



CONSULTA PÚBLICA CP 006/2022/SGM-SEDP

PROCESSO SEI 6011.2022/0001035-8

CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº [●]/2022

PERMISSÃO DE USO QUALIFICADA, A TÍTULO ONEROSO, DA ÁREA DA PERMISSÃO 19,
LOCALIZADA NO EQUIPAMENTO CULTURAL DENOMINADO BIBLIOTECA PAULO SÉRGIO
DUARTE MILLIET, DESTINADA À INSTALAÇÃO, OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DE ESPAÇO
GASTRONÔMICO NO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

ANEXO III DO EDITAL - MEMORIAL DESCRITIVO DA ÁREA



ÍNDICE

1. ABRANGÊNCIA	3
2. CARACTERIZAÇÃO	5
3. FOTOS	7

1. ABRANGÊNCIA

A ÁREA DA PERMISSÃO 19 abrange a combinação da ÁREA DE USO OPERACIONAL e da ÁREA DE INFLUÊNCIA. A primeira com 8,09 m², e a segunda com 68,90 m², ambas pertencentes ao térreo do edifício, próximas à área externa da biblioteca e à entrada do equipamento.

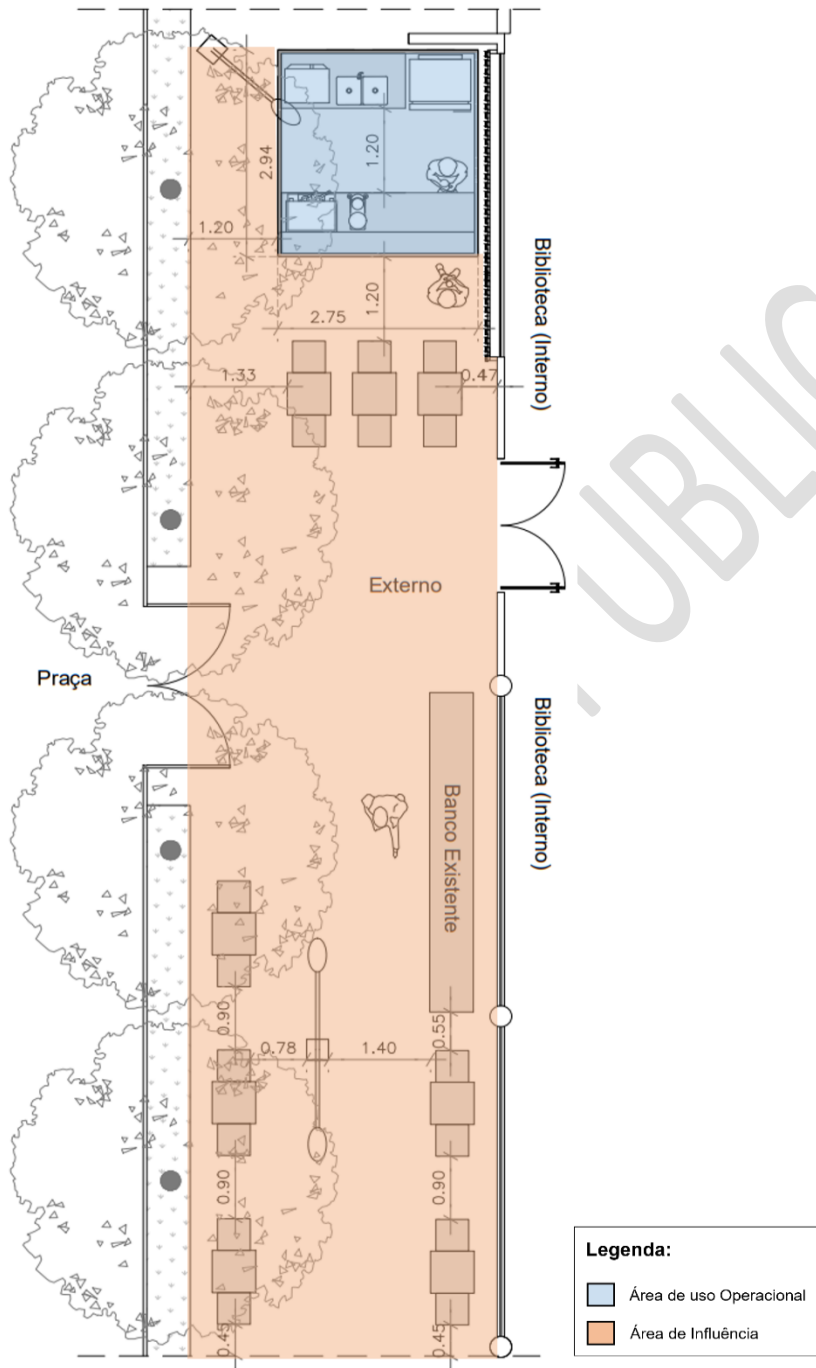
Figura 1 – Imagem de satélite atual



Fonte: Google Maps, 2021. Disponível em:

<<https://www.google.com.br/maps/place/Biblioteca+P%C3%ABblica+Paulo+S%C3%A9rgio+Duarte+Milliet/@-23.5534006,-46.5730297,1726m/data=!3m1!1e3!4m5!3m4!1s0x0:0xf24736dbcc1059e5!8m2!3d-23.5527966!4d-46.5727615>>. Acesso em: 27/08/2021.

Figura 2 – Planta da ÁREA DA PERMISSÃO 19



PLANTA BAIXA – ÁREA DE USO OPERACIONAL E ÁREA DE INFLUÊNCIA
Sem Escala

Fonte: Elaboração própria.



2. CARACTERIZAÇÃO

A Biblioteca Paulo Sérgio Duarte Milliet foi inaugurada em 1956, denominando-se Biblioteca Infantil da Mooca. O edifício passou por amplas reformas no ano de 1966, buscando modernizar e oferecer ao público um ambiente mais agradável e, desde 1973, recebe a nomeação atual em homenagem ao poeta paulistano Paulo Sérgio Duarte Milliet¹. Faz parte do Programa Biblioteca Viva e seu acervo conta com 34 mil exemplares de livros de literatura e informação, revistas, atlas e multimídia. Destacam-se obras nas áreas de literatura latino-americana, filosofia, religião, ciências sociais e história, além das seções especializadas em artes, hemeroteca, recursos audiovisuais e banco de peças teatrais².

O equipamento se localiza na Praça Ituzaingó, no Tatuapé, zona Leste da capital. A biblioteca está a 1,4 km da Estação Tatuapé (Linha 3 – Vermelha do metrô e Linhas 11 – Coral e 12 – Safira da CPTM) e, em seu entorno, passam linhas de ônibus, facilitando o acesso por meio de transporte público. O edifício está inserido no miolo da praça, o que garante amplos espaços livres em sua área.

No entorno da Biblioteca predominam edifícios residenciais verticais de médio e alto padrão, além de edificações horizontais de uso residencial, de comércio e serviço, de médio padrão. O Censo Demográfico do IBGE de 2010 aponta que a média do rendimento nominal mensal dos domicílios particulares permanentes contidos em um raio de 500m (quinhentos metros) da Biblioteca Paulo Sérgio Duarte Milliet é de R\$

¹ informações disponíveis em:

<https://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/cultura/bibliotecas/bibliotecas_bairro/biblioteca_s_m_z/paulomilliet/index.php?p=5373>. Acesso em: 14 jun. 2021.

² Informações disponíveis em: <<http://bibliotecas.cultura.gov.br/espaco/202152/>> Acesso em: 23 ago. 2021.



7.013,16 (sete mil e treze reais e dezesseis centavos) dentre os 5.800 (cinco mil e oitocentos) domicílios³.

O público da Biblioteca Paulo Sérgio Duarte Milliet é majoritariamente de adultos (faixa etária entre 30 e 59 anos), mas jovens (entre 18 e 24 anos) e idosos (acima de 60 anos) também costumam frequentar o equipamento⁴. Segundo a Secretaria Municipal de Cultura, o equipamento conta com uma visitação mensal média de 1.187 (mil, cento e oitenta e sete) pessoas, e um público anual de aproximadamente 14.248 (quatorze mil, duzentas e quarenta e oito) pessoas (dados de 2019). Seu horário de funcionamento normal é de segunda à sexta-feira, das 9 às 18 horas, e aos sábados das 10 às 17 horas. A reabertura do equipamento após o fim das restrições em decorrência da pandemia está prevista para o dia 25 de agosto.

³ Elaboração própria, com base no Censo Demográfico de 2010.

Disponível em: < https://www.ipea.gov.br/redeiipa/images/pdfs/base_de_informacoes_por_setor_censitario_universo_censo_2010.pdf>. Último acesso em: 29.07.2021.

⁴ Informações obtidas em visita técnica ao equipamento.

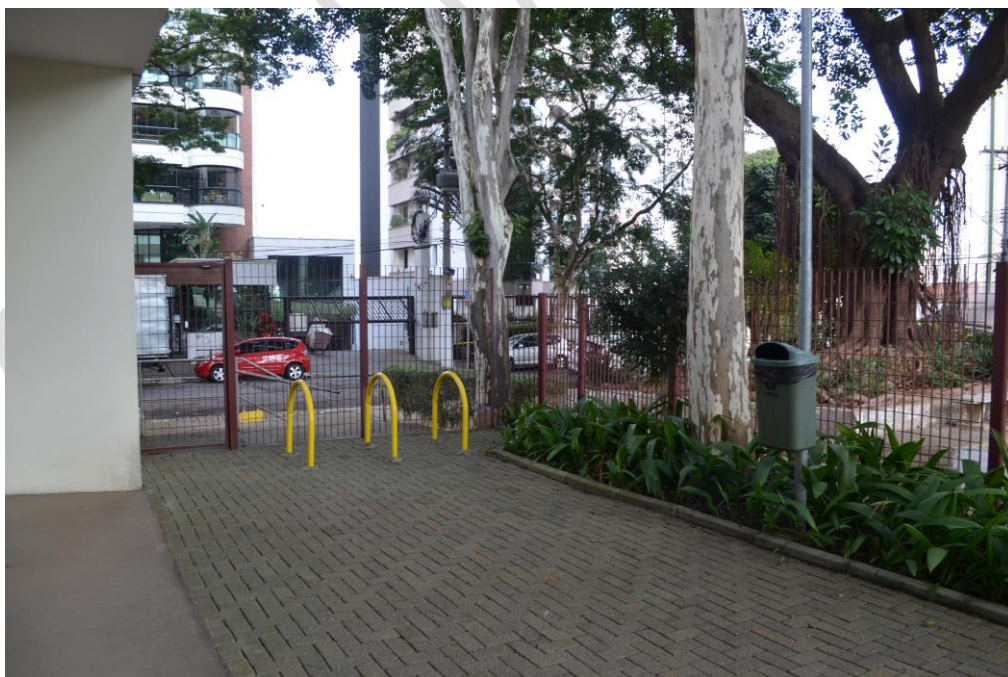
3. FOTOS

Figura 3 – Fachada da Biblioteca Paulo Sérgio Duarte Milliet



Fonte: Google, 2021.

Figura 4 – Área externa da Biblioteca Paulo Sérgio Duarte Milliet



Fonte: Acervo SP Parcerias, 2021.

Figura 5 – Área interna da Biblioteca Paulo Sérgio Duarte Milliet



Fonte: Acervo SP Parcerias, 2021.

Figura 6 – Área interna da Biblioteca Paulo Sérgio Duarte Milliet



Fonte: Acervo SP Parcerias, 2021.

Figura 7 – ÁREA DA PERMISSÃO



Fonte: Acervo SP Parcerias, 2021.