



PROCESSO SEI Nº 6016.2021/0086735-1



CHAMAMENTO PÚBLICO Nº CH/002/2021/SGM-SEDP



EMEI JARDIM IMPERADOR



ÍNDICE

1.	RELATÓRIOS	
1.1.	Relatório de Vistoria.....	001
1.2.	Diagnóstico de Infraestrutura.....	002
1.3.	Relatório Fotográfico.....	008
1.4.	Diagnóstico.....	034

ESCOLA: Emei Jardim Imperador

TIPO: Emei

LOCAL: Rua Eugênio Polís s/n

BAIRRO: Jardim Imperador

DRE: São Mateus

CÓD. UNIDADE: 019311

ANOTAÇÕES / OBSERVAÇÕES

Visita realizada em 07/01/2022, para verificar e diagnosticar o estado na qual se encontra a unidade.

Vistoriado por:

Guilherme L. Brasileiro
Guilherme L. Brasileiro
CREA-SP 5069285118

Ciência da Direção da UE (carimbo):

Renata D
Renata Dorotéia V. B. Campos
Assistente de Diretor
RF: 776.292.5/1

Vitoria

LEVANTAMENTO CADASTRAL												
Dados Gerais:												
Tipo de equipamento	EMEI											
Nome da Unidade	EMEI JARDIM IMPERADOR											
DRE	SÃO MATEUS			Subprefeitura			SÃO MATEUS					
Cod. Unidade	019311											
Endereço da Escola												
Tipo (rua, avenida, travessa)	Título (Dr., Desem e outros)		Endereço			Número		Complemento				
RUA			EUGENÓPOLIS			S/N						
Bairro	CEP		Caixa Postal			Latitude		Longitude				
JARDIM IMPERADOR	03934-090					-23,58904		-46,50241				
Distrito	Subprefeitura		Microrregião			Observação:						
SP	SÃO MATEUS		SÃO MATEUS SETOR 05									
SQL (Setor, quadra, lote)	UF		Município									
149-087-0025	SP		SÃO PAULO									
Descrição do Imóvel												
Tipo de Construção	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA											
Status (Ativa, Não Ativa)	ATIVA			Nº de Pavimentos			3					
Descrição do Terreno												
Rua Pavimentada (Sim ou Não)	SIM		Rua Iluminada (Sim ou Não)			SIM						
Área do Terreno (m²)	5000		Área Edificada/ Construída (m²)			1800						
Área Pavimentada (m²)	1540		Área Verde / Permeável (m²)			3460						
Área da Cobertura (m²)	600		Área Edificável (m²) (potencial construtivo)			2900						
Zoneamento	ZM		C.A. (máx)		2		T.O. (máx)		0,7			
Muro de Fecho (gradil, muro)	MURO											
Abastecimento												
Água												
Reservatório/ Caixa de Água	Quantidade de caixas de água		Observação:									
Até 500 L			LIMPEZA A CADA 6 MESES. BOM ESTADO - CAIXA D'ÁGUA DE CONCRETO ARMADO									
De 501 a 1000 L												
De 1001 a 5000 L												
De 5001 a 10.000 L												
De 10.001 a 20.000 L												
Acima de 20.001 L	2											
Gás												
Encanado (Sim ou Não)	NÃO		Botijão de gás (Sim ou Não)			SIM						
Energia Elétrica												
Voltagem	110 e 220											
Aparelho Ar cond.(Sim ou Não)	NÃO		Quantidade:									
Esgoto:												
Rede Pública (Sim ou Não)	SIM		Fossa Séptica (Sim ou Não)			NÃO						
Caixa de Gordura (Sim ou Não)	SIM		Quantidade:		1		Caixa de Passagem (Sim ou Não)			SIM		
Informações AVCB												
Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros (Sim ou Não)	NÃO		Nº									
Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas (SPDA) Sim ou Não	SIM		Total (Sim ou Não)		NÃO		Parcial (Sim ou Não)		SIM			
Acessibilidade												
Elevador (Sim ou Não)	SIM		Quantidade		1							
Rampa de Acesso a Unidade (Sim ou Não)	NÃO		Rampa de Acesso a outros espaços (Sim ou Não)			NÃO		Qual ?				
Tipo de sinalização	Sonora (Sim ou Não)		NÃO		Visual (Sim ou Não)		SIM		Tátil (Sim ou Não)		SIM	
Selo de Acessibilidade (Sim ou Não)	NÃO		Nº									
Vaga de estacionamento para deficientes (Sim ou Não)	SIM		Quantidade:		1							
Ambientes da Escola												
Administrativo												
Ambiente	Quantidade	Área (m²)	Tipo de Construção			Tipo de Piso		Grau de Adequabilidade do Ambiente				
Almoxarifado	NA	NA	NA			NA		NA				
Brinquedoteca	1	69	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA			VINILICO		2				
Biblioteca	NA	NA	NA			NA		NA				
Camarim	NA	NA	NA			NA		NA				
Casa de Máquinas	1	8	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA			CIMENTADO		2				
Cozinha	1	49	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA			CERÂMICO		2				
Depósito	1	27	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA			VINILICO		2				
Depósito Material Didático	NA	NA	NA			NA		NA				
Despensa/ Depósito Alimen	1	11	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA			CERÂMICO		2				
Estacionamento	1	280	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA			CIMENTADO		2				
Laboratório de Ciências	NA	NA	NA			NA		NA				
Laboratório de Informática	1	49	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA			VINILICO		2				
Lactário	NA	NA	NA			NA		NA				
Lavanderia	1	2	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA			CERÂMICO		2				
Parque Arborizado	NA	NA	NA			NA		NA				
Pátio Coberto	1	241	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA			CERÂMICO		2				
Pátio Descoberto (piso aciment)	1	242	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA			CERÂMICO		2				
Piscina	NA	NA	NA			NA		NA				
Play Ground	1	500	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA			CIMENTADO/VINILICO		2				
Quadra Coberta	NA	NA	NA			NA		NA				
Quadra Descoberta	1	400	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA			VINILICO		2				
Refeitório	1	6,2	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA			CERÂMICO		2				
Sala de Assistente Diretor	1	7,3	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA			CERÂMICO		2				
Sala de Coord. Pedag.	1	7,5	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA			CERÂMICO		2				
Sala de Diretor	1	9,5	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA			CERÂMICO		2				
Sala de Leitura	1	49	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA			VINILICO MADEIRA		1				
Sala de Professores	1	9,8	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA			CERÂMICO		2				
Sala de Reuniões	NA	NA	NA			NA		NA				
Sala de Vídeo	1	49	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA			VINILICO		2				
Secretaria	1	18,3	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA			CERÂMICO		2				
Teatro	NA	NA	NA			NA		NA				
Legenda												
Grau de Adequabilidade do Ambiente												
1		Alto grau de adequabilidade - ambiente adequado para sua finalidade.										
2		Razoável grau de adequabilidade - intervenções necessárias, porém, sem inadequar o ambiente para sua finalidade.										
3		Nenhum grau de adequabilidade - ambiente inadequado para sua finalidade.										
NA		Item que não existe na unidade escolar										
VISTORIADOR												
Guilherme Brasileiro-Matheus Budoya												

Nome da Unidade :	EMEI JARDIM IMPERADOR	DRE :	SAO MATEUS
-------------------	-----------------------	-------	------------

LEVANTAMENTO CADASTRAL					
Educativa					
Ambiente	Capacidade física (alunos)	Área (m²)	Tipo de Construção	Piso	Grau de Adequabilidade do Ambiente
Sala de Aula 1	30	49	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	VINILICO	2
Sala de Aula 2	30	49	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	VINILICO	2
Sala de Aula 3	30	49	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	VINILICO	2
Sala de Aula 4	30	49	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	VINILICO	2
Sala de Aula 5	30	49	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	VINILICO	2
Sala de Aula 6	30	49	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	VINILICO	2
Sala de Aula 7	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 8	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 9	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 10	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 11	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 12	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 13	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 14	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 15	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 16	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 17	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 18	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 19	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 20	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 21	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 22	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 23	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 24	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 25	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 26	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 27	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 28	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 29	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 30	NA	NA	NA	na	NA

Sanitários						Informações Complementares		
Ambiente	Quantidade	Área (m²)	Tipo de Construção	Piso	Grau de Adequabilidade do Ambiente	Quant. Vasos Sanitários	Quant. Cubas e trocadores	Quant. Chuveiros
Banho e Troca	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Sanit. Funcion. Fem.	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Sanit. Funcion. Masc.	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Sanit. Funcion. Unissex	1	2,8	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	2	1	1	NA
Sanit. Aluno Fem.	2	22,7	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	2	7	9	NA
Sanit. Aluno Masc.	2	22,7	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	2	7	8	NA
Sanit. Aluno. Unissex	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Sanit. Para Deficientes Feminino Adm.	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Sanit. Para Deficientes Masculino Adm.	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Sanit. Para Deficientes Unissex Adm.	1	3,9	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	2	1	1	1
Sanit. Para Deficientes Feminino Aluno	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Sanit. Para Deficientes Masculino Aluno	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Sanit. Para Deficientes Unissex Aluno	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Vestiário	1	2,8	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	2	1	1	1

Informações Adicionais					
Brinquedos Playground (Sim ou Não)	SIM	GIRA GIRA		FERRO	
Observação: MEDIO ESTADO DE CONSERVAÇÃO DOS BRINQUEDOS. ALGUNS QUEBRADO E OUTROS PRECISANDO DE PINTURA		ESCORREGADOR		FERRO	
		ESCORREGADOR		MADEIRA	
		BALANÇO		MADEIRA/TECIDO	
		TRENZINHO		CONCRETO	
Tanque de Areia (Sim ou Não)	NÃO	Área Cúbica (m³)			
Vidros externos com grade fixa (Sim ou Não)	NÃO	Área (m²)			
Vidros externos com grade móvel (Sim ou Não)	NÃO	Área (m²)			
Cobertura (Sim ou Não)	NÃO	Área (m²)			

Observações Gerais:	ESCOLA EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO, FACHADA PINTADA RECENTEMENTE, NENHUM PROBLEMA GRAVE, NECESSITA DE PINTURA EM DIVERSOS AMBIENTES NO INTERIOR DA ESCOLA, REVISÕES ELÉTRICAS TAMBÉM
---------------------	---

Legenda	
Grau de Adequabilidade do Ambiente	
1	Alto grau de adequabilidade - ambiente adequado para sua finalidade.
2	Razoável grau de adequabilidade – intervenções necessárias, porém, sem inadequar o ambiente para sua finalidade.
3	Nenhum grau de adequabilidade – ambiente inadequado para sua finalidade.
NA	Item que não existe na unidade escolar

VISTORIADOR	Guilherme Brasileiro-Matheus Budoya
-------------	-------------------------------------

Nome da Unidade :		DRE :		SÃO MATEUS	
DIAGNÓSTICO - INFRAESTRUTURA DAS UNIDADES					
	Item	Grau de Comprometimento	Ambiente / Observações		
1	FUNDAÇÃO				
1.1	Colapso do solo	1			
1.2	Erosão do solo	1			
1.3	Recalque diferencial	1			
2	ESTRUTURA				
2.1	Deterioração / destacamento / desagregação / deslocamento	1			
2.2	Corrosão	1			
2.3	Fissuras / trincas / rachaduras	1			
2.4	Irregularidades geométricas, falhas de concretagem	1			
2.5	Armadura exposta	1			
2.6	Deformações excessivas	1			
2.7	Eflorescência, desenvolvimento de organismos biológicos	1			
2.8	Lixiviação	1			
2.9	Infiltrações	1			
3	IMPERMEABILIZAÇÃO				
3.1	Infiltração	2	SALAS DE VIDEO, BRINQUEDOTECA E SALA DOS PROFESSORES PISO TERREO		
3.2	Descolamento da manta	1			
3.3	Sistema de impermeabilização perfurado	1			
3.4	Ressecamento e/ou craqueamento do sistema impermeabilizante	1			
3.5	Falta de junta de dilatação em proteção mecânica	2	SALAS DE VIDEO, BRINQUEDOTECA E SALA DOS PROFESSORES PISO TERREO		
3.6	Falta de caimento para os ralos	2	REVISAR AS CAÍDAS PARA OS RALOS, POIS ESTÁ HAVENDO ACÚMULO DE ÁGUA NO PISO.		
3.7	Reservatórios com infiltração aparente	1			
4	FACHADA				
4.1	Destacamento / desagregação / descolamento	1			
4.2	Descascamento / bolhas / enrugamento	1			
4.3	Eflorescência / manchas de mofo / bolor	1			
4.4	Falta ou deficiência nas juntas de trabalho e rejunte	2	SALAS DE VIDEO, BRINQUEDOTECA E SALA DOS PROFESSORES PISO TERREO		
4.5	Caixa de ar condicionado aparente	NA			
4.6	Fissuras e trincas	1			
4.7	Infiltração	2	SALAS DE VIDEO, BRINQUEDOTECA E SALA DOS PROFESSORES PISO TERREO		
4.8	Irregularidades geométricas, fora de esquadro, prumo, nível, planicidade	1			
4.9	Desagregação de elementos, partes soltas, partes quebradas	1			
4.10	Descaracterização da fachada original	1			
4.11	Manchas, descoloração da pintura, sujidades	1			
5	COBERTURA				
5.1	Deformações excessivas	1			
5.2	Abertura de frestas	1			
5.3	Umidade na estrutura	1			
5.4	Deslocamentos, desalinhamentos e quebras de telhas	1			
5.5	Corrosão de parafusos de fixação / rufo metálico / calha metálica	1			
5.6	Ressecamentos das borrachas de vedação / vedantes de calhas e rufos	1			
5.7	Destacamentos de rufos	1			
5.8	Transbordamento e entupimento de calha / ralo	1			
5.9	Ausência da grelha do ralo	1			
5.10	Ausência de extravasor da calha	1			
5.11	Caimento do telhado insuficiente	1			
5.12	Estrutura do telhado / madeira / metálica	1			
5.13	Falta de condições de segurança	2	NÃO POSSUI ESCADA MARINHEIRO E LINHA DA VIDA		
5.14	Fissuras	1			
5.15	Irregularidades geométricas, deformações excessivas	1			
5.16	Falha nos elementos de fixação	1			
5.17	Desagregação de elementos, partes soltas, partes quebradas, trincas	1			
5.18	Eflorescência, desenvolvimento de organismos biológicos	1			
5.19	Degradação do material, oxidação/corrosão, apodrecimento	1			
5.20	Perda de estanqueidade, porosidade excessiva	1			
5.21	Manchamento, sujidades	1			
5.22	Deterioração do concreto, destacamento, desagregação, segregação	1			
5.23	Ataque de pragas biológicas	1			
5.24	Ineficiência nas emendas	1			
5.25	Impermeabilização ineficiente, infiltrações	1			
5.26	Subdimensionamento	1			
5.27	Obstrução por sujidades	1			
6	PAREDES INTERNAS E FECHAMENTOS EXTERNOS				
6.1	Destacamento / desagregação / descolamento	2	TODOS OS BANHEIROS DA UNIDADE NECESSITAM DE PINTURA NAS PAREDES E TETO		
6.2	Eflorescência / manchas de mofo / bolor	2	SALAS DE VIDEO, BRINQUEDOTECA E SALA DOS PROFESSORES PISO TERREO		
6.3	Falta ou deficiência nas juntas de trabalho e rejunte	2	SALAS DE VIDEO E BRINQUEDOTECA		
6.4	Descascamento / bolhas / enrugamento	2	SALAS DE VIDEO, BRINQUEDOTECA E SALA DOS PROFESSORES PISO TERREO		
6.5	Abertura improvisada para passagem de cabos	2	SALA DE ASSISTÊNCIA DE DIREÇÃO POSSUEM IMPROVISOS		
6.6	Som cavo	1			
6.7	Fissuras e trincas	1			
6.8	Infiltração	2	SALAS DE VIDEO, BRINQUEDOTECA E SALA DOS PROFESSORES PISO TERREO		
6.9	Eflorescência, desenvolvimento de organismos biológicos	2	SALA BRINQUEDOTECA		
6.10	Deterioração, destacamento, empolamento, pulverulência	1			
6.11	Irregularidades geométricas, fora de esquadro, prumo, nível, planicidade	1			
6.12	Desagregação de elementos, partes soltas, partes quebradas	1			
6.13	Manchas, descoloração da pintura, sujidades	2	PINTURA PAREDE SALAS DE AULA, DIREÇÃO, SECRETARIA, SALA DA COORDENAÇÃO, PROFESSORES, INFORMÁTICA, BRINQUEDOTECA E PÁTIO COBERTO		
7	PISOS INTERNOS E EXTERNOS / RODAPÉS				
7.1	Fissura	2	REPARO NOS PISOS DOS AMBIENTES, SALAS DE AULA, BRINQUEDOTECA, SALA DE VIDEO, INFORMÁTICA, PLAYGROUND, VESTIÁRIO UNISSEX, SANITÁRIO ACESSÍVEL UNISSEX		
7.2	Falta ou deficiência nas juntas de trabalho e rejunte	1			
7.3	Destacamento / descolamento	1			

7.4	Piso estufado	1	
7.5	Caimento inadequado nas áreas molháveis ou laváveis	2	REVISAR AS CAÍDAS PARA OS RALOS, POIS ESTÁ HAVENDO ACÚMULO DE ÁGUA NO PISO.
7.6	Escadas sem proteção antiderrapante e pisos externos escorregadios	1	
7.7	Manchas decorrentes de umidade ascendente do solo / Eflorescência e ou pisos	2	SALA DOS PROFESSORES NO TERREO AO LADO DA SALA DE COORDENAÇÃO
7.8	Abatimento do piso	1	
7.9	Som cavo	1	
8 FORRO			
8.1	Deformação excessiva	1	
8.2	Desencaixe	1	
8.3	Utilização de material sujeito a corrosão	1	
8.4	Deficiência na dimensionamento ou inexistência de alçapões	1	
8.5	Fissuras e trincas	1	
8.6	Infiltração	1	
8.7	Irregularidades geométricas, fora de esquadro, prumo, nível, planicidade	1	
8.8	Desagregação de elementos, partes soltas, partes quebradas	1	
8.9	Manchas, descoloração da pintura, sujidades	2	IDENTIFICADO NO CORREDOR PAVIMENTO SUPERIOR 02
8.10	Ineficiência no rejuntamento/emendas	1	
9 ESQUADRIA			
9.1	Deficiência na pintura, oxidação e corrosão	2	SALAS DE VIDEO E BRINQUEDOTECA
9.2	Ataque de pragas	1	
9.3	Folga na fixação dos vidros, vidros soltos ou quebrados	2	REFEITÓRIO FUNCIONÁRIOS NO TERREO
9.4	Rompimento ou descolamento do material selante / Infiltração	2	REFEITÓRIO FUNCIONÁRIOS E SECRETARIA
9.5	Componentes danificados	2	REFEITÓRIO FUNCIONÁRIOS E SECRETARIA
9.6	Vedação deficiente	2	REFEITÓRIO FUNCIONÁRIOS E SECRETARIA
9.7	Desagregação de elementos, partes soltas, partes quebradas	2	SALAS DE VIDEO E BRINQUEDOTECA
9.8	Ineficiência no deslizamento/abertura, trincos/fechamento	2	REFEITÓRIO FUNCIONÁRIOS E SECRETARIA
9.9	Fixação deficiente	1	
9.10	Vibração	1	
9.11	Irregularidades geométricas, fora de prumo/ nível/ esquadro	1	
9.12	Manchamento, sujidades	2	SALAS DE VIDEO E BRINQUEDOTECA
9.13	Desgaste (fissuras, escurecimentos, perda de cor)	2	SALAS DE VIDEO E BRINQUEDOTECA
10 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE ÁGUAS PLUVIAIS			
10.1	Caixas coletoras e caixas de gordura	1	
10.2	Vazamentos e infiltrações	1	
10.3	Deterioração / deformação nas tubulações	1	
10.4	Tampas de reservatórios de água inadequadas	1	
10.5	Não conformidade na pintura das tubulações	1	
10.6	Falta de identificação nos registros do barrilete	1	
10.7	Tubulações obstruídas	1	
10.8	Locação indevida	1	
10.9	Entupimento / extravasamento de calhas / ralos	1	
10.10 RESERVATÓRIOS			
10.10.1	Fissuras	1	
10.10.2	Deterioração do concreto, destacamento, desagregação, segregação	1	
10.10.3	Degradação/desgaste do material, oxidação, corrosão	1	
10.10.4	Eflorescência, desenvolvimento de microorganismos biológicos	1	
10.10.5	Irregularidades geométricas, falhas de concretagem	1	
10.10.6	Armadura exposta	1	
10.10.7	Vazamento/ infiltrações	1	
10.10.8	Colapso do solo	1	
10.10.9	Ausência/ ineficiência de tampa dos reservatórios	1	
11 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS PREDIAIS DE BAIXA TENSÃO			
11.1	Nobreak/ gerador	NA	
11.2	Quadros, painéis e equipamentos elétricos-fora de norma	2	NECESSÁRIO REVISÃO NOS QUADROS DA UNIDADE
11.3	Sistemas de controle, instrumentação e medição	1	
11.4	Lâmpadas queimadas / ausência de lâmpadas	2	COZINHA. NO MOMENTO DA VISTORIA NENHUMA LAMPADA ACENDEU E A ASSISTENTE NÃO SOUBE INFORMAR O QUE HOVE. NECESSÁRIO VERIFICAR TODAS AS INSTALAÇÕES DO LOCAL
11.5	Luminárias de emergência	1	
11.6	Ataque de pragas urbanas em quadros elétricos e de telefonia com fundo de madeira	1	
11.7	Modificações das instalações elétricas / improvisos	2	QUADROS COM FIAÇÃO DETERIORADA
11.8	Superaquecimento	1	
11.9	Fiações e cabos elétricos aparentes / com muitas emendas / partes vivas expostas	2	QUADROS COM FIAÇÃO DETERIORADA
11.10	Curto circuito	1	
11.11	Quadro de luz obstruído / trancado / sem identificação dos circuitos	1	
11.12	Individualização do fornecimento de energia para box e barracas	1	
11.13	Ausência proteção barramento	1	
11.14	Falha de tomada / interruptor	1	
12 INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS PREDIAIS			
12.1	Verificar eficiência e dimensionamento	1	
12.2	Identificação dos telefones públicos	1	
12.3	Objetos e detritos junto aos telefones públicos	1	
12.4	Rede de telefonia da administração	1	
13 INSTALAÇÕES PREDIAIS DE CFTV, TV, RÁDIO, SONORIZAÇÃO, ALARME E CONTROLE DE ACESSO			
13.1	Verificar eficiência e dimensionamento	2	POSSUI SISTEMA DE CAMERAS MAS NÃO POSSUI SINAL OU ALARME
14 INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO, AUTOMAÇÃO E LÓGICA			
14.1	Cabeamento estruturado e lógica	1	
14.2	Cabeamento de automação	1	
15 INSTALAÇÕES PREDIAIS DE GÁS CANALIZADO			
15.1	Indícios de vazamentos de gás	1	
15.2	Deterioração / corrosão das tubulações	1	
15.3	Não conformidade na pintura das tubulações	1	
15.4	Não conformidade nas dimensões mínimas do abrigo	1	
15.5	Falta de abertura inferior do abrigo	3	NÃO POSSUI ABERTURA INFERIOR NO ABRIGO
15.6	Abertura do abrigo permitindo acesso pela via pública	3	NÃO POSSUI ACESSO PELA VIA PÚBLICA
15.7	Falta de sinalização obrigatória	3	NÃO POSSUI SINALIZAÇÃO
15.8	Ausência/ inadequação do certificado de manutenção	3	AUSENTE

Legenda

Grau de Comprometimento

1

2

3

NA

Nenhum grau de comprometimento - não necessita de intervenções imediatas.

Razoável grau de comprometimento – Intervenções necessárias, porém, não estruturais e/ou urgentes.

Alto grau de comprometimento – Intervenções estruturais ou urgentes.

Item que não existe na unidade escolar



VISTORIADOR

Guilherme Brasileiro-Matheus Budoya

5

Nome da Unidade : EMEI JARDIM IMPERADOR		DRE : SÃO MATEUS
DIAGNÓSTICO - INFRAESTRUTURA DAS UNIDADES		
Item	Grau de Comprometimento	Ambiente / Observações
16 INSTALAÇÕES MECÂNICAS E ESPECIAIS		
16.1 ELEVADORES, ESCADAS E ESTEIRAS ROLANTES		
16.1.1 Quebra de botões da cabina / pavimentos	1	
16.1.2 Porta da cabina abre em movimento ou não fecha totalmente	1	
16.1.3 Falha de funcionamento do alarme / interfone / iluminação / ventilação	2	ELEVADOR NÃO ESTÁ COM VENTILAÇÃO E INTERFONE FUNCIONANDO
16.1.4 Movimento do elevador com trepidações ou paradas bruscas	1	
16.1.5 Desnível entre o piso da cabina e o pavimento maior que 5mm / 20mm (com inclinação)	1	
16.1.6 Poço de elevador molhado / sujo / obstruído / com falha do sistema de iluminação	1	
16.1.7 Vazamento óleo das máquinas	1	
16.1.8 Ausência/ inadequação do certificado de manutenção	1	
16.2 CLIMATIZAÇÃO		
16.2.1 Filtro de ar com excesso de sujeira	NA	
16.2.2 Ruídos anormais durante funcionamento	NA	
16.2.3 Aparelho subdimensionado	NA	
16.3 VENTILAÇÃO E EXAUSTÃO		
16.3.1 Erros no dimensionamento / instalação do sistema	2	NECESSÁRIO REVISÃO DAS INSTALAÇÕES SALAS DE AULA
16.3.2 Falta de testes periódicos	2	NÃO SÃO FEITOS TESTES
16.3.3 Aparelhos subdimensionados	1	
16.3.4 Presença de contaminantes próximos às tomadas de ar	1	
16.3.5 Falta de limpeza periódica dos filtros	1	
17 INSTALAÇÕES PREDIAIS DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO		
17.1 EXTINTORES		
17.1.1 Descarregados / prazos de validade vencidos	1	
17.1.2 Lacre violado / vencido	1	
17.1.3 Sem indicação da sua classe	1	
17.1.4 Quadro de instruções ilegível ou inexistente	1	
17.1.5 Quantidade insuficiente / instalados acima de 1,60m / abaixo de 0,20m do piso acabado	1	
17.1.6 Mangueira de descarga apresenta danos / deformação / ressecamento	1	
17.1.7 Sinalização incorreta	1	
17.2 HIDRANTES		
17.2.1 Falta de conservação e sinalização da bomba de incêndio	2	FALTA SINALIZAÇÃO
17.2.2 Dispositivo de comando da bomba quebrado / em mau estado de conservação	1	
17.2.3 Mau estado de conservação das caixas de hidrantes	2	CAIXAS SUJAS E SEM VIDROS DE PROTEÇÃO
17.2.4 Mangueira do hidrante enrolada inadequadamente / furada / cortada / ausente	1	
17.2.5 Registro emperrado/com vazamento	1	
17.2.6 Mangueira conectada	1	
17.2.7 Ausência da mangueira	1	
17.2.8 Ausência do esguicho	1	
17.2.9 Falha na sinalização	2	ALGUNS NÃO TEM SINALIZAÇÃO
17.2.10 Obstrução de acessos	1	
17.2.11 Ausência/ inadequação do alvará anual emitido pelo CBM	3	AUSENTE ALVARÁ EMITIDO PELO CBM
17.2.12 Ausência/ inadequação do certificado de manutenção e validade dos extintores	1	
17.3 SAÍDA DE EMERGÊNCIA		
17.3.1 Ausência de sinalização das rotas de fuga e saídas de emergência	2	AUSENTE SINALIZAÇÃO
17.3.2 Portas obstruídas	3	PORTA DE CASA DE MÁQUINA ELEVADOR E ESTÁ SENDO USADO COMO DEPÓSITO DE MATERIAIS ESCOLARES
17.3.3 Portas corta-fogo em mau estado de conservação e funcionamento	3	PORTA DE CASA DE MÁQUINA ELEVADOR E ESTÁ SENDO USADO COMO DEPÓSITO DE MATERIAIS ESCOLARES
17.3.4 Portas corta-fogo abertas e travadas com objetos	3	PORTA DE CASA DE MÁQUINA ELEVADOR E ESTÁ SENDO USADO COMO DEPÓSITO DE MATERIAIS ESCOLARES
17.3.5 Falha de iluminação autônoma	1	
17.3.6 Portas que abrem para o interior do edifício	1	
17.3.7 Saídas com menos de 1,20m de largura (identificar as medidas exigidas, existentes e status)	2	CORREDOR COZINHA POSSUI SAÍDA COM 0,90 M
17.3.8 Exigências da Tabela 6C do Decreto Estadual no. 63.911, de 10 de dezembro de 2018	2	ATENDE PARCIALMENTE
18 INSTALAÇÕES DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)		
18.1 Ausência do sistema (A>1500m² ou H>12m)	2	PARCIAL, NECESSÁRIO INSTALAÇÃO DE MAIS PONTOS DE SPDA
18.2 Queda de haste / antenas	1	
18.3 Corrosão em cabos / conexões / hastes	1	
18.4 Descidas insuficientes (exigência de uma descida a cada 20m de perímetro)	2	DESCIDAS INSUFICIENTES
18.5 Ausência de luz de topo na haste do SPDA	NA	NÃO POSSUI LUZ NAS HASTES
19 INSTALAÇÕES DE SEGURANÇA DO TRABALHO (EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL – EPI, EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO COLETIVA, SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA,DISPOSITIVOS DE SEGURANÇA)		
19.1 Itens relativos a segurança no trabalho	1	
19.2 Itens relativos a segurança em relação a pandemias ocasionadas pelo vírus SARS-CoV-2	1	
20 LOUÇAS E METAIS		
20.1 Louças quebradas	2	LOUÇA QUEBRADA NO BANHEIRO MASCULINO ALUNOS TERREO
20.2 Vazamento nos metais	1	
20.3 Falta de peças nos sistemas	1	
20.4 Quantidades insuficientes / inadequadas	1	
21 SUSTENTABILIDADE		
21.1 Sistemas de cogeração de energia	NA	
21.2 Luminotécnica e eficiência luminária das luminárias e lâmpadas	2	NECESSÁRIO SUBSTITUIÇÃO DE LÂMPADAS FLORESCENTES POR LEDS
21.3 Condicionamento acústico	NA	
21.4 Condicionamento térmico	NA	
21.5 Coletas de resíduos sólidos	1	
21.6 Rede de abastecimento de água e reuso	2	REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, PORÉM NÃO POSSUI DE REUSO
21.7 Rede de coleta de esgoto	1	



22	ESTACIONAMENTO, TRÁFEGO E TRÂNSITO DE VEÍCULOS, SISTEMA VIÁRIO, SINALIZAÇÃO E ACESSIBILIDADE		
22.1	Identificação, numeração e quantidade de vagas internas e externas	1	
22.2	Sistema viário de acesso aos imóveis	2	BOA VIA PÚBLICA PARA ACESSO, PORÉM TRANSPORTE PÚBLICO É LONGE DA UNIDADE ESCOLAR
22.3	Sinalização escolar nas vias	3	NÃO POSSUI
22.4	Adequação de acessibilidade e das normas correspondentes (adequação de corrimãos, pisos táteis, entre outros)	2	POSSUI PISOS TÁTEIS MAS OS CORRIMÃOS AINDA NÃO ESTÃO NO PADRÃO ACESSÍVEL
23	ILUMINAÇÃO PÚBLICA		
23.1	Rua [•] Rua Eugenópolis	1	
23.2	Rua [•] Rua Glaura	1	
23.3	Rua [•] Rua Garapuava	1	
23.4	Rua [•] Avenida Ouro Verde de Minas	1	
24	COMUNICAÇÃO VISUAL EXTERNA E INTERNA		
24.1	Condições das placas de comunicação visual na área externa	1	
24.2	Condições das placas de comunicação visual na área interna	1	
25	CONSERVAÇÃO E TOMBAMENTO		
25.1	Identificação da legislação de tombamento do imóvel e adequação das normativas,	NA	
25.2	Identificação da legislação de tombamento próximo e/ou incidência de áreas	NA	
26	ADEQUAÇÃO DE ACESSIBILIDADE		
26.1	Acesso principal	1	
26.2	Acesso a outros andares	1	
26.3	Acesso aos sanitários	1	
26.4	Sanitários acessíveis	1	
26.5	Vaga de estacionamento para deficientes	1	
26.6	Acesso a todos os ambientes internos	1	
26.7	Acesso a todos os ambientes externos	3	NÃO POSSUI ACESSIBILIDADE PARA O PLAYGROUND
26.8	Desníveis dentro da unidade e demais áreas de circulação	2	POSSUI NA ÁREA DO PLAYGROUND

Legenda

Grau de Comprometimento

1	Nenhum grau de comprometimento - não necessita de intervenções imediatas.
2	Razoável grau de comprometimento – Intervenções necessárias, porém, não estruturais e/ou urgentes.
3	Alto grau de comprometimento – Intervenções estruturais ou urgentes.
NA	Item que não existe na unidade escolar

VISTORIADOR

Guilherme Brasileiro-Matheus Budoya



Relatório Fotográfico

DATA

0 7 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 3 1 1

NOME

EMEI JARDIM IMPERADOR

ENDEREÇO

R. Eugenópolis, S/N - Jardim Imperador (Zona Leste), cep 03934-090

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 1 Fachada da unidade



FOTO 2 Possui telefone público.



FOTO 3 Secretária- pintura das paredes - caixilho ha passagem de água em chuvas de vento.



FOTO 4 Secretária- pintura das paredes - caixilho ha passagem de água em chuvas de vento.



FOTO 5 Sala da direção Necessita apenas de pintura das paredes e caixilhos



FOTO 6 Sala da direção Necessita apenas de pintura das paredes e caixilhos

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro

Folha: 1 / 22

Relatório Fotográfico

DATA

0 7 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 3 1 1

NOME

EMEI JARDIM IMPERADOR

ENDEREÇO

R. Eugenópolis, S/N - Jardim Imperador (Zona Leste), cep 03934-090

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS

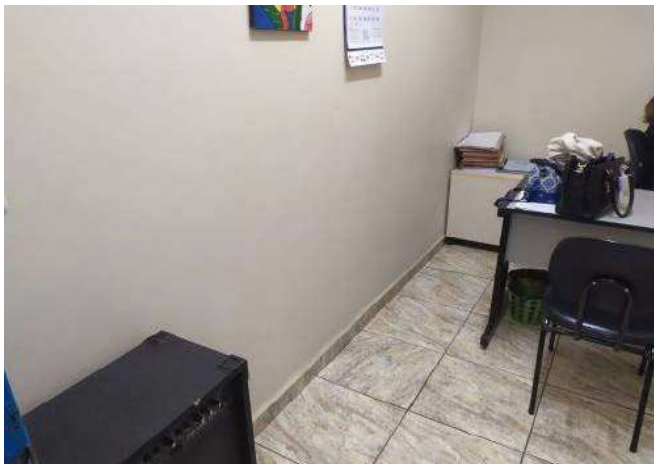


FOTO 7

Sala da assistência da direção, necessita de pintura das paredes e portas.

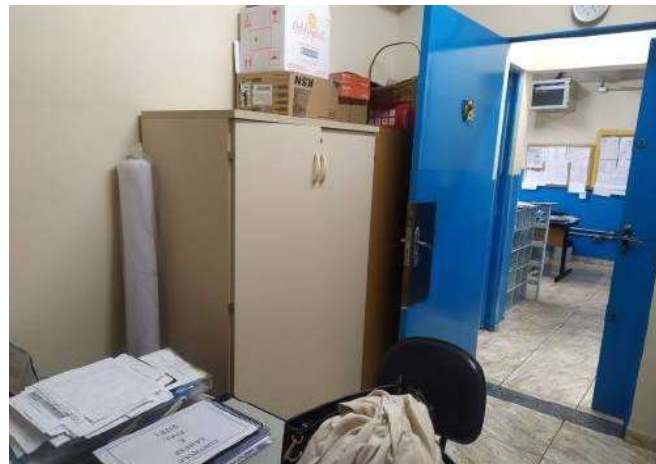


FOTO 8

Sala da assistência da direção, necessita de pintura das paredes e portas.



FOTO 9

Depósito lado da secretaria, precisa apenas pintura das paredes e portas



FOTO 10

Depósito lado da secretaria, precisa apenas pintura das paredes e portas

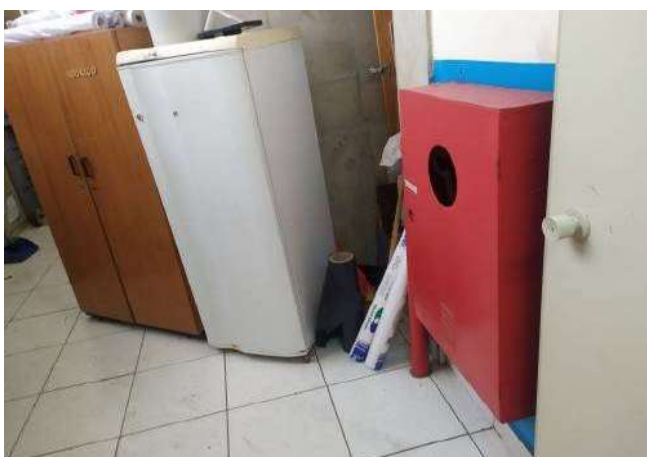


FOTO 11

Depósito lado da secretaria, precisa apenas pintura das paredes e portas

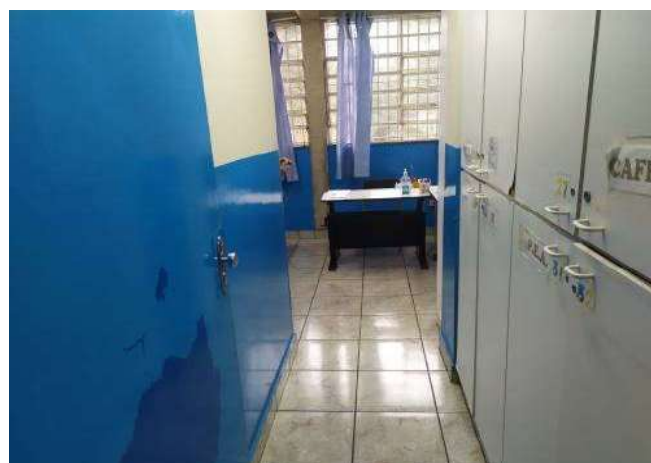


FOTO 12

Sala da coordenação e professores, pintura paredes e porta, bem como troca da fechadura

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro

Folha: 2 / 22

Relatório Fotográfico

DATA

0 7 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 3 1 1

NOME

EMEI JARDIM IMPERADOR

ENDEREÇO

R. Eugenópolis, S/N - Jardim Imperador (Zona Leste), cep 03934-090

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 13

Sala da coordenação e professores, pintura paredes e porta, bem como troca da fechadura

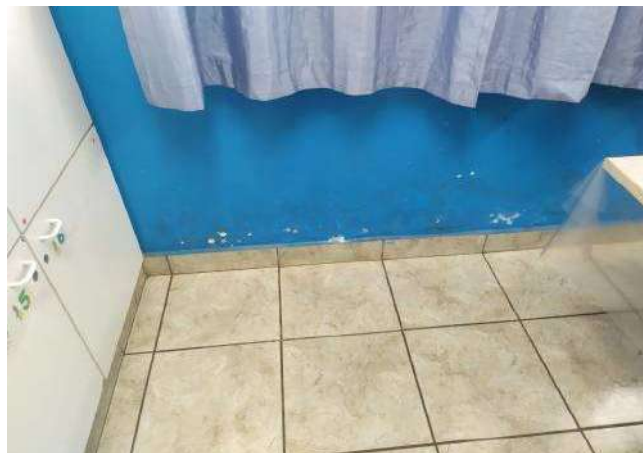


FOTO 14

Sala da coordenação e professores. Possui infiltração na paredes dos caixilho

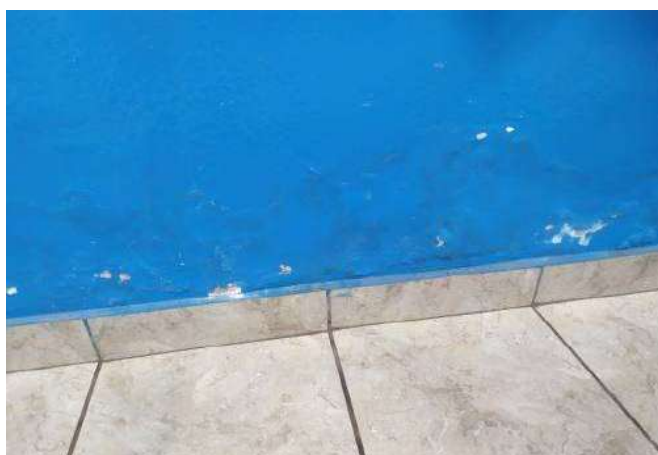


FOTO 15

Sala da coordenação e professores. Possui infiltração na paredes dos caixilho



FOTO 16

Sala da coordenação e professores, pintura paredes e porta, bem como troca da fechadura



FOTO 17

wc unissex PNE, necessita de trocador, reparo de torneira, falta barra, e reparo de piso danificado



FOTO 18

wc unissex PNE, necessita de trocador, reparo de torneira, falta barra, e reparo de piso danificado

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro

Folha: 3 / 22

Relatório Fotográfico

DATA

0 7 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 3 1 1

NOME

EMEI JARDIM IMPERADOR

ENDEREÇO

R. Eugenópolis, S/N - Jardim Imperador (Zona Leste), cep 03934-090

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 19

Banheiro Funcionários unissex, em bom estado de conservação, porta precisa de reparos e pintura



FOTO 20

Banheiro Funcionários unissex, em bom estado de conservação, porta precisa de reparos e pintura



FOTO 21

Vestiário unissex reparos nos azulejos quebrados, ralo e fechadura- reparos na porta e pintura

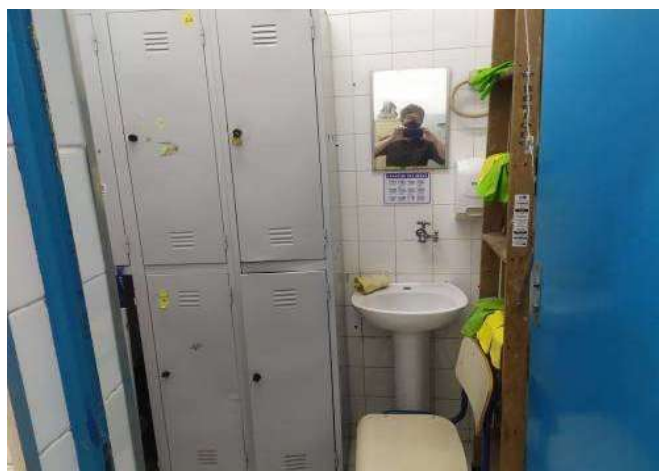


FOTO 22

Vestiário unissex reparos nos azulejos quebrados, ralo e fechadura- reparos na porta e pintura



FOTO 23

Vestiário unissex reparos nos azulejos quebrados, ralo e fechadura- reparos na porta e pintura



FOTO 24

Vestiário unissex reparos nos azulejos quebrados, ralo e fechadura- reparos na porta e pintura

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro

Folha: 4 / 22

Relatório Fotográfico

DATA

0 7 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 3 1 1

NOME

EMEI JARDIM IMPERADOR

ENDEREÇO

R. Eugenópolis, S/N - Jardim Imperador (Zona Leste), cep 03934-090

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 25 Refeitório funcionários



FOTO 26 Refeitório funcionários



FOTO 27 Refeitório funcionários

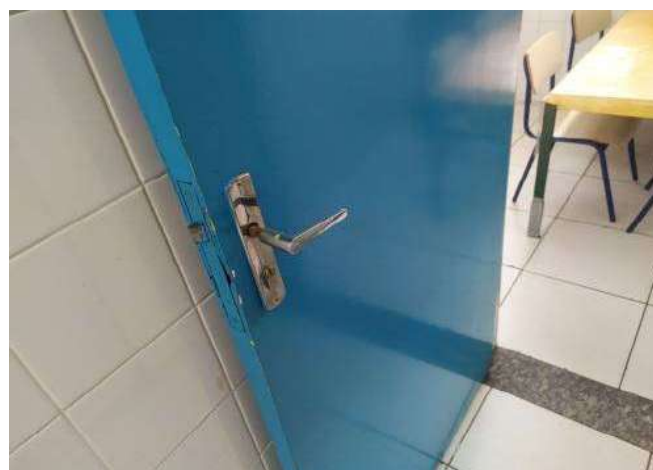


FOTO 28 Refeitório funcionários

descrição fotos 25 a 28 Refeitório funcionários, está em boas condições, porém necessita de novo rejunte dos ladrilhos hidráulicos das paredes bem como revisão nos caixilhos, os mesmo não fecham, e há vazamento em baixo dos caixilho.

FOTO 29



FOTO 30 Lavanderia

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro

Guilherme Brasileiro
Folha: 5 / 22

Relatório Fotográfico

DATA

0 7 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 3 1 1

NOME

EMEI JARDIM IMPERADOR

ENDEREÇO

R. Eugenópolis, S/N - Jardim Imperador (Zona Leste), cep 03934-090

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 31 Lavanderia



FOTO 32 Lavanderia



FOTO 33 Lavanderia

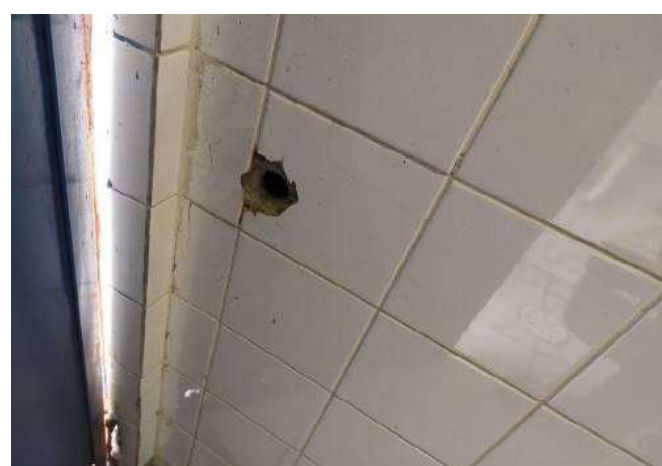


FOTO 34 Lavanderia

descrição fotos 30 a 34 Lavadeira, necessita de troca de revestimento da parede, a ladrilhos danificados, precisa de reparos na porta, batente e fechadura bem como pintura

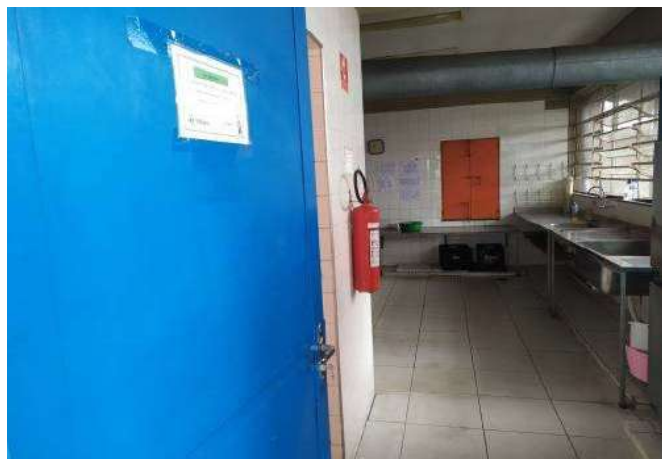


FOTO 35

FOTO 36 Cozinha

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro

Folha: 6 / 22

Relatório Fotográfico

DATA

0 7 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 3 1 1

NOME

EMEI JARDIM IMPERADOR

ENDEREÇO

R. Eugenópolis, S/N - Jardim Imperador (Zona Leste), cep 03934-090

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 37 Cozinha



FOTO 38 Cozinha



FOTO 39 Cozinha

descrição fotos 36 a 39 Cozinha está com piso e paredes em bom estado de conservação, porém a necessidade de reparos nos apoios da bancada de granito, os mesmos estão corroídos e com desgaste no material apresentando forte oxidação.

FOTO 40



FOTO 41 Necessário revisão na fiação e quadros da unidade escolar



FOTO 42 quadros cozinha

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro

Folha: 7 / 22

Relatório Fotográfico

DATA

0 7 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 3 1 1

NOME

EMEI JARDIM IMPERADOR

ENDEREÇO

R. Eugenópolis, S/N - Jardim Imperador (Zona Leste), cep 03934-090

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 43 Elevador

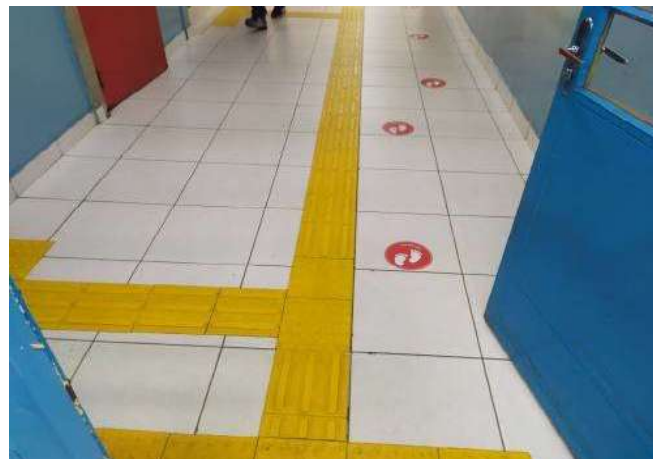


FOTO 44 Possui pisos tateis



FOTO 45 Pátio coberto, necessita de reparo e pintura das paredes



FOTO 46 Pátio coberto, necessita de reparo e pintura das paredes



FOTO 47 Despensa prateleiras metálicas apresentam pontos de oxidação - tratamento e pintura



FOTO 48 Despensa prateleiras metálicas apresentam pontos de oxidação - tratamento e pintura

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro

Folha: 8 / 22

Relatório Fotográfico

DATA

0 7 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 3 1 1

NOME

EMEI JARDIM IMPERADOR

ENDEREÇO

R. Eugenópolis, S/N - Jardim Imperador (Zona Leste), cep 03934-090

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 49

Necessário a recomposição dos rejuntas dos revestimentos do palco.



FOTO 50

Necessário a recomposição dos rejuntas dos revestimentos do palco.



FOTO 51

wc fem alunos - térreo- rejunte revestimentos paredes, pintura parede e portas



FOTO 52

wc fem alunos - térreo- rejunte revestimentos paredes, pintura parede e porta



FOTO 53

wc fem alunos - térreo- rejunte revestimentos paredes, pintura parede e portas



FOTO 54

wc banheiro masculino

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro

Folha: 9 / 22

Relatório Fotográfico

DATA

0 7 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 3 1 1

NOME

EMEI JARDIM IMPERADOR

ENDEREÇO

R. Eugenópolis, S/N - Jardim Imperador (Zona Leste), cep 03934-090

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS

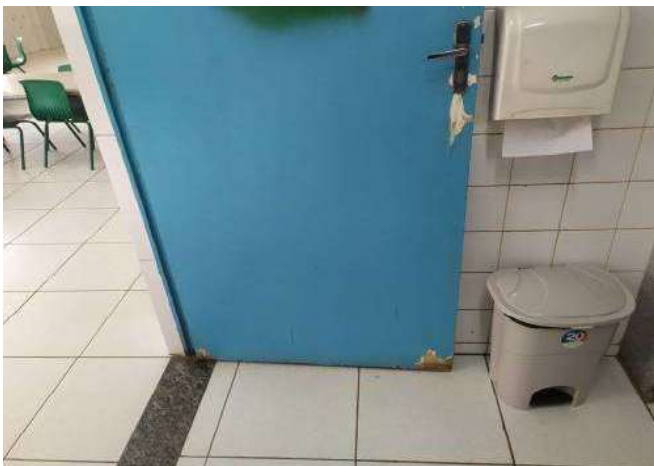


FOTO 55 wc banheiro masculino



FOTO 56 wc banheiro masculino

descrição fotos 54 a 56 Banheiro masculino alunos -
térreo, necessário rejunte dos revestimentos das
paredes, reparos e pintura das portas. Pintura do
teto. Necessário troca das fechaduras dos box, e
recomposição de louça e acabamento em volta dos
vasos sanitários.



FOTO 57

FOTO 58 reparo porta entrada wc fem alunos terreo



FOTO 59 casa de máquina elevador



FOTO 60 casa de máquina elevador

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro

Folha: 10 / 22

Relatório Fotográfico

DATA

0 7 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 3 1 1

NOME

EMEI JARDIM IMPERADOR

ENDEREÇO

R. Eugenópolis, S/N - Jardim Imperador (Zona Leste), cep 03934-090

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS

descrição foto 59 e 60 Máquinas de máquina do elevador, está sendo utilizada como depósito também, não estando em conformidade



FOTO 62 porta corta fogo casa de máquina -pintura e reparos. Troca de fechadura se faz necessário

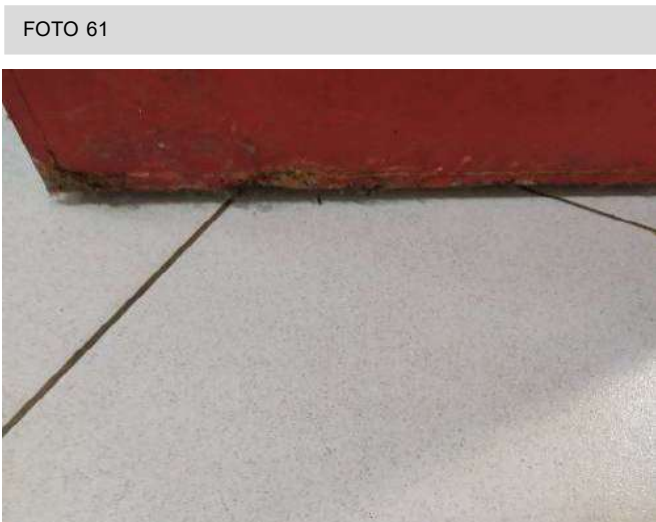


FOTO 61

FOTO 63 porta corta fogo casa de máquina -pintura e reparos. Troca de fechadura se faz necessário



FOTO 64 porta corta fogo casa de máquina -pintura e reparos. Troca de fechadura se faz necessário



FOTO 65 escada para pav superior, necessita corrimão acessível



FOTO 66 wc fem pav superior

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro

Folha: 11 / 22

Relatório Fotográfico

DATA

0 7 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 3 1 1

NOME

EMEI JARDIM IMPERADOR

ENDEREÇO

R. Eugenópolis, S/N - Jardim Imperador (Zona Leste), cep 03934-090

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS

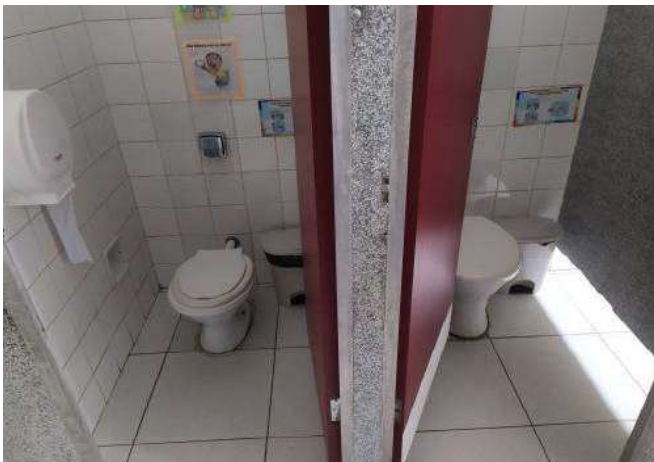


FOTO 67 wc fem pav superior



FOTO 68 wc fem pav superior

descrição fotos 66 a 68 Banheiro feminino alunos - pav. superior 01. Não possui porta de entrada. Possui banheiro acessível. Necessita de troca de ladrilhos hidráulicos e revestimento. Necessário troca das fechaduras dos box's.



FOTO 70 wc masc pav superior



FOTO 71 wc masc pav superior

descrição foto 70 e 71 Banheiro masculino alunos - pav. superior 01. Não possui porta de entrada. Possui banheiro acessível. Necessita de troca de ladrilhos hidráulicos e revestimento. Necessário troca das fechaduras dos box's.

FOTO 72

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro

Guilherme Brasileiro
Folha: 12 / 22

Relatório Fotográfico

DATA

0 7 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 3 1 1

NOME

EMEI JARDIM IMPERADOR

ENDEREÇO

R. Eugenópolis, S/N - Jardim Imperador (Zona Leste), cep 03934-090

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 73 sala 1

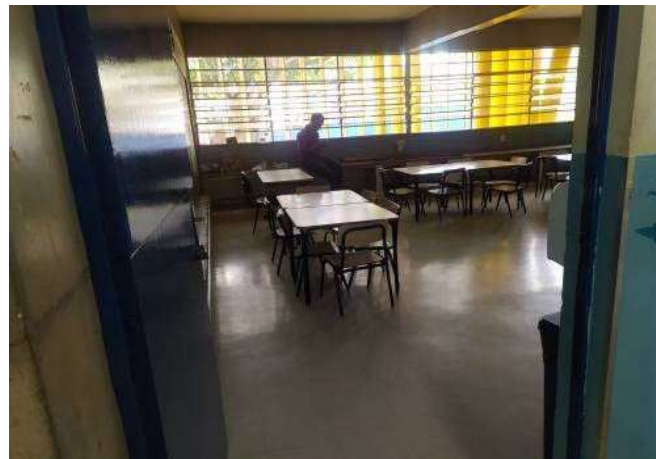


FOTO 74 sala 1



FOTO 75 sala 1

descrição foto 73 a 75 Sala de aula 01, necessário pintura das paredes, troca dos pisos vinílicos rachados ou quebrados. Troca do apoio do apagador.necessario rever fiação elétrica do ventilador.

FOTO 76



FOTO 77 Sala 2



FOTO 78 sala 2

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro

Guilherme Brasileiro
Folha: 13 / 22

Relatório Fotográfico

DATA

0 7 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 3 1 1

NOME

EMEI JARDIM IMPERADOR

ENDEREÇO

R. Eugenópolis, S/N - Jardim Imperador (Zona Leste), cep 03934-090

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 79 sala 2

descrição fotos 77 a 79 Sala de aula 02, necessário pintura das paredes, troca dos pisos vinílicos rachados ou quebrados. Troca do apoio do apagador
Necessário troca do rodapé de madeira.

FOTO 80



FOTO 81 sala 3



FOTO 82 sala 3

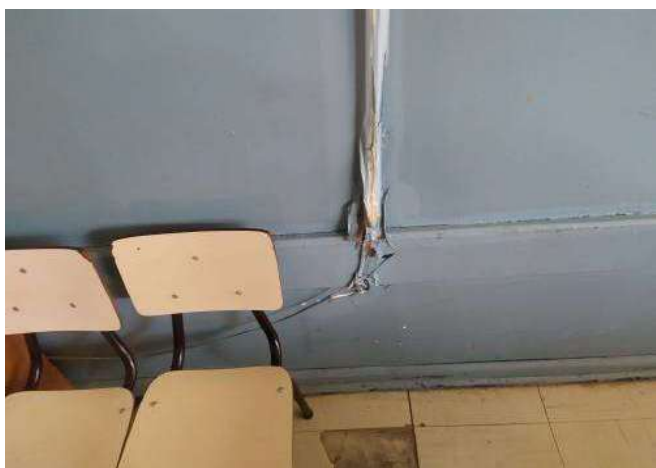


FOTO 83

descrição foto 81 a 83 Sala de aula 03, necessário pintura das paredes, troca dos pisos vinílicos rachados ou quebrados. Troca do apoio do apagador
Necessário troca do rodapé de madeira.. necessário revisão instalações elétricas dos ventiladores.
Necessário substituição do revestimento da bancada de granito

FOTO 84

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro

Guilherme Brasileiro
Folha: 14 / 22

Relatório Fotográfico

DATA

0 7 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 3 1 1

NOME

EMEI JARDIM IMPERADOR

ENDEREÇO

R. Eugenópolis, S/N - Jardim Imperador (Zona Leste), cep 03934-090

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 85 sala 4



FOTO 86 sala 4



FOTO 87 sala 4

descrição foto 85 a 87
Sala de aula 04, necessário pintura das paredes, troca dos pisos vinílicos rachados ou quebrados. Troca do apoio do apagador. Necessário troca do rodapé de madeira.. necessário revisão instalações elétricas dos ventiladores. Necessário substituição do revestimento da bancada de granito

FOTO 88

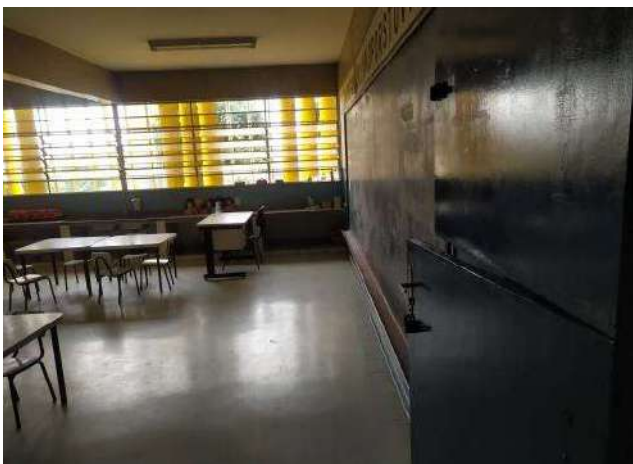


FOTO 89 sala 5



FOTO 90 Sala 5

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro

Guilherme Brasileiro
Folha: 15 / 22

Relatório Fotográfico

DATA

0 7 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 3 1 1

NOME

EMEI JARDIM IMPERADOR

ENDEREÇO

R. Eugenópolis, S/N - Jardim Imperador (Zona Leste), cep 03934-090

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 91

descrição fotos 89 a 91 Sala de aula 05, necessário pintura das paredes, troca dos pisos vinílicos rachados ou quebrados. Troca do apoio do apagador. Necessário troca do rodapé de madeira.. necessário revisão instalações elétricas dos ventiladores. Necessário substituição do revestimento da bancada de granito

FOTO 92

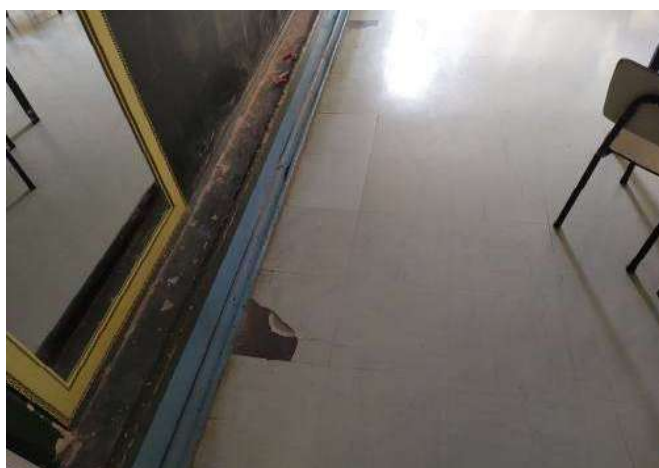


FOTO 93 sala 6



FOTO 94 Sala 6



FOTO 95 sala 6



FOTO 96 sala 6

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro

Guilherme Brasileiro
Folha: 16 / 22

Relatório Fotográfico

DATA

0 7 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 3 1 1

NOME

EMEI JARDIM IMPERADOR

ENDEREÇO

R. Eugenópolis, S/N - Jardim Imperador (Zona Leste), cep 03934-090

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS

descrição fotos 93 a 96 Sala de aula 06, necessário pintura das paredes, troca dos pisos vinílicos rachados ou quebrados. Troca do apoio do apagador. Necessário troca do rodapé de madeira.. necessário revisão instalações elétricas dos ventiladores. Necessário substituição do revestimento da bancada de granito.



FOTO 97

FOTO 98

Necessário reparos, pintura e troca de fechaduras das portas das salas 01, 02, 03 e 04



FOTO 99

sala informática



FOTO 100

sala informática



FOTO 101

sala informática

descrição fotos 99 a 101 Sala de informática. Necessário troca de pisos vinílicos danificados. Troca dos rodapés de madeira, pintura das portas e paredes. Possui infiltração na parede.

FOTO 102

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro

Handwritten signature

Folha: 17 / 22

Relatório Fotográfico

DATA

0 7 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 3 1 1

NOME

EMEI JARDIM IMPERADOR

ENDEREÇO

R. Eugenópolis, S/N - Jardim Imperador (Zona Leste), cep 03934-090

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 103

Corredor das salas de aula possui extintores e hidrante. Possui também pisos táteis



FOTO 104

Forro de gesso do corredor, pav. superior 02 precisa de pintura



FOTO 105

Sala de leitura pav. Superior 02 está em boas condições de conservação.



FOTO 106

Sala de vídeo pav superior 02

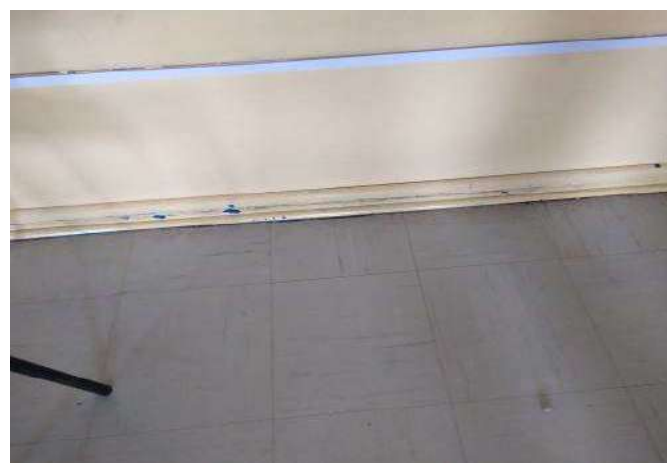


FOTO 107

Sala de vídeo pav superior 02



FOTO 108

Sala de vídeo pav superior 02

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro

Folha: 18 / 22

Relatório Fotográfico

DATA

0 7 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 3 1 1

NOME

EMEI JARDIM IMPERADOR

ENDEREÇO

R. Eugenópolis, S/N - Jardim Imperador (Zona Leste), cep 03934-090

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS

descrição fotos 106 a 108 Sala de vídeo localizada no pav. superior 02, necessita de pintura das paredes e correção de filtração. Substituição de rodapés de madeira danificados.

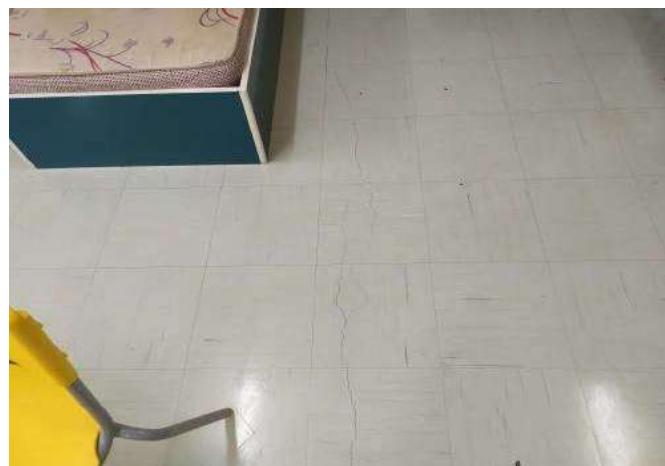


FOTO 110 brinquedoteca pav superior 02

FOTO 109



FOTO 111 brinquedoteca pav superior 02

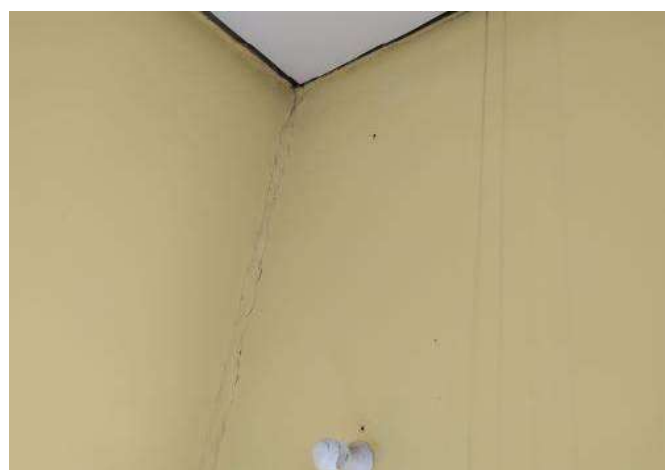


FOTO 112 brinquedoteca pav superior 02



FOTO 113 brinquedoteca pav superior 02

descrição fotos 110 a 113 Brinquedoteca localizada no pav. superior 02, necessita de pintura das paredes e correção de filtração. Substituição de rodapés de madeira danificados. Necessário reparo da porta e instalação de nova fechadura. Necessário da troca de pisos danificados.

FOTO 114

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro

Guilherme Brasileiro
Folha: 19 / 22

Relatório Fotográfico

DATA

0 7 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 3 1 1

NOME

EMEI JARDIM IMPERADOR

ENDEREÇO

R. Eugenópolis, S/N - Jardim Imperador (Zona Leste), cep 03934-090

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS

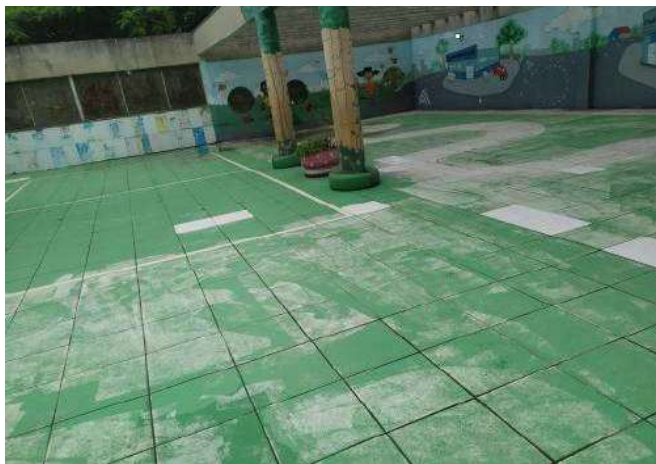


FOTO 115 pátio descoberto



FOTO 116 pátio descoberto

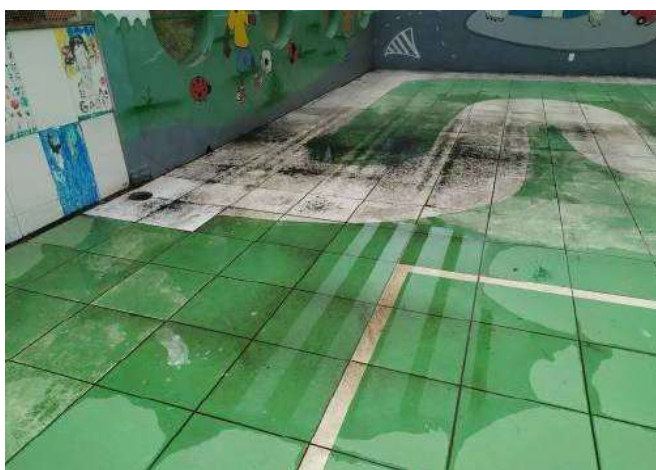


FOTO 117 pátio descoberto



FOTO 118 pátio descoberto



FOTO 119 pátio descoberto

FOTO 120

descrição fotos 115 a 119 Pátio descoberto localizado no pav, superior 02. Possui pergolado em concreto armado que está em boas condições. É necessário revisão nas instalacors elétricas do pátio bem como revisar as caídas para os ralos, pois está havendo acúmulo de água no piso.

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro

Folha: 20 / 22

Relatório Fotográfico

DATA
0 7 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 3 1 1

NOME

EMEI JARDIM IMPERADOR

ENDEREÇO

R. Eugenópolis, S/N - Jardim Imperador (Zona Leste), cep 03934-090

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 121 Playground



FOTO 122 Playground



FOTO 123 Playground

descrição fotos 121 a 123 Playground com aproximadamente 400 m². Sua entrada possui pisos de concreto deteriorados, necessário refazer o contrapiso do local, possui um brinquedo gira-gira. E os demais estão com aparência de desgastados.

FOTO 124



FOTO 125 unidade possui spda



FOTO 126 Estacionamento em bom estado

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro

Folha: 21 / 22

Relatório Fotográfico

DATA
0 7 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 3 1 1

NOME

EMEI JARDIM IMPERADOR

ENDEREÇO

R. Eugenópolis, S/N - Jardim Imperador (Zona Leste), cep 03934-090

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 127 Toda a fachada da unidade foi pintada em novembro de 2021



FOTO 128 abrigo de gas



FOTO 129 quadra descoberta

descrição da foto 129 Quadra de esportes recém reformada em 2021 foi toda pintada segundo a direção da escola, está em bom estado de conservação. Possui acesso direto para a rua e está isolada por gradis da escola

FOTO 130

FOTO 131

FOTO 132

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro

[Handwritten signature]

Folha: 22 / 22

Relatório Fotográfico

DATA

0 6 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 3 1 1

NOME

JARDIM IMPERADOR

ENDEREÇO

RUA EUGENOPOLIS

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS

LOCALIZAÇÃO DA UNIDADE ESCOLAR



Vistoriador:

ENGº GUILHERME INÁCIO BRAZILEIRO e TÉC. MATEUS BUDOYA

Folha: 1

Relatório Fotográfico

DATA

0 6 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 3 1 1

NOME

JARDIM IMPERADOR

ENDEREÇO

RUA EUGENOPOLIS

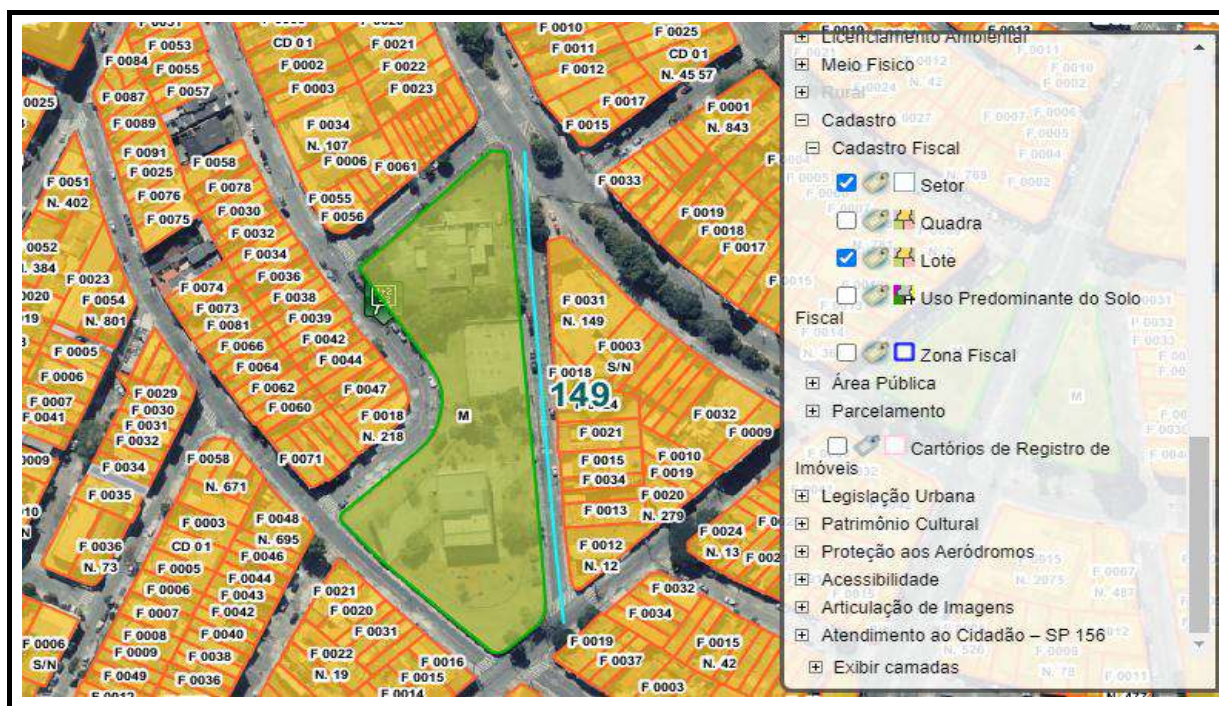
TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS

CADASTRAL DA UNIDADE ESCOLAR

**LOTE: NECESSITA DE ATUALIZAÇÃO CADASTRAL**

Vistoriador:

ENGº GUILHERME INÁCIO BRAZILEIRO e TÉC. MATEUS BUDOYA

Folha: 2

Relatório Fotográfico

DATA

0 6 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 3 1 1

NOME

JARDIM IMPERADOR

ENDEREÇO

RUA EUGENOPOLIS

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS

VOLUMETRICO



Vistoriador:

ENGº GUILHERME INÁCIO BRAZILEIRO e TÉC. MATEUS BUDOYA

Folha 3

Relatório Fotográfico

DATA

0 6 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 3 1 1

NOME

JARDIM IMPERADOR

ENDEREÇO

RUA EUGENOPOLIS

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS

IMPLANTAÇÃO DA UNIDADE ESCOLAR



Vistoriador:

ENGº GUILHERME INÁCIO BRAZILEIRO e TÉC. MATEUS BUDOYA

Folha 4

DIAGNÓSTICO

Escola

JARDIM IMPERADOR

Itens

Seleções múltiplas

Parâmetro

Todos



1

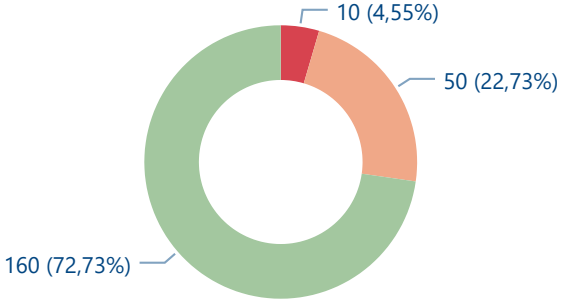
Quantidade Escolas

29

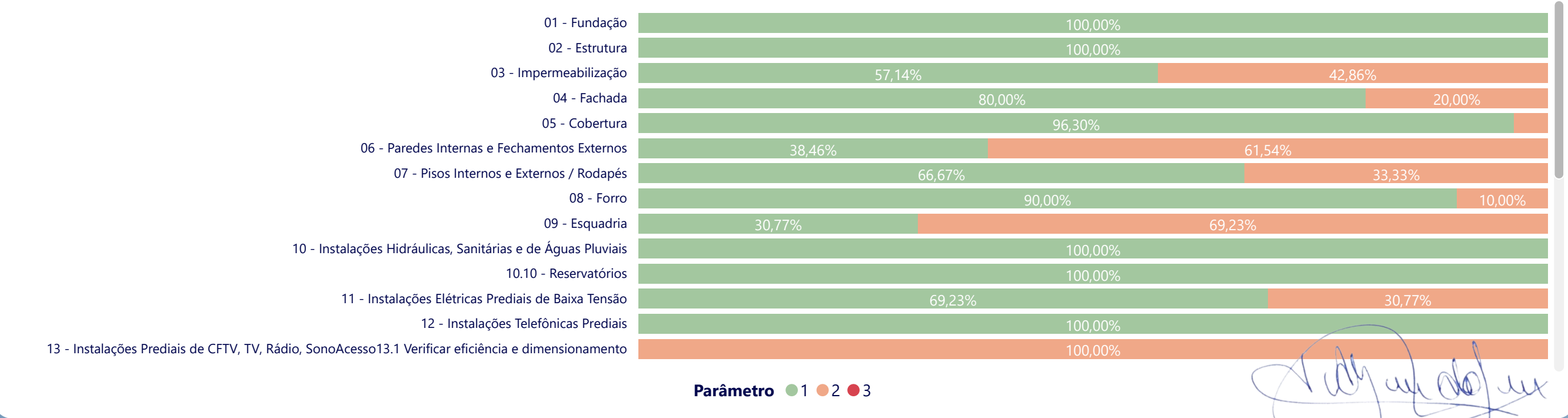
Quantidade Itens

Escola	TIPO	Parâmetro	Total	%
JARDIM IMPERADOR	EMEI	1	160	72,73%
JARDIM IMPERADOR	EMEI	2	50	22,73%
JARDIM IMPERADOR	EMEI	3	10	4,55%

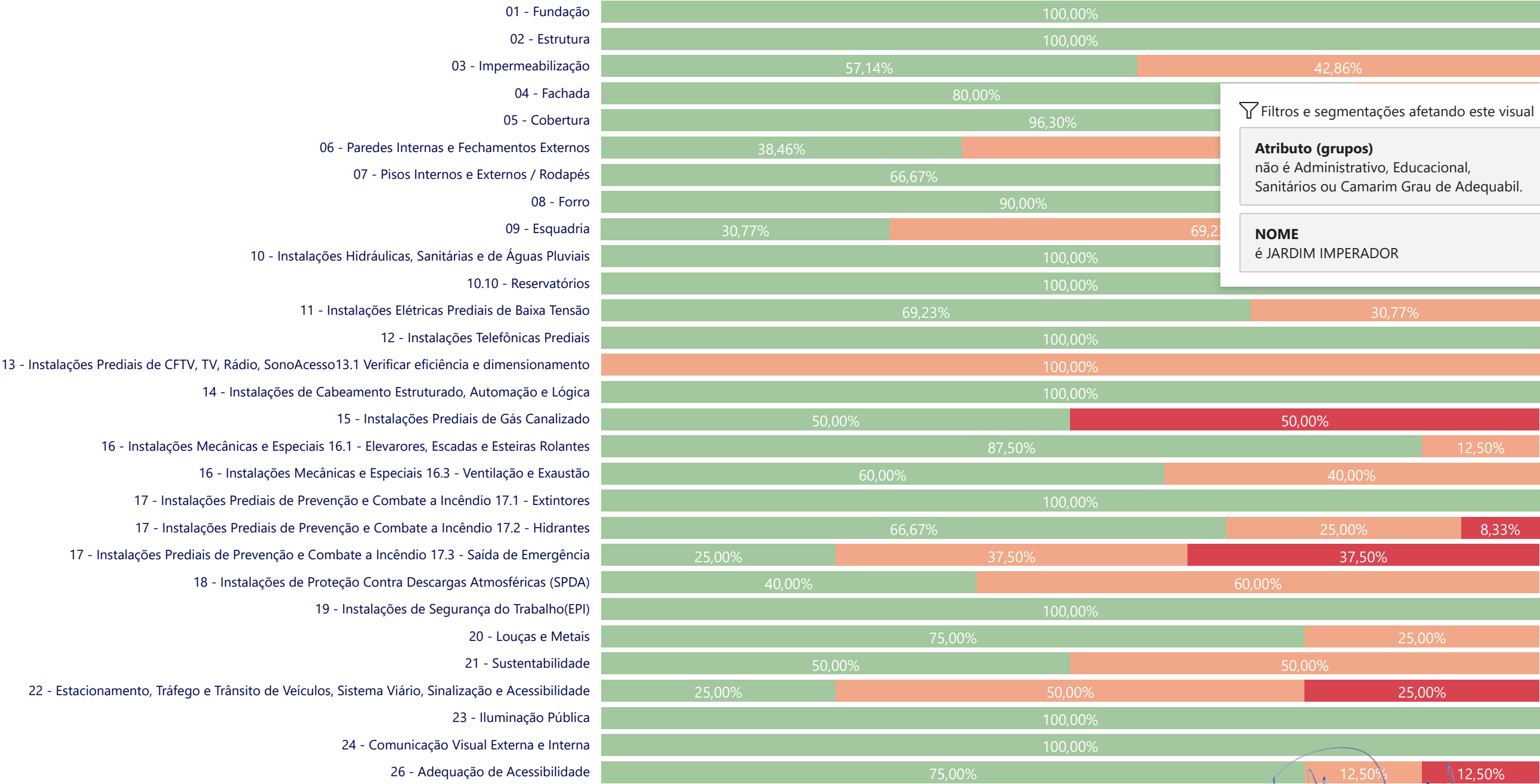
Total por Parâmetro



Percentual de Itens por Parâmetro



Percentual de Itens por Parâmetro



Filtros e segmentações afetando este visual

Atributo (grupos)
não é Administrativo, Educacional, Sanitários ou Camarim Grau de Adequabil.

NOME
é JARDIM IMPERADOR

Parâmetro 1 2 3

[Handwritten signature]