



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE
SANEAMENTO AMBIENTAL E INFRAESTRUTURA - FMSAI
Ata da 13ª Reunião Ordinária do Conselho Gestor do FMSAI

Ao décimo nono dia do mês de abril de 2018 às 14:30h, foi realizada no Auditório da Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento – SMUL (18º andar do Edifício Martinelli) – a Décima Terceira Reunião Ordinária do Conselho Gestor do Fundo Municipal de Saneamento Ambiental e Infraestrutura. **(1) Instalação da 13ª Reunião Ordinária.** Havendo quórum, a reunião foi instalada pelo Presidente do Conselho, Secretário Municipal da Habitação – SEHAB – Fernando Barrancos Chucre, que cumprimentou a todos registrando a presença de: Conselheiro Suplente da SEHAB – Secretário Adjunto Aloísio Barbosa Pinheiro, Conselheiro Suplente da Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras – SIURB – Secretário Adjunto Luiz Ricardo Santoro, Conselheiro Suplente da Secretaria Municipal de Gestão – SMG – Secretário Adjunto Fábio Teizo, Conselheiro Suplente da Secretaria Municipal da Fazenda – SF – Secretário Adjunto Luis Felipe Vidal Arellano, Conselheira Titular do Conselho Municipal de Política Urbana – C MPU – Srª Georgina Helena de Freitas, Conselheira Titular do Conselho Municipal do Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável – CADES – Srª Sueli Rodrigues, do Secretário Executivo do FMSAI Ivan Shirahama, da Assessora da Secretaria Municipal do Verde e Meio Ambiente – SVMA – Srª Tamires Carla de Oliveira, dos Assessores da Secretaria Municipal das Prefeituras Regionais – SMPR – Sr. Juarez Munhoz Picerni e Srª Fabiane Della Flora Olguin, e de técnicos convidados das Secretarias SEHAB, SIURB, SMUL, SF e da Secretaria Executiva do FMSAI.

10 Seguindo a pauta previamente encaminhada, passou-se para **(2) Apresentação e Posse dos Novos Membros do Conselho**, assinaram os termos de posse o Conselheiro Suplente da SF e o Conselheiro Suplente da SEHAB, seguiu-se para a **(3) Assinatura da Ata da 12ª Reunião Ordinária** pelos conselheiros que estiveram presente na ocasião. Na sequência foram abordados os **Assuntos para Conhecimentos**, iniciando pela **(4) Posição Orçamentária e Financeira do FMSAI**, foram apresentados quadros com os resumos da posição de execução orçamentária da Fonte 03 e posição financeira. A execução orçamentária apresenta no total dos programas suportados pela Fonte 03 do FMSAI (Urbanização de Favelas, Mananciais, Construção de Unidades Habitacionais, Serviços Técnicos Especializados,

20 Regularização Fundiária, Intervenções no Sistema de Drenagem, Indenização de Benfeitorias, Obras em Áreas de Riscos Geológicos e Construção de Parques) em 10/04/2018: R\$ 407.446.850,66 aprovados, R\$ 208.456.433,45 Empenhados, R\$ 1.181.958,27 Liquidados, R\$ 1.181.958,27 Pagos. O Secretário da Habitação informou que houve necessidade de reprogramação de todo o Plano da SEHAB, mas que a liquidação dos valores empenhados vai acontecer rapidamente. No quadro da posição

30 financeira em 10/04/2018 foi informado que o Saldo na conta do Fundo em 01/01/2018



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE
SANEAMENTO AMBIENTAL E INFRAESTRUTURA - FMSAI
Ata da 13ª Reunião Ordinária do Conselho Gestor do FMSAI

era de R\$ 138.528.451,45, e foram pagos R\$ 71.754.200,94 referente a Restos a Pagar do Exercício 2017, foi informado ainda o primeiro repasse de recursos efetivado pela SABESP ao FMSAI em 2018 no valor de R\$ 121.775.783,49, valor acima do esperado,

40 explicado pelo aumento do consumo nos meses de verão e pelo reajuste tarifário que ocorreu em novembro do ano passado de quase 8%, além de seis milhões oriundos do reembolso da quitação de inadimplências da PMSP com a SABESP. Com os valores empenhados, pagos, rendimentos e cancelamentos de restos a pagar, a posição financeira do Fundo é de R\$ -18.478.308,88, o Secretário Executivo lembrou que isso considera todos os empenhos ainda a pagar, o próximo repasse da SABESP ocorrerá no próximo mês ainda antes do pagamento dos empenhos previstos. O Presidente lembrou a questão da Inadimplência dos Órgãos da PMSP com a SABESP e de como eles afetam o repasse da Companhia ao FMSAI, e lembrou que no ano passado a SABESP efetuou o saque de dezesseis milhões de reais da conta específica para a

50 quitação de débitos antigos. Informou sobre os trabalhos feitos junto a SMG e COBES para ressarcir o FMSAI e lembrou que as Secretarias com os maiores débitos não possuem cadeira neste Conselho. **(5) Orçamento Readequado – Decreto de Suplementação.** Por conta da necessidade de reprogramação do Plano da SEHAB, devido a não confirmação dos recursos previstos da desestatização, conforme informado anteriormente, foi necessária a edição do Decreto n. 58.173, publicado no Diário Oficial de 03/04/2018, de Suplementação para adequar as dotações orçamentárias da SEHAB. Na sequência, passou-se para **(6) Informe da Posição da Inadimplência da PMSP com a SABESP**, como já antecipado pelo Presidente, foi lembrado que as eventuais inadimplências dos órgãos da PMSP com a SABESP são

60 descontadas dos repasses e os valores ficam retidos em conta específica até a sua quitação. Em agosto do ano passado a SABESP efetuou a operação de saque de R\$16.49 milhões desta conta específica para a quitação dos débitos vencidos há mais de um ano, conforme Deliberação nº 14 do Comitê Gestor do Contrato. Foi informado que a SABESP efetuou o procedimento pela segunda vez em fevereiro deste ano, sacando R\$ 6.187 milhões, restando ainda em aberto débitos que totalizam R\$ 4,678 milhões. Conforme apresentado em gráfico, os maiores débitos são das Secretarias de Educação e Saúde, e houve um crescimento dos débitos da SMADS por conta dos Centros de Acolhimento Temporários. Foi informado na última reunião entre SMG, COBES, a Secretaria Executiva e o Presidente do Conselho Gestor do FMSAI que os

70 recursos para as contas de água seriam carimbados, inibindo assim novas inadimplências. O Secretário Adjunto da Fazenda confirmou que a partir desse exercício as cotas orçamentárias são liberadas por ação orçamentária, impedindo que recursos



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE
SANEAMENTO AMBIENTAL E INFRAESTRUTURA - FMSAI
Ata da 13ª Reunião Ordinária do Conselho Gestor do FMSAI

para pagamentos das contas de água, luz e telefone, sejam utilizados em outras finalidades. Em seguida, passou-se para **(7) Orientações para a Prestação de Contas do FMSAI 2017**, foi lembrada a necessidade de prestação de contas da utilização dos recursos do Fundo, conforme Lei 14.934/2009 e Regimento Interno do Conselho Gestor, e explicitado nas Resoluções que aprovaram os Planos de Investimentos. Foram realizadas reuniões com os técnicos da SEHAB e da SMPR para orientar o processo de Prestação de Contas, conforme o material elaborado pela Secretaria Executiva e considerando a Portaria Conjunta N°1/SMG-SMIT/2017, que dispôs sobre os processos administrativos que devem ser autuados no Sistema Eletrônico de Informações – SEI. Foi sugerido e acatado o prazo de dois meses para a Prestação de Contas 2017, com uma Reunião Extraordinária em Junho para aprová-la. Passou-se então para as **(8) Orientações para a Prestação de Contas do FMSAI 2018**. Foi informado que nesse exercício, a Secretaria Executiva irá acompanhar e cobrar as Prestações de Contas conforme ocorrerem as liquidações, permitindo um acompanhamento “*pari passu*” da execução. Foi elaborado um mapa para o site do FMSAI com a localização dos empreendimentos com recursos do Fundo, que poderá ser atualizado conforme o andamento destes. E foi informado que a Secretaria Executiva instruiu um exemplo de processo SEI de Prestação de Contas, que estará à disposição dos técnicos das Secretarias. O Secretário Adjunto de Gestão informou que a demanda da Prestação de Contas via SEI poderá ser incluída na próxima Portaria Conjunta da SMG e SMIT para ficar oficializado. Passou-se para os **Assuntos para Apreciação e Deliberação**, iniciando pela **(9) Apreciação e Deliberação das Autorizações “Ad Referendum” – Resolução nº 60**. Foi lembrado que em dezembro de 2017 o Conselho Gestor aprovou o Plano de Investimentos para 2018, devido às necessidades das Secretarias SEHAB e SIURB, foram solicitadas alterações para modificação do Plano, e considerando a troca de gestão e o prazo para se convocar a reunião, as solicitações foram atendidas “ad referendum” do Conselho. A Alteração da SIURB, para a inclusão dos itens “Córrego do Mirassol” e de “Serviços Técnicos Lote 1 e 2” no Plano no valor de R\$ 17.477.962,78, valor remanejado de outros contratos sem alterar o valor total do Plano, foi detalhada no Processo SEI 6022.2018/0000414-8. E a alteração da SEHAB para viabilizar a continuidade das obras, consistiu na alteração de todo o Plano tendo em vista a não vinda de recursos da fonte da Desestatização, foi detalhada no Processo SEI 6014.2018/0000215-0. Passou-se para deliberação, **as autorizações “ad referendum” foram aprovadas por unanimidade na forma da Resolução nº 60**. Na sequência passou-se para **(10) Apresentação pelas Secretarias Executoras das Propostas de Modificações no Plano de Investimentos para o Exercício 2018**. Iniciaram-se as



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE
SANEAMENTO AMBIENTAL E INFRAESTRUTURA - FMSAI
Ata da 13ª Reunião Ordinária do Conselho Gestor do FMSAI

110 apresentações pela SIURB, cujo Secretário Adjunto iniciou explicando que as obras do Plano de 2018 dão continuidade às de 2017, e então apresentou as obras do Plano, a saber: intervenções na Bacia do Aricanduva, piscinão e canalização no Córrego do Ipiranga, Córrego do Cordeiro em finalização, Córrego do Zavuvus com três contratos, com dois piscinões, dois parques lineares e uma canalização, Uberaba-Paraguai Éguas com um piscinão e uma canalização, Córrego Paciência, com um piscinão e uma canalização, Córrego do Tremembé com seis piscinões e sete trechos de canalizações, os PRAs são pequenas obras de intervenções de drenagem urbana, e Córrego do Mirassol dando continuidade às obras do ano passado. Prosseguiu informando dos Serviços Técnicos: Projetos da SVMA que a SIURB vem desenvolvendo, Trabalho Social e Cadastramento e Material Expropriatório, e Gerenciamento e as desapropriações. O Secretário Adjunto lembrou que os valores do FMSAI são para as contrapartidas dos recursos federais. O Secretário Executivo informou que as apresentações estarão disponíveis no site do FMSAI. Passou-se para a apresentação dos empreendimentos da SVMA feita pela Assessora Tamires, que informou que as intervenções ainda estão na etapa de contratação e que a única alteração no Plano aprovado em dezembro é a inclusão da Fase 1 do Parque dos Búfalos, apresentou: a Implantação do Parque Juliana Torres no Butantã, a implantação do Parque dos Búfalos, a implantação do Parque Ribeirão Colônia, que é o único parque urbano na região de Parelheiros, onde é previsto a implantação junto a SMUL e SMTE a implantação da escola de Agroecologia, o LEPAC do Parque Cabeceiras do Aricanduva, 130 a Drenagem no Parque Chico Mendes, que já está licitada, o Parque Jaques Cousteau, que também necessita de obra de drenagem, a obra de requalificação do Parque Jardim Prainha, que apresenta uma grande erosão e o Parque Vila do Rodeio que necessita de intervenção de drenagem. Na sequência passou-se para a apresentação das intervenções propostas por SMPR, realizada pela assessora Fabiane de ATOS, que informou que a proposta totalizava vinte intervenções, das quais seis configuram DEAs e sete que foram decretadas emergenciais, apresentou: Obra Emergencial no Córrego Rapadura na Prefeitura de Aricanduva, Muro de Contenção na Capela do Socorro área de risco 3, Contenção de Taludes na Cidade Ademar com risco 3 e 4, Obra Emergencial no Córrego do Lajeado em Itaim Paulista, Obra Emergencial de Contenção na Avenida 140 Presidente Altino na Lapa, Obra Emergencial de Contenção de Margem na Rua Manuel Leiroz na Penha. Na sequência foram apresentadas 4 obras que configuram Despesas de Exercício Anterior, a saber: Obra de contenção na Rua Cel. João de Oliveira, Escadaria hidráulica e de pedestre na Favela do Gato Preto, Muro de Arrimo e Retaludamento no Morro Doce em Perus e Contenção de Margem na Avenida



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE
SANEAMENTO AMBIENTAL E INFRAESTRUTURA - FMSAI
Ata da 13ª Reunião Ordinária do Conselho Gestor do FMSAI

Gonçalves da Costa. Passou-se para as intervenções da SMPR de Drenagem, continuou: em Aricanduva a drenagem e contenção na Rua Vênus e na Rua Jorge Ogushi, em Campo Limpo obra de drenagem na Rua Salim Elias Jabali, Obra emergencial na Capela do Socorro na Rua Nova Zelândia, em Guaianases uma adequação de piscinão, em M'Boi Mirim a obra emergencial na Rua Afonso Serrão

150 Julião, na Penha a construção de galeria de água Pluvial Rua Américo Garibaldi, em Pirituba obras no Parque Taipas. E foram apresentadas duas DEAs em drenagem, na Rua Alvarenga e na Avenida dos Sertanistas. Na sequência, o Secretário de Habitação apresentou as intervenções propostas da SEHAB, iniciou informando que as intervenções em sua maioria são continuação dos empreendimentos do Plano de 2017, a saber: Jardim Continental Parque das Flores com ação judicial, Sítio Itaberaba também com ação judicial, o Secretário destacou o número de ações judiciais nas áreas de Urbanização de Favelas, continuou apresentando: obra do Viela da Paz, que terá entrega de Unidades no próximo final de semana, e o Zaki Narchi para monitoramento de gases. Passou então a apresentar os empreendimentos de Construção de Unidades

160 Habitacionais, conforme segue: Ponte dos Remédios em fase final para 181 unidades, Viela da Paz e Domenico Martinelli, Bamburral em andamento, Lidiane que terá um bloco entregue nas próximas semanas com 113 unidades, Paraisópolis com as obras de contenções prontas e início das fundações de um bloco, Chácara do Conde com convênio da CDHU onde são previstas duas mil unidades e o convênio permite o início de 560 unidades, Tiro ao Pombo e Jardim Guarani para pagamento de correções monetárias do contrato antigo. Passou-se para os empreendimentos do Programa Mananciais: Boulevard da Paz 3282 famílias beneficiadas, Jardim Arnaldo com 656 famílias beneficiadas, Chácara Flórida 1000 famílias beneficiadas, Alto da Alegria 610 famílias, Cidade Júlia 5439 famílias, Erundina 1050 famílias, e o Cantinho do Céu.

170 Apresentou também as necessidades para os Serviços Técnicos, como os Projetos do Renova SP, que são vários projetos em fase final, que podem ser os projetos futuros da SEHAB se houver financiamento, Projeto do Manacá da Serra, e de Regularização Fundiária o Água Branca terceira etapa a contratar e a segunda fase já realizada. E Serviços Técnicos e de gerenciamento divididos entre os quatro setores da cidade. A Conselheira Titular do CPMU sugere que seja colocado nas próximas apresentações o bairro de cada intervenção para facilitar a localização e entendimento. O Presidente concorda e orienta que nas próximas apresentações a informação seja adicionada. O Secretário Executivo lembra que no site do FMSAI foi disponibilizado um mapa com a localização das intervenções, que após a aprovação do Plano ainda deverá ser

180 atualizado com as modificações. Feitas as apresentações, foi apresentada a Minuta de



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
CONSELHO GESTOR DO FUNDO MUNICIPAL DE
SANEAMENTO AMBIENTAL E INFRAESTRUTURA - FMSAI
Ata da 13ª Reunião Ordinária do Conselho Gestor do FMSAI

Resolução para aprovar as modificações, que prevê ainda no Inciso II a possibilidade de remanejamentos entre obras sem extrapolar os limites de cada Programa a serem autorizados pelo Presidente, e no Inciso III prevê a necessidade de Prestação de Contas pelas Secretarias Executoras. **(11) Passada para a deliberação, a Modificação no Plano de Investimentos do FMSAI Exercício 2018 foi aprovada por unanimidade na forma da Resolução nº 61.** A configuração do Plano Modificado indicou: **para a SEHAB, o montante global de R\$ 183.402.208,01** sendo: R\$ 12.185.976,00 para projetos e obras de Urbanização de Favelas, R\$ 40.285.400,00 para projetos e obras para Mananciais, R\$ 35.632.425,00 para projetos e obras de Construção de Unidades Habitacionais, R\$ 1.166.000,00 para Projetos e Obras de Regularização Fundiária, R\$ 9.422.170,47 para Serviços Técnicos em Urbanização de Favelas, R\$ 12.366.500,28 para Serviços Técnicos em Mananciais, R\$ 35.711.020,40 para Serviços Técnicos em Construção de Unidades Habitacionais, R\$ 36.344.333,70 para Serviços Técnicos em Regularização Fundiária, e R\$ 288.382,16 para Despesa em Exercício Anterior de Serviços Técnicos em Regularização Fundiária. **b) para SIURB o montante de R\$ 177.592.376,00**, para Intervenções no Sistema de Drenagem sendo: R\$ 110.929.524,00 para Obras e Instalações, R\$ 30.093.687,00 para Serviços Técnicos, R\$ 36.293.165,00 para Aquisição de Áreas e R\$ 276.000,00 para Indenizações de Benfeitorias; **c) para a SMPR o montante de R\$ 21.314.114,31**, sendo R\$ 5.808.666,90 para Obras de Intervenções no Sistema de Drenagem, R\$ 12.279.765,89 para Obras em Áreas de Riscos Geológicos, R\$ 656.780,70 para Despesa de Exercício Anterior em Obras no Sistema de Drenagem e R\$ 2.168.900,82 para Despesa de Exercício Anterior em Obras em Áreas de Riscos Geológicos; e **d) para SVMA o montante de R\$ 35.446.000,69**, sendo R\$ 9.026.122,60 para Ampliação, Reforma e Requalificação de Parque, R\$ 19.694.785,82 para Obras em Construção de Parques e R\$ 6.725.092,27 para Desapropriações para Obras em Construção de Parques. **A proposta do novo Plano Modificativo apresenta o valor total de R\$ 417.754.699,01.** O Secretário Executivo solicitou que para as próximas Reuniões as Secretarias Executoras encaminhem os documentos necessários para a elaboração do material da reunião com cinco dias de antecedência, como o prazo adotado pelo FUNDURB, para não prejudicar os trabalhos. E reforçou o combinado de uma nova reunião em junho para a Prestação de Contas de 2017, colocando a Secretaria Executiva à disposição para eventuais esclarecimentos. Nada mais a discutir, a reunião é encerrada pelo Presidente do Conselho, Secretário de Habitação Fernando Barrancos Chucre, que agradece a presença de todos.