



EDITAL DE CONCORRÊNCIA EC 008/2023/SGM-SEDP

PROCESSO SEI 6011.2022/0001035-8

PERMISSÃO DE USO QUALIFICADA, A TÍTULO ONEROSO, DA ÁREA DA PERMISSÃO 6,
LOCALIZADA NO EQUIPAMENTO CULTURAL DENOMINADO BIBLIOTECA ALCEU
AMOROSO LIMA, DESTINADA À INSTALAÇÃO, OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESPAÇO
GASTRONÔMICO NO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

ANEXO III DO EDITAL - MEMORIAL DESCRITIVO DA ÁREA



ÍNDICE

| | |
|-------------------------|---|
| 1. ABRANGÊNCIA | 3 |
| 2. CARACTERIZAÇÃO | 4 |
| 3. FOTOS | 6 |

1. ABRANGÊNCIA

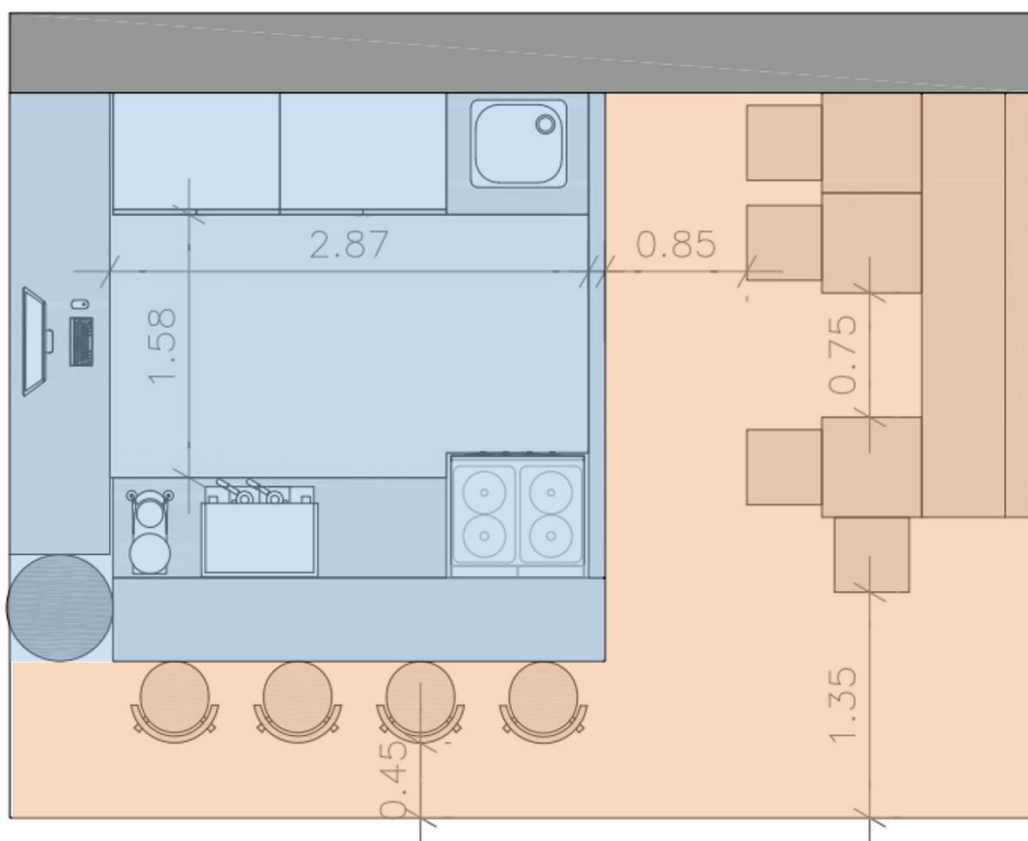
A ÁREA DA PERMISSÃO 6 abrange a combinação da ÁREA DE USO OPERACIONAL e da ÁREA DE INFLUÊNCIA. A primeira com 12,18 m², e a segunda com 14,66 m², ambas pertencentes ao térreo do edifício da Biblioteca Alceu Amoroso Lima, próximas à recepção, no mesmo pavimento.

Figura 1 – Imagem de satélite atual





Fonte: Google Maps, 2021. Disponível em: <
<https://www.google.com/maps/place/Biblioteca+Alceu+Amoroso+Lima/@-23.5586472,-46.6827421,412m/data=!3m1!1e3!4m5!3m4!1s0x0:0x2fdb79c4dfeddc35!8m2!3d-23.5584087!4d-46.682211>> . Acesso em: 30/08/2021.

Figura 2 - Planta da ÁREA DA PERMISSÃO 6



PLANTA BAIXA – ÁREA DE USO OPERACIONAL E ÁREA DE INFLUÊNCIA
 Sem Escala

| Legenda: | |
|---|-------------------------|
|  | Área de uso Operacional |
|  | Área de Influência |

Fonte: Elaboração própria.

2. CARACTERIZAÇÃO

A Biblioteca Alceu Amoroso Lima foi inaugurada em sua sede atual em outubro de 1998, mas sua história teve início no final dos anos 1970, quando ainda era denominada Biblioteca Pública de Pinheiros. O edifício, de estilo moderno, foi projetado pelo arquiteto José Osvaldo Vilela e conta também com uma escultura no jardim frontal de autoria do artista León Ferrari. O equipamento foi selecionado para ser uma das Bibliotecas Temáticas do Sistema Municipal de Bibliotecas e passou, em 2006, por uma reformulação que destinou um andar exclusivo para o Núcleo Temático

de Poesia, colocando-se como um centro cultural ativo e ponto de referência para os interessados neste campo¹.

A Biblioteca Alceu Amoroso Lima se localiza na esquina da Rua Henrique Schaumann com a Rua Cardeal Arcoverde, em Pinheiros, na zona Oeste da capital, região que se destaca pela diversidade de equipamentos, com atividades de abrangência regional. O principal meio de acesso por transporte público se dá pelos ônibus municipais, mas as estações Clínicas (Linha 2 – Verde) e Fradique Coutinho (Linha 4 – Amarela) do metrô estão a uma curta distância do local. O acesso principal à biblioteca é pela Rua Henrique Schaumann, número 777.

O Censo Demográfico do IBGE de 2010 aponta que a média do rendimento nominal mensal dos domicílios particulares permanentes contidos em um raio de 500m (quinhentos metros) da Biblioteca Alceu Amoroso Lima é de R\$ 7.849,39 (sete mil, oitocentos e quarenta e nove reais e trinta e nove centavos) dentre os 8.935 (oito mil, novecentos e trinta e cinco) domicílios².

Segundo a Secretaria Municipal de Cultura, o equipamento conta com uma visita mensal média de 2.888 (dois mil, oitocentos e oitenta e oito) pessoas, e um público anual de aproximadamente 34.656 (trinta e quatro mil, seiscentos e cinquenta e seis) pessoas (dados de 2019). Seu público é versátil, composto majoritariamente por adultos (faixa etária entre 30 e 59 anos), mas também é frequentado por idosos (acima de 60 anos) e jovens (entre 18 e 24 anos)³. Seu horário normal de funcionamento é de segunda à sexta-feira, das 10 às 19 horas e, aos sábados, das 10 às 17 horas.

¹ Mais informações disponíveis em:

<https://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/cultura/bibliotecas/bibliotecas_bairro/biblioteca_s_a_l/alceu/index.php?p=80>. Acesso em: 20 ago. 2021.

² Elaboração própria, com base no Censo Demográfico de 2010.

Disponível em: <https://www.ipea.gov.br/redeipea/images/pdfs/base_de_informacoess_por_setor_censitario_universo_censo_2010.pdf>. Último acesso em: 29.07.2021.

³ Informações obtidas em visita técnica ao equipamento.

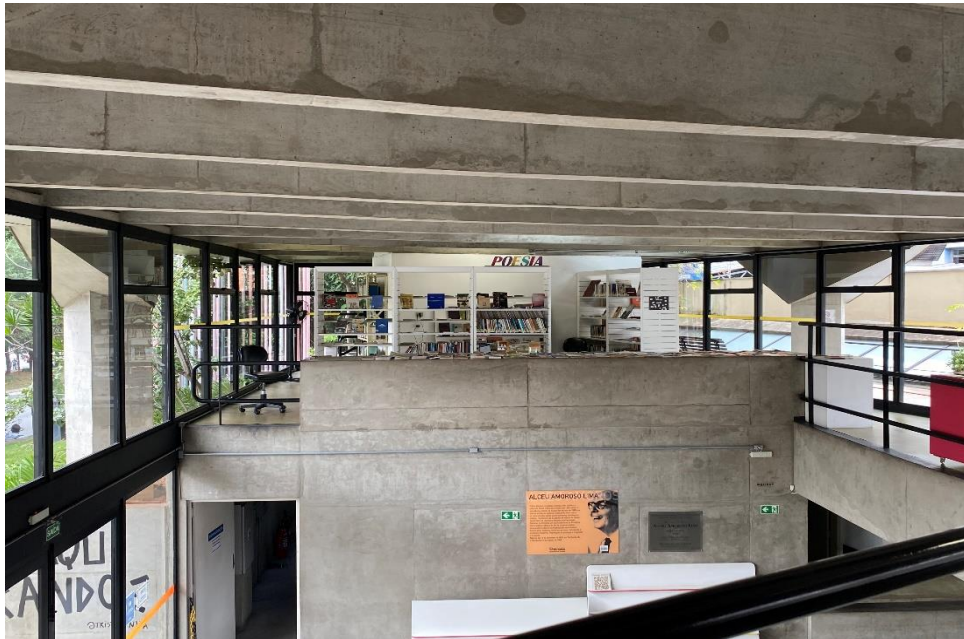
3. FOTOS

Figura 3– Fachada da Biblioteca Alceu Amoroso Lima



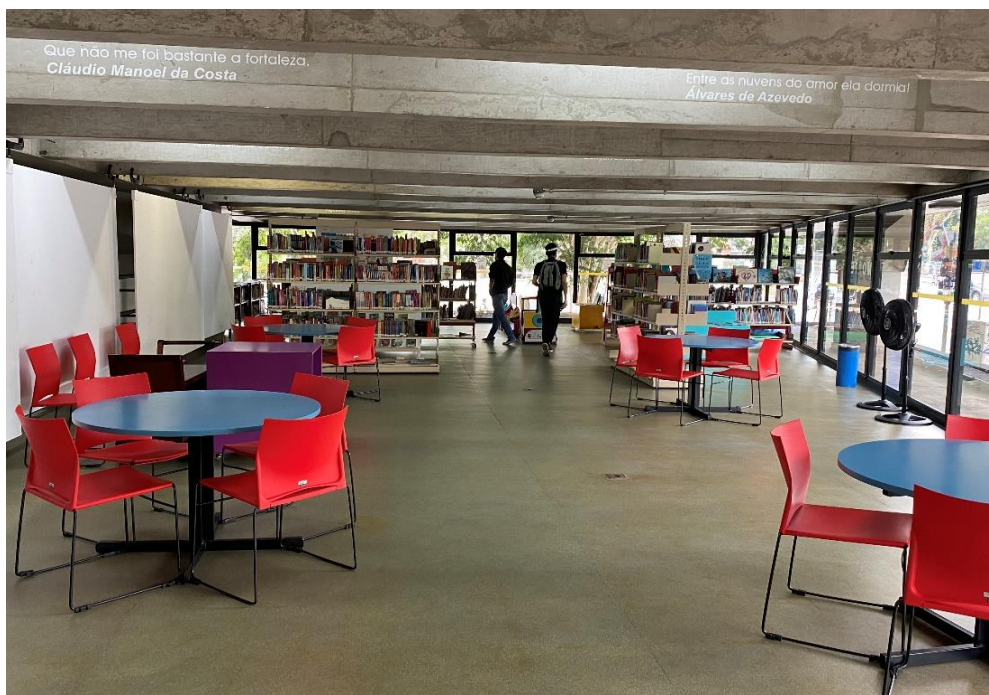
Fonte: Google, 2021.

Figura 4 – Área interna da Biblioteca Alceu Amoroso Lima



Fonte: Acervo SP Parcerias, 2021.

Figura 5 – Área interna da Biblioteca Alceu Amoroso Lima



Fonte: Acervo SP Parcerias, 2021.

Figura 6 – Área interna da Biblioteca Alceu Amoroso Lima



Fonte: Acervo SP Parcerias, 2021.

Figura 7 – ÁREA DA PERMISSÃO



Fonte: Acervo SP Parcerias, 2021.