



PROCESSO SEI Nº 6016.2021/0086735-1



CHAMAMENTO PÚBLICO Nº CH/002/2021/SGM-SEDP



EMEF ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA



ÍNDICE

1.	RELATÓRIOS	
1.1.	Relatório de Vistoria.....	001
1.2.	Diagnóstico de Infraestrutura.....	002
1.3.	Relatório Fotográfico.....	009
1.4.	Diagnóstico.....	051

ESCOLA: Emef Aníbal de Salles Oliveira

TIPO: Emef

LOCAL: Rua Milton da Cruz 659

BAIRRO: Jardim Planalto

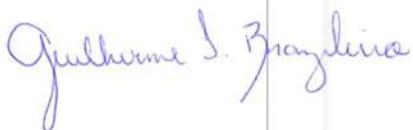
DRE: São Mateus

CÓD. UNIDADE: 95494

ANOTAÇÕES / OBSERVAÇÕES

Vistoria realizada nos dias 10 e 11 de Janeiro de 2022 para verificar e diagnosticar a situação em que se encontra a unidade escolar, fomos acompanhados pelo Sr. Erico.

Vistoriado por:

Guilherme I. Brasileiro
CREA-SP 50692851/8

Ciência da Direção da UE (carimbo):


Zilene Lenira M. Cabral
Diretor de Escola
RF. 675.428.7/3

LEVANTAMENTO CADASTRAL
Dados Gerais:

Tipo de equipamento	EMEF		
Nome da Unidade	EMEF ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA		
DRE	SÃO MATEUS	Subprefeitura	SAPOEMBA
Cod.Unidade	095494		

Endereço da Escola

Tipo (rua, avenida, travessa)	Título (Dr., Desem e outros)	Endereço	Número	Complemento
RUA		MILTON DA CRUZ	659	
Bairro	CEP	Caixa Postal	Latitude	Longitude
JARDIM PLANALTO	03983-080		-23,60934	-46,51298
Distrito	Subprefeitura	Microrregião	Observação:	
SAPOEMBA	SAPOEMBA	SAPOEMBA SETOR 07		
SQL (Setor, quadra, lote)	UF	Município		
154-101-0019	SP	SÃO PAULO		

Descrição do Imóvel

Tipo de Construção	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA		
Status (Ativa, Não Ativa)	ATIVA	Nº de Pavimentos	3

Descrição do Terreno

Rua Pavimentada (Sim ou Não)	SIM	Rua Iluminada (Sim ou Não)	SIM
Área do Terreno (m²)	3000	Área Edificada/ Construída (m²)	4500
Área Pavimentada (m²)	1000	Área Verde / Permeável (m²)	500
Área da Cobertura (m2)	1500	Área Edificável (m²) (potencial construtivo)	600
Zoneamento	ZM	C.A. (máx)	2
		T.O. (máx)	0,7
Muro de Fecho (gradil, muro)	MURO		

Abastecimento

Água			
Reservatório/ Caixa de Água	Quantidade de caixas de água	Observação:	
Até 500 L		3 RESERVATÓRIOS PORÉM APENAS 1 ESTÁ ATIVO NO MOMENTO DA VISTORIA, LIMPEZA A CADA 6 MESES, CAIXA D'ÁGUA DE CONCRETO ARMADO -	
De 501 a 1000 L			
De 1001 a 5000 L			
De 5001 a 10.000 L			
De 10.001 a 20.000 L			
Acima de 20.001 L	1		
Gás			
Encanado (Sim ou Não)	NÃO	Botijão de gás (Sim ou Não)	SIM
Energia Elétrica			
Voltagem	110 e 220		
Aparelho Ar cond.(Sim ou Não)	SIM	Quantidade:	2
Esgoto:			
Rede Pública (Sim ou Não)	SIM	Fossa Séptica (Sim ou Não)	NÃO
Caixa de Gordura (Sim ou Não)	SIM	Quantidade:	1
		Caixa de Passagem (Sim ou Não)	SIM

Informações AVCB

Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiro (Sim ou Não)	NÃO	Nº	
Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas (SPDA)Sim ou Não	NÃO	Total (Sim ou Não)	NÃO
		Parcial (Sim ou Não)	NÃO
Acessibilidade			
Elevador (Sim ou Não)	NÃO		Quantidade
			NÃO
Rampa de Acesso a Unidade (Sim ou Não)	NÃO	Rampa de Acesso a outros espaços (Sim ou Não)	SIM
			Qual ?
			SALA 01 E 02
Tipo de sinalização	Sonora (Sim ou Não)	SIM	Visual (Sim ou Não)
			NÃO
Selo de Acessibilidade (Sim ou Não)	NÃO	Nº	NÃO
Vaga de estacionamento para deficientes (Sim ou Não)	NÃO		Quantidade:
			NÃO

Ambientes da Escola

Administrativo					
Ambiente	Quantidade	Área (m²)	Tipo de Construção	Tipo de Piso	Grau de Adequabilidade do Ambiente
Almoxarifado	NA	NA	NA	NA	NA
Área de Recreação (solário)	NA	NA	NA	NA	NA
Biblioteca	NA	NA	NA	NA	NA
Camarmim atras do palco	1	NA	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	3
Casa de Máquinas	NA	NA	NA	NA	NA
Cozinha	1	33,7	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	2
Depósito	6	87,5	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	3
Depósito Material Didático (sala inspetoria)	1	11,5	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	ARDÓSIA	2
Dispensa/ Depósito Alimen	1	9,6	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	2
Estacionamento	2	400	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CIMENTADO	3
Laboratório de Ciências	NA	NA	NA	NA	NA
Laboratório de Informática	NA	NA	NA	NA	NA
Lactário	NA	NA	NA	NA	NA
Lavanderia	1	3,8	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	3
Parque Arborizado	NA	NA	NA	NA	NA
Pátio Coberto	1	218	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	3
Pátio Descoberto (piso aciment)	1	186	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	3
Piscina	NA	NA	NA	NA	NA
Play Ground	NA	NA	NA	NA	NA
Quadra Coberta	1	548	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	2
Quadra Descoberta	1	470	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	2
Refeitório	2	181,7	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	3
Sala de Assistente Diretor	1	17,5	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	2
Sala de Coord. Pedag.	1	13	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	2
Sala de Diretor	1	8,3	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	2
Sala de Leitura	1	70	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	2
Sala de Professores	1	25	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	2
Sala de Reuniões	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Vídeo	NA	NA	NA	NA	NA
Secretaria	1	45	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	3
Teatro	NA	NA	NA	NA	NA

Legenda
Grau de Adequabilidade do Ambiente

1
2
3
NA

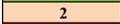
Alto grau de adequabilidade - ambiente adequado para sua finalidade.
Razoável grau de adequabilidade – intervenções necessárias, porém, sem inadequar o ambiente para sua finalidade.
Nenhum grau de adequabilidade – ambiente inadequado para sua finalidade.
Item que não existe na unidade escolar

Nome da Unidade :	EMEF ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA	DRE :	SAO MATEUS
-------------------	---------------------------------	-------	------------

LEVANTAMENTO CADASTRAL					
Educativa					
Ambiente	Capacidade física (alunos)	Área (m²)	Tipo de Construção	Piso	Grau de Adequabilidade do Ambiente
Sala de Aula 1	30	59	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	VINILICO	2
Sala de Aula 2	30	58	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	VINILICO	2
Sala de Aula 3	30	69	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	2
Sala de Aula 4	30	50	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	2
Sala de Aula 5	30	50	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	2
Sala de Aula 6	30	50	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	2
Sala de Aula 7	30	50	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	ARDÓSIA	2
Sala de Aula 8	30	50	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	ARDÓSIA	2
Sala de Aula 9	30	50	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	2
Sala de Aula 10	30	50	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	2
Sala de Aula 11	30	50	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	2
Sala de Aula 12	30	52	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	ARDÓSIA	2
Sala de Aula 13	30	52	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	2
Sala de Aula 14	30	52	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	2
Sala de Aula 15	30	52	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	2
Sala de Aula 16	30	52	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	2
Sala de Aula 17	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 18	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 19	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 20	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 21	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 22	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 23	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 24	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 25	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 26	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 27	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 28	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 29	NA	NA	NA	NA	NA
Sala de Aula 30	NA	NA	NA	NA	NA

Sanitários						Informações Complementares		
Ambiente	Quantidade	Área (m²)	Tipo de Construção	Piso	Grau de Adequabilidade do Ambiente	Quant. Vasos Sanitários	Quant. Cubas e trocadores	Quant. Chuveiros
Banho e Troca	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Sanit. Funcion. Fem.	1	3,9	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	2	1	1	NA
Sanit. Funcion. Masc.	1	3,9	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	2	1	1	NA
Sanit. Funcion. Unissex	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Sanit. Aluno Fem.	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Sanit. Aluno Masc.	1	12,4	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	2	3	2	NA
Sanit. Aluno. Unissex	1	17	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	1	5	3	NA
Sanit. Para Deficientes Feminino Adm.	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Sanit. Para Deficientes Masculino Adm.	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Sanit. Para Deficientes Unissex Adm.	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Sanit. Para Deficientes Feminino Aluno	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Sanit. Para Deficientes Masculino Aluno	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA	NA
Sanit. Para Deficientes Unissex Aluno	1	3,1	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	2	1	1	NA
Vestiário	2	21,2	CONCRETO ARMADO/ALVENARIA	CERÂMICO	3	2	1	NA

Informações Adicionais			
Brinquedos Playground (Sim ou Não)	NÃO	Especificar:	Tipo (Madeira, ferro, cimento)
Observação:			
Tanque de Areia (Sim ou Não)	NÃO	Área Cúbica (m³)	
Vidros externos com grade fixa (Sim ou Não)	NÃO	Área (m²)	
Vidros externos com grade móvel (Sim ou Não)	NÃO	Área (m²)	
Coertura (Sim ou Não)	NÃO	Área (m²)	
Observações Gerais:	ESCOLA COM ALGUNS PROBLEMAS ESTRUTURAIS, PRINCIPALMENTE NOS MUROS DE DIVISA (PÁTIO DESCOERTO E MURO ENTRADA SECRETARIA COM ESTACIONAMENTO)		

Legenda	
Grau de Adequabilidade do Ambiente	
	Alto grau de adequabilidade - ambiente adequado para sua finalidade.
	Razoável grau de adequabilidade – intervenções necessárias, porém, sem inadequar o ambiente para sua finalidade.
	Nenhum grau de adequabilidade – ambiente inadequado para sua finalidade.
	Item que não existe na unidade escolar

Nome da Unidade :		EMEF ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA	DRE :	SÃO MATEUS
DIAGNÓSTICO - INFRAESTRUTURA DAS UNIDADES				
Item		Grau de Comprometimento	Ambiente / Observações	
1 FUNDAÇÃO				
1.1	Colapso do solo	3	O MURO ESQUERDO DO CORREDOR DE ENTRADA HÁ SECRETARIA, VISIVELMENTE ESTÁ EM DESAPRUMO, OCORRE QUE NA COTA DE 1.50M HÁ UM ESTACIONAMENTO DO OUTRO LADO, O QUE INDICA QUE O MURO NÃO FOI DIMENSIONADO PARA SUPORTAR A CARGA DO ESTACIONAMENTO, É IDENTIFICADO DESPLACAMENTO DE MATERIAL CIMENTICIO E INFILTRAÇÃO NESTA ÁREA, ALÉM DE TRINCAS E FISSURAS. NECESSÁRIO INTERVENÇÃO E ESTRUTURAÇÃO DO MURO EM QUESTÃO, NÃO SÓ NA PARTE ESTRUTURAL E DE CARGAS, BEM COMO A NECESSIDADE DA DRENAGEM DO SOLO DA ÁREA DO ESTACIONAMENTO.	
1.2	Erosão do solo	1		
1.3	Recalque diferencial	1		
2 ESTRUTURA				
2.1	Deterioração / destacamento / desagregação / deslocamento	3	O MURO ESQUERDO DO CORREDOR DE ENTRADA HÁ SECRETARIA, VISIVELMENTE ESTÁ EM DESAPRUMO, OCORRE QUE NA COTA DE 1.50M HÁ UM ESTACIONAMENTO DO OUTRO LADO, O QUE INDICA QUE O MURO NÃO FOI DIMENSIONADO PARA SUPORTAR A CARGA DO ESTACIONAMENTO, É IDENTIFICADO DESPLACAMENTO DE MATERIAL CIMENTICIO E INFILTRAÇÃO NESTA ÁREA, ALÉM DE TRINCAS E FISSURAS. NECESSÁRIO INTERVENÇÃO E ESTRUTURAÇÃO DO MURO EM QUESTÃO, NÃO SÓ NA PARTE ESTRUTURAL E DE CARGAS, BEM COMO A NECESSIDADE DA DRENAGEM DO SOLO DA ÁREA DO ESTACIONAMENTO/ MURO DO PÁTIO DESCOBERTO, ESTÁ EM DESAPRUMO, COM FISSURAS TANTO NAS PAREDES QUANTO NO PISO PARALELAMENTE AO MURO, OQUE INDICA A MOVIMENTAÇÃO DO MESMO. NECESSÁRIO INTERVENÇÃO E RECONSTRUÇÃO DO TRECHO MENCIONADO E FOTOGRAFADO.	
2.2	Corrosão	3	IDENTIFICADO ARMADURA DE PILAR NA FACHADA DO FUNDO DA UNIDADE ESCOLAR EXPOSTA, COM MÉDIO GRAU DE CORROSÃO, NECESSÁRIO REVISÃO, TRATAMENTO E FECHAMENTO DO PILAR.	
2.3	Fissuras / trincas / rachaduras	3	O MURO ESQUERDO DO CORREDOR DE ENTRADA HÁ SECRETARIA, VISIVELMENTE ESTÁ EM DESAPRUMO, OCORRE QUE NA COTA DE 1.50M HÁ UM ESTACIONAMENTO DO OUTRO LADO, O QUE INDICA QUE O MURO NÃO FOI DIMENSIONADO PARA SUPORTAR A CARGA DO ESTACIONAMENTO, É IDENTIFICADO DESPLACAMENTO DE MATERIAL CIMENTICIO E INFILTRAÇÃO NESTA ÁREA, ALÉM DE TRINCAS E FISSURAS. NECESSÁRIO INTERVENÇÃO E ESTRUTURAÇÃO DO MURO EM QUESTÃO, NÃO SÓ NA PARTE ESTRUTURAL E DE CARGAS, BEM COMO A NECESSIDADE DA DRENAGEM DO SOLO DA ÁREA DO ESTACIONAMENTO/ MURO DO PÁTIO DESCOBERTO, ESTÁ EM DESAPRUMO, COM FISSURAS TANTO NAS PAREDES QUANTO NO PISO PARALELAMENTE AO MURO, OQUE INDICA A MOVIMENTAÇÃO DO MESMO. NECESSÁRIO INTERVENÇÃO E RECONSTRUÇÃO DO TRECHO MENCIONADO E FOTOGRAFADO. IDENTIFICADO ARMADURA DE PILAR NA FACHADA DO FUNDO DA UNIDADE ESCOLAR EXPOSTA, COM MÉDIO GRAU DE CORROSÃO, NECESSÁRIO REVISÃO, TRATAMENTO E FECHAMENTO DO PILAR.	
2.4	Irregularidades geométricas, falhas de concretagem	1		
2.5	Armadura exposta	3	IDENTIFICADO ARMADURA DE PILAR NA FACHADA DO FUNDO DA UNIDADE ESCOLAR EXPOSTA, COM MÉDIO GRAU DE CORROSÃO, NECESSÁRIO REVISÃO, TRATAMENTO E FECHAMENTO DO PILAR.	
2.6	Deformações excessivas	3	O MURO ESQUERDO DO CORREDOR DE ENTRADA HÁ SECRETARIA, VISIVELMENTE ESTÁ EM DESAPRUMO, OCORRE QUE NA COTA DE 1.50M HÁ UM ESTACIONAMENTO DO OUTRO LADO, O QUE INDICA QUE O MURO NÃO FOI DIMENSIONADO PARA SUPORTAR A CARGA DO ESTACIONAMENTO, É IDENTIFICADO DESPLACAMENTO DE MATERIAL CIMENTICIO E INFILTRAÇÃO NESTA ÁREA, ALÉM DE TRINCAS E FISSURAS. NECESSÁRIO INTERVENÇÃO E ESTRUTURAÇÃO DO MURO EM QUESTÃO, NÃO SÓ NA PARTE ESTRUTURAL E DE CARGAS, BEM COMO A NECESSIDADE DA DRENAGEM DO SOLO DA ÁREA DO ESTACIONAMENTO/ MURO DO PÁTIO DESCOBERTO, ESTÁ EM DESAPRUMO, COM FISSURAS TANTO NAS PAREDES QUANTO NO PISO PARALELAMENTE AO MURO, OQUE INDICA A MOVIMENTAÇÃO DO MESMO. NECESSÁRIO INTERVENÇÃO E RECONSTRUÇÃO DO TRECHO MENCIONADO E FOTOGRAFADO.	
2.7	Eflorescência, desenvolvimento de organismos biológicos	2	IDENTIFICADO EFLORESCÊNCIA NOS MUROS NO ENTORNO DA UNIDADE ESCOLAR.	
2.8	Lixiviação	1		
2.9	Infiltrações	2	IDENTIFICAÇÃO INFILTRAÇÕES NOS MUROS E FACHADAS DA UNIDADE ESCOLAR	
3 IMPERMEABILIZAÇÃO				
3.1	Infiltração	2	DEPOSITO EM FRENTE A SALA DE COORDENAÇÃO/VESTIÁRIO DOS PROFESSORES/REFEITÓRIO/PÁTIO COBERTO/CORREDOR DAS SALAS DE AULA DO PAVIMENTO SUPERIOR 01/DEPÓSITO (SALAS DE RECUPERAÇÃO)/DEPÓSITO 02 PAVIMENTO SUPERIOR 02/ENTRADA DOS ALUNOS/QUADRA COBERTA - LOCAIS COM INFILTRAÇÕES EXPRESSIVAS, NECESSÁRIO INTERVENÇÕES	
3.2	Descolamento da manta	2	NÃO POSSIVEL IDENTIFICAR EM VISTORIA, PORÉM OBSERVANDO AS INFILTRAÇÕES DA UNIDADE, PROVAVEL QUE CALHAS E COBERTURA POSSUA PROBLEMAS COM MANTAS.	
3.3	Sistema de impermeabilização perfurado	2	NÃO POSSIVEL IDENTIFICAR EM VISTORIA, PORÉM OBSERVANDO AS INFILTRAÇÕES DA UNIDADE, PROVAVEL QUE CALHAS E COBERTURA POSSUA PROBLEMAS COM MANTAS.	
3.4	Ressecamento e/ou craqueamento do sistema impermeabilizante	2	NÃO POSSIVEL IDENTIFICAR EM VISTORIA, PORÉM OBSERVANDO AS INFILTRAÇÕES DA UNIDADE, PROVAVEL QUE CALHAS E COBERTURA POSSUA PROBLEMAS COM MANTAS.	
3.5	Falta de junta de dilatação em proteção mecânica	2	NÃO POSSIVEL IDENTIFICAR EM VISTORIA, PORÉM OBSERVANDO AS INFILTRAÇÕES DA UNIDADE, PROVAVEL QUE CALHAS E COBERTURA POSSUA PROBLEMAS COM MANTAS.	
3.6	Falta de caimento para os ralos	1		
3.7	Reservatórios com infiltração aparente	2	NÃO FOI POSSIVEL IDENTIFICAR, PORÉM HÁ ÁREA EXTERNA DO RESERVATÓRIO JÁ DEMONSTRA ALGUM TIPO DE INFILTRAÇÃO	
4 FACHADA				
4.1	Destacamento / desagregação / descolamento	3	IDENTIFICADO ARMADURA DE PILAR NA FACHADA DO FUNDO DA UNIDADE ESCOLAR EXPOSTA, COM MÉDIO GRAU DE CORROSÃO, NECESSÁRIO REVISÃO, TRATAMENTO E FECHAMENTO DO PILAR.	
4.2	Descascamento / bolhas / enrugamento	2	MUROS DE DIVISA	
4.3	Eflorescência / manchas de mofo / bolor	2	IDENTIFICADO MANCHAS E BOLOR EM TODA A FACHADA DA UNIDADE BEM COMO DO RESERVATÓRIOS E MUROS DE DIVISA	
4.4	Falta ou deficiência nas juntas de trabalho e rejunte	2	PAVIMENTO SUPERIOR 01 E 02. POSSUI FALHA DAS JUNTAS DE DILATAÇÃO EM SEUS CORREDORES, NECESSÁRIO REFAZER AS JUNTAS	
4.5	Caixa de ar condicionado aparente	3	POSSUI DOIS SISTEMAS DE AR-CONDICIONADO NO PAVIMENTO SUPERIOR 01 APARENTE, E PESSIMO ESTÁ DE CONSERVAÇÃO, DEMONSTRANDO BASTANTE OXIDAÇÃO E DESGASTE.	
4.6	Fissuras e trincas	3	IDENTIFICADO ARMADURA DE PILAR NA FACHADA DO FUNDO DA UNIDADE ESCOLAR EXPOSTA, COM MÉDIO GRAU DE CORROSÃO, NECESSÁRIO REVISÃO, TRATAMENTO E FECHAMENTO DO PILAR.	
4.7	Infiltração	2	POSSUI ALGUMAS INFILTRAÇÕES, PRINCIPALMENTE JUNTAS DE DILATAÇÃO ESBORNÇADAS	
4.8	Irregularidades geométricas, fora de esquadro, prumo, nível, planicidade	1		
4.9	Desagregação de elementos, partes soltas, partes quebradas	3	IDENTIFICADO ARMADURA DE PILAR NA FACHADA DO FUNDO DA UNIDADE ESCOLAR EXPOSTA, COM MÉDIO GRAU DE CORROSÃO, NECESSÁRIO REVISÃO, TRATAMENTO E FECHAMENTO DO PILAR.	
4.10	Descaracterização da fachada original	1		
4.11	Manchas, descoloração da pintura, sujidades	2	TODA UNIDADE ESCOLAR, NECESSITA DE PINTURA EM SUA FACHADA	
5 COBERTURA				
5.1	Deformações excessivas	1		
5.2	Abertura de frestas	2	POSSIVEL ABERTURA DE FRESTAS EM TELHAS E RUFOS DESLOCADOS	
5.3	Umidade na estrutura	2	POSSIVEL UMIDADE NAS ESTRUTURAS DA UNIDADE ESCOLAR	
5.4	Deslocamentos, desalinhamentos e quebras de telhas	2	POSSUI TELHAS DESLOCADAS, QUEBRADAS E DETERIORADAS, NECESSÁRIO REVISÃO EM TODA A COBERTURA DA UNIDADE ESCOLAR.	
5.5	Corrosão de parafusos de fixação / rufo metálico / calha metálica	3	POSSUI DIVERSOS PARAFUSOS COM ALTO GRAU DE CORROSÃO	

5.6	Ressecamentos das borrachas de vedação / vedantes de calhas e rufos	2	POSSUI CALHAS COM RESSECAMENTO NA VEDAÇÃO
5.7	Destacamentos de rufos	2	POSSIVEL ABERTURA DE FRESTAS EM TELHAS E RUFOS DESLOCADOS
5.8	Transbordamento e entupimento de calha / ralo	2	POSSUI ENTUPIMENTO DE CALHAS
5.9	Ausência da grelha do ralo	2	NÃO POSSUI GRELHA NOS RALOS DA COBERTURA
5.10	Ausência de extravasor da calha	2	NÃO POSSUI EXTRAVASOR NAS CALHAS
5.11	Caimento do telhado insuficiente	1	
5.12	Estrutura do telhado / madeira / metálica	2	POSSUI ESTRUTURAS MISTAS EM MADEIRA, E METÁLICAS - COBERTURA DA UNIDADE EM SUA MAIORIA É DE MADEIRA, PORÉM PÁTIO COBERTO E ENTRADA DOS ALUNOS E SECRETÁRIA, POSSUI ESTRUTURAS METÁLICAS
5.13	Falta de condições de segurança	3	TELHADO NÃO POSSUI FACIL. ACESSO PARA OS COLABORADORES, NEM LINHA DE VIDA PARA MANUTENÇÃO
5.14	Fissuras	1	
5.15	Irregularidades geométricas, deformações excessivas	1	
5.16	Falha nos elementos de fixação	1	
5.17	Desagregação de elementos, partes soltas, partes quebradas, trincas	2	POSSUI TELHAS DESLOCADAS, QUEBRADAS E DETERIORADAS, NECESSÁRIO REVISÃO EM TODA A COBERTURA DA UNIDADE ESCOLAR.
5.18	Eflorescência, desenvolvimento de organismos biológicos	1	
5.19	Degradação do material, oxidação/corrosão, apodrecimento	2	POSSUI TELHAS DESLOCADAS, QUEBRADAS E DETERIORADAS, NECESSÁRIO REVISÃO EM TODA A COBERTURA DA UNIDADE ESCOLAR.
5.20	Perda de estanqueidade, porosidade excessiva	1	
5.21	Manchamento, sujidades	2	EM TODA A COBERTURA
5.22	Deterioração do concreto, destacamento, desagregação, segregação	1	
5.23	Ataque de pragas biológicas	3	INFESTAÇÃO DE POMBOS NAS COBERTURA DA UNIDADE ESCOLAR, O QUE DEIXA O AMBIENTE ESCOLAR INSALUBRE. PREVER FECHAMENTO DA ENTRADA DOS POMBOS.
5.24	Ineficiência nas emendas	2	POSSIVEL ABERTURA DE FRESTAS EM TELHAS E RUFOS DESLOCADOS
5.25	Impermeabilização ineficiente, infiltrações	2	NÃO FOI POSSIVEL IDENTIFICAR, MAS PELO QUE PODE-SE NOTAR NA COBERTURA HÁ INEFICIENCIA DA IMPERMEABILIZAÇÃO
5.26	Subdimensionamento	1	
5.27	Obstrução por sujidades	1	
6	PAREDES INTERNAS E FECHAMENTOS EXTERNOS		
6.1	Destacamento / desagregação / descolamento	2	SECRETÁRIA/DEPÓSITO EM FRENTE A COORDENAÇÃO/ VESTIÁRIO DOS PROFESSORES/SALA DE AUXÍLIO DE VIDA ESCOLAR/ REFEITÓRIO/COZINHA/DESPENSA DA COZINHA/VESTIÁRIOS DOS FUNCIONÁRIOS/PÁTIO COBERTO/BANHEIRO MASCULINO E FEMININO DOS ALUNOS/ESCADAS DE ACESSO AOS ANDARES SUPERIORES/CORREDOR DAS SALAS DE AULA PAV. SUPERIOR / CORREDOR DAS SALAS DE AULA PAV.SUPERIOR/ CORREDOR PARA ACESSO A SECRETÁRIA/ MURO DE DIVISA NO ENTORNO DA UNIDADE ESCOLAR/ RECOMPOSIÇÃO DOS LADRILHOS HIDRAULICOS DA SALA DE AULA 01/ DESTACAMENTO DA JUNTA DE DILATAÇÃO DA PAREDE COM A VIGA DE CONCRETO ARMADO DA SALA DE AULA 07
6.2	Eflorescência / manchas de mofo / bolor	2	DEPOSITO EM FRENTE A SALA DE COORDENAÇÃO/VESTIÁRIO DOS PROFESSORES/REFEITÓRIO/PÁTIO COBERTO/CORREDOR DAS SALAS DE AULA DO PAVIMENTO SUPERIOR 01/DEPÓSITO (SALAS DE RECUPERAÇÃO)/DEPÓSITO 02 PAVIMENTO SUPERIOR 02/ENTRADA DOS ALUNOS/QUADRA COBERTA - LOCAIS COM INFILTRAÇÕES EXPRESSIVAS, NECESSÁRIO INTERVENÇÕES
6.3	Falta ou deficiência nas juntas de trabalho e rejunte	2	DESTACAMENTO DA JUNTA DE DILATAÇÃO DA PAREDE COM A VIGA DE CONCRETO ARMADO DA SALA DE AULA 07
6.4	Descascamento / bolhas / enrugamento	2	SECRETÁRIA/DEPOSITO EM FRENTE A COORDENAÇÃO/ VESTIÁRIO DOS PROFESSORES/SALA DE AUXÍLIO DE VIDA ESCOLAR/ REFEITÓRIO/VESTIÁRIOS DOS FUNCIONÁRIOS/ESCADAS DE ACESSO AOS ANDARES SUPERIORES/CORREDOR DAS SALAS DE AULA PAV. SUPERIOR / CORREDOR DAS SALAS DE AULA PAV.SUPERIOR/ CORREDOR PARA ACESSO A SECRETÁRIA/ MURO DE DIVISA NO ENTORNO DA UNIDADE ESCOLAR
6.5	Abertura improvisada para passagem de cabos	2	SECRETÁRIA
6.6	Som cavo	1	
6.7	Fissuras e trincas	2	CORREDOR DAS SALAS DE AULA PAV. SUPERIOR 01 E 02
6.8	Infiltração	2	DEPOSITO EM FRENTE A SALA DE COORDENAÇÃO/VESTIÁRIO DOS PROFESSORES/REFEITÓRIO/PÁTIO COBERTO/CORREDOR DAS SALAS DE AULA DO PAVIMENTO SUPERIOR 01/DEPÓSITO (SALAS DE RECUPERAÇÃO)/DEPÓSITO 02 PAVIMENTO SUPERIOR 02/ENTRADA DOS ALUNOS/QUADRA COBERTA - LOCAIS COM INFILTRAÇÕES EXPRESSIVAS, NECESSÁRIO INTERVENÇÕES
6.9	Eflorescência, desenvolvimento de organismos biológicos	2	MUROS DE DIVISA DA UNIDADE ESCOLAR
6.10	Deterioração, destacamento, empolamento, pulverulência	3	MUROS DE DIVISA DA UNIDADE ESCOLAR/FACHADA EXTERNA
6.11	Irregularidades geométricas, fora de esquadro, prumo, nível, planicidade	3	MURO DE DIVISA DA SECRETÁRIA COM ESTACIONAMENTO E MURO DE DIVISA DO PÁTIO DESCOBERTO
6.12	Desagregação de elementos, partes soltas, partes quebradas	3	MURO DE DIVISA DA SECRETÁRIA COM ESTACIONAMENTO E MURO DE DIVISA DO PÁTIO DESCOBERTO
6.13	Manchas, descoloração da pintura, sujidades	2	SECRETÁRIA/SALA DA COORDENAÇÃO/DEPÓSITO EM FRENTE A COORDENAÇÃO/ VESTIÁRIO DOS PROFESSORES/SALA DE AUXÍLIO DE VIDA ESCOLAR/ REFEITÓRIO/DEPÓSITOS DE MATERIAIS DE LIMPEZA/COZINHA/DESPENSA DA COZINHA/VESTIÁRIOS DOS FUNCIONÁRIOS/PÁTIO COBERTO/PÁTIO DESCOBERTO/BANHEIRO MASCULINO E FEMININO DOS ALUNOS/ESCADAS DE ACESSO AOS ANDARES SUPERIORES/CORREDOR DAS SALAS DE AULA PAV. SUPERIOR / CORREDOR DAS SALAS DE AULA PAV.SUPERIOR/ CORREDOR PARA ACESSO A SECRETÁRIA/ MURO DE DIVISA NO ENTORNO DA UNIDADE ESCOLAR/ RECOMPOSIÇÃO DOS LADRILHOS HIDRAULICOS DA SALA DE AULA 01/ DESTACAMENTO DA JUNTA DE DILATAÇÃO DA PAREDE COM A VIGA DE CONCRETO ARMADO/DEPÓSITO (SALAS DE RECUPERAÇÃO)/SALA DE ED. FÍSICA/ SALA DE AULA 13,14,15 E 16/DEPÓSITO 02 PAV. SUPEIOR 02/ MUROS NO ENTORNO DAS QUADRA COBERTA E DESCOBERTA/LAVANDERIA
7	PISOS INTERNOS E EXTERNOS / RODAPÉS		
7.1	Fissura	2	REFEITÓRIO/COZINHA/VESTIÁRIO DOS FUNCIONÁRIOS/ PISO VINILICO DA SALA DE AULA 01/ PISO DE ARDÓSIA DA SALA DE AULA 07 E 08/LAVANDERIA
7.2	Falta ou deficiência nas juntas de trabalho e rejunte	1	
7.3	Destacamento / descolamento	2	REFEITÓRIO/COZINHA/VESTIÁRIO DOS FUNCIONÁRIOS/ PISO VINILICO DA SALA DE AULA 01/ PISO DE ARDÓSIA DA SALA DE AULA 07 E 08/LAVANDERIA
7.4	Piso estufado	1	
7.5	Caimento inadequado nas áreas molháveis ou laváveis	1	
7.6	Escadas sem proteção antiderrapante e pisos externos escorregadios	2	NÃO POSSUI FITAS ANTIDERRAPANTES NAS ESCADAS DE ACESSO AOS PAVIMENTOS SUPERIORES.
7.7	Manchas decorrentes de umidade ascendente do solo / Eflorescência e ou pisos	1	
7.8	Abatimento do piso	1	
7.9	Som cavo	1	
8	FORRO		
8.1	Deformação excessiva	NA	
8.2	Desencaixe	NA	
8.3	Utilização de material sujeito a corrosão	NA	
8.4	Deficiência no dimensionamento ou inexistência de alçapões	NA	
8.5	Fissuras e trincas	NA	
8.6	Infiltração	NA	
8.7	Irregularidades geométricas, fora de esquadro, prumo, nível, planicidade	NA	
8.8	Desagregação de elementos, partes soltas, partes quebradas	NA	
8.9	Manchas, descoloração da pintura, sujidades	NA	
8.10	Ineficiência no rejuntamento/emendas	NA	
9	ESQUADRIA		
9.1	Deficiência na pintura, oxidação e corrosão	2	SECRETÁRIA/SALA DA COORDENAÇÃO/DEPÓSITO EM FRENTE A COORDENAÇÃO/ VESTIÁRIO DOS PROFESSORES/SALA DE AUXÍLIO DE VIDA ESCOLAR/ REFEITÓRIO/DEPÓSITOS DE MATERIAIS DE LIMPEZA/COZINHA/DESPENSA DA COZINHA/VESTIÁRIOS DOS FUNCIONÁRIOS/PÁTIO COBERTO/PÁTIO DESCOBERTO/BANHEIRO MASCULINO E FEMININO DOS ALUNOS/ESCADAS DE ACESSO AOS ANDARES SUPERIORES/CORREDOR DAS SALAS DE AULA PAV. SUPERIOR / CORREDOR DAS SALAS DE AULA PAV.SUPERIOR/ CORREDOR PARA ACESSO A SECRETÁRIA/ MURO DE DIVISA NO ENTORNO DA UNIDADE ESCOLAR/SALA DE AULA 01/DEPÓSITO (SALAS DE RECUPERAÇÃO)/SALA DE ED. FÍSICA/ SALA DE AULA 13,14,15 E 16/DEPÓSITO 02 PAV. SUPEIOR 02/ MUROS NO ENTORNO DAS QUADRA COBERTA E DESCOBERTA/LAVANDERIA
9.2	Ataque de pragas	1	
9.3	Folga na fixação dos vidros, vidros soltos ou quebrados	2	SECRETÁRIA/SALA DA COORDENAÇÃO/DEPÓSITO EM FRENTE A COORDENAÇÃO/VESTIÁRIOS DOS FUNCIONÁRIOS/ SALA DE AULA 13,14,15 E 16/DEPÓSITO 02 PAV. SUPEIOR 02
9.4	Rompimento ou descolamento do material selante / Infiltração	2	SECRETÁRIA/SALA DA COORDENAÇÃO/DEPÓSITO EM FRENTE A COORDENAÇÃO/VESTIÁRIOS DOS FUNCIONÁRIOS/ SALA DE AULA 13,14,15 E 16/DEPÓSITO 02 PAV. SUPEIOR 02
9.5	Componentes danificados	1	
9.6	Vedação deficiente	2	SECRETÁRIA/SALA DA COORDENAÇÃO/DEPÓSITO EM FRENTE A COORDENAÇÃO/VESTIÁRIOS DOS FUNCIONÁRIOS/ SALA DE AULA 13,14,15 E 16/DEPÓSITO 02 PAV. SUPEIOR 02

9.7	Desagregação de elementos, partes soltas, partes quebradas	1	
9.8	Ineficiência no deslizamento/abertura, trincos/fechamento	1	
9.9	Fixação deficiente	1	
9.10	Vibração	1	
9.11	Irregularidades geométricas, fora de prumo/ nível/ esquadro	1	
9.12	Manchamento, sujidades	2	SECRETÁRIA/SALA DA COORDENAÇÃO/DEPÓSITO EM FRENTE A COORDENAÇÃO/ VESTIÁRIO DOS PROFESSORES/SALA DE AUXÍLIO DE VIDA ESCOLAR/ REFEITÓRIO/DEPÓSITOS DE MATERIAIS DE LIMPEZA/COZINHA/DESPENSA DA COZINHA/VESTIÁRIOS DOS FUNCIONÁRIOS/PÁTIO COBERTO/PÁTIO DESCOBERTO/BANHEIRO MASCULINO E FEMININO DOS ALUNOS/ESCADAS DE ACESSO AOS ANDARES SUPERIORES/CORREDOR DAS SALAS DE AULA PAV. SUPERIOR / CORREDOR DAS SALAS DE AULA PAV.SUPERIOR/ CORREDOR PARA ACESSO A SECRETÁRIA/ MURO DE DIVISA NO ENTORNO DA UNIDADE ESCOLAR/SALA DE AULA 01/DEPÓSITO (SALAS DE RECUPERAÇÃO)/SALA DE ED. FÍSICA/ SALA DE AULA 13,14,15 E 16/DEPÓSITO 02 PAV. SUPEIOR 02/ MUROS NO ENTORNO DAS QUADRA COBERTA E DESCOBERTA/LAVANDERIA
9.13	Desgaste (fissuras, escurecimentos, perda de cor)	1	
10	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE ÁGUAS PLUVIAIS		
10.1	Caixas coletoras e caixas de gordura	2	CAIXA DE GORDURA COM ENTUPIMENTO
10.2	Vazamentos e infiltrações	2	CAIXA DE GORDURA COM ENTUPIMENTO
10.3	Deterioração / deformação nas tubulações	1	
10.4	Tampas de reservatórios de água inadequadas	1	
10.5	Não conformidade na pintura das tubulações	2	CASA DE MÁQUINAS SEM PINTURA NAS TUBULAÇÕES
10.6	Falta de identificação nos registros do barrilete	2	NÃO POSSUI IDENTIFICAÇÃO NOS REGISTROS
10.7	Tubulações obstruídas	2	CAIXA DE GORDURA COM ENTUPIMENTO
10.8	Locação indevida	1	
10.9	Entupimento / extravasamento de calhas / ralos	2	POSSIVEL ENTUPIMENTO DE CALHAS E CANALETAS DA UNIDADE ESCOLAR
10.10	RESERVATÓRIOS		
10.10.1	Fissuras	1	
10.10.2	Deterioração do concreto, destacamento, desagregação, segregação	1	
10.10.3	Degradação/desgaste do material, oxidação, corrosão	1	
10.10.4	Eflorescência, desenvolvimento de microorganismos biológicos	2	PAREDES EXTERNAS DO RESERVATÓRIO POSSUI MANCHAS DE BOLOR E SUJIBILIDADE
10.10.5	Irregularidades geométricas, falhas de concretagem	1	
10.10.6	Armadura exposta	1	
10.10.7	Vazamento/ infiltrações	1	
10.10.8	Colapso do solo	1	
10.10.9	Ausência/ ineficiência de tampa dos reservatórios	1	
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS PREDIAIS DE BAIXA TENSÃO		
11.1	Nobreak/ gerador	NA	
11.2	Quadros, painéis e equipamentos elétricos-fora de norma	2	NECESSÁRIO REVISÃO DE TODOS OS QUADROS ELÉTRICOS E PAINÉIS EM TODA A UNIDADE ESCOLAR. AS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DA UNIDADE SÃO ANTIGOS E NECESSITAM DE REVISÃO
11.3	Sistemas de controle, instrumentação e medição	2	NECESSÁRIO REVISÃO
11.4	Lâmpadas queimadas / ausência de lâmpadas	1	
11.5	Luminárias de emergência	2	POSSUI POUCO LUMINÁRIAS DE EMERGÊNCIA, NECESSÁRIO REVIÃO
11.6	Ataque de pragas urbanas em quadros elétricos e de telefonia com fundo de madeira	1	
11.7	Modificações das instalações elétricas / improvisos	2	SECRETÁRIA/SALA DA COORDENAÇÃO/DEPÓSITO EM FRENTE A COORDENAÇÃO/ VESTIÁRIO DOS PROFESSORES/SALA DE AUXÍLIO DE VIDA ESCOLAR/ REFEITÓRIO/DEPÓSITOS DE MATERIAIS DE LIMPEZA/COZINHA/DESPENSA DA COZINHA/VESTIÁRIOS DOS FUNCIONÁRIOS/ESCADAS DE ACESSO AOS ANDARES SUPERIORES/CORREDOR DAS SALAS DE AULA PAV. SUPERIOR / CORREDOR DAS SALAS DE AULA PAV.SUPERIOR 02/ CORREDOR PARA ACESSO A SECRETÁRIA/DEPÓSITO (SALAS DE RECUPERAÇÃO)/SALA DE ED. FÍSICA/DEPÓSITO 02 PAV. SUPEIOR 02
11.8	Superaquecimento	1	
11.9	Fiações e cabos elétricos aparentes / com muitas emendas / partes vivas expostas	2	SECRETÁRIA/SALA DA COORDENAÇÃO/DEPÓSITO EM FRENTE A COORDENAÇÃO/ VESTIÁRIO DOS PROFESSORES/SALA DE AUXÍLIO DE VIDA ESCOLAR/ REFEITÓRIO/DEPÓSITOS DE MATERIAIS DE LIMPEZA/COZINHA/DESPENSA DA COZINHA/VESTIÁRIOS DOS FUNCIONÁRIOS/ESCADAS DE ACESSO AOS ANDARES SUPERIORES/CORREDOR DAS SALAS DE AULA PAV. SUPERIOR / CORREDOR DAS SALAS DE AULA PAV.SUPERIOR 02/ CORREDOR PARA ACESSO A SECRETÁRIA/DEPÓSITO (SALAS DE RECUPERAÇÃO)/SALA DE ED. FÍSICA/DEPÓSITO 02 PAV. SUPEIOR 02/ SALAS DE AULA 01 à 14
11.10	Curto circuito	1	
11.11	Quadro de luz obstruído / trancado / sem identificação dos circuitos	2	QUADROS SEM IDENTIFICAÇÃO DOS CIRCUITOS, NOS CORREDORES DAS SALAS DE AULA DO PAV. SUPEIOR 01 E 02
11.12	Individualização do fornecimento de energia para box e barracas	NA	
11.13	Ausência proteção barramento	2	QUADROS SEM IDENTIFICAÇÃO DOS CIRCUITOS, NOS CORREDORES DAS SALAS DE AULA DO PAV. SUPEIOR 01 E 02
11.14	Falha de tomada / interruptor	2	SECRETÁRIA/SALA DA COORDENAÇÃO/DEPÓSITO EM FRENTE A COORDENAÇÃO/ VESTIÁRIO DOS PROFESSORES/SALA DE AUXÍLIO DE VIDA ESCOLAR/ REFEITÓRIO/DEPÓSITOS DE MATERIAIS DE LIMPEZA/COZINHA/DESPENSA DA COZINHA/VESTIÁRIOS DOS FUNCIONÁRIOS/ESCADAS DE ACESSO AOS ANDARES SUPERIORES/CORREDOR DAS SALAS DE AULA PAV. SUPERIOR / CORREDOR DAS SALAS DE AULA PAV.SUPERIOR 02/ CORREDOR PARA ACESSO A SECRETÁRIA/DEPÓSITO (SALAS DE RECUPERAÇÃO)/SALA DE ED. FÍSICA/DEPÓSITO 02 PAV. SUPEIOR 02
12	INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS PREDIAIS		
12.1	Verificar eficiência e dimensionamento	1	
12.2	Identificação dos telefones públicos	2	POSSUI TELEFONE PÚBLICO PORÉM O APARELHO ESTÁ INOPERANTE
12.3	Objetos e detritos junto aos telefones públicos	1	
12.4	Rede de telefonia da administração	1	
13	INSTALAÇÕES PREDIAIS DE CFTV, TV, RÁDIO, SONORIZAÇÃO, ALARME E CONTROLE DE ACESSO		
13.1	Verificar eficiência e dimensionamento	1	
14	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO, AUTOMAÇÃO E LÓGICA		
14.1	Cabeamento estruturado e lógica	2	NECESSÁRIO REVISÃO NA SECRETÁRIA/SALA DOS PROFESSORES E COORDENAÇÃO
14.2	Cabeamento de automação	2	NECESSÁRIO REVISÃO NA SECRETÁRIA/SALA DOS PROFESSORES E COORDENAÇÃO
15	INSTALAÇÕES PREDIAIS DE GÁS CANALIZADO		
15.1	Indícios de vazamentos de gás	1	
15.2	Deterioração / corrosão das tubulações	1	
15.3	Não conformidade na pintura das tubulações	2	NECESSÁRIO PINTURA DAS TUBULAÇÕES DENTRO DA COZINHA E O ABRIGO DE GÁS. NECESSÁRIO TROCA DO REGISTRO DO ABRIGO DE GÁS
15.4	Não conformidade nas dimensões mínimas do abrigo	1	
15.5	Falta de abertura inferior do abrigo	2	NÃO POSSUI ABERTURA INFERIOR
15.6	Abertura do abrigo permitindo acesso pela via pública	2	NÃO POSSUI ABERTURA PARA ACESSO PELA VIA PÚBLICA
15.7	Falta de sinalização obrigatória	2	NÃO POSSUI SINALIZAÇÃO OBRIGATÓRIA
15.8	Ausência/ inadequação do certificado de manutenção	3	AUSENTE

Legenda

Grau de Comprometimento

1	Nenhum grau de comprometimento - não necessita de intervenções imediatas.
2	Razoável grau de comprometimento - Intervenções necessárias, porém, não estruturais e/ou urgentes.
3	Alto grau de comprometimento - Intervenções estruturais ou urgentes.
NA	Item que não existe na unidade escolar

VISTORIADOR

Guilherme Brasileiro-Matheus Budoya



Nome da Unidade : EMEF ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA DRE : SÃO MATEUS

DIAGNÓSTICO - INFRAESTRUTURA DAS UNIDADES		
Item	Grau de Comprometimento	Ambiente / Observações
16 INSTALAÇÕES MECÂNICAS E ESPECIAIS		
16.1 ELEVADORES, ESCADAS E ESTEIRAS ROLANTES		
16.1.1	NA	Quebra de botões da cabina / pavimentos
16.1.2	NA	Porta da cabina abre em movimento ou não fecha totalmente
16.1.3	NA	Falha de funcionamento do alarme / interfone / iluminação / ventilação
16.1.4	NA	Movimento do elevador com trepidações ou paradas bruscas
16.1.5	NA	Desnível entre o piso da cabina e o pavimento maior que 5mm / 20mm (com inclinação)
16.1.6	NA	Poço de elevador molhado / sujo / obstruído / com falha do sistema de iluminação
16.1.7	NA	Vazamento óleo das máquinas
16.1.8	NA	Ausência/ inadequação do certificado de manutenção
16.2 CLIMATIZAÇÃO		
16.2.1	2	Filtro de ar com excesso de sujeira
16.2.2	1	Ruídos anormais durante funcionamento
16.2.3	1	Aparelho subdimensionado
16.3 VENTILAÇÃO E EXAUSTÃO		
16.3.1	2	Erros no dimensionamento / instalação do sistema
16.3.2	2	Falta de testes periódicos
16.3.3	1	Aparelhos subdimensionados
16.3.4	1	Presença de contaminantes próximos às tomadas de ar
16.4.5	2	Falta de limpeza periódica dos filtros
17 INSTALAÇÕES PREDIAIS DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO		
17.1 EXTINTORES		
17.1.1	1	Descarregados / prazos de validade vencidos
17.1.2	1	Lacre violado / vencido
17.1.3	1	Sem indicação da sua classe
17.1.4	1	Quadro de instruções ilegível ou inexistente
17.1.5	1	Quantidade insuficiente / instalados acima de 1,60m / abaixo de 0,20m do piso acabado
17.1.6	1	Mangueira de descarga apresenta danos / deformação / ressecamento
17.1.7	2	Sinalização incorreta
17.2 HIDRANTES		
17.2.1	3	Falta de conservação e sinalização da bomba de incêndio
17.2.2	2	Dispositivo de comando da bomba quebrado / em mau estado de conservação
17.2.3	3	Mau estado de conservação das caixas de hidrantes
17.2.4	3	Mangueira do hidrante enrolada inadequadamente / furada / cortada / ausente
17.2.5	1	Registro emperrado/com vazamento
17.2.6	3	Mangueira conectada
17.2.7	3	Ausência da mangueira
17.2.8	3	Ausência do esguicho
17.2.9	3	Falha na sinalização
17.2.10	1	Obstrução de acessos
17.2.11	3	Ausência/ inadequação do alvará anual emitido pelo CBM
17.2.12	1	Ausência/ inadequação do certificado de manutenção e validade dos extintores
17.3 SAÍDA DE EMERGÊNCIA		
17.3.1	2	Ausência de sinalização das rotas de fuga e saídas de emergência
17.3.2	1	Portas obstruídas
17.3.3	NA	Portas corta-fogo em mau estado de conservação e funcionamento
17.3.4	NA	Portas corta-fogo abertas e travadas com objetos
17.3.5	2	Falha de iluminação autônoma
17.3.6	1	Portas que abrem para o interior do edifício
17.3.7	2	Saídas com menos de 1,20m de largura (identificar as medidas exigidas, existentes e status)
17.3.8	3	Exigências da Tabela 6C do Decreto Estadual no. 63.911, de 10 de dezembro de 2018
18 INSTALAÇÕES DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)		
18.1	3	Ausência do sistema (A>1500m ² ou H>12m)
18.2	NA	Queda de haste / antenas
18.3	NA	Corrosão em cabos / conexões / hastes
18.4	NA	Descidas insuficientes (exigência de uma descida a cada 20m de perímetro)
18.5	NA	Ausência de luz de topo na haste do SPDA
19 INSTALAÇÕES DE SEGURANÇA DO TRABALHO (EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL – EPI, EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO COLETIVA, SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA,DISPOSITIVOS DE SEGURANÇA)		
19.1	1	Itens relativos a segurança no trabalho
19.2	1	Itens relativos a segurança em relação a pandemias ocasionadas pelo vírus SARS-CoV-2
20 LOUÇAS E METAIS		
20.1	1	Louças quebradas
20.2	1	Vazamento nos metais
20.3	2	Falta de peças nos sistemas
20.4	1	Quantidades insuficientes / inadequadas
21 SUSTENTABILIDADE		
21.1	NA	Sistemas de cogeração de energia
21.2	2	Luminotécnica e eficiência luminica das luminárias e lâmpadas
21.3	NA	Condicionamento acústico
21.4	NA	Condicionamento térmico
21.5	1	Coletas de resíduos sólidos
21.6	2	Rede de abastecimento de água e reuso
21.7	1	Rede de coleta de esgoto

22 ESTACIONAMENTO, TRÁFEGO E TRÂNSITO DE VEÍCULOS, SISTEMA VIÁRIO, SINALIZAÇÃO E ACESSIBILIDADE			
22.1	Identificação, numeração e quantidade de vagas internas e externas	2	ESTACIONAMENTO COM 8 VAGAS SEM NENHUM VAGAS PARA DEFICIENTE, NECESSÁRIO DEMARCAÇÃO DAS VAGAS.
22.2	Sistema viário de acesso aos imóveis	1	
22.3	Sinalização escolar nas vias	2	NÃO POSSUI SINALIZAÇÃO NAS VIAS
22.4	Adequação de acessibilidade e das normas correspondentes (adequação de corrimãos, pisos táteis, entre outros)	2	ESCOLA TEM APENAS UM SANITÁRIO ACESSÍVEL, PORÉM CORRIMÕES NÃO SÃO ACESSÍVEIS E NÃO POSSUI RAMPAS E NEM PISOS TÁTEIS SUFICIENTES
23 ILUMINAÇÃO PÚBLICA			
23.1	Rua Alba Correta	1	
23.2	Rua Imacaru	1	
23.3	Rua Quilombolas	1	
23.4	Rua Milton da Cruz	1	
24 COMUNICAÇÃO VISUAL EXTERNA E INTERNA			
24.1	Condições das placas de comunicação visual na área externa	2	NECESSÁRIO INSTALAÇÃO DE NOVAS PLACAS PARA COMUNICAÇÃO
24.2	Condições das placas de comunicação visual na área interna	2	NECESSÁRIO REINSTALAÇÃO DAS PLACAS, MUITAS ESTÃO ESCONDIDAS
25 CONSERVAÇÃO E TOMBAMENTO			
25.1	Identificação da legislação de tombamento do imóvel e adequação das normativas,	1	
25.2	Identificação da legislação de tombamento próximo e/ou incidência de áreas	1	
26 ADEQUAÇÃO DE ACESSIBILIDADE			
26.1	Acesso principal	2	ACESSO DOS ALUNOS POSSUI PEQUENA RAMPA, ACESSO PARA A SECRETÁRIA NÃO POSSUI RAMPA
26.2	Acesso a outros andares	3	NÃO POSSUI ACESSO AOS ANDARES SUPERIORES
26.3	Acesso aos sanitários	1	
26.4	Sanitários acessíveis	1	
26.5	Vaga de estacionamento para deficientes	3	NÃO POSSUI VAGAS PARA DEFICIENTE
26.6	Acesso a todos os ambientes internos	3	NÃO POSSUI ACESSO AO PAVIMENTOS SUPERIORES
26.7	Acesso a todos os ambientes externos	3	NÃO POSSUI ACESSO AO ESTACIONAMENTO, QUADRA DE ESPORTES COBERTA E DESCOBERTA
26.8	Desníveis dentro da unidade e demais áreas de circulação	2	POSSUI ALGUNS DESNIVEIS NA ÁREA DO PÁTIO COBERTO E DESCOBERTO

Legenda

Grau de Comprometimento

1	Nenhum grau de comprometimento - não necessita de intervenções imediatas.
2	Razoável grau de comprometimento – Intervenções necessárias, porém, não estruturais e/ou urgentes.
3	Alto grau de comprometimento – Intervenções estruturais ou urgentes.
NA	Item que não existe na unidade escolar

VISTORIADOR

Guilherme Brasileiro-Matheus Budoya

Relatório Fotográfico

DATA 1 0 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA
0 9 5 4 9 4

NOME
EMEF ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA

ENDEREÇO
R. Milton da Cruz, 659 - Jardim Planalto, CEP 03983-080

TIPO
EMEF

DER
São Mateus



FOTO 1 Fachada da unidade escolar.



FOTO 2 Secretaria, manchas e irregularidades nas paredes.



FOTO 3 Secretaria, manchas e irregularidades nas paredes.



FOTO 4 Secretaria, manchas e irregularidades nas paredes.



FOTO 5 Secretaria, manchas e irregularidades nas paredes.



FOTO 6 Secretaria, manchas e irregularidades nas paredes.

Relatório Fotográfico

DATA

1	0	0	1	2	0	2	2
---	---	---	---	---	---	---	---

CÓDIGO DA ESCOLA

0	9	5	4	9	4
---	---	---	---	---	---

NOME
 EMEF ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA

ENDEREÇO
 R. Milton da Cruz, 659 - Jardim Planalto, CEP 03983-080

TIPO
 EMEF

DER
 São Mateus



FOTO 7 Secretaria, necessário revisão elétrica em toda sala.



FOTO 8 Secretaria, manchas e irregularidades nas paredes.



FOTO 9 Secretaria, manchas e irregularidades nas paredes.



FOTO 10 Secretaria, necessário revisão de quadros de distribuição.



FOTO 11 Secretaria, necessário revisão elétrica em toda sala.



FOTO 12 Secretaria, necessário revisão elétrica em toda sala.

Relatório Fotográfico

DATA

1 | 0 | 0 | 1 | 2 | 0 | 2 | 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 | 9 | 5 | 4 | 9 | 4

NOME

EMEF ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA

ENDEREÇO

R. Milton da Cruz, 659 - Jardim Planalto, CEP 03983-080

TIPO

EMEF

DER

São Mateus



FOTO 13 Sala da assistente de direção, está em bom estado de conservação, reformado em 2021.



FOTO 14 Sala de direção, está em bom estado de conservação, reformado em 2021.



FOTO 15 Banheiro feminino dos funcionários.

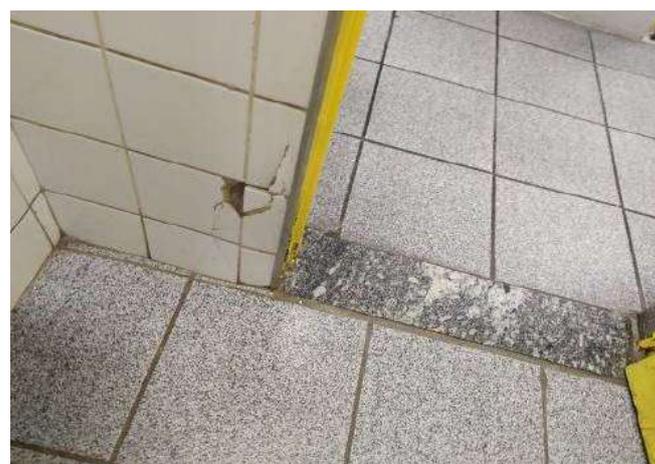


FOTO 16 Banheiro feminino dos funcionários, necessário revisão dos revestimentos cerâmicos.



FOTO 17 Banheiro masculino dos funcionários.



FOTO 18 Necessário instalação de nova torneira no banheiro masculino dos funcionários.

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro - Matheus Budoya

Folha: 3 / 38

Guilherme Brasileiro

Relatório Fotográfico

DATA

1 | 0 | 0 | 1 | 2 | 0 | 2 | 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 | 9 | 5 | 4 | 9 | 4

NOME

EMEF ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA

ENDEREÇO

R. Milton da Cruz, 659 - Jardim Planalto, CEP 03983-080

TIPO

EMEF

DER

São Mateus



FOTO 19 Necessário novo acabamento do registro da descarga, banheiro masculino dos funcionários.



FOTO 20 Banheiro masculino dos funcionários, possui lâmpadas queimadas.



FOTO 21 Sala da coordenação.



FOTO 22 Sala da coordenação, necessário revisão das paredes.



FOTO 23 Sala da coordenação, necessário revisão das instalações elétricas.



FOTO 24 Sala da coordenação, necessário revisão das instalações elétricas.

Relatório Fotográfico

DATA

1 0 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 5 4 9 4

NOME

EMEF ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA

ENDEREÇO

R. Milton da Cruz, 659 - Jardim Planalto, CEP 03983-080

TIPO

EMEF

DER

São Mateus



FOTO 25 Sala da coordenação, necessário pintura das paredes.



FOTO 26 Depósito de frente à sala da coordenação, possui mofo nas paredes e sinais de infiltração.



FOTO 27 Depósito de frente à sala de coordenação, necessário revisão das instalações elétricas.



FOTO 28 Depósito de frente à sala da coordenação, possui mofo nas paredes e sinais de infiltração.



FOTO 29 Vestiários dos professores.



FOTO 30 Vestiários dos professores possui fissuras nas paredes.

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro - Matheus Budoya

Folha: 5 / 38

Guilherme Brasileiro

Relatório Fotográfico

DATA

1 | 0 | 0 | 1 | 2 | 0 | 2 | 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 | 9 | 5 | 4 | 9 | 4

NOME

EMEF ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA

ENDEREÇO

R. Milton da Cruz, 659 - Jardim Planalto, CEP 03983-080

TIPO

EMEF

DER

São Mateus



FOTO 31 Vestibulários professores, necessário pintura das paredes



FOTO 32 Vestibulários professores, necessário pintura das paredes



FOTO 33 Vestibulários dos professores, necessário reparo e pinturas das paredes e caixilhos.



FOTO 34 Vestibulários dos professores, possui paredes deterioradas e manchadas.



FOTO 35 Vestibulário dos professores, necessário revisão das instalações elétricas.



FOTO 36 Vestibulário dos professores, possui infiltração no teto.

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro - Matheus Budoya

Folha: 6 / 38

Relatório Fotográfico

DATA
1 | 0 | 0 | 1 | 2 | 0 | 2 | 2

CÓDIGO DA ESCOLA
0 | 9 | 5 | 4 | 9 | 4

NOME
EMEF ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA

ENDEREÇO
R. Milton da Cruz, 659 - Jardim Planalto, CEP 03983-080

TIPO
EMEF

DER
São Mateus



FOTO 37 Sala dos professores.



FOTO 38 Sala dos professores, necessário revisão das instalações elétricas..



FOTO 39 Sala de auxílio de vida escolar (AVE)



FOTO 40 Sala de auxílio de vida escolar (AVE), necessário revisão das instalações elétricas.

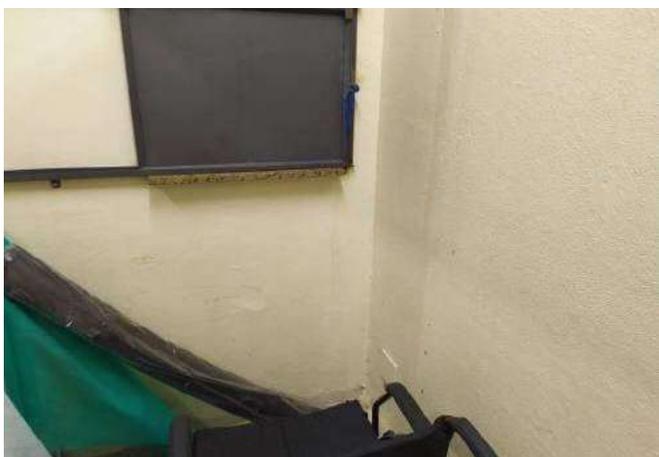


FOTO 41 Sala (AVE), necessário pintura das paredes



FOTO 42 Sala (AVE) necessário revisão das instalações elétricas.

Relatório Fotográfico

DATA
 1 | 0 | 0 | 1 | 2 | 0 | 2 | 2

CÓDIGO DA ESCOLA
 0 | 9 | 5 | 4 | 9 | 4

NOME
 EMEF ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA

ENDEREÇO
 R. Milton da Cruz, 659 - Jardim Planalto, CEP 03983-080

TIPO
 EMEF

DER
 São Mateus



FOTO 43 Sala "AVE", necessário revisão das instalações elétricas e pintura das paredes.



FOTO 44 Sala "AVE", necessário revisão das instalações elétricas e pintura das paredes.



FOTO 45 Corredor das salas administrativas.

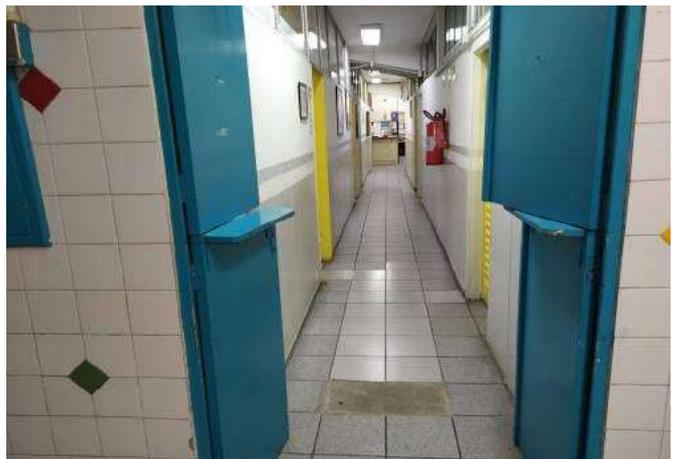


FOTO 46 Corredor das salas administrativas, necessita de pintura das portas azuis de entrada.



FOTO 47 Refeitório dos alunos, possui problemas com infestação de pombos em sua cobertura.



FOTO 48 Refeitório, necessário nivelamento do piso com as caixas de gordura e tampas de inspeção.

Relatório Fotográfico

DATA

1 | 0 | 0 | 1 | 2 | 0 | 2 | 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 | 9 | 5 | 4 | 9 | 4

NOME

EMEF ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA

ENDEREÇO

R. Milton da Cruz, 659 - Jardim Planalto, CEP 03983-080

TIPO

EMEF

DER

São Mateus



FOTO 49 Refeitório, necessário nivelamento do piso com as caixas de gordura e tampas de inspeção



FOTO 50 Refeitório dos alunos, necessário recomposição dos revestimento cerâmicos das paredes



FOTO 51 Refeitório dos alunos, necessário recomposição dos revestimento cerâmicos das paredes.

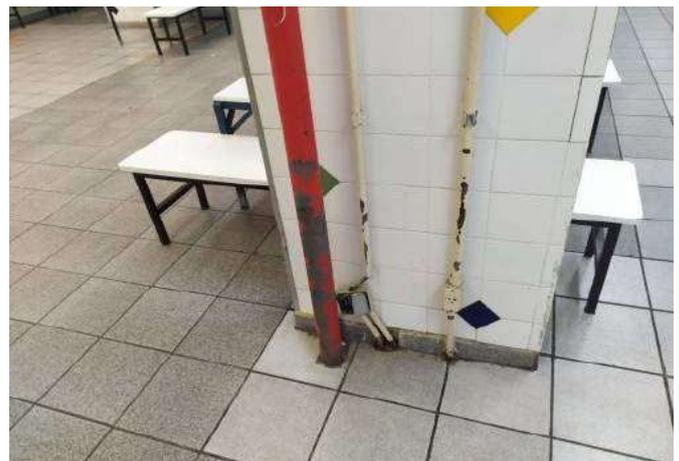


FOTO 52 Refeitório, necessário revisão das instalações elétricas e pintura da tubulação de incêndio.



FOTO 53 Refeitório dos alunos, necessário recomposição dos revestimento cerâmicos das paredes.

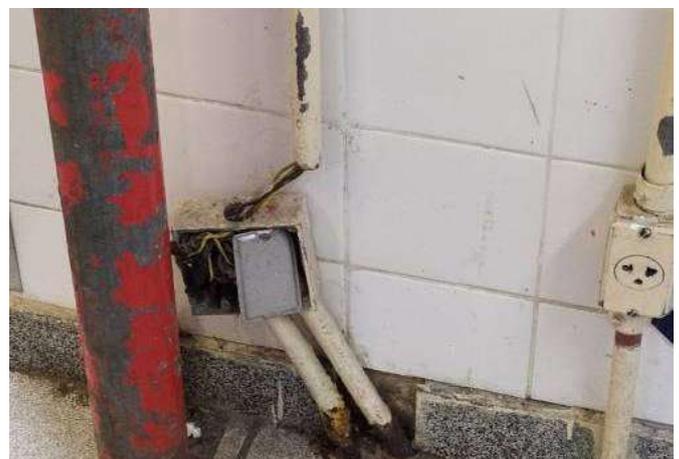


FOTO 54 Refeitório, necessário revisão das instalações elétricas e pintura da tubulação de incêndio.

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro - Matheus Budoya

Folha: 9 / 38

Relatório Fotográfico

DATA 1 0 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA
0 9 5 4 9 4

NOME
EMEF ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA

ENDEREÇO
R. Milton da Cruz, 659 - Jardim Planalto, CEP 03983-080

TIPO
EMEF

DER
São Mateus



FOTO 55 Refeitório, necessário nivelamento do piso com as caixas de gordura e tampas de inspeção



FOTO 56 Refeitório dos alunos, necessário recomposição dos revestimento cerâmicos das paredes



FOTO 57 Necessário revisão dos hidrantes do refeitório, os mesmos, estão deteriorados.

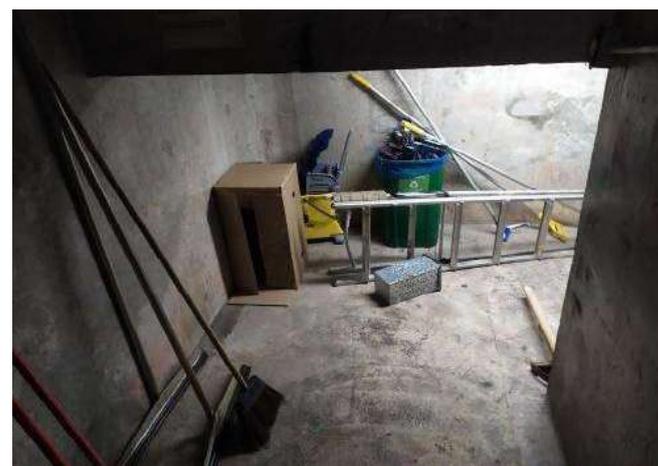


FOTO 58 Depósitos embaixo das escadas, necessário revisão de pintura das paredes e piso.



FOTO 59 Depósitos embaixo das escadas, necessário revisão de pintura das paredes e piso.



FOTO 60 Depósitos embaixo das escadas, necessário revisão de pintura das paredes e piso.

Relatório Fotográfico

DATA 1 0 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA
0 9 5 4 9 4

NOME
EMEF ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA

ENDEREÇO
R. Milton da Cruz, 659 - Jardim Planalto, CEP 03983-080

TIPO
EMEF

DER
São Mateus



FOTO 61 Depósitos embaixo das escadas, necessário revisão das portas metálicas e fechaduras.



FOTO 62 Cozinha.



FOTO 63 Cozinha, necessário revisão das instalações elétricas.



FOTO 64 Cozinha, necessário troca de revestimento cerâmico das paredes e bancadas danificados.

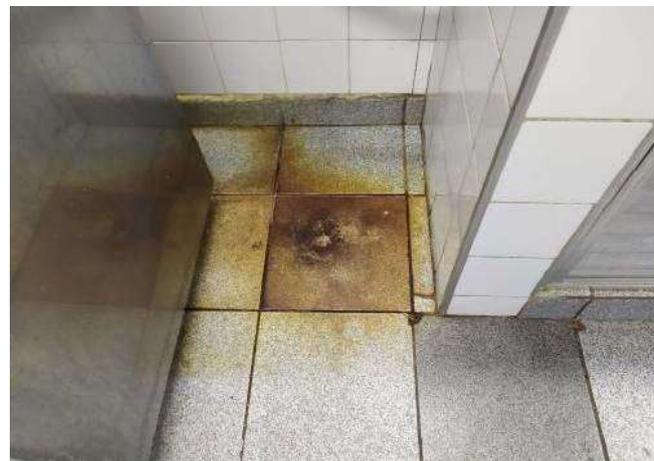


FOTO 65 Cozinha, necessário troca de piso danificado e manchado.



FOTO 66 Cozinha.

Relatório Fotográfico

DATA

1 | 0 | 0 | 1 | 2 | 0 | 2 | 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 | 9 | 5 | 4 | 9 | 4

NOME

EMEF ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA

ENDEREÇO

R. Milton da Cruz, 659 - Jardim Planalto, CEP 03983-080

TIPO

EMEF

DER

São Mateus



FOTO 67 Cozinha, necessário troca de revestimento cerâmico das paredes e bancadas.



FOTO 68 Cozinha, necessário revisão das instalações elétricas.



FOTO 69 Cozinha.



FOTO 70 Refeitório funcionários, recém reformado em 2021, está em bom estado de conservação.



FOTO 71 Despensa da cozinha.



FOTO 72 Despensa da cozinha, necessário revisão das telas das janelas.

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro - Matheus Budoya

Folha: 12 / 38

Relatório Fotográfico

DATA
1 0 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA
0 9 5 4 9 4

NOME
EMEF ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA

ENDEREÇO
R. Milton da Cruz, 659 - Jardim Planalto, CEP 03983-080

TIPO
EMEF

DER
São Mateus



FOTO 73 Vestibário dos funcionários da limpeza, necessário troca de ralo danificado e nivelamento com o piso.



FOTO 74 Vestibário dos funcionários da limpeza, necessário instalação de nova fechadura.

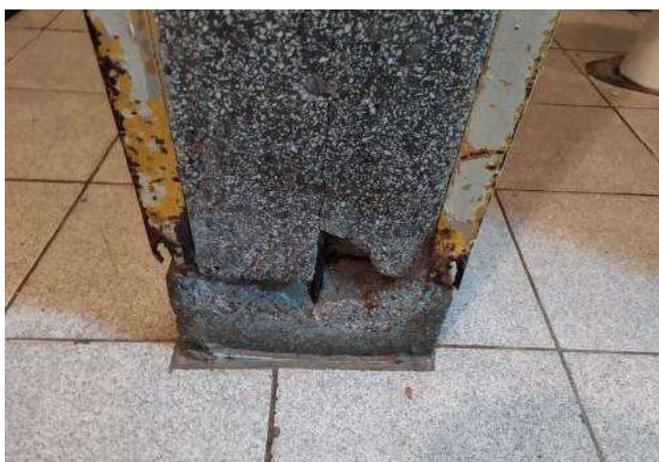


FOTO 75 Vestibário dos funcionários da limpeza, possui divisória de granito danificada.

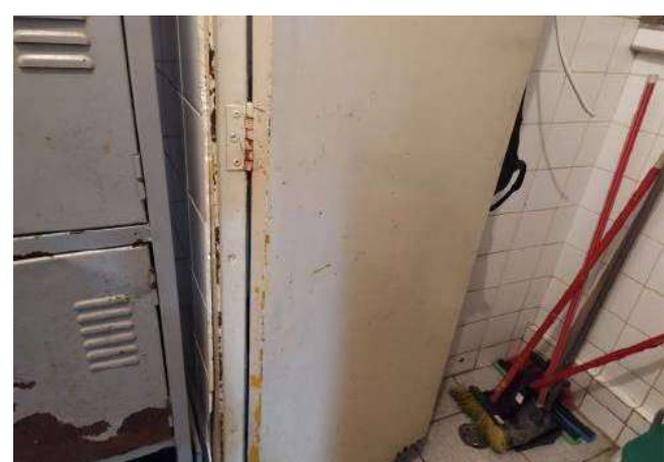


FOTO 76 Vestibário dos funcionários da limpeza, necessário troca de armário metálico.



FOTO 77 Vestibário dos funcionários da limpeza, possui revestimento cerâmico danificado.



FOTO 78 Vestibário dos funcionários da limpeza, necessário substituição dos pisos danificados.

Relatório Fotográfico

DATA

1 0 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 5 4 9 4

NOME

EMEF ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA

ENDEREÇO

R. Milton da Cruz, 659 - Jardim Planalto, CEP 03983-080

TIPO

EMEF

DER

São Mateus



FOTO 79 Vestiário dos funcionários da limpeza, necessário pintura dos caixilhos



FOTO 80 Vestiário dos funcionários da limpeza, necessário troca de ralo danificado.



FOTO 81 Vestiário dos funcionários da limpeza, necessário revisão revestimento cerâmico.



FOTO 82 Vestiário dos funcionários da limpeza, necessário revisão das instalações elétricas.



FOTO 83 Pátio Coberto



FOTO 84 Necessário revisão de quadros de distribuição do pátio.

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro - Matheus Budoya

Folha: 14 / 38

Relatório Fotográfico

DATA

1 | 0 | 0 | 1 | 2 | 0 | 2 | 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 | 9 | 5 | 4 | 9 | 4

NOME

EMEF ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA

ENDEREÇO

R. Milton da Cruz, 659 - Jardim Planalto, CEP 03983-080

TIPO

EMEF

DER

São Mateus



FOTO 85 Pátio Coberto, necessário revisão do fechamento metálico lateral da cobertura



FOTO 86 Pátio Coberto, muro de divisa possui infiltrações.



FOTO 87 Pátio Coberto, muro de divisa possui infiltrações.



FOTO 88 Pátio Coberto, apresenta fissura no muro de divisa.



FOTO 89 Pátio Coberto, caixa de gordura entupida, com vazamentos.



FOTO 90 Pátio Coberto, pinturas das portas para área interna.

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro - Matheus Budoya

Folha: 15 / 38

Relatório Fotográfico

DATA

1 | 0 | 0 | 1 | 2 | 0 | 2 | 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 | 9 | 5 | 4 | 9 | 4

NOME

EMEF ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA

ENDEREÇO

R. Milton da Cruz, 659 - Jardim Planalto, CEP 03983-080

TIPO

EMEF

DER

São Mateus



FOTO 91 Pátio coberto, necessário revisão do revestimento cerâmico danificado na parede do bebedouro.



FOTO 92 Pátio coberto, necessário reparo nos pisos danificados.



FOTO 93 Pátio Coberto, necessário revisão do fechamento metálico lateral da cobertura.



FOTO 94 Pátio descoberto.



FOTO 95 Pátio descoberto, muro de divisa apresenta rachaduras e fissuras.



FOTO 96 Pátio descoberto, muro de divisa apresenta rachaduras e fissuras.

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro - Matheus Budoya

Folha: 16 / 38

Matheus Budoya

Relatório Fotográfico

DATA

1 | 0 | 0 | 1 | 2 | 0 | 2 | 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 | 9 | 5 | 4 | 9 | 4

NOME

EMEF ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA

ENDEREÇO

R. Milton da Cruz, 659 - Jardim Planalto, CEP 03983-080

TIPO

EMEF

DER

São Mateus



FOTO 97 Pátio descoberto, muro de divisa com fissuras e rachaduras, além de estar fora de prumo.



FOTO 98 Pátio descoberto, necessário troca das grelhas danificadas.



FOTO 99 Pátio descoberto, necessário troca das grelhas danificadas.



FOTO 100 Pátio descoberto, piso cimentando com fissuras próximo ao muro.



FOTO 101 Banheiro masculino dos alunos.



FOTO 102 Banheiro masculino dos alunos, necessário pintura das paredes.

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro - Matheus Budoya

Folha: 17 / 38

Relatório Fotográfico

DATA
1 | 0 | 0 | 1 | 2 | 0 | 2 | 2

CÓDIGO DA ESCOLA
0 | 9 | 5 | 4 | 9 | 4

NOME
EMEF ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA

ENDEREÇO
R. Milton da Cruz, 659 - Jardim Planalto, CEP 03983-080

TIPO
EMEF

DER
São Mateus



FOTO 103 Banheiro masculino dos alunos, necessário revisão das luminárias e lâmpadas.



FOTO 104 Banheiro acessível unissex dos alunos, está em bom estado de conservação.



FOTO 105 Banheiro feminino dos alunos



FOTO 106 Banheiro feminino dos alunos, necessário pintura das divisórias.

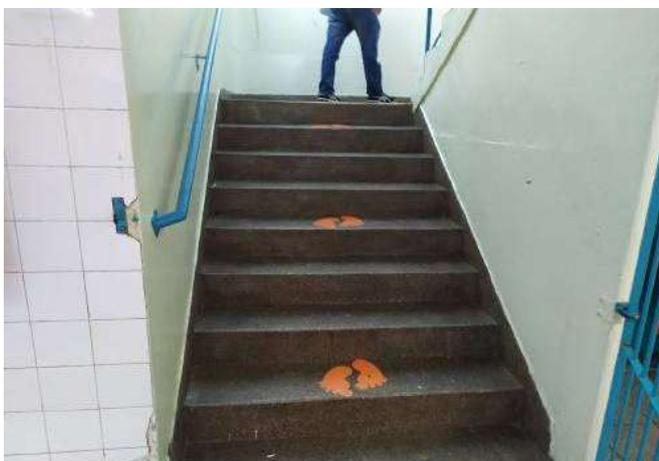


FOTO 107 Escada acesso pav superior, necessário revisão de pintura e acessibilidade.



FOTO 108 Escada acesso pav superior, necessário revisão de pintura e acessibilidade.

Relatório Fotográfico

DATA
1 0 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA
0 9 5 4 9 4

NOME
EMEF ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA

ENDEREÇO
R. Milton da Cruz, 659 - Jardim Planalto, CEP 03983-080

TIPO
EMEF

DER
São Mateus



FOTO 109 Corredor pav superior 01 - possui infiltração nas paredes e teto.



FOTO 110 Corredor pav superior 01 - possui infiltração nas paredes e teto.



FOTO 111 Corredor pav superior 01 - necessário revisão das instalações elétricas.



FOTO 112 Corredor pav superior 01 - necessário revisão das juntas de dilatação.



FOTO 113 Corredor pav superior 01 - necessário revisão das instalações elétricas.



FOTO 114 Corredor pavimento superior 01, necessário revisão dos hidrantes deteriorados.

Relatório Fotográfico

DATA
 1 | 0 | 0 | 1 | 2 | 0 | 2 | 2

CÓDIGO DA ESCOLA
 0 | 9 | 5 | 4 | 9 | 4

NOME
 EMEF ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA

ENDEREÇO
 R. Milton da Cruz, 659 - Jardim Planalto, CEP 03983-080

TIPO
 EMEF

DER
 São Mateus



FOTO 115 Corredor pav superior 01 - cobertura possui passagem para pombos e possui infiltração.



FOTO 116 Corredor pav superior 01 - possui infiltração nas paredes e teto.



FOTO 117 Corredor pav superior 01 - necessário revisão da cobertura.

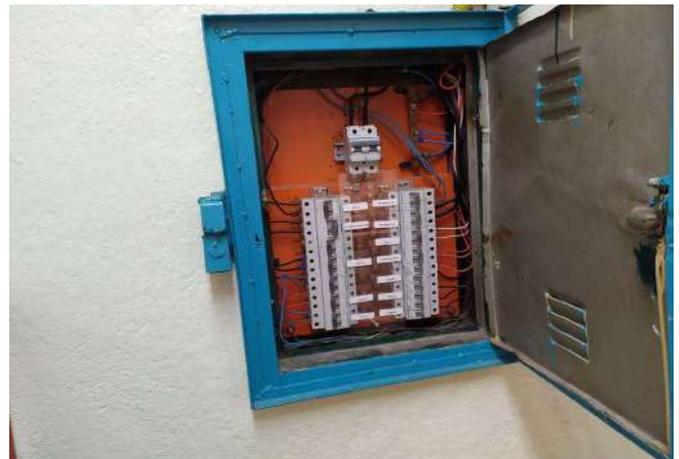


FOTO 118 Necessário revisão nos quadros de distribuição do pavimento superior.



FOTO 119 Infiltração no corredor das salas de aula do pavimento superior.



FOTO 120 Necessário revisão das instalações elétricas do corredor das salas de aula do pav.superior.

Relatório Fotográfico

DATA
1 0 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA
0 9 5 4 9 4

NOME
EMEF ARMANDO DE SALLES

ENDEREÇO
R. Milton da Cruz, 659 - Jardim Planalto, CEP 03983-080

TIPO
EMEF

DER
SÃO MATEUS



FOTO 121 Sala de aula 01.



FOTO 122 Sala de aula 01, necessário reparos e substituição de piso vinílico danificado.



FOTO 123 Sala de Aula 01



FOTO 124 Sala de aula 01, necessário substituição de revestimento cerâmico danificados.



FOTO 125 Sala de aula 01, necessário substituição de revestimento cerâmico danificados



FOTO 126 Sala de aula 02

Relatório Fotográfico

DATA
1 0 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA
0 9 5 4 9 4

NOME
EMEF ARMANDO DE SALLES

ENDEREÇO
R. Milton da Cruz, 659 - Jardim Planalto, CEP 03983-080

TIPO
EMEF

DER
SÃO MATEUS



FOTO 127 Sala de aula 02, necessário revisão dos pisos vinílicos.



FOTO 128 Sala de aula 02, necessário revisão das instalações elétricas.



FOTO 129 Sala de aula 02, necessário revisão das instalações elétricas .



FOTO 130 Sala de aula 02, necessário revisão do piso vinílico.



FOTO 131 Sala de aula 03 (informática)



FOTO 132 Sala de aula 03 (informática)

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro - Matheus Budoya

Folha: 22 / 38

Handwritten signature

Relatório Fotográfico

DATA
 1 0 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA
 0 9 5 4 9 4

NOME
 EMEF ARMANDO DE SALLES

ENDEREÇO
 R. Milton da Cruz, 659 - Jardim Planalto, CEP 03983-080

TIPO
 EMEF

DER
 SÃO MATEUS



FOTO 133 Sala de aula 03 (informática)

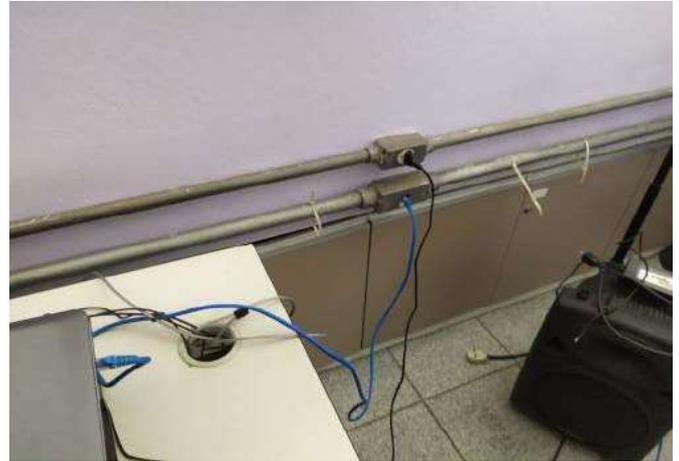


FOTO 134 Sala de aula 03 (informática), necessário revisão das instalações elétricas



FOTO 135 Sala de aula 03 (informática)



FOTO 136 Sala de aula 04



FOTO 137 Sala de aula 04, necessita de pintura das paredes.



FOTO 138 Sala de aula 04, necessita de pintura das paredes.

Relatório Fotográfico

DATA
 1 0 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA
 0 9 5 4 9 4

NOME
 EMEF ARMANDO DE SALLES

ENDEREÇO
 R. Milton da Cruz, 659 - Jardim Planalto, CEP 03983-080

TIPO
 EMEF

DER
 SÃO MATEUS



FOTO 139 Sala de aula 04, necessário revisão nas instalações elétricas.



FOTO 140 Sala de aula 04, necessário pintura das paredes.

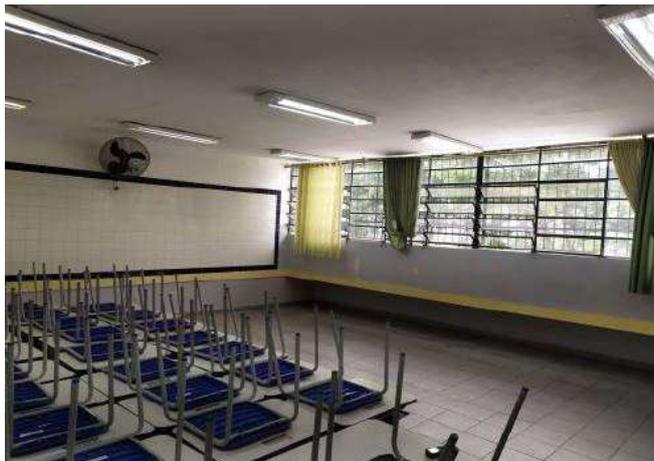


FOTO 141 Sala de aula 05.



FOTO 142 Sala de aula 05, necessário pintura das paredes.



FOTO 143 Sala de aula 05, necessário revisão de vidros quebrados.



FOTO 144 Sala de aula 05, necessário pintura das paredes.

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro - Matheus Budoya

Folha: 24 / 38

Handwritten signature
 32

Relatório Fotográfico

DATA
1 0 | 0 1 | 2 0 | 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA
0 9 5 4 9 4

NOME
EMEF ARMANDO DE SALLES

ENDEREÇO
R. Milton da Cruz, 659 - Jardim Planalto, CEP 03983-080

TIPO
EMEF

DER
SÃO MATEUS



FOTO 145 Sala de aula 06, necessário pintura das paredes.



FOTO 146 Sala de aula 06, necessário revisão das paredes e instalações elétricas.



FOTO 147 Sala de aula 06, necessário revisão das paredes e instalações elétricas.



FOTO 148 Sala de aula 06, necessário pintura paredes.



FOTO 149 sala de aula 07, necessário revisão de fissura em parede.



FOTO 150 sala de aula 07, necessário revisão de fissura em parede.

Relatório Fotográfico

DATA
1 0 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA
0 9 5 4 9 4

NOME
EMEF ARMANDO DE SALLES

ENDEREÇO
R. Milton da Cruz, 659 - Jardim Planalto, CEP 03983-080

TIPO
EMEF

DER
SÃO MATEUS



FOTO 151 sala de aula 07, necessário revisão de fissura em parede.



FOTO 152 Sala de aula 07, necessário recomposição do piso ardósia danificado.



FOTO 153 Sala de aula 07, necessário pintura das paredes.



FOTO 154 Sala de aula 08.



FOTO 155 Sala de aula 08, necessário pintura das paredes.



FOTO 156 Sala de aula 08, necessário revisão do piso de ardósia danificado.

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro - Matheus Budoya

Folha: 26 / 38

Matheus Budoya

Relatório Fotográfico

DATA
 1 0 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA
 0 9 5 4 9 4

NOME
 EMEF ARMANDO DE SALLES

ENDEREÇO
 R. Milton da Cruz, 659 - Jardim Planalto, CEP 03983-080

TIPO
 EMEF

DER
 SÃO MATEUS



FOTO 157 Depósito de materiais didático, necessário pintura das paredes.



FOTO 158 Depósito de materiais didático, necessário pintura das paredes.



FOTO 159 Depósito de materiais didático, necessário pintura das paredes.



FOTO 160 Depósito de materiais didático necessário revisão nas instalações elétricas.



FOTO 161 Depósito de materiais didático, necessário pintura das paredes.



FOTO 162 Depósito (sala de recuperação).

Relatório Fotográfico

DATA
 1 0 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA
 0 9 5 4 9 4

NOME
 EMEF ARMANDO DE SALLES

ENDEREÇO
 R. Milton da Cruz, 659 - Jardim Planalto, CEP 03983-080

TIPO
 EMEF

DER
 SÃO MATEUS



FOTO 163 Depósito (sala de recuperação), possui pontos de infiltração, com armadura da viga exposta



FOTO 164 Depósito (sala de recuperação), possui pontos de infiltração, com armadura da viga exposta



FOTO 165 Depósito (sala de recuperação), necessário pintura das paredes e teto.

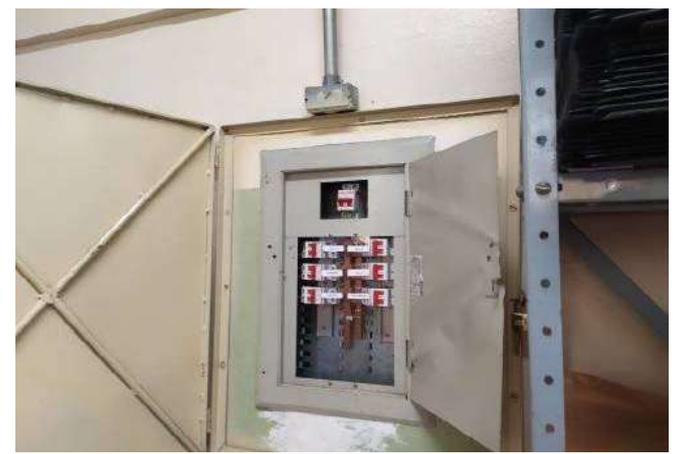


FOTO 166 Depósito (sala de recuperação), necessário revisão de quadro de distribuição.



FOTO 167 Depósito (sala de recuperação), necessário revisão das instalações elétricas.



FOTO 168 Depósito (sala de recuperação), necessário revisão das instalações elétricas.

Relatório Fotográfico

DATA

1 0 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 5 4 9 4

NOME

EMEF ARMANDO DE SALLES

ENDEREÇO

R. Milton da Cruz, 659 - Jardim Planalto, CEP 03983-080

TIPO

EMEF

DER

SÃO MATEUS



FOTO 169 Sala de aula 09.



FOTO 170 Sala de aula 09, necessário pintura dos caixilhos e paredes.

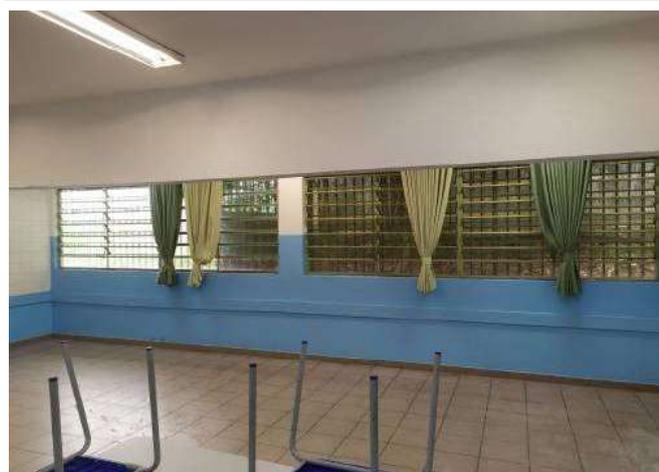


FOTO 171 Sala de aula 09, necessário pintura das paredes e caixilhos.



FOTO 172 Sala de aula 10.



FOTO 173 Sala de aula 10, necessário pintura dos caixilhos.



FOTO 174 Sala de aula 10, necessário revisão das instalações elétricas.

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro - Matheus Budoya

Folha: 29 / 38

Matheus Budoya

Relatório Fotográfico

DATA
1 0 | 0 1 | 2 0 | 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA
0 9 5 4 9 4

NOME
EMEF ARMANDO DE SALLES

ENDEREÇO
R. Milton da Cruz, 659 - Jardim Planalto, CEP 03983-080

TIPO
EMEF

DER
SÃO MATEUS



FOTO 175 Sala de aula 11.



FOTO 176 Sala de aula 11, necessário revisão das instalações elétricas.

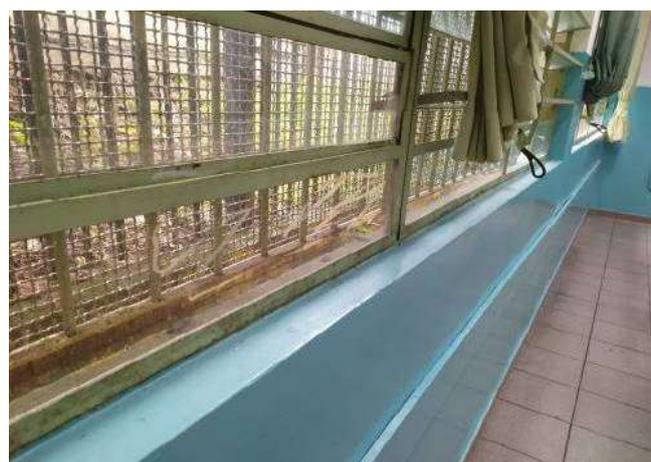


FOTO 177 Sala de aula 11, necessário pintura dos caixilhos.



FOTO 178 Sala de aula 11, necessário revisão das instalações elétricas.



FOTO 179 Depósito de informática, pav superior, necessário pintura das paredes.



FOTO 180 Sala de educação física, necessita de pintura das paredes.

Relatório Fotográfico

DATA
1 0 | 0 1 | 2 0 | 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA
0 9 5 4 9 4

NOME
EMEF ARMANDO DE SALLES

ENDEREÇO
R. Milton da Cruz, 659 - Jardim Planalto, CEP 03983-080

TIPO
EMEF

DER
SÃO MATEUS



FOTO 181 Sala de leitura, está em bom estado de conservação.



FOTO 182 Sala de aula 13.



FOTO 183 Sala de aula 14, necessário pintura dos caixilhos.



FOTO 184 Sala de aula 14, necessário revisão das instalações elétricas.



FOTO 185 Sala de aula 14.

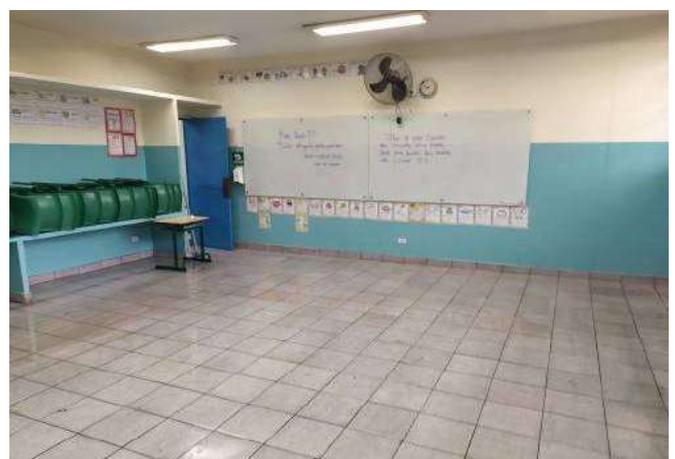


FOTO 186 Sala de aula 14, necessário pintura das paredes.

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro - Matheus Budoya

Folha: 31 / 38

Relatório Fotográfico

DATA
1 0 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA
0 9 5 4 9 4

NOME
EMEF ARMANDO DE SALLES

ENDEREÇO
R. Milton da Cruz, 659 - Jardim Planalto, CEP 03983-080

TIPO
EMEF

DER
SÃO MATEUS



FOTO 187 Sala de aula 15, necessário pintura das paredes.



FOTO 188 Sala de aula 15.



FOTO 189 Sala de aula 16.



FOTO 190 Sala de aula 16, necessário pintura das paredes.



FOTO 191 Depósito 02 pav. Superior 02 - necessário pintura das paredes .



FOTO 192 Depósito 02 pav. Superior 02 - necessário pintura.

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro - Matheus Budoya

Folha: 32 / 38

Relatório Fotográfico

DATA
1 0 | 0 1 | 2 0 | 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA
0 9 5 4 9 4

NOME
EMEF ARMANDO DE SALLES

ENDEREÇO
R. Milton da Cruz, 659 - Jardim Planalto, CEP 03983-080

TIPO
EMEF

DER
SÃO MATEUS



FOTO 193 Depósito 02 pav. Superior 02 - necessário pintura das paredes.



FOTO 194 Depósito 02 pav. Superior 02 - necessário troca de vidros quebrados no caixilho.



FOTO 195 Depósito 02 pav. Superior 02 - necessário revisão das instalações elétricas.



FOTO 196 Depósito 02 pav. Superior 02 - necessário pintura das paredes e instalação de rodapés.



FOTO 197 Depósito 02 pav. Superior 02 - necessário revisão das instalações elétricas.



FOTO 198 Depósito 02 pav. Superior 02 - necessário revisão das instalações elétricas.

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro - Matheus Budoya

Folha: 33 / 38

Matheus Budoya

Relatório Fotográfico

DATA
1 0 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA
0 9 5 4 9 4

NOME
EMEF ARMANDO DE SALLES

ENDEREÇO
R. Milton da Cruz, 659 - Jardim Planalto, CEP 03983-080

TIPO
EMEF

DER
SÃO MATEUS



FOTO 199 Quadra Coberta.



FOTO 200 Quadra Coberta, necessário pintura das paredes.



FOTO 201 Quadra Coberta, necessário pintura das paredes.



FOTO 202 Quadra Coberta, necessário revisão das telhas da cobertura.



FOTO 203 Quadra Coberta, necessário pintura das paredes.



FOTO 204 Quadra Coberta, necessário revisão do alambrado.

Relatório Fotográfico

DATA 1 0 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA
0 9 5 4 9 4

NOME
EMEF ARMANDO DE SALLES

ENDEREÇO
R. Milton da Cruz, 659 - Jardim Planalto, CEP 03983-080

TIPO
EMEF

DER
SÃO MATEUS



FOTO 205 Quadra descoberta.



FOTO 206 Cobertura da unidade ao lado da quadra descoberta, possui telhas quebradas.



FOTO 207 Quadra descoberta, necessário pintura dos muros.



FOTO 208 Quadra descoberta, necessário pintura das arquibancadas.



FOTO 209 Lavanderia.

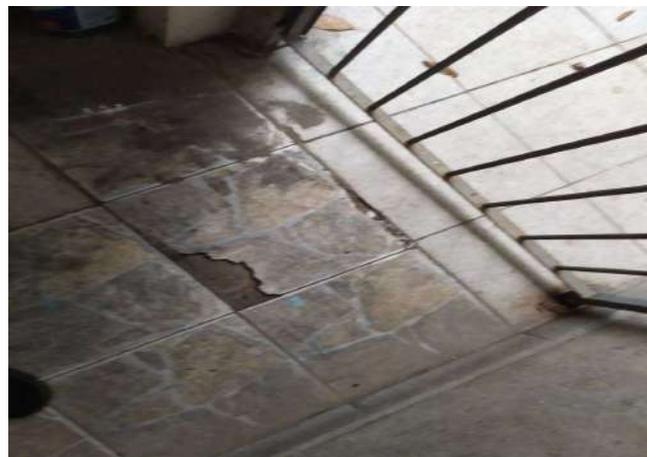


FOTO 210 Lavanderia - necessário recomposição de piso danificado.

Relatório Fotográfico

DATA
1 0 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA
0 9 5 4 9 4

NOME
EMEF ARMANDO DE SALLES

ENDEREÇO
R. Milton da Cruz, 659 - Jardim Planalto, CEP 03983-080

TIPO
EMEF

DER
SÃO MATEUS



FOTO 211 Lavanderia - necessário pintura de trecho da parede.



FOTO 212 Telhas danificadas na cozinha, despensa e copa dos funcionários, necessário revisão.



FOTO 213 Abrigo do gás, necessário revisão do registro e pintura das tubulações.



FOTO 214 Abrigo do gás, necessário revisão do registro e pintura das tubulações.



FOTO 215 Reservatório e fachada necessário pintura.



FOTO 216 Armadura do pilar de canto da fachada da unidade com armadura exposta.

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro - Matheus Budoya

Folha: 36 / 38

Relatório Fotográfico

DATA
1 0 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA
0 9 5 4 9 4

NOME
EMEF ARMANDO DE SALLES

ENDEREÇO
R. Milton da Cruz, 659 - Jardim Planalto, CEP 03983-080

TIPO
EMEF

DER
SÃO MATEUS



FOTO 217 Muro de divisa atrás do palco possui algumas fissuras.



FOTO 218 Corredor externo acesso secretaria.



FOTO 219 Corredor externo acesso secretaria



FOTO 220 Corredor externo acesso secretaria



FOTO 221 Corredor externo acesso secretaria



FOTO 222 Corredor externo acesso secretaria

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro - Matheus Budoya

Folha: 37 / 38

Relatório Fotográfico

DATA

1 0 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 5 4 9 4

NOME

EMEF ARMANDO DE SALLES

ENDEREÇO

R. Milton da Cruz, 659 - Jardim Planalto, CEP 03983-080

TIPO

EMEF

DER

SÃO MATEUS



FOTO 223 Corredor externo acesso secretaria

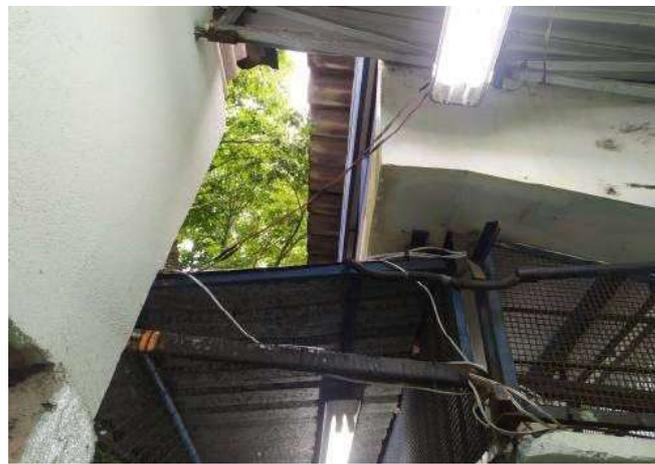


FOTO 224 Corredor externo acesso secretaria

descrição fotos 218 a 224 Corredor externo acesso a secretária, o muro esquerda da foto está em desaprumo, com infiltração em sua parte de baixo, na cota de 1,50m do outro lado fica o estacionamento da unidade.



FOTO 226 Entrada dos Alunos.

FOTO 225



FOTO 227 Necessário revisão da cobertura da entrada dos alunos.



FOTO 228 Entrada dos alunos, possui infiltração, necessário revisão.

Vistoriador:

Guilherme Brasileiro - Matheus Budoya

Folha: 38 / 38

Relatório Fotográfico

DATA
 0 7 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA 0 9 5 4 9 4	NOME ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA
ENDEREÇO RUA MILTON DA CRUZ, 659	TIPO EMEF
	DER SÃO MATEUS

LOCALIZAÇÃO DA UNIDADE ESCOLAR



Relatório Fotográfico

DATA
0 7 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA: 0 9 5 4 9 4 NOME: ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA

ENDEREÇO: RUA MILTON DA CRUZ, 659 TIPO: EMEF DER: SÃO MATEUS

CADASTRAL DA UNIDADE ESCOLAR



Relatório Fotográfico

DATA
0 7 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA
0 9 5 4 9 4

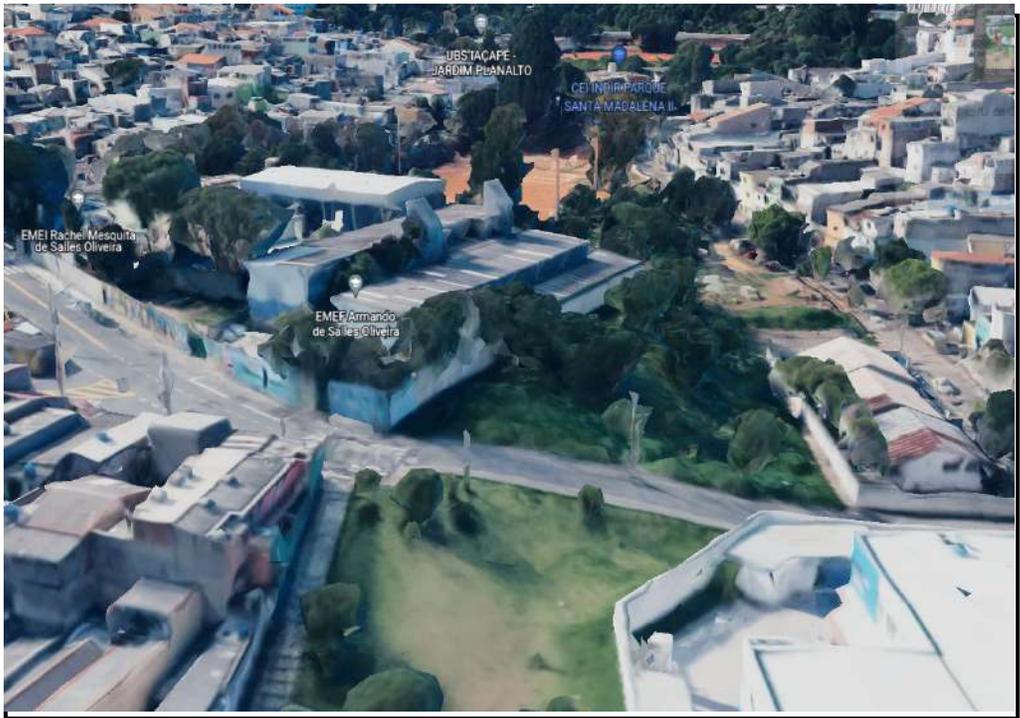
NOME
ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA

ENDEREÇO
RUA MILTON DA CRUZ, 659

TIPO
EMEF

DER
SÃO MATEUS

VOLUMÉTRICO



Relatório Fotográfico

DATA

0 7 | 0 1 | 2 0 2 2

CÓDIGO DA ESCOLA

0 9 5 4 9 4

NOME

ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA

ENDEREÇO

RUA MILTON DA CRUZ, 659

TIPO

EMEF

DER

SÃO MATEUS

IMPLANTAÇÃO DA UNIDADE ESCOLAR



Vistoriador:

ENGº GUILHERME INÁCIO BRAZILEIRO e TÉC. MATEUS BUDOYA

Folha: 4 / 4

DIAGNÓSTICO

Escola

ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA

Itens

Seleções múltiplas

Parâmetro

Todos



1

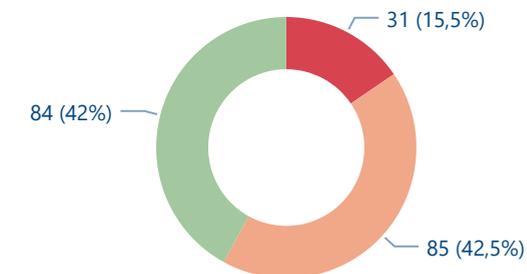
Quantidade Escolas

29

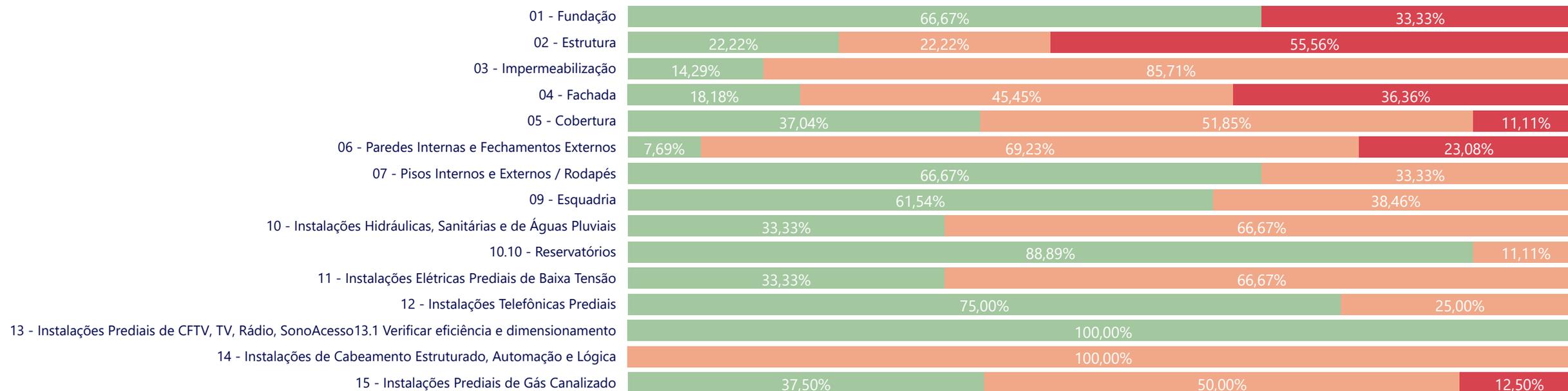
Quantidade Itens

Escola	TIPO	Parâmetro	Total	%
ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA	EMEF	1	84	42,00%
ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA	EMEF	2	85	42,50%
ARMANDO DE SALLES OLIVEIRA	EMEF	3	31	15,50%

Total por Parâmetro

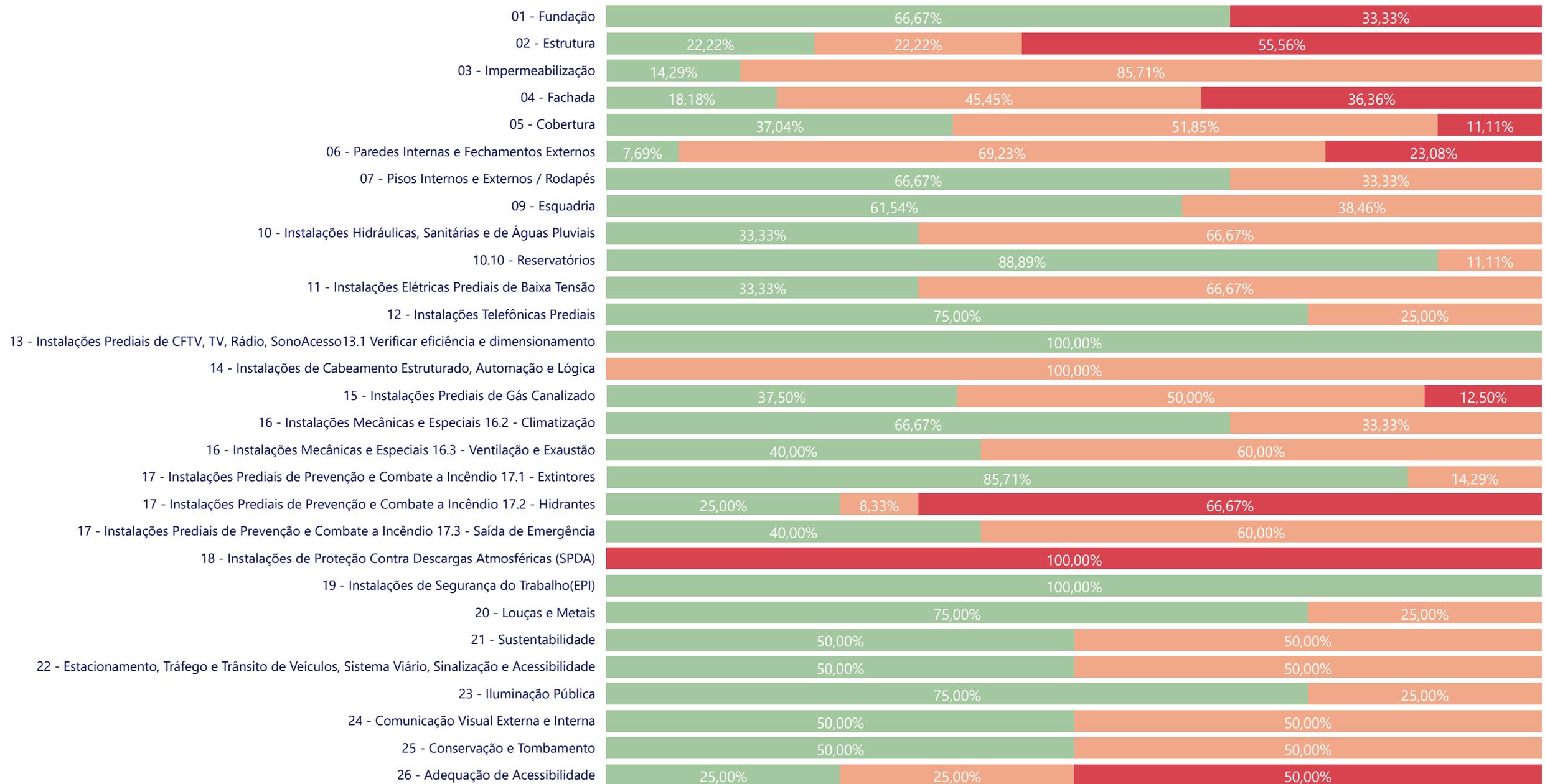


Percentual de Itens por Parâmetro



Parâmetro 1 2 3

Percentual de Itens por Parâmetro



Parâmetro ● 1 ● 2 ● 3