



PROCESSO SEI Nº 6016.2021/0086735-1



CHAMAMENTO PÚBLICO Nº CH/002/2021/SGM-SEDP



EMEF JARDIM DAS LARANJEIRAS



ÍNDICE

1.	RELATÓRIOS	
1.1.	Relatório de Vistoria.....	001
1.2.	Diagnóstico de Infraestrutura.....	002
1.3.	Relatório Fotográfico.....	008
1.4.	Diagnóstico.....	040

ESCOLA: Jardim das Laranjeiras

TIPO: EMEF

LOCAL: Rua Luisa Saraizim, 139

BAIRRO: Jd Bandeira

DRE: São Mateus

CÓD. UNIDADE:

ANOTAÇÕES / OBSERVAÇÕES

Estivemos nesta data para vistoriar
a unidade escolar acima descrita,
para elaboração de diagnóstico, para
embasar o planejamento

Pública nº CH/DOZ/SEM-SEDP/2021

Vistoriado por:



Flavio P. Silva

Ciência da Direção da UE (carimbo):



Valmir Fernandes da Silva
Ass. de Diretor de Escola
RF: 720.884.7

LEVANTAMENTO CADASTRAL																	
Dados Gerais:																	
Tipo de equipamento	EMEF																
Nome da Unidade	JARDIM DAS LARANJEIRAS																
DRE	SÃO MATEUS				Subprefeitura		SÃO MATEUS										
Cod.Unidade	019221																
Endereço da Escola																	
Tipo (rua, avenida, travessa)	Título (Dr., Desem e outros)		Endereço			Número		Complemento									
RUA	NA		LUIZA SARAZIM			139		NA									
Bairro	CEP		Caixa Postal			Latitude		Longitude									
JARDIM BANDEIRANTES (SÃO)	08372-100		NA			-23.6049358		-46.4354346									
Distrito	Subprefeitura		Microrregião			Observação:											
IGUATEMI	SÃO MATEUS		NA			Necessária atualização cadastral. A escola divide o mesmo lote com outros imóveis											
SQL (Setor, quadra, lote)	UF		Município														
194.205.0001	SP		SÃO PAULO														
Descrição do Imóvel																	
Tipo de Construção	ALVENARIA + CONCRETO ARMADO																
Status (Ativa, Não Ativa)	ATIVA				Nº de Pavimentos		4										
Descrição do Terreno																	
Rua Pavimentada (Sim ou Não)	SIM		Rua Iluminada (Sim ou Não)			SIM											
Área do Terreno (m²)	4.927,30		Área Edificada/ Construída (m²)			3.151,83											
Área Pavimentada (m²)	1.174,00		Área Verde / Permeável (m²)			2.878,58											
Área da Cobertura (m²)	874,72		Área Edificável (m²) (potencial construtivo)			2.574,39											
Zoneamento	ZEIS-1		C.A. (máx)		2,5		T.O. (máx)		0,7								
Muro de Fecho (gradil, muro)																	
Abastecimento																	
Água																	
Reservatório/ Caixa de Água	Quantidade de caixas de água		Observação:														
Até 500 L			TIPO TORRE														
De 501 a 1000 L																	
De 1001 a 5000 L																	
De 5001 a 10.000 L																	
De 10.001 a 20.000 L																	
Acima de 20.001 L	1																
Gás																	
Encanado (Sim ou Não)	NÃO		Botijão de gás (Sim ou Não)			SIM											
Energia Elétrica																	
Voltagem	127V / 220V																
Aparelho Ar cond.(Sim ou Não)	NÃO		Quantidade:		NA												
Esgoto:																	
Rede Pública (Sim ou Não)	SIM		Fossa Séptica (Sim ou Não)			NÃO											
Caixa de Gordura (Sim ou Não)	SIM		Quantidade:		2		Caixa de Passagem (Sim ou Não)		SIM								
Informações AVCB																	
Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiro (Sim ou Não)	NÃO		Nº		NA												
Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas (SPDA) Sim ou Não	SIM		Total (Sim ou Não)		SIM		Parcial (Sim ou Não)		NÃO								
Acessibilidade																	
Elevador (Sim ou Não)	SIM		Quantidade		1												
Rampa de Acesso a Unidade (Sim ou Não)	SIM		Rampa de Acesso a outros espaços (Sim ou Não)		NÃO		Qual ?		NA								
Tipo de sinalização	Sonora (Sim ou Não)		NÃO		Visual (Sim ou Não)		NÃO		Tátil (Sim ou Não)								
Selo de Acessibilidade (Sim ou Não)	NÃO		Nº		NA												
Vaga de estacionamento para deficientes (Sim ou Não)	NÃO		Quantidade:		NA												
Ambientes da Escola																	
Administrativo																	
Ambiente	Quantidade	Área (m²)	Tipo de Construção		Tipo de Piso		Grau de Adequabilidade do Ambiente										
Almoxarifado	1	12	ALVENARIA + CONCRETO		CERÂMICO		1										
Área de Recreação (solário)	NA						NA										
Copa Funcionário	1	12,21	ALVENARIA + CONCRETO		CERÂMICO		1										
Sala Educação Física	1	12,21	ALVENARIA + CONCRETO		CERÂMICO		1										
Casa de Máquinas	NA						NA										
Cozinha	1	49	ALVENARIA + CONCRETO		CERÂMICO		1										
AVE (Auxílio a Vida Escolar)	1	3,6	ALVENARIA + CONCRETO		CERÂMICO		1										
Depósito Material Didático	1	3,6	ALVENARIA + CONCRETO		CERÂMICO		1										
Despensa/ Depósito Alimen	1	32,9	ALVENARIA + CONCRETO		CERÂMICO		1										
Estacionamento	1	236,5	ALVENARIA + CONCRETO		CONCRETO		1										
Laboratório de Ciências	NA						NA										
Laboratório de Informática	1	49	ALVENARIA + CONCRETO		CERÂMICO		1										
Lactário	NA						NA										
Lavanderia	NA						NA										
Parque Arborizado	NA						NA										
Pátio Coberto	1	203	ALVENARIA + CONCRETO		CERÂMICO		1										
Pátio Descoberto (piso acimnt)	NA						NA										
Piscina	NA						NA										
Play Ground	NA						NA										
Quadra Coberta	NA						NA										
Quadra Descoberta	NA						NA										
Refeitório	1	105	ALVENARIA + CONCRETO		CERÂMICO		1										
Sala de Assistente Diretor	1	18,45	ALVENARIA + CONCRETO		CERÂMICO		1										
Sala de Coord. Pedag.	1	19,38	ALVENARIA + CONCRETO		CERÂMICO		1										
Sala de Diretor	1	12,425	ALVENARIA + CONCRETO		CERÂMICO		1										
Sala de Leitura	1	42	ALVENARIA + CONCRETO		CERÂMICO		1										
Sala de Professores	1	19,38	ALVENARIA + CONCRETO		CERÂMICO		1										
Sala de Reuniões	NA						NA										
Sala de Vídeo	1	49	ALVENARIA + CONCRETO		CERÂMICO		1										
Secretaria	1	43,75	ALVENARIA + CONCRETO		CERÂMICO		1										
Sala de Recursos Multifuncionais	1	49	ALVENARIA + CONCRETO		CERÂMICO		1										
Legenda																	
Grau de Adequabilidade do Ambiente																	
<table border="1"> <tr> <td>1</td> <td>Alto grau de adequabilidade - ambiente adequado para sua finalidade.</td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>Razoável grau de adequabilidade – intervenções necessárias, porém, sem inadequar o ambiente para sua finalidade.</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>Nenhum grau de adequabilidade – ambiente inadequado para sua finalidade.</td> </tr> <tr> <td>NA</td> <td>Item que não existe na unidade escolar</td> </tr> </table>										1	Alto grau de adequabilidade - ambiente adequado para sua finalidade.	2	Razoável grau de adequabilidade – intervenções necessárias, porém, sem inadequar o ambiente para sua finalidade.	3	Nenhum grau de adequabilidade – ambiente inadequado para sua finalidade.	NA	Item que não existe na unidade escolar
1	Alto grau de adequabilidade - ambiente adequado para sua finalidade.																
2	Razoável grau de adequabilidade – intervenções necessárias, porém, sem inadequar o ambiente para sua finalidade.																
3	Nenhum grau de adequabilidade – ambiente inadequado para sua finalidade.																
NA	Item que não existe na unidade escolar																
VISTORIADOR																	
FLAVIO P. SILVA / MÉRICA P. SILVA																	

Nome da Unidade :		DRE :	
-------------------	--	-------	--

LEVANTAMENTO CADASTRAL					
Educativa					
Ambiente	Capacidade física (alunos)	Área (m²)	Tipo de Construção	Piso	Grau de Adequabilidade do Ambiente
Sala de Aula 1	30	49	ALVENARIA + CONCRETO	CERÂMICA	1
Sala de Aula 2	32	49	ALVENARIA + CONCRETO	CERÂMICA	1
Sala de Aula 3	31	49	ALVENARIA + CONCRETO	CERÂMICA	1
Sala de Aula 4	31	49	ALVENARIA + CONCRETO	CERÂMICA	1
Sala de Aula 5	31	49	ALVENARIA + CONCRETO	CERÂMICA	1
Sala de Aula 6	33	49	ALVENARIA + CONCRETO	CERÂMICA	1
Sala de Aula 7	31	49	ALVENARIA + CONCRETO	CERÂMICA	1
Sala de Aula 8	31	49	ALVENARIA + CONCRETO	CERÂMICA	1
Sala de Aula 9	30	49	ALVENARIA + CONCRETO	CERÂMICA	1
Sala de Aula 10	31	49	ALVENARIA + CONCRETO	CERÂMICA	1
Sala de Aula 11	27	49	ALVENARIA + CONCRETO	CERÂMICA	1
Sala de Aula 12	30	49	ALVENARIA + CONCRETO	CERÂMICA	1
Sala de Aula 13	29	49	ALVENARIA + CONCRETO	CERÂMICA	1
Sala de Aula 14	32	49	ALVENARIA + CONCRETO	CERÂMICA	1
Sala de Aula 15	29	42	ALVENARIA + CONCRETO	CERÂMICA	1
Sala de Aula 16	NA		SALA DE LEITURA		NA
Sala de Aula 17	33	42	ALVENARIA + CONCRETO	CERÂMICA	1
Sala de Aula 18	NA				NA
Sala de Aula 19	NA				NA
Sala de Aula 20	NA				NA
Sala de Aula 21	NA				NA
Sala de Aula 22	NA				NA
Sala de Aula 23	NA				NA
Sala de Aula 24	NA				NA
Sala de Aula 25	NA				NA
Sala de Aula 26	NA				NA
Sala de Aula 27	NA				NA
Sala de Aula 28	NA				NA
Sala de Aula 29	NA				NA
Sala de Aula 30	NA				NA

Sanitários						Informações Complementares		
Ambiente	Quantidade	Área (m²)	Tipo de Construção	Piso	Grau de Adequabilidade do Ambiente	Quant. Vasos Sanitários	Quant. Cubas e trocadores	Quant. Chuveiros
Banho e Troca	NA				NA			
Sanit. Funcion. Fem. (Térreo)	1	2,04	ALVENARIA+CONCRETO	CERÂMICO	1	1	1	0
Sanit. Funcion. Masc. (Térreo)	1	2,04	ALVENARIA+CONCRETO	CERÂMICO	1	1	1	0
Sanit. Aluno Fem. (Térreo)	1	17	ALVENARIA+CONCRETO	CERÂMICO	1	6	1	0
Sanit. Aluno Masc. (Térreo)	1	17	ALVENARIA+CONCRETO	CERÂMICO	1	6	1	0
Sanit. Aluno. Unissex (Terceirizada)	1	2	ALVENARIA+CONCRETO	CERÂMICO	1	1	1	0
Sanit. Para Deficientes Unissex Aluno (Térreo)	1	3,24	ALVENARIA+CONCRETO	CERÂMICO	1	1	1	0
Vestiário (Térreo)	1	3,6	ALVENARIA+CONCRETO	CERÂMICO	1	0	0	0
Sanit. Aluno Fem. (01 and)	1	5,2	ALVENARIA+CONCRETO	CERÂMICO	1	2	2	0
Sanit. Aluno Masc. (01 and)	1	5,2	ALVENARIA+CONCRETO	CERÂMICO	1	2	2	0
Sanit. Para Deficientes Unissex Aluno (01 and)	1	3,24	ALVENARIA+CONCRETO	CERÂMICO	1	1	1	0
Vestiário (01 and)	1	2	ALVENARIA+CONCRETO	CERÂMICO	2	1	0	0
Sanit. Aluno Fem. (02 and)	1	2	ALVENARIA+CONCRETO	CERÂMICO	1	1	1	0
Sanit. Aluno Masc. (02 and)	1	5,2	ALVENARIA+CONCRETO	CERÂMICO	1	2	2	0
Sanit. Funcion. Masc. (02 and)	1	2	ALVENARIA+CONCRETO	CERÂMICO	1	1	1	0
Sanit. Para Deficientes Unissex Aluno (02 and)	1	3,24	ALVENARIA+CONCRETO	CERÂMICO	1	1	1	0
Sanit. Funcion. Fem. (02 and)	1	5,2	ALVENARIA+CONCRETO	CERÂMICO	1	2	2	0

Informações Adicionais			
Brinquedos Playground (Sim ou Não)	NÃO	Especificar:	Tipo (Madeira, ferro, cimento)
Observação:		NA	NA
		NA	NA
		NA	NA
		NA	NA
		NA	NA
Tanque de Areia (Sim ou Não)	NA	Área Cúbica (m³)	NA
Vidros externos com grade fixa (Sim ou Não)	NA	Área (m²)	NA
Vidros externos com grade móvel (Sim ou Não)	NA	Área (m²)	NA
Cobertura (Sim ou Não)	NA	Área (m²)	NA
Observações Gerais:			

Legenda	
1 2 3 NA	Alto grau de adequabilidade - ambiente adequado para sua finalidade. Razoável grau de adequabilidade – intervenções necessárias, porém, sem inadequar o ambiente para sua finalidade. Nenhum grau de adequabilidade – ambiente inadequado para sua finalidade. Item que não existe na unidade escolar

VISTORIADOR
FLAVIO P. SILVA / MERCIA P. SILVA

Nome da Unidade :		DRE :	
DIAGNÓSTICO - INFRAESTRUTURA DAS UNIDADES			
Item		Grau de Comprometimento	Ambiente / Observações
1 FUNDAÇÃO			
1.1 Colapso do solo		1	
1.2 Erosão do solo		1	
1.3 Recalque diferencial		2	PISO ACESSO AO SUB-SOLO
2 ESTRUTURA			
2.1 Deterioração / destacamento / desagregação / deslocamento		1	
2.2 Corrosão		1	
2.3 Fissuras / trincas / rachaduras		1	
2.4 Irregularidades geométricas, falhas de concretagem		1	
2.5 Armadura exposta		2	VARANDA SALA DDE LEITURA / FACHADA PRINCIPAL E FUNDOS
2.6 Deformações excessivas		1	
2.7 Eflorescência, desenvolvimento de organismos biológicos		1	
2.8 Lixiviação		1	
2.9 Infiltrações		1	
3 IMPERMEABILIZAÇÃO			
3.1 Infiltração		NA	
3.2 Descolamento da manta		NA	
3.3 Sistema de impermeabilização perfurado		NA	
3.4 Ressecamento e/ou craqueamento do sistema impermeabilizante		NA	
3.5 Falta de junta de dilatação em proteção mecânica		NA	
3.6 Falta de caimento para os ralos		NA	
3.7 Reservatórios com infiltração aparente		NA	
4 FACHADA			
4.1 Destacamento / desagregação / descolamento		2	TODAS
4.2 Descascamento / bolhas / enrugamento		1	
4.3 Eflorescência / manchas de mofo / bolor		2	TODAS
4.4 Falta ou deficiência nas juntas de trabalho e rejunte		1	
4.5 Caixa de ar condicionado aparente		1	
4.6 Fissuras e trincas		1	
4.7 Infiltração		3	NAS LATERAIS
4.8 Irregularidades geométricas, fora de esquadro, prumo, nível, planicidade		1	
4.9 Desagregação de elementos, partes soltas, partes quebradas		1	
4.10 Descaracterização da fachada original		1	
4.11 Manchas, descoloração da pintura, sujidades		2	TODAS
5 COBERTURA			
5.1 Deformações excessivas		2	COM PONTOS DE INFILTRAÇÃO, PRINCIPALMENTE PELAS FACHADAS LATERAIS
5.2 Abertura de frestas		2	COM PONTOS DE INFILTRAÇÃO, PRINCIPALMENTE PELAS FACHADAS LATERAIS
5.3 Umidade na estrutura		2	COM PONTOS DE INFILTRAÇÃO, PRINCIPALMENTE PELAS FACHADAS LATERAIS
5.4 Deslocamentos, desalinhamentos e quebras de telhas		2	COM PONTOS DE INFILTRAÇÃO, PRINCIPALMENTE PELAS FACHADAS LATERAIS
5.5 Corrosão de parafusos de fixação / rufo metálico / calha metálica		2	COM PONTOS DE INFILTRAÇÃO, PRINCIPALMENTE PELAS FACHADAS LATERAIS
5.6 Ressecamentos das borrachas de vedação / vedantes de calhas e rufos		2	COM PONTOS DE INFILTRAÇÃO, PRINCIPALMENTE PELAS FACHADAS LATERAIS
5.7 Destacamentos de rufos		2	COM PONTOS DE INFILTRAÇÃO, PRINCIPALMENTE PELAS FACHADAS LATERAIS
5.8 Transbordamento e entupimento de calha / ralo		2	COM PONTOS DE INFILTRAÇÃO, PRINCIPALMENTE PELAS FACHADAS LATERAIS
5.9 Ausência da grelha do ralo		2	COM PONTOS DE INFILTRAÇÃO, PRINCIPALMENTE PELAS FACHADAS LATERAIS
5.10 Ausência de extravasor da calha		2	COM PONTOS DE INFILTRAÇÃO, PRINCIPALMENTE PELAS FACHADAS LATERAIS
5.11 Caimento do telhado insuficiente		2	COM PONTOS DE INFILTRAÇÃO, PRINCIPALMENTE PELAS FACHADAS LATERAIS
5.12 Estrutura do telhado / madeira / metálica		2	COM PONTOS DE INFILTRAÇÃO, PRINCIPALMENTE PELAS FACHADAS LATERAIS
5.13 Falta de condições de segurança		2	COM PONTOS DE INFILTRAÇÃO, PRINCIPALMENTE PELAS FACHADAS LATERAIS
5.14 Fissuras		2	COM PONTOS DE INFILTRAÇÃO, PRINCIPALMENTE PELAS FACHADAS LATERAIS
5.15 Irregularidades geométricas, deformações excessivas		2	COM PONTOS DE INFILTRAÇÃO, PRINCIPALMENTE PELAS FACHADAS LATERAIS
5.16 Falha nos elementos de fixação		2	COM PONTOS DE INFILTRAÇÃO, PRINCIPALMENTE PELAS FACHADAS LATERAIS
5.17 Desagregação de elementos, partes soltas, partes quebradas, trincas		2	COM PONTOS DE INFILTRAÇÃO, PRINCIPALMENTE PELAS FACHADAS LATERAIS
5.18 Eflorescência, desenvolvimento de organismos biológicos		2	COM PONTOS DE INFILTRAÇÃO, PRINCIPALMENTE PELAS FACHADAS LATERAIS
5.19 Degradação do material, oxidação/corrosão, apodrecimento		2	COM PONTOS DE INFILTRAÇÃO, PRINCIPALMENTE PELAS FACHADAS LATERAIS
5.20 Perda de estanqueidade, porosidade excessiva		2	COM PONTOS DE INFILTRAÇÃO, PRINCIPALMENTE PELAS FACHADAS LATERAIS
5.21 Manchamento, sujidades		2	COM PONTOS DE INFILTRAÇÃO, PRINCIPALMENTE PELAS FACHADAS LATERAIS
5.22 Deterioração do concreto, destacamento, desagregação, segregação		2	COM PONTOS DE INFILTRAÇÃO, PRINCIPALMENTE PELAS FACHADAS LATERAIS
5.23 Ataque de pragas biológicas		2	COM PONTOS DE INFILTRAÇÃO, PRINCIPALMENTE PELAS FACHADAS LATERAIS
5.24 Ineficiência nas emendas		2	COM PONTOS DE INFILTRAÇÃO, PRINCIPALMENTE PELAS FACHADAS LATERAIS
5.25 Impermeabilização ineficiente, infiltrações		2	COM PONTOS DE INFILTRAÇÃO, PRINCIPALMENTE PELAS FACHADAS LATERAIS
5.26 Subdimensionamento		2	COM PONTOS DE INFILTRAÇÃO, PRINCIPALMENTE PELAS FACHADAS LATERAIS
5.27 Obstrução por sujidades		2	COM PONTOS DE INFILTRAÇÃO, PRINCIPALMENTE PELAS FACHADAS LATERAIS
6 PAREDES INTERNAS E FECHAMENTOS EXTERNOS			
6.1 Destacamento / desagregação / descolamento		1	
6.2 Eflorescência / manchas de mofo / bolor		2	COPA FUNCIONÁRIOS / SALA DE EDUCAÇÃO FÍSICA
6.3 Falta ou deficiência nas juntas de trabalho e rejunte		1	
6.4 Descascamento / bolhas / enrugamento		2	VARANDA SALA 15
6.5 Abertura improvisada para passagem de cabos		1	
6.6 Som cavo		1	
6.7 Fissuras e trincas		2	ESTACIONAMENTO / SANIT FUNC MASC E FEM TÉRREO / SALA VÍDEO / COPA FUNCIONÁRIOS / SALA EDUCAÇÃO FÍSICA / SANIT ALUN PCD TÉRREO / SANIT ALUN FEMD AND / SALA COORDENADOR PEDAGÓGICO
6.8 Infiltração		2	SALA 06, 11 E 15 / DEP MAT DIDÁTICO
6.9 Eflorescência, desenvolvimento de organismos biológicos		1	
6.10 Deterioração, destacamento, empolamento, pulverulência		1	
6.11 Irregularidades geométricas, fora de esquadro, prumo, nível, planicidade		1	
6.12 Desagregação de elementos, partes soltas, partes quebradas		1	
6.13 Manchas, descoloração da pintura, sujidades		2	ALMOXARIFADO / AVE
7 PISOS INTERNOS E EXTERNOS / RODAPÉS			
7.1 Fissura		2	ESTACIONAMENTO / ESCADA SUB-SOLO P/ TÉRREO / TÉRREO P/ 01 AND / HALL DE ENTRADA
7.2 Falta ou deficiência nas juntas de trabalho e rejunte		1	
7.3 Destacamento / descolamento		2	COPA FUNCIONÁRIOS / SALA 04

7.4	Piso estufado	1	
7.5	Caimento inadequado nas áreas molháveis ou laváveis	1	
7.6	Escadas sem proteção antiderrapante e pisos externos escorregadios	1	
7.7	Manchas decorrentes de umidade ascendente do solo / Eflorescência e ou pisos	1	
7.8	Abatimento do piso	1	
7.9	Som cavo	1	
8	FORRO		
8.1	Deformação excessiva	1	
8.2	Desencaixe	1	
8.3	Utilização de material sujeito a corrosão	1	
8.4	Deficiência no dimensionamento ou inexistência de alçapões	1	
8.5	Fissuras e trincas	1	
8.6	Infiltração	2	VESTIÁRIO / SANIT ALUN FEM 01 AND / SALA 15 + VARANDA / SALA COORD PEDAGÓGICA / VARANDA SALA 14 E 16
8.7	Irregularidades geométricas, fora de esquadro, prumo, nível, planicidade	1	
8.8	Desagregação de elementos, partes soltas, partes quebradas	1	
8.9	Manchas, descoloração da pintura, sujidades	2	ALMOXARIFADO / AVE
8.10	Ineficiência no rejuntamento/emendas	1	
9	ESQUADRIA		
9.1	Deficiência na pintura, oxidação e corrosão	2	SANIT FUN MASC TÉRREO / SALA DE RECURSOS MULTIFUNCIONAIS / LATERAL ELEVADOR TÉRREO / COPA FUNC / SANIT ALUN MASC E FEM TÉRREO / COZINHA / FACHADAS LATERAIS 01 E 02 AND
9.2	Ataque de pragas	1	
9.3	Folga na fixação dos vidros, vidros soltos ou quebrados	2	SALA DE RECURSOS MULTIFUNCIONAIS / SANIT ALU FEM TÉRREO
9.4	Rompimento ou descolamento do material selante / infiltração	2	LATERAL ELEVADOR TÉRREO E SUB-SOLO / FACHADAS LATERAIS 01 E 02 AND
9.5	Componentes danificados	1	
9.6	Vedação deficiente	1	
9.7	Desagregação de elementos, partes soltas, partes quebradas	1	
9.8	Ineficiência no deslizamento/abertura, trincos/fechamento	2	SALA DE RECURSOS MULTIFUNCIONAIS / COPA FUNC / COZINHA / FACHADAS LATERAIS 01 E 02 AND
9.9	Fixação deficiente	1	
9.10	Vibração	1	
9.11	Irregularidades geométricas, fora de prumo/ nível/ esquadro	1	
9.12	Manchamento, sujidades	1	
9.13	Desgaste (fissuras, escurecimentos, perda de cor)	1	
10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE ÁGUAS PLUVIAIS		
10.1	Caixas coletoras e caixas de gordura	1	
10.2	Vazamentos e infiltrações	1	
10.3	Deterioração / deformação nas tubulações	1	
10.4	Tampas de reservatórios de água inadequadas	1	
10.5	Não conformidade na pintura das tubulações	1	
10.6	Falta de identificação nos registros do barrilete	1	
10.7	Tubulações obstruídas	1	
10.8	Locação indevida	1	
10.9	Entupimento / extravasamento de calhas / ralos	1	
10.10	RESERVATÓRIOS		
10.10.1	Fissuras	1	
10.10.2	Deterioração do concreto, destacamento, desagregação, segregação	1	
10.10.3	Degradação/desgaste do material, oxidação, corrosão	1	
10.10.4	Eflorescência, desenvolvimento de microorganismos biológicos	2	
10.10.5	Irregularidades geométricas, falhas de concretagem	1	
10.10.6	Armadura exposta	1	
10.10.7	Vazamento/ infiltrações	1	
10.10.8	Colapso do solo	1	
10.10.9	Ausência/ ineficiência de tampa dos reservatórios	2	SEM ACESSO AO LOCAL
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS PREDIAIS DE BAIXA TENSÃO		
11.1	Nobreak/ gerador	NA	
11.2	Quadros, painéis e equipamentos elétricos-fora de norma	1	
11.3	Sistemas de controle, instrumentação e medição	1	
11.4	Lâmpadas queimadas / ausência de lâmpadas	2	TROCA DDE LÂMPADAS DE 3 EM 3 MESES
11.5	Luminárias de emergência	1	
11.6	Ataque de pragas urbanas em quadros elétricos e de telefonia com fundo de madeira	1	
11.7	Modificações das instalações elétricas / improvisos	1	
11.8	Superaquecimento	2	QUEDA DO DISJUNTOR DO EXAUSTOR
11.9	Fiações e cabos elétricos aparentes / com muitas emendas / partes vivas expostas	2	SANIT PCD ALUN TÉRREO
11.10	Curto circuito	1	
11.11	Quadro de luz obstruído / trancado / sem identificação dos circuitos	1	
11.12	Individualização do fornecimento de energia para box e barracas	1	
11.13	Ausência proteção barramento	1	
11.14	Falha de tomada / interruptor	1	
12	INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS PREDIAIS		
12.1	Verificar eficiência e dimensionamento	2	CAI MUITO
12.2	Identificação dos telefones públicos	NA	
12.3	Objetos e detritos junto aos telefones públicos	NA	
12.4	Rede de telefonia da administração	2	CAI MUITO
13	INSTALAÇÕES PREDIAIS DE CFTV, TV, RÁDIO, SONORIZAÇÃO, ALARME E CONTROLE DE ACESSO		
13.1	Verificar eficiência e dimensionamento	NA	
14	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO, AUTOMAÇÃO E LÓGICA		
14.1	Cabeamento estruturado e lógica	1	
14.2	Cabeamento de automação	NA	
15	INSTALAÇÕES PREDIAIS DE GÁS CANALIZADO		
15.1	Indícios de vazamentos de gás	NA	
15.2	Deterioração / corrosão das tubulações	NA	
15.3	Não conformidade na pintura das tubulações	NA	
15.4	Não conformidade nas dimensões mínimas do abrigo	NA	
15.5	Falta de abertura inferior do abrigo	NA	
15.6	Abertura do abrigo permitindo acesso pela via pública	NA	
15.7	Falta de sinalização obrigatória	NA	
15.8	Ausência/ inadequação do certificado de manutenção	NA	

Legenda	
Grau de Comprometimento	
1	Nenhum grau de comprometimento - não necessita de intervenções imediatas.
2	Razoável grau de comprometimento – Intervenções necessárias, porém, não estruturais e/ou urgentes.
3	Alto grau de comprometimento – Intervenções estruturais ou urgentes.
NA	Item que não existe na unidade escolar

VISTORIADOR
FLAVIO P.SILVA / MÉRCEIA P. SILVA

Flavio P. Silva

Nome da Unidade :		DRE :	
DIAGNÓSTICO - INFRAESTRUTURA DAS UNIDADES			
	Item	Grau de Comprome- timento	Ambiente / Observações
16	INSTALAÇÕES MECÂNICAS E ESPECIAIS		
16.1	ELEVADORES, ESCADAS E ESTEIRAS ROLANTES		
16.1.1	Quebra de botões da cabina / pavimentos	1	
16.1.2	Porta da cabina abre em movimento ou não fecha totalmente	1	
16.1.3	Falha de funcionamento do alarme / interfone / iluminação / ventilação	1	
16.1.4	Movimento do elevador com trepidações ou paradas bruscas	1	
16.1.5	Desnível entre o piso da cabina e o pavimento maior que 5mm / 20mm (com inclinação)	1	
16.1.6	Poço de elevador molhado / sujo / obstruído / com falha do sistema de iluminação	2	SEM ACESSO AO LOCAL
16.1.7	Vazamento óleo das máquinas	2	SEM ACESSO AO LOCAL
16.1.8	Ausência/ inadequação do certificado de manutenção	1	
16.2	CLIMATIZAÇÃO		
16.2.1	Filtro de ar com excesso de sujeira	NA	
16.2.2	Ruídos anormais durante funcionamento	NA	
16.2.3	Aparelho subdimensionado	NA	
16.3	VENTILAÇÃO E EXAUSTÃO		
16.3.1	Erros no dimensionamento / instalação do sistema	1	
16.3.2	Falta de testes periódicos	1	
16.3.3	Aparelhos subdimensionados	1	
16.3.4	Presença de contaminantes próximos às tomadas de ar	1	
16.4.5	Falta de limpeza periódica dos filtros	1	
17	INSTALAÇÕES PREDIAIS DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO		
17.1	EXTINTORES		
17.1.1	Descarregados / prazos de validade vencidos	1	
17.1.2	Lacre violado / vencido	1	
17.1.3	Sem indicação da sua classe	1	
17.1.4	Quadro de instruções ilegível ou inexistente	1	
17.1.5	Quantidade insuficiente / instalados acima de 1,60m / abaixo de 0,20m do piso acabado	1	
17.1.6	Mangueira de descarga apresenta danos / deformação / ressecamento	1	
17.1.7	Sinalização incorreta	1	
17.2	HIDRANTES		
17.2.1	Falta de conservação e sinalização da bomba de incêndio	1	
17.2.2	Dispositivo de comando da bomba quebrado / em mau estado de conservação	1	
17.2.3	Mau estado de conservação das caixas de hidrantes	2	ESTACIONAMENTO / PÁTIO COBERTO
17.2.4	Mangueira do hidrante enrolada inadequadamente / furada / cortada / ausente	1	
17.2.5	Registro emperrado/com vazamento	1	
17.2.6	Mangueira conectada	2	GUARDADA DEVIDO A FURTO
17.2.7	Ausência da mangueira	2	GUARDADA DEVIDO A FURTO
17.2.8	Ausência do esguicho	2	GUARDADA DEVIDO A FURTO
17.2.9	Falha na sinalização	1	
17.2.10	Obstrução de acessos	2	ESTACIONAMENTO
17.2.11	Ausência/ inadequação do alvará anual emitido pelo CBM	NA	
17.2.12	Ausência/ inadequação do certificado de manutenção e validade dos extintores	NA	
17.3	SAÍDA DE EMERGÊNCIA		
17.3.1	Ausência de sinalização das rotas de fuga e saídas de emergência	1	
17.3.2	Portas obstruídas	1	
17.3.3	Portas corta-fogo em mau estado de conservação e funcionamento	NA	
17.3.4	Portas corta-fogo abertas e travadas com objetos	NA	
17.3.5	Falha de iluminação autônoma	1	
17.3.6	Portas que abrem para o interior do edifício	2	A PRINCIPAL
17.3.7	Saídas com menos de 1,20m de largura (identificar as medidas exigidas, existentes e status)	2	A PRINCIPAL
17.3.8	Exigências da Tabela 6C do Decreto Estadual no. 63.911, de 10 de dezembro de 2018	NA	
18	INSTALAÇÕES DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)		
18.1	Ausência do sistema (A>1500m² ou H>12m)	2	APENAS NA CAIX D'ÁGUA
18.2	Queda de haste / antenas	1	
18.3	Corrosão em cabos / conexões / hastes	1	
18.4	Descidas insuficientes (exigência de uma descida a cada 20m de perímetro)	2	NO PRÉDIO
18.5	Ausência de luz de topo na haste do SPDA	1	
19	INSTALAÇÕES DE SEGURANÇA DO TRABALHO (EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL – EPI, EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO COLETIVA, SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA,DISPOSITIVOS DE SEGURANÇA)		
19.1	Itens relativos a segurança no trabalho	1	
19.2	Itens relativos a segurança em relação a pandemias ocasionadas pelo vírus SARS-CoV-2	1	
20	LOUÇAS E METAIS		
20.1	Louças quebradas	1	
20.2	Vazamento nos metais	2	VÁLVULAS IMPORTADAS E MUITO ANTIGAS DE DIFÍCIL E ELEVADA MANUTENÇÃO
20.3	Falta de peças nos sistemas	1	
20.4	Quantidades insuficientes / inadequadas	1	
21	SUSTENTABILIDADE		
21.1	Sistemas de cogeração de energia	NA	
21.2	Luminotécnica e eficiência luminica das luminárias e lâmpadas	NA	
21.3	Condicionamento acústico	NA	
21.4	Condicionamento térmico	NA	
21.5	Coletas de resíduos sólidos	NA	
21.6	Rede de abastecimento de água e reuso	NA	
21.7	Rede de coleta de esgoto	NA	

22	ESTACIONAMENTO, TRÁFEGO E TRÂNSITO DE VEÍCULOS, SISTEMA VIÁRIO, SINALIZAÇÃO E ACESSIBILIDADE		
22.1	Identificação, numeração e quantidade de vagas internas e externas	NA	
22.2	Sistema viário de acesso aos imóveis	1	
22.3	Sinalização escolar nas vias	1	
22.4	Adequação de acessibilidade e das normas correspondentes (adequação de corrimãos, pisos táteis, entre outros)	NA	
23	ILUMINAÇÃO PÚBLICA		
23.1	Rua Luiza Sarazim	1	
23.2	Rua Bernardo Antunes Rolim	1	
23.3	Rua [•]	NA	
23.4	Rua [•]	NA	
24	COMUNICAÇÃO VISUAL EXTERNA E INTERNA		
24.1	Condições das placas de comunicação visual na área externa	1	
24.2	Condições das placas de comunicação visual na área interna	1	
25	CONSERVAÇÃO E TOMBAMENTO		
25.1	Identificação da legislação de tombamento do imóvel e adequação das normativas,	NA	
25.2	Identificação da legislação de tombamento próximo e/ou incidência de áreas	NA	
26	ADEQUAÇÃO DE ACESSIBILIDADE		
26.1	Acesso principal	1	
26.2	Acesso a outros andares	1	
26.3	Acesso aos sanitários	1	
26.4	Sanitários acessíveis	1	
26.5	Vaga de estacionamento para deficientes	NA	
26.6	Acesso a todos os ambientes internos	1	
26.7	Acesso a todos os ambientes externos	2	QUADRA
26.8	Desníveis dentro da unidade e demais áreas de circulação	1	

Legenda

Grau de Comprometimento

1	Nenhum grau de comprometimento - não necessita de intervenções imediatas.
2	Razoável grau de comprometimento – Intervenções necessárias, porém, não estruturais e/ou urgentes.
3	Alto grau de comprometimento – Intervenções estruturais ou urgentes.
NA	Item que não existe na unidade escolar

VISTORIADOR

FLAVIO P. SILVA / MERCIA P. SILVA

Relatório Fotográfico

DATA

2 4 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 2 1

NOME

JARDIM DAS LARANJEIRAS

ENDEREÇO

RUA LUISA SARAZIM - JARDIM BANDEIRANTES (SÃO RAFAEL)

TIPO

EMEF

DER

SÃO MATEUS



FOTO 1 FACHADA PRINCIPAL COM MANCHAS E SUJEIDADES



FOTO 2 FACHADA PRINCIPAL COM MANCHAS, ARMADURA EXPOSTA E SUJEIDADES



FOTO 3 FACHADA POSTERIOR (FUNDOS) COM MANCHAS, ARMADURA EXPOSTA E SUJEIDADES



FOTO 4 FACHADA LATERAL ESQUERDA COM INFILTRAÇÃO, MANCHAS, ARMADURA EXPOSTA E SUJEIDADES



FOTO 5 MURO DIVISA FUNDOS



FOTO 6 MURO DIVISA LATERAL ESQUERDA

Vistoriador:

FLÁVIO P. SILVA / MÉRCIA P. SILVA

Folha: 1 / 28

Relatório Fotográfico

DATA

2 4 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 2 1

NOME

JARDIM DAS LARANJEIRAS

ENDEREÇO

RUA LUISA SARAZIM - JARDIM BANDEIRANTES (SÃO RAFAEL)

TIPO

EMEF

DER

SÃO MATEUS



FOTO 7 RESERVATÓRIO DE ÁGUA COM MANCHAS E SUJIDADES



FOTO 8 PAREDE EXTERNA SECRETARIA COM MANCHAS E SUJIDADES



FOTO 9 ESTACIONAMENTO



FOTO 10 COMUNICAÇÃO VISUAL EXTERNA



FOTO 11 CAIXA HIDRANTE DETERIORADA



FOTO 12 ESTACIONAMENTO VAGAS COBERTAS

Vistoriador:

FLÁVIO P. SILVA / MÉRCIA P. SILVA

Folha: 2 / 28

Flávio P. Silva

Relatório Fotográfico

DATA

2 4 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 2 1

NOME

JARDIM DAS LARANJEIRAS

ENDEREÇO

RUA LUISA SARAZIM - JARDIM BANDEIRANTES (SÃO RAFAEL)

TIPO

EMEF

DER

SÃO MATEUS



FOTO 13 PISO ESTACIONAMENTO PAREDE COM FISSURA E TRINCA



FOTO 14 QUADRO DISJUNTOR



FOTO 15 SANITÁRIO FEMININO FUNCIONÁRIO



FOTO 16 SANITÁRIO FEMININO FUNCIONÁRIO COM TRINCA NA PAREDE



FOTO 17 SANITÁRIO FEMININO FUNCIONÁRIO



FOTO 18 SANITÁRIO MASCULINO FUNCIONÁRIO COM TRINCA NA PAREDE

Vistoriador:

FLÁVIO P. SILVA / MÉRCIA P. SILVA

Folha: 3 / 28

Relatório Fotográfico

DATA

2 4 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 2 1

NOME

JARDIM DAS LARANJEIRAS

ENDEREÇO

RUA LUISA SARAZIM - JARDIM BANDEIRANTES (SÃO RAFAEL)

TIPO

EMEF

DER

SÃO MATEUS



FOTO 19 SANITÁRIO MASCULINO FUNCIONÁRIO COM TRINCA NA PAREDE



FOTO 20 QUADRO ENTRADA DE ENERGIA



FOTO 21 COPA FUNCIONÁRIOS



FOTO 22 SALA DE ASSISTENTE



FOTO 23 SECRETARIA



FOTO 24 SECRETARIA

Vistoriador:

FLÁVIO P. SILVA / MÉRCIA P. SILVA

Folha: 4 / 28

Relatório Fotográfico

DATA

2 4 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 2 1

NOME

JARDIM DAS LARANJEIRAS

ENDEREÇO

RUA LUISA SARAZIM - JARDIM BANDEIRANTES (SÃO RAFAEL)

TIPO

EMEF

DER

SÃO MATEUS



FOTO 25 SECRETARIA



FOTO 26 SALA DIREÇÃO



FOTO 27 EXTINTORES HALL PRINCIPAL



FOTO 28 ALMOXARIFADO COM SUJEIRAS NA PAREDE E FORRO



FOTO 29 ALMOXARIFADO COM SUJEIRAS NA PAREDE E FORRO



FOTO 30 QUADRO DE DISJUNTORES

Vistoriador:

FLÁVIO P. SILVA / MÉRCIA P. SILVA

Folha: 5 / 28

Relatório Fotográfico

DATA

2 4 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 2 1

NOME

JARDIM DAS LARANJEIRAS

ENDEREÇO

RUA LUISA SARAZIM - JARDIM BANDEIRANTES (SÃO RAFAEL)

TIPO

EMEF

DER

SÃO MATEUS



FOTO 31 HIDRANTE PISO TÉRREO



FOTO 32 COMUNICAÇÃO VISUAL INTERNA



FOTO 33 SALA DE VÍDEO COM TRINCA NA PAREDE



FOTO 34 SALA DE VÍDEO COM TRINCA NA PAREDE



FOTO 35 SALA DE RECURSOS HUMANOS



FOTO 36 SALA DE RECURSOS HUMANOS COM VIDRO QUEBRADO

Vistoriador:

FLÁVIO P. SILVA / MÉRCIA P. SILVA

Folha: 6 / 28

Relatório Fotográfico

DATA

2 4 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 2 1

NOME

JARDIM DAS LARANJEIRAS

ENDEREÇO

RUA LUISA SARAZIM - JARDIM BANDEIRANTES (SÃO RAFAEL)

TIPO

EMEF

DER

SÃO MATEUS



FOTO 37 SALA DE RECURSOS HUMANOS COM ESQUADRIA TRAVADA



FOTO 38 ESQUADRIA TRAVADA LATERAL DO ELEVADOR



FOTO 39 ESQUADRIA TRAVADA LATERAL DO ELEVADOR



FOTO 40 PISO ELEVADOR GASTO



FOTO 41 ESTACIONAMENTO (SUBSOLO) COM RECALQUE DIFERENCIAL



FOTO 42 ESQUADRIA TRAVADA NO SUBSOLO

Vistoriador:

FLÁVIO P. SILVA / MÉRCIA P. SILVA

Folha: 7 / 28

Relatório Fotográfico

DATA

2 4 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 2 1

NOME

JARDIM DAS LARANJEIRAS

ENDEREÇO

RUA LUISA SARAZIM - JARDIM BANDEIRANTES (SÃO RAFAEL)

TIPO

EMEF

DER

SÃO MATEUS



FOTO 43 ENTRADA E SAÍDA DOS ALUNOS



FOTO 44 COPA FUNCIONÁRIOS COM TRINCAS E FISSURAS NA PAREDE E CAXILHO ENFERRUJADO



FOTO 45 COPA FUNCIONÁRIOS COM TRINCAS E FISSURAS NA PAREDE



FOTO 46 COPA FUNCIONÁRIOS COM TRINCAS E FISSURAS NA PAREDE E PISO



FOTO 47 COPA FUNCIONÁRIOS COM EFLORESCÊNCIA



FOTO 48 SALA EDUCAÇÃO FÍSICA PAREDE COM TRINCA E FISSURA

Vistoriador:

FLÁVIO P. SILVA / MÉRCIA P. SILVA

Folha: 8 / 28

Relatório Fotográfico

DATA

2 4 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 2 1

NOME

JARDIM DAS LARANJEIRAS

ENDEREÇO

RUA LUISA SARAZIM - JARDIM BANDEIRANTES (SÃO RAFAEL)

TIPO

EMEF

DER

SÃO MATEUS



FOTO 49

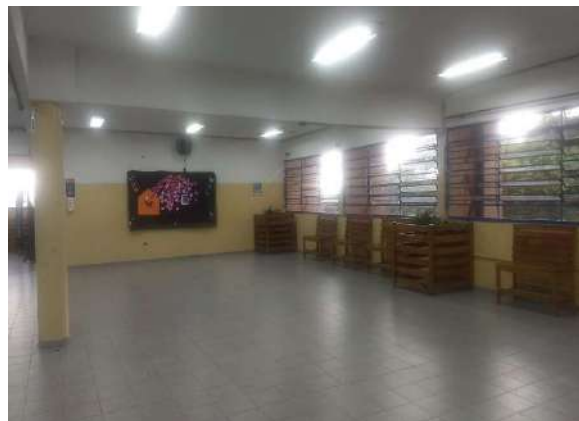
SALA EDUCAÇÃO FÍSICA PAREDE COM TRINCA,
FISSURA E EFLORESCÊNCIA

FOTO 50

PÁTIO COBERTO



FOTO 51

SANITÁRIO MASCULINO ALUNO TÉRREO

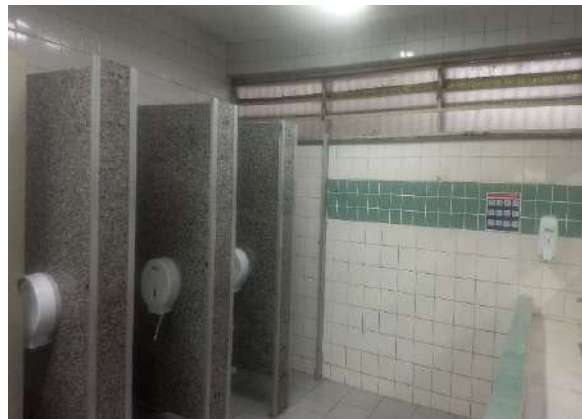


FOTO 52

SANITÁRIO MASCULINO ALUNO TÉRREO



FOTO 53

SANITÁRIO MASCULINO ALUNO TÉRREO



FOTO 54

SANITÁRIO MASCULINO ALUNO TÉRREO

Vistoriador:

FLÁVIO P. SILVA / MÉRCIA P. SILVA

Folha: 9 / 28

Relatório Fotográfico

DATA

2 4 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 2 1

NOME

JARDIM DAS LARANJEIRAS

ENDEREÇO

RUA LUISA SARAZIM - JARDIM BANDEIRANTES (SÃO RAFAEL)

TIPO

EMEF

DER

SÃO MATEUS



FOTO 55 SANITÁRIO PCD UNISEX TÉRREO



FOTO 56 SANITÁRIO PCD UNISEX TÉRREO COM FIAÇÃO EXPOSTA PAREDE COM TRINCA



FOTO 57 VESTIÁRIO TERCEIRIZADA COM INFILTRAÇÃO



FOTO 58 VESTIÁRIO TERCEIRIZADA COM INFILTRAÇÃO



FOTO 59 QUADRO DE DISJUNTORES PAVIMENTO TÉRREO

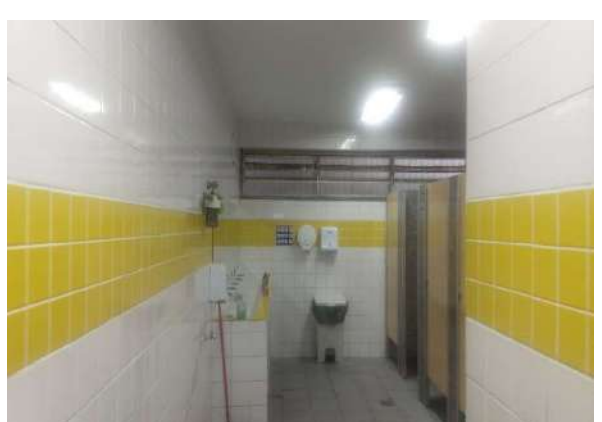


FOTO 60 SANITÁRIO FEMININO ALUNO TÉRREO

Vistoriador:

FLÁVIO P. SILVA / MÉRCIA P. SILVA

Folha: 10 / 28

Relatório Fotográfico

DATA

2 4 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 2 1

NOME

JARDIM DAS LARANJEIRAS

ENDEREÇO

RUA LUISA SARAZIM - JARDIM BANDEIRANTES (SÃO RAFAEL)

TIPO

EMEF

DER

SÃO MATEUS



FOTO 61 SANITÁRIO FEMININO ALUNO TÉRREO COM VIDRO QUEBRADO



FOTO 62 COZINHA CAXILHO COM CORROSÃO E EXAUSTOR SUPERAQUECENDO



FOTO 63 DEPÓSITO DE ALIMENTOS



FOTO 64 REFEITÓRIO



FOTO 65 REFEITÓRIO



FOTO 66 REFEITÓRIO

Vistoriador:

FLÁVIO P. SILVA / MÉRCIA P. SILVA

Folha: 11 / 28

Relatório Fotográfico

DATA

2 4 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 2 1

NOME

JARDIM DAS LARANJEIRAS

ENDEREÇO

RUA LUISA SARAZIM - JARDIM BANDEIRANTES (SÃO RAFAEL)

TIPO

EMEF

DER

SÃO MATEUS



FOTO 67 ACESSO SEGUNDO PAVIMENTO



FOTO 68 SALA DE AULA 01



FOTO 69 SALA DE AULA 01



FOTO 70 SALA DE AULA 01



FOTO 71 SALA DE AULA 02



FOTO 72 SALA DE AULA 02

Vistoriador:

FLÁVIO P. SILVA / MÉRCIA P. SILVA

Folha: 12 / 28

Relatório Fotográfico

DATA

2 4 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 2 1

NOME

JARDIM DAS LARANJEIRAS

ENDEREÇO

RUA LUISA SARAZIM - JARDIM BANDEIRANTES (SÃO RAFAEL)

TIPO

EMEF

DER

SÃO MATEUS



FOTO 73 SALA DE AULA 03

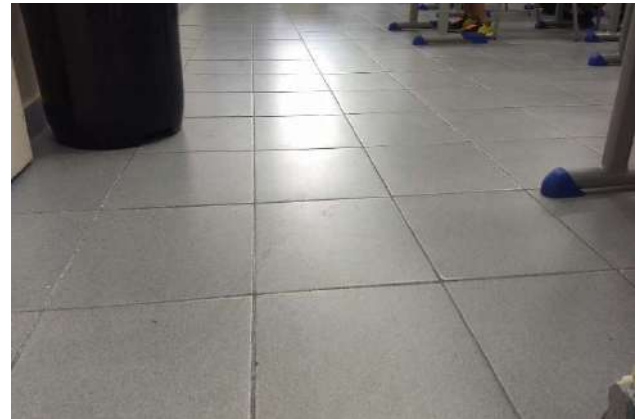


FOTO 74 SALA DE AULA 03



FOTO 75 SALA DE AULA 04



FOTO 76 SALA DE AULA 04 COM DESTACAMENTO DE PISO



FOTO 77 HIDRANTE PAVIMENTO INTERMEDIÁRIO



FOTO 78 SALA DE AULA 05

Vistoriador:

FLÁVIO P. SILVA / MÉRCIA P. SILVA

Folha: 13 / 28

Relatório Fotográfico

DATA

2 4 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 2 1

NOME

JARDIM DAS LARANJEIRAS

ENDEREÇO

RUA LUISA SARAZIM - JARDIM BANDEIRANTES (SÃO RAFAEL)

TIPO

EMEF

DER

SÃO MATEUS



FOTO 79 SANITÁRIO ALUNO FEMININO



FOTO 80 SANITÁRIO ALUNO FEMININO COM INFILTRAÇÃO FORRO E PAREDE COM TRINCA



FOTO 81 SANITÁRIO ALUNO FEMININO COM INFILTRAÇÃO FORRO

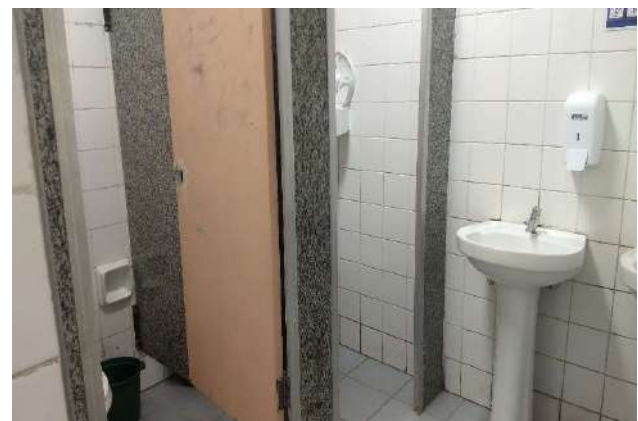


FOTO 82 VESTIÁRIO PRIMEIRO PAVIMENTO



FOTO 83 VESTIÁRIO PRIMEIRO PAVIMENTO FORRO COM INFILTRAÇÃO



FOTO 84 SANITÁRIO PCD PRIMEIRO PAVIMENTO

Vistoriador:

FLÁVIO P. SILVA / MÉRCIA P. SILVA

Folha: 14 / 28

Relatório Fotográfico

DATA

2 4 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 2 1

NOME

JARDIM DAS LARANJEIRAS

ENDEREÇO

RUA LUISA SARAZIM - JARDIM BANDEIRANTES (SÃO RAFAEL)

TIPO

EMEF

DER

SÃO MATEUS



FOTO 85 SANITÁRIO PCD PRIMEIRO PAVIMENTO



FOTO 86 SALA DE AUXILIO A VIDA ESCOLAR



FOTO 87 SALA DE AUXILIO A VIDA ESCOLAR PAREDE COM SUJEIDADES



FOTO 88 SANITÁRIO ALUNO MASCULINO PRIMEIRO PAVIMENTO



FOTO 89 SANITÁRIO ALUNO MASCULINO PRIMEIRO PAVIMENTO

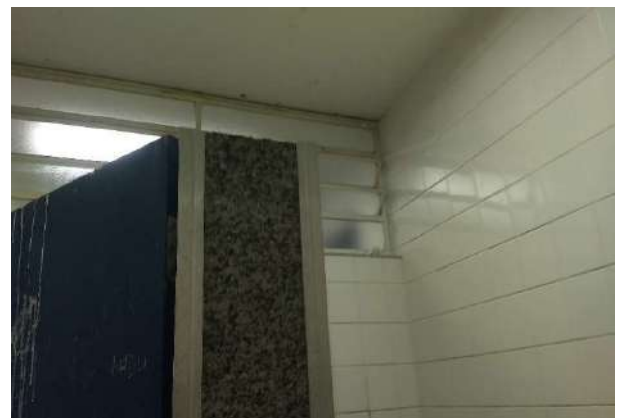


FOTO 90 SANITÁRIO ALUNO MASCULINO PRIMEIRO PAVIMENTO

Vistoriador:

FLÁVIO P. SILVA / MÉRCIA P. SILVA

Folha: 15 / 28

Relatório Fotográfico

DATA

2 4 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 2 1

NOME

JARDIM DAS LARANJEIRAS

ENDEREÇO

RUA LUISA SARAZIM - JARDIM BANDEIRANTES (SÃO RAFAEL)

TIPO

EMEF

DER

SÃO MATEUS



FOTO 91 CAXILHO FACHADA LATERAL DIREITA DIREITA PRIMEIRO ANDAR COM CORROSÃO E



FOTO 92 SANITÁRIO TERCEIRIZADA COM CORROSÃO NO CAXILHO, PINTURA DESCASCANDO E E

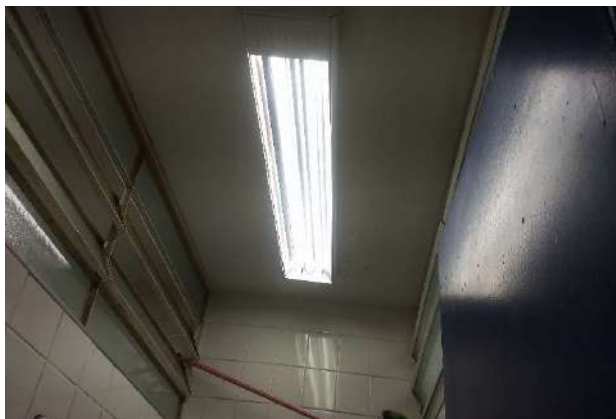


FOTO 93 SANITÁRIO TERCEIRIZADA COM CORROSÃO NO CAXILHO, PINTURA DESCASCANDO E E



FOTO 94 SALA DE AULA 10



FOTO 95 SALA DE AULA 10



FOTO 96 SALA DE AULA 10

Vistoriador:

FLÁVIO P. SILVA / MÉRCIA P. SILVA

Folha: 16 / 28

Relatório Fotográfico

DATA

2 4 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 2 1

NOME

JARDIM DAS LARANJEIRAS

ENDEREÇO

RUA LUISA SARAZIM - JARDIM BANDEIRANTES (SÃO RAFAEL)

TIPO

EMEF

DER

SÃO MATEUS



FOTO 97 SALA DE AULA 09



FOTO 98 SALA DE AULA 09



FOTO 99 SALA DE AULA 08



FOTO 100



FOTO 101

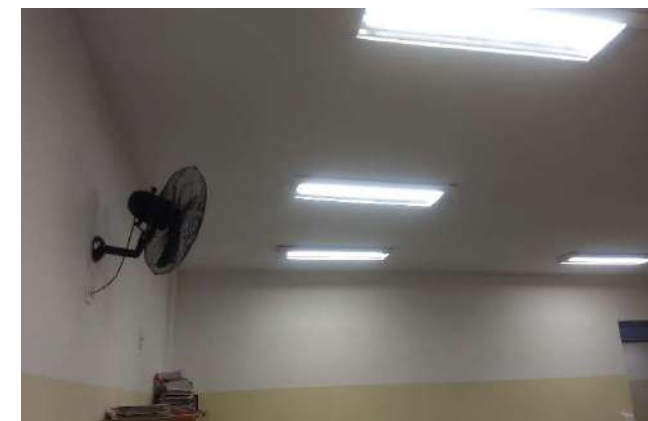


FOTO 102 SALA DE AULA 08

Vistoriador:

FLÁVIO P. SILVA / MÉRCIA P. SILVA

Folha: 17 / 28

Relatório Fotográfico

DATA

2 4 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 2 1

NOME

JARDIM DAS LARANJEIRAS

ENDEREÇO

RUA LUISA SARAZIM - JARDIM BANDEIRANTES (SÃO RAFAEL)

TIPO

EMEF

DER

SÃO MATEUS



FOTO 103 SALA DE AULA 06 COM INFILTRAÇÃO NA PAREDE



FOTO 104 SALA DE AULA 06 COM INFILTRAÇÃO NA PAREDE

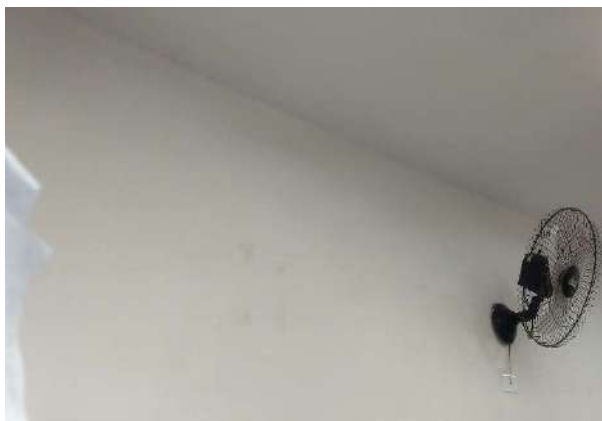


FOTO 105 SALA DE AULA 06 COM INFILTRAÇÃO NA PAREDE

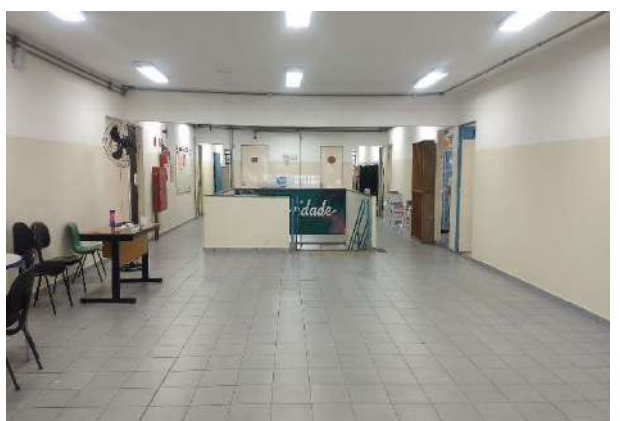


FOTO 106 CORREDOR PAVIMENTO SUPERIOR LADO ESQUERDO



FOTO 107 CORREDOR PAVIMENTO SUPERIOR LADO DIREITO



FOTO 108 ESCADA ACESSO SEGUNDO / TERCEIRO PAVIMENTO

Vistoriador:

FLÁVIO P. SILVA / MÉRCIA P. SILVA

Folha: 18 / 28

Relatório Fotográfico

DATA

2 4 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 2 1

NOME

JARDIM DAS LARANJEIRAS

ENDEREÇO

RUA LUISA SARAZIM - JARDIM BANDEIRANTES (SÃO RAFAEL)

TIPO

EMEF

DER

SÃO MATEUS



FOTO 109 SALA DE AULA 15 COM INFILTRAÇÃO NO FORRO E PAREDE



FOTO 110 SALA DE AULA 15 COM INFILTRAÇÃO NO FORRO E PAREDE



FOTO 111 SALA DE AULA 15 COM INFILTRAÇÃO NO FORRO E PAREDE



FOTO 112 VARANDA SALA DE AULA 15 COM INFILTRAÇÃO NO FORRO E PAREDE



FOTO 113 VARANDA SALA DE AULA 15 COM INFILTRAÇÃO NO FORRO E PAREDE



FOTO 114 VARANDA SALA DE AULA 15 COM INFILTRAÇÃO NO FORRO E PAREDE

Vistoriador:

FLÁVIO P. SILVA / MÉRCIA P. SILVA

Folha: 19 / 28

Relatório Fotográfico

DATA

2 4 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 2 1

NOME

JARDIM DAS LARANJEIRAS

ENDEREÇO

RUA LUISA SARAZIM - JARDIM BANDEIRANTES (SÃO RAFAEL)

TIPO

EMEF

DER

SÃO MATEUS



FOTO 115 SANITÁRIO MASCULINO ALUNO



FOTO 116 SANITÁRIO MASCULINO ALUNO



FOTO 117 ESQUADRIA LATERALESQUERDA COM CORROSÃO



FOTO 118 ESQUADRIA LATERALESQUERDA COM CORROSÃO



FOTO 119 SANITÁRIO PROFESSORES MASCULINO



FOTO 120 SALA MATERIAL PEDAGÓGICO COM INFILTRAÇÃO NA PAREDE

Vistoriador:

FLÁVIO P. SILVA / MÉRCIA P. SILVA

Folha: 20 / 28

Relatório Fotográfico

DATA

2 4 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 2 1

NOME

JARDIM DAS LARANJEIRAS

ENDEREÇO

RUA LUISA SARAZIM - JARDIM BANDEIRANTES (SÃO RAFAEL)

TIPO

EMEF

DER

SÃO MATEUS



FOTO 115 DEPÓSITO



FOTO 116 DEPÓSITO

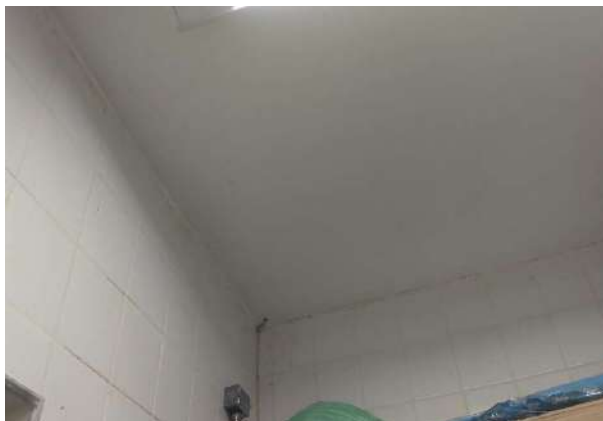


FOTO 117 SALA MATERIAL PEDAGÓGICO COM INFILTRAÇÃO NA PAREDE E TRINCA



FOTO 118 SALA MATERIAL PEDAGÓGICO COM TRINCA NA PAREDE

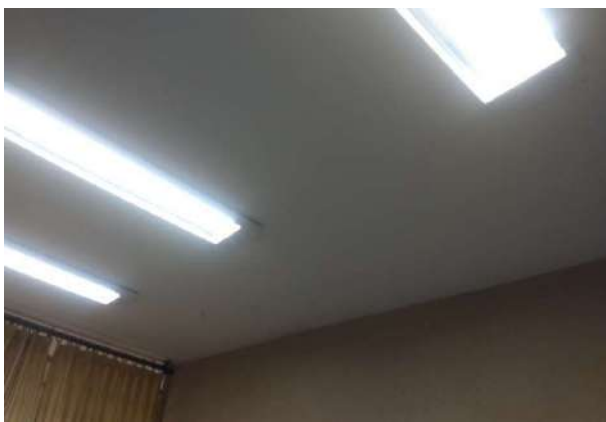


FOTO 119 SALA COORDENAÇÃO PEDAGÓGICA COM TRINCA E INFILTRAÇÃO



FOTO 120 SALA COORDENAÇÃO PEDAGÓGICA

Vistoriador:

FLÁVIO P. SILVA / MÉRCIA P. SILVA

Folha: 21 / 28

Relatório Fotográfico

DATA

2 4 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 2 1

NOME

JARDIM DAS LARANJEIRAS

ENDEREÇO

RUA LUISA SARAZIM - JARDIM BANDEIRANTES (SÃO RAFAEL)

TIPO

EMEF

DER

SÃO MATEUS



FOTO 115 SALA DOS PROFESSORES



FOTO 116 VARANDA SALA DOS PROFESSORES



FOTO 117 VARANDA SALA DOS PROFESSORES



FOTO 118 SALA DE AULA 14 COM INFILTRAÇÃO



FOTO 119 SALA DE AULA 14 COM INFILTRAÇÃO



FOTO 120 SALA DE AULA 14 COM INFILTRAÇÃO

Vistoriador:

FLÁVIO P. SILVA / MÉRCIA P. SILVA

Folha: 22 / 28

Relatório Fotográfico

DATA

2 4 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 2 1

NOME

JARDIM DAS LARANJEIRAS

ENDEREÇO

RUA LUISA SARAZIM - JARDIM BANDEIRANTES (SÃO RAFAEL)

TIPO

EMEF

DER

SÃO MATEUS



FOTO 115 SALA DE AULA 14 COM INFILTRAÇÃO



FOTO 116 VARANDA SALA DE AULA 14 COM INFILTRAÇÃO



FOTO 117 VARANDA SALA DE AULA 14 COM INFILTRAÇÃO



FOTO 118 SALA INFORMÁTICA



FOTO 119 SALA INFORMÁTICA



FOTO 120 SALA INFORMÁTICA

Vistoriador:

FLÁVIO P. SILVA / MÉRCIA P. SILVA

Folha: 23 / 28

Relatório Fotográfico

DATA

2 4 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 2 1

NOME

JARDIM DAS LARANJEIRAS

ENDEREÇO

RUA LUISA SARAZIM - JARDIM BANDEIRANTES (SÃO RAFAEL)

TIPO

EMEF

DER

SÃO MATEUS



FOTO 115 SALA 13



FOTO 116 SALA 13



FOTO 117 SALA 13



FOTO 118 SALA 11



FOTO 119 SALA 11



FOTO 120 SALA 11

Vistoriador:

FLÁVIO P. SILVA / MÉRCIA P. SILVA

Folha: 24 / 28

Relatório Fotográfico

DATA

2 4 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 2 1

NOME

JARDIM DAS LARANJEIRAS

ENDEREÇO

RUA LUISA SARAZIM - JARDIM BANDEIRANTES (SÃO RAFAEL)

TIPO

EMEF

DER

SÃO MATEUS



FOTO 115 SALA 11

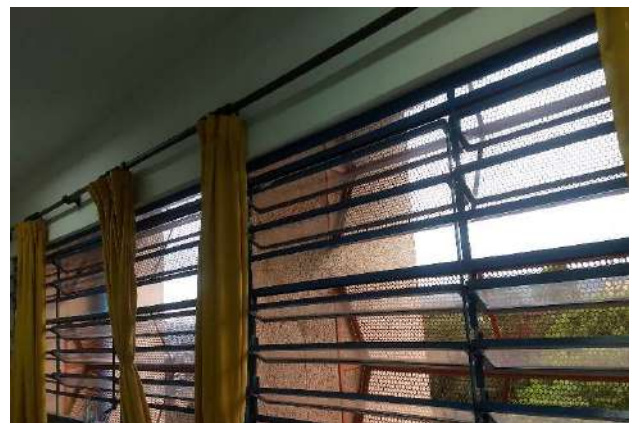


FOTO 116 SALA 11



FOTO 117 SALA 11



FOTO 118 SALA 11

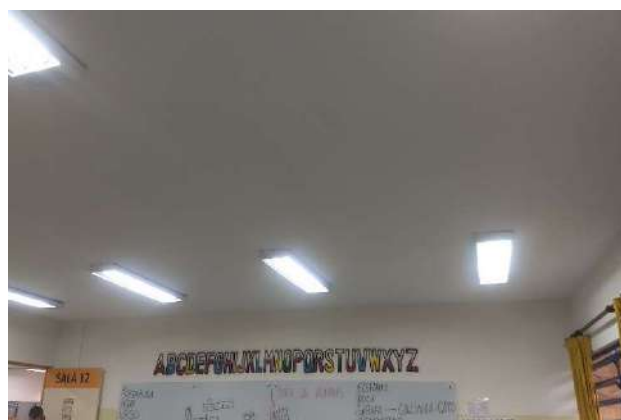


FOTO 119 SALA 12



FOTO 120 SALA 12

Vistoriador:

FLÁVIO P. SILVA / MÉRCIA P. SILVA

Folha: 25 / 28

Relatório Fotográfico

DATA

2 4 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 2 1

NOME

JARDIM DAS LARANJEIRAS

ENDEREÇO

RUA LUISA SARAZIM - JARDIM BANDEIRANTES (SÃO RAFAEL)

TIPO

EMEF

DER

SÃO MATEUS



FOTO 115 SALA 12



FOTO 116 VARANDA FACHADA POSTERIOR

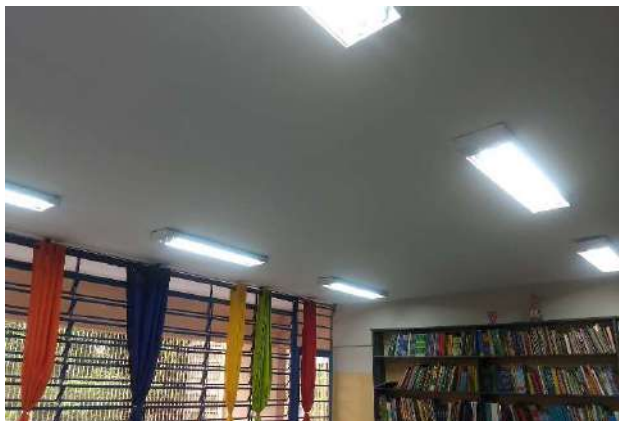


FOTO 117 SALA 17 - SALA DE LEITURA

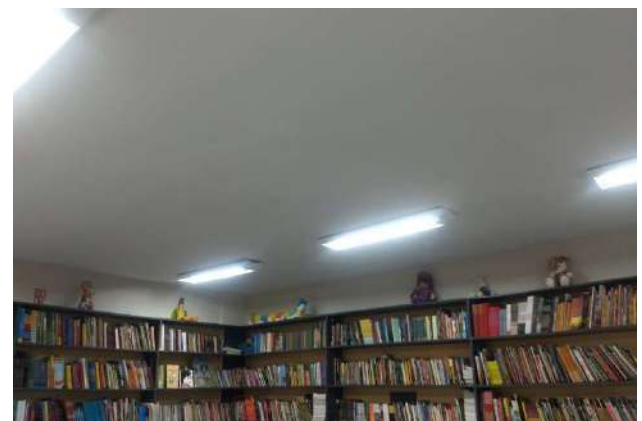


FOTO 118 SALA DE LEITURA

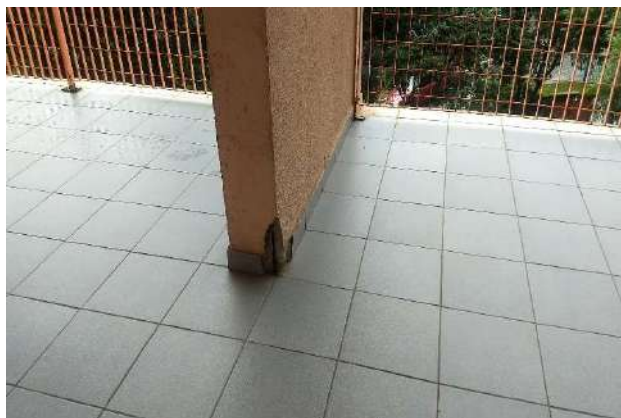


FOTO 119 VARANDA SALA DE LEITURA COM FERRAGEM EXPOSTA



FOTO 120 VARANDA SALA DE LEITURA COM FISSURA PISO

Vistoriador:

FLÁVIO P. SILVA / MÉRCIA P. SILVA

Folha: 26 / 28

Relatório Fotográfico

DATA

2 4 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 2 1

NOME

JARDIM DAS LARANJEIRAS

ENDEREÇO

RUA LUISA SARAZIM - JARDIM BANDEIRANTES (SÃO RAFAEL)

TIPO

EMEF

DER

SÃO MATEUS



FOTO 115 CORREDOR SECRETARIA



FOTO 116 ELEVADOR

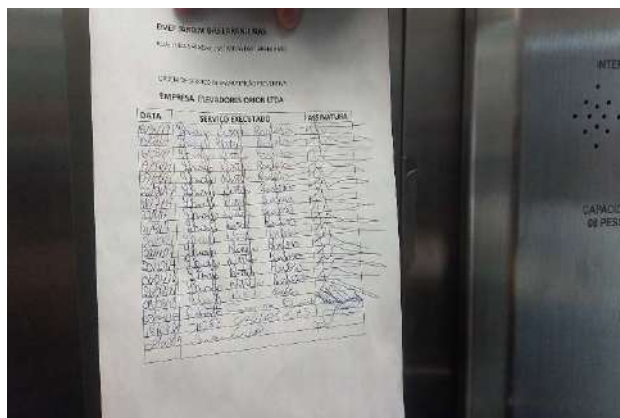


FOTO 117 VISTORIA ELEVADOR



FOTO 118 QUADRO DE DISJUNTORES ELEVADOR



FOTO 119 QUADRA DE ESPORTES EM REFORMA



FOTO 120 ACESSO A SECRETARIA

Vistoriador:

FLÁVIO P. SILVA / MÉRCIA P. SILVA

Folha: 27 / 28

Relatório Fotográfico

DATA

2 4 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 2 1

NOME

JARDIM DAS LARANJEIRAS

ENDEREÇO

RUA LUISA SARAZIM - JARDIM BANDEIRANTES (SÃO RAFAEL)

TIPO

EMEF

DER

SÃO MATEUS



FOTO 115 FACHADA LATERAL DIREITA



FOTO 116 FACHADA LATERAL DIREITA



FOTO 117 FACHADA PRINCIPAL



FOTO 118 FACHADA LATERAL DIREITA



FOTO 119 FACHADA PRINCIPAL



FOTO 120 FACHADA PRINCIPAL

Vistoriador:

FLÁVIO P. SILVA / MÉRCIA P. SILVA

Folha: 28 / 28

Relatório Fotográfico

DATA

1 9 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 1 9 2 2 1

NOME

JARDIM DAS LARANJEIRAS

ENDEREÇO

RUA LUISA SARAZIM, 139

TIPO

EMEF

DER

SÃO MATEUS

LOCALIZAÇÃO DA UNIDADE ESCOLAR



Vistoriador:

ENGº FLÁVIO PEREIRA SILVA e TÉC. MÉRCIA P. SILVA

Folha: 1 / 4

Relatório Fotográfico

DATA
1 9 | 0 1 | 2 0 | 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA
0 1 9 2 2 1

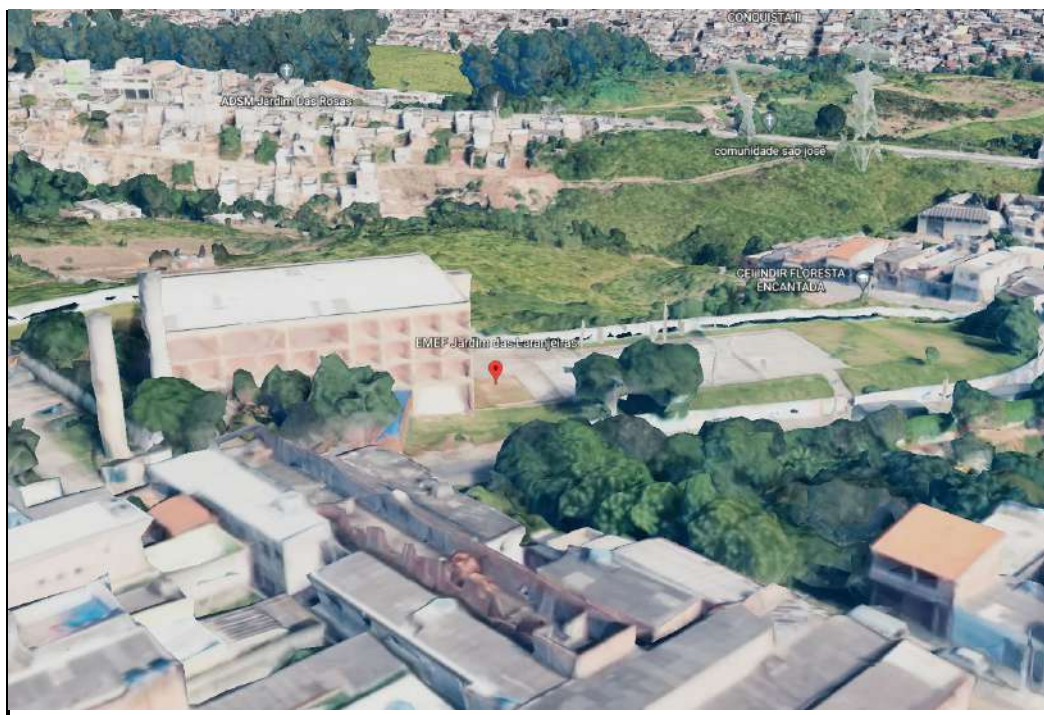
NOME
JARDIM DAS LARANJEIRAS

ENDEREÇO
RUA LUISA SARAZIM, 139

TIPO
EMEF

DER
SÃO MATEUS

VOLUMETRICO



Vistoriador: ENGº FLÁVIO PEREIRA SILVA e TÉC. MÉRCIA P. SILVA

Folha: 3 / 4

Relatório Fotográfico

DATA
1 9 | 0 1 | 2 0 | 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA
0 1 9 2 2 1

NOME
JARDIM DAS LARANJEIRAS

ENDEREÇO
RUA LUISA SARAZIM, 139

TIPO
EMEF

DER
SÃO MATEUS

IMPLANTAÇÃO DA UNIDADE ESCOLAR



Vistoriador: ENGº FLÁVIO PEREIRA SILVA e TÉC. MÉRCIA P. SILVA

Folha: 4 / 4

DIAGNÓSTICO

Escola

JARDIM DAS LARANJEIRAS

Itens

Seleções múltiplas

Parâmetro

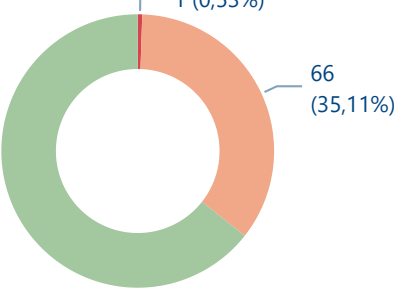
Todos

1
Quantidade Escolas

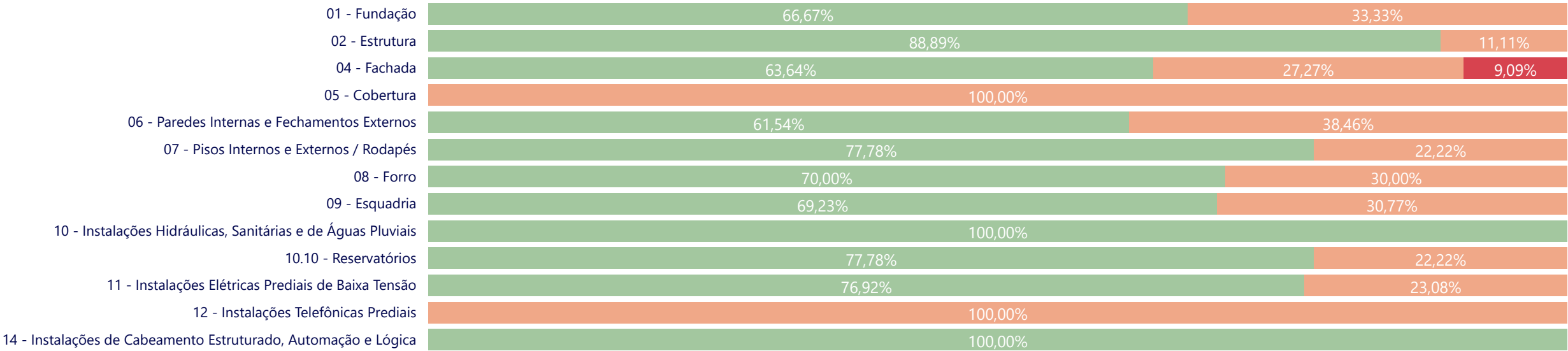
25
Quantidade Itens

Escola	TIPO	Parâmetro	Total	%
JARDIM DAS LARANJEIRAS	EMEF	1	121	64,36%
JARDIM DAS LARANJEIRAS	EMEF	2	66	35,11%
JARDIM DAS LARANJEIRAS	EMEF	3	1	0,53%

Total por Parâmetro



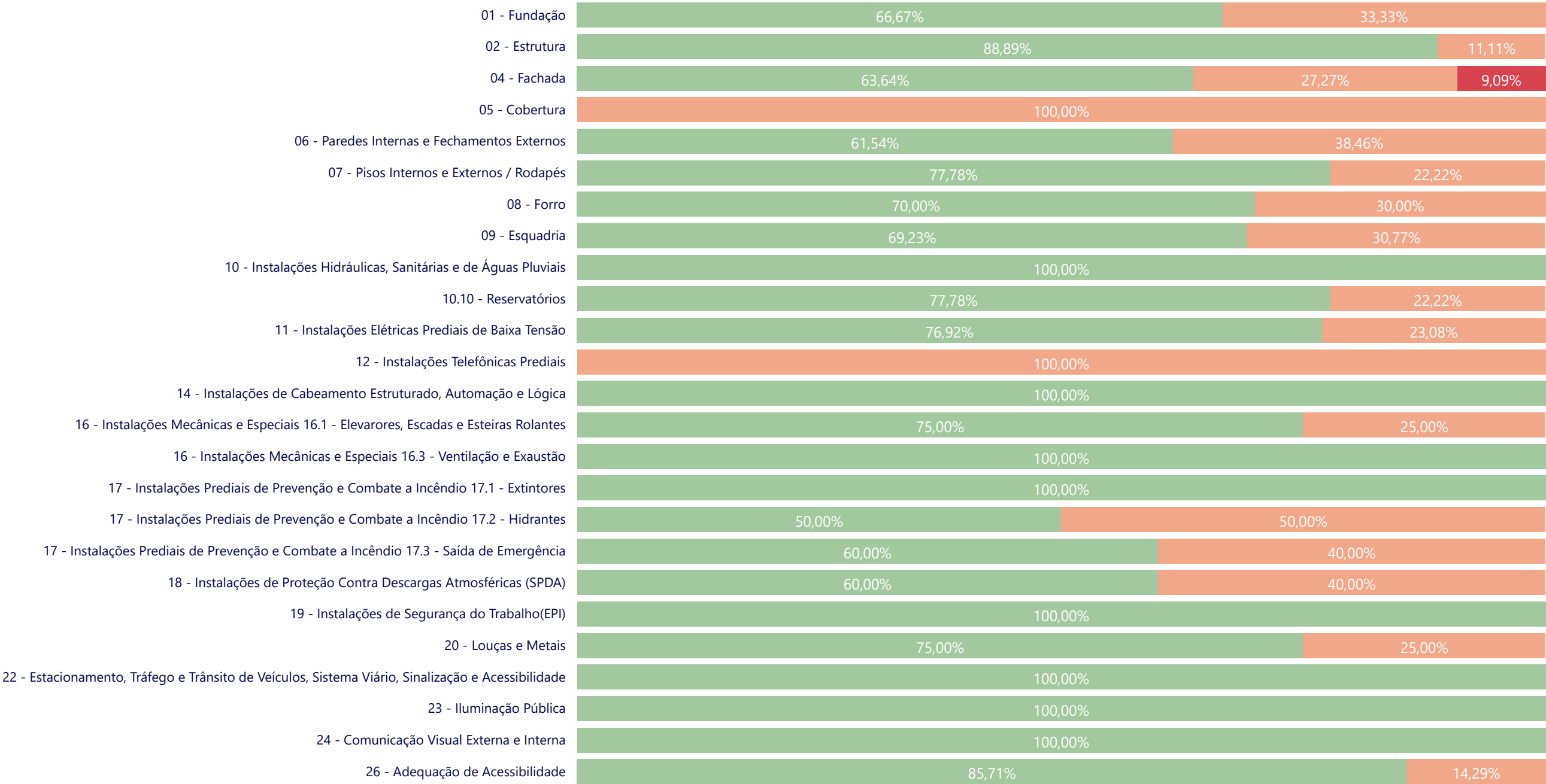
Percentual de Itens por Parâmetro



Parâmetro 1 2 3



Percentual de Itens por Parâmetro



Parâmetro 1 2 3