sistema de abastecimento de água do parque e das instalações da área referente à visitação pública. Na área do CeMaCAs, implantação de sistema de tratamento de efluentes, readequação das instalações gerais e construção de novos recintos

Valor da Ação: R\$ 6.140.000,00



PROPOSTA 3

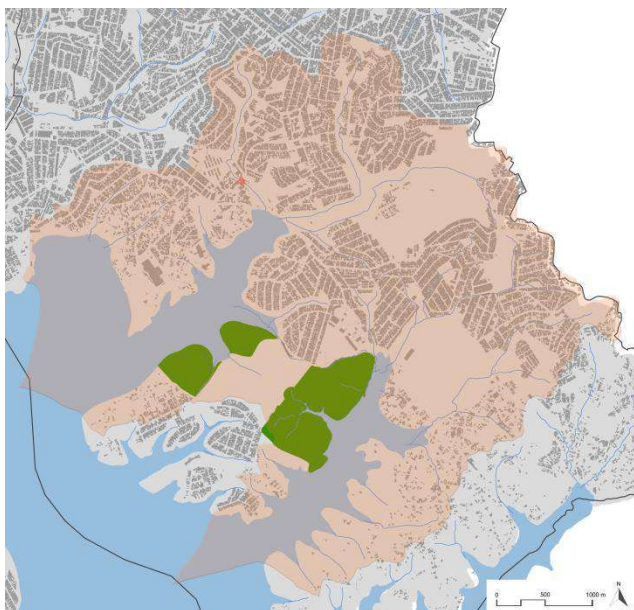
Parque Jardim Apura-Búfalos

Cidade Ademar | 698.412 m² | Bacia Córrego Apurá

Situação Atual: O parque apresenta grande relevância sócio-ambiental pois está localizado em Área de Proteção e Recuperação de Mananciais, na Macrozona de Proteção e Recuperação Ambiental e na Macroárea de Redução da Vulnerabilidade e Recuperação Ambiental, além de ser uma das poucas áreas verdes e livres da Cidade Ademar.

Proposta de Ação: Conclusão do cercamento e 2ª Fase de Implantação – LEPAC e elaboração de projeto básico para contratação de obras.

Valor da Ação : R\$ 4.198.730,85



PROPOSTA 4

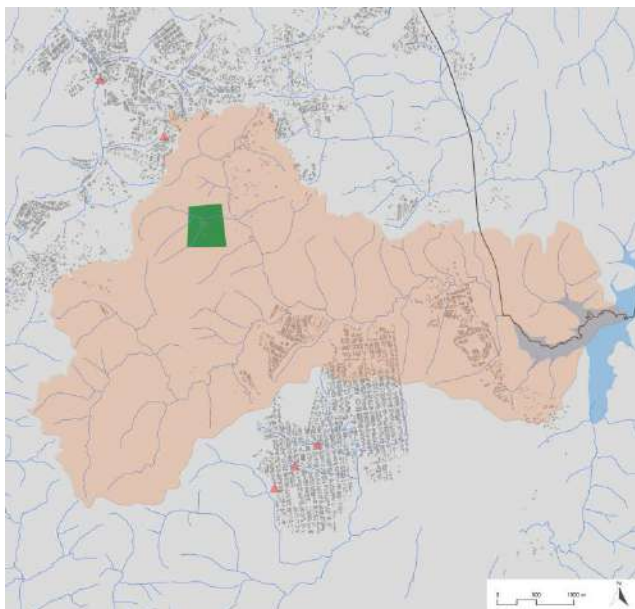
Parque Nasc. do Ribeirão Colônia

Parelheiros | 110.685 m² | Bacia Ribeirão Colônia

Situação Atual: O Parque está localizado dentro da APA Bororé-Colônia, próximo à braço da Represa Billings, em Área de Proteção de Mananciais. Pelo PDE a área está inserida na Macrozona de Proteção e Recuperação Ambiental que também integra a Zona Rural do município. A área do parque está abandonada, necessitando de uma readequação total.

Proposta de Ação: Readequação emergencial das duas edificações (Casa Sede e Galpão) para abrigar a administração do Parque, a sede das APAs e uma escola de agroecologia.

Valor da Ação 2018: R\$ 5.295.464,94



PROPOSTA 5

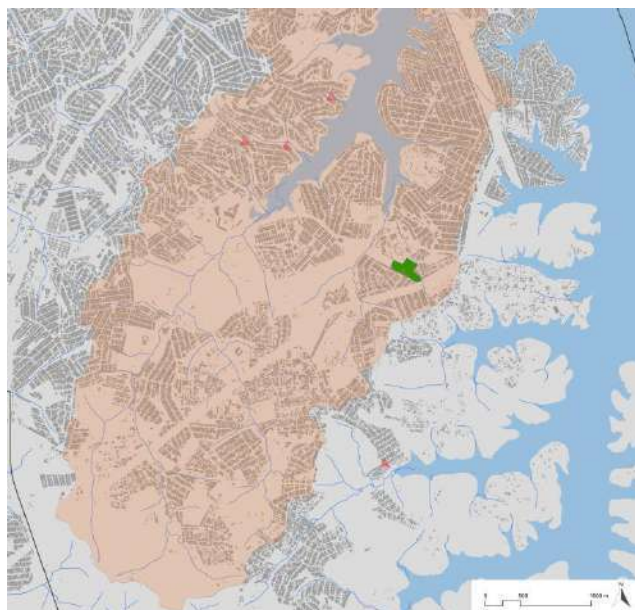
Parque Linear Aristocratas

Capela do Socorro | 36.883,81 m² | Bacia Córrego
Reimberg Cocaia

Situação Atual: O Parque Linear Aristocratas, localizado em área de grande vulnerabilidade urbana, possui grande valor histórico e ambiental, contudo foi área de ocupações irregulares. A contratação do LEPAC e do Projeto Básico objetivam a futura contratação de obras para a área.

Proposta de Ação: Contratação de LEPAC e Projeto Básico.

Valor da Ação: R\$ 93.626,55



PROPOSTA 6

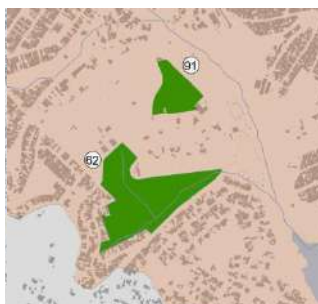
Projetos de Drenagem Zona Sul

Prefeituras Regionais de M'Boi Mirim, Capela do Socorro e Santo Amaro

Situação Atual: Existem atualmente, diversos parques com erosões em córregos, encostas e nas beiras das represas. Foram selecionados quatro parques para esta fase: Severo Gomes, Jardim Prainha, Jardim Herculano e Linear São José. Estes parques estão em situação crítica e necessitam de intervenções para que se evite acidentes e perdas materiais.

Proposta de Ação: Contratação de LEPAC e Projeto de contenção de erosão.

Valor da Ação: R\$ 393.452,49



PROPOSTA 7

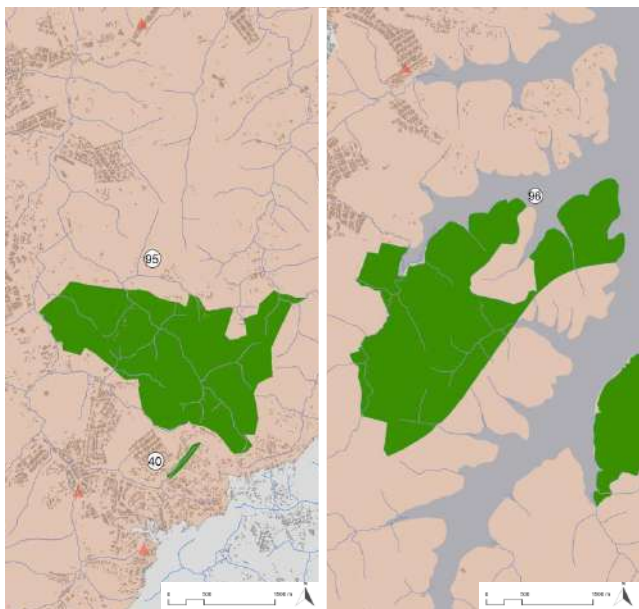
Parques Naturais Itaim e Varginha

Parelheiros e Capela do Socorro | 4.758.580,27 m² e 4.209.829,09 m² | Bacia Ribeirão Parelheiros e Ribeirão Varginha

Situação Atual: Após o recebimento das áreas dos parques, não foram realizadas ações para a real implantação dos parques naturais. A contratação de Projeto Básico Completo tem por objetivo possibilitar que as áreas se tornem acessíveis e as edificações possam ser readequadas.

Proposta de Ação: Contratação de LEPAC e Projeto Básico.

Valor da Ação: R\$ 900.000,00



PROPOSTA 8

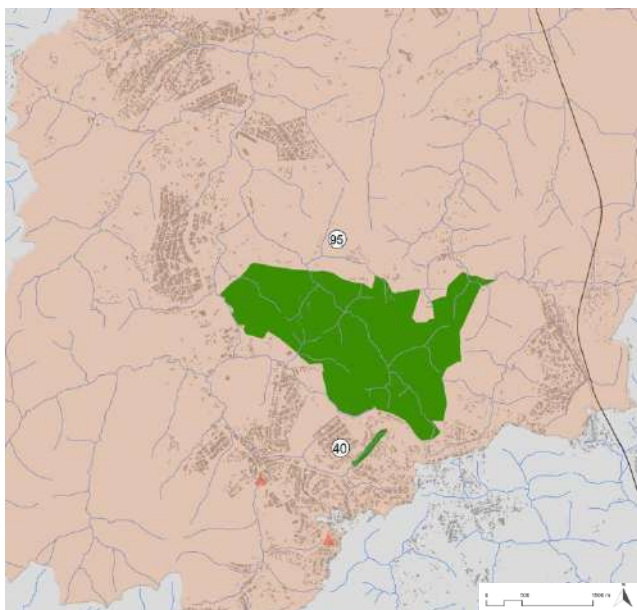
Parque Natural Itaim

Parelheiros | 4.758.580,27 m² | Bacia do Ribeirão Parelheiros

Situação Atual: Após o recebimento das áreas dos parques, não foram realizadas ações para a real implantação dos parques naturais. O Parque Natural Itaim tem uma Casa Sede com características arquitetônicas únicas, e o objetivo é contratar obras para que sejam readequada a edificação evitando a sua degradação e interdição.

Proposta de Ação: Contratação de obras de reforma da edificação da casa Sede do PNM Itaim.

Valor da Ação: R\$ 100.000,00



PROPOSTA 9

Parque Vila do Rodeio

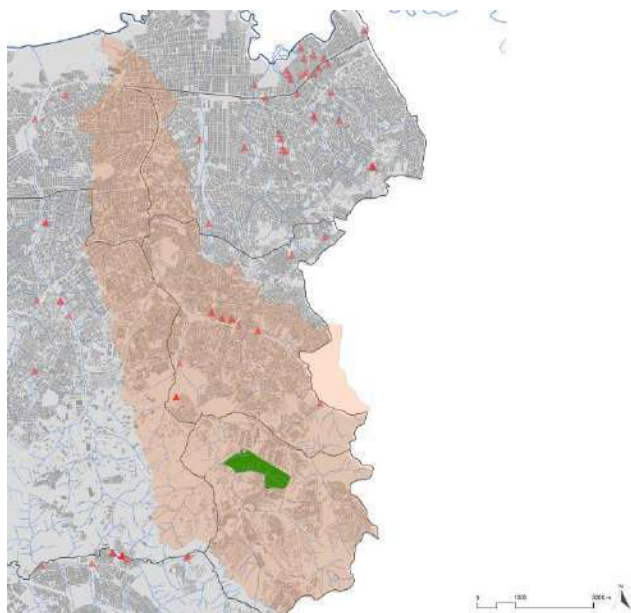
Cidade Tiradentes | 622.113 m² | Bacia Ribeirão Itaquera

Situação Atual: O Parque Vila do Rodeio foi criado para preservar parte das nascentes do Córrego do Rodeio e mata remanescente em estágio de regeneração. Sua implantação abrange uma micro-bacia hidrográfica que sofria pressão por ocupação irregular.

Proposta de Ação: LEPAC e Projeto de drenagem e muro de arrimo.

› Interface com SMSO.

Valor da Ação: R\$ 1.200.000,00



PROPOSTA 10

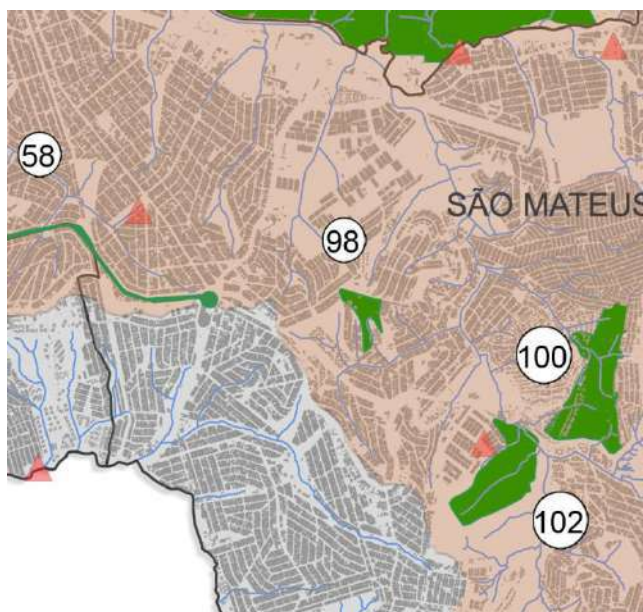
Parque das Nebulosas

São Mateus | 61.645,96 m² | Bacia Rio Aricanduva

Situação Atual: O Parque está com problemas de drenagem e seus equipamentos a região é altamente impermeabilizada e com alto nível de adensamento de área construída e populacional no entorno. Além disso, foi verificada necessidade de intervenção urgente nos equipamentos e revitalização da área para a população

Proposta da ação: Readequação do Parque, projeto e obra de drenagem.

Valor da Ação: R\$ 2.643.491,25



PROPOSTA 11

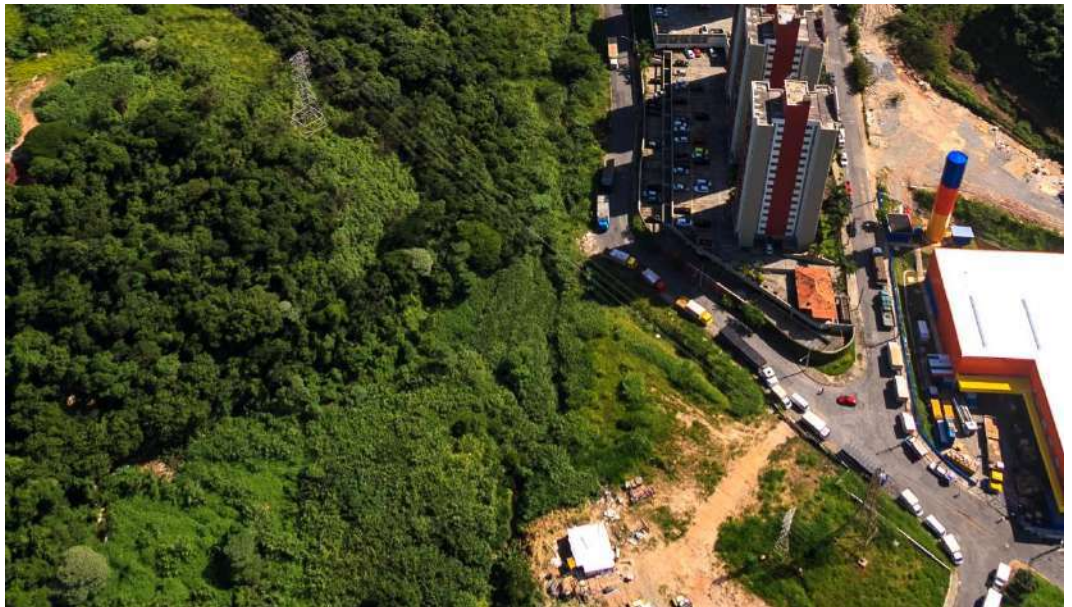
Parque Nair Belo

Itaquera | Bacia do Aricanduva

Situação Atual: A área possui potencial de preservação e requalificação do remanescente florestal. A implantação deste Parque propõe a criação de espaços de estar, lazer, com visuais interessantes da área do próprio Parque e do entorno, além de possuir uma nascente na área a ser implantada. Entre as infraestruturas previstas, está incluso paisagismo, cercamento, administração, estares e passeios em geral e reflorestamento

Proposta da ação: Implantação da 1ª fase do Parque

Valor da Ação: R\$ 3.755.776,56



PROPOSTA 12

Parque Natural Cabeceiras do Aricanduva

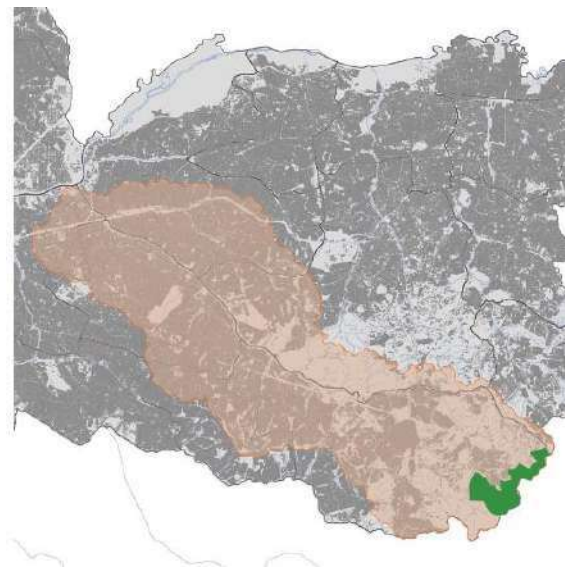
São Mateus | 2.645.736,94 m² | Aricanduva

Situação Atual: Este parque foi designado como Parque Natural devido a grande quantidade de mata preservada e da presença de diversas nascentes do Rio Aricanduva e do Córrego Limoeiro. A região faz parte da Macrozona de Proteção e Recuperação Ambiental. Está inserido em relevo fortemente ondulado e altitudes variando de 810 a 965 m, contendo uma grande quantidade de nascentes. A maioria das cabeceiras de drenagem é orientada de sudoeste para noroeste ou de sul para norte.

Proposta de Ação: Levantamento Planialtimétrico Cadastral (LEPAC) e desapropriações.

Valor da Ação (LEPAC): R\$ 386.200,69

Valor da Ação (Desapropriações): R\$ 6.725.092,06



PROPOSTA 13

Parque Linear da Água Podre – Trecho das Nascentes

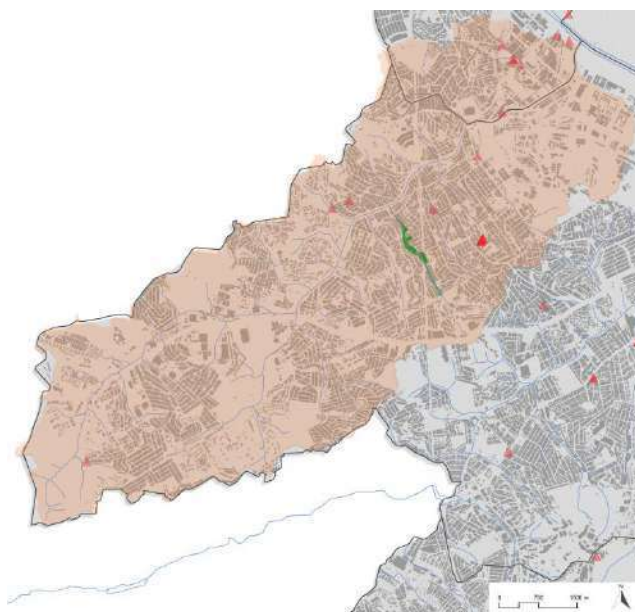
Butantã | 41.500m² | Bacia Córrego Jaguaré

Situação Atual: Os trechos 01, 02, 03 e 04 têm projeto básico desenvolvido pela NK&F, conduzido por DEPLAN. Coube a DEPAVE-1 a contratação do Projeto Básico das Nascentes do Córrego Água Podre. Trata-se de área acidentada, com vegetação preservada onde nasce o Córrego Água Podre.

Proposta de Ação: LEPAC, Sondagem, Projeto Básico, Calçadas e instalação de Gradil do Trecho das Nascentes.

› Interface com SVMA/DEPLAN.

Valor da Ação: R\$ 1.228.712,10



PROPOSTA 14

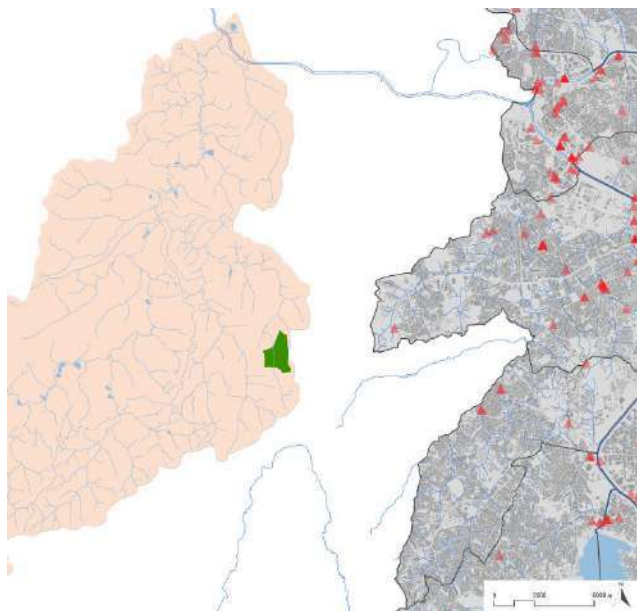
Parque Cemucam

Cotia | 904.691 m² | Bacia Rio Cotia

Situação Atual: O último levantamento topográfico realizado na área data de 1974.

Proposta de Ação: Contratação de Levantamento Planialtimétrico (LEPAC).

Valor da Ação: R\$ 854.794,51.



PROPOSTA 15

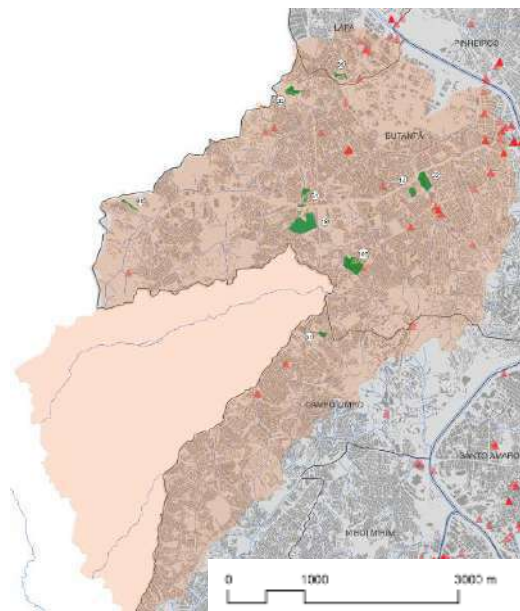
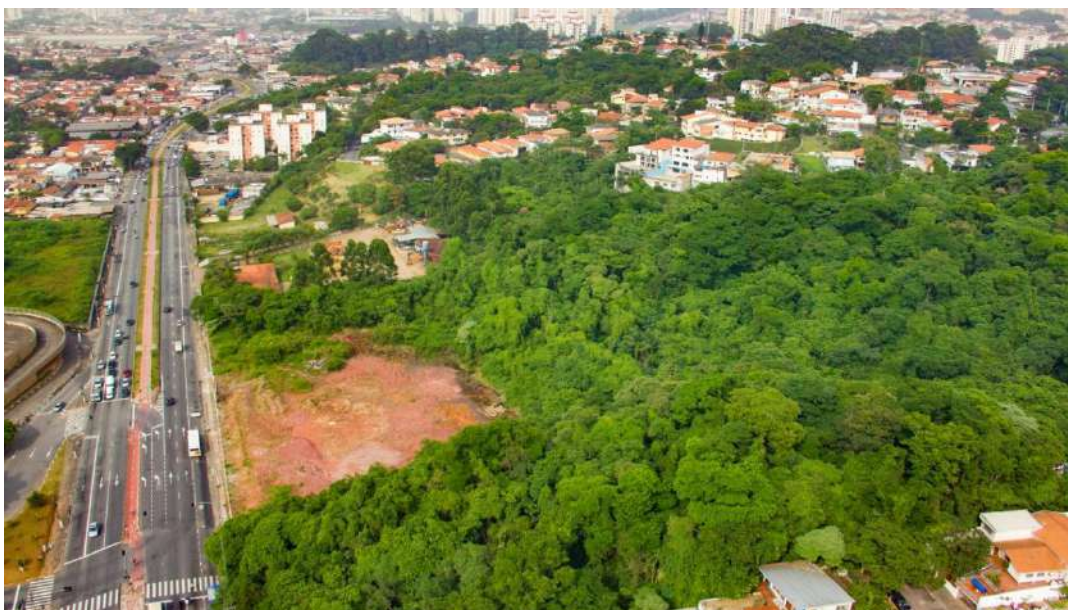
Parque Previdência

Butantã | 89.734 m² | Bacia Rio Cotia

Situação Atual: Necessário a contratação de Levantamento Topográfico complementar para o parque.

Proposta de Ação: Contratação de Levantamento Planialtimétrico (LEPAC).

Valor da Ação: R\$ 120.433,17.





agosto/2018