

Edital de Chamamento Público nº CH/002/2021/SGM-SEDP

Realização de estudos, diagnósticos, levantamentos e projetos com vistas a auxiliar a Administração Pública Municipal na concepção de soluções inovadoras para futura iniciativa para gestão predial das unidades educacionais da DRE São Mateus e DRE Pirituba da cidade de São Paulo..

#	Documento (ex: Edital, Contrato ou Anexos)	Dispositivo, capítulo, cláusula ou item	Sugestão / Opinião / Crítica / Esclarecimento	Resposta
1	Termo de Referência	N/A	Quais os investimentos da Administração Municipal, nos últimos cinco anos, em manutenção preditiva, preventiva, corretiva e emergencial, na Rede Escolar Municipal?	Informa-se que foi disponibilizado no Data Room do PMI Planilha: 4 PARCIAL - VALORES GASTOS COM MANUTENÇÃO PREDIAL UNIDADES EDUCACIONAIS (últimos 6 anos) - DRE PJ
2	Termo de Referência	N/A	Fornecimento de projetos e demais informações técnicas, tais como padrões construtivos e tipologias das Unidades Escolares, organizados pela Coordenadoria de Contratos de Obras e Manutenção Predial – COMAPRE, no âmbito das DRE Pirituba e DRE São Mateus, conforme previsto no Edital.	Esclarece-se que o escopo dos estudos do PMI inclui a realização de diagnóstico, medição e parametrização in loco das unidades escolares, para que sejam elaboradas suas representações gráficas, conforme o item 3.1.5.1 do Termo de Referência, bem como a descrição dos elementos de arquitetura e engenharia que caracterizam as unidades escolares, incluindo a elaboração de plantas baixas, conforme o subitem 3.1.5.2 do Termo de Referência. Não obstante, ressalta-se que foram disponibilizadas no Data Room no PMI projeto padrão recente das tipologias da unidades escolares.
3	Termo de Referência	N/A	Como proceder para associar o endereço das Unidades Escolares à Coordenado Geográfica do Imóvel, utilizando o geocódigo do imóvel disponível no portal GEOSAMPA? Seria necessária uma reunião de esclarecimentos, junto ao órgão responsável pela gestão do GEOSAMPA, para sabermos como realizar essa associação.	Informa-se que foi disponibilizado no Data Room do PMI planilha Planilha: Lista_Escolas, contendo as coordenadas geográficas das unidades escolares. Em paralelo, também foi disponibilizado tutorial de utilização e navegação do GEOSAMPA.
4	Termo de Referência	N/A	Qual o link do Google Earth, sobre a posição das Unidades Escolares, subdivididas por setores?	Informa-se que a posição das Unidades Escolares encontra-se disponível no seguinte endereço: https://www.google.com/maps/d/u/0/viewer?mid=1jyZEXietKhJ2qWFh0lBh9vx6atGBQIXt&ll=-23.4580957644414%2C-46.597736069069484&z=11