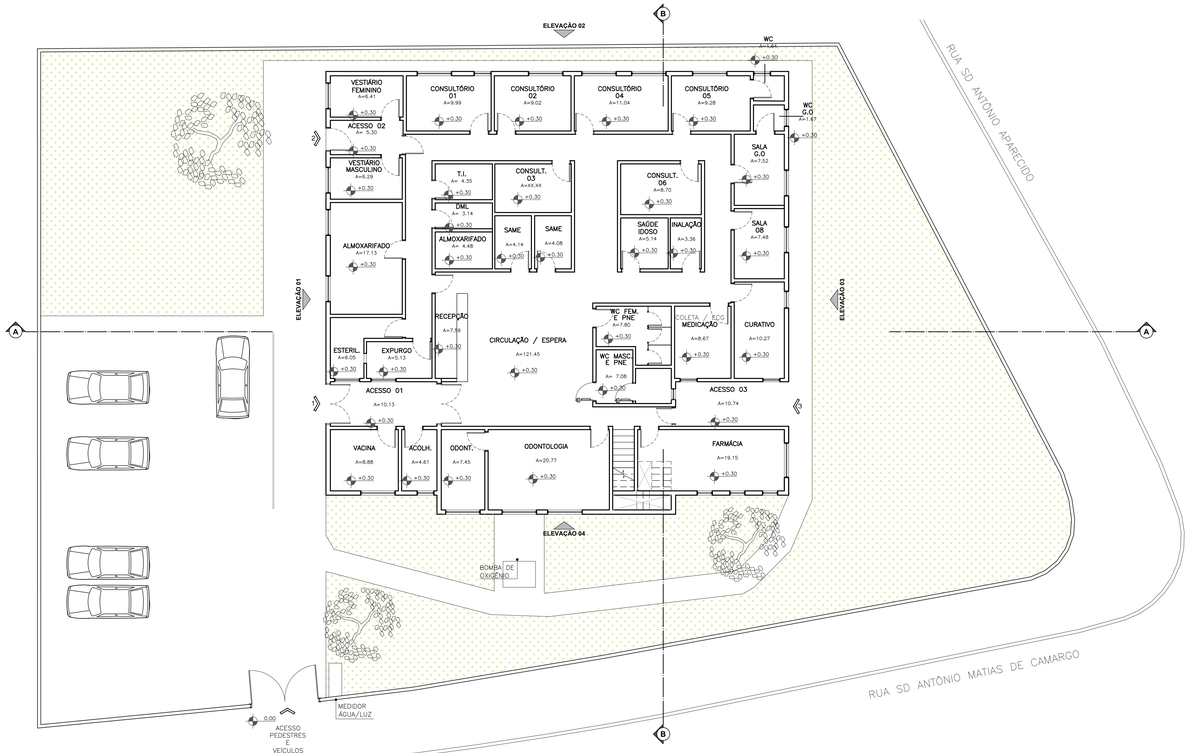
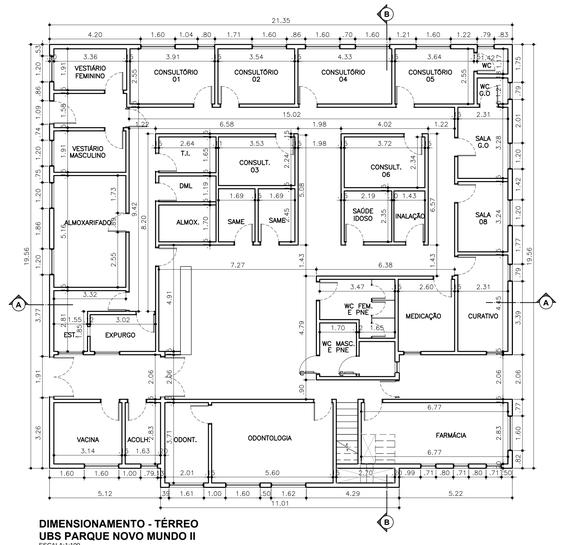
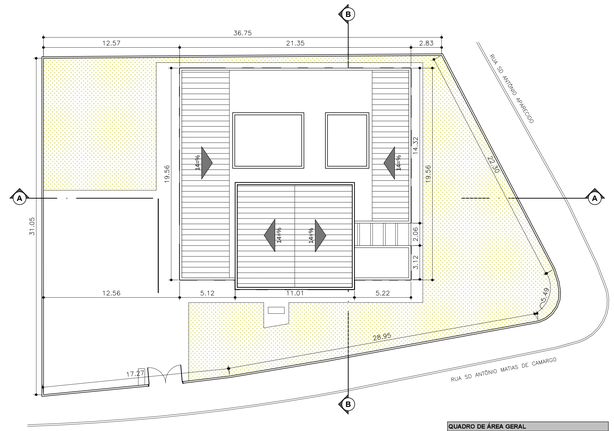


DIMENSIONAMENTO - TÉRREO
UBS PARQUE NOVO MUNDO II
ESCALA:1:100

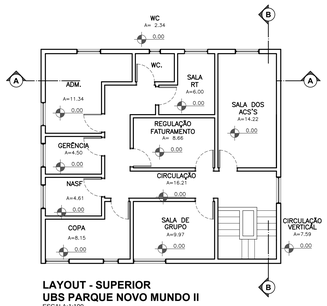


IMPLANTAÇÃO E COBERTURA
UBS PARQUE NOVO MUNDO II
ESCALA:1:200

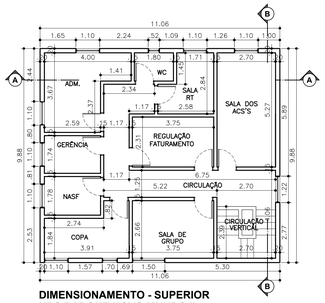


QUADRO DE ÁREA GERAL	
DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)
ÁREA DO TERRENO	1221.47
ÁREA DE PROJEÇÃO	427.29
ÁREA CONSTRUÍDA	536.58
ÁREA LIVRE	684.89
ÁREA DE TESTADA	74.54

LAYOUT - TÉRREO
UBS PARQUE NOVO MUNDO II
ESCALA:1:100



LAYOUT - SUPERIOR
UBS PARQUE NOVO MUNDO II
ESCALA:1:100



DIMENSIONAMENTO - SUPERIOR
UBS PARQUE NOVO MUNDO II
ESCALA:1:100

QUADRO DE ÁREAS - TÉRREO				
PAREDES				
ACABAMENTOS				
AMBIENTES	DESCRIÇÃO	PERÍMETRO (m)	PÉ DIREITO (m)	ÁREA (m²)
VESTIÁRIO FEMININO	MANTER REVESTIMENTO EXISTENTE	10,54	2,63	27,72
CONSULTÓRIO 01	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	12,94	2,63	34,03
CONSULTÓRIO 02	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	12,18	2,63	32,03
CONSULTÓRIO 04	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	13,76	2,63	36,19
CONSULTÓRIO 05	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	12,38	2,63	32,56
W.C CONSULTÓRIO 05	MANTER REVESTIMENTO EXISTENTE	5,15	2,63	13,54
SALA GO	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	11,40	2,63	29,98
W.C GO	MANTER REVESTIMENTO EXISTENTE	5,19	2,63	13,65
SALA 08	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	11,10	2,63	29,19
CURATIVO	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	13,52	2,63	35,56
FARMÁCIA	MANTER REVESTIMENTO EXISTENTE	19,20	2,63	50,50
ODONTOLOGIA	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	18,62	2,63	48,97
RAIO X ODONTOLOGIA	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	11,44	2,63	30,09
ACOLHIMENTO DE IDOSOS	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	8,92	2,63	23,46
VACINA	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	11,94	2,63	31,40
ESTERILIZAÇÃO	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	12,26	2,63	32,24
EXPURGO	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	9,44	2,63	24,83
RECEPÇÃO	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	13,12	2,63	34,51
ALMOXARIFADO	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	16,96	2,63	44,60
VESTIÁRIO MASCULINO	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	10,43	2,63	27,43
COLETA/ ECG/ MEDICAÇÃO	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	11,86	2,63	31,19
W. C FEM E PNE	MANTER REVESTIMENTO EXISTENTE	12,31	2,63	32,38
W.C MASC. E PNE	MANTER REVESTIMENTO EXISTENTE	11,90	2,63	31,30
DML	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	7,66	2,63	20,15
DEPÓSITO	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	8,68	2,63	22,83
SAME 1	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	8,22	2,63	21,62
SAME 2	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	8,22	2,63	21,62
CIRCULAÇÃO	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	107,54	2,63	282,83
TOTAL DE PAREDES A SEREM PINTADAS NA COR GELO				927,31
TOTAL DE REVESTIMENTO A SER MANTIDO				169,08
NOTA: ACRESCENTAR 5% DE VALOR DE SOBRA PARA O VALOR TOTAL DA TABELA				

QUADRO DE ÁREAS - 1º PAVIMENTO				
PAREDES				
ACABAMENTOS				
AMBIENTES	DESCRIÇÃO	PERÍMETRO (m)	PÉ DIRETO (m)	ÁREA (m²)
ADM	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	15,34	2,63	40,34
W.C	MANTER REVESTIMENTO EXISTENTE	6,21	2,63	16,33
SALA RT	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	10,79	2,63	28,38
SALA ACS's	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	15,94	2,63	41,92
SALA DE GRUPO	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	12,82	2,63	33,72
COPA	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	13,14	2,63	41,19
NASF	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	8,74	2,63	40,35
GERÊNCIA	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	8,65	2,63	22,75
ADMINISTRAÇÃO	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	15,34	2,63	40,34
CIRCULAÇÃO E CIRCULAÇÃO VERTICAL	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	23,84	2,63	62,70
TOTAL DE PAREDES A SEREM PINTADAS NA COR GELO				351,69
TOTAL DE REVESTIMENTO A MANTER				16,33
NOTA: ACRESCENTAR 5% DE VALOR DE SOBRA PARA O VALOR TOTAL DA TABELA				

QUADRO DE ÁREAS			
PAREDES			
ACABAMENTOS			
AMBIENTES	DESCRIÇÃO	PERÍMETRO (m)	PÉ DIRETO (m)	ÁREA (m²)
ÁREA EXTERNA - FACHADAS				
FACHADAS	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	139,97	4,16	582,28
MUROS	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	125,68	2,80	351,90
TOTAL DE PAREDES A SEREM PINTADAS				934,18
NOTA: ACRESCENTAR 5% DE VALOR DE SOBRA PARA O VALOR TOTAL DA TABELA				

QUADRO DE QUANTIDADES		
TORNEIRAS		
ACABAMENTOS		
TIPO	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE (UNID.)
TORNEIRA HOSPITALAR - TÉRREO	TORNEIRA CLÍNICA COM ALAVANCA	13
TOTAL		13
NOTA: AS TORNEIRAS DEVEM SEGUIR A NBR 9050		

QUADRO DE ÁREAS - TÉRREO		
PISOS		
ACABAMENTOS		
AMBIENTES	DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)
VESTIÁRIO FEMININO	MANTER PISO EXISTENTE	6,51
CONSULTÓRIO 01	RETIRAR PISO CERÂMICO E INSTALAR PISO VINÍLICO DE ACORDO A RDC 50/2002	9,99
CONSULTÓRIO 02	RETIRAR PISO CERÂMICO E INSTALAR PISO VINÍLICO DE ACORDO A RDC 50/2002	9,02
CONSULTÓRIO 04	RETIRAR PISO CERÂMICO E INSTALAR PISO VINÍLICO DE ACORDO A RDC 50/2002	11,04
CONSULTÓRIO 05	RETIRAR PISO CERÂMICO E INSTALAR PISO VINÍLICO DE ACORDO A RDC 50/2002	7,28
W.C CONSULTÓRIO	MANTER PISO EXISTENTE	1,64
SALA GO	MANTER PISO EXISTENTE	7,52
W.C GO	MANTER PISO EXISTENTE	1,67
CONSULTÓRIO	RETIRAR PISO CERÂMICO E INSTALAR PISO VINÍLICO DE ACORDO A RDC 50/2002	7,48
CURATIVO	RETIRAR PISO CERÂMICO E INSTALAR PISO VINÍLICO DE ACORDO A RDC 50/2002	10,27
FARMÁCIA	MANTER PISO EXISTENTE	19,15
ODONTOLOGIA	RETIRAR PISO CERÂMICO E INSTALAR PISO VINÍLICO DE ACORDO A RDC 50/2002	20,17
RAIO X ODONTOLOGIA	MANTER PISO EXISTENTE	7,45
ACOLHIMENTO DE IDOSOS	MANTER PISO EXISTENTE	4,61
VACINA	RETIRAR PISO CERÂMICO E INSTALAR PISO VINÍLICO DE ACORDO A RDC 50/2002	8,88
ESTERILIZAÇÃO	RETIRAR PISO CERÂMICO E INSTALAR PISO VINÍLICO DE ACORDO A RDC 50/2002	6,05
EXPURGO	RETIRAR PISO CERÂMICO E INSTALAR PISO VINÍLICO DE ACORDO A RDC 50/2002	5,18
RECEPÇÃO	MANTER PISO EXISTENTE	7,59
ALMOXARIFADO	MANTER PISO EXISTENTE	17,13
VESTIÁRIO MASCULINO	MANTER PISO EXISTENTE	6,29
COLETA/ ECG/ MEDICAÇÃO	RETIRAR PISO CERÂMICO E INSTALAR PISO VINÍLICO DE ACORDO A RDC 50/2002	8,67
W C FEM E PNE	MANTER PISO EXISTENTE	17,80
W.C MASC. E PNE	MANTER PISO EXISTENTE	7,08
DML	MANTER PISO EXISTENTE	3,14
DEPÓSITO	MANTER PISO EXISTENTE	4,48
SAME 1	MANTER PISO EXISTENTE	4,14
SAME 2	MANTER PISO EXISTENTE	4,08
CIRCULAÇÃO	MANTER PISO EXISTENTE	137,49
TOTAL DE PISO A SER MANTIDO		267,77
TOTAL DE PISO CERÂMICO A SER RETIRADO		104,03
TOTAL A INSTALAR DE PISO VINÍLICO		104,03
NOTA: ACRESCENTAR 5% DE VALOR DE SOBRA PARA O VALOR TOTAL DA TABELA		

QUADRO DE ÁREAS - 1º PAVIMENTO		
PISOS		
ACABAMENTOS		
AMBIENTES	DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)
ADM	MANTER PISO EXISTENTE	11,34
W.C	MANTER PISO EXISTENTE	2,34
SALA RT	MANTER PISO EXISTENTE	6,00
SALA ACS's	MANTER PISO EXISTENTE	14,22
SALA DE GRUPO	MANTER PISO EXISTENTE	9,97
COPA	MANTER PISO EXISTENTE	8,15
NASF	MANTER PISO EXISTENTE	4,61
GERÊNCIA	MANTER PISO EXISTENTE	4,50
ADMINISTRAÇÃO	MANTER PISO EXISTENTE	11,34
CIRCULAÇÃO E CIRCULAÇÃO VERTICAL	MANTER PISO EXISTENTE	23,80
TOTAL DE PISO A SER MANTIDO		96,27
NOTA: ACRESCENTAR 5% DE VALOR DE SOBRA PARA O VALOR TOTAL DA TABELA		

QUADRO DE ÁREAS				
PORTAS				
ACABAMENTOS				
CAIXILHO	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE (UNID.)	ÁREA (m²)	ÁREA/UNIT. (2X)
TÉRREO				
PORTAS 0,92 x 2,10	TINTA ESMALTE A BASE DE AGUA OU ACRÍLICA PARA PORTAS	34	1,93	131,24
PORTAS 0,82 x 2,10	TINTA ESMALTE A BASE DE AGUA OU ACRÍLICA PARA PORTAS	4	1,72	13,76
PORTAS 1,90 x 2,10	TINTA ESMALTE A BASE DE AGUA OU ACRÍLICA PARA PORTAS	2	4,00	16,00
TOTAL				161,00
NOTA: ACRESCENTAR 5% DE VALOR DE SOBRA PARA O VALOR TOTAL DA TABELA				

QUADRO DE ÁREAS - TÉRREO		
FORROS OU LAJES		
ACABAMENTOS		
AMBIENTES	DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)
VESTIÁRIO FEMININO	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO E REPOR PLACAS DE GESSO FALTANTES	6,51
CONSULTÓRIO 01	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO E REPOR PLACAS DE GESSO FALTANTES	9,99
CONSULTÓRIO 02	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	9,02
CONSULTÓRIO 04	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO E REPOR PLACAS DE GESSO FALTANTES	11,04
CONSULTÓRIO 05	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	7,28
W.C CONSULTÓRIO	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	1,64
SALA GO	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	7,52
W.C GO	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	1,67
CONSULTÓRIO	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	7,48
CURATIVO	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	10,27
FARMÁCIA	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	19,15
ODONTOLOGIA	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	20,17
RAIO X ODONTOLOGIA	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	7,45
ACOLHIMENTO DE IDOSOS	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	4,61
VACINA	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO E REPOR PLACAS DE GESSO FALTANTES	8,88
ESTERILIZAÇÃO	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	6,05
EXPURGO	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	5,18
RECEPÇÃO	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	7,59
ALMOXARIFADO	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	17,13
VESTIÁRIO MASCULINO	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO E REPOR PLACAS DE GESSO FALTANTES	6,29
COLETA/ ECG/ MEDICAÇÃO	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	8,67
W C FEM E PNE	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	17,80
W.C MASC. E PNE	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	7,08
DML	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	3,14
DEPÓSITO	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	4,48
SAME 1	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	4,14
SAME 2	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	4,08
CIRCULAÇÃO	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	137,49
PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO		361,80
TOTAL DE PLACAS DE GESSO A SEREM RESPOSTAS		42,71
NOTA: ACRESCENTAR 5% DE VALOR DE SOBRA PARA O VALOR TOTAL DA TABELA		

QUADRO DE ÁREAS - 1º PAVIMENTO		
FORROS OU LAJES		
ACABAMENTOS		
AMBIENTES	DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)
ADM	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	11,34
W.C	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	2,34
SALA RT	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	6,00
SALA ACS's	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	14,22
SALA DE GRUPO E REUNIÕES	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO E REPOR PLACAS DE GESSO FALTANTES	9,97
COPA	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO E REPOR PLACAS DE GESSO FALTANTES	8,15
NASF	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO E REPOR PLACAS DE GESSO FALTANTES	4,61
GERÊNCIA	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	4,50
ADMINISTRAÇÃO	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO E REPOR PLACAS DE GESSO FALTANTES	11,34
CIRCULAÇÃO E CIRCULAÇÃO VERTICAL	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	23,80
TOTAL DE PINTURA NA COR GELO		96,27
TOTAL DE PLACAS DE FORRO DE GESSO A SEREM RESPOSTOS		34,07
NOTA: ACRESCENTAR 5% DE VALOR DE SOBRA PARA O VALOR TOTAL DA TABELA		

QUADRO DE ÁREAS		
CAIXILHARIA		
ACABAMENTOS		
CAIXILHO	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE (UNID.)
CAIXILHO VÃO 1.60X1.10m = 1,76m² PEIT. 1,20	TINTA DE FUNDO	11
CAIXILHO VÃO 1.60X1.10m = 1,76m² PEIT. 1,20	TINTA ESMALTE ACRÍLICO OU AUTOMOTIVA	11
CAIXILHO VÃO 1.20X1.10m = 1,32m²	TINTA DE FUNDO	14
CAIXILHO VÃO 1.20X1.10m = 1,32m²	TINTA ESMALTE ACRÍLICO OU AUTOMOTIVA	14
CAIXILHO VÃO 0.70X0.90m = 0,63m²	TINTA DE FUNDO	7
CAIXILHO VÃO 0.70X0.90m = 0,63m²	TINTA ESMALTE ACRÍLICO OU AUTOMOTIVA	7
CAIXILHO VÃO 0.50X2.50m = 0,25m²	TINTA DE FUNDO	1
CAIXILHO VÃO 0.50X2.50m = 0,25m²	TINTA ESMALTE ACRÍLICO OU AUTOMOTIVA	1
TOTAL CAIXILHARIAS		33
NOTA: ACRESCENTAR 5% DE VALOR DE SOBRA PARA O VALOR TOTAL DA TABELA		

NOTAS DE ACESSIBILIDADE

1. A EDIFICAÇÃO SERÁ SINALIZADA DE ACORDO COM O ITEM 05 DA NBR 9050/15 PREVER PISO TÁTIL NO INÍCIO E TÉRMINO DAS RAMPAS E ESCADAS NAS CONDIÇÕES DO ITEM 5.4.6.
2. SERÃO INSTALADAS MAÇANETAS DE ALAVANCA.
3. OS INTERRUPTORES TERÃO h= 1.00m DO PISO ACABADO
4. AS PORTAS TERÃO VÃO MÍNIMO DE 0,80m
5. AS GRELHAS TERÃO VÃO LIVRE MÁXIMO DE 1,5 cm, NAS CONDIÇÕES DO ITEM 6.3.5 DA NBR 9050/15
6. CORRIMÃO DAS ESCADAS TERÁ ALTURA H1=0,70m E H2=0,92m DO PISO ACABADO PARA CEIS E EMEISE EMEFS/NAS DEMAIS EDIFICAÇÕES O CORRIMÃO TERÁ H=0,92m DO PISO ACABADO
7. O CORRIMÃO DAS RAMPAS COM ALTURA H1=0,70m E H2=0,92m DO PISO ACABADO EM QUALQUER EDIFICAÇÃO
8. A DIFERENÇA DE NÍVEL ENTRE PISOS GRAMADO E CIMENTADO SERÁ MENOR OU IGUAL A 0,5cm
9. AS SOLEIRAS TERÃO NO MÁXIMO 0,5cm DE ALTURA
10. OS BANCOS E MESAS DE CONCRETO NAS ÁREAS EXTERNAS, TERÃO CANTOS ARREDONDADOS E ESPAÇO RESERVADO PARA PESSOAS COM DEFICIÊNCIA
11. OS PISOS EXTERNOS DEVERÃO SER EXECUTADOS COM INCLINAÇÃO TRANSVERSAL MÁXIMA DE 3%
12. A VAGA PARA PESSOAS COM DEFICIÊNCIA DEVERÁ SER CIMENTADA, SINALIZADA E TER DIMENSÕES DE ACORDO COM A NBR9050/15
13. AS SOLEIRAS NOS PORTÕES E CALÇADAS TERÃO NO MÁXIMO 0,5cm DE ALTURA.
14. OS SANITÁRIOS ACESSÍVEIS ESTARÃO DE ACORDO COM ITEM 7 DA NBR 9050.
15. A BANCADA NOS LAVATÓRIOS TERÁ h=+-0,80m E ALTURA LIVRE MÍNIMA DE 0,73m DO PISO.
16. SERÃO PREVISTOS BEBEDOUROS ACESSÍVEIS
17. OS BALCÕES E GUICHÊS TERÃO ALTURA h= 0,80m E ALTURA LIVRE MÍNIMA DE 0,73m DO PISO E LARGURA MÍNIMA DE 0,90 m.
18. BOTOEIRAS: NOS SANITÁRIOS ACESSÍVEIS SERÃO INSTALADOS DISPOSITIVOS DE SINALIZAÇÃO E DE EMERGÊNCIA AO LADO DA BACIA SANITÁRIA E DO BOX DO CHUVEIRO A 0,40m DO PISO ACABADO CONFORME ITEM 5.6.4.1 DA NBR 9050/15
19. SINALIZAÇÃO VISUAL NOS DEGRAUS: TODO DEGRAU TERÁ SINALIZAÇÃO VISUAL NA BORDA DO PISO CONFORME ITEM 5.4.4 DA NBR 9050/15
20. AS CALÇADAS EXTERNAS SERÃO EXECUTADAS EM CONFORMIDADE COM O DECRETO 45.904/2005
21. ELEVADOR PARA TRANSPORTE DE PESSOA COM DEFICIÊNCIA OU MOBILIDADE REDUZIDA ATENDERÁ A NORMA ABNT NBR NM313/07 E A CABINE TERÁ DIMENSÃO MÍNIMA DE 1.10 m (LARGURA) x 1.40m (PROFUNDIDADE)

NOTAS:

1. CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL

REVISÕES:			
NÚMERO:	DESCRIÇÃO	DATA	VISTO:
R00	EMISSÃO INICIAL.	15/11/2019	TATIANA

PMSP - SMS

PREFEITURA DE SÃO PAULO - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

OBRA/R: UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - PARQUE NOVO MUNDO II

ENDEREÇO: Rua Sd. Antônio Matias de Camargo, 87 - Parque Novo Mundo, São Paulo - SP, 02188-050

COD. DO MODEL.: 00.00.000.AA | IMPRENSA: 000.A.00

CONTEÚDO: LAYOUT / DIMENSIONAMENTO / IMPLANTAÇÃO E COBERTURA

ESCALA: 1:100

FASE: PROJETO EXECUTIVO DE REFORMA

F - 01 / 03