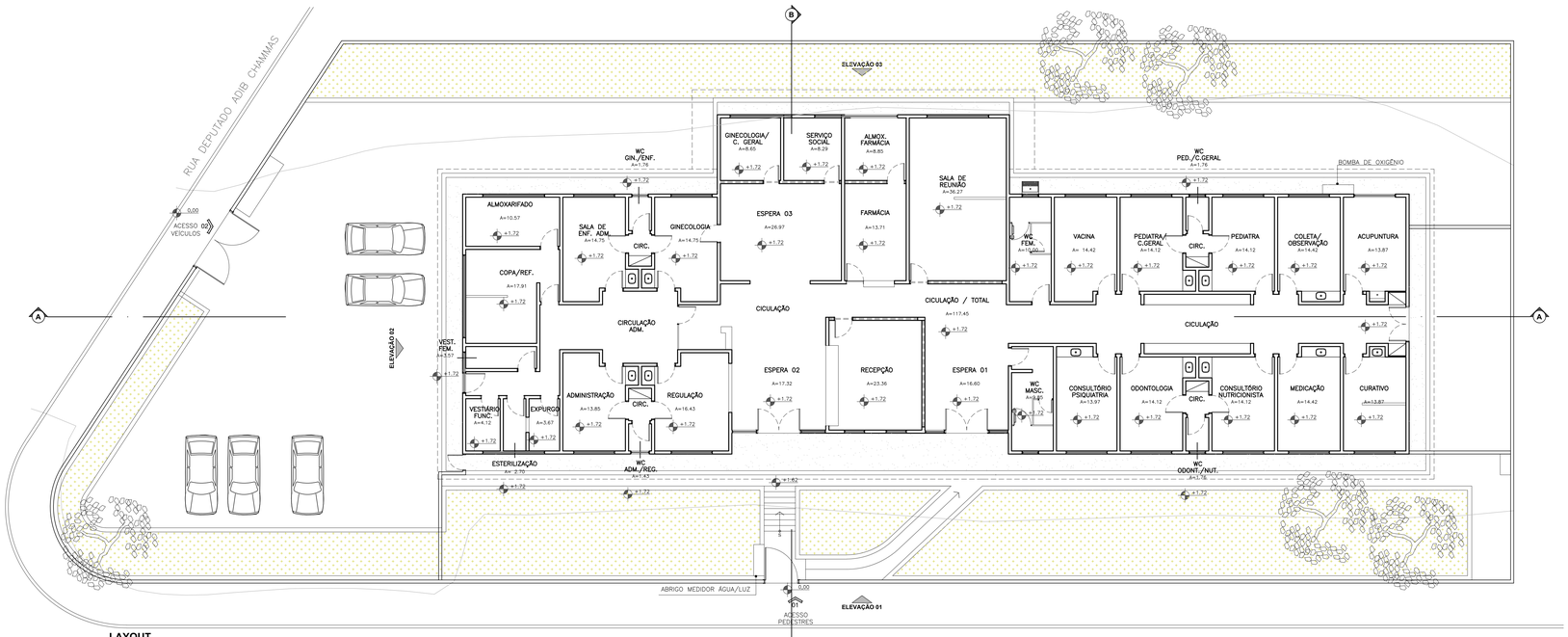
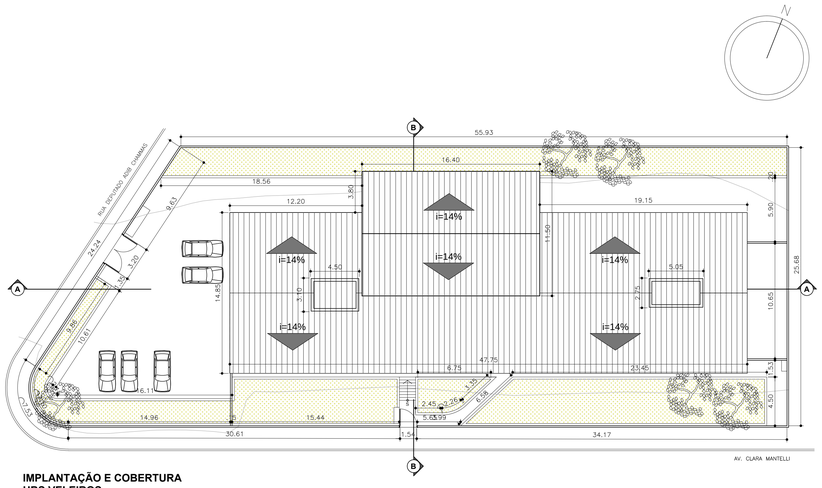


LAYOUT
UBS VELEIROS
ESCALA:1:100



IMPLANTAÇÃO E COBERTURA
UBS VELEIROS
ESCALA:1:200

QUADRO DE ÁREA GERAL	
DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)
ÁREA DO TERRENO	1943,48
ÁREA DE PROJEÇÃO	771,42
ÁREA CONSTRUÇÃO	694,50
ÁREA LIVRE	1172,06
ÁREA DE TESTADA	320,20

QUADRO DE ÁREAS				
PAREDES				
ACABAMENTOS				
AMBIENTES	DESCRIÇÃO	PERIMETRO (m)	PÉ DIREITO (m)	ÁREA (m²)
COPA E COZINHA	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	16,80	3,50	69,30
ALMOXARIFADO	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	15,70	3,50	47,80
SALA DE ENFERMAGEM	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	17,25	3,50	60,38
BANHEIRO GINECOLOGIA E ENFERMAGEM	MANTER REVESTIMENTO EXISTENTE	9,59	1,50	12,87
GINECOLOGIA	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	17,25	3,50	60,38
GINECOLOGIA E CLÍNICO GERAL	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	17,25	3,50	60,38
SERVIÇO SOCIAL	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	11,50	3,50	40,25
ALMOXARIFADO DA FARMÁCIA	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	13,60	3,50	47,60
FARMÁCIA	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	15,20	3,50	53,20
SALA DE REUNIÃO	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	24,80	3,50	87,15
W.C FEM	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	14,00	3,50	49,00
VACINA	RETIRADA DE REVESTIMENTOS E PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	16,05	3,50	56,20
PEDIATRIA E C.CLÍNICO GERAL	MANTER REVESTIMENTO EXISTENTE	16,00	3,50	56,00
W.C PEDIATRIA E PEDIATRIA	MANTER REVESTIMENTO EXISTENTE	8,00	1,50	12,00
PEDIATRIA	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	13,00	3,50	45,50
COLETA E OBSERVAÇÃO	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	16,00	3,50	56,00
ACUPUNTURA	RETIRADA DE REVESTIMENTOS E PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	16,00	3,50	56,00
CURATIVO	RETIRADA DE REVESTIMENTOS E PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	16,00	3,50	56,00
MEDICAÇÃO	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	16,00	3,00	48,00
NUTRICIONISTA	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	16,25	3,50	56,88
W.C NUTRICIONISTA E ODONTOLOGIA	MANTER REVESTIMENTO EXISTENTE	8,00	3,50	28,00
ODONTOLOGIA	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	16,25	3,50	56,88
PSIQUIATRIA	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	15,80	3,50	55,30
W.C MASCULINO	MANTER REVESTIMENTO EXISTENTE	14,00	3,50	49,00
MEDICAÇÃO	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	18,40	3,50	57,50
REGULAÇÃO	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	17,75	3,50	62,12
W.C ADMINISTRAÇÃO E REGULAÇÃO	MANTER REVESTIMENTO EXISTENTE	8,00	3,50	28,00
ADMINISTRAÇÃO	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	16,05	3,50	56,20
ESPERA 01	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	16,40	3,50	57,40
ESTERILIZAÇÃO	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	7,18	3,50	25,06
VESTIÁRIO FEMININO	MANTER REVESTIMENTO EXISTENTE	8,50	3,50	29,05
VESTIÁRIO MASCULINO	MANTER REVESTIMENTO EXISTENTE	8,90	3,50	31,15
CIRCULAÇÃO E ESPERA	MANTER REVESTIMENTO EXISTENTE	183,79	2,80	542,61
TOTAL DE PAREDES A SEREM PINTADAS				1124,55
TOTAL RETIRAR REVESTIMENTOS E PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO				168,00
TOTAL MANTER REVESTIMENTO EXISTENTE				758,55
TOTAL DE REVESTIMENTOS A REPOR				0,00
NOTA: ACRESCENTAR 5% DE VALOR DE SOBRA PARA O VALOR TOTAL DA TABELA				

QUADRO DE ÁREAS				
PORTAS				
ACABAMENTOS				
CÁDULAS	DESCRIÇÃO	QUANTIDAD E (UND.)	ÁREA (m²)	ÁREA(UNIT. (D1)
TÉRREO				
PORTAS 0.82 x 2.10	TINTA ESMALTE A BASE DE AGUA OU ACRÍLICA	33	1,85	137,39
PORTAS 0.82 x 2.10	TINTA ESMALTE A BASE DE AGUA OU ACRÍLICA PARA PORTAS	8	1,72	27,52
PORTAS 2.20 x 2.10	TINTA ESMALTE A BASE DE AGUA OU ACRÍLICA PARA PORTAS	2	6,30	13,86
TOTAL				178,80
NOTA: ACRESCENTAR 5% DE VALOR DE SOBRA PARA O VALOR TOTAL DA TABELA				

QUADRO DE ÁREAS			
CALÇADAS			
ACABAMENTOS			
CÁDULAS	DESCRIÇÃO		QUANTIDAD E (UND.)
CABELHO VÉO 4.60X 10m = 4.40m²	TINTA DE FUNDO		3
CABELHO VÉO 4.60X 10m = 4.40m²	TINTA ESMALTE ACRÍLICO DO AUTOMÓTIVA		3
CABELHO VÉO 2.60X 10m = 2.30 m²	TINTA DE FUNDO		3
CABELHO VÉO 2.60X 10m = 2.30 m²	TINTA ESMALTE ACRÍLICO DO AUTOMÓTIVA		3
CABELHO VÉO 2.60X 10m = 2.30 m²	TINTA DE FUNDO		15
CABELHO VÉO 2.60X 10m = 2.30 m²	TINTA ESMALTE ACRÍLICO DO AUTOMÓTIVA		15
CABELHO VÉO 3.80X 10m = 3.88 m²	TINTA DE FUNDO		8
CABELHO VÉO 3.80X 10m =3.88 m²	TINTA ESMALTE ACRÍLICO DO AUTOMÓTIVA		8
TOTAL CAIXILHARIAS			29
NOTA: ACRESCENTAR 5% DE VALOR DE SOBRA PARA O VALOR TOTAL DA TABELA			

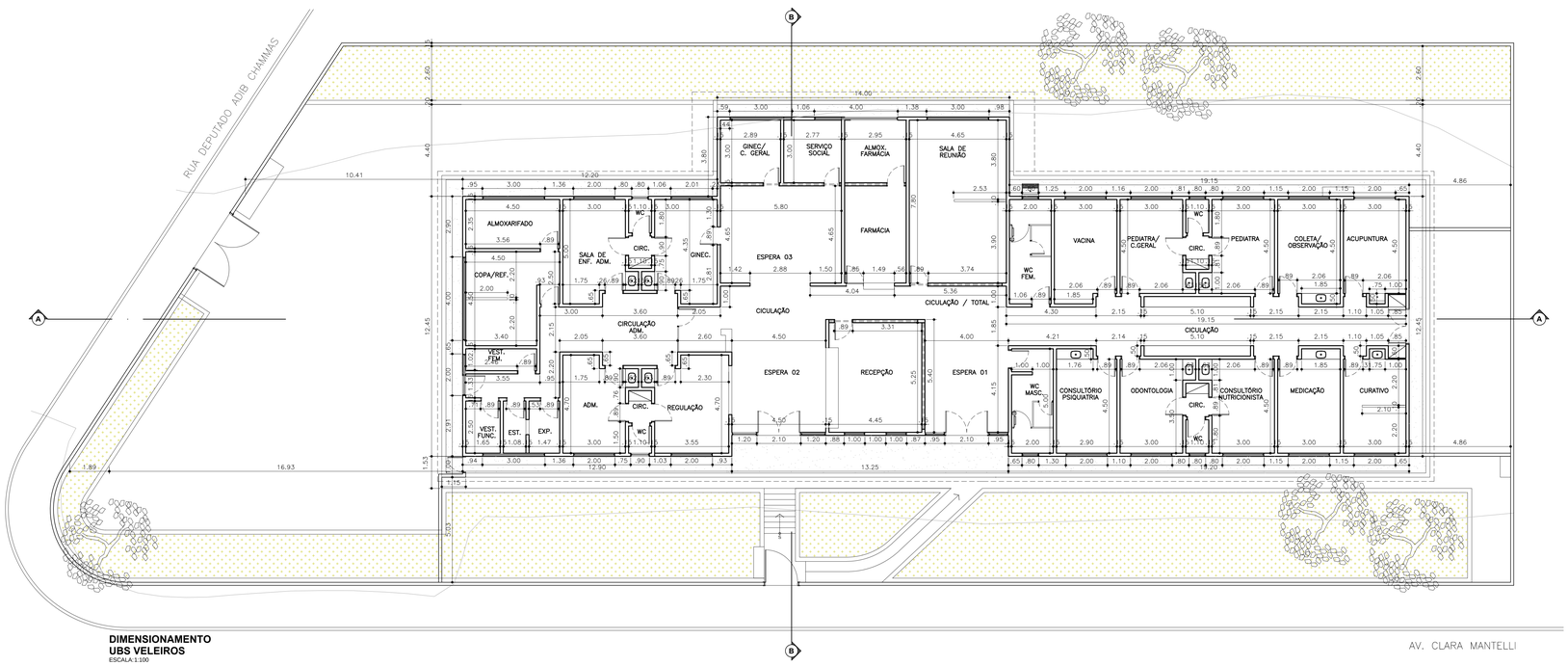
QUADRO DE QUANTIDADES		
LUMINÁRIAS		
ACABAMENTOS		
TIPO	DESCRIÇÃO	QUANTIDAD E (UND.)
LUMINÁRIA E INTERNAS	LUMINÁRIAS DE SOBREPOR PARA HOSPITAIS	80
TOTAL		80
NOTA: AS LUMINÁRIAS INTERNAS DEVERÃO SER COM LAMPADAS LED. A FIAÇÃO ELÉTRICA DA ILUMINAÇÃO EX TERNA DEVERÁ SER TROCADA		

QUADRO DE ÁREAS				
PAREDES				
ACABAMENTOS				
AMBIENTES	DESCRIÇÃO	PERIMETRO (m)	PÉ DIREITO (m)	ÁREA (m²)
ÁREA EXTERNA - FACHADAS				
FACHADAS	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	125,19	4,20	525,80
MUROS	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	350,42	3,00	1051,26
TOTAL DE PAREDES A SEREM PINTADAS				1577,06
NOTA: ACRESCENTAR 5% DE VALOR DE SOBRA PARA O VALOR TOTAL DA TABELA				

QUADRO DE QUANTIDADES		
TORNEIRAS		
ACABAMENTOS		
TIPO	DESCRIÇÃO	QUANTIDAD E (UND.)
TORNEIRA HOSPITALAR - TÉRREO	TORNEIRA CLÍNICA COM ALAVANCA	14
TOTAL		14
NOTA: AS TORNEIRAS DEVEM SEGUIR A NBR 9050		

QUADRO DE ÁREAS		
PORÇÕES DO LAJES		
ACABAMENTOS		
AMBIENTES	DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)
COPA E REFEITÓRIO	TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	17,41
ALMOXARIFADO	TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	10,57
SALA DE ENFERMAGEM	TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	3,83
BANHEIRO GINECOLOGIA E ENFERMAGEM	TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	12,05
GINECOLOGIA	TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	14,75
GINECOLOGIA E CLÍNICO GERAL	TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	8,65
SERVIÇO SOCIAL	TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	9,66
ALMOXARIFADO DA FARMÁCIA	TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	8,06
FARMÁCIA	TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	12,11
SALA DE REUNIÃO	TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	34,27
W.C FEM	TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	14,00
VACINA	TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	14,42
PEDIATRIA E CLÍNICO GERAL	TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	14,12
W.C PEDIATRIA E PEDIATRIA	TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	3,12
PEDIATRIA	TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	14,12
COLETA E OBSERVAÇÃO	TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	14,42
ACUPUNTURA	TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	13,87
CURATIVO	TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	13,87
MEDICAÇÃO	TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	14,42
NUTRICIONISTA	TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	14,12
W.C NUTRICIONISTA E ODONTOLOGIA	TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	3,12
ODONTOLOGIA	TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	14,12
PSIQUIATRIA	TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	13,87
W.C MASCULINO	TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	9,85
RECEPÇÃO	TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	25,38
ESPERA 02	TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	39,42
W.C MASC.	TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	39,42
RECEPÇÃO	TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	18,30
REGULAÇÃO	TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	17,70
W.C ADMINISTRAÇÃO E REGULAÇÃO	TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	3,12
ADMINISTRAÇÃO	TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	13,85
EXPURGO	TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	3,61
ESPERA 01	TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	14,12
VESTIÁRIO FEMININO	TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	4,12
VESTIÁRIO MASCULINO	TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	3,57
CIRCULAÇÃO E ESPERA	TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	178,34
TOTAL DE PINTURA NA COR GELO		637,88
NOTA: ACRESCENTAR 5% DE VALOR DE SOBRA PARA O VALOR TOTAL DA TABELA		

QUADRO DE ÁREAS		
PISOS		
ACABAMENTOS		
AMBIENTES	DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)
COPA E REFEITÓRIO	MANTER PISO EXISTENTE	17,41
ALMOXARIFADO	RETIRAR PISO DE GRANILITE E INSTALAR PISO CERÂMICO	10,57
SALA DE ENFERMAGEM	RETIRAR PISO CERÂMICO E INSTALAR PISO VINÍLICO DE ACORDO A RDC 50/2002.	3,83
BANHEIRO GINECOLOGIA E ENFERMAGEM	MANTER PISO EXISTENTE	12,05
GINECOLOGIA	RETIRAR PISO CERÂMICO E INSTALAR PISO VINÍLICO DE ACORDO A RDC 50/2002.	14,75
GINECOLOGIA E CLÍNICO GERAL	RETIRAR PISO CERÂMICO E INSTALAR PISO VINÍLICO DE ACORDO A RDC 50/2002.	8,65
SERVIÇO SOCIAL	RETIRAR PISO CERÂMICO E INSTALAR PISO VINÍLICO DE ACORDO A RDC 50/2002.	9,66
ALMOXARIFADO DA FARMÁCIA	MANTER PISO EXISTENTE	8,06
FARMÁCIA	MANTER PISO EXISTENTE	13,11
SALA DE REUNIÃO	MANTER PISO EXISTENTE	34,27
W.C FEM	MANTER PISO EXISTENTE	14,00
VACINA	RETIRAR PISO CERÂMICO E INSTALAR PISO VINÍLICO DE ACORDO A RDC 50/2002.	14,42
PEDIATRIA E CLÍNICO GERAL	RETIRAR PISO CERÂMICO E INSTALAR PISO VINÍLICO DE ACORDO A RDC 50/2002.	14,12
W.C PEDIATRIA E PEDIATRIA	MANTER PISO EXISTENTE	3,12
PEDIATRIA	RETIRAR PISO CERÂMICO E INSTALAR PISO VINÍLICO DE ACORDO A RDC 50/2002.	14,12
COLETA E OBSERVAÇÃO	RETIRAR PISO CERÂMICO E INSTALAR PISO VINÍLICO DE ACORDO A RDC 50/2002.	14,42
ACUPUNTURA	RETIRAR PISO CERÂMICO E INSTALAR PISO VINÍLICO DE ACORDO A RDC 50/2002.	13,87
CURATIVO	RETIRAR PISO CERÂMICO E INSTALAR PISO VINÍLICO DE ACORDO A RDC 50/2002.	13,87
MEDICAÇÃO	RETIRAR PISO CERÂMICO E INSTALAR PISO VINÍLICO DE ACORDO A RDC 50/2002.	14,42
NUTRICIONISTA	MANTER PISO EXISTENTE	14,12
W.C NUTRICIONISTA E ODONTOLOGIA	MANTER PISO EXISTENTE	3,12
ODONTOLOGIA	RETIRAR PISO CERÂMICO E INSTALAR PISO VINÍLICO DE ACORDO A RDC 50/2002.	14,12
PSIQUIATRIA	MANTER PISO EXISTENTE	13,87
W.C MASCULINO	MANTER PISO EXISTENTE	9,85
RECEPÇÃO	MANTER PISO EXISTENTE	25,38
ESPERA 02	MANTER PISO EXISTENTE	39,42
W.C MASC.	MANTER PISO EXISTENTE	39,42
RECEPÇÃO	MANTER PISO EXISTENTE	18,30
REGULAÇÃO	MANTER PISO EXISTENTE	17,70
W.C ADMINISTRAÇÃO E REGULAÇÃO	MANTER PISO EXISTENTE	3,12
ADMINISTRAÇÃO	MANTER PISO EXISTENTE	13,85
EXPURGO	RETIRAR PISO CERÂMICO E INSTALAR PISO VINÍLICO DE ACORDO A RDC 50/2002.	3,61
ESTERILIZAÇÃO	RETIRAR PISO CERÂMICO E INSTALAR PISO VINÍLICO DE ACORDO A RDC 50/2002.	2,70
VESTIÁRIO FEMININO	MANTER PISO EXISTENTE	4,12
VESTIÁRIO MASCULINO	MANTER PISO EXISTENTE	3,57
CIRCULAÇÃO E ESPERA	MANTER PISO EXISTENTE	178,34
TOTAL DE PISOS A MANTER		492,24
TOTAL A RETIRAR DO PISO DE GRANILITE E INSTALAÇÃO PISO CERÂMICO		18,57
TOTAL A RETIRA DE RETIRAR PISO CERÂMICO E INSTALAR PISO VINÍLICO CONFORME RDC 50/002		146,76
NOTA: ACRESCENTAR 5% DE VALOR DE SOBRA PARA O VALOR TOTAL DA TABELA		



DIMENSIONAMENTO
UBS VELEIROS
ESCALA:1:100

NOTAS DE ACESSIBILIDADE

1. A EDIFICAÇÃO SERÁ SINALIZADA DE ACORDO COM O ITEM 05 DA NBR 9050/15 QUANTO AOS ACESSOS, ROTAS E TERMINO DAS RAMPAS E ESCADAS NAS CONDIÇÕES DO ITEM 5.4.6.;
2. SERÃO INSTALADAS MAÇANETAS DE ALAVANCA.
3. OS INTERRUPTORES TERÃO h= 1,00m DO PISO ACABADO
4. AS PORTAS TERÃO VÃO MÍNIMO DE 0,80m
5. AS GRELHAS TERÃO VÃO LIVRE MÁXIMO DE 1,5 cm, NAS CONDIÇÕES DO ITEM 6.3.5 DA NBR 9050/15
6. CORRIMÃO DAS ESCADAS TERÃ ALTURA H1=0,70m E H2=0,92m DO PISO ACABADO PARA DES E ENDSE EMEFS.NAS DEMAIS EDIFICAÇÕES O CORRIMÃO TERÁ h=0,92m DO PISO ACABADO
7. O CORRIMÃO DAS RAMPAS COM ALTURA H1=0,70m E H2=0,92m DO PISO ACABADO EM QUALQUER EDIFICAÇÃO
8. A DIFERENÇA DE NÍVEL ENTRE PISOS GRAMADO E CIMENTADO SERÁ MENOR OU IGUAL A 0,5cm
9. AS SOLEIRAS TERÃO NO MÁXIMO 0,5cm DE ALTURA
10. OS BANCOS E MESAS DE CONCRETO NAS ÁREAS EXTERNAS, TERÃO CANTOS ARREDONDADOS E ESPAÇO RESERVADO PARA PESSOAS COM DEFICIÊNCIA
11. OS PISOS EXTERNOS DEVERÃO SER EXECUTADOS COM INCLINAÇÃO TRANSVERSAL MÁXIMA DE 2%
12. A VAGA PARA PESSOAS COM DEFICIÊNCIA DEVERÁ SER CIMENTADA, SINALIZADA E TER DIMENSÕES DE ACORDO COM A NBR9050/15
13. AS SOLEIRAS NOS PORTÕES E CALÇADAS TERÃO NO MÁXIMO 0,5cm DE ALTURA.
14. OS SANITÁRIOS ACESSÍVEIS ESTARÃO DE ACORDO COM ITEM 7 DA NBR 9050.
15. A BANCADA NOS LAVATÓRIOS TERÁ h=0,80m E ALTURA LIVRE MÍNIMA DE 0,73m DO PISO.
16. SERÃO PREVISTOS BEBEDOUROS ACESSÍVEIS
17. OS BALDÕES E QUICHÊS TERÃO ALTURA h= 0,80m E ALTURA LIVRE MÍNIMA DE 0,73m DO PISO E LARGURA MÍNIMA DE 0,90 m.
18. BOTOEIRAS: NOS SANITÁRIOS ACESSÍVEIS SERÃO INSTALADOS DISPOSITIVOS DE SINALIZAÇÃO E DE EMERGÊNCIA AO LADO DA BACIA SANITÁRIA E DO BOX DO CHUVEIRO A 0,40m DO PISO ACABADO CONFORME ITEM 5.6.4.1 DA NBR 9050/15
19. SINALIZAÇÃO VISUAL NOS DEGRAUS: TODO DEGRAU TERÁ SINALIZAÇÃO VISUAL NA BORDA DO PISO CONFORME ITEM 5.4.4 DA NBR 9050/15
20. AS CALÇADAS EXTERNAS SERÃO EXECUTADAS EM CONFORMIDADE COM O DECRETO 45.904/2005
21. ELEVADOR PARA TRANSPORTE DE PESSOA COM DEFICIÊNCIA OU MOBILIDADE REDUZIDA ATENDERÁ A NORMA ABNT NBR NM313/07 E A CABINE TERÁ DIMENSÃO MÍNIMA DE 1.10 m (LARGURA) x 1.40m (PROFUNDIDADE)

NOTAS:

1. CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL

REVISÕES:			
NÚMERO:	DESCRIÇÃO	DATA	VISTO:
R00	EMISSÃO INICIAL	08/11/2019	TATIANA
R01	REVISÃO TABELA DE ÁREA: PISOS	09/11/2019	TATIANA

PMSP - SMS

PREFEITURA DE SÃO PAULO - SECRETARIA MUNICIAL DE SAÚDE

UNIDADE:
UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - VELEIROS

ENDEREÇO:
Av. Clara Mantelli, 185 - Veleiros, São Paulo - SP, 04771-180

CÓD. DO MÓDUL: 00.00.000.AA
IMPRENSA: 000.A.00

DESENHO:
LAYOUT / DIMENSIONAMENTO / IMPLANTAÇÃO E COBERTURA

ESCALA: 1:100

FASE:
PROJETO EXECUTIVO DE REFORMA

F - 01 / 03