



PROCESSO SEI Nº 6016.2021/0086735-1



CHAMAMENTO PÚBLICO Nº CH/002/2021/SGM-SEDP



EMEF COELHO NETO



ÍNDICE

1.	RELATÓRIOS	
1.1.	Relatório de Vistoria.....	001
1.2.	Diagnóstico de Infraestrutura.....	002
1.3.	Relatório Fotográfico.....	009
1.4.	Diagnóstico.....	053

26/01/2022

ESCOLA: COELHO NETO

TIPO: EMEF

LOCAL: RUA DIOGO GARCIA, 128

BAIRRO: PQ. BOA ESPERANÇA

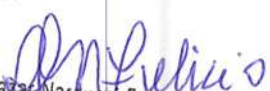
DRE: SAO MATEUS

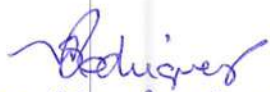
CÓD. UNIDADE: 093572

ANOTAÇÕES / OBSERVAÇÕES

ESTIVEMOS NESTA DATA PARA VISTORAR
A UNIDADE ESCOLAR ACIMA DESCRITA
PARA ELABORAÇÃO DE DIAGNÓSTICO, PARA
EMBASAR O CHAMAMENTO PÚBLICO
Nº CA/002/SGM-SEDP/2021

Vistoriado por:


Vania Alcazar Warducci Felicio
Engenheira Civil
CREA 5062924478


MARIA SOCORRO RODRIGUES
TEC. EDIFICAÇÕES

Ciência da Direção da UE (carimbo):


Jeanini Goretti Benito Bonazzi
Diretora de Escola
RF 791291-9/1
RG 14475851-9



LEVANTAMENTO CADASTRAL				
Dados Gerais:				
Tipo de equipamento	EMEF			
Nome da Unidade	COELHO NETO			
DRE	SÃO MATEUS	Subprefeitura	SÃO MATEUS	
Cod.Unidade	093572			
Endereço da Escola				
Tipo (rua, avenida, travessa)	Título (Dr., Desem e outros)	Endereço	Número	Complemento
Rua		Diogo Garcia	128	
Bairro	CEP	Caixa Postal	Latitude	Longitude
PQ. BOA ESPERANÇA	08370-030		-23,4999122	-46,4090439
Distrito	Subprefeitura	Microrregião	Observação:	
IGUATEMI	SÃO MATEUS	SÃO PAULO	ÁREA CEDIDA 3827	
SQL (Setor, quadra, lote)	UF	Município		
194, 005,0002	SP	SÃO PAULO		
Descrição do Imóvel				
Tipo de Construção	Concreto armado e alvenaria			
Status (Ativa, Não Ativa)	Ativa	Nº de Pavimentos	3	

Descrição do Terreno				
Rua Pavimentada (Sim ou Não)	Sim	Rua Iluminada (Sim ou Não)	Sim	
Área do Terreno (m²)	5940	Área Edificada/ Construída (m²)	4800	
Área Pavimentada (m²)	2750	Área Verde / Permeável (m²)	1950	
Área da Cobertura (m2)	2001,75	Área Edificável (m²) (potencial construtivo)	2156	
Zoneamento	ZEU	C.A. (máx)	4	T.O. (máx) 0,7
Muro de Fecho (gradil, muro)	Muro e Pilaretas em concreto			

Abastecimento				
Água				
Reservatório/ Caixa de Água	Quantidade de caixas de água	Observação:		
Até 500 L	NA			
De 501 a 1000 L	NA			
De 1001 a 5000 L	NA			
De 5001 a 10.000 L	NA			
De 10.001 a 20.000 L	2			
Acima de 20.001 L	NA			
Gás				
Encanado (Sim ou Não)	NÃO	Botijão de gás (Sim ou Não)	SIM	
Energia Elétrica				
Voltagem	110 / 220			
Aparelho Ar cond.(Sim ou Não)	SIM	Quantidade:	1	
Esgoto:				
Rede Pública (Sim ou Não)	SIM	Fossa Séptica (Sim ou Não)	NÃO	
Caixa de Gordura (Sim ou Não)	SIM	Quantidade:	1	Caixa de Passagem (Sim ou Não) SIM

Informações AVCB					
Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros (Sim ou Não)	NÃO	Nº			
Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas (SPDA)Sim ou Não	SIM	Total (Sim ou Não)	NÃO	Parcial (Sim ou Não)	SIM
Acessibilidade					
Elevador (Sim ou Não)	SIM		Quantidade	1	
Rampa de Acesso a Unidade (Sim ou Não)	SIM	Rampa de Acesso a outros espaços (Sim ou Não)	NÃO	Qual ?	
Tipo de sinalização	Sonora (Sim ou Não)	NÃO	Visual (Sim ou Não)	SIM	Tátil (Sim ou Não) NÃO
Selo de Acessibilidade (Sim ou Não)	NÃO	Nº	0		
Vaga de estacionamento para deficientes (Sim ou Não)	NÃO		Quantidade:	0	

Ambientes da Escola					
Administrativo					
Ambiente	Quantidade	Área (m²)	Tipo de Construção	Tipo de Piso	Grau de Adequabilidade do Ambiente
Almoxarifado	1	24	Concreto armado e alvenaria	Granilite	1
Área de Recreação (solário)	NA	0	NA	NA	NA
Biblioteca	NA	0	NA	NA	NA
Camarim	NA	0	NA	NA	NA
Casa de Máquinas	1	6	Concreto armado e alvenaria	Piso cerâmico	3
Cozinha	2	44	Concreto armado e alvenaria	Piso cerâmico	2
Depósito	3	33	Concreto armado e alvenaria	Piso cerâmico e acimentado	2
Depósito Material Didático	NA	0	NA	NA	NA
Despensa/ Depósito Alimen	1	27	Concreto armado e alvenaria	Piso cerâmico	2
Estacionamento	1	1000	Área aberta	Pedrisco e gramado	2
Laboratório de Ciências	NA	0	NA	NA	NA
Laboratório de Informática	1	49	Concreto armado e alvenaria	Piso cerâmico	2
Lactário	NA	NA	NA	NA	NA
Lavanderia	1	3	Concreto armado e alvenaria	Piso cerâmico	2
Parque Arborizado	NA	NA	NA	NA	NA
Pátio Coberto	1	350	Concreto armado e alvenaria	Piso cerâmico	2
Pátio Descoberto (piso aciment)	NA	NA	NA	NA	NA
Piscina	NA	NA	NA	NA	NA
Play Ground	2	350	Área Aberta	Gramado	3
Quadra Coberta	1	1750	Tela	Acimentado pintado	2
Quadra Descoberta	2	1000	Área Aberta	Acimentado pintado	2
Refeitório	1	500	Concreto armado e alvenaria	Piso cerâmico	2
Sala de Assistente Diretor	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Coord. Pedag.	1	22	Concreto armado e divisórias em eucatex	Granilite	2
Sala de Diretor	1	24	Concreto armado e alvenaria	Piso cerâmico	2
Sala de Leitura	1	25	Concreto armado e divisórias em eucatex	Granilite	3
Sala de Professores	1	21	Concreto armado e divisórias em eucatex	Granilite	2
Sala de Reuniões	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Vídeo	NA	NA	NA	NA	NA
Secretaria	1	38	Concreto armado e divisórias em eucatex	Piso cerâmico	2
Teatro			NA	NA	

Legenda	
Grau de Adequabilidade do Ambiente	
1	Alto grau de adequabilidade - ambiente adequado para sua finalidade.
2	Razoável grau de adequabilidade – intervenções necessárias, porém, sem inadequar o ambiente para sua finalidade.
3	Nenhum grau de adequabilidade – ambiente inadequado para sua finalidade.
NA	Item que não existe na unidade escolar

VISTORIADOR
Vania Felício / Maria Socorro

Nome da Unidade :	COELHO NETO	DRE :	SAO MATEUS
-------------------	-------------	-------	------------

LEVANTAMENTO CADASTRAL					
Educação					
Ambiente	Capacidade física (alunos)	Área (m²)	Tipo de Construção	Piso	Grau de Adequabilidade do Ambiente
Sala de Aula 1	30	49	Concreto armado e alvenaria	Piso cerâmico	3
Sala de Aula 2	30	49	Concreto armado e alvenaria	Piso cerâmico	2
Sala de Aula 3	30	49	Concreto armado e alvenaria	Piso cerâmico	2
Sala de Aula 4	30	49	Concreto armado e alvenaria	Piso cerâmico	2
Sala de Aula 5	30	49	Concreto armado e alvenaria	Piso cerâmico	2
Sala de Aula 6	30	49	Concreto armado e alvenaria	Piso cerâmico em reforma	2
Sala de Aula 7	30	49	Concreto armado e alvenaria	Piso cerâmico	2
Sala de Aula 8	30	49	Concreto armado e alvenaria	Piso cerâmico	3
Sala de Aula 9	30	49	Concreto armado e alvenaria	Piso cerâmico	2
Sala de Aula 10	30	49	Concreto armado e alvenaria	Piso cerâmico	2
Sala de Aula 11	30	49	Concreto armado e alvenaria	Piso cerâmico	2
Sala de Aula 12	30	49	Concreto armado e alvenaria	Piso cerâmico	2
Sala de Aula 13	30	49	Concreto armado e alvenaria	Piso cerâmico	2
Sala de Aula 14	30	49	Concreto armado e alvenaria	Piso cerâmico	2
Sala de Aula 15	30	49	Concreto armado e alvenaria	Piso cerâmico	2
Sala de Aula 16	30	49	Concreto armado e alvenaria	Piso cerâmico	2
Sala de Aula 17	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 18	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 19	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 20	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 21	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 22	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 23	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 24	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 25	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 26	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 27	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 28	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 29	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 30	NA	NA	NA	NA	NA

Sanitários						Informações Complementares		
Ambiente	Quantidade	Área (m²)	Tipo de Construção	Piso	Grau de Adequabilidade do Ambiente	Quant. Vasos Sanitários	Quant. Cubas e trocadores	Quant. Chuveiros
Banho e Troca	NA		NA	NA	NA			
Sanit. Funcion. Fem.	1	3,4	C. armado e alvenaria	Cerâmico	2	2	1	0
Sanit. Funcion. Masc.	1	4,2	C. armado e alvenaria	Cerâmico	2	1	1	0
Sanit. Funcion. Unissex	NA	NA	NA	NA	NA			
Sanit. Aluno Fem.	2	27,0	C. armado e alvenaria	Cerâmico	2	8	6	0
Sanit. Aluno Masc.	2	28,7	C. armado e alvenaria	Cerâmico	2	5	4	0
Sanit. Aluno. Unissex	NA	NA	NA	NA	NA			
Sanit. Para Deficientes Feminino Adm.	NA	NA	NA	NA	NA			
Sanit. Para Deficientes Masculino Adm.	NA	NA	NA	NA	NA			
Sanit. Para Deficientes Unissex Adm.	NA	NA	NA	NA	NA			
Sanit. Para Deficientes Feminino Aluno	NA	NA	NA	NA	NA			
Sanit. Para Deficientes Masculino Aluno	NA	NA	NA	NA	NA			
Sanit. Para Deficientes Unissex Aluno	2	49,4	C. armado e alvenaria	Cerâmico	2	2	4	2
Vestiário	1	23,0	C. armado e alvenaria	Cerâmico	NA			

Informações Adicionais					
Brinquedos Playground (Sim ou Não)	1	Especificar:		Tipo (Madeira, ferro, cimento)	
		casinha Tarzan, trepatrepa, gangorra e escorrega		Madeira	
Observação:			Balanço ; Gira gira		Ferro
Gira gira e balanços em manutenção					
	NÃO	Área Cúbica (m³)		NA	
Vidros externos com grade fixa (Sim ou Não)	NÃO	Área (m²)		NA	
Vidros externos com grade móvel (Sim ou Não)	NÃO	Área (m²)		NA	
Cobertura (Sim ou Não)	SIM	Área (m²)		1750	
Observações Gerais:					

Legenda	
Grau de Adequabilidade do Ambiente 1 2 3 NA	Alto grau de adequabilidade - ambiente adequado para sua finalidade. Razoável grau de adequabilidade – intervenções necessárias, porém, sem inadequar o ambiente para sua finalidade. Nenhum grau de adequabilidade – ambiente inadequado para sua finalidade. Item que não existe na unidade escolar

VISTORIADOR
Vania Felicio / Maria Socorro

Nome da Unidade :	COELHO NETO	DRE :	SAO MATEUS
-------------------	-------------	-------	------------

LEVANTAMENTO CADASTRAL

[illegible][illegible]

Legenda

Grau de Adequabilidade do Ambiente

1
2
3
NA

Alto grau de adequabilidade - ambiente adequado para sua finalidade.

Razoável grau de adequabilidade – intervenções necessárias, porém, sem inadequar o ambiente para sua finalidade.

Nenhum grau de adequabilidade – ambiente inadequado para sua finalidade.

Item que não existe na unidade escolar

VISTORIADOR

VISTORIADOR
Vania Felicio / Maria Socorro

Nome da Unidade :		COELHO NETO	DRE :	SÃO MATEUS
DIAGNÓSTICO - INFRAESTRUTURA DAS UNIDADES				
	Item	Grau de Comprometimento	Ambiente / Observações	
1	FUNDAÇÃO			
1.1	Colapso do solo	1		
1.2	Erosão do solo	1		
1.3	Recalque diferencial	1		
2	ESTRUTURA			
2.1	Deterioração / destacamento / desagregação / deslocamento	3	corredor próximo sala 8	
2.2	Corrosão	1		
2.3	Fissuras / trincas / rachaduras	3	Muro do playground	
2.4	Irregularidades geométricas, falhas de concretagem	1		
2.5	Armadura exposta	1		
2.6	Deformações excessivas	1		
2.7	Eflorescência, desenvolvimento de organismos biológicos	1		
2.8	Lixiviação	1		
2.9	Infiltrações	1		
3	IMPERMEABILIZAÇÃO			
3.1	Infiltração	2	quadra coberta, sala de leitura, sala 1, sala 8	
3.2	Descolamento da manta	1		
3.3	Sistema de impermeabilização perfurado	1		
3.4	Ressecamento e/ou craqueamento do sistema impermeabilizante	1		
3.5	Falta de junta de dilatação em proteção mecânica	1		
3.6	Falta de caimento para os ralos	2	fachada	
3.7	Reservatórios com infiltração aparente	1		
4	FACHADA			
4.1	Destacamento / desagregação / descolamento	1		
4.2	Descascamento / bolhas / enrugamento	1		
4.3	Eflorescência / manchas de mofo / bolor	1		
4.4	Falta ou deficiência nas juntas de trabalho e rejunte	1		
4.5	Caixa de ar condicionado aparente	1		
4.6	Fissuras e trincas	1		
4.7	Infiltração	1		
4.8	Irregularidades geométricas, fora de esquadro, prumo, nível, planicidade	1		
4.9	Desagregação de elementos, partes soltas, partes quebradas	1		
4.10	Descaracterização da fachada original	1		
4.11	Manchas, descoloração da pintura, sujidades	1		
5	COBERTURA			
5.1	Deformações excessivas	1		
5.2	Abertura de frestas	2	quadra coberta,	
5.3	Umidade na estrutura	2	sala de leitura, sala 1, sala 8	
5.4	Deslocamentos, desalinhamentos e quebras de telhas	1		
5.5	Corrosão de parafusos de fixação / rufo metálico / calha metálica	1		
5.6	Ressecamentos das borrachas de vedação / vedantes de calhas e rufos	1		
5.7	Destacamentos de rufos	1		
5.8	Transbordamento e entupimento de calha / ralo	1		
5.9	Ausência da grelha do ralo	1		
5.10	Ausência de extravasor da calha	1		
5.11	Caimento do telhado insuficiente	1		
5.12	Estrutura do telhado / madeira / metálica	1		
5.13	Falta de condições de segurança	1		
5.14	Fissuras	3	sala 1 e 8	
5.15	Irregularidades geométricas, deformações excessivas	1		
5.16	Falha nos elementos de fixação	1		
5.17	Desagregação de elementos, partes soltas, partes quebradas, trincas	1		
5.18	Eflorescência, desenvolvimento de organismos biológicos	1		
5.19	Degradação do material, oxidação/corrosão, apodrecimento	1		
5.20	Perda de estanqueidade, porosidade excessiva	1		
5.21	Manchamento, sujidades	1		
5.22	Deterioração do concreto, destacamento, desagregação, segregação	1		
5.23	Ataque de pragas biológicas	1		
5.24	Ineficiência nas emendas	3	sala 1 e 8	
5.25	Impermeabilização ineficiente, infiltrações	1		
5.26	Subdimensionamento	1		
5.27	Obstrução por sujidades	2	fachada	
6	PAREDES INTERNAS E FECHAMENTOS EXTERNOS			
6.1	Destacamento / desagregação / descolamento	1		
6.2	Eflorescência / manchas de mofo / bolor	3	sala de leitura, sala 1 e sala 8	
6.3	Falta ou deficiência nas juntas de trabalho e rejunte	3	Casa de máquina (reservatório), corredor perto sala 8	
6.4	Descascamento / bolhas / enrugamento	1		
6.5	Abertura improvisada para passagem de cabos	2	todas as salas de aula, sanitários	
6.6	Som cavo	1		
6.7	Fissuras e trincas	2	Biblioteca, depósito laboratório de informática; sala de apoio pedagógico, sala 8, sala 11, arquivo	
6.8	Infiltração	3	sala 8, sala 1	
6.9	Eflorescência, desenvolvimento de organismos biológicos	1		
6.10	Deterioração, destacamento, empolamento, pulverulência	1		
6.11	Irregularidades geométricas, fora de esquadro, prumo, nível, planicidade	1		
6.12	Desagregação de elementos, partes soltas, partes quebradas	2	Cozinha funcionários, despensa, laboratório de informática; pátio coberto; playground, refeitório, sala de apoio pedagógico, abertura para escoamento de água em todas as salas de aula, sala 3, sala 5, sala 8, sala 9, sala 10, sala 15, sanitários, escadas	
6.13	Manchas, descoloração da pintura, sujidades	1		
7	PISOS INTERNOS E EXTERNOS / RODAPÉS			
7.1	Fissura	2	laboratório de informática;	
7.2	Falta ou deficiência nas juntas de trabalho e rejunte	1		
7.3	Destacamento / descolamento	1		

7.4	Piso estufado	1	
7.5	Caimento inadequado nas áreas molháveis ou laváveis	2	quadra descoberta
7.6	Escadas sem proteção antiderrapante e pisos externos escorregadios	3	escadas internas
7.7	Manchas decorrentes de umidade ascendente do solo / Eflorescência e ou pisos diferentes do original	2	Cozinha, Cozinha funcionários, despensa, estacionamento, lavanderia, quadra coberta, quadra descoberta, salas 9 a 16,
7.8	Abatimento do piso	2	piso externo
7.9	Som cavo	1	
8	FORRO		
8.1	Deformação excessiva	1	
8.2	Desencaixe	1	
8.3	Utilização de material sujeito a corrosão	1	
8.4	Deficiência no dimensionamento ou inexistência de alçapões	1	
8.5	Fissuras e trincas	1	
8.6	Infiltração	1	
8.7	Irregularidades geométricas, fora de esquadro, prumo, nível, planicidade	1	
8.8	Desagregação de elementos, partes soltas, partes quebradas	1	
8.9	Manchas, descoloração da pintura, sujidades	1	
8.10	Ineficiência no rejuntamento/emendas	1	
9	ESQUADRIA		
9.1	Deficiência na pintura, oxidação e corrosão	1	
9.2	Ataque de pragas	1	
9.3	Folga na fixação dos vidros, vidros soltos ou quebrados	2	sala 10
9.4	Rompimento ou descolamento do material selante / Infiltração	1	
9.5	Componentes danificados	2	secretaria, porta sanitário aluno feminino,
9.6	Vedação deficiente	1	
9.7	Desagregação de elementos, partes soltas, partes quebradas	1	
9.8	Ineficiência no deslizamento/abertura, trincos/fechamento	2	despensa, depósito, salas de aula, arquivo
9.9	Fixação deficiente	1	
9.10	Vibração	1	
9.11	Irregularidades geométricas, fora de prumo/ nível/ esquadro	1	
9.12	Manchamento, sujidades	1	
9.13	Desgaste (fissuras, escurecimentos, perda de cor)	1	
10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE ÁGUAS PLUVIAIS		
10.1	Caixas coletoras e caixas de gordura	1	
10.2	Vazamentos e infiltrações	1	
10.3	Deterioração / deformação nas tubulações	1	
10.4	Tampas de reservatórios de água inadequadas	1	
10.5	Não conformidade na pintura das tubulações	1	
10.6	Falta de identificação nos registros do barrilete	1	
10.7	Tubulações obstruídas	1	
10.8	Locação indevida	1	
10.9	Entupimento / extravasamento de calhas / ralos	1	
10.10	RESERVATÓRIOS		
10.10.1	Fissuras	1	
10.10.2	Deterioração do concreto, destacamento, desagregação, segregação	1	
10.10.3	Degradação/desgaste do material, oxidação, corrosão	1	
10.10.4	Eflorescência, desenvolvimento de microorganismos biológicos	1	
10.10.5	Irregularidades geométricas, falhas de concretagem	1	
10.10.6	Armadura exposta	1	
10.10.7	Vazamento/ infiltrações	1	
10.10.8	Colapso do solo	1	
10.10.9	Ausência/ ineficiência de tampa dos reservatórios	1	
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS PREDIAIS DE BAIXA TENSÃO		
11.1	Nobreak/ gerador	NA	
11.2	Quadros, painéis e equipamentos elétricos-fora de norma	3	Todos os ambientes
11.3	Sistemas de controle, instrumentação e medição	1	
11.4	Lâmpadas queimadas / ausência de lâmpadas	2	lâmpadas e luminárias sem proteção em varios ambiente,, laboratório de informática; sala 3,
11.5	Luminárias de emergência	1	
11.6	Ataque de pragas urbanas em quadros elétricos e de telefonia com fundo de madeira	1	
11.7	Modificações das instalações elétricas / improvisos	2	Em todos os ambientes:
11.8	Superaquecimento	1	
11.9	Fiações e cabos elétricos aparentes / com muitas emendas / partes vivas expostas	3	Casa de máquina (reservatório), refeitório, secretaria, sala dos terceirizados,
11.10	Curto circuito	1	
11.11	Quadro de luz obstruído / trancado / sem identificação dos circuitos	1	
11.12	Individualização do fornecimento de energia para box e barracas	NA	
11.13	Ausência proteção barramento	NA	
11.14	Falha de tomada / interruptor	2	refeitório, secretaria, sala multifuncionais, todas as salas de aula, espelho interruptor e tomadas dos sanitários
12	INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS PREDIAIS		
12.1	Verificar eficiência e dimensionamento	1	
12.2	Identificação dos telefones públicos	NA	
12.3	Objetos e detritos junto aos telefones públicos	NA	
12.4	Rede de telefonia da administração	1	
13	INSTALAÇÕES PREDIAIS DE CFTV, TV, RÁDIO, SONORIZAÇÃO, ALARME E CONTROLE DE ACESSO		
13.1	Verificar eficiência e dimensionamento	2	
14	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO, AUTOMAÇÃO E LÓGICA		
14.1	Cabeamento estruturado e lógica	NA	
14.2	Cabeamento de automação	NA	
15	INSTALAÇÕES PREDIAIS DE GÁS CANALIZADO		
15.1	Indícios de vazamentos de gás	NA	
15.2	Deterioração / corrosão das tubulações	NA	
15.3	Não conformidade na pintura das tubulações	NA	
15.4	Não conformidade nas dimensões mínimas do abrigo	NA	
15.5	Falta de abertura inferior do abrigo	NA	
15.6	Abertura do abrigo permitindo acesso pela via pública	NA	
15.7	Falta de sinalização obrigatória	NA	
15.8	Ausência/ inadequação do certificado de manutenção	NA	

Legenda

Grau de Comprometimento

1	Nenhum grau de comprometimento - não necessita de intervenções imediatas.
2	Razoável grau de comprometimento – Intervenções necessárias, porém, não estruturais e/ou urgentes.
3	Alto grau de comprometimento – Intervenções estruturais ou urgentes.
NA	Item que não existe na unidade escolar

VISTORIADOR

Vania Felício / Maria Socorro

Nome da Unidade :		COELHO NETO	DRE :	SÃO MATEUS
DIAGNÓSTICO - INFRAESTRUTURA DAS UNIDADES				
	Item	Grau de Comprome- timento	Ambiente / Observações	
16	INSTALAÇÕES MECÂNICAS E ESPECIAIS			
16.1	ELEVADORES, ESCADAS E ESTEIRAS ROLANTES			
16.1.1	Quebra de botões da cabina / pavimentos	1		
16.1.2	Porta da cabina abre em movimento ou não fecha totalmente	1		
16.1.3	Falha de funcionamento do alarme / interfone / iluminação / ventilação	3	Botões não funcionam	
16.1.4	Movimento do elevador com trepidações ou paradas bruscas	1		
16.1.5	Desnível entre o piso da cabina e o pavimento maior que 5mm / 20mm (com inclinação)	1		
16.1.6	Poço de elevador molhado / sujo / obstruído / com falha do sistema de iluminação	1		
16.1.7	Vazamento óleo das máquinas	1		
16.1.8	Ausência/ inadequação do certificado de manutenção	1		
16.2	CLIMATIZAÇÃO			
16.2.1	Filtro de ar com excesso de sujeira	NA		
16.2.2	Ruídos anormais durante funcionamento	NA		
16.2.3	Aparelho subdimensionado	NA		
16.3	VENTILAÇÃO E EXAUSTÃO			
16.3.1	Erros no dimensionamento / instalação do sistema	NA		
16.3.2	Falta de testes periódicos	NA		
16.3.3	Aparelhos subdimensionados	NA		
16.3.4	Presença de contaminantes próximos às tomadas de ar	NA		
16.4.5	Falta de limpeza periódica dos filtros	NA		
17	INSTALAÇÕES PREDIAIS DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO			
17.1	EXTINTORES			
17.1.1	Descarregados / prazos de validade vencidos	1		
17.1.2	Lacre violado / vencido	1		
17.1.3	Sem indicação da sua classe	1		
17.1.4	Quadro de instruções ilegível ou inexistente	1		
17.1.5	Quantidade insuficiente / instalados acima de 1,60m / abaixo de 0,20m do piso acabado	1		
17.1.6	Mangueira de descarga apresenta danos / deformação / ressecamento	1		
17.1.7	Sinalização incorreta	1		
17.2	HIDRANTES			
17.2.1	Falta de conservação e sinalização da bomba de incêndio	1		
17.2.2	Dispositivo de comando da bomba quebrado / em mau estado de conservação	1		
17.2.3	Mau estado de conservação das caixas de hidrantes	1		
17.2.4	Mangueira do hidrante enrolada inadequadamente / furada / cortada / ausente	1		
17.2.5	Registro emperrado/com vazamento	1		
17.2.6	Mangueira conectada	1		
17.2.7	Ausência da mangueira	1		
17.2.8	Ausência do esguicho	1		
17.2.9	Falha na sinalização	1		
17.2.10	Obstrução de acessos	1		
17.2.11	Ausência/ inadequação do alvará anual emitido pelo CBM	1		
17.2.12	Ausência/ inadequação do certificado de manutenção e validade dos extintores	1		
17.3	SAÍDA DE EMERGÊNCIA			
17.3.1	Ausência de sinalização das rotas de fuga e saídas de emergência	1		
17.3.2	Portas obstruídas	1		
17.3.3	Portas corta-fogo em mau estado de conservação e funcionamento	1		
17.3.4	Portas corta-fogo abertas e travadas com objetos	1		
17.3.5	Falha de iluminação autônoma	1		
17.3.6	Portas que abrem para o interior do edifício	1		
17.3.7	Saídas com menos de 1,20m de largura (identificar as medidas exigidas, existentes e status)	1		
17.3.8	Exigências da Tabela 6C do Decreto Estadual no. 63.911, de 10 de dezembro de 2018	3		
18	INSTALAÇÕES DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)			
18.1	Ausência do sistema (A>1500m² ou H>12m)	1		
18.2	Queda de haste / antenas	1		
18.3	Corrosão em cabos / conexões / hastes	1		
18.4	Descidas insuficientes (exigência de uma descida a cada 20m de perímetro)	1		
18.5	Ausência de luz de topo na haste do SPDA	1		
19	INSTALAÇÕES DE SEGURANÇA DO TRABALHO (EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL – EPI, EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO COLETIVA, SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA,DISPOSITIVOS DE SEGURANÇA)			
19.1	Itens relativos a segurança no trabalho	1		
19.2	Itens relativos a segurança em relação a pandemias ocasionadas pelo vírus SARS-CoV-2	1		
20	LOUÇAS E METAIS			
20.1	Louças quebradas	1		
20.2	Vazamento nos metais	1		
20.3	Falta de peças nos sistemas	1		
20.4	Quantidades insuficientes / inadequadas	2	acabamento descarga sanitario feminino e masculino e vewstiarrio, tampa vaco sanitario alino masculino;	
21	SUSTENTABILIDADE			
21.1	Sistemas de cogeração de energia	NA		
21.2	Luminotécnica e eficiência luminica das luminárias e lâmpadas	NA		
21.3	Condicionamento acústico	NA		
21.4	Condicionamento térmico	NA		
21.5	Coletas de resíduos sólidos	1		
21.6	Rede de abastecimento de água e reuso	NA		
21.7	Rede de coleta de esgoto	NA		

22	ESTACIONAMENTO, TRÁFEGO E TRÂNSITO DE VEÍCULOS, SISTEMA VIÁRIO, SINALIZAÇÃO E ACESSIBILIDADE		
22.1	Identificação, numeração e quantidade de vagas internas e externas	3	não existe vaga demarcada
22.2	Sistema viário de acesso aos imóveis	1	
22.3	Sinalização escolar nas vias	3	só faixa de pedestre
22.4	Adequação de acessibilidade e das normas correspondentes (adequação de corrimãos, pisos táteis, entre outros)	3	escada
23	ILUMINAÇÃO PÚBLICA		
23.1	Rua Antonio Assunção Pereira	1	
23.2	Rua Francisco Melo Palheta	1	
23.3			
23.4	Rua [*]		
24	COMUNICAÇÃO VISUAL EXTERNA E INTERNA		
24.1	Condições das placas de comunicação visual na área externa	1	
24.2	Condições das placas de comunicação visual na área interna	3	
25	CONSERVAÇÃO E TOMBAMENTO		
25.1	Identificação da legislação de tombamento do imóvel e adequação das normativas,	NA	
25.2	Identificação da legislação de tombamento próximo e/ou incidência de áreas	NA	
26	ADEQUAÇÃO DE ACESSIBILIDADE		
26.1	Acesso principal	1	
26.2	Acesso a outros andares	1	
26.3	Acesso aos sanitários	1	
26.4	Sanitários acessíveis	1	
26.5	Vaga de estacionamento para deficientes	3	Não há vagas de deficiente demarcada
26.6	Acesso a todos os ambientes internos	1	
26.7	Acesso a todos os ambientes externos	1	
26.8	Desníveis dentro da unidade e demais áreas de circulação	1	

Legenda

Grau de Comprometimento

1	Nenhum grau de comprometimento - não necessita de intervenções imediatas.
2	Razoável grau de comprometimento – Intervenções necessárias, porém, não estruturais e/ou urgentes.
3	Alto grau de comprometimento – Intervenções estruturais ou urgentes.
NA	Item que não existe na unidade escolar

VISTORIADOR

Vania Felício / Maria Socorro

Relatório Fotográfico

DATA

2 6 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 3 5 7 2

NOME

COELHO NETO

ENDEREÇO

Rua Diogo Garcia , 128 - Pq. Boa Esperança

TIPO

EMEF

DER

SAO MATEUS



FOTO 1 Fachada/Entrada - Visão geral



FOTO 2 Fachada/Entrada - Placa



FOTO 3 Fachada - Placa



FOTO 4 Fachada - Muro de fecho



FOTO 5 Fachada - Manchas de bolor e umidade



FOTO 6 Acesso - Partes Quebradas

Vistoriador:

Vania Felicio / Maria Socorro

Folha: 1 / 38

9

Relatório Fotográfico

DATA

2 6 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 3 5 7 2

NOME

COELHO NETO

ENDEREÇO

Rua Diogo Garcia , 128 - Pq. Boa Esperança

TIPO

EMEF

DER

SAO MATEUS



FOTO 7 Acesso - Entrada de aluno



FOTO 8 Almoxarifado - Visão geral



FOTO 9 Brinquedoteca - Visão geral



FOTO 10 Brinquedoteca - Improviso elétrico

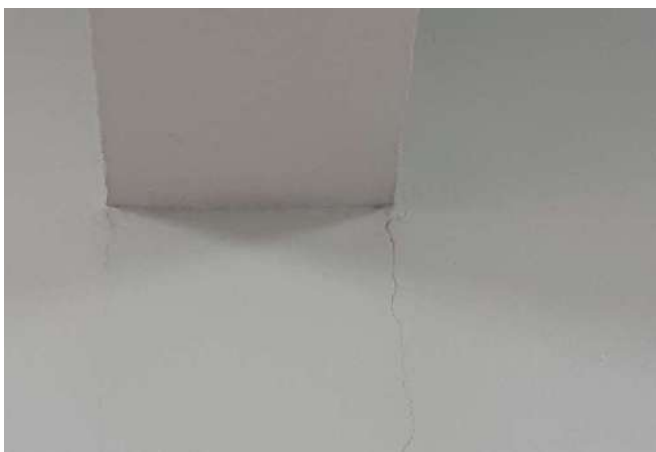


FOTO 11 Brinquedoteca - Fissura (Viga)



FOTO 12 Brinquedoteca - Fissura

Vistoriador:

Vania Felicio / Maria Socorro

Folha: 2 / 38

10

Relatório Fotográfico

DATA

2 6 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 3 5 7 2

NOME

COELHO NETO

ENDEREÇO

Rua Diogo Garcia , 128 - Pq. Boa Esperança

TIPO

EMEF

DER

SAO MATEUS



FOTO 13 Casa de Máquina do Reservatório - Visão geral e improviso elétrico



FOTO 14 Casa de Máquina do Reservatório - Bolhas e descamamento



FOTO 15 Casa de Máquina do Reservatório - Improviso



FOTO 16 Casa de Máquina do Reservatório - Fiação aparente e partes expostas



FOTO 17 Cozinha - Visão geral e piso desgastado



FOTO 18 Cozinha - Improviso elétrico

Vistoriador:

Vania Felicio / Maria Socorro

Folha: 3 / 38

Vania Felicio
11

Relatório Fotográfico

DATA

2 6 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 3 5 7 2

NOME

COELHO NETO

ENDEREÇO

Rua Diogo Garcia , 128 - Pq. Boa Esperança

TIPO

EMEF

DER

SAO MATEUS



FOTO 19 Cozinha funcionário - Visão geral



FOTO 20 Cozinha funcionário - Piso desgastado

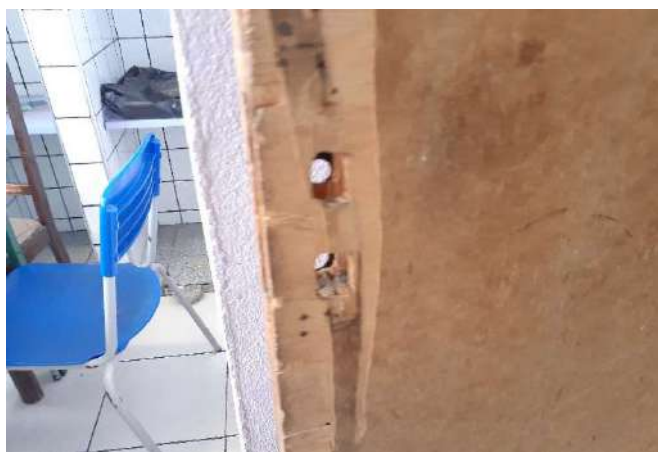


FOTO 21 Cozinha funcionário - Porta danificada



FOTO 22 Despensa - Visão geral



FOTO 23 Despensa - Improviso elétrico



FOTO 24 Despensa - Piso danificado

Vistoriador:

Vania Felicio / Maria Socorro

Folha: 4 / 38

12

Relatório Fotográfico

DATA

2 6 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 3 5 7 2

NOME

COELHO NETO

ENDEREÇO

Rua Diogo Garcia , 128 - Pq. Boa Esperança

TIPO

EMEF

DER

SAO MATEUS

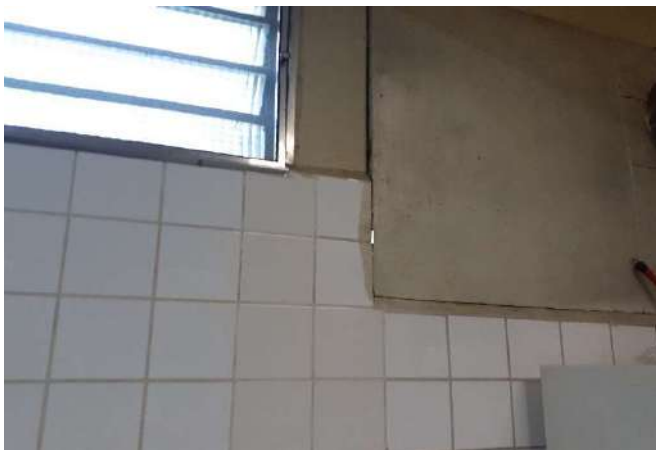


FOTO 25 Despensa - Esquadria e partes quebradas



FOTO 26 Despensa - Canaleta descolada e improviso elétrico



FOTO 27 Elevador - Visão geral



FOTO 28 Elevador - Pannel de controle (Botões, alarme, pânico, emergência, e interfone não funcionam)



FOTO 29 Elevador - Barra não está fixa



FOTO 30 Reservatório - Visão geral

Vistoriador:

Vania Felicio / Maria Socorro

Folha: 5 / 38

13

Relatório Fotográfico

DATA

2 6 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 3 5 7 2

NOME

COELHO NETO

ENDEREÇO

Rua Diogo Garcia , 128 - Pq. Boa Esperança

TIPO

EMEF

DER

SAO MATEUS



FOTO 31 Depósito - Visão geral

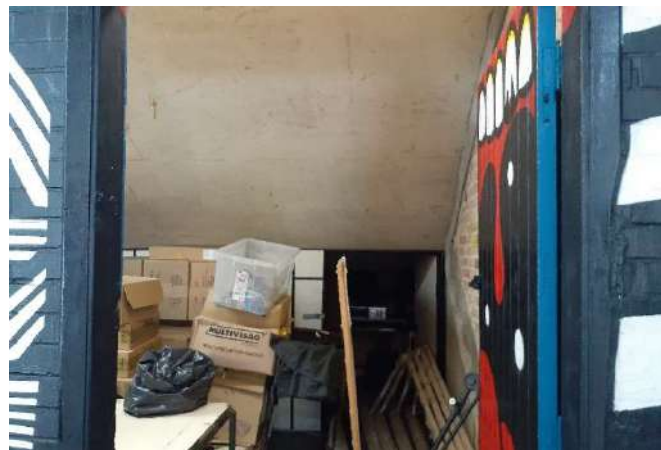


FOTO 32 Depósito em baixo da escada - Visão geral



FOTO 33 Depósito em baixo da escada - Improviso elétrico



FOTO 34 Depósito em baixo da escada - Fissura



FOTO 35 Depósito em baixo da escada - Fissura



FOTO 36 Depósito Material de Limpeza - Visão geral

Vistoriador:

Vania Felicio / Maria Socorro

Folha: 6 / 38

14

Relatório Fotográfico

DATA

2 6 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 3 5 7 2

NOME

COELHO NETO

ENDEREÇO

Rua Diogo Garcia , 128 - Pq. Boa Esperança

TIPO

EMEF

DER

SAO MATEUS



FOTO 37

Depósito Material de Limpeza - Luminárias sem proteção



FOTO 38

Estacionamento - Visão geral



FOTO 39

Estacionamento - Umidade ascendente do solo na mureta



FOTO 40

Estacionamento - Acesso para unidade

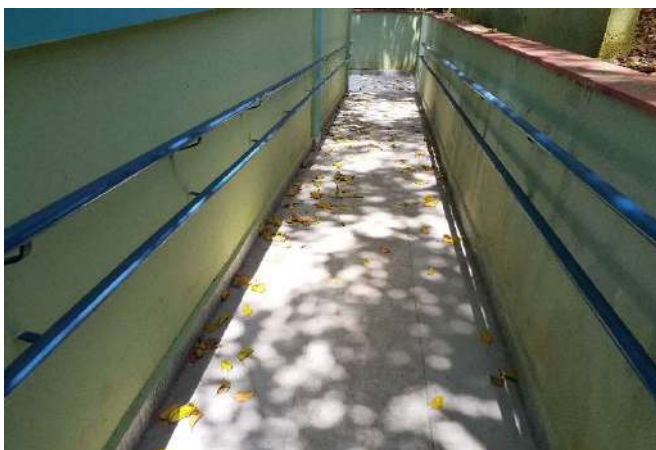


FOTO 41

Rampa do estacionamento



FOTO 42

Rampa - Acesso do estacionamento

Relatório Fotográfico

DATA

2 6 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 3 5 7 2

NOME

COELHO NETO

ENDEREÇO

Rua Diogo Garcia , 128 - Pq. Boa Esperança

TIPO

EMEF

DER

SAO MATEUS



FOTO 43 Rampa - Acesso quadra descoberta



FOTO 44 Rampa - De acesso dos alunos



FOTO 45 Laboratório informática - Visão geral



FOTO 46 Laboratório informática - Cnaletas soltas



FOTO 47 Laboratório informática - Lâmpadas queimadas

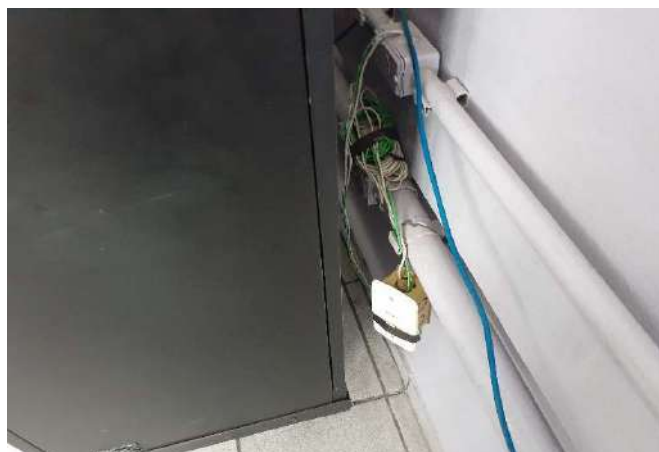


FOTO 48 Laboratório informática - Improviso elétrico

Relatório Fotográfico

DATA

2 6 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 3 5 7 2

NOME

COELHO NETO

ENDEREÇO

Rua Diogo Garcia , 128 - Pq. Boa Esperança

TIPO

EMEF

DER

SAO MATEUS



FOTO 49 Laboratório informática - Fissura



FOTO 50 Laboratório informática - Partes quebradas



FOTO 51 Laboratório informática - Improviso



FOTO 52 Laboratório informática - Improviso



FOTO 53 Laboratório informática - Piso quebrado



FOTO 54 Laboratório informática - Sem espelho de tomada

Vistoriador:

Vania Felicio / Maria Socorro

Folha: 9 / 38

17

Relatório Fotográfico

DATA

2 6 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 3 5 7 2

NOME

COELHO NETO

ENDEREÇO

Rua Diogo Garcia , 128 - Pq. Boa Esperança

TIPO

EMEF

DER

SAO MATEUS



FOTO 55 Lavanderia - Visão geral e piso diferente



FOTO 56 Lavanderia - Improviso elétrico



FOTO 57 Pomar - Em construção



FOTO 58 Pátio coberto - Visão geral

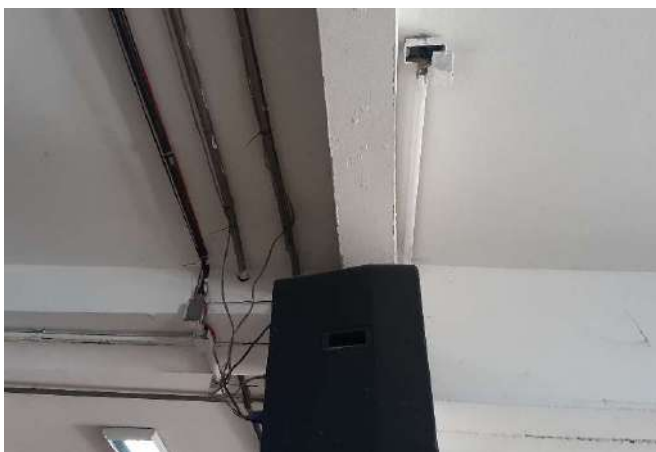


FOTO 59 Pátio coberto - Improviso elétrico



FOTO 60 Pátio coberto - Junta de dilatação

Vistoriador:

Vania Felicio / Maria Socorro

Folha: 10 / 38

18

Relatório Fotográfico

DATA

2 6 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 3 5 7 2

NOME

COELHO NETO

ENDEREÇO

Rua Diogo Garcia , 128 - Pq. Boa Esperança

TIPO

EMEF

DER

SAO MATEUS



FOTO 61 Pátio coberto - Partes quebradas



FOTO 62 Pátio coberto - Partes quebradas



FOTO 63 Playground - Visão geral



FOTO 64 Playground - Trinca no muro



FOTO 65 Playground - Partes quebradas



FOTO 66 Playground - Casinha de madeira

Relatório Fotográfico

DATA

2 6 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 3 5 7 2

NOME

COELHO NETO

ENDEREÇO

Rua Diogo Garcia , 128 - Pq. Boa Esperança

TIPO

EMEF

DER

SAO MATEUS



FOTO 67 Playground - Gira gira em manutenção



FOTO 68 Playground - Escorregador



FOTO 69 Quadra coberta - Visão geral



FOTO 70 Quadra coberta - Umidade ascendente do solo



FOTO 71 Quadra coberta - Cobertura com abertura



FOTO 72 Quadra coberta - Cobertura com abertura

Relatório Fotográfico

DATA

2 6 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 3 5 7 2

NOME

COELHO NETO

ENDEREÇO

Rua Diogo Garcia , 128 - Pq. Boa Esperança

TIPO

EMEF

DER

SAO MATEUS



FOTO 73 Quadra descoberta - Visão geral



FOTO 74 Quadra descoberta - Umidade ascendente do solo (Falta manutenção)



FOTO 75 Quadra descoberta - Umidade do solo e trinca



FOTO 76 Refeitório - Visão geral



FOTO 77 Refeitório - Fora de norma, sem proteção



FOTO 78 Refeitório - Partes quebradas

Relatório Fotográfico

DATA

2 6 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 3 5 7 2

NOME

COELHO NETO

ENDEREÇO

Rua Diogo Garcia , 128 - Pq. Boa Esperança

TIPO

EMEF

DER

SAO MATEUS



FOTO 79 Sala do diretor e assistente - Visão geral



FOTO 80 Sala do diretor e assistente - Improvisos elétricos



FOTO 81 Sala do coordenador - Visão geral



FOTO 82 Sala do coordenador - Falta acabamento



FOTO 83 Sala do coordenador - Entrada



FOTO 84 Sala do coordenador - Fechadura danificada

Vistoriador:

Vania Felicio / Maria Socorro

Folha: 14 / 38

22

Relatório Fotográfico

DATA

2 6 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 3 5 7 2

NOME

COELHO NETO

ENDEREÇO

Rua Diogo Garcia , 128 - Pq. Boa Esperança

TIPO

EMEF

DER

SAO MATEUS



FOTO 85 Secretaria - Visão geral



FOTO 86 Secretaria - Improviso



FOTO 87 Secretaria - Improviso



FOTO 88 Secretaria -Caixinha aberta, sem proteção



FOTO 89 Sala de leitura - Visão geral



FOTO 90 Sala de leitura - Mancha de mofo/bolor

Vistoriador:

Vania Felicio / Maria Socorro

Folha: 15 / 38

23

Relatório Fotográfico

DATA

2 6 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 3 5 7 2

NOME

COELHO NETO

ENDEREÇO

Rua Diogo Garcia , 128 - Pq. Boa Esperança

TIPO

EMEF

DER

SAO MATEUS



FOTO 91 Sala de leitura - Esquadrias emperradas



FOTO 92 Sala dos Professores - Visão geral



FOTO 93 Sala dos Professores - Improviso elétrico



FOTO 94 Sala dos Professores - Improviso elétrico



FOTO 95 Sala dos Professores - Improviso elétrico



FOTO 96 Sala de Apoio - Visão geral

Vistoriador:

Vania Felicio / Maria Socorro

Folha: 16 / 38

24

Relatório Fotográfico

DATA

2 6 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 3 5 7 2

NOME

COELHO NETO

ENDEREÇO

Rua Diogo Garcia , 128 - Pq. Boa Esperança

TIPO

EMEF

DER

SAO MATEUS



FOTO 97 Sala de Apoio - Fissura



FOTO 98 Sala de Apoio - Fissura



FOTO 99 Sala de Apoio - Fissura horizontal



FOTO 100 Sala de Apoio - Fissura e tomada fora de norma



FOTO 101 Sala de Educação Física - Visão geral



FOTO 102 Sala de Música - Visão geral

Vistoriador:

Vania Felicio / Maria Socorro

Folha: 17 / 38

25

Relatório Fotográfico

DATA

2 6 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 3 5 7 2

NOME

COELHO NETO

ENDEREÇO

Rua Diogo Garcia , 128 - Pq. Boa Esperança

TIPO

EMEF

DER

SAO MATEUS



FOTO 97 Sala de Música - Improviso elétrico



FOTO 98 Sala dos tercerizados - Improvisos elétricos



FOTO 99 Sala dos tercerizados - Piso com fissura



FOTO 100 Sala dos tercerizados - Fiação exposta



FOTO 101 Sala multifuncionais - Visão geral



FOTO 102 Sala multifuncionais - Improviso elétrico

Vistoriador:

Vania Felicio / Maria Socorro

Folha: 18 / 38

26

Relatório Fotográfico

DATA

2 6 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 3 5 7 2

NOME

COELHO NETO

ENDEREÇO

Rua Diogo Garcia , 128 - Pq. Boa Esperança

TIPO

EMEF

DER

SAO MATEUS



FOTO 97

Sala multifuncionais - Fora de norma, abertura para passagem de fios



FOTO 98

Sala multifuncionais - Fora de norma



FOTO 99

Sala multifuncionais - Trinca



FOTO 100

Sala multifuncionais - Trinca



FOTO 101

Sala multimeios - Visão geral



FOTO 102

Sala multimeios - Improviso elétrico

Relatório Fotográfico

DATA

2 6 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 3 5 7 2

NOME

COELHO NETO

ENDEREÇO

Rua Diogo Garcia , 128 - Pq. Boa Esperança

TIPO

EMEF

DER

SAO MATEUS

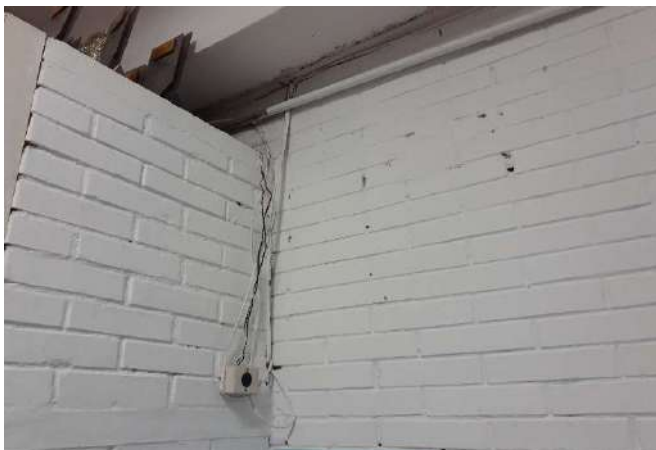


FOTO 103 Sala multimeios - Improviso elétrico



FOTO 104 Arquivo - Vião geral



FOTO 105 Arquivo - Fissura



FOTO 106 Arquivo - Esquadria emperrada

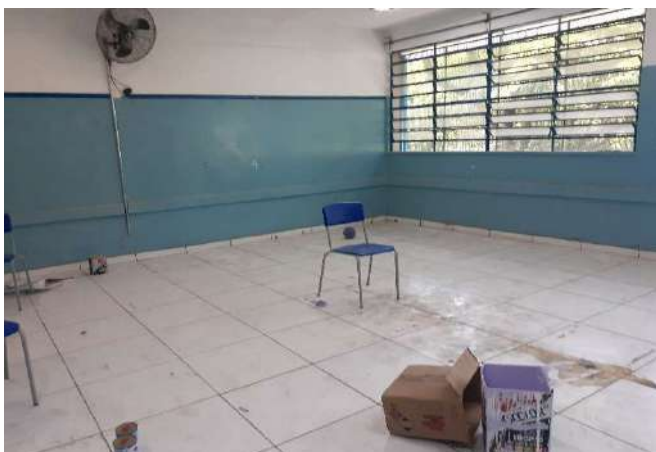


FOTO 107 Sala 1 - Visão geral



FOTO 108 Sala 1 - Infiltração

Vistoriador:

Vania Felicio / Maria Socorro

Folha: 20 / 38

28

Relatório Fotográfico

DATA

2 6 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 3 5 7 2

NOME

COELHO NETO

ENDEREÇO

Rua Diogo Garcia , 128 - Pq. Boa Esperança

TIPO

EMEF

DER

SAO MATEUS



FOTO 103 Sala 1 - Esquadria emperrada



FOTO 104 Sala 1 - Falta espelho



FOTO 105 Sala 1 - Improviso elétrico

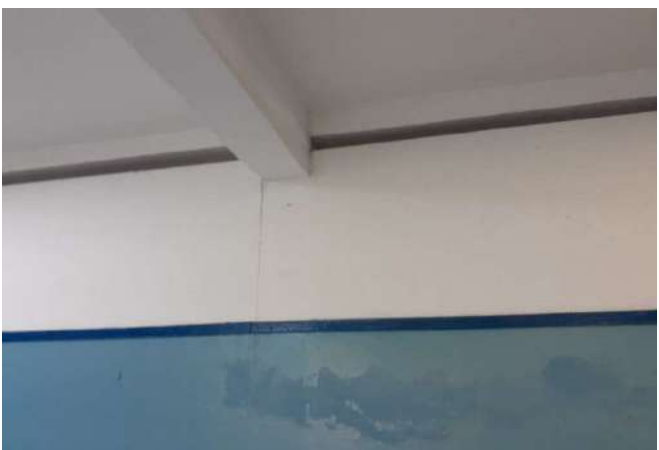


FOTO 106 Sala 1 - Fissura



FOTO 107 Sala 2 - Visão geral e improviso elétrico para o ventilador



FOTO 108 Sala 2 - Esquadria emperrada

Vistoriador:

Vania Felicio / Maria Socorro

Folha: 21 / 38

29

Relatório Fotográfico

DATA

2 6 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 3 5 7 2

NOME

COELHO NETO

ENDEREÇO

Rua Diogo Garcia , 128 - Pq. Boa Esperança

TIPO

EMEF

DER

SAO MATEUS



FOTO 103 Sala 2 - Falta espelho



FOTO 104 Sala 3 - Visão geral



FOTO 105 Sala 3 - Lâmpada queimada e sem proteção

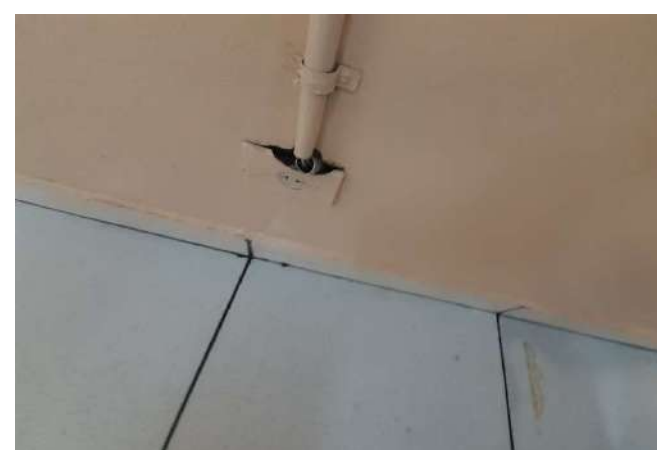


FOTO 106 Sala 3 - Partes quebradas



FOTO 107 Sala 4 - Visão geral



FOTO 108 Sala 4 - Tomada fora de norma

Vistoriador:

Vania Felicio / Maria Socorro

Folha: 22 / 38

30

Relatório Fotográfico

DATA

2 6 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 3 5 7 2

NOME

COELHO NETO

ENDEREÇO

Rua Diogo Garcia , 128 - Pq. Boa Esperança

TIPO

EMEF

DER

SAO MATEUS



FOTO 103 Sala 5 - Visão geral



FOTO 104 Sala 5 - Rodapé quebrado



FOTO 105 Sala 5 - Abertura para fios irregular



FOTO 106 Sala 5 - Improviso



FOTO 107 Sala 6 - Visão geral em reforma



FOTO 108 Sala 6 - Improviso elétrico

Vistoriador:

Vania Felicio / Maria Socorro

Folha: 23 / 38

31

Relatório Fotográfico

DATA

2 6 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 3 5 7 2

NOME

COELHO NETO

ENDEREÇO

Rua Diogo Garcia , 128 - Pq. Boa Esperança

TIPO

EMEF

DER

SAO MATEUS



FOTO 103 Sala 7 - Visão geral



FOTO 104 Sala 7 - Improviso elétrico



FOTO 105 Sala 7 - Tomada fora de norma



FOTO 106 Sala 7 - Abertura para passagem de fios irregular



FOTO 107 Sala 8 - Visão geral (em reforma)



FOTO 108 Sala 8 - Partes quebradas(viga)

Vistoriador:

Vania Felicio / Maria Socorro

Folha: 24 / 38

32

Relatório Fotográfico

DATA

2 6 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 3 5 7 2

NOME

COELHO NETO

ENDEREÇO

Rua Diogo Garcia , 128 - Pq. Boa Esperança

TIPO

EMEF

DER

SAO MATEUS



FOTO 103 Sala 8 - Infiltração



FOTO 104 Sala 8 - Trinca



FOTO 105 Sala 8 - Trinca e partes quebradas



FOTO 106 Sala 9 - Partes quebradas

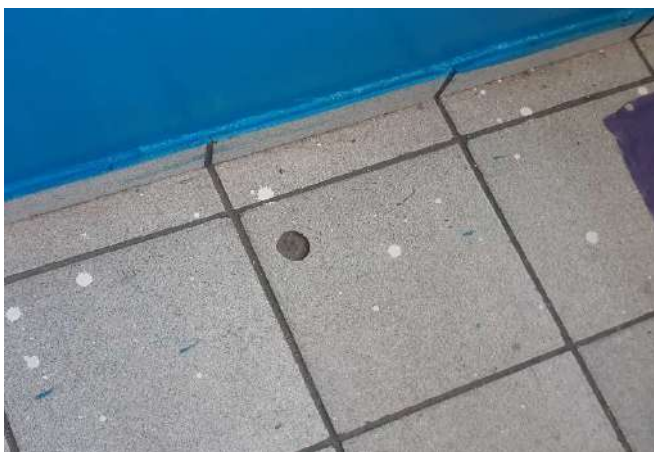


FOTO 107 Sala 9 - Piso cerâmico desgastado e quebrado

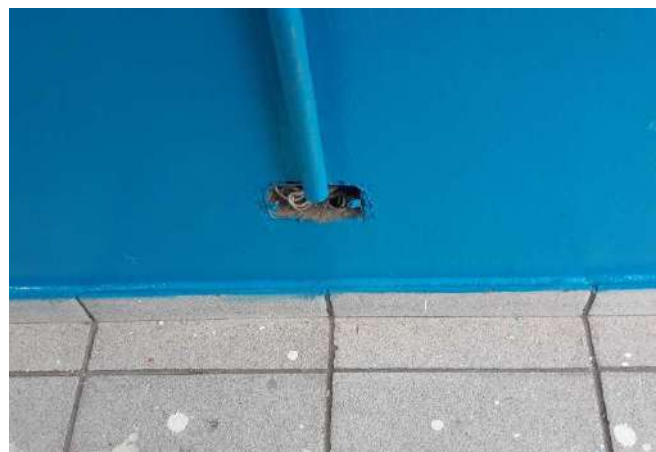


FOTO 108 Sala 9 - Abertura para passagem de fios irregular

Vistoriador:

Vania Felicio / Maria Socorro

Folha: 25 / 38

33

Relatório Fotográfico

DATA

2 6 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 3 5 7 2

NOME

COELHO NETO

ENDEREÇO

Rua Diogo Garcia , 128 - Pq. Boa Esperança

TIPO

EMEF

DER

SAO MATEUS



FOTO 103 Sala 9 - Improviso elétrico



FOTO 104 Sala 10 - Visão geral



FOTO 105 Sala 10 - Partes quebradas



FOTO 106 Sala 10 - Abertura para passagem de fios irregular



FOTO 107 Sala 10 - Rodapé quebrado



FOTO 108 Sala 10 - Vidro quebrado

Vistoriador:

Vania Felicio / Maria Socorro

Folha: 26 / 38

34

Relatório Fotográfico

DATA

2 6 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 3 5 7 2

NOME

COELHO NETO

ENDEREÇO

Rua Diogo Garcia , 128 - Pq. Boa Esperança

TIPO

EMEF

DER

SAO MATEUS



FOTO 103 Sala 10 - Improviso elétrico

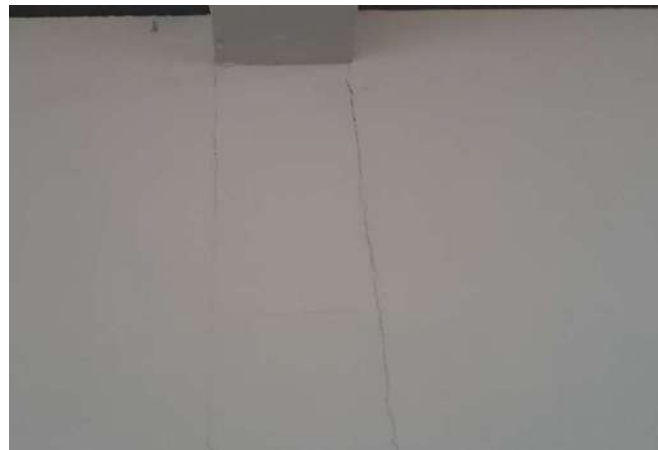


FOTO 104 Sala 11 - Trinca na viga



FOTO 105 Sala 11 - Trinca (viga)



FOTO 106 Sala 11 - Partes quebradas



FOTO 107 Sala 11 - Piso desgastado



FOTO 108 Sala 11 - Improviso elétrico

Vistoriador:

Vania Felicio / Maria Socorro

Folha: 27 / 38

35

Relatório Fotográfico

DATA

2 6 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 3 5 7 2

NOME

COELHO NETO

ENDEREÇO

Rua Diogo Garcia , 128 - Pq. Boa Esperança

TIPO

EMEF

DER

SAO MATEUS



FOTO 103 Sala 12 a 14 - Visão geral



FOTO 104 Sala 12 a 14 - Visão geral



FOTO 105 Sala 12 a 14 - Visão geral



FOTO 106 Sala 12 a 14 - Improviso

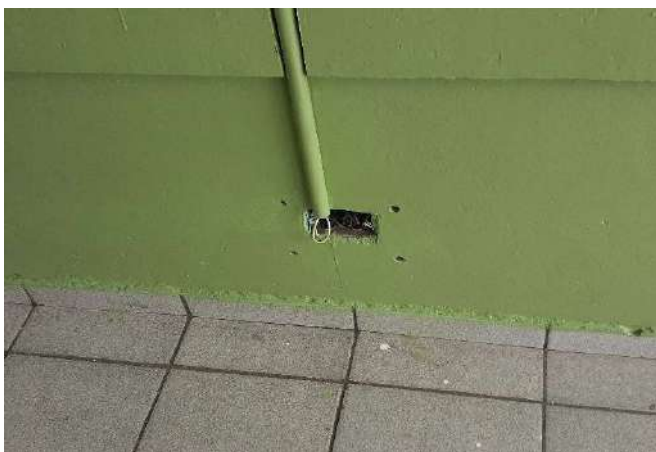


FOTO 107 Sala 12 a 14 - Abertura para passagem de fios irregular



FOTO 108 Sala 12 a 14 - Piso danificado

Vistoriador:

Vania Felicio / Maria Socorro

Folha: 28 / 38

36

Relatório Fotográfico

DATA

2 6 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 3 5 7 2

NOME

COELHO NETO

ENDEREÇO

Rua Diogo Garcia , 128 - Pq. Boa Esperança

TIPO

EMEF

DER

SAO MATEUS



FOTO 103 Sala 15 - Visão geral

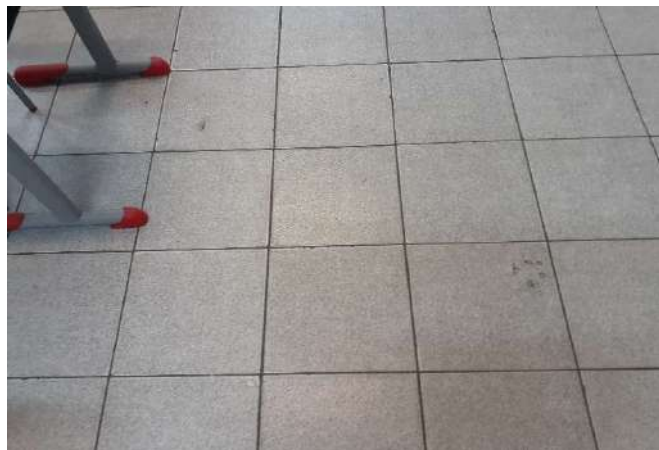


FOTO 104 Sala 15 - Piso desgastado



FOTO 105 Sala 15 - Improviso elétrico



FOTO 106 Sala 15 - Tomada irregular



FOTO 107 Sala 15 - Partes quebradas



FOTO 108 Sala 16 - Visão geral e improviso

Vistoriador:

Vania Felicio / Maria Socorro

Folha: 29 / 38

37

Relatório Fotográfico

DATA

2 6 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 3 5 7 2

NOME

COELHO NETO

ENDEREÇO

Rua Diogo Garcia , 128 - Pq. Boa Esperança

TIPO

EMEF

DER

SAO MATEUS



FOTO 103

Sanit. aluno Fem. - Visão geral, improviso elétrico e Azulejo quebrado



FOTO 104

Sanit. aluno Fem. - Espelho danificado

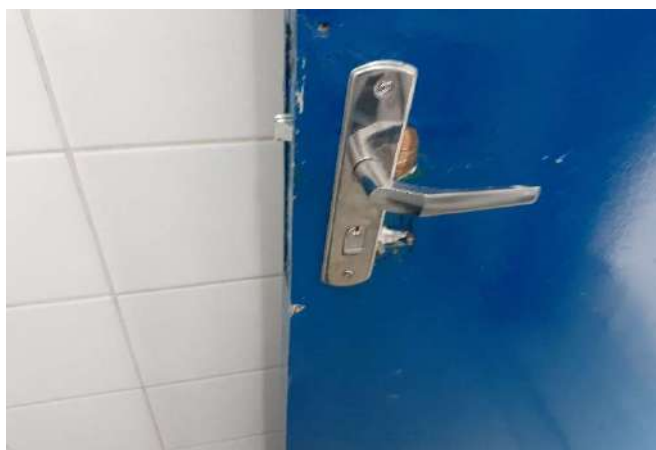


FOTO 105

Sanit. aluno Fem. - Porta danificada

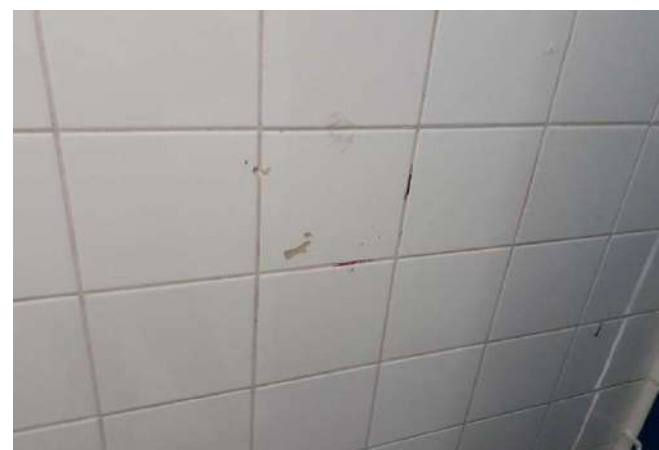


FOTO 106

Sanit. aluno Fem. - Rejunte azulejo danificado

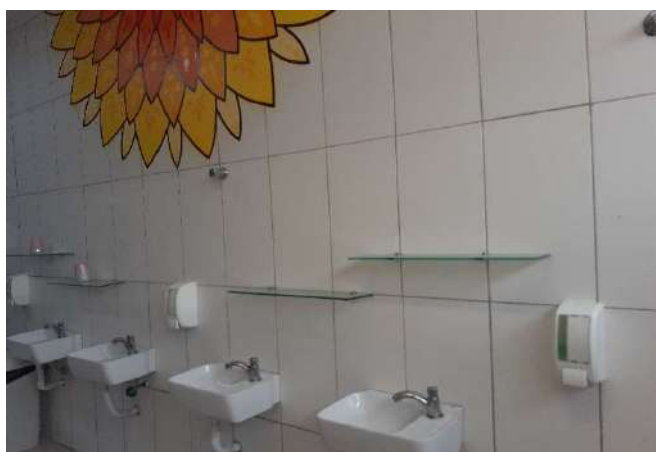


FOTO 107

Sanit. aluno Fem. - Reformado

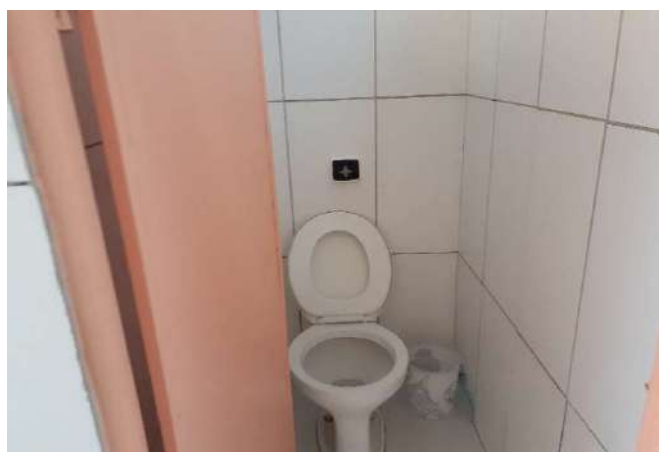


FOTO 108

Sanit. aluno Fem. - Falta acabamento descarga

Vistoriador:

Vania Felicio / Maria Socorro

Folha: 30 / 38

38

Relatório Fotográfico

DATA

2 6 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 3 5 7 2

NOME

COELHO NETO

ENDEREÇO

Rua Diogo Garcia , 128 - Pq. Boa Esperança

TIPO

EMEF

DER

SAO MATEUS



FOTO 103 Sanit. aluno Fem. - Entrada acessível



FOTO 104 Sanit. Func. Fem. - Em reforma



FOTO 105 Sanit. Func. Masc. - Em reforma



FOTO 106 Sanit. Aluno Masc. - Visão parcial falta tampa do vaso



FOTO 107 Sanit. Aluno Masc. - Espelho de tomada quebrado



FOTO 108 Sanit. Aluno Masc. - Acessibilidade

Vistoriador:

Vania Felicio / Maria Socorro

Folha: 31 / 38

39

Relatório Fotográfico

DATA

2 6 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 3 5 7 2

NOME

COELHO NETO

ENDEREÇO

Rua Diogo Garcia , 128 - Pq. Boa Esperança

TIPO

EMEF

DER

SAO MATEUS

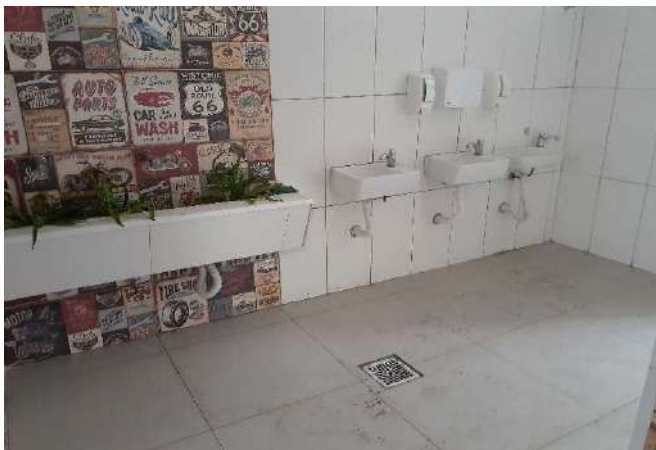


FOTO 103 Sanit. Aluno Masc. - Visão



FOTO 104 Sanit. Aluno Masc. - Falta acabamento da descarga



FOTO 105 Sanit. Deficiente unissex - Visão geral



FOTO 106 Sanit. Deficiente unissex - Visão geral



FOTO 107 Sanit. Deficiente unissex - Fissura azulejo

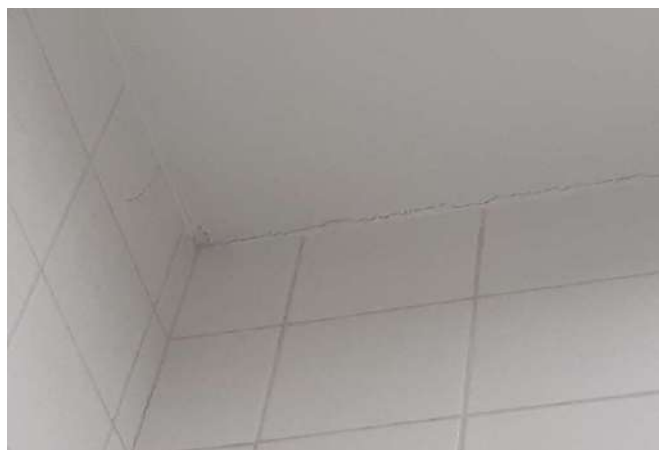


FOTO 108 Sanit. Deficiente unissex - Fissura no teto

Vistoriador:

Vania Felicio / Maria Socorro

Folha: 32 / 38

40

Relatório Fotográfico

DATA

2 6 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 3 5 7 2

NOME

COELHO NETO

ENDEREÇO

Rua Diogo Garcia , 128 - Pq. Boa Esperança

TIPO

EMEF

DER

SAO MATEUS



FOTO 103 Sanit. Deficiente unissex - Abertura de fios irregular



FOTO 104 Piso externo - Abatimento do piso



FOTO 105 Piso externo - Abatimento do piso



FOTO 106 Vestiário - Visão Parcial



FOTO 107 Vestiário - Improvisos elétrico

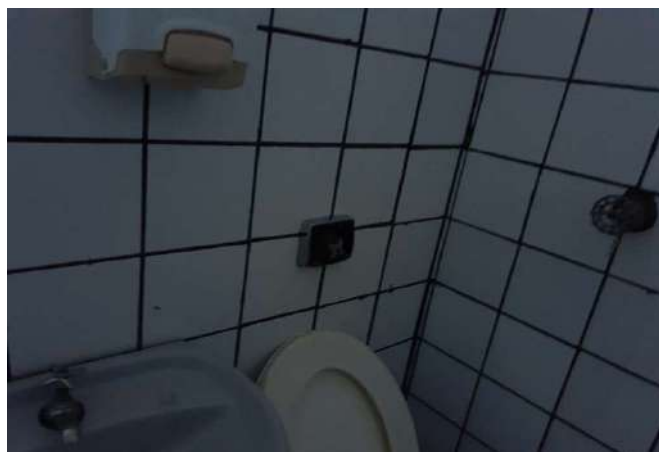


FOTO 108 Vestiário - Falta acabamento da descasca

Vistoriador:

Vania Felicio / Maria Socorro

Folha: 33 / 38

41

Relatório Fotográfico

DATA

2 6 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 3 5 7 2

NOME

COELHO NETO

ENDEREÇO

Rua Diogo Garcia , 128 - Pq. Boa Esperança

TIPO

EMEF

DER

SAO MATEUS



FOTO 103 Corredor - Abertura teto



FOTO 104 Corredor - Junta de dilatação



FOTO 105 Corredor - Vista da junta de dilatação aberta

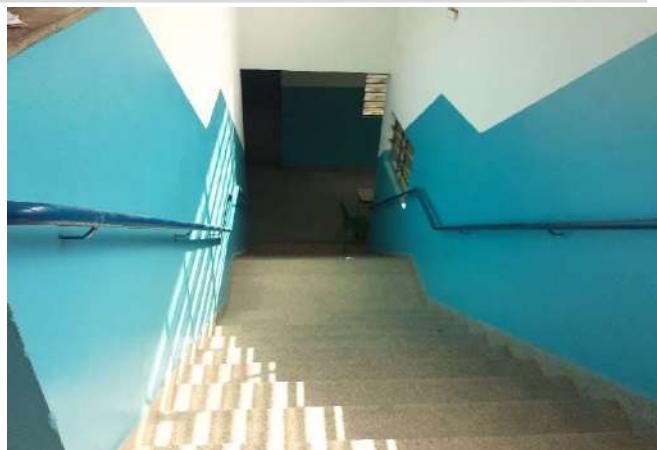


FOTO 106 Escadas - Visão geral



FOTO 107 Escadas - Sem anti deslizante



FOTO 108 Escadas - Partes quebradas

Vistoriador:

Vania Felicio / Maria Socorro

Folha: 34 / 38

42

Relatório Fotográfico

DATA

2 6 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 3 5 7 2

NOME

COELHO NETO

ENDEREÇO

Rua Diogo Garcia , 128 - Pq. Boa Esperança

TIPO

EMEF

DER

SAO MATEUS



FOTO 103 Alçapão - Vista

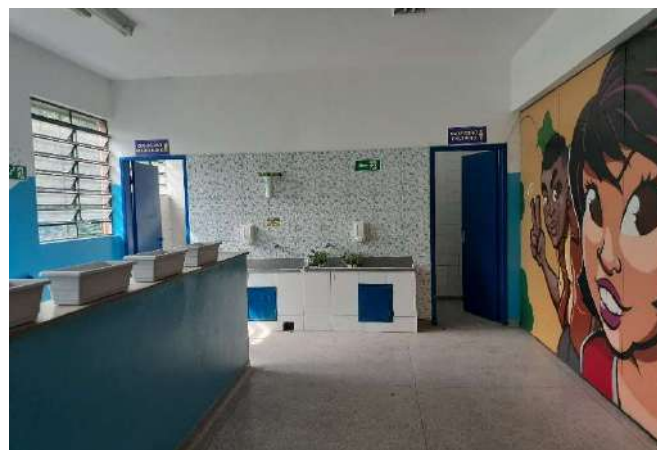


FOTO 104 Hall - Visão geral (Sala de leitura)



FOTO 105 Hall - Improviso elétrico



FOTO 106 Palco - Visão geral



FOTO 107 Palco - Improviso elétrico



FOTO 108 Sinalização viária - Faixa de pedestre

Vistoriador:

Vania Felicio / Maria Socorro

Folha: 35 / 38

43

Relatório Fotográfico

DATA

2 6 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 3 5 7 2

NOME

COELHO NETO

ENDEREÇO

Rua Diogo Garcia , 128 - Pq. Boa Esperança

TIPO

EMEF

DER

SAO MATEUS



FOTO 103 Quadro de energia - Visão Fechada



FOTO 104 Quadro de energia - Em conformidade



FOTO 105 SPDA - Vista



FOTO 106 Luz de Emergência - Em conformidade



FOTO 107 Piso tatil - Visão parcial



FOTO 108 Combate ao covid - Bebedouro interditado

Vistoriador:

Vania Felicio / Maria Socorro

Folha: 36 / 38

44

Relatório Fotográfico

DATA

2 6 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 3 5 7 2

NOME

COELHO NETO

ENDEREÇO

Rua Diogo Garcia , 128 - Pq. Boa Esperança

TIPO

EMEF

DER

SAO MATEUS



FOTO 103 Combate ao covid - Totem de alcool



FOTO 104 Gás - Em conformidade



FOTO 105 Extintor - Em conformidade



FOTO 106 Hidrante - Em conformidade



FOTO 107 Sinalização rota de fuga - Em conformidade



FOTO 108 Sinalização rota de fuga - Em conformidade

Vistoriador:

Vania Felicio / Maria Socorro

Folha: 37 / 38

45

Relatório Fotográfico

DATA

2 6 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 3 5 7 2

NOME

COELHO NETO

ENDEREÇO

Rua Diogo Garcia , 128 - Pq. Boa Esperança

TIPO

EMEF

DER

SAO MATEUS



FOTO 103 Saída de Emergência - Em conformidade



FOTO 104 Coleta de resíduos - Implantação container

FOTO 105

FOTO 106

FOTO 107

FOTO 108

Vistoriador:

Vania Felicio / Maria Socorro

Folha: 38 / 38

46

Relatório Fotográfico

DATA
2 6 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA
0 9 3 5 7 2

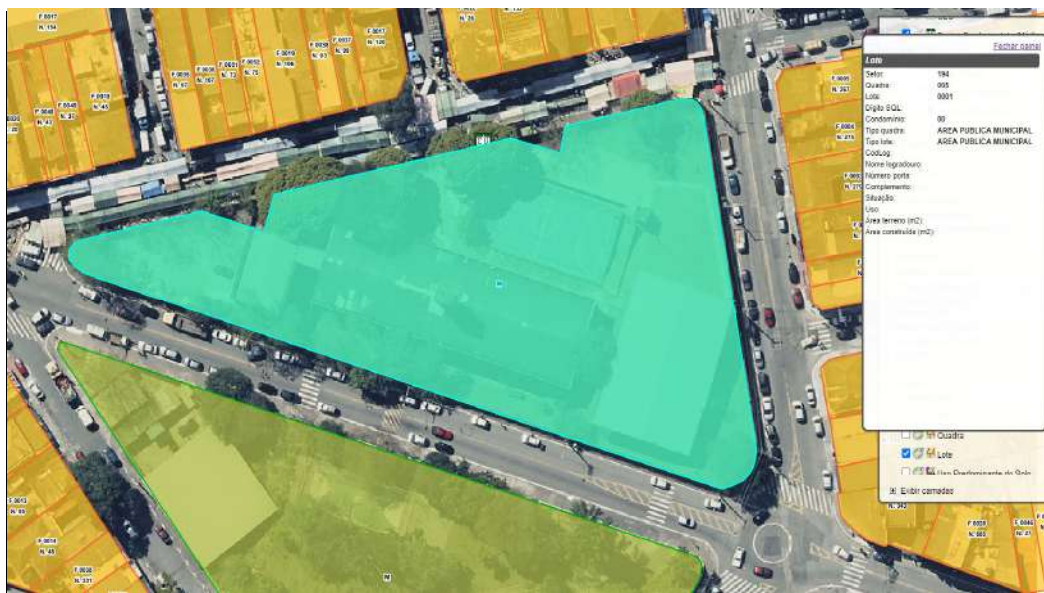
NOME
COELHO NETO

ENDEREÇO
RUA DIOGO GARCIA, 128

TIPO
EMEF

DER
SÃO MATEUS

CADASTRAL DA UNIDADE ESCOLAR



Vistoriador: ENGª VANIA A. NARDUCCI FELICIO e TÊC. MARIA SOCORRO RODRIGUES

Folha: 2 / 6

Relatório Fotográfico

DATA
2 6 0 1 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 3 5 7 2

NOME

COELHO NETO

ENDEREÇO

RUA DIOGO GARCIA, 128

TIPO

EMEF

DER

SÃO MATEUS

VOLUMÉTRICO



Vistoriador: ENGª VANIA A. NARDUCCI FELICIO e TÉC. MARIA SOCORRO RODRIGUES

Folha: 3 / 6

Relatório Fotográfico

DATA
2 6 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA
0 9 3 5 7 2

NOME
COELHO NETO

ENDEREÇO
RUA DIOGO GARCIA, 128

TIPO
EMEF

DER
SÃO MATEUS

IMPLANTAÇÃO DA UNIDADE ESCOLAR



Vistoriador: ENG^a VANIA A. NARDUCCI FELICIO e T^{EC}. MARIA SOCORRO RODRIGUES

Folha: 4 / 6

Relatório Fotográfico

DATA
2 6 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA
0 9 3 5 7 2

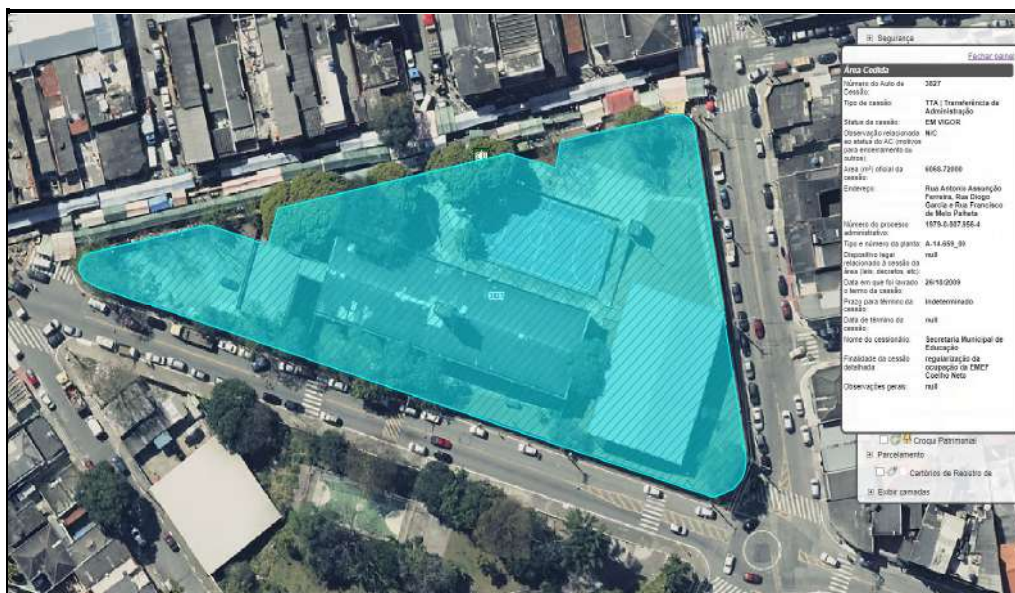
NOME
COELHO NETO

ENDEREÇO
RUA DIOGO GARCIA, 128

TIPO
EMEF

DER
SÃO MATEUS

REGISTRO DO IMÓVEL



DIAGNÓSTICO

Escola

COELHO NETO

Itens

Seleções múltiplas

Parâmetro

Todos



1

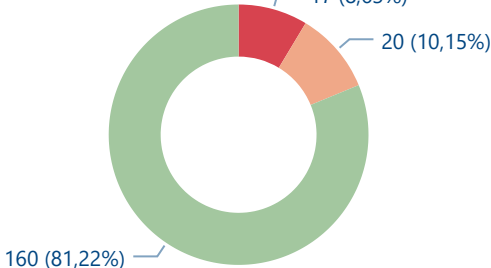
Quantidade Escolas

26

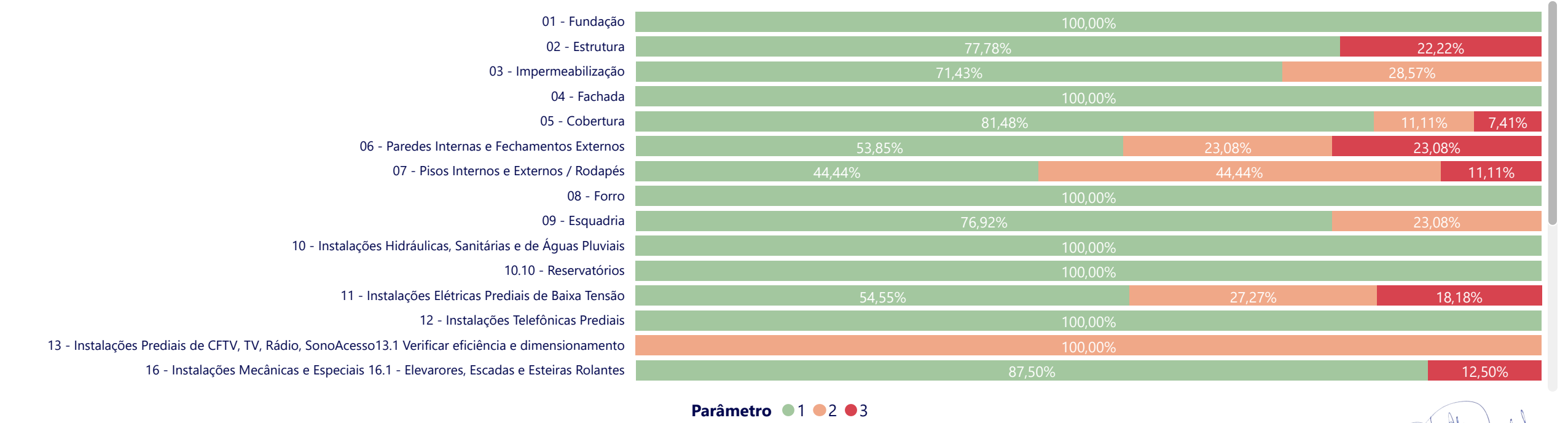
Quantidade Itens

Escola	TIPO	Parâmetro	Total	%
COELHO NETO	EMEF	1	160	81,22%
COELHO NETO	EMEF	2	20	10,15%
COELHO NETO	EMEF	3	17	8,63%

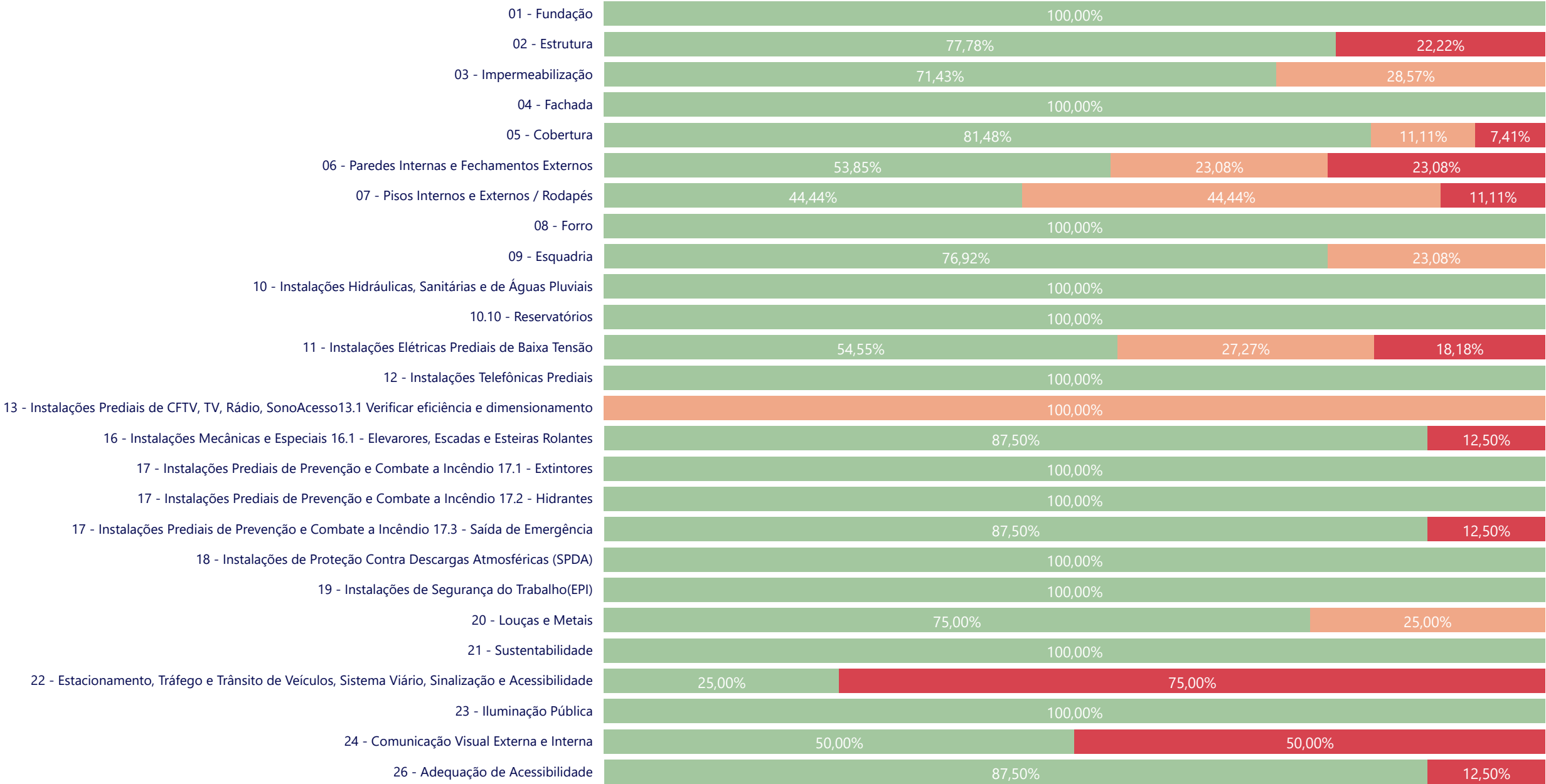
Total por Parâmetro



Percentual de Itens por Parâmetro



Percentual de Itens por Parâmetro



Parâmetro 1 2 3