



PROCESSO SEI Nº 6016.2021/0086735-1



CHAMAMENTO PÚBLICO Nº CH/002/2021/SGM-SEDP



EMEI ALFREDO VOLPI



ÍNDICE

1.	RELATÓRIOS	
1.1.	Relatório de Vistoria.....	001
1.2.	Diagnóstico de Infraestrutura.....	002
1.3.	Relatório Fotográfico.....	008
1.4.	Diagnóstico.....	052

ESCOLA:

Alfredo Volpi

TIPO:

EMEI

LOCAL:

Rua George Bekesy 16.

BAIRRO:

Fazenda da Juta

DRE:

São Mateus

CÓD. UNIDADE:

ANOTAÇÕES / OBSERVAÇÕES

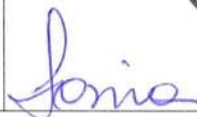
Realizo nesta data vistoria técnica de diagnóstico da unidade escolar para levantamento cadastral e da infraestrutura da unidade.

Vistoriado por:



Engº Pedro Correra
CREA 5069091794

Ciência da Direção da UE (carimbo):



LEVANTAMENTO CADASTRAL										
Dados Gerais:										
Tipo de equipamento	EMEI									
Nome da Unidade	ALFREDO VOLPI									
DRE	SÃO MATEUS				Subprefeitura		SAPOPEMBA			
Cod.Unidade	019240									
Endereço da Escola										
Tipo (rua, avenida, travessa)	Título (Dr., Desem e outros)		Endereço			Número		Complemento		
RUA			GEORGE BEKESY			16				
Bairro	CEP		Caixa Postal			Latitude		Longitude		
FAZENDA DA JUTA	03985-120					-23,617601		-46,485878		
Distrito	Subprefeitura		Microrregião			Observação:				
SÃO MATEUS	SAPOPEMBA		SAPOPEMBA							
SQL (Setor, quadra, lote)	UF		Município							
158, 208, 0006	SP		SÃO PAULO							
Descrição do Imóvel										
Tipo de Construção	CONCRETO ARMADO PRÉ MOLDADO / ALVENARIA									
Status (Ativa, Não Ativa)	ATIVA				Nº de Pavimentos		3			
Descrição do Terreno										
Rua Pavimentada (Sim ou Não)	SIM		Rua Iluminada (Sim ou Não)			SIM				
Área do Terreno (m²)	4777		Área Edificada/ Construída (m²)			1271				
Área Pavimentada (m²)	1271		Área Verde / Permeável (m²)			3506				
Área da Cobertura (m²)	681,99		Área Edificável (m²) (potencial construtivo)			3506				
Zoneamento	ZEIS-1		C.A. (máx)		2,5		T.O. (máx)		0,7	
Muro de Fecho (gradil, muro)	MURO / GRADIL									
Abastecimento										
Água										
Reservatório/ Caixa de Água	Quantidade de caixas de água		Observação:							
Até 500 L	NA		CONCRETO ARMADO PRÉ MOLDADO EM ANÉIS							
De 501 a 1000 L	NA									
De 1001 a 5000 L	NA									
De 5001 a 10.000 L	NA									
De 10.001 a 20.000 L	1									
Acima de 20.001 L	NA									
Gás										
Encanado (Sim ou Não)	NÃO		Botijão de gás (Sim ou Não)			SIM				
Energia Elétrica										
Voltagem	110 / 220 / 330 V									
Aparelho Ar cond.(Sim ou Não)	NÃO		Quantidade:		NA					
Esgoto:										
Rede Pública (Sim ou Não)	SIM		Fossa Séptica (Sim ou Não)			NÃO				
Caixa de Gordura (Sim ou Não)	SIM		Quantidade:		1		Caixa de Passagem (Sim ou Não)			
SIM										
Informações AVCB										
Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiro (Sim ou Não)	NÃO		Nº		NA					
Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas (SPDA)Sim ou Não	NÃO		Total (Sim ou Não)		NA		Parcial (Sim ou Não)		NA	
Acessibilidade										
Elevador (Sim ou Não)	SIM		SIM		Quantidade		1			
Rampa de Acesso a Unidade (Sim ou Não)	SIM		Rampa de Acesso a outros espaços (Sim ou Não)		NÃO		Qual ?		NA	
Tipo de sinalização	Sonora (Sim ou Não)		NÃO		Visual (Sim ou Não)		NÃO		Tátil (Sim ou Não)	
Selo de Acessibilidade (Sim ou Não)	NÃO		Nº		NA					
Vaga de estacionamento para deficientes (Sim ou Não)			NÃO		Quantidade:		NA			
Ambientes da Escola										
Administrativo										
Ambiente	Quantidade	Área (m²)	Tipo de Construção		Tipo de Piso		Grau de Adequabilidade do Ambiente			
Almoxarifado	1	8	CONCRETO ARMADO PRÉ MOLDADO / ALVENARIA		GRANILITE		2			
Área de Recreação (solário)	NA	NA	NA		NA		NA			
Biblioteca	NA	NA	NA		NA		NA			
Camarim	NA	NA	NA		NA		NA			
Casa de Máquinas	1	5	CONCRETO ARMADO PRÉ MOLDADO / ALVENARIA		GRANILITE		2			
Cozinha	1	35	CONCRETO ARMADO PRÉ MOLDADO / ALVENARIA		GRANILITE		2			
Depósito	1	8	CONCRETO ARMADO PRÉ MOLDADO / ALVENARIA		GRANILITE		2			
Depósito Material Didático	1	8	CONCRETO ARMADO PRÉ MOLDADO / ALVENARIA		GRANILITE		2			
Despensa/ Depósito Alimen	1	8	CONCRETO ARMADO PRÉ MOLDADO / ALVENARIA		GRANILITE		2			
Estacionamento	1	300	CONCRETO ARMADO PRÉ MOLDADO / ALVENARIA		CIMENTADO		1			
Laboratório de Ciências	1	49	CONCRETO ARMADO PRÉ MOLDADO / ALVENARIA		GRANILITE		3			
Laboratório de Informática	NA	NA	NA		NA		NA			
Lactário	NA	NA	NA		NA		NA			
Lavanderia	NA	NA	NA		NA		NA			
Parque Arborizado	1	500	CONCRETO ARMADO PRÉ MOLDADO / ALVENARIA		GRAMA		2			
Pátio Coberto	1	250	CONCRETO ARMADO PRÉ MOLDADO / ALVENARIA		GRANILITE		2			
Pátio Descoberto (piso aciment)	1	200	CONCRETO ARMADO PRÉ MOLDADO / ALVENARIA		GRANILITE		2			
Piscina	NA	NA	NA		NA		NA			
Play Ground	1	600	CONCRETO ARMADO PRÉ MOLDADO / GRADIL		GRAMA		1			
Quadra Coberta	NA	NA	NA		NA		NA			
Quadra Descoberta	1	200	CONCRETO ARMADO PRÉ MOLDADO / ALVENARIA		GRANILITE		2			
Refeitório	1	150	CONCRETO ARMADO PRÉ MOLDADO / ALVENARIA		GRANILITE		2			
Sala de Assistente Diretor	1	15	CONCRETO ARMADO PRÉ MOLDADO / ALVENARIA		GRANILITE		2			
Sala de Coord. Pedag.	1	15	CONCRETO ARMADO PRÉ MOLDADO / ALVENARIA		GRANILITE		2			
Sala de Diretor	1	15	CONCRETO ARMADO PRÉ MOLDADO / ALVENARIA		GRANILITE		2			
Sala de Leitura	NA	NA	NA		NA		NA			
Sala de Professores	1	35	CONCRETO ARMADO PRÉ MOLDADO / ALVENARIA		GRANILITE		1			
Sala de Reuniões	NA	NA	NA		NA		NA			
Sala de Vídeo	1	49	CONCRETO ARMADO PRÉ MOLDADO / ALVENARIA		GRANILITE		1			
Secretaria	1	35	CONCRETO ARMADO PRÉ MOLDADO / ALVENARIA		GRANILITE		1			
Teatro	NA	NA	NA		NA		NA			
Vistoriador ENGº PEDRO CORRERA / LEONARDO KAMEL										

Nome da Unidade				ALFREDO VOLPI				
LEVANTAMENTO CADASTRAL								
Educativa								
Ambiente	Capacidade física (alunos)	Área (m²)	Tipo de Construção	Piso	Grau de Adequabilidade do Ambiente			
Sala de Aula 1	35	49	CONCRETO ARMADO / ALVENARIA	CERÂMICO	2			
Sala de Aula 2	35	49	CONCRETO ARMADO / ALVENARIA	CERÂMICO	2			
Sala de Aula 3	35	49	CONCRETO ARMADO / ALVENARIA	CERÂMICO	2			
Sala de Aula 4	35	49	CONCRETO ARMADO / ALVENARIA	CERÂMICO	2			
Sala de Aula 5	35	49	CONCRETO ARMADO / ALVENARIA	CERÂMICO	2			
Sala de Aula 6	35	49	CONCRETO ARMADO / ALVENARIA	CERÂMICO	2			
Sala de Aula 7	35	49	CONCRETO ARMADO / ALVENARIA	CERÂMICO	2			
Sala de Aula 8	35	49	CONCRETO ARMADO / ALVENARIA	CERÂMICO	2			
Sala de Aula 9	NA	NA	NA	NA	NA			
Sala de Aula 10	NA	NA	NA	NA	NA			
Sala de Aula 11	NA	NA	NA	NA	NA			
Sala de Aula 12	NA	NA	NA	NA	NA			
Sala de Aula 13	NA	NA	NA	NA	NA			
Sala de Aula 14	NA	NA	NA	NA	NA			
Sala de Aula 15	NA	NA	NA	NA	NA			
Sala de Aula 16	NA	NA	NA	NA	NA			
Sala de Aula 17	NA	NA	NA	NA	NA			
Sala de Aula 18	NA	NA	NA	NA	NA			
Sala de Aula 19	NA	NA	NA	NA	NA			
Sala de Aula 20	NA	NA	NA	NA	NA			
Sala de Aula 21	NA	NA	NA	NA	NA			
Sala de Aula 22	NA	NA	NA	NA	NA			
Sala de Aula 23	NA	NA	NA	NA	NA			
Sala de Aula 24	NA	NA	NA	NA	NA			
Sala de Aula 25	NA	NA	NA	NA	NA			
Sala de Aula 26	NA	NA	NA	NA	NA			
Sala de Aula 27	NA	NA	NA	NA	NA			
Sala de Aula 28	NA	NA	NA	NA	NA			
Sala de Aula 29	NA	NA	NA	NA	NA			
Sala de Aula 30	NA	NA	NA	NA	NA			
Sanitários						Informações Complementares		
Ambiente	Quantidade	Área (m²)	Tipo de Construção	Piso	Grau de Adequabilidade do Ambiente	Quant. Vasos Sanitários	Quant. Cubas e trocadores	Quant. Chuveiros
Banho e Troca	1	5	CONCRETO ARMADO / ALVENARIA	CERÂMICO	2	1	1	1
Sanit. Funcion. Fem.	1	8	CONCRETO ARMADO / ALVENARIA	CERÂMICO	2	1	1	NA
Sanit. Funcion. Masc.	1	8	CONCRETO ARMADO / ALVENARIA	CERÂMICO	2	1	1	NA
Sanit. Funcion. Unissex	1	8	CONCRETO ARMADO / ALVENARIA	CERÂMICO	2	1	1	1
Sanit. Aluno Fem.	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Sanit. Aluno Masc.	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Sanit. Aluno. Unissex	3	12	CONCRETO ARMADO / ALVENARIA	CERÂMICO	2	10	NA	NA
Sanit. Para Deficientes Feminino Adm.	N/A	NA	N/A	N/A	NA	NA	NA	NA
Sanit. Para Deficientes Masculino Adm.	N/A	NA	N/A	N/A	NA	NA	NA	NA
Sanit. Para Deficientes Unissex Adm.	N/A	NA	N/A	N/A	NA	NA	NA	NA
Sanit. Para Deficientes Feminino Aluno	N/A	NA	N/A	N/A	NA	NA	NA	NA
Sanit. Para Deficientes Masculino Aluno	N/A	NA	N/A	N/A	NA	NA	NA	NA
Sanit. Para Deficientes Unissex Aluno	2	5	CONCRETO ARMADO / ALVENARIA	CERÂMICO	2	1	1	NA
Vestibário	N/A	NA	N/A	N/A	NA	NA	NA	NA
Informações Adicionais								
Brinquedos Playground (Sim ou Não)		SIM		Especificar:			Tipo (Madeira, ferro, cimento)	
Observação:		ESCORREGADOR			MADEIRA / FERRO			
		GANGORRA			MADEIRA / FERRO			
		TREPA - TREPA			MADEIRA / FERRO			
		BALANÇO			MADEIRA / FERRO			
Tanque de Areia (Sim ou Não)		SIM		Área Cúbica (m³)		4		
Vidros externos com grade fixa (Sim ou Não)		NÃO		Área (m²)		NA		
Vidros externos com grade móvel (Sim ou Não)		NÃO		Área (m²)		NA		
Cobertura (Sim ou Não)		NÃO		Área (m²)		NA		
Observações Gerais:								
Vistoriador						Data		
ENGº PEDRO CORRERA / LEONARDO KAMEL								



Nome da Unidade		ALFREDO VOLPI	
DIAGNÓSTICO - INFRAESTRUTURA DAS UNIDADES			
	Item	Grau de Comprometimento	Ambiente / Observações
1	FUNDAÇÃO		
1.1	Colapso do solo	1	
1.2	Erosão do solo	1	
1.3	Recalque diferencial	1	
2	ESTRUTURA		
2.1	Deterioração / destacamento / desagregação / deslocamento	1	
2.2	Corrosão	1	
2.3	Fissuras / trincas / rachaduras	2	Laje da escadaria no depósito
2.4	Irregularidades geométricas, falhas de concretagem	1	
2.5	Armadura exposta	2	Fachada com armadura exposta
2.6	Deformações excessivas	1	
2.7	Eflorescência, desenvolvimento de organismos biológicos	1	
2.8	Lixiviação	1	
2.9	Infiltrações	2	Fachada possui infiltração
3	IMPERMEABILIZAÇÃO		
3.1	Infiltração	1	
3.2	Descolamento da manta	2	Viga calha bloco principal
3.3	Sistema de impermeabilização perfurado	1	
3.4	Ressecamento e/ou craqueamento do sistema impermeabilizante	1	
3.5	Falta de junta de dilatação em proteção mecânica	1	
3.6	Falta de caimento para os ralos	1	
3.7	Reservatórios com infiltração aparente	2	Há indícios de infiltração no reservatório
4	FACHADA		
4.1	Destacamento / desagregação / descolamento	1	
4.2	Descascamento / bolhas / enrugamento	1	
4.3	Eflorescência / manchas de mofo / bolor	1	
4.4	Falta ou deficiência nas juntas de trabalho e rejunte	1	
4.5	Caixa de ar condicionado aparente	1	
4.6	Fissuras e trincas	2	Fachada bloco principal
4.7	Infiltração	2	Fachada bloco principal
4.8	Irregularidades geométricas, fora de esquadro, prumo, nível, planicidade	1	
4.9	Desagregação de elementos, partes soltas, partes quebradas	2	Fachada com armadura exposta
4.10	Descaracterização da fachada original	1	
4.11	Manchas, descoloração da pintura, sujidades	2	Fachada bloco principal
5	COBERTURA		
5.1	Deformações excessivas	3	Telhas galvanizada danificadas
5.2	Abertura de frestas	1	
5.3	Umidade na estrutura	1	
5.4	Deslocamentos, desalinhamentos e quebras de telhas	3	Bloco principal
5.5	Corrosão de parafusos de fixação / rufo metálico / calha metálica	2	Rufo bloco principal
5.6	Ressecamentos das borrachas de vedação / vedantes de calhas e rufos	2	Vedantes calhas e rufos
5.7	Destacamentos de rufos	3	Bloco principal
5.8	Transbordamento e entupimento de calha / ralo	3	Bloco principal
5.9	Ausência da grelha do ralo	1	
5.10	Ausência de extravasor da calha	3	Bloco principal
5.11	Calimento do telhado insuficiente	1	
5.12	Estrutura do telhado / madeira / metálica	3	necessário revisão na cobertura, encontra-se oxidada
5.13	Falta de condições de segurança	1	
5.14	Fissuras	1	
5.15	Irregularidades geométricas, deformações excessivas	1	
5.16	Falha nos elementos de fixação	2	Bloco principal
5.17	Desagregação de elementos, partes soltas, partes quebradas, trincas	3	Bloco principal
5.18	Eflorescência, desenvolvimento de organismos biológicos	1	
5.19	Degradação do material, oxidação/corrosão, apodrecimento	3	Necessário revisão na cobertura, encontra-se oxidada
5.20	Perda de estanqueidade, porosidade excessiva	1	
5.21	Manchamento, sujidades	3	Necessário revisão na cobertura, encontra-se oxidada
5.22	Deterioração do concreto, destacamento, desagregação, segregação	1	
5.23	Ataque de pragas biológicas	1	
5.24	Ineficiência nas emendas	1	
5.25	Impermeabilização ineficiente, infiltrações	3	Viga calha bloco principal
5.26	Subdimensionamento	1	
5.27	Obstrução por sujidades	2	Bloco principal
6	PAREDES INTERNAS E FECHAMENTOS EXTERNOS		
6.1	Destacamento / desagregação / descolamento	2	Parede de alvenaria do acesso ao telhado
6.2	Eflorescência / manchas de mofo / bolor	1	
6.3	Falta ou deficiência nas juntas de trabalho e rejunte	2	Parede de alvenaria do acesso ao telhado
6.4	Descascamento / bolhas / enrugamento	1	
6.5	Abertura improvisada para passagem de cabos	1	
6.6	Som cavo	1	
6.7	Fissuras e trincas	2	Trinca na alvenaria no acesso ao telhado e banheiros funcionários e alunos
6.8	Infiltração	1	
6.9	Eflorescência, desenvolvimento de organismos biológicos	1	
6.10	Deterioração, destacamento, empolamento, pulverulência	2	Pintura das salas de aula estão danificadas
6.11	Irregularidades geométricas, fora de esquadro, prumo, nível, planicidade	1	
6.12	Desagregação de elementos, partes soltas, partes quebradas	2	Sanitário de funcionários unissex e banheiro alunos fem e masc
6.13	Manchas, descoloração da pintura, sujidades	2	Pintura das salas de aula estão danificadas
7	PISOS INTERNOS E EXTERNOS / RODAPÉS		
7.1	Fissura	2	Área externa (pátio) , quadra descoberta, páto coberto, cozinha e banheiros
7.2	Falta ou deficiência nas juntas de trabalho e rejunte	2	Área externa (pátio) , quadra descoberta, páto coberto, cozinha e banheiros
7.3	Destacamento / descolamento	2	Rodapé salas de aula
7.4	Piso estufado	1	
7.5	Calimento inadequado nas áreas molháveis ou laváveis	2	Rodapé salas de aula
7.6	Escadas sem proteção antiderrapante e pisos externos escorregadios	2	não possui antiderrapante
7.7	Manchas decorrentes de umidade ascendente do solo / Eflorescência e ou pisos diferentes do original	2	pátio coberto ao lado do lavatório
7.8	Abatimento do piso	1	
7.9	Som cavo	2	pátio externo



8	FORRO		
8.1	Deformação excessiva	1	
8.2	Desencaixe	1	
8.3	Utilização de material sujeito a corrosão	1	
8.4	Deficiência no dimensionamento ou inexistência de alçapões	1	
8.5	Fissuras e trincas	1	
8.6	Infiltração	2	sanitário de aluno unissex
8.7	Irregularidades geométricas, fora de esquadro, prumo, nível, planicidade	1	
8.8	Desagregação de elementos, partes soltas, partes quebradas	1	
8.9	Manchas, descoloração da pintura, sujidades	2	sanitário de aluno unissex
8.10	Ineficiência no rejuntamento/emendas	2	sanitário de aluno unissex
9	ESQUADRIA		
9.1	Deficiência na pintura, oxidação e corrosão	2	caixilhos em sanitários de alunos unissex, salas de aula e salas administrativas
9.2	Ataque de pragas	1	
9.3	Folga na fixação dos vidros, vidros soltos ou quebrados	2	caixilhos em sanitários de alunos unissex, salas de aula e salas administrativas
9.4	Rompimento ou descolamento do material selante / Infiltração	1	
9.5	Componentes danificados	2	caixilhos em sanitários de alunos unissex, salas de aula e salas administrativas
9.6	Vedação deficiente	1	
9.7	Desagregação de elementos, partes soltas, partes quebradas	1	
9.8	Ineficiência no deslizamento/abertura, trincos/fechamento	2	caixilhos em sanitários de alunos unissex, salas de aula e salas administrativas
9.9	Fixação deficiente	1	
9.10	Vibração	1	
9.11	Irregularidades geométricas, fora de prumo/ nível/ esquadro	1	
9.12	Manchamento, sujidades	2	caixilhos em sanitários de alunos unissex, salas de aula e salas administrativas
9.13	Desgaste (fissuras, escurecimentos, perda de cor)	2	caixilhos em sanitários de alunos unissex, salas de aula e salas administrativas
10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE ÁGUAS PLUVIAIS		
10.1	Caixas coletoras e caixas de gordura	1	
10.2	Vazamentos e infiltrações	1	
10.3	Deterioração / deformação nas tubulações	1	
10.4	Tampas de reservatórios de água inadequadas	1	
10.5	Não conformidade na pintura das tubulações	1	
10.6	Falta de identificação nos registros do barrilete	2	casa de máquinas
10.7	Tubulações obstruídas	1	
10.8	Locação indevida	1	
10.9	Entupimento / extravasamento de calhas / ralos	1	
10.10	RESERVATÓRIOS		
10.10.1	Fissuras	1	
10.10.2	Deterioração do concreto, destacamento, desagregação, segregação	2	reservatório
10.10.3	Degradação/desgaste do material, oxidação, corrosão	1	
10.10.4	Eflorescência, desenvolvimento de microorganismos biológicos	1	
10.10.5	Irregularidades geométricas, falhas de concretagem	1	
10.10.6	Armadura exposta	1	
10.10.7	Vazamento/ infiltrações	2	possui indícios de infiltração
10.10.8	Colapso do solo	1	
10.10.9	Ausência/ ineficiência de tampa dos reservatórios	1	
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS PREDIAIS DE BAIXA TENSÃO		
11.1	Nobreak/ gerador	NA	
11.2	Quadros, painéis e equipamentos elétricos-fora de norma	2	necessário revisão
11.3	Sistemas de controle, instrumentação e medição	1	
11.4	Lâmpadas queimadas / ausência de lâmpadas	2	salas de aula, secretaria e circulação
11.5	Luminárias de emergência	2	algumas não está funcionando
11.6	Ataque de pragas urbanas em quadros elétricos e de telefonia com fundo de madeira	1	
11.7	Modificações das instalações elétricas / improvisos	2	circuito de ventiladores e tomadas em salas de aula - improvisos na secretaria, salas adm e salas de aula
11.8	Superaquecimento	1	
11.9	Fiações e cabos elétricos aparentes / com muitas emendas / partes vivas expostas	2	nas salas administrativa
11.10	Curto circuito	1	
11.11	Quadro de luz obstruído / trancado / sem identificação dos circuitos	2	necessário revisão
11.12	Individualização do fornecimento de energia para box e barracas	1	
11.13	Ausência proteção barramento	2	não possui painel de acrílico
11.14	Falha de tomada / interruptor	2	necessário revisão
12	INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS PREDIAIS		
12.1	Verificar eficiência e dimensionamento	1	
12.2	Identificação dos telefones públicos	1	
12.3	Objetos e detritos junto aos telefones públicos	1	
12.4	Rede de telefonia da administração	1	
13	INSTALAÇÕES PREDIAIS DE CFTV, TV, RÁDIO, SONORIZAÇÃO, ALARME E CONTROLE DE ACESSO		
13.1	Verificar eficiência e dimensionamento	1	
14	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO, AUTOMAÇÃO E LÓGICA		
14.1	Cabeamento estruturado e lógica	2	necessário revisão, alguns cabos passam em frente a passagem de ar (coordenação)
14.2	Cabeamento de automação	2	necessário revisão, alguns cabos passam em frente a passagem de ar (coordenação)
15	INSTALAÇÕES PREDIAIS DE GÁS CANALIZADO		
15.1	Indícios de vazamentos de gás	1	
15.2	Deterioração / corrosão das tubulações	1	
15.3	Não conformidade na pintura das tubulações	1	
15.4	Não conformidade nas dimensões mínimas do abrigo	1	
15.5	Falta de abertura inferior do abrigo	1	
15.6	Abertura do abrigo permitindo acesso pela via pública	1	
15.7	Falta de sinalização obrigatória	2	ausência
15.8	Ausência/ inadequação do certificado de manutenção	2	ausência

Vistoriador	ENGº PEDRO CORRERA / LEONARDO KAMEL	Data
-------------	-------------------------------------	------



Nome da Unidade		ALFREDO VOLPI	
DIAGNÓSTICO - INFRAESTRUTURA DAS UNIDADES			
	Item	Grau de Comprometimento	Ambiente / Observações
16	INSTALAÇÕES MECÂNICAS E ESPECIAIS		
16.1	ELEVADORES, ESCADAS E ESTEIRAS ROLANTES		
16.1.1	Quebra de botões da cabina / pavimentos	1	
16.1.2	Porta da cabina abre em movimento ou não fecha totalmente	1	
16.1.3	Falha de funcionamento do alarme / interfone / iluminação / ventilação	1	
16.1.4	Movimento do elevador com trepidações ou paradas bruscas	1	
16.1.5	Desnível entre o piso da cabina e o pavimento maior que 5mm / 20mm (com inclinação)	1	
16.1.6	Poço de elevador molhado / sujo / obstruído / com falha do sistema de iluminação	1	
16.1.7	Vazamento óleo das máquinas	1	
16.1.8	Ausência/ inadequação do certificado de manutenção	2	não encontrado o certificado com as manutenções realizadas
16.2	CLIMATIZAÇÃO		
16.2.1	Filtro de ar com excesso de sujeira	NA	
16.2.2	Ruídos anormais durante funcionamento	NA	
16.2.3	Aparelho subdimensionado	NA	
16.3	VENTILAÇÃO E EXAUSTÃO		
16.3.1	Erros no dimensionamento / instalação do sistema	2	improvisos na instalação
16.3.2	Falta de testes periódicos	2	não são realizados testes
16.3.3	Aparelhos subdimensionados	1	
16.3.4	Presença de contaminantes próximos às tomadas de ar	1	
16.4.5	Falta de limpeza periódica dos filtros	1	
17	INSTALAÇÕES PREDIAIS DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO		
17.1	EXTINTORES		
17.1.1	Descarregados / prazos de validade vencidos	3	alguns encontram-se vencidos
17.1.2	Lacre violado / vencido	3	alguns encontram-se vencidos
17.1.3	Sem indicação da sua classe	1	
17.1.4	Quadro de instruções ilegível ou inexistente	2	inexistente
17.1.5	Quantidade insuficiente / instalados acima de 1,60m / abaixo de 0,20m do piso acabado	1	
17.1.6	Mangueira de descarga apresenta danos / deformação / ressecamento	1	
17.1.7	Sinalização incorreta	2	sinalização incorreta da maioria
17.2	HIDRANTES		
17.2.1	Falta de conservação e sinalização da bomba de incêndio	1	
17.2.2	Dispositivo de comando da bomba quebrado / em mau estado de conservação	1	
17.2.3	Mau estado de conservação das caixas de hidrantes	1	
17.2.4	Mangueira do hidrante enrolada inadequadamente / furada / cortada / ausente	3	foi encontrada mangueira furada
17.2.5	Registro emperrado/com vazamento	1	
17.2.6	Mangueira conectada	1	
17.2.7	Ausência da mangueira	1	
17.2.8	Ausência do esguicho	1	
17.2.9	Falha na sinalização	2	circulação da unidade escolar possui finalização falha
17.2.10	Obstrução de acessos	1	
17.2.11	Ausência/ inadequação do alvará anual emitido pelo CBM	2	ausência de alvará
17.2.12	Ausência/ inadequação do certificado de manutenção e validade dos extintores	2	ausência de certificado
17.3	SAÍDA DE EMERGÊNCIA		
17.3.1	Ausência de sinalização das rotas de fuga e saídas de emergência	3	Ausência de sinalização
17.3.2	Portas obstruídas	NA	
17.3.3	Portas corta-fogo em mau estado de conservação e funcionamento	NA	
17.3.4	Portas corta-fogo abertas e travadas com objetos	NA	
17.3.5	Falha de iluminação autônoma	1	
17.3.6	Portas que abrem para o interior do edifício	1	
17.3.7	Saídas com menos de 1,20m de largura (identificar as medidas exigidas, existentes e status)	1	
17.3.8	Exigências da Tabela 6C do Decreto Estadual no. 63.911, de 10 de dezembro de 2018	2	parcial
18	INSTALAÇÕES DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)		
18.1	Ausência do sistema (A>1500m² ou H>12m)	3	ausente
18.2	Queda de haste / antenas	NA	
18.3	Corrosão em cabos / conexões / hastes	NA	
18.4	Descidas insuficientes (exigência de uma descida a cada 20m de perímetro)	NA	
18.5	Ausência de luz de topo na haste do SPDA	NA	
19	INSTALAÇÕES DE SEGURANÇA DO TRABALHO (EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL – EPI, EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO COLETIVA, SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA,DISPOSITIVOS DE SEGURANÇA)		
19.1	Itens relativos a segurança no trabalho	1	
19.2	Itens relativos a segurança em relação a pandemias ocasionadas pelo vírus SARS-CoV-2 e/ou variantes	1	
19	LOUÇAS E METAIS		
19.1	Louças quebradas	2	registro banheiro aluno deficientes
19.2	Vazamento nos metais	1	
19.3	Falta de peças nos sistemas	2	registro banheiro aluno deficientes e válvula do fogão da cozinha
19.4	Quantidades insuficientes / inadequadas	2	registro banheiro aluno deficientes
20	SUSTENTABILIDADE		
20.1	Sistemas de cogeração de energia	NA	
20.2	Luminotécnica e eficiência luminica das luminárias e lâmpadas	NA	
20.3	Condicionamento acústico	NA	
20.4	Condicionamento térmico	NA	
20.5	Coletas de resíduos sólidos	1	
20.6	Rede de abastecimento de água e reuso	2	ausência de reuso
20.7	Rede de coleta de esgoto	1	
21	ESTACIONAMENTO, TRÁFEGO E TRÂNSITO DE VEÍCULOS, SISTEMA VIÁRIO, SINALIZAÇÃO E ACESSIBILIDADE		
21.1	Identificação, numeração e quantidade de vagas internas e externas	1	
21.2	Sistema viário de acesso aos imóveis	1	
21.3	Sinalização escolar nas vias	1	
21.4	Adequação de acessibilidade e das normas correspondentes (adequação de corrimãos, pisos táteis, entre outros)	3	adequação de corrimãos nas escadarias (falta de continuidade) e piso tátil



22	ILUMINAÇÃO PÚBLICA		
22.1	Rua Engenheiro Sá Freire	1	
22.2	Rua dos Navegadores	1	
22.3	Rua Ananias Nogueira Pinheiro	1	
22.4	Rua José Gustavo Paiva	1	
23	COMUNICAÇÃO VISUAL EXTERNA E INTERNA		
23.1	Condições das placas de comunicação visual na área externa	1	
23.2	Condições das placas de comunicação visual na área interna	2	necessário melhoria e padronização
24	CONSERVAÇÃO E TOMBAMENTO		
24.1	Identificação da legislação de tombamento do imóvel e adequação das normativas, quando aplicável	NA	
24.2	Identificação da legislação de tombamento próximo e/ou incidência de áreas envoltórias no imóvel	NA	
25	ADEQUAÇÃO DE ACESSIBILIDADE		
25.1	Acesso principal	1	
25.2	Acesso a outros andares	1	
25.3	Acesso aos sanitários	1	
25.4	Sanitários acessíveis	1	
25.5	Vaga de estacionamento para deficientes	3	não possui
25.6	Acesso a todos os ambientes internos	1	
25.7	Acesso a todos os ambientes externos	1	
25.8	Desníveis dentro da unidade e demais áreas de circulação	1	
Vistoriador			Data
ENGº PEDRO CORRERA / LEONARDO KAMEL			



Relatório Fotográfico

DATA

1 2 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 4 0

NOME

ALFREDO VOLPI

ENDEREÇO

RUA GEORGE BEKESY 16

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 1 COPA DOS FUNCIONÁRIOS

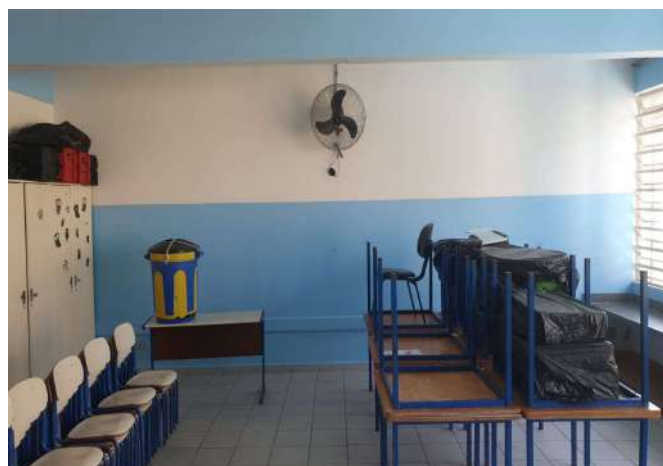


FOTO 2 SALA DE AULA 1



FOTO 3 ESTACIONAMENTO



FOTO 4 REFEITÓRIO DOS FUNCIONÁRIOS



FOTO 5 SALA DE AULA 1



FOTO 6 ESTACIONAMENTO

Vistoriador:

ENGº PEDRO CORRERA / LEONARDO KAMEL

Folha:

1 39

Relatório Fotográfico

DATA

1 2 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 4 0

NOME

ALFREDO VOLPI

ENDEREÇO

RUA GEORGE BEKESY 16

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 7 SANITÁRIO DE DEFICIENTE



FOTO 8 SALA DE AULA 1



FOTO 9 ESTACIONAMENTO



FOTO 10 LAVATÓRIO DO PÁTIO COBERTO



FOTO 11 EXTINTOR



FOTO 12 RESERVATÓRIO

Vistoriador:

ENGº PEDRO CORRERA / LEONARDO KAMEL

Folha: 12 139

Relatório Fotográfico

DATA

1 2 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 4 0

NOME

ALFREDO VOLPI

ENDEREÇO

RUA GEORGE BEKESY 16

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 13 BANHEIRO DE ALUNOS UNISSEX



FOTO 14 EXTINTOR

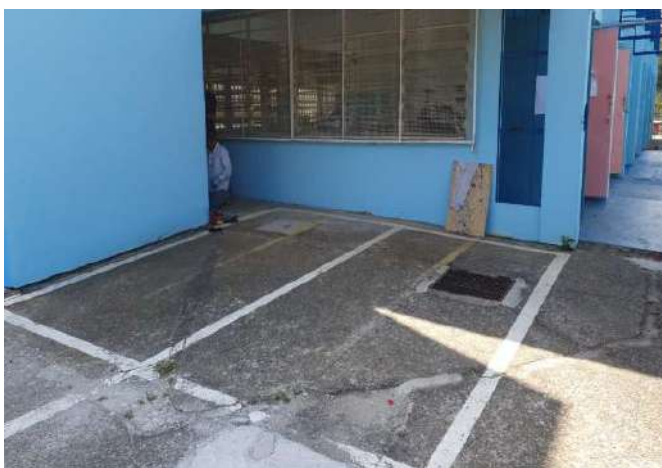


FOTO 15 ESTACIONAMENTO



FOTO 16 BANHEIRO DE ALUNOS UNISSEX



FOTO 17 HIDRANTE



FOTO 18 SECRETÁRIA

Vistoriador:

ENGº PEDRO CORRERA / LEONARDO KAMEL

Folha: 139

Relatório Fotográfico

DATA

1 2 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 4 0

NOME

ALFREDO VOLPI

ENDEREÇO

RUA GEORGE BEKESY 16

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 19 BANHEIRO DE ALUNOS UNISSEX

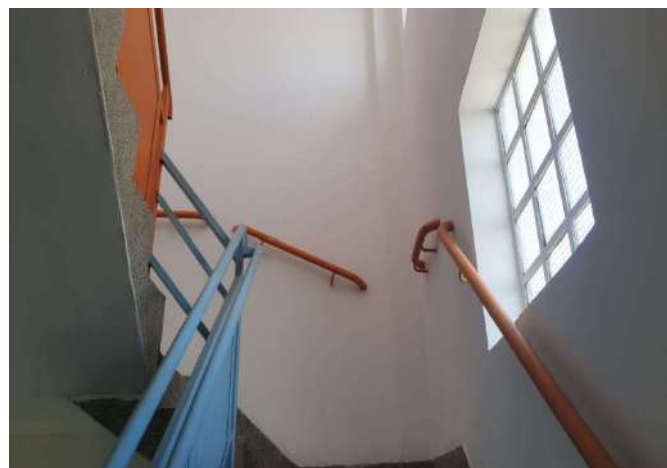


FOTO 20 ESCADARIA SEM CORRIMÃO CONTÍNUO



FOTO 21 SECRETARIA

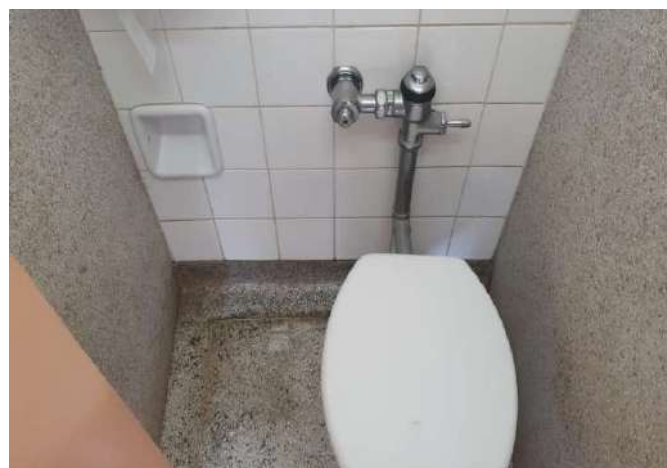


FOTO 22 BANHEIRO DE ALUNOS UNISSEX



FOTO 23 TRINCA ALVENARIA ACESSO AO TELHADO

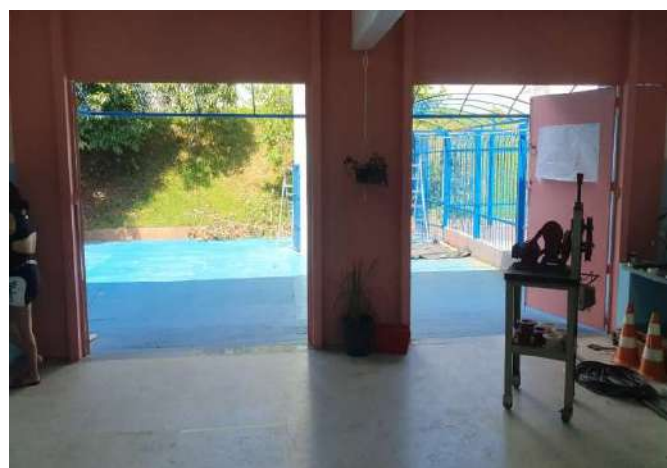


FOTO 24 SECRETARIA

Vistoriador:

ENGº PEDRO CORRERA / LEONARDO KAMEL

Folha:

4 139

Relatório Fotográfico

DATA

1 2 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 4 0

NOME

ALFREDO VOLPI

ENDEREÇO

RUA GEORGE BEKESY 16

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS

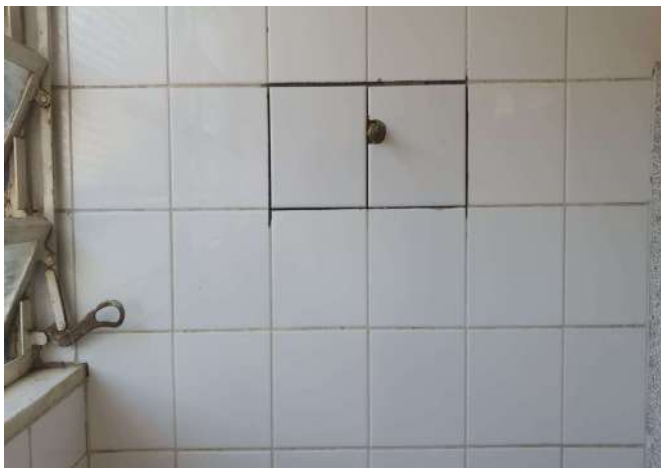


FOTO 25 BANHEIRO DE ALUNOS UNISSEX



FOTO 26 COBERTURA OXIDADA



FOTO 27 PÁTIO COBERTO



FOTO 28 BANHEIRO DE ALUNOS UNISSEX



FOTO 29 INFILTRAÇÕES NA FACHADA



FOTO 30 PÁTIO COBERTO

Vistoriador:

ENGº PEDRO CORRERA / LEONARDO KAMEL

Folha:

139

Relatório Fotográfico

DATA

1 2 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 4 0

NOME

ALFREDO VOLPI

ENDEREÇO

RUA GEORGE BEKESY 16

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 31 FORRO BANHEIRO DE ALUNOS UNISSEX



FOTO 32 PÁTIO COBERTO

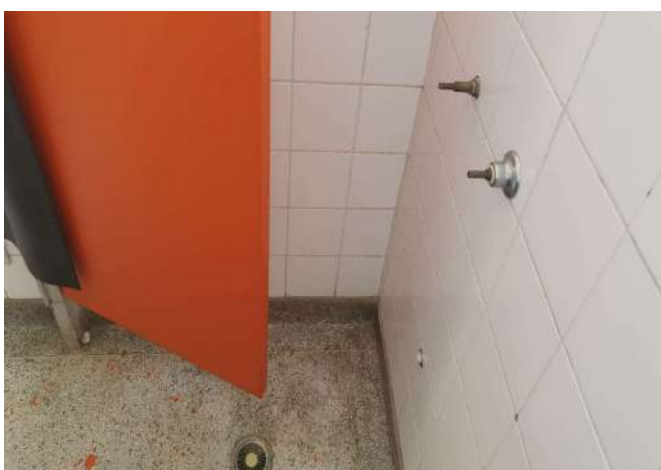


FOTO 33 REGISTRO DANIFICADO BANHEIRO ACESSÍVEL DE ALUNOS UNISSEX



FOTO 34 COZINHA

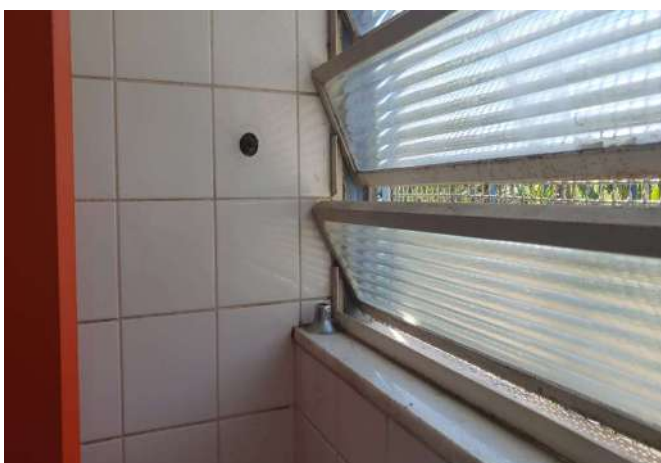


FOTO 35 REGISTRO DANIFICADO BANHEIRO DE ALUNOS UNISSEX



FOTO 36 FISSURA PISO PÁTIO COBERTO

Vistoriador:

ENGº PEDRO CORRERA / LEONARDO KAMEL

Folha: 6

Relatório Fotográfico

DATA

1 2 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 4 0

NOME

ALFREDO VOLPI

ENDEREÇO

RUA GEORGE BEKESY 16

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 37

CAIXILHO BANHEIRO DE ALUNOS UNISEX
OXIDADO



FOTO 38

LAVATÓRIO PÁTIO COBERTO



FOTO 39

DISPENSA



FOTO 40

COZINHA

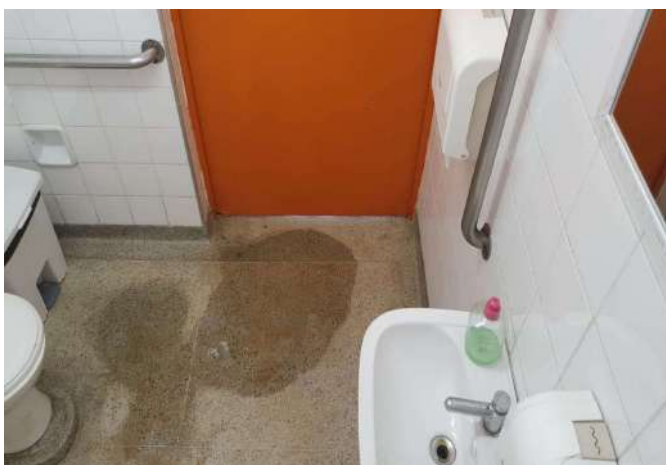


FOTO 41

BANHEIRO ACESSÍVEL DE ALUNOS UNISEX



FOTO 42

COZINHA

1

Vistoriador:

ENGº PEDRO CORRERA / LEONARDO KAMEL

Folha: 39

Relatório Fotográfico

DATA

1 2 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 4 0

NOME

ALFREDO VOLPI

ENDEREÇO

RUA GEORGE BEKESY 16

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 43 BANHEIRO ACESSÍVEL DE ALUNOS UNISSEX



FOTO 44 COZINHA



FOTO 45 QUADRA DESCOBERTA



FOTO 46 COZINHA



FOTO 47 FACHADA COM ARMADURA EXPOSTA



FOTO 48 COZINHA

Vistoriador:

ENGº PEDRO CORRERA / LEONARDO KAMEL

Folha:

139

Relatório Fotográfico

DATA

1 2 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 4 0

NOME

ALFREDO VOLPI

ENDEREÇO

RUA GEORGE BEKESY 16

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 49

QUADRA DESCOBERTA SEM JUNTA DE DILATAÇÃO

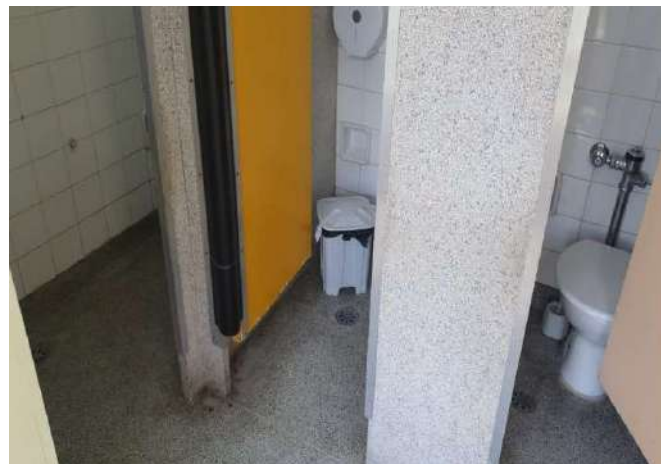


FOTO 50

BANHEIRO DE ALUNOS UNISSEX



FOTO 51

PISO SEM JUNTA DE DILATAÇÃO NO PÁTIO EXTERNO

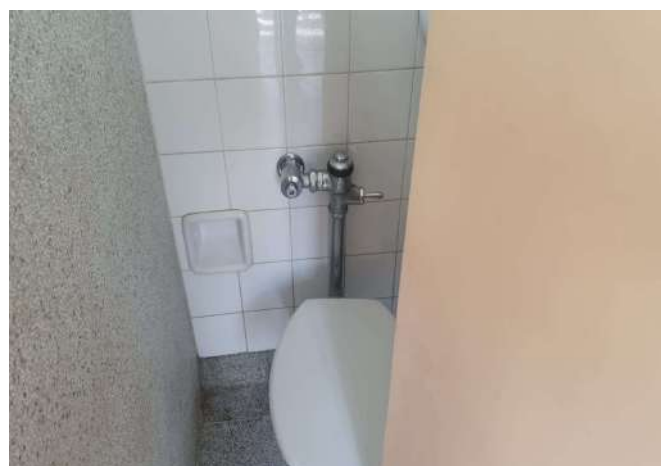


FOTO 52

BANHEIRO DE ALUNOS UNISSEX



FOTO 53

FISSURA EM PISO DA QUADRA DESBOBERTA



FOTO 54

BANHEIRO DE ALUNOS UNISSEX

Vistoriador:

ENGº PEDRO CORRERA / LEONARDO KAMEL

Folha: 16

Relatório Fotográfico

DATA

1 2 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 4 0

NOME

ALFREDO VOLPI

ENDEREÇO

RUA GEORGE BEKESY 16

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 55 ABRIGO DE GÁS

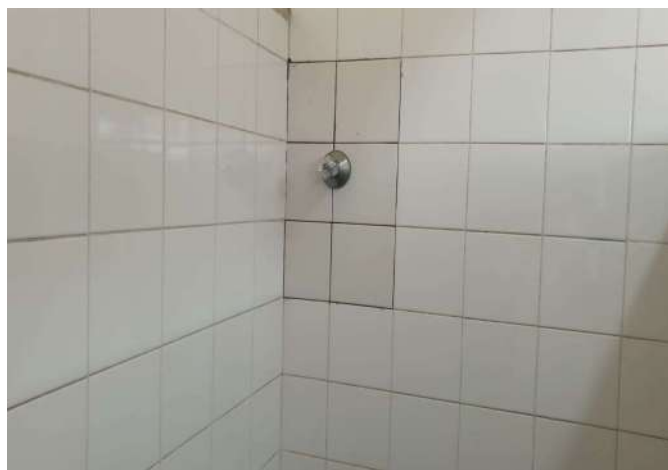


FOTO 56 BANHEIRO DE FUNCIONÁRIOS UNISSEX



FOTO 57 PÁTIO COBERTO

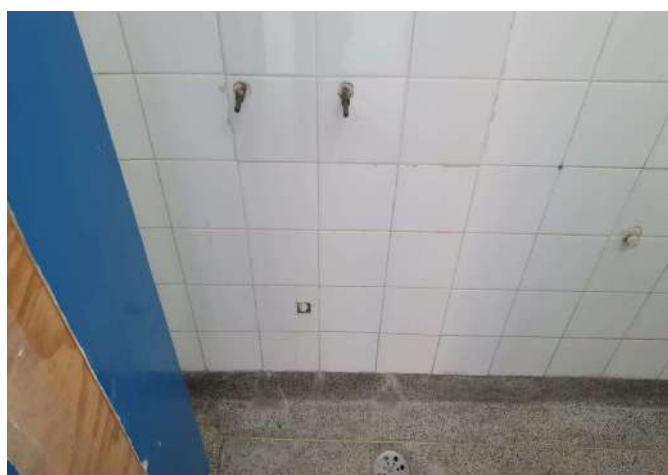


FOTO 58 BANHEIRO DE FUNCIONÁRIOS UNISSEX



FOTO 59 PÁTIO COBERTO

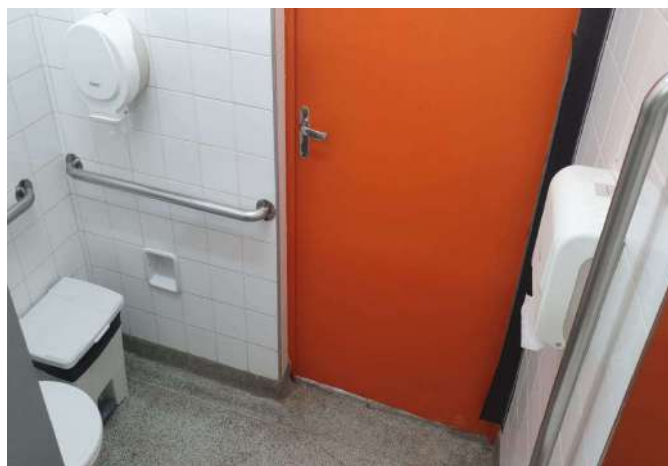


FOTO 60 BANHEIRO ACESSÍVEL DE ALUNOS UNISSEX

Vistoriador:

ENGº PEDRO CORRERA / LEONARDO KAMEL

Folha: 110 139

Relatório Fotográfico

DATA

1 2 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 4 0

NOME

ALFREDO VOLPI

ENDEREÇO

RUA GEORGE BEKESY 16

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 61



FOTO 62 BANHEIRO DE ALUNOS UNISSEX



FOTO 63 ESCADARIA ACESSO AO PAVIMENTO SUPERIOR



FOTO 64 FISSURA NO PISO DA COZINHA



FOTO 65 ELEVADOR

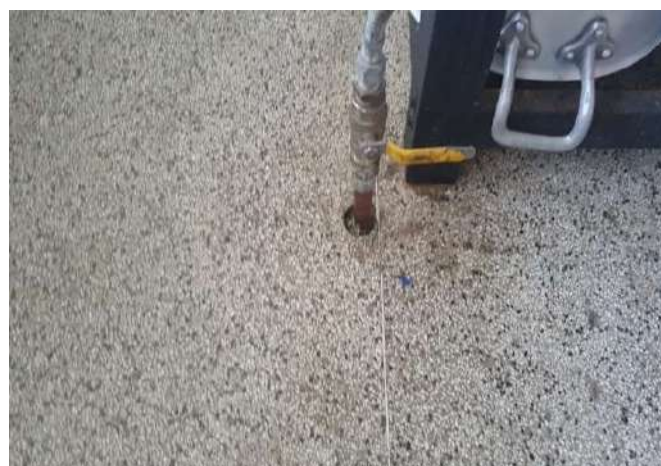


FOTO 66 AUSÊNCIA DE VÁLVULA REGULADORA DE PRESSÃO NA COZINHA

Vistoriador:

ENGº PEDRO CORRERA / LEONARDO KAMEL

Folha: 11 139

Relatório Fotográfico

DATA

1 2 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 4 0

NOME

ALFREDO VOLPI

ENDEREÇO

RUA GEORGE BEKESY 16

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 67 FALTA DE CONTINUIDADE DOS CORRIMÃOS



FOTO 68 QUADRO DE LUZ

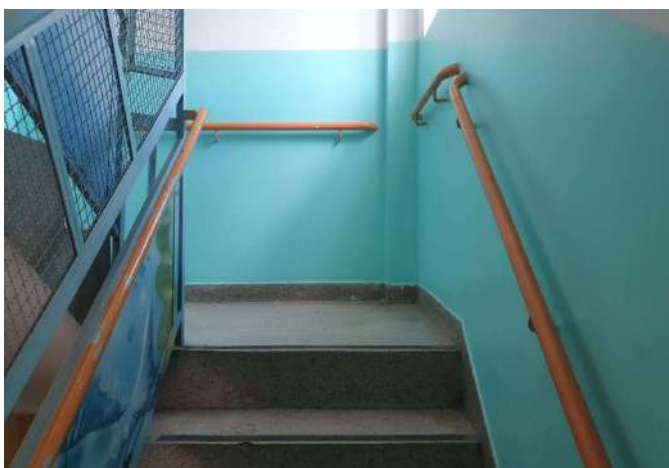


FOTO 69 FALTA DE CONTINUIDADE DOS CORRIMÃOS



FOTO 70 QUADRO DE LUZ



FOTO 71 LAVATÓRIO NO CORREDOR INTERNO



FOTO 72 QUADRO DE LUZ

Vistoriador:

ENGº PEDRO CORRERA / LEONARDO KAMEL

Folha: 112 139

Relatório Fotográfico

DATA

1 2 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 4 0

NOME

ALFREDO VOLPI

ENDEREÇO

RUA GEORGE BEKESY 16

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 73 LAVATÓRIO NO CORREDOR INTERNO



FOTO 74 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ



FOTO 75 LAVATÓRIO NO CORREDOR INTERNO



FOTO 76 QUADRO GERAL



FOTO 77 SALA DE AULA 2



FOTO 78 QUADRO GERAL

Vistoriador:

ENGº PEDRO CORRERA / LEONARDO KAMEL

Folha:

113

39

Relatório Fotográfico

DATA

1 2 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 4 0

NOME

ALFREDO VOLPI

ENDEREÇO

RUA GEORGE BEKESY 16

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 79

SALA DE AULA 2



FOTO 80

QUADRO GERAL



FOTO 81

SALA DE AULA 2



FOTO 82

SALA DOS PROFESSORES



FOTO 83

SALA DE AULA 2

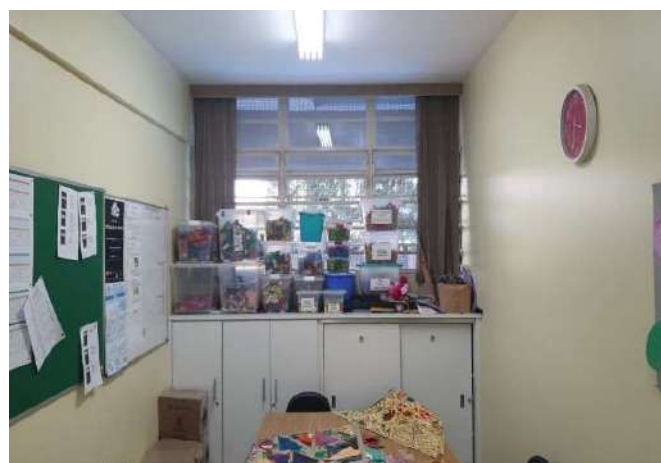


FOTO 84

SALA DOS PROFESSORES

Vistoriador:

ENGº PEDRO CORRERA / LEONARDO KAMEL

Folha:

114

139

[Handwritten signature]

Relatório Fotográfico

DATA

1 2 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 4 0

NOME

ALFREDO VOLPI

ENDEREÇO

RUA GEORGE BEKESY 16

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 85 SECRETARIA



FOTO 86 SECRETARIA



FOTO 87 SALA DE AULA 2



FOTO 88 SALA DOS PROFESSORES



FOTO 89 SALA DE AULA 2 EM MANUTENÇÃO



FOTO 90 EXTINTOR

Vistoriador:

ENGº PEDRO CORRERA / LEONARDO KAMEL

Folha: 115 139

Relatório Fotográfico

DATA

1 2 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 4 0

NOME

ALFREDO VOLPI

ENDEREÇO

RUA GEORGE BEKESY 16

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 91 SALA DE AULA 2 EM MANUTENÇÃO



FOTO 92 HIDRANTE



FOTO 93 SALA DE AULA 2 EM MANUTENÇÃO



FOTO 94 BOTOEIRA E ALARME DE INCÊNDIO



FOTO 95 SALA DE AULA 2 EM MANUTENÇÃO

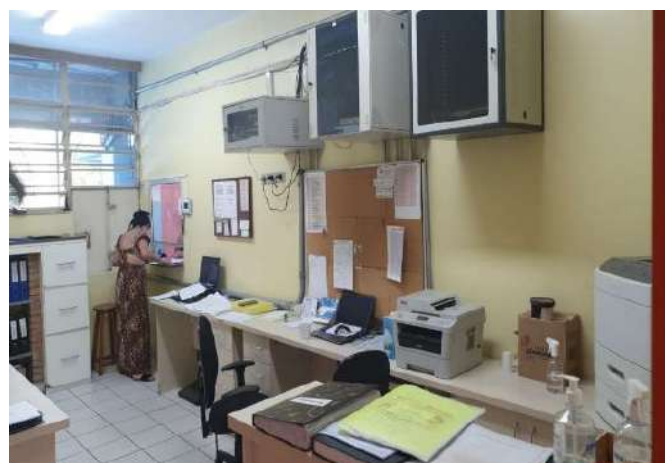


FOTO 96 SECRETARIA COM IMPROVISOS NA ELÉTRICA

Vistoriador:

ENGº PEDRO CORRERA / LEONARDO KAMEL

Folha: 116 139

Relatório Fotográfico

DATA

1 2 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 4 0

NOME

ALFREDO VOLPI

ENDEREÇO

RUA GEORGE BEKESY 16

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 97 SALA DE AULA 2



FOTO 98 SECRETARIA



FOTO 99 SALA DE AULA 2 COM IMPROVISOS NA ELÉTRICA



FOTO 100 SALA DE AULA 2 COM IMPROVISOS NA ELÉTRICA



FOTO 101 SALA DE AULA 2 COM IMPROVISOS NA ELÉTRICA



FOTO 102 SECRETARIA

Vistoriador:

ENGº PEDRO CORRERA / LEONARDO KAMEL

Folha:

117 139

Relatório Fotográfico

DATA

1 2 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 4 0

NOME

ALFREDO VOLPI

ENDEREÇO

RUA GEORGE BEKESY 16

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 103 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ

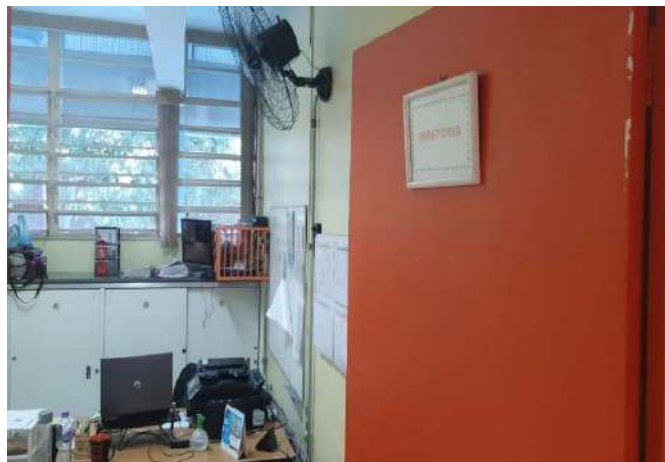


FOTO 104 SALA DA DIREÇÃO COM IMPROVISOS NA ELÉTRICA



FOTO 105 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE LUZ



FOTO 106 SALA DA DIREÇÃO



FOTO 107 SALA DE AULA 3



FOTO 108 SALA DA DIREÇÃO

Vistoriador:

ENGº PEDRO CORRERA / LEONARDO KAMEL

Folha: 118 139

Relatório Fotográfico

DATA

1 2 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 4 0

NOME

ALFREDO VOLPI

ENDEREÇO

RUA GEORGE BEKESY 16

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS

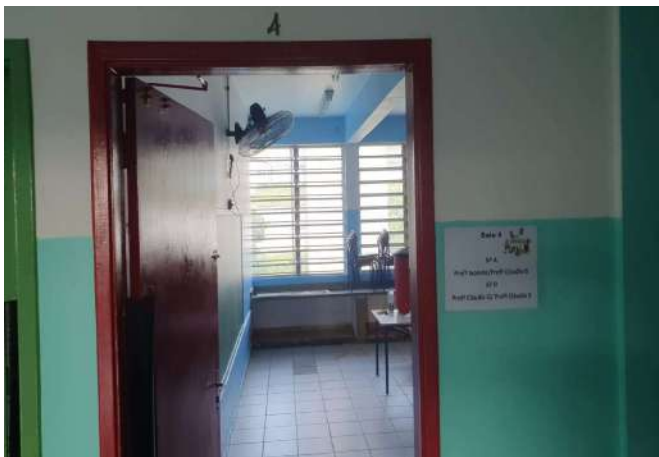


FOTO 109 SALA DE AULA 4



FOTO 110 SALA DA COORDENAÇÃO



FOTO 111 SALA DE AULA 4 PINTURA DANIFICADA

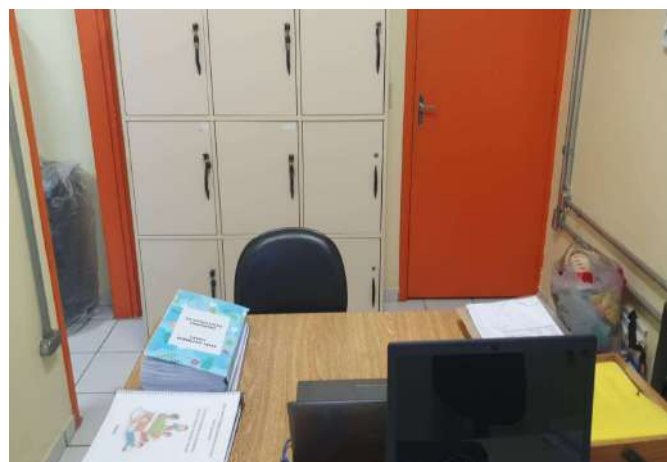


FOTO 112 SALA DA COORDENAÇÃO



FOTO 113 SALA DE AULA 4 PINTURA DANIFICADA



FOTO 114 SALA DA COORDENAÇÃO

Vistoriador:

ENGº PEDRO CORRERA / LEONARDO KAMEL

Folha: 119 139

Relatório Fotográfico

DATA

1 2 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 4 0

NOME

ALFREDO VOLPI

ENDEREÇO

RUA GEORGE BEKESY 16

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 115 SALA DE AULA 4 EM MANUTENÇÃO

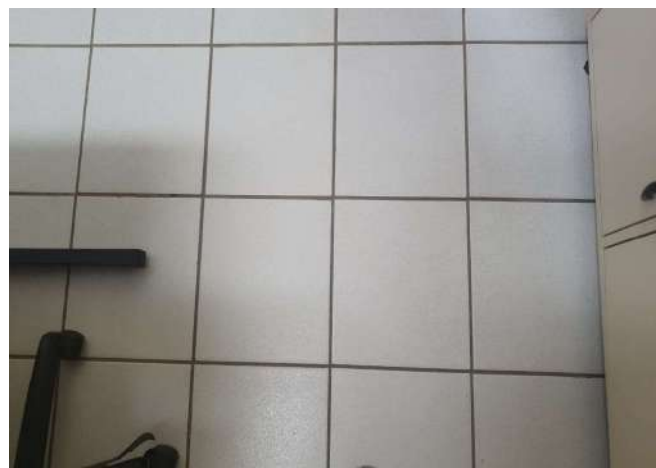


FOTO 116 SALA DA COORDENAÇÃO



FOTO 117 SALA DE AULA 4 EM MANUTENÇÃO



FOTO 118 ARQUIVO MORTO



FOTO 119 SALA DE AULA 4 EM MANUTENÇÃO



FOTO 120 ARQUIVO MORTO

Vistoriador:

ENGº PEDRO CORRERA / LEONARDO KAMEL

Folha: 120 139

Relatório Fotográfico

DATA

1 2 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 4 0

NOME

ALFREDO VOLPI

ENDEREÇO

RUA GEORGE BEKESY 16

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 121 SALA DE AULA 5



FOTO 122 ARQUIVO MORTO



FOTO 123 SALA DE AULA 5 COM IMPROVISOS NA ELÉTRICA

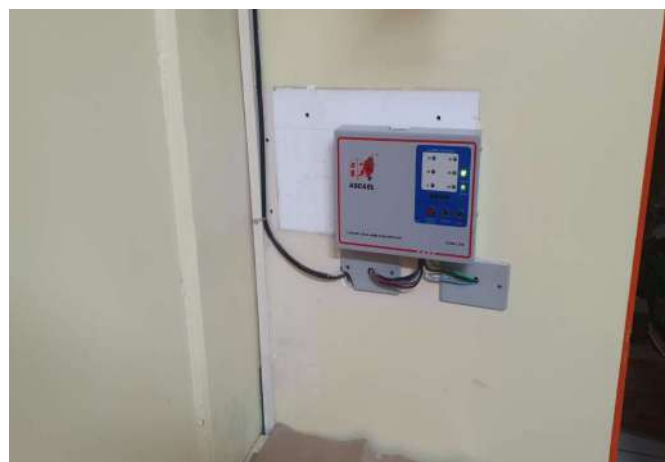


FOTO 124 CENTRAL DE ALARME



FOTO 125 SALA DE AULA 5 COM IMPROVISOS NA ELÉTRICA



FOTO 126 BANHEIRO MASCULINO DE FUNCIONÁRIO

Vistoriador:

ENGº PEDRO CORRERA / LEONARDO KAMEL

Folha: 121 139

Relatório Fotográfico

DATA

1 2 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 4 0

NOME

ALFREDO VOLPI

ENDEREÇO

RUA GEORGE BEKESY 16

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 127 SALA DE AULA 5 EM MANUTENÇÃO



FOTO 128 BANHEIRO MASCULINO DE FUNCIONÁRIO

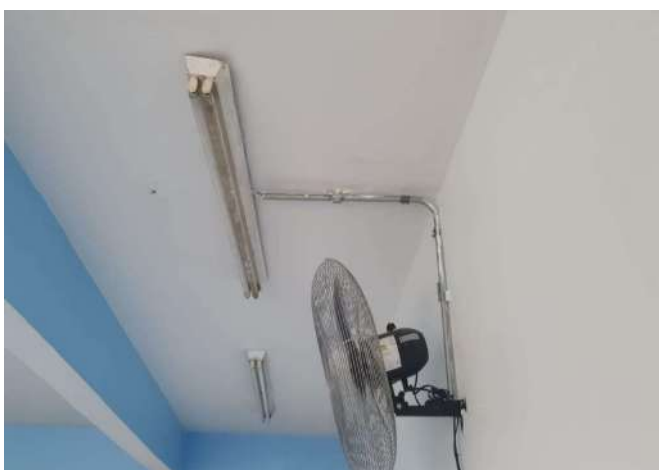


FOTO 129 SALA DE AULA 5 COM IMPROVISOS NA ELÉTRICA



FOTO 130 BANHEIRO FEMININO DE FUNCIONÁRIO



FOTO 131 SALA DE AULA 5 EM MANUTENÇÃO



FOTO 132 BANHEIRO FEMININO DE FUNCIONÁRIO

Vistoriador:

ENGº PEDRO CORRERA / LEONARDO KAMEL

Folha: 122 139
Volpi

Relatório Fotográfico

DATA

1 2 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 4 0

NOME

ALFREDO VOLPI

ENDEREÇO

RUA GEORGE BEKESY 16

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 133 SALA DE AULA 5 COM IMPROVISOS NA ELÉTRICA



FOTO 134 BANHEIRO FEMININO DE FUNCIONÁRIO

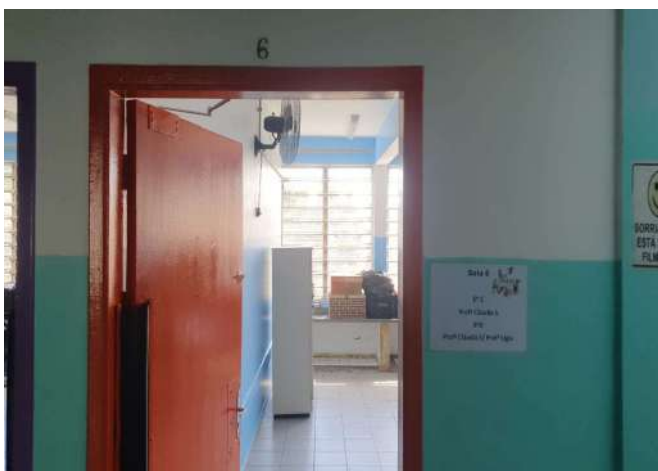


FOTO 135 SALA DE AULA 6



FOTO 136 BANHEIRO FEMININO DE FUNCIONÁRIO

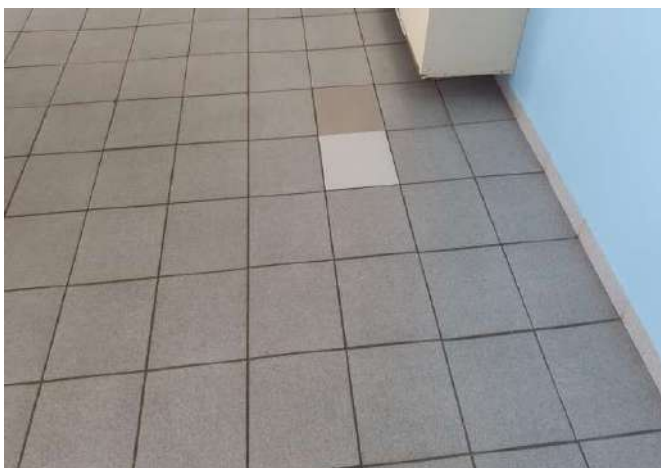


FOTO 137 SALA DE AULA 6 COM PISO DANIFICADO

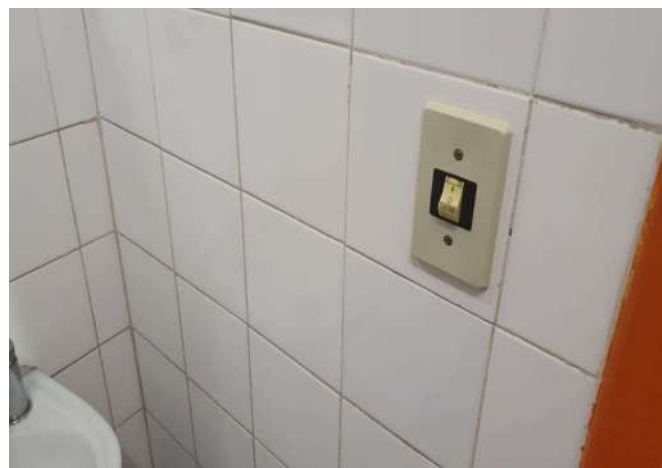


FOTO 138 BANHEIRO FEMININO DE FUNCIONÁRIO

Vistoriador:

ENGº PEDRO CORRERA / LEONARDO KAMEL

Folha: 123 139

Relatório Fotográfico

DATA

1 2 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 4 0

NOME

ALFREDO VOLPI

ENDEREÇO

RUA GEORGE BEKESY 16

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 139 SALA DE AULA 6 COM IMPROVISOS NA ELÉTRICA



FOTO 140 BANHO E TROCA DE ALUNOS UNISSEX



FOTO 141 SALA DE AULA 6 COM IMPROVISOS NA ELÉTRICA



FOTO 142 BANHO E TROCA DE ALUNOS UNISSEX



FOTO 143 SALA DE AULA 6 EM MANUTENÇÃO

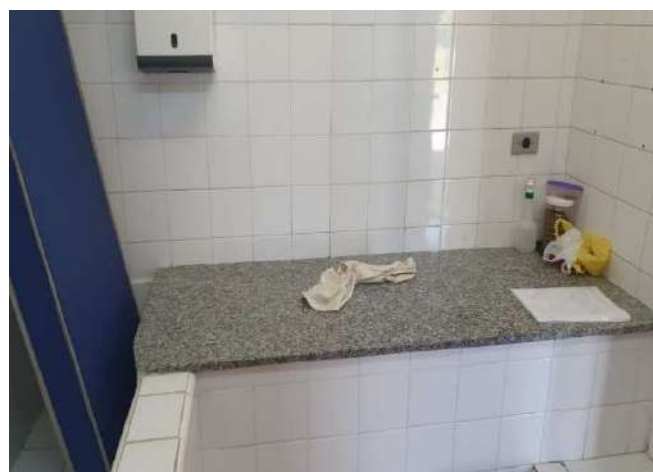


FOTO 144 BANHO E TROCA DE ALUNOS UNISSEX

Vistoriador:

ENGº PEDRO CORRERA / LEONARDO KAMEL

Folha: 124 139

Relatório Fotográfico

DATA
1 2 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA
0 1 9 2 4 0

NOME
ALFREDO VOLPI

ENDEREÇO
RUA GEORGE BEKESY 16

TIPO
EMEI

DER
SÃO MATEUS



FOTO 145 SALA DE AULA 7



FOTO 146 LAVANDERIA



FOTO 147 SALA DE AULA 7 COM IMPROVISOS NA ELÉTRICA



FOTO 148 LAVANDERIA



FOTO 149 SALA DE AULA 7

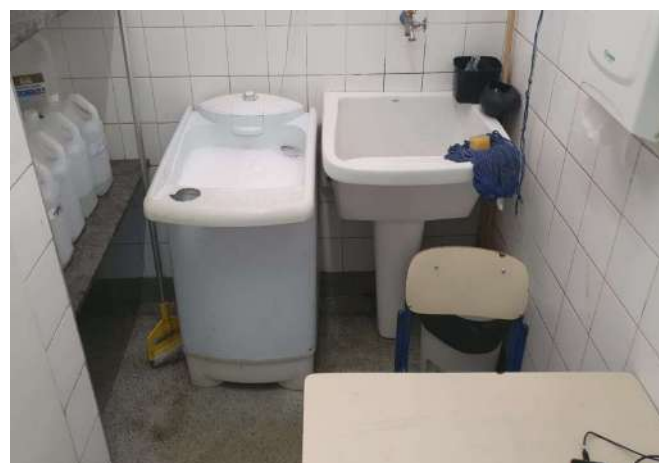


FOTO 150 LAVANDERIA

Vistoriador:

ENGº PEDRO CORRERA / LEONARDO KAMEL

Folha 25 39

Relatório Fotográfico

DATA
1 2 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA
0 1 9 2 4 0

NOME
ALFREDO VOLPI

ENDEREÇO
RUA GEORGE BEKESY 16

TIPO
EMEI

DER
SÃO MATEUS



FOTO 151 SALA DE AULA 7 COM IMPROVISOS NA ELÉTRICA



FOTO 152 LAVANDERIA



FOTO 153 SALA DE AULA 7 COM IMPROVISOS NA ELÉTRICA



FOTO 154 LAVANDERIA

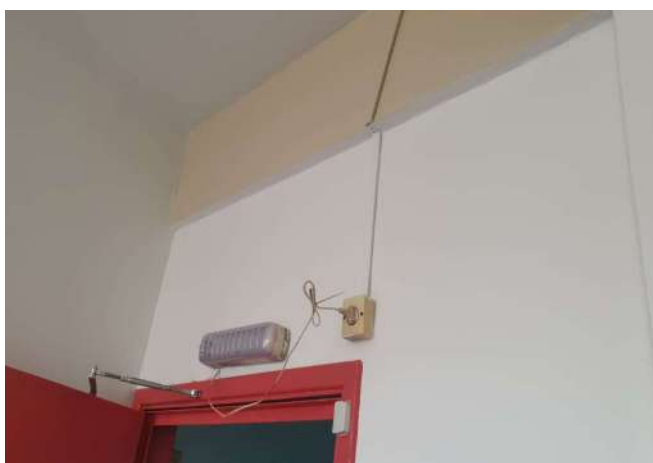


FOTO 155 SALA DE AULA 7 COM IMPROVISOS NA ELÉTRICA



FOTO 156 BANHEIRO FEMININO DE FUNCIONÁRIOS COM REVESTIMENTO DANIFICADO OU AUSENTE

Vistoriador:

ENGº PEDRO CORRERA / LEONARDO KAMEL

Folha 26 de 39

Relatório Fotográfico

DATA

1 2 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 4 0

NOME

ALFREDO VOLPI

ENDEREÇO

RUA GEORGE BEKESY 16

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 157 SALA DE AULA 8



FOTO 158 BANHEIRO FEMININO DE FUNCIONÁRIOS COM REVESTIMENTO DANIFICADO OU AUSENTE



FOTO 159 SALA DE AULA 8 COM IMPROVISOS NA ELÉTRICA



FOTO 160 BANHEIRO FEMININO DE FUNCIONÁRIOS COM REVESTIMENTO DANIFICADO OU AUSENTE



FOTO 161 SALA DE AULA 8 EM MANUTENÇÃO

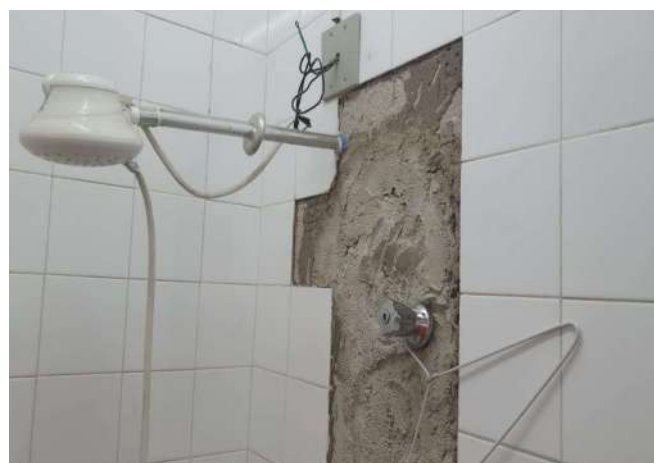


FOTO 162 BANHEIRO FEMININO DE FUNCIONÁRIOS COM REVESTIMENTO DANIFICADO OU AUSENTE

Vistoriador:

ENGº PEDRO CORRERA / LEONARDO KAMEL

Folha: 127 139

Relatório Fotográfico

DATA

1 2 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 4 0

NOME

ALFREDO VOLPI

ENDEREÇO

RUA GEORGE BEKESY 16

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 163 SALA DE AULA 8 EM MANUTENÇÃO



FOTO 164 BANHEIRO FEMININO DE FUNCIONÁRIOS COM REVESTIMENTO DANIFICADO OU AUSENTE



FOTO 165 SALA DE AULA 8 EM MANUTENÇÃO



FOTO 166 ALMOJARIFADO



FOTO 167 SALA DE AULA 8 COM IMPROVISOS NA ELÉTRICA



FOTO 168 PÁTIO COBERTO

Vistoriador:

ENGº PEDRO CORRERA / LEONARDO KAMEL

Folha: 128 139

Relatório Fotográfico

DATA

1 2 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 4 0

NOME

ALFREDO VOLPI

ENDEREÇO

RUA GEORGE BEKESY 16

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 169 SALA DE AULA 8 COM IMPROVISOS NA ELÉTRICA



FOTO 170 PÁTIO COBERTO



FOTO 171 LAVATÓRIO DE ALUNOS NO PÁTIO



FOTO 172 PÁTIO COBERTO

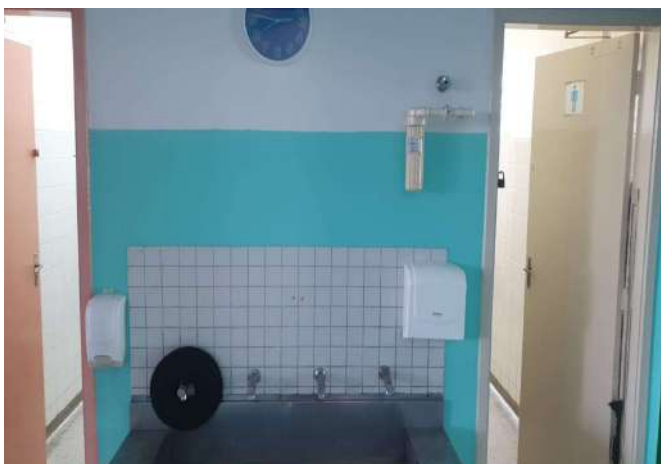


FOTO 173 LAVATÓRIO DE ALUNOS NO PÁTIO



FOTO 174 PÁTIO COBERTO

Vistoriador:

ENGº PEDRO CORRERA / LEONARDO KAMEL

Folha: 29

Relatório Fotográfico

DATA

1 2 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 4 0

NOME

ALFREDO VOLPI

ENDEREÇO

RUA GEORGE BEKESY 16

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS

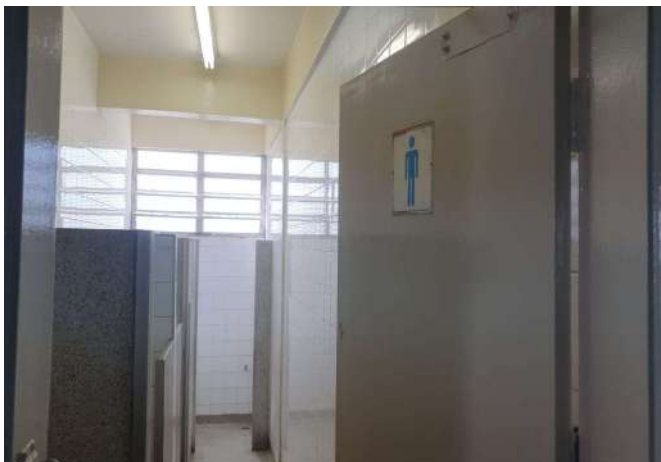


FOTO 175 BANHEIRO DE ALUNOS MASCULINO



FOTO 176 ESQUADRIA DANIFICADA SEM TRINCO



FOTO 177 BANHEIRO DE ALUNOS MASCULINO

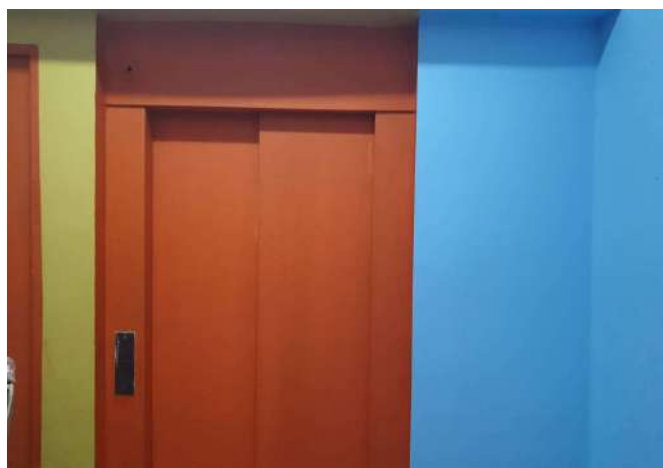


FOTO 178 ELEVADOR



FOTO 179 BANHEIRO DE ALUNOS MASCULINO



FOTO 180 EXTINTOR

Vistoriador:

ENGº PEDRO CORRERA / LEONARDO KAMEL

Folha: 130 139
[Signature]

Relatório Fotográfico

DATA

1 2 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 4 0

NOME

ALFREDO VOLPI

ENDEREÇO

RUA GEORGE BEKESY 16

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 181 BANHEIRO FEMININO DE ALUNOS

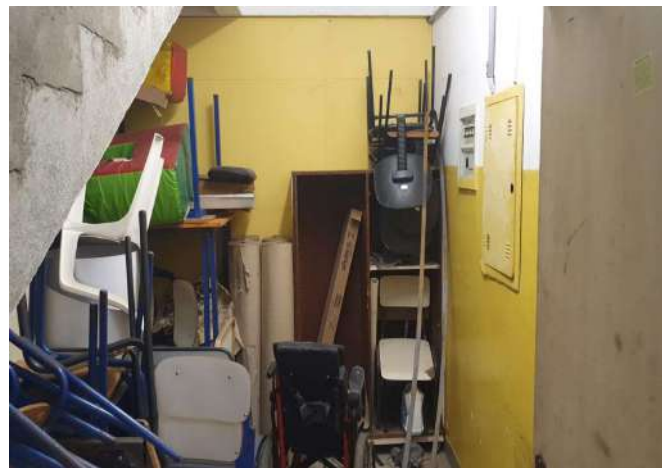


FOTO 182 DEPÓSITO



FOTO 183 BANHEIRO FEMININO DE ALUNOS



FOTO 184 QUADRO DE DISTRUBUIÇÃO DE LUZ



FOTO 185 BANHEIRO FEMININO DE ALUNOS



FOTO 186 QUADRO DE DISTRUBUIÇÃO DE LUZ

Vistoriador:

ENGº PEDRO CORRERA / LEONARDO KAMEL

Folha: 31 39
Volpi

Relatório Fotográfico

DATA
1 2 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA
0 1 9 2 4 0

NOME
ALFREDO VOLPI

ENDEREÇO
RUA GEORGE BEKESY 16

TIPO
EMEI

DER
SÃO MATEUS

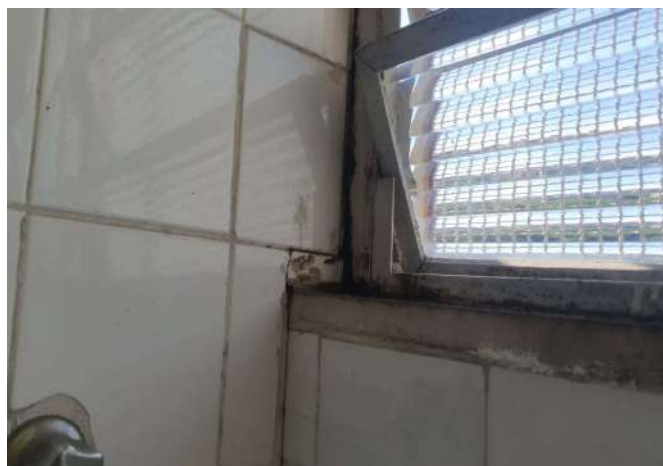


FOTO 187 BANHEIRO FEMININO DE ALUNOS



FOTO 188 QUADRO DE DISTRUBUIÇÃO DE LUZ



FOTO 189 BANHEIRO FEMININO DE ALUNOS



FOTO 190 QUADRO DE DISTRUBUIÇÃO DE LUZ

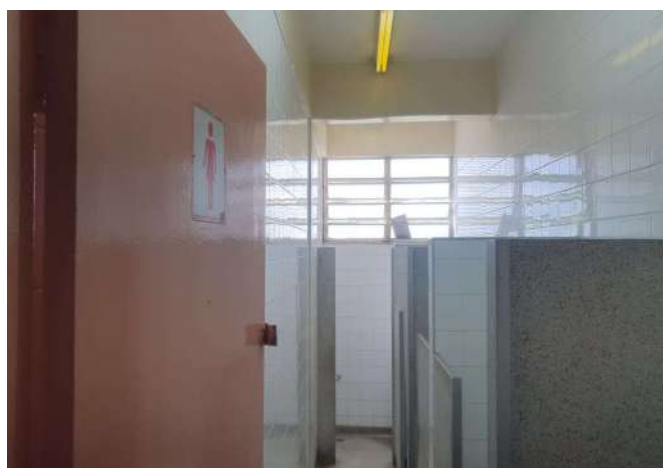


FOTO 191 BANHEIRO FEMININO DE ALUNOS



FOTO 192 FISSURA NA LAJE DO DEPÓSITO

Relatório Fotográfico

DATA
1 2 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 4 0

NOME

ALFREDO VOLPI

ENDEREÇO

RUA GEORGE BEKESY 16

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 193 BANHEIRO FEMININO DE ALUNOS



FOTO 194 FISSURA NA LAJE DO DEPÓSITO



FOTO 195 BANHEIRO FEMININO DE ALUNOS



FOTO 196



FOTO 197 BANHEIRO FEMININO DE ALUNOS



FOTO 198

Vistoriador:

ENGº PEDRO CORRERA / LEONARDO KAMEL

Folha 33 39

Relatório Fotográfico

DATA

1 2 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 4 0

NOME

ALFREDO VOLPI

ENDEREÇO

RUA GEORGE BEKESY 16

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 199 BANHEIRO FEMININO DE ALUNOS



FOTO 200 SALA DE LEITURA



FOTO 201 CORREDOR INTERNO



FOTO 202 SALA DE LEITURA

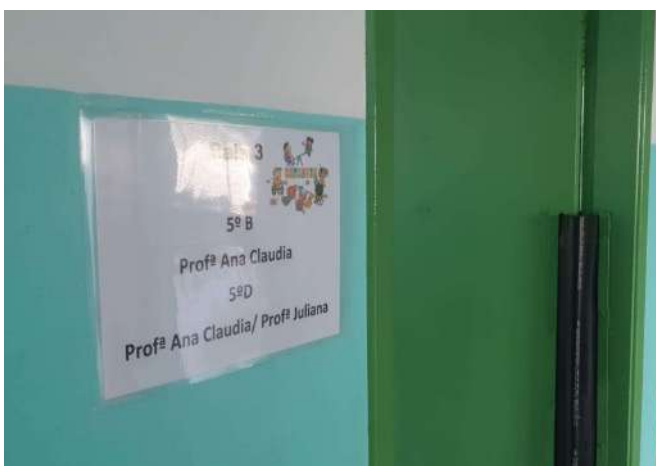


FOTO 203 SALA DE AULA 3



FOTO 204 SALA DE LEITURA

Vistoriador:

ENGº PEDRO CORRERA / LEONARDO KAMEL

Folha: 134 139

Relatório Fotográfico

DATA

1 2 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 4 0

NOME

ALFREDO VOLPI

ENDEREÇO

RUA GEORGE BEKESY 16

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 205 SALA DE AULA 3 COM IMPROVISOS NA ELÉTRICA

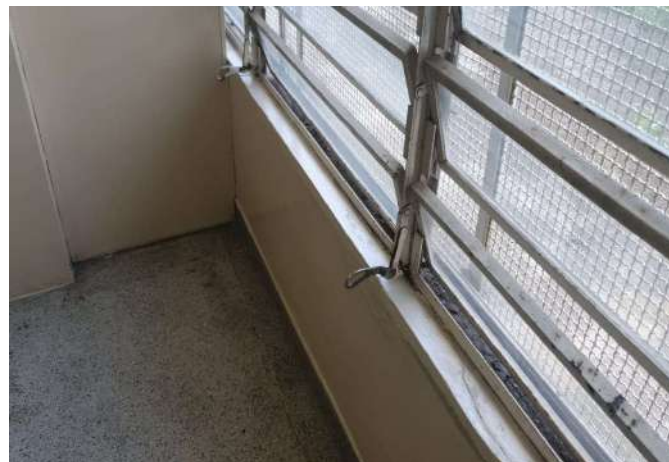


FOTO 206 SALA DE LEITURA



FOTO 207 SALA DE AULA 3 COM IMPROVISOS NA ELÉTRICA



FOTO 208 SALA DE AULA 4 COM IMPROVISOS NA ELÉTRICA



FOTO 209 SALA DE AULA 3 EM MANUTENÇÃO



FOTO 210 REFEITÓRIO DOS FUNCIONÁRIOS

Vistoriador:

ENGº PEDRO CORRERA / LEONARDO KAMEL

Folha: 135 139

Relatório Fotográfico

DATA

1 2 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 4 0

NOME

ALFREDO VOLPI

ENDEREÇO

RUA GEORGE BEKESY 16

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 211 SALA DE AULA 3 EM MANUTENÇÃO

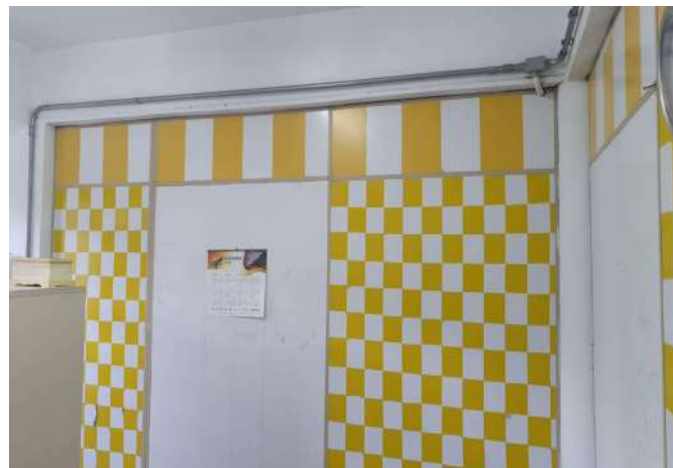


FOTO 212 REFEITÓRIO DOS FUNCIONÁRIOS



FOTO 213 REFEITÓRIO DOS FUNCIONÁRIOS



FOTO 214 PISO DANIFICADO SALA DE AULA 3



FOTO 215 FACHADA FRONTAL DA UNIDADE ESCOLAR



FOTO 216 VIGA CALHA DANIFICADA

Vistoriador:

ENGº PEDRO CORRERA / LEONARDO KAMEL

Folha: 136 139
Assinatura

Relatório Fotográfico

DATA

1 2 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 4 0

NOME

ALFREDO VOLPI

ENDEREÇO

RUA GEORGE BEKESY 16

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS

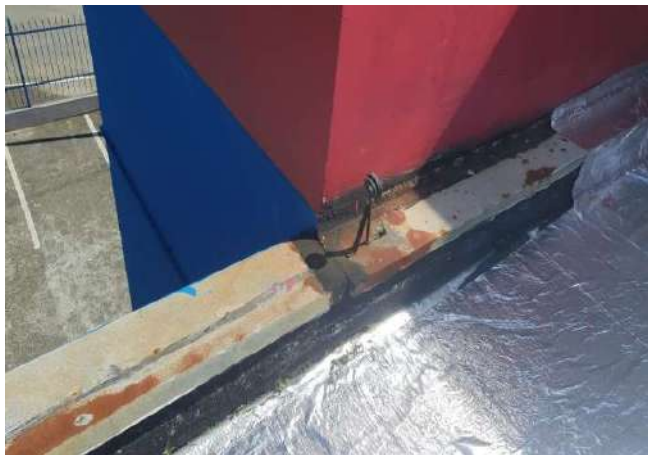


FOTO 217 RUFO DANIFICADO



FOTO 218 TELHA TRAPEZOIDAL OXIDADA

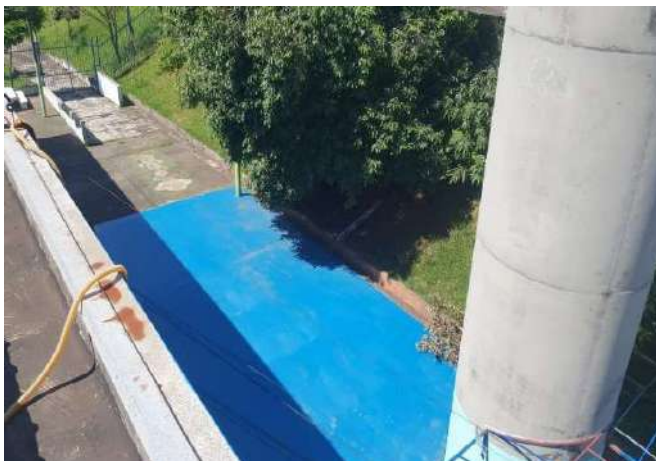


FOTO 219 RUFO OXIDADO



FOTO 220 RESERVATÓRIO



FOTO 221 ESTACIONAMENTO



FOTO 222 CASA DE MÁQUINA DO ELEVADOR

Vistoriador:

ENGº PEDRO CORRERA / LEONARDO KAMEL

Folha: 137 139
[Handwritten signature]

Relatório Fotográfico

DATA

1 2 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 4 0

NOME

EMEI ALFREDO VOLPI

ENDEREÇO

RUA GEORGE BEKESY 16

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS

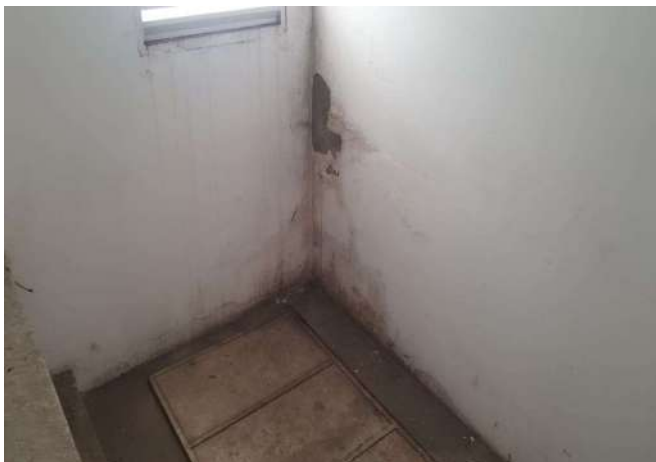


FOTO 223 CASA DE MÁQUINA DO ELEVADOR

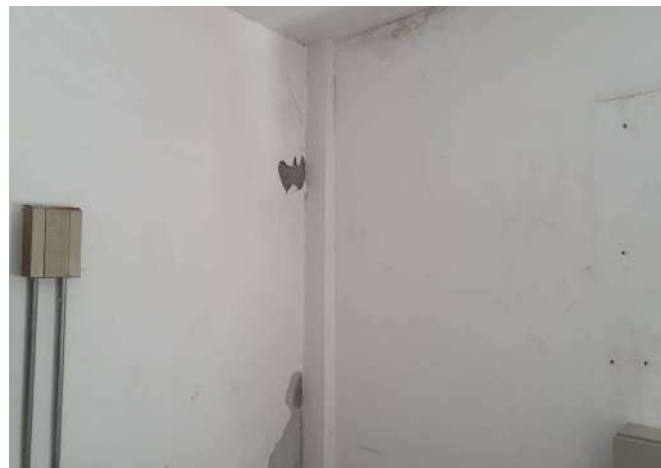


FOTO 224 CASA DE MÁQUINA DO ELEVADOR



FOTO 225 CASA DE MÁQUINA DO ELEVADOR



FOTO 226 CASA DE MÁQUINA DO ELEVADOR

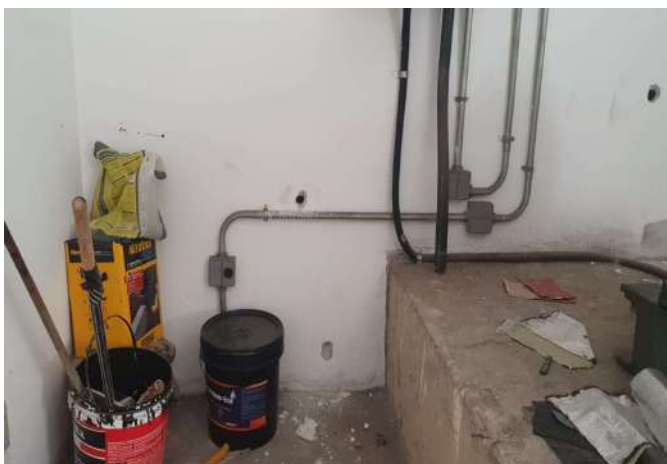


FOTO 227 CASA DE MÁQUINA DO ELEVADOR



FOTO 228 FISSURA PISO CORREDOR INTERNO

Vistoriador:

ENGº PEDRO CORRERA / LEONARDO KAMEL

Folha: 138 139

Relatório Fotográfico

DATA

1 2 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 4 0

NOME

ALFREDO VOLPI

ENDEREÇO

RUA GEORGE BEKESY 16

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS



FOTO 229 CASA DE MÁQUINA DO ELEVADOR



FOTO 230 CASA DE MÁQUINA DO ELEVADOR



FOTO 231 PÁTIO EXTERNO



FOTO 232 BEBEDOURO PÁTIO EXTERNO

FOTO 233

FOTO 234

Vistoriador:

ENGº PEDRO CORRERA / LEONARDO KAMEL

Folha: 139
139

Relatório Fotográfico

DATA

1 2 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 4 0

NOME

ALFREDO VOLPI

ENDEREÇO

RUA GEORGE BEKESY, 16

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS

LOCALIZAÇÃO DA UNIDADE ESCOLAR



Vistoriador:

ENGº PEDRO CORRERA e TÉC LEONARDO KAMEL SAAB

Folha: 1 / 5

Relatório Fotográfico

DATA

1 2 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 4 0

NOME

ALFREDO VOLPI

ENDEREÇO

RUA GEORGE BEKESY, 16

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS

CADASTRAL DA UNIDADE ESCOLAR



Vistoriador:

ENGº PEDRO CORRERA e TÉC LEONARDO KAMEL SAAB

Folha: 2 / 5



Relatório Fotográfico

DATA

1 2 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 4 0

NOME

ALFREDO VOLPI

ENDEREÇO

RUA GEORGE BEKESY, 16

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS

VOLUMETRICO



Vistoriador:

ENGº PEDRO CORRERA e TÉC LEONARDO KAMEL SAAB

Folha: 3 / 5

Relatório Fotográfico

DATA

1 2 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 4 0

NOME

ALFREDO VOLPI

ENDEREÇO

RUA GEORGE BEKESY, 16

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS

IMPLANTAÇÃO DA UNIDADE ESCOLAR



Vistoriador:

ENGº PEDRO CORRERA e TÉC LEONARDO KAMEL SAAB

Folha: 4 / 5

Relatório Fotográfico

DATA

1 2 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 4 0

NOME

ALFREDO VOLPI

ENDEREÇO

RUA GEORGE BEKESY, 16

TIPO

EMEI

DER

SÃO MATEUS

REGISTRO DO IMOVEL



LOTE: O LOTE EM QUESTÃO DIVIDE A ÁREA COM OUTRA UNIDADE

Vistoriador:

ENGº PEDRO CORRERA e TÉCNICO LEONARDO KAMEL SAAB

Folha: 5 / 5

Volpi

DIAGNÓSTICO

Escola

ALFREDO VOLPI

Itens

Seleções múltiplas

Parâmetro

Todos



1

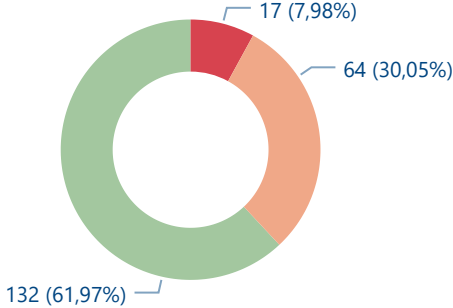
Quantidade Escolas

30

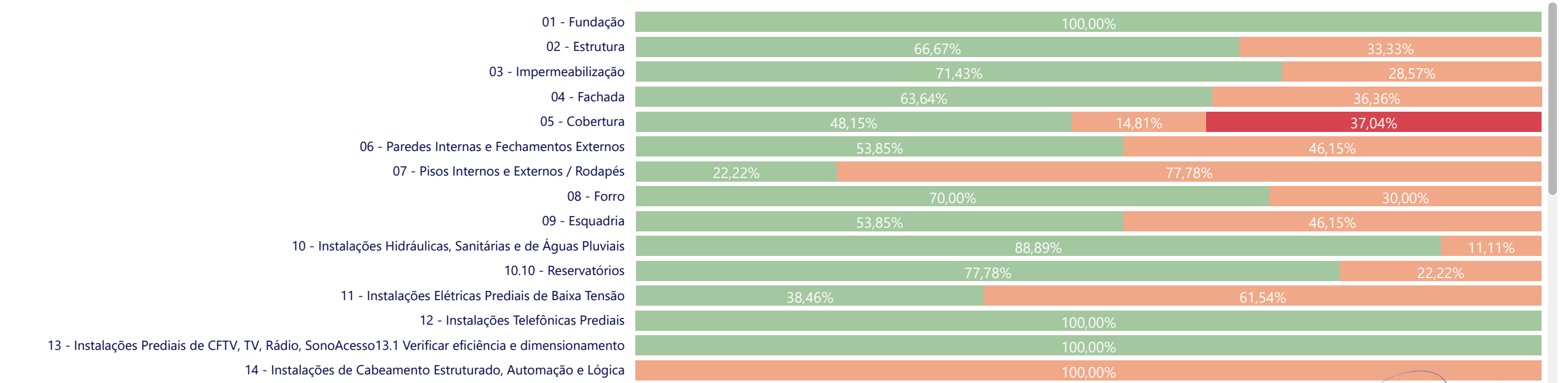
Quantidade Itens

Escola	TIPO	Parâmetro	Total	%
ALFREDO VOLPI	EMEI	1	132	61,97%
ALFREDO VOLPI	EMEI	2	64	30,05%
ALFREDO VOLPI	EMEI	3	17	7,98%

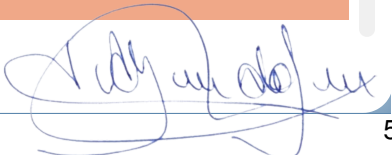
Total por Parâmetro



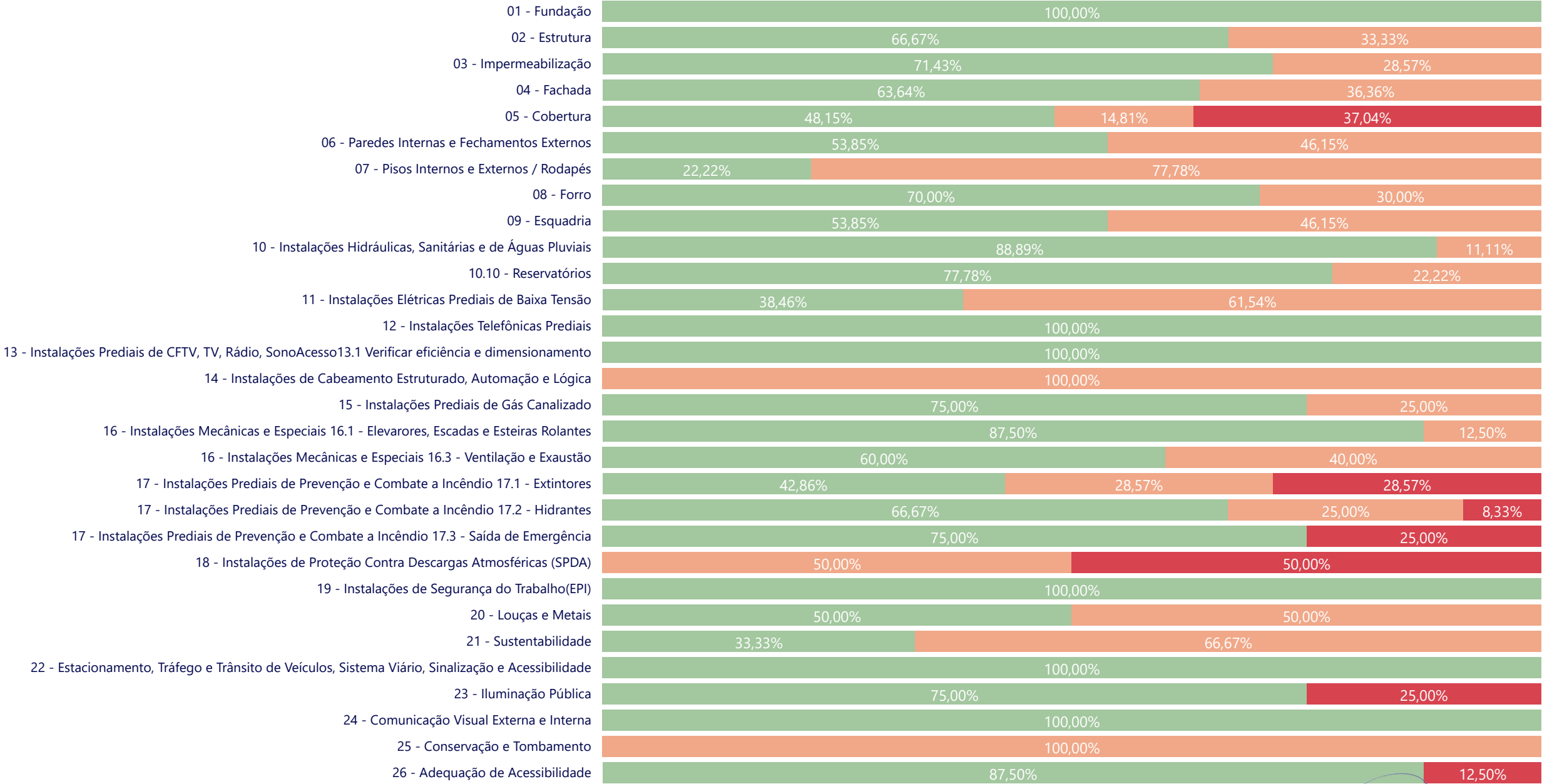
Percentual de Itens por Parâmetro



Parâmetro 1 2 3



Percentual de Itens por Parâmetro



Parâmetro 1 2 3