



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE**  
**SANEAMENTO AMBIENTAL E INFRAESTRUTURA**

**Ata da Reunião**

**10ª Reunião Ordinária do Conselho Gestor do Fundo Municipal de**  
**Saneamento Ambiental e Infraestrutura**

Aos 19 (dezenove) dias do mês de agosto de 2016 às 15:00, foi realizada no Auditório da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano – SMDU (10º andar do Edifício Martinelli) – a Décima Reunião Ordinária do Conselho Gestor do Fundo Municipal de Saneamento Ambiental e Infraestrutura – FMSAI. **(1) Instalação da 10ª Reunião Ordinária.** Havendo quórum, a reunião foi instalada pelo Presidente do Conselho, Secretário Municipal da Habitação – SEHAB – João Sette Whitaker Ferreira, que cumprimentou a todos registrando a presença do Conselheiro Suplente da SEHAB – Secretário Adjunto Mário Wilson Pedreira Reali, Conselheiro Titular da Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras – SIURB – Secretário Roberto Name Garibi Filho, Conselheira Suplente da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano – SMDU – Secretária Adjunta Tereza Beatriz Ribeiro Herling, representando a Sociedade Civil o Conselheiro Suplente do Conselho Municipal do Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável – CADES – Sr. Ângelo Iervolino, Conselheira Titular do Conselho Municipal de Política Urbana – CPMU – Srª Georgina Helena de Freitas, Conselheiras Titular e Suplente do Conselho Municipal de Habitação – CMH – Srª Edenilda das Neves Carneiro de Souza e Srª Luciana de Oliveira Royer, e Ivan Shirahama Loureiro de Lima, Secretário Executivo do Conselho. Registrada ainda a presença da Engenheira Denise Lopes de Souza e da Arquiteta Ana Gabriela Akaishi da SEHAB, dos Assessores da SMSP Fernando E. A de Mello e Fabiana Munhoz dos Santos, da Assessora da SIURB Ana Camila Miguel, do Assessor da Secretaria Municipal de Finanças e Desenvolvimento Econômico – SF – Luciano Teixeira e do Assessor da Secretaria do Governo Municipal – SGM – Márcio Adriano Rocha Freire. Tomaram posse os novos Conselheiros: o Conselheiro Titular de SIURB – Secretário Roberto Name Garibi Filho, e as Conselheiras Titular e Suplente do CMH – Srª Edenilda das Neves Carneiro e Srª Luciana de Oliveira Royer. Foi distribuído aos Conselheiros material técnico de apoio para subsidiar a reunião. O Presidente do Conselho passa a palavra ao Secretário Executivo Ivan, que conduziu a Reunião. Passou-se para a apresentação dos assuntos para conhecimento **(2) Apresentação da Posição Orçamentária e Financeira do Fundo até 31/07/2016.** Foram apresentados quadros com os resumos da posição de execução orçamentária da Fonte 03 e posição financeira em relação ao Plano de Investimentos aprovado na 14ª Reunião Extraordinária. A



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE**  
**SANEAMENTO AMBIENTAL E INFRAESTRUTURA**

**Ata da Reunião**

**10ª Reunião Ordinária do Conselho Gestor do Fundo Municipal de**  
**Saneamento Ambiental e Infraestrutura**

execução orçamentária apresenta no total dos programas suportados pela Fonte 03 do FMSAI (Urbanização de Favelas, Mananciais, Serviços Técnicos Especializados, Regularização Fundiária, Intervenção e Controle de Cheias e Indenização de Benfeitorias) em 31/07/2016 R\$ 330.485.610,90 empenhados, R\$ 113.725.410,13 liquidados e R\$ 105.493.316,94 pagos. No quadro da posição financeira e do balanço, são apresentados os registros dos repasses de recursos efetivados pela SABESP ao FMSAI, cujos repasses já recebidos foram: (i) 01/04/16 – R\$ 92.541.423,01, (ii) 19/05/16 – R\$ 87.032.366,47 e (iii) 19/08/2016 – R\$ 95.817.236,01. Na sequência foram

40 apresentados os decretos municipais de adequação orçamentária publicados no Diário Oficial da Cidade – DOC, necessários para a viabilização dos investimentos como segue: (i) Decreto nº 57.148 – DOC de 27/07/2016 que adequou dotação Programa Urbanização de Favelas e Programa Mananciais conforme deliberado na última Reunião. (ii) Decreto nº 57.183 – DOC de 03/08/2016 que anulou R\$941.338,40 da dotação 86.12.17.451.3008.5.013.44.90.51.00.03 e suplementou igual valor na dotação 86.12.17.451.3008.5.013.44.90.92.00.03, passou-se a palavra ao assessor de SMSP Fernando E. A de Mello, que explicou que a adequação se fez necessária uma vez que

50 uma das obras aprovadas no Plano de Investimentos Modificado, aprovado na Décima Quarta Reunião Extraordinária, se tratava de uma intervenção emergencial iniciada em dezembro que configurava uma Despesa de Exercícios Anteriores. Após a explicação, todos concordaram e aprovaram a adequação. Em seguida foram apresentados os assuntos para deliberação e aprovação. **(3) Aprovação da ATA da 14ª Reunião Extraordinária do Conselho Gestor do FMSAI.** Foi aprovada e assinada a ata da Décima Quarta Reunião Extraordinária do Conselho Gestor do FMSAI pelos Conselheiros que estavam presentes na referida Reunião. **(4) Apreciação e Deliberação sobre a autorização do Presidente “Ad Referendum” do Conselho.** Foi apresentada a autorização “ad referendum” referente ao Loteamento Jardim Rodolfo Pirani, na subprefeitura de São Mateus, do Processo Administrativo 2014-0.232.497-5. Tendo em vista atender a demanda de ação civil pública, considerando a manifestação

60 da Secretaria Executiva sobre a conformidade do investimento com as disposições do Artigo 6º da Lei Municipal 14.934/09, e considerando a possibilidade de incorporação dos valores na dotação de Regularização Fundiária, foi autorizada pelo Presidente do



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

## CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE SANEAMENTO AMBIENTAL E INFRAESTRUTURA

### Ata da Reunião

#### 10ª Reunião Ordinária do Conselho Gestor do Fundo Municipal de Saneamento Ambiental e Infraestrutura

Conselho a destinação de R\$ 34.998,68 (Trinta e quatro mi, novecentos e noventa e oito reais e sessenta e oito centavos) para os projetos de infraestrutura no loteamento. Com todos de acordo, **a Autorização é referendada por Unanimidade na forma da Resolução nº 39. (5) Apreciação e Deliberação da Proposta de Modificação no Plano de Investimentos do FMSAI Fonte 03 2016** Passou-se para a apresentação das Secretarias dos seus empreendimentos os quais se propunham incluir ou alterar valores em relação ao Plano de Investimento aprovado na 14ª Reunião Extraordinária do Conselho. Iniciando pela SEHAB, passou-se a palavra à Engenheira Denise Lopes Souza, que apresentou a planilha com os remanejamentos nos empreendimentos do Programa de Urbanização de Favelas, do Programa Mananciais e do Programa de Regularização Fundiária, além de conter uma proposta de remanejamento de recurso de uma reprogramação de desapropriações da SEHAB, uma reprogramação de recursos no valor de R\$4.657.744,77 da SIURB para obra no Lote 3 do Programa Mananciais da SEHAB, uma reprogramação de recursos destinados a levantamento planialtimétrico de Regularização Fundiária. A proposta de remanejamentos apresentada não causa impacto no total de recursos do FMSAI já aprovado. É apresentada ainda uma proposta de aplicação de recursos de ressarcimento de convênio com a SABESP do Mananciais no valor de doze milhões de reais por obras de Saneamento realizadas com recursos do FMSAI; este ressarcimento será aplicado em obras em andamento. O Plano Modificado apresenta também uma proposta de reprogramação de recursos transferidos à COHAB em 2014 para desapropriação no valor de dezesseis milhões de reais para viabilizar a aplicação de recursos em obras em andamento. Passou-se a palavra a arquiteta Ana Gabriela Akaishi que apresentou os empreendimentos onde são propostas as alterações, a saber: Paraisópolis na região do Parque Sanfona e do Córrego do Antonico, Heliópolis Sabesp 2, Sapé B, Tiro ao Pombo, Heliópolis L2, Heliópolis Sabesp 1, Bamburral. No Mananciais são quatro obras: Jardim Arnaldo, Arizona, Alto da Alegria e Roschel, Cantinho do Céu. Do Programa de Regularização Fundiária: o Parque Otero e Campo Grande, Parque das Flores e Jardim Continental, Água Branca. Além das obras estão propostas as Indenizações por Benfeitorias: no Jardim Colombo, e nos Manancias, Boulevard da Paz, Pabreu Prainha, Alto da Alegria, estes últimos por determinação judicial. Passou-se a palavra ao



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE**  
**SANEAMENTO AMBIENTAL E INFRAESTRUTURA**

**Ata da Reunião**

**10ª Reunião Ordinária do Conselho Gestor do Fundo Municipal de**  
**Saneamento Ambiental e Infraestrutura**

Conselheiro Secretário Roberto Name Garibi Filho que apresentou os empreendimentos da SIURB, apontou o valor que foi cedido à SEHAB para as obras do Lote 3 do Programa Mananciais, continuou informando que a terceira etapa do Ponte Baixa será entregue em setembro e a obra do viaduto de acesso da M'Boi Mirim a Avenida Luiz Gushiken ficará para o primeiro trimestre do ano que vem. E apresentou os empreendimentos que foram propostos a inclusão no Plano: o Paraguai Éguas, o

100 Córrego do Tremembé, a obra do Programa de Redução de Alagamentos do Poetisa Colombina na região do Butantã, e algumas licitações decorrentes de ações judiciais. O Conselheiro Suplente do CADES pergunta sobre o projeto incluído na última reunião no Aricanduva Lote 1. O Secretário de SIURB responde que é uma intervenção grande, um projeto de quase trezentos milhões, dividido em dois lotes, sendo que no lote 1 são duas intervenções: o riacho dos machados, que é um problema histórico que traz prejuízo ao bairro e trechos abaixo do nível do rio, onde estão previstos reservatórios ao longo do rio para minimizar os impactos de alguns alagamentos que ainda ocorrem na região. O representante do CADES agradece as explicações. Apresentadas as intervenções passou-se para a deliberação do Plano de Investimento Modificado. Sendo

110 que a proposta apresentada para aprovação considera a aplicação dos recursos correspondentes ao reembolso do convênio SABESP e da reprogramação de desapropriação estão condicionados ao efetivo ingresso destes recursos. Estando todos de acordo, é **Aprovado por Unanimidade o Plano de Investimentos Modificado do FMSAI 2016 na Fonte 03 em um total de R\$ 379.313.349,40 na forma da Resolução nº 40 de 19/08/2016.** A configuração do Plano de Investimentos Modificado proposto indicou: **a) SEHAB R\$176.007.861,54 sendo:** R\$ 88.582.436,15 para Urbanização de Favelas, R\$ 34.157.744,77 para Mananciais, R\$ 5.766.111,57 para Regularização Fundiária, R\$ 17.780.363,49 para Serviços Técnicos em Urbanização de Favelas, R\$ 10.883.636,51 para Serviços Técnicos em Mananciais, R\$ 13.500.000,00 em Serviços

120 Técnicos em Regularização Fundiária, R\$ 600.000,00 para Indenizações de Benfeitorias no Programa Urbanização de Favelas, R\$3.237.569,05 para Indenizações de Benfeitorias no Programa Mananciais, e R\$1.500.000,00 para Indenizações de Benfeitorias no Programa de Regularização Fundiária; **b) SIURB R\$193.305.487,86 sendo:** R\$ 149.061.596,51 para obras em Intervenções de Controle de Cheias, R\$



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE**  
**SANEAMENTO AMBIENTAL E INFRAESTRUTURA**

**Ata da Reunião**

**10ª Reunião Ordinária do Conselho Gestor do Fundo Municipal de**  
**Saneamento Ambiental e Infraestrutura**

55.730,90 para Despesas de Exercícios Anteriores, R\$ 20.338.160,45 para Serviços Técnicos, R\$ 18.850.000,00 para Aquisição de Áreas e R\$ 5.000.000,00 para Indenizações de Benfeitorias; e **c) SMSP R\$10.000.000,00 sendo:** R\$9.058.661,60 para Intervenções em Drenagem e Contenções em curso, e R\$941.338,40 para despesas de exercícios anteriores. **(6) Apreciação e Deliberação da solicitação da**

130 **SABESP referente à rede de esgoto do Empreendimento Copa do Povo – Ofício ML-016/2016 – SABESP** Foram distribuídas aos Conselheiros cópias do ofício ML-016/2016 da SABESP encaminhado ao Presidente do Conselho, no qual a empresa solicita viabilização de recursos, no total de R\$4.500.000,00, do FMSAI para implantação de obras de esgotamento sanitário para o empreendimento Copa do Povo. O Presidente do Conselho sugeriu que o assunto fique em pauta e seja discutido oportunamente caso haja confirmação de superávit no Fundo. O Conselheiro Suplente do CADES apontou que o empreendimento se encontra no Ministério Público, que não existe infraestrutura suficiente no local para receber duas mil unidades. Apontou ainda que a Área de Proteção Ambiental do Carmo sofre com o descarte irregular, e o

140 empreendimento está dentro da área de amortecimento do Parque Natural do Carmo. Questionou ainda se o empreendimento era da prefeitura. O Secretário de Habitação esclareceu que o empreendimento não é da prefeitura, é do Minha Casa Minha Vida – MCMV chamado FDS Entidades, é da entidade, que consegue, independentemente da prefeitura, receber recursos. A participação da PMSP é no licenciamento, como qualquer outro empreendimento na cidade. O Conselheiro do CADES demonstrou preocupação com os aspectos ambientais do empreendimento, como o Estudo de Impacto Ambiental/Relatório de Impacto Ambiental - EIA RIMA, pedindo atenção a esses aspectos quando for discutido novamente este empreendimento. A Conselheira Titular do CMH apontou preocupação com uma negativa ao pedido, uma vez que o

150 Movimento não tem a quem recorrer, e citou o exemplo do empreendimento do Ponte Baixa, no qual a SABESP não consegue individualizar os registros de água por falta de recurso. O Presidente do Conselho reforça que não se trata de uma negativa ao pedido, mas sim a impossibilidade de atendimento imediato tendo em vista os compromissos já assumidos conforme o Plano de Investimentos, e que o assunto ficaria em pauta podendo o atendimento ser avaliado no futuro, mediante viabilidade de recursos



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE**  
**SANEAMENTO AMBIENTAL E INFRAESTRUTURA**

**Ata da Reunião**

**10ª Reunião Ordinária do Conselho Gestor do Fundo Municipal de**  
**Saneamento Ambiental e Infraestrutura**

adicionais do FMSAI. **Os Conselheiros concordaram com o encaminhamento sugerido pelo Presidente do Conselho.** Em seguida a Engenheira Denise da Sehab informou que em 2016 a receita do FMSAI é de em torno de 350 milhões de reais e para 2017 a estimativa de receita informada pela SABESP é de 390 milhões de reais. A  
160 Secretaria de Finanças está realizando um estudo para a definição de parâmetros para as Secretarias, na próxima reunião serão apresentadas as definições para o Orçamento de 2017. Nada mais a discutir, a reunião é encerrada pelo Presidente do Conselho Secretário João Sette Whitaker Ferreira.

*Publicado no DOC em 28/09/2016 – pág. 47*