



PROCESSO SEI Nº 6016.2021/0086735-1



CHAMAMENTO PÚBLICO Nº CH/002/2021/SGM-SEDP



EMEI JOSE MAURO DE VASCONCELOS



ÍNDICE

1.	RELATÓRIOS	
1.1.	Relatório de Vistoria.....	001
1.2.	Diagnóstico de Infraestrutura.....	002
1.3.	Relatório Fotográfico.....	008
1.4.	Diagnóstico.....	027

14/01/22

ESCOLA: José Mauro de Vasconcellos

TIPO: Emei

LOCAL: R. Josino Mendes Alvarenga Freire

BAIRRO: JD Tietê

DRE: São Mateus

CÓD. UNIDADE: 92673

ANOTAÇÕES / OBSERVAÇÕES

Vistoria realizada 14/01/22, para verificar e diagnosticar o estado que se encontra a unidade escolar.

Vistoriado por:

Guilherme L. Brancilio
Guilherme L. Brancilio
CREA-SP 50682851/8

Ciência da Direção da UE (carimbo):

Luciane
Luciane Aguiar de Freitas Ortega
RF: 608.996.8/4
RG: 20.036.128-4
Diretor



LEVANTAMENTO CADASTRAL														
Dados Gerais:														
Tipo de equipamento	EMEI													
Nome da Unidade	EMEI JOSE MAURO DE VASCONCELOS													
DRE	SÃO MATEUS	Subprefeitura			SÃO MATEUS									
Cod. Unidade	092673													
Endereço da Escola														
Tipo (rua, avenida, travessa)	Título (Dr., Desem e outros)	Endereço			Número	Complemento								
RUA		JOSINO MENDES ALVARENGA FREIRE			341									
Bairro	CEP	Caixa Postal			Latitude	Longitude								
JARDIM TIETE	03945-080				-23,5993	-46,4912								
Distrito	Subprefeitura	Microrregião			Observação:									
SÃO MATEUS	SÃO MATEUS	SÃO MATEUS SETOR 07												
SQL (Setor, quadra, lote)	UF	Município												
149-273-0036	SP	SÃO PAULO												
Descrição do Imóvel														
Tipo de Construção	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA													
Status (Ativa, Não Ativa)	ATIVA			Nº de Pavimentos			1							
Descrição do Terreno														
Rua Pavimentada (Sim ou Não)	SIM			Rua Iluminada (Sim ou Não)			SIM							
Área do Terreno (m²)	3000			Área Edificada/ Construída (m²)			880							
Área Pavimentada (m²)	1700			Área Verde / Permeável (m²)			1300							
Área da Cobertura (m2)	1500			Área Edificável (m²) (potencial construtivo)			600							
Zoneamento	ZM			C.A. (máx)			2		T.O. (máx) 0,7					
Muro de Fecho (gradil, muro)	MURO													
Abastecimento														
Água														
Reservatório/ Caixa de Água	Quantidade de caixas de água			Observação:										
Até 500 L				2 CAIXAS POREM APENAS 1 ATIVA - ALVENARIA										
De 501 a 1000 L														
De 1001 a 5000 L														
De 5001 a 10.000 L														
De 10.001 a 20.000 L	2													
Acima de 20.001 L														
Gás														
Encanado (Sim ou Não)	NÃO			Botijão de gás (Sim ou Não)			SIM							
Energia Elétrica														
Voltagem	110 e 220													
Aparelho Ar cond.(Sim ou Não)	SIM			Quantidade:										
Esgoto:														
Rede Pública (Sim ou Não)	SIM			Fossa Séptica (Sim ou Não)			NÃO							
Caixa de Gordura (Sim ou Não)	SIM	Quantidade:		1	Caixa de Passagem (Sim ou Não)			SIM						
Informações AVCB														
Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiro (Sim ou Não)	NÃO			Nº										
Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas (SPDA) Sim ou Não	NÃO			Total (Sim ou Não)			NÃO	Parcial (Sim ou Não)	NÃO					
Acessibilidade														
Elevador (Sim ou Não)	NÃO			Quantidade										
Rampa de Acesso a Unidade (Sim ou Não)	SIM			Rampa de Acesso a outros espaços (Sim ou Não)			SIM	Qual ?	PLAYGROUND E PATIO					
Tipo de sinalização	Sonora (Sim ou Não)			NÃO	Visual (Sim ou Não)			NÃO	Tátil (Sim ou Não) NÃO					
Selo de Acessibilidade (Sim ou Não)	NÃO			Nº										
Vaga de estacionamento para deficientes (Sim ou Não)	NÃO			Quantidade:										
Ambientes da Escola														
Administrativo														
Ambiente	Quantidade	Área (m²)	Tipo de Construção		Tipo de Piso		Grau de Adequabilidade do Ambiente							
Almoxarifado	1	13,2	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA		CERÂMICO		2							
Área de Recreação (solário)	NA	NA	NA		NA		NA							
Brinquedoteca	1	74	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA		CERÂMICO		2							
Camarim	NA	NA	NA		NA		NA							
Casa de Máquinas	1	6	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA		CERÂMICO		3							
Cozinha	1	34,2	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA		CERÂMICO		2							
Depósito	1	8	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA		CERÂMICO		3							
Depósito Material Didático	1	13,2	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA		CERÂMICO		2							
Despensa/ Depósito Alimen	1	11,25	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA		CERÂMICO		2							
Estacionamento	1	100	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA		CERÂMICO		3							
Laboratório de Ciências	NA	NA	NA		NA		NA							
Laboratório de Informática	NA	NA	NA		NA		NA							
Lactário	NA	NA	NA		NA		NA							
Lavanderia	1	8	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA		CERÂMICO		3							
Parque Arborizado	NA	NA	NA		NA		NA							
Pátio Coberto	NA	NA	NA		NA		NA							
Pátio Descoberto (piso aciment)	1	115	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA		CERÂMICO		2							
Piscina	NA	NA	NA		NA		NA							
Play Ground	1	175	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA		CERÂMICO		2							
Quadra Coberta	NA	NA	NA		NA		NA							
Quadra Descoberta	NA	NA	NA		NA		NA							
Refeitório Alunos	1	198	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA		CERÂMICO		2							
Refeitório Funcionários	1	9,88	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA		CERÂMICO		2							
Sala de Assistente Diretor	NA	NA	NA		NA		NA							
Sala de Coord. Pedag.	1	11,52	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA		CERÂMICO		2							
Sala de Diretor	1	14,08	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA		CERÂMICO		2							
Sala de Leitura	NA	NA	NA		NA		NA							
Sala de Professores	1	16,8	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA		CERÂMICO		2							
Sala de Reuniões	NA	NA	NA		NA		NA							
Sala de Vídeo	NA	NA	NA		NA		NA							
Secretaria	1	15	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA		CERÂMICO		2							
Teatro	NA	NA	NA		NA		NA							
Legenda														
Grau de Adequabilidade do Ambiente														
<table border="1"> <tr> <td>1</td> <td rowspan="4">Alto grau de adequabilidade - ambiente adequado para sua finalidade. Razoável grau de adequabilidade – intervenções necessárias, porém, sem inadequar o ambiente para sua finalidade. Nenhum grau de adequabilidade – ambiente inadequado para sua finalidade. Item que não existe na unidade escolar</td> </tr> <tr> <td>2</td> </tr> <tr> <td>3</td> </tr> <tr> <td>NA</td> </tr> </table>										1	Alto grau de adequabilidade - ambiente adequado para sua finalidade. Razoável grau de adequabilidade – intervenções necessárias, porém, sem inadequar o ambiente para sua finalidade. Nenhum grau de adequabilidade – ambiente inadequado para sua finalidade. Item que não existe na unidade escolar	2	3	NA
1	Alto grau de adequabilidade - ambiente adequado para sua finalidade. Razoável grau de adequabilidade – intervenções necessárias, porém, sem inadequar o ambiente para sua finalidade. Nenhum grau de adequabilidade – ambiente inadequado para sua finalidade. Item que não existe na unidade escolar													
2														
3														
NA														
VISTORIADOR Guilherme Brasileiro-Matheus Budoya														

Nome da Unidade :	EMEI JOSÉ MAURO DE VASCONCELLOS	DRE :	SAO MATEUS
-------------------	---------------------------------	-------	------------

LEVANTAMENTO CADASTRAL					
Educativa					
Ambiente	Capacidade física (alunos)	Área (m²)	Tipo de Construção	Piso	Grau de Adequabilidade do Ambiente
Sala de Aula 1	30	45	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	1
Sala de Aula 2	30	60	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	2
Sala de Aula 3	30	60	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	2
Sala de Aula 4	30	60	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	2
Sala de Aula 5	30	60	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	2
Sala de Aula 6	30	60	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	2
Sala de Aula 7	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 8	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 9	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 10	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 11	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 12	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 13	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 14	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 15	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 16	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 17	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 18	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 19	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 20	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 21	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 22	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 23	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 24	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 25	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 26	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 27	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 28	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 29	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 30	NA	NA	NA	NA	NA

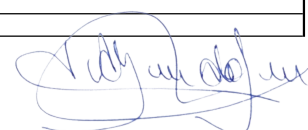
Sanitários						Informações Complementares		
Ambiente	Quantidade	Área (m²)	Tipo de Construção	Piso	Grau de Adequabilidade do Ambiente	Quant. Vasos Sanitários	Quant. Cubas e trocadores	Quant. Chuveiros
Banho e Troca	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Sanit. Funcion. Fem.	1	2,75	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	2	1	1	NA
Sanit. Funcion. Masc.	1	2,75	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	2	1	1	NA
Sanit. Funcion. Unissex	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Sanit. Aluno Fem.	1	16	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	2	4	6	1
Sanit. Aluno Masc.	1	16	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	2	4	6	1
Sanit. Aluno. Unissex	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Sanit. Para Deficientes Feminino Adm.	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Sanit. Para Deficientes Masculino Adm.	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Sanit. Para Deficientes Unissex Adm.	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Sanit. Para Deficientes Feminino Aluno	1	2,4	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	1	1	1	NA
Sanit. Para Deficientes Masculino Aluno	1	2,4	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	1	1	1	NA
Sanit. Para Deficientes Unissex Aluno	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Vestibário	1	8	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	2	NA	NA	NA

Informações Adicionais			
Brinquedos Playground (Sim ou Não)	SIM	Especificar:	Tipo (Madeira, ferro, cimento)
Observação: EXCELENTE ESTADO		GIRA GIRA	FERRO
		ESCORREGADOR	MADEIRA
		CASINHA	MADEIRA
Tanque de Areia (Sim ou Não)	SIM	Área Cúbica (m³)	9,6
Vidros externos com grade fixa (Sim ou Não)	NÃO	Área (m²)	
Vidros externos com grade móvel (Sim ou Não)	NÃO	Área (m²)	
Cobertura (Sim ou Não)	NÃO	Área (m²)	
Observações Gerais:	ESCOLA EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO, PORÉM, NECESSITA DE UMA ATENÇÃO MAIOR NOS TALUDES E NO MURO DO ESTACIONAMENTO POIS QUANDO HÁ FORTES CHUVAS CORRE O RISCO DO MURO VIR A CAIR. OUTRO PONTO IMPORTANTE É A ENTRADA DA ESCOLA QUE MOSTRA UM DESNÍVEL E FISSURAS NO CORREDOR		

Legenda	
Grau de Adequabilidade do Ambiente 1 2 3 NA	Alto grau de adequabilidade - ambiente adequado para sua finalidade. Razoável grau de adequabilidade – intervenções necessárias, porém, sem inadequar o ambiente para sua finalidade. Nenhum grau de adequabilidade – ambiente inadequado para sua finalidade. Item que não existe na unidade escolar

VISTORIADOR	Guilherme Brasileiro-Matheus Budoya
-------------	-------------------------------------

Nome da Unidade :		EMEJ JOSÉ MAURO DE VASCONCELLOS	DRE :	SÃO MATEUS
DIAGNÓSTICO - INFRAESTRUTURA DAS UNIDADES				
	Item	Grau de Comprome- timento	Ambiente / Observações	
1	FUNDAÇÃO			
1.1	Colapso do solo	3	ESTACIONAMENTO E ENTRADA ESCOLA	
1.2	Erosão do solo	3	ESTACIONAMENTO E ENTRADA ESCOLA	
1.3	Recalque diferencial	3	ESTACIONAMENTO E ENTRADA ESCOLA	
2	ESTRUTURA			
2.1	Deterioração / destacamento / desagregação / deslocamento	3	ESTACIONAMENTO E ENTRADA ESCOLA	
2.2	Corrosão	1		
2.3	Fissuras / trincas / rachaduras	3	ESTACIONAMENTO , ENTRADA ESCOLA E JUNTAS SALAS DE AULA	
2.4	Irregularidades geométricas, falhas de concretagem	1		
2.5	Armadura exposta	1		
2.6	Deformações excessivas	3	ESTACIONAMENTO E ENTRADA ESCOLA	
2.7	Eflorescência, desenvolvimento de organismos biológicos	2	RESERVATÓRIO	
2.8	Lixiviação	1		
2.9	Infiltrações	3	RESERVATÓRIO INFERIOR	
3	IMPERMEABILIZAÇÃO			
3.1	Infiltração	2	REFEITÓRIO ALUNOS	
3.2	Descolamento da manta	1		
3.3	Sistema de impermeabilização perfurado	1		
3.4	Ressecamento e/ou craqueamento do sistema impermeabilizante	1		
3.5	Falta de junta de dilatação em proteção mecânica	2	SALAS DE AULA 01 À 06	
3.6	Falta de caimento para os ralos	1		
3.7	Reservatórios com infiltração aparente	2	RESERVATÓRIO INFERIOR	
4	FACHADA			
4.1	Destacamento / desagregação / descolamento	3	CORREDOR ENTRADA ESCOLA	
4.2	Descascamento / bolhas / enrugamento	1		
4.3	Eflorescência / manchas de mofo / bolor	1		
4.4	Falta ou deficiência nas juntas de trabalho e rejunte	2	CORREDOR ENTRADA EXTERNO	
4.5	Caixa de ar condicionado aparente	1		
4.6	Fissuras e trincas	2	CORREDOR ENTRADA EXTERNO	
4.7	Infiltração	2	CORREDOR ENTRADA EXTERNO	
4.8	Irregularidades geométricas, fora de esquadro, prumo, nível, planicidade	2	CORREDOR ENTRADA EXTERNO	
4.9	Desagregação de elementos, partes soltas, partes quebradas	2	CORREDOR ENTRADA EXTERNO	
4.10	Descaracterização da fachada original	1		
4.11	Manchas, descoloração da pintura, sujidades	1		
5	COBERTURA			
5.1	Deformações excessivas	1		
5.2	Abertura de frestas	2	POSSUI ABERTURA EM ALGUMAS TELHAS	
5.3	Umidade na estrutura	1		
5.4	Deslocamentos, desalinhamentos e quebras de telhas	2	NECESSÁRIO REVISÃO	
5.5	Corrosão de parafusos de fixação / rufo metálico / calha metálica	2	POSSUI PARAFUSOS OXIDADOS	
5.6	Ressecamentos das borrachas de vedação / vedantes de calhas e rufos	1		
5.7	Destacamentos de rufos	1		
5.8	Transbordamento e entupimento de calha / ralo	2	CALHAS DE CONCRETO COM ENTUPIMENTO CONDUTORES	
5.9	Ausência da grelha do ralo	2	REVISÃO DAS GRELHAS DOS RALOS	
5.10	Ausência de extravasor da calha	2	NÃO POSSUI EXTRAVASADOR	
5.11	Caimento do telhado insuficiente	1		
5.12	Estrutura do telhado / madeira / metálica	1		
5.13	Falta de condições de segurança	2	NÃO POSSUI ESCADA DE ACESSO OU LINHA DA VIDA	
5.14	Fissuras	1		
5.15	Irregularidades geométricas, deformações excessivas	1		
5.16	Falha nos elementos de fixação	1		
5.17	Desagregação de elementos, partes soltas, partes quebradas, trincas	2	POSSUI TELHAS QUEBRADAS	
5.18	Eflorescência, desenvolvimento de organismos biológicos	1		
5.19	Degradação do material, oxidação/corrosão, apodrecimento	1		
5.20	Perda de estanqueidade, porosidade excessiva	1		
5.21	Manchamento, sujidades	2	POSSUI TRECHOS DE TELHADOS SUJOS	
5.22	Deterioração do concreto, destacamento, desagregação, segregação	1		
5.23	Ataque de pragas biológicas	1		
5.24	Ineficiência nas emendas	2	JUNTAS DE DILATAÇÃO DE TODA A ESCOLA	
5.25	Impermeabilização ineficiente, infiltrações	2	JUNTAS DE DILATAÇÃO DE TODA A ESCOLA	
5.26	Subdimensionamento	2	JUNTAS DE DILATAÇÃO DE TODA A ESCOLA	
5.27	Obstrução por sujidades	2	JUNTAS DE DILATAÇÃO DE TODA A ESCOLA	
6	PAREDES INTERNAS E FECHAMENTOS EXTERNOS			
6.1	Destacamento / desagregação / descolamento	3	ESTACIONAMENTO, CORREDOR ENTRADA ALUNOS EXTERNO	
6.2	Eflorescência / manchas de mofo / bolor	3	ESTACIONAMENTO, CORREDOR ENTRADA ALUNOS EXTERNO	
6.3	Falta ou deficiência nas juntas de trabalho e rejunte	1		
6.4	Descascamento / bolhas / enrugamento	2	LAVANDERIA	
6.5	Abertura improvisada para passagem de cabos	2	CORREDOR SALAS ADM	
6.6	Som cavo	1		
6.7	Fissuras e trincas	3	ESTACIONAMENTO, CORREDOR ENTRADA ALUNOS EXTERNO	
6.8	Infiltração	3	ESTACIONAMENTO, CORREDOR ENTRADA ALUNOS EXTERNO	
6.9	Eflorescência, desenvolvimento de organismos biológicos	3	ESTACIONAMENTO, CORREDOR ENTRADA ALUNOS EXTERNO	
6.10	Deterioração, destacamento, empolamento, pulverulência	3	ESTACIONAMENTO, CORREDOR ENTRADA ALUNOS EXTERNO	
6.11	Irregularidades geométricas, fora de esquadro, prumo, nível, planicidade	3	ESTACIONAMENTO, CORREDOR ENTRADA ALUNOS EXTERNO	
6.12	Desagregação de elementos, partes soltas, partes quebradas	3	ESTACIONAMENTO, CORREDOR ENTRADA ALUNOS EXTERNO	
6.13	Manchas, descoloração da pintura, sujidades	2	ESTACIONAMENTO, CORREDOR ENTRADA ALUNOS EXTERNO	
7	PISOS INTERNOS E EXTERNOS / RODAPÉS			
7.1	Fissura	3	CORREDOR EXTERNO ENTRADA ALUNOS	
7.2	Falta ou deficiência nas juntas de trabalho e rejunte	1		
7.3	Destacamento / descolamento	3	CORREDOR EXTERNO ENTRADA ALUNOS	



7.4	Piso estufado	1	
7.5	Caimento inadequado nas áreas molháveis ou laváveis	1	
7.6	Escadas sem proteção antiderrapante e pisos externos escorregadios	2	ESCADA PLAYGROUND SEM PROTEÇÃO ANTIDERRAPANTE
7.7	Manchas decorrentes de umidade ascendente do solo / Eflorescência e ou pisos	1	
7.8	Abatimento do piso	1	
7.9	Som cavo	1	
8	FORRO		
8.1	Deformação excessiva	1	
8.2	Desencaixe	2	DEPOSITO AO LADO DA COPA, REFEITÓRIO FUNCIONARIOS
8.3	Utilização de material sujeito a corrosão	1	
8.4	Deficiência no dimensionamento ou inexistência de alçapões	1	
8.5	Fissuras e trincas	1	
8.6	Infiltração	2	REFEITÓRIO ALUNOS
8.7	Irregularidades geométricas, fora de esquadro, prumo, nível, planicidade	2	DEPOSITO AO LADO DA COPA, REFEITÓRIO FUNCIONARIOS
8.8	Desagregação de elementos, partes soltas, partes quebradas	2	DEPOSITO AO LADO DA COPA, REFEITÓRIO FUNCIONARIOS
8.9	Manchas, descoloração da pintura, sujidades	2	DEPOSITO AO LADO DA COPA, REFEITÓRIO FUNCIONARIOS
8.10	Ineficiência no rejuntamento/emendas	1	
9	ESQUADRIA		
9.1	Deficiência na pintura, oxidação e corrosão	2	BANHEIRO MASCULINO E FEM ALUNOS
9.2	Ataque de pragas	1	
9.3	Folga na fixação dos vidros, vidros soltos ou quebrados	1	
9.4	Rompimento ou descolamento do material selante / Infiltração	1	
9.5	Componentes danificados	1	
9.6	Vedação deficiente	1	
9.7	Desagregação de elementos, partes soltas, partes quebradas	1	
9.8	Ineficiência no deslizamento/abertura, trincos/fechamento	1	
9.9	Fixação deficiente	1	
9.10	Vibração	1	
9.11	Irregularidades geométricas, fora de prumo/ nível/ esquadro	1	
9.12	Manchamento, sujidades	1	
9.13	Desgaste (fissuras, escurecimentos, perda de cor)	1	
10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE ÁGUAS PLUVIAIS		
10.1	Caixas coletoras e caixas de gordura	1	
10.2	Vazamentos e infiltrações	1	
10.3	Deterioração / deformação nas tubulações	1	
10.4	Tampas de reservatórios de água inadequadas	1	
10.5	Não conformidade na pintura das tubulações	2	CASA DE MÁQUINAS DO RESERVATÓRIO
10.6	Falta de identificação nos registros do barrilete	2	FALTA IDENTIFICAÇÃO
10.7	Tubulações obstruídas	1	
10.8	Locação indevida	1	
10.9	Entupimento / extravasamento de calhas / ralos	2	POSSUI EXTRAVASOR DE CALHAS
10.10	RESERVATÓRIOS		
10.10.1	Fissuras	2	POSSUI DIVERSAS FISSURAS NO LADO EXTERNO DA UNIDADE
10.10.2	Deterioração do concreto, destacamento, desagregação, segregação	1	
10.10.3	Degradação/desgaste do material, oxidação, corrosão	1	
10.10.4	Eflorescência, desenvolvimento de microorganismos biológicos	2	PAREDE EXTERNA DO RESERVATÓRIO
10.10.5	Irregularidades geométricas, falhas de concretagem	1	
10.10.6	Armadura exposta	1	
10.10.7	Vazamento/ infiltrações	2	POSSUI NO RESERVATÓRIO INFERIOR
10.10.8	Colapso do solo	1	
10.10.9	Ausência/ ineficiência de tampa dos reservatórios	1	
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS PREDIAIS DE BAIXA TENSÃO		
11.1	Nobreak/ gerador	1	
11.2	Quadros, painéis e equipamentos elétricos-fora de norma	2	REVISÃO QUADRO SECRETARIA
11.3	Sistemas de controle, instrumentação e medição	2	NECESSÁRIO REVISÃO
11.4	Lâmpadas queimadas / ausência de lâmpadas	2	BANHEIRO FEM FUNC E VESTIARIO FUNC
11.5	Luminárias de emergência	1	
11.6	Ataque de pragas urbanas em quadros elétricos e de telefonia com fundo de madeira	1	
11.7	Modificações das instalações elétricas / improvisos	2	NECESSÁRIO REVISÃO/SECRETARIA/SALA DA DIREÇÃO/COORDENAÇÃO/ASSISTENTE E PÁTIO
11.8	Superaquecimento	1	
11.9	Fiações e cabos elétricos aparentes / com muitas emendas / partes vivas expostas	2	NECESSÁRIO REVISÃO/SECRETARIA/SALA DA DIREÇÃO/COORDENAÇÃO/ASSISTENTE E PÁTIO
11.10	Curto circuito	1	
11.11	Quadro de luz obstruído / trancado / sem identificação dos circuitos	1	
11.12	Individualização do fornecimento de energia para box e barracas	1	
11.13	Ausência proteção barramento	2	QUADRO SECRETARIA
11.14	Falha de tomada / interruptor	2	QUADRO SECRETARIA
12	INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS PREDIAIS		
12.1	Verificar eficiência e dimensionamento	1	
12.2	Identificação dos telefones públicos	3	NÃO POSSUI
12.3	Objetos e detritos junto aos telefones públicos	NA	
12.4	Rede de telefonia da administração	1	
13	INSTALAÇÕES PREDIAIS DE CFTV, TV, RÁDIO, SONORIZAÇÃO, ALARME E CONTROLE DE ACESSO		
13.1	Verificar eficiência e dimensionamento	1	
14	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO, AUTOMAÇÃO E LÓGICA		
14.1	Cabeamento estruturado e lógica	2	NECESSÁRIO REVISÃO/SECRETARIA/SALA DA DIREÇÃO/COORDENAÇÃO/ASSISTENTE
14.2	Cabeamento de automação	2	NECESSÁRIO REVISÃO/SECRETARIA/SALA DA DIREÇÃO/COORDENAÇÃO/ASSISTENTE
15	INSTALAÇÕES PREDIAIS DE GÁS CANALIZADO		
15.1	Indícios de vazamentos de gás	1	
15.2	Deterioração / corrosão das tubulações	1	
15.3	Não conformidade na pintura das tubulações	2	NECESSÁRIO PINTURA NA TUBULAÇÃO
15.4	Não conformidade nas dimensões mínimas do abrigo	1	
15.5	Falta de abertura inferior do abrigo	3	NÃO POSSUI ABERTURA INFERIOR
15.6	Abertura do abrigo permitindo acesso pela via pública	3	NÃO POSSUI ACESSO PELA VIA
15.7	Falta de sinalização obrigatória	3	FALTA SINALIZAÇÃO OBRIGATORIA
15.8	Ausência/ inadequação do certificado de manutenção	3	AUSENTE

Legenda

Grau de Comprometimento

1	Nenhum grau de comprometimento - não necessita de intervenções imediatas.
2	Razoável grau de comprometimento – Intervenções necessárias, porém, não estruturais e/ou urgentes.
3	Alto grau de comprometimento – Intervenções estruturais ou urgentes.
NA	Item que não existe na unidade escolar

VISTORIADOR

Guilherme Brasileiro-Matheus Budoya

Nome da Unidade :		EMEI JOSÉ MAURO DE VASCONCELLOS	DRE :	SÃO MATEUS
DIAGNÓSTICO - INFRAESTRUTURA DAS UNIDADES				
	Item	Grau de Comprome- timento	Ambiente / Observações	
16	INSTALAÇÕES MECÂNICAS E ESPECIAIS			
16.1	ELEVADORES, ESCADAS E ESTEIRAS ROLANTES			
16.1.1	Quebra de botões da cabina / pavimentos	NA		
16.1.2	Porta da cabina abre em movimento ou não fecha totalmente	NA		
16.1.3	Falha de funcionamento do alarme / interfone / iluminação / ventilação	NA		
16.1.4	Movimento do elevador com trepidações ou paradas bruscas	NA		
16.1.5	Desnível entre o piso da cabina e o pavimento maior que 5mm / 20mm (com inclinação)	NA		
16.1.6	Poço de elevador molhado / sujo / obstruído / com falha do sistema de iluminação	NA		
16.1.7	Vazamento óleo das máquinas	NA		
16.1.8	Ausência/ inadequação do certificado de manutenção	NA		
16.2	CLIMATIZAÇÃO			
16.2.1	Filtro de ar com excesso de sujeira	NA		
16.2.2	Ruídos anormais durante funcionamento	NA		
16.2.3	Aparelho subdimensionado	NA		
16.3	VENTILAÇÃO E EXAUSTÃO			
16.3.1	Erros no dimensionamento / instalação do sistema	1		
16.3.2	Falta de testes periódicos	2	NÃO SÃO FEITOS TESTES	
16.3.3	Aparelhos subdimensionados	1		
16.3.4	Presença de contaminantes próximos às tomadas de ar	1		
16.4.5	Falta de limpeza periódica dos filtros	1		
17	1			
17.1	EXTINTORES			
17.1.1	Descarregados / prazos de validade vencidos	1		
17.1.2	Lacre violado / vencido	1		
17.1.3	Sem indicação da sua classe	1		
17.1.4	Quadro de instruções ilegível ou inexistente	1		
17.1.5	Quantidade insuficiente / instalados acima de 1,60m / abaixo de 0,20m do piso acabado	1		
17.1.6	Mangueira de descarga apresenta danos / deformação / ressecamento	1		
17.1.7	Sinalização incorreta	2	FALTA SINALIZAÇÃO	
17.2	HIDRANTES			
17.2.1	Falta de conservação e sinalização da bomba de incêndio	NA		
17.2.2	Dispositivo de comando da bomba quebrado / em mau estado de conservação	NA		
17.2.3	Mau estado de conservação das caixas de hidrantes	NA		
17.2.4	Mangueira do hidrante enrolada inadequadamente / furada / cortada / ausente	NA		
17.2.5	Registro emperrado/com vazamento	NA		
17.2.6	Mangueira conectada	NA		
17.2.7	Ausência da mangueira	NA		
17.2.8	Ausência do esguicho	NA		
17.2.9	Falha na sinalização	NA		
17.2.10	Obstrução de acessos	NA		
17.2.11	Ausência/ inadequação do alvará anual emitido pelo CBM	NA		
17.2.12	Ausência/ inadequação do certificado de manutenção e validade dos extintores	NA		
17.3	SAÍDA DE EMERGÊNCIA			
17.3.1	Ausência de sinalização das rotas de fuga e saídas de emergência	3	NÃO HÁ SINALIZAÇÃO DAS ROTAS DE FUGA	
17.3.2	Portas obstruídas	1		
17.3.3	Portas corta-fogo em mau estado de conservação e funcionamento	NA		
17.3.4	Portas corta-fogo abertas e travadas com objetos	NA		
17.3.5	Falha de iluminação autônoma	1		
17.3.6	Portas que abrem para o interior do edifício	2	PORTA PARA PLAYGROUND ABRE PARA FORA	
17.3.7	Saídas com menos de 1,20m de largura (identificar as medidas exigidas, existentes e status)	1		
17.3.8	Exigências da Tabela 6C do Decreto Estadual no. 63.911, de 10 de dezembro de 2018	1		
18	INSTALAÇÕES DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)			
18.1	Ausência do sistema (A>1500m² ou H>12m)	2	PARCIAL	
18.2	Queda de haste / antenas	3	BASTANTE PONTOS COM QUEDA OU HASTE AUSENTE	
18.3	Corrosão em cabos / conexões / hastes	3	VARIOS PONTOS	
18.4	Descidas insuficientes (exigência de uma descida a cada 20m de perímetro)	1		
18.5	Ausência de luz de topo na haste do SPDA	NA		
19	INSTALAÇÕES DE SEGURANÇA DO TRABALHO (EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL – EPI, EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO COLETIVA, SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA,DISPOSITIVOS DE SEGURANÇA)			
19.1	Itens relativos a segurança no trabalho	1		
19.2	Itens relativos a segurança em relação a pandemias ocasionadas pelo vírus SARS-CoV-2	1		
20	LOUÇAS E METAIS			
20.1	Louças quebradas	1		
20.2	Vazamento nos metais	1		
20.3	Falta de peças nos sistemas	1		
20.4	Quantidades insuficientes / inadequadas	1		
21	SUSTENTABILIDADE			
21.1	Sistemas de cogeração de energia	NA		
21.2	Luminotécnica e eficiência luminica das luminárias e lâmpadas	2	NECESSÁRIA TROCA DE LAMPADAS FLORESCENTES PARA LEDS	
21.3	Condicionamento acústico	NA		
21.4	Condicionamento térmico	NA		
21.5	Coletas de resíduos sólidos	1		
21.6	Rede de abastecimento de água e reuso	2	POSSUI REDE DE ABASTECIMENTO POREM NÃO DE REUSO	
21.7	Rede de coleta de esgoto	1		



22	ESTACIONAMENTO, TRÁFEGO E TRÂNSITO DE VEÍCULOS, SISTEMA VIÁRIO, SINALIZAÇÃO E ACESSIBILIDADE		
22.1	Identificação, numeração e quantidade de vagas internas e externas	2	NECESSÁRIA IDENTIFICAÇÃO POSSUI 15 VAGAS SEM VAGA PARA DEFICIENTE
22.2	Sistema viário de acesso aos imóveis	2	SISTEMA VIÁRIO EXISTENTE PONTOS DE ONIBUS DISTANTE
22.3	Sinalização escolar nas vias	2	PRECARIA
22.4	Adequação de acessibilidade e das normas correspondentes (adequação de corrimãos, pisos táteis, entre outros)	2	POSSUI CORRIMÃOS ACESSÍVEIS APENAS
23	ILUMINAÇÃO PÚBLICA		
23.1	Rua Josino Mendes Freire	3	RUIM
23.2	Rua João Gomes Pereira	3	RUIM
23.3	Rua Professor afonso russomano	3	RUIM
23.4	Rua Acássio de Paula	3	RUIM
24	COMUNICAÇÃO VISUAL EXTERNA E INTERNA		
24.1	Condições das placas de comunicação visual na área externa	3	RUIM
24.2	Condições das placas de comunicação visual na área interna	1	BOA
25	CONSERVAÇÃO E TOMBAMENTO		
25.1	Identificação da legislação de tombamento do imóvel e adequação das normativas,	NA	
25.2	Identificação da legislação de tombamento próximo e/ou incidência de áreas	NA	
26	ADEQUAÇÃO DE ACESSIBILIDADE		
26.1	Acesso principal	2	POSSUI RAMPA MAS FALTA CORRIMÕES E PISOS TATEIS
26.2	Acesso a outros andares	NA	
26.3	Acesso aos sanitários	1	
26.4	Sanitários acessíveis	1	
26.5	Vaga de estacionamento para deficientes	2	NÃO POSSUI
26.6	Acesso a todos os ambientes internos	1	
26.7	Acesso a todos os ambientes externos	1	
26.8	Desníveis dentro da unidade e demais áreas de circulação	1	

Legenda

Grau de Comprometimento

1	Nenhum grau de comprometimento - não necessita de intervenções imediatas.
2	Razoável grau de comprometimento – Intervenções necessárias, porém, não estruturais e/ou urgentes.
3	Alto grau de comprometimento – Intervenções estruturais ou urgentes.
NA	Item que não existe na unidade escolar

VISTORIADOR

Guilherme Brasileiro-Matheus Budoya

Relatório Fotográfico

DATA

1 4 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 2 6 7 3

NOME

EMEI JOSE MAURO DE VASCONCELOS

ENDEREÇO

R. Josino Mendes de Alvarenga Freire, 341 - Jardim Tiete 03945-080

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 1 Corredor externo entrada.



FOTO 2 Infiltração dentro da secretaria pelo teto



FOTO 3 Secretaria.



FOTO 4 Secretaria, necessário revisão das instalações elétricas.

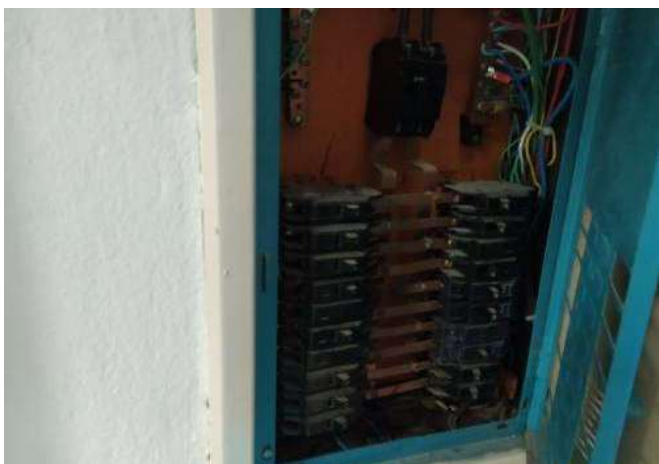


FOTO 5 Revisão elétrica dos quadros de distribuição.



FOTO 6 Cozinha.

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro - Matheus Budoya

Folha: 1 / 14

Relatório Fotográfico

DATA

1 4 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 2 6 7 3

NOME

EMEI JOSE MAURO DE VASCONCELOS

ENDEREÇO

R. Josino Mendes de Alvarenga Freire, 341 - Jardim Tiete 03945-080

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 7 Cozinha, necessário pintura da tubulação do gás.



FOTO 8 Necessário refazer juntas de dilatação da cozinha.



FOTO 9 Necessário refazer juntas de dilatação da cozinha.



FOTO 10 Despensa da cozinha.

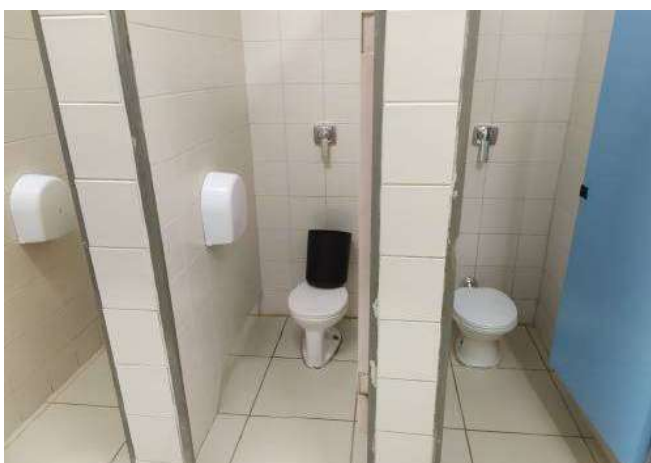


FOTO 11 Banheiro feminino dos alunos.



FOTO 12 Banheiro masculino dos alunos.

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro - Matheus Budoya

Folha: 2 / 14

Relatório Fotográfico

DATA

1 4 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 2 6 7 3

NOME

EMEI JOSE MAURO DE VASCONCELOS

ENDEREÇO

R. Josino Mendes de Alvarenga Freire, 341 - Jardim Tiete 03945-080

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 13

Banheiros PNE masculino e feminino, estão em ótimo estado de conservação.



FOTO 14

Refeitório.



FOTO 15

Refeitório, necessário reparo nos gradis de fechamento do teto.



FOTO 16

Refeitória, revisão das instalações elétricas.



FOTO 17

Infiltração no forro do refeitório.



FOTO 18

Sala de aula 01 reformada em 2022, está em ótimo estado de conservação.

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro - Matheus Budoya

Folha: 3 / 14

Relatório Fotográfico

DATA

1 4 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 2 6 7 3

NOME

EMEI JOSE MAURO DE VASCONCELOS

ENDEREÇO

R. Josino Mendes de Alvarenga Freire, 341 - Jardim Tiete 03945-080

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 19 Sala de aula 02.



FOTO 20 Sala de aula 02, necessário revisão de fissuras no teto e paredes.



FOTO 21 Sala de aula 03.



FOTO 22 Sala de aula 03, necessário revisão das juntas de dilatação.



FOTO 23 Sala de aula 04, necessário revisão das juntas de dilatação.



FOTO 24 Sala de aula 04.

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro - Matheus Budoya

Folha: 4 / 14

Relatório Fotográfico

DATA

1 4 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 2 6 7 3

NOME

EMEI JOSE MAURO DE VASCONCELOS

ENDEREÇO

R. Josino Mendes de Alvarenga Freire, 341 - Jardim Tiete 03945-080

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 25 Sala de aula 05.



FOTO 26 Sala de aula 05, necessário revisão das juntas de dilatação.



FOTO 27 Sala de aula 05, necessário revisão das juntas de dilatação.



FOTO 28 Vestiários dos funcionários.

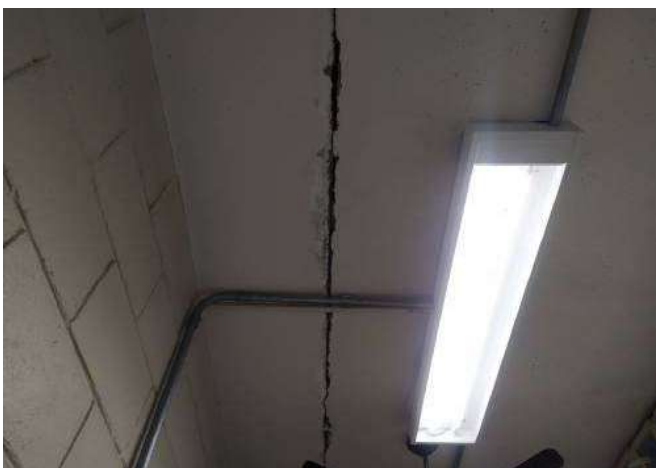


FOTO 29 Vestiário dos funcionários, necessário revisão das juntas de dilatação.



FOTO 30 Depósito de material didático.

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro - Matheus Budoya

Folha: 5 / 14

Relatório Fotográfico

DATA

1 4 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 2 6 7 3

NOME

EMEI JOSE MAURO DE VASCONCELOS

ENDEREÇO

R. Josino Mendes de Alvarenga Freire, 341 - Jardim Tiete 03945-080

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 31

Depósito de material didático, necessário pintura das paredes e tratamento de junta dilatação.



FOTO 32

Brinquedoteca.



FOTO 33

Infiltração brinquedoteca.

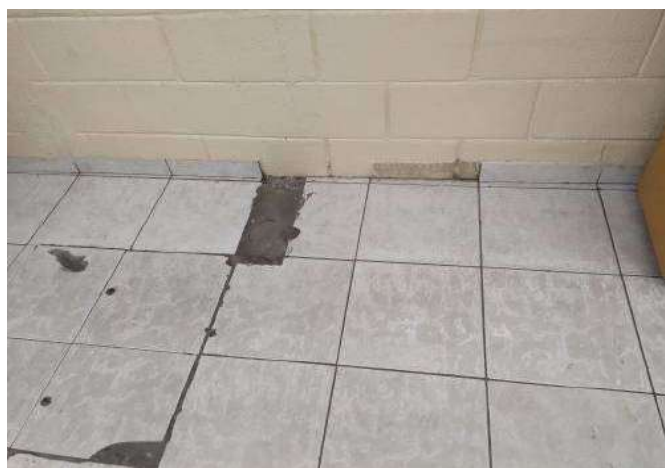


FOTO 34

Brinquedoteca, recomposição de rodapé do piso.



FOTO 35

Rampa de acesso as salas de aula.



FOTO 36

Pátio descoberto, recomposição das canaletas de concreto e instalações de tampas de concreto.

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro - Matheus Budoya

Folha: 6 / 14

Relatório Fotográfico

DATA

1 4 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 2 6 7 3

NOME

EMEI JOSE MAURO DE VASCONCELOS

ENDEREÇO

R. Josino Mendes de Alvarenga Freire, 341 - Jardim Tiete 03945-080

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 37

Pátio descoberto, recomposição das canaletas de concreto e instalações de tampas de concreto.



FOTO 38

Pátio descoberto, recomposição das canaletas de concreto e instalações de tampas de concreto.



FOTO 39

Pátio descoberto- recomposição das canaletas de concreto e instalações de tampas de concreto.



FOTO 40

Necessário revisão de fissuras nas muretas.



FOTO 41

Playground em bom estado de conservação.



FOTO 42

Playground em bom estado de conservação.

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro - Matheus Budoya

Folha: 7 / 14

Relatório Fotográfico

DATA

1 4 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 2 6 7 3

NOME

EMEI JOSE MAURO DE VASCONCELOS

ENDEREÇO

R. Josino Mendes de Alvarenga Freire, 341 - Jardim Tiete 03945-080

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 43 Muro estacionamento.



FOTO 44 Muro estacionamento.

Descrição fotos 43 e 44: Muro do estacionamento, com rachaduras e trincas, com solo em erosão, caindo para o estacionamento. Estacionamento com 15 vagas e nenhuma para deficiente.



FOTO 46 Talude atrás do playground.

FOTO 45

Descrição foto 46: Talude atrás do playground, necessário verificar a estabilidade do talude e verificar se o muro do playground é mais adequado para contenção do maciço de terra.



FOTO 48 Muro de divisa do lado esquerdo com contenção de vigas diagonais em concreto armado.

FOTO 47

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro - Matheus Budoya

Folha: 8 / 14

Relatório Fotográfico

DATA

1 4 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 2 6 7 3

NOME

EMEI JOSE MAURO DE VASCONCELOS

ENDEREÇO

R. Josino Mendes de Alvarenga Freire, 341 - Jardim Tiete 03945-080

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 49 Lavanderia.



FOTO 50 Lavanderia, necessário revisão dos pisos danificados.

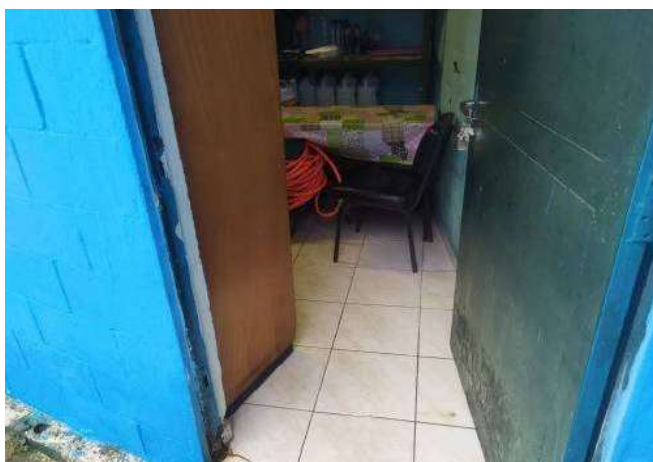


FOTO 51 Depósito de limpeza.



FOTO 52 Depósito de limpeza.



FOTO 53 Depósito limpeza.

FOTO 54

Descrição fotos 51 a 53: Depósito de limpeza, necessário pintura das paredes, acabamento em chapisco, emboço, reboco e pintura do teto. Pintura porta de aço

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro - Matheus Budoya

Folha: 9 / 14

Relatório Fotográfico

DATA

1 4 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 2 6 7 3

NOME

EMEI JOSE MAURO DE VASCONCELOS

ENDEREÇO

R. Josino Mendes de Alvarenga Freire, 341 - Jardim Tiete 03945-080

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 55

Revisão das instalações elétricas da casa de máquina exterior.



FOTO 56

Casa reservatório da unidade em estado precário.



FOTO 57

Casa de máquinas do reservatório da unidade em estado precário.



FOTO 58

Pintura dos reservatórios se faz necessário, possui indícios de infiltração no reservatório inferior.



FOTO 59

Abrigo do gás com barra de ferro para evitar furto.



FOTO 60

SPDA ausente de hastes.

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro - Matheus Budoya

Folha: 10 / 14

Relatório Fotográfico

DATA

1 4 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 2 6 7 3

NOME

EMEI JOSE MAURO DE VASCONCELOS

ENDEREÇO

R. Josino Mendes de Alvarenga Freire, 341 - Jardim Tiete 03945-080

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS

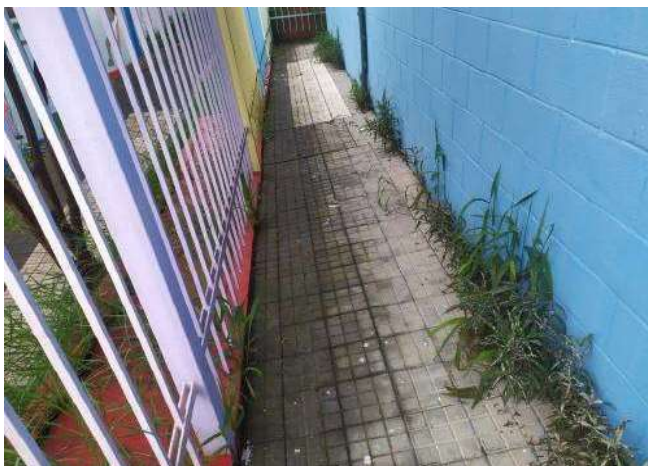


FOTO 61 corredor externo em volta das salas de aula

Descrição foto 61: Corredor externo em volta das salas de aula está em escorregamento com o talude, necessário intervenção para ajuda da passagem e contenção do talude da frente da unidade.

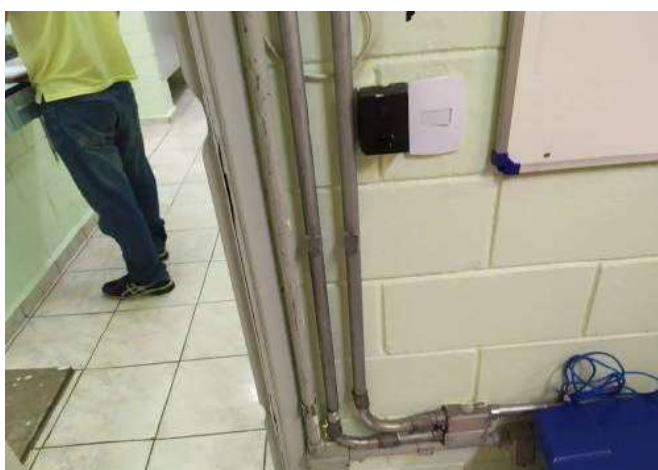


FOTO 63 Sala dos professores, necessário revisão das instalações elétricas, possui lâmpada queimadas.



FOTO 64 Sala dos professores.



FOTO 65 Sala da coordenação pedagógica, necessário revisão das instalações elétricas.



FOTO 66 Sala da coordenação pedagógica.

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro - Matheus Budoya

Folha: 11 / 14

Relatório Fotográfico

DATA

1 4 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 2 6 7 3

NOME

EMEI JOSE MAURO DE VASCONCELOS

ENDEREÇO

R. Josino Mendes de Alvarenga Freire, 341 - Jardim Tiete 03945-080

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS

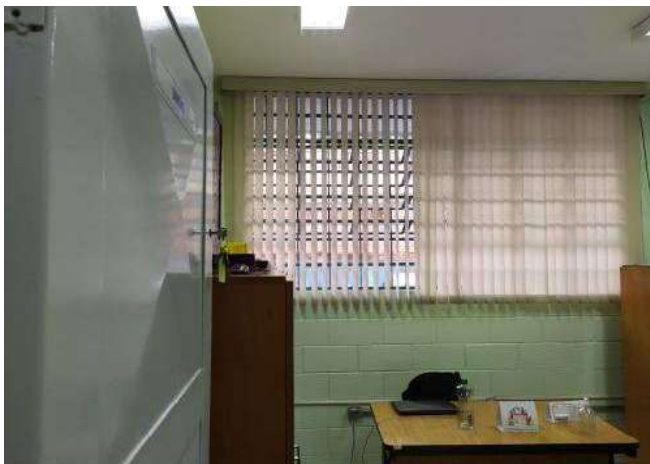


FOTO 67 Sala da direção.



FOTO 68 Sala da direção, necessário revisão das instalações elétricas.



FOTO 69 Banheiro feminino dos funcionários.



FOTO 70 Banheiro masculino dos funcionários. falta acabamento da válvula de descarga.



FOTO 71 Banheiro masculino dos funcionários. falta acabamento da válvula de descarga.



FOTO 72 Refeitório dos funcionários, necessário revisão das instalações elétricas.

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro - Matheus Budoya

Folha: 12 / 14

Relatório Fotográfico

DATA

1 4 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 2 6 7 3

NOME

EMEI JOSE MAURO DE VASCONCELOS

ENDEREÇO

R. Josino Mendes de Alvarenga Freire, 341 - Jardim Tiete 03945-080

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 73 Refeitório dos funcionários, possui forro deteriorado.

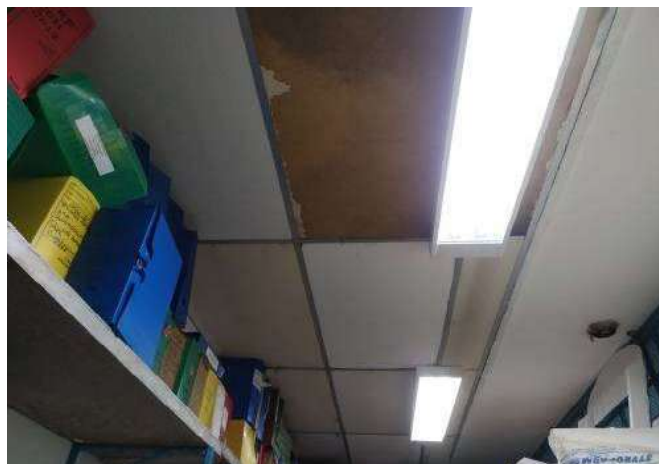


FOTO 74 Almojarifado, possui forros deteriorados.



FOTO 75 Almojarifado, possui forros deteriorados.



FOTO 76 Almojarifado, necessário revisão das instalações elétricas.



FOTO 77 Corredor externo das salas de aula.



FOTO 78 Corredor externo das salas de aula.

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro - Matheus Budoya

Folha: 13 / 14

Relatório Fotográfico

DATA

1 4 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 2 6 7 3

NOME

EMEI JOSE MAURO DE VASCONCELOS

ENDEREÇO

R. Josino Mendes de Alvarenga Freire, 341 - Jardim Tiete 03945-080

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS

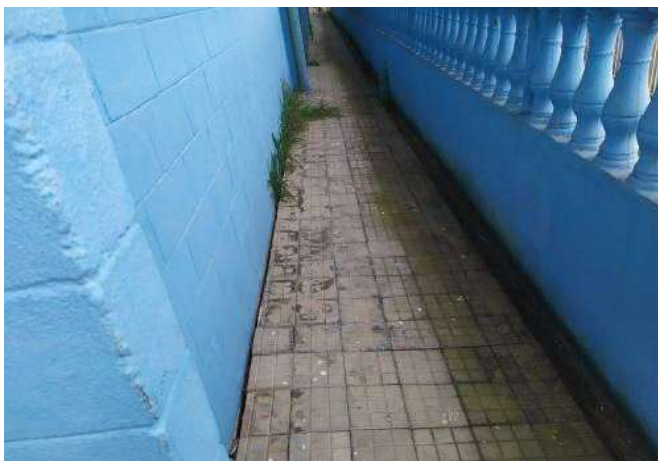


FOTO 79 Corredor externo das salas de aula.



FOTO 80 Corredor externo das salas de aula.



FOTO 81 Corredor externo das salas de aula.



FOTO 82 Corredor externo das salas de aula.

Descrição mais detalhada fotos 77 à 82: Corredor externo em volta das salas de aula está em escorregamento com o talude, necessário intervenção para ajuda da passagem e contenção do talude da frente da unidade.



FOTO 84 Fachada da escola

FOTO 83 Fachada da escola

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro - Matheus Budoya

Folha: 14 / 14

Relatório Fotográfico

DATA

1 2 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 2 6 7 3

NOME

JOSE MAURO DE VASCONCELOS

ENDEREÇO

RUA JOSINO MENDES ALVARENGA FREIRE, 341

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS

LOCALIZAÇÃO DA UNIDADE ESCOLAR



Vistoriador:

ENGº GUILHERME INÁCIO BRAZILEIRO e TÉC. MATEUS BUDOYA

Folha 1

Relatório Fotográfico

DATA

1 2 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 2 6 7 3

NOME

JOSE MAURO DE VASCONCELOS

ENDEREÇO

RUA JOSINO MENDES ALVARENGA FREIRE, 341

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS

VOLUMETRICO



Vistoriador:

ENGº GUILHERME INÁCIO BRAZILEIRO e TÉC. MATEUS BUDOYA

Folha 3

Relatório Fotográfico

DATA

1 2 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 2 6 7 3

NOME

JOSE MAURO DE VASCONCELOS

ENDEREÇO

RUA JOSINO MENDES ALVARENGA FREIRE, 341

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS

IMPLANTAÇÃO DA UNIDADE ESCOLAR



Vistoriador:

ENGº GUILHERME INÁCIO BRAZILEIRO e TÉC. MATEUS BUDOYA

Relatório Fotográfico

DATA

1 2 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 2 6 7 3

NOME

JOSE MAURO DE VASCONCELOS

ENDEREÇO

RUA JOSINO MENDES ALVARENGA FREIRE, 341

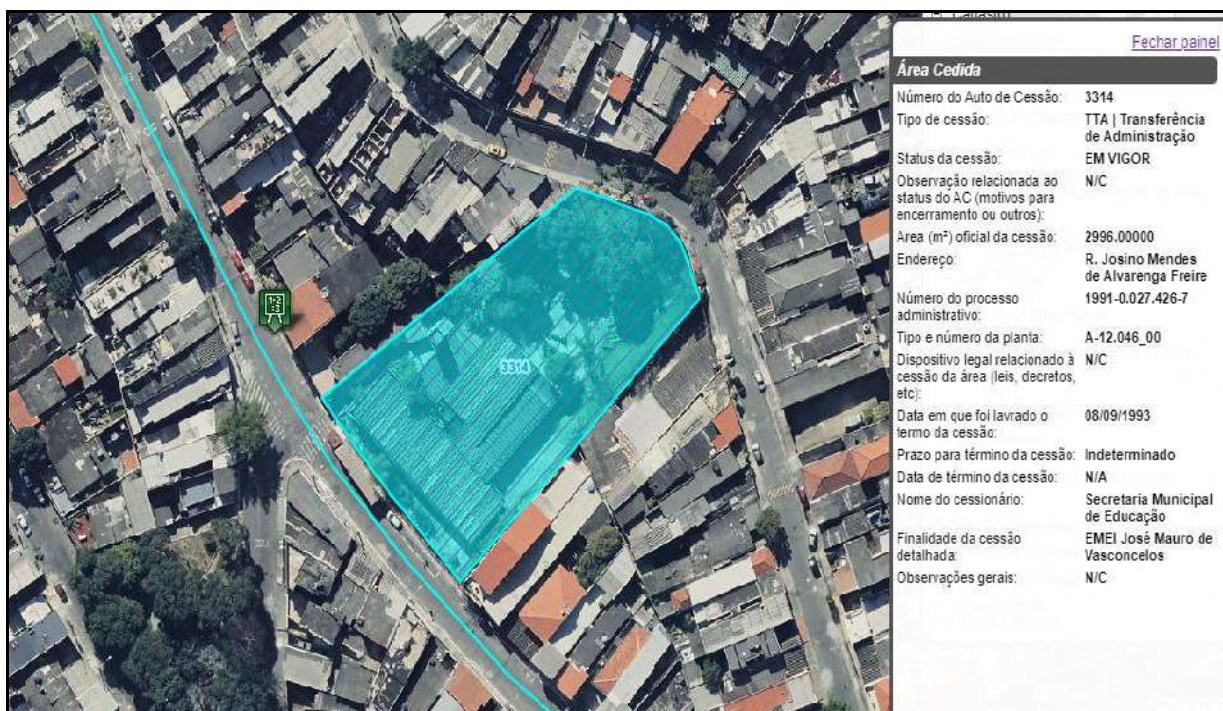
TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS

REGISTRO DO IMÓVEL



Vistoriador:

ENGº GUILHERME INÁCIO BRAZILEIRO e TÉC. MATEUS BUDOYA

Folha 5 de 5

DIAGNÓSTICO

Escola

JOSE MAURO DE VASCONCELOS

Itens

Seleções múltiplas

Parâmetro

Todos



1

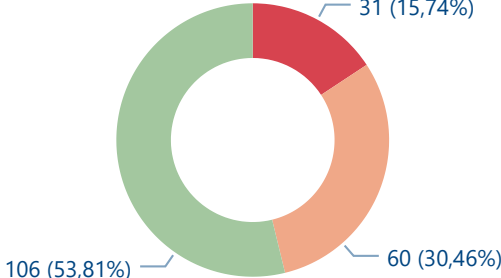
Quantidade Escolas

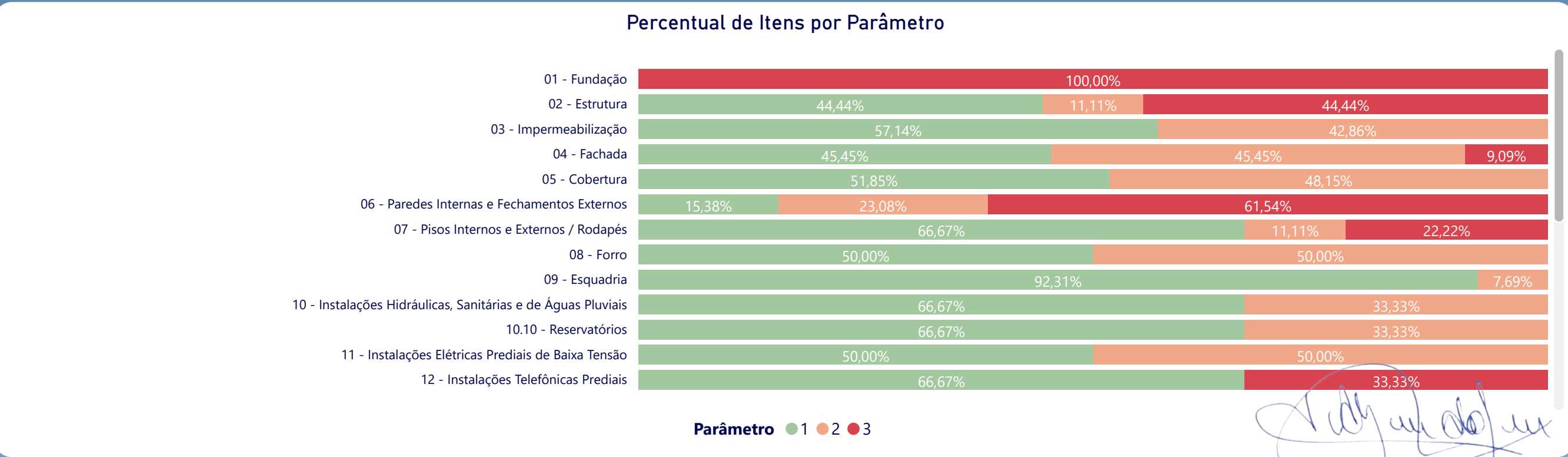
27

Quantidade Itens

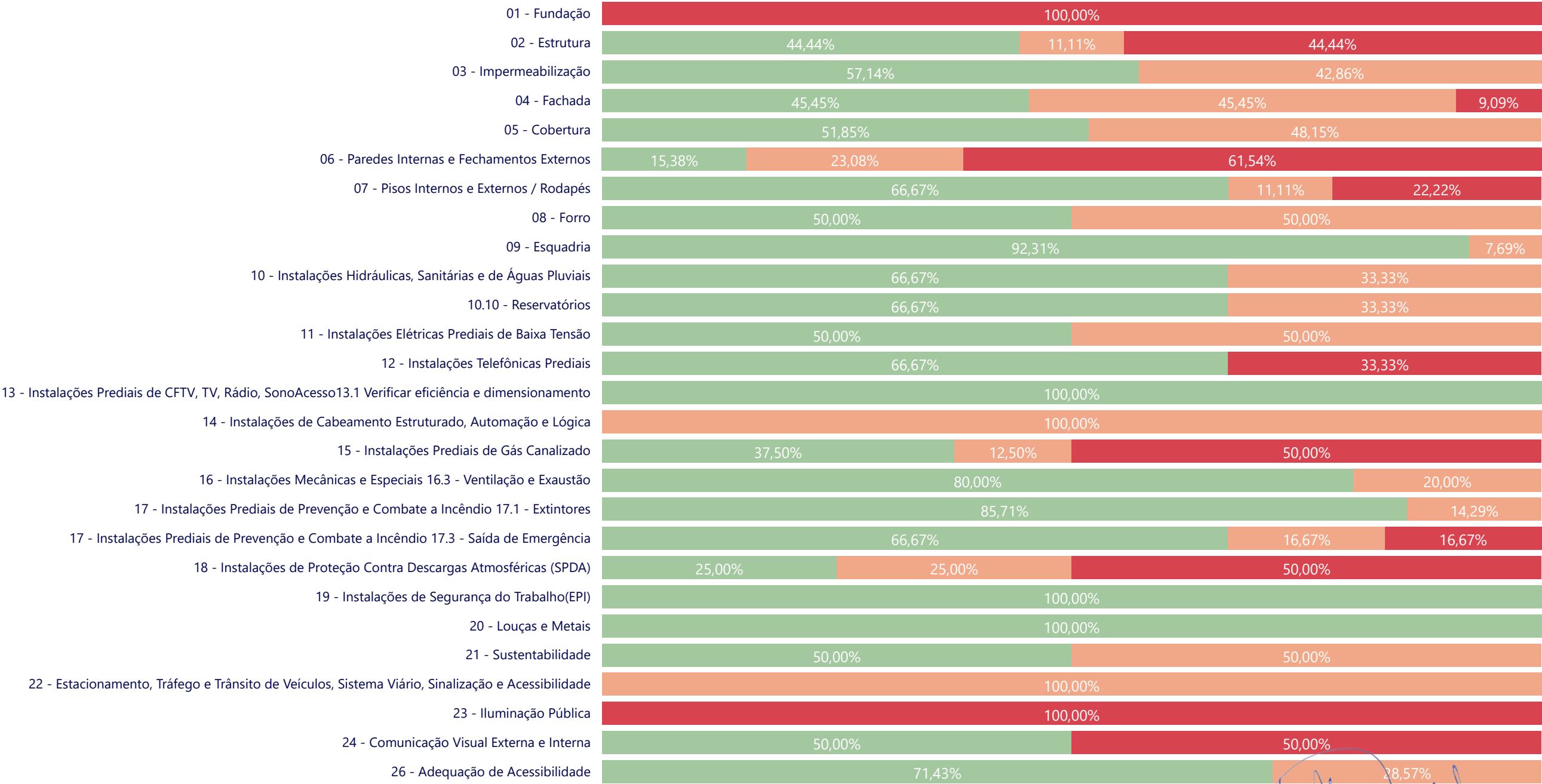
Escola	TIPO	Parâmetro	Total	%
JOSE MAURO DE VASCONCELOS	EMEI	1	106	53,81%
JOSE MAURO DE VASCONCELOS	EMEI	2	60	30,46%
JOSE MAURO DE VASCONCELOS	EMEI	3	31	15,74%

Total por Parâmetro





Percentual de Itens por Parâmetro



Parâmetro 1 2 3