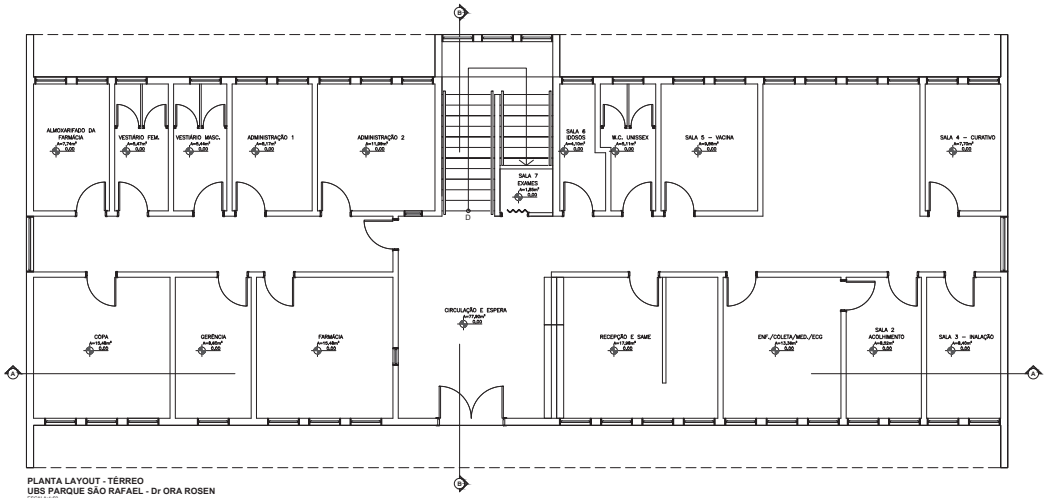
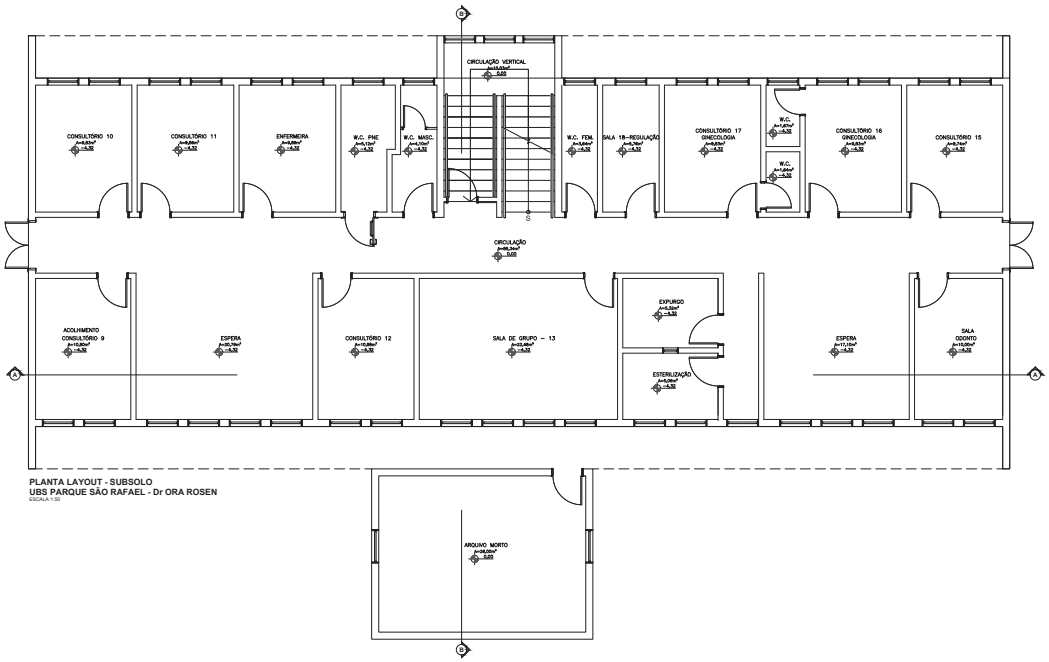
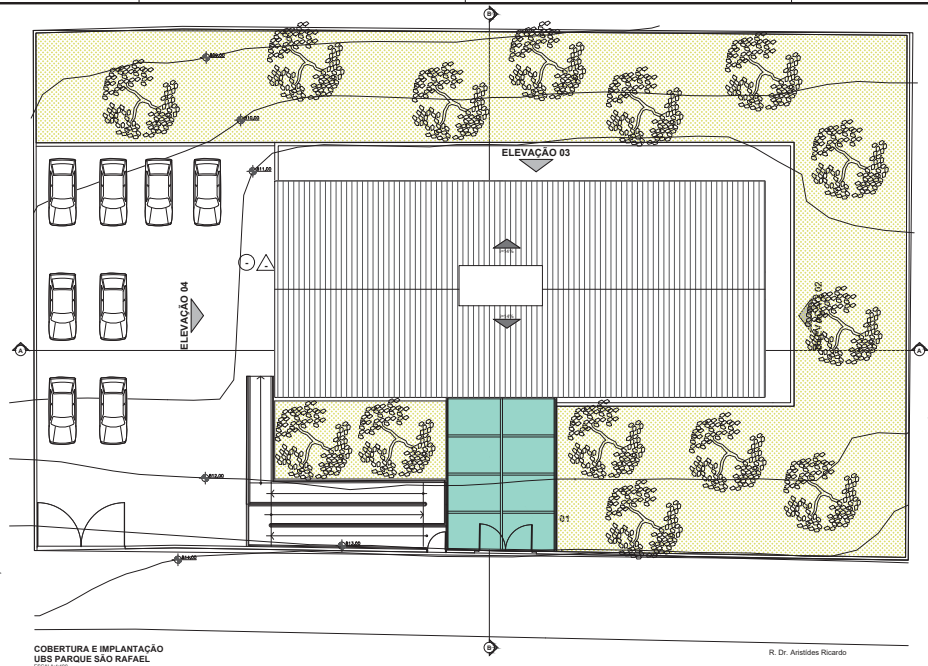


PLANTA LAYOUT - TÉRREO
UBS PARQUE SÃO RAFAEL - Dr ORA ROSEN
ESCALA 1:50



PLANTA LAYOUT - SUBSOLO
UBS PARQUE SÃO RAFAEL - Dr ORA ROSEN
ESCALA 1:50



COBERTURA E IMPLANTAÇÃO
UBS PARQUE SÃO RAFAEL
ESCALA 1:500

QUADRO DE ÁREA GERAL

DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)
ÁREA DO TERRENO	1476,19
ÁREA DE PROJEÇÃO	396,10
ÁREA CONSTRUÍDA	581,92
ÁREA LIVRE	1080,09
ÁREA DE TESTADA	49,59

QUADRO DE ÁREAS
PAREDES - TÉRREO
ACABAMENTOS

AMBIENTES	DESCRIÇÃO	PERÍMETRO (m)	PÉ DIREITO (m)	ÁREA (m²)
ALMOXARIFADO DA FARMÁCIA	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA LAVÁVEL COR GELO	11,50	2,81	32,32
VESTIÁRIO FEMININO	SUBSTITUIR REVESTIMENTO CERÂMICO EXISTENTE POR NOVOS	10,24	2,81	28,77
VESTIÁRIO MASCULINO	SUBSTITUIR REVESTIMENTO CERÂMICO EXISTENTE POR NOVOS	10,22	2,81	28,72
ADMINISTRAÇÃO 1	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA LAVÁVEL COR GELO	11,74	2,81	32,99
ADMINISTRAÇÃO 02	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA LAVÁVEL COR GELO	13,88	2,81	38,99
SALA 7 EXAMES E ESPERA	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA LAVÁVEL COR GELO	5,47	2,81	15,37
SALA 6 IDOSOS	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA LAVÁVEL COR GELO	9,80	2,81	27,54
W.C UNISSEX	SUBSTITUIR REVESTIMENTO CERÂMICO EXISTENTE POR NOVOS	10,34	2,81	29,06
SALA 5 - VACINA	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA LAVÁVEL COR GELO	12,68	2,81	35,63
SALA 4 - CURATIVO	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA LAVÁVEL COR GELO	11,48	2,81	32,26
SALA 3 - INALAÇÃO	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA LAVÁVEL COR GELO	12,20	2,81	34,28
SALA 2 ACOLHIMENTO	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA LAVÁVEL COR GELO	12,26	2,81	34,45
ENFERMAGEM- COLOETA - MEDICAÇÃO - ECG	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA LAVÁVEL COR GELO	14,66	2,81	41,20
RECEPÇÃO E SAME	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA LAVÁVEL COR GELO	23,24	2,81	65,30
FARMÁCIA	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA LAVÁVEL COR GELO	15,74	2,81	44,23
GERÊNCIA	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA LAVÁVEL COR GELO	12,30	2,81	34,56
COPA	SUBSTITUIR REVESTIMENTO CERÂMICO EXISTENTE POR NOVOS	15,74	2,81	44,23
CIRCULAÇÃO E ESPERA	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA LAVÁVEL COR GELO	75,19	2,81	211,28
				811,19
TOTAL DE PAREDES A SEREM PINTADAS				**680,41**
TOTAL DE REVESTIMENTOS A RETIRAR				**130,78**
TOTAL DE REVESTIMENTOS A INSTALAR				**130,78**

QUADRO DE ÁREAS
FORROS OU LAJES -TÉRREO
ACABAMENTOS

AMBIENTES	DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)
ALMOXARIFADO DA FARMÁCIA	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	7,74
VESTIÁRIO FEMININO	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	5,47
VESTIÁRIO MASCULINO	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	5,44
ADMINISTRAÇÃO 01	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	8,17
ADMINISTRAÇÃO 02	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	11,99
SALA 7 EXAMES E ESPERA	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	1,85
SALA 6 IDOSOS	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	4,10
W.C UNISSEX	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	5,11
SALA 5 - VACINA	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	9,86
SALA 4 - CURATIVO	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	7,70
SALA 3 - INALAÇÃO	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	8,40
SALA 2 ACOLHIMENTO	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	8,52
ENFERMAGEM - COLETA -MEDICAÇÃO E ECG	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	13,36
RECEPÇÃO E SAME	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	17,98
FARMÁCIA	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	15,48
GERÊNCIA	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	8,60
COPA	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	15,48
CIRCULAÇÃO E ESPERA	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	77,92
TOTAL DE PINTURA COM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO		**233,17**

NOTA: ACRESCENTAR 5% DE VALOR DE SOBRA PARA O VALOR TOTAL DA TABELA

QUADRO DE ÁREAS
PISOS - TÉRREO
ACABAMENTOS

AMBIENTES	DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)
ALMOXARIFADO DA FARMÁCIA	SUBSTITUIR PISO CERÂMICO AVARIADO POR NOVOS	7,74
VESTIÁRIO FEMININO	SUBSTITUIR PISO CERÂMICO AVARIADO POR NOVOS	5,47
VESTIÁRIO MASCULINO	SUBSTITUIR PISO CERÂMICO AVARIADO POR NOVOS	5,44
ADMINISTRAÇÃO 01	SUBSTITUIR PISO CERÂMICO AVARIADO POR NOVOS	8,17
ADMINISTRAÇÃO 02	SUBSTITUIR PISO CERÂMICO AVARIADO POR NOVOS	11,99
SALA 7 EXAMES E ESPERA	SUBSTITUIR PISO CERÂMICO POR PISO VINÍLICO DE ACORDO COM A RDC 50/2002	1,85
SALA 6 IDOSOS	SUBSTITUIR PISO CERÂMICO POR PISO VINÍLICO DE ACORDO COM A RDC 50/2002	4,10
W.C UNISSEX	SUBSTITUIR PISO CERÂMICO AVARIADO POR NOVOS	5,11
SALA 5 - VACINA	SUBSTITUIR PISO CERÂMICO POR PISO VINÍLICO DE ACORDO COM A RDC 50/2002	9,86
SALA 4 - CURATIVO	SUBSTITUIR PISO CERÂMICO POR PISO VINÍLICO DE ACORDO COM A RDC 50/2002	7,70
SALA 3 - INALAÇÃO	SUBSTITUIR PISO CERÂMICO POR PISO VINÍLICO DE ACORDO COM A RDC 50/2002	8,40
SALA 2 ACOLHIMENTO	SUBSTITUIR PISO CERÂMICO POR PISO VINÍLICO DE ACORDO COM A RDC 50/2002	8,52
ENFERMAGEM - COLETA -MEDICAÇÃO E ECG	SUBSTITUIR PISO CERÂMICO POR PISO VINÍLICO DE ACORDO COM A RDC 50/2002	13,36
RECEPÇÃO E SAME	SUBSTITUIR PISO CERÂMICO AVARIADO POR NOVOS	17,98
FARMÁCIA	SUBSTITUIR PISO CERÂMICO AVARIADO POR NOVOS	15,48
GERÊNCIA	SUBSTITUIR PISO CERÂMICO AVARIADO POR NOVOS	8,60
COPA	SUBSTITUIR PISO CERÂMICO AVARIADO POR NOVOS	15,48
CIRCULAÇÃO E ESPERA	SUBSTITUIR PISO CERÂMICO AVARIADO POR NOVOS	77,92
CIRCULAÇÃO EXTERNA E ESTACIONAMENTO	MANUTENÇÃO DE PISO DE CONCRETO E INSTALAR PISO TÁTIL ORECIONAL E DE ALERTA	568,17
CALÇADA	MANUTENÇÃO DE PISO DE CONCRETO E INSTALAR PISO TÁTIL ORECIONAL E DE ALERTA	231,78
TOTAL DE PISO CERÂMICO A RETIRAR		**233,17**
TOTAL DE PISO VINÍLICO A INSTALAR		**53,79**
TOTAL DE PISO CERÂMICO A INSTALAR		**179,38**
TOTAL DE MANUTENÇÃO DO PISO DE CONCRETO		**799,95**

NOTA: ACRESCENTAR 5% DE VALOR DE SOBRA PARA O VALOR TOTAL DA TABELA

ÁREA EXTERNA - FACHADAS

FACHADAS	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	87,40	7,00	611,80
MUROS	PINTURA EM TINTA ACRÍLICA NA COR GELO	151,53	2,80	890,51
TOTAL DE ALVENARIAS A SEREM PINTADAS				**1462,01**

NOTA: ACRESCENTAR 5% DE VALOR DE SOBRA PARA O VALOR TOTAL DA TABELA

NOTAS DE ACESSIBILIDADE

1. A EDIFICAÇÃO SERÁ SINALIZADA DE ACORDO COM O ITEM 10 DA NBR 9050/15
2. SERÃO INSTALADOS MAGNETOS DE ALVANCA.
3. OS INTERRUPTORES TERÃO h= 1,00m DO PISO ACABADO
4. AS PORTAS TERÃO VÃO MÍNIMO DE 0,80m
5. AS SOLEIRAS TERÃO VÃO LIVRE MÍNIMO DE 1,0 cm, NAS CONDIÇÕES DO ITEM 6.2.2 DA NBR 9050/15
6. CORRIMÃO DAS ESCADAS TERÁ ALTURA H1=0,70m E H2=0,92m DO PISO ACABADO PARA CDS E EMEDE EMITIDAS DEMAIS EDIFICAÇÕES O CORRIMÃO TERÁ h=0,92m DO PISO ACABADO
7. O CORRIMÃO DAS RAMPAS COM ALTURA H1=0,70m E H2=0,92m DO PISO ACABADO EM QUALQUER EDIFICAÇÃO
8. A DIFERENÇA DE NÍVEL ENTRE PISOS EMBARGO E CHANFRADO SERÁ MENOR OU IGUAL A 0,5cm
9. AS SOLEIRAS TERÃO NO MÁXIMO 0,5cm DE ALTURA.
10. OS BANCOS E MESAS DE CONCRETO SAO ÁREAS EXTERNAS, TERÃO CANTOS ARREDONDADOS E ESPAÇO RESERVADO PARA PESSOAS COM DEFICIÊNCIA
11. OS PISOS EXTERNOS DEVERÃO SER EXECUTADOS COM INCLINAÇÃO TRANSVERSAL MÁXIMA DE 3%
12. A VAGA PARA PESSOAS COM DEFICIÊNCIA DEVERÁ SER CINDENTADA, SINALIZADA E TER DIMENTOS DE ACORDO COM A NBR9050/15
13. AS SOLEIRAS NOS PORTOS E CALÇADAS TERÃO NO MÍNIMO 0,5cm DE ALTURA.
14. OS SANITÁRIOS ACESSÍVEIS ESTARÃO DE ACORDO COM ITEM 7 DA NBR 9050.
15. A BANCADA NOS LAVATÓRIOS TERÁ h=0,80m E ALTURA LIVRE MÍNIMA DE 0,73m DO PISO.
16. SERÃO PREVISTOS BEBEDOUROS ACESSÍVEIS
17. OS BALCÕES E GUICHÊS TERÃO ALTURA h= 0,80m E ALTURA LIVRE MÍNIMA DE 0,73m DO PISO E LARGURA MÍNIMA DE 0,90m
18. EXISTIRÃO NOS SANITÁRIOS ACESSÍVEIS EQUIPAMENTOS DE SINALIZAÇÃO E DE EMERGÊNCIA AO LADO DA BACIA SANITÁRIA E DO BOX DO CHUVEIRO A 0,40m DO PISO ACABADO CONFORME ITEM 5.6.4.1 DA NBR 9050/15
19. SINALIZAÇÃO VISUAL NOS DEGRAUS TODO DEGRAU TEM SINALIZAÇÃO VISUAL NA BORDA DO PISO CONFORME ITEM 5.4.4 DA NBR 9050/15
20. AS CALÇADAS EXTERNAS SERÃO EXECUTADAS EM CONFORMIDADE COM O DECRETO 45.904/2005
21. ELEVADOR PARA TRANSPORTE DE PESSOA COM DEFICIÊNCIA OU MOBILIDADE REDUZIDA. ACIONADA A NORMA ABNT NBR 15655/3/07 E A CABINE TEM DIMENSÃO MÍNIMA DE 1,10 m (LARGURA) x 1,40m (PROFUNDIDADE)

NOTAS:
1. CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL

REVISÕES:			
NÚMERO	DESCRIÇÃO	DATA	VISTO:
R00	EMISSÃO INICIAL	07/07/2020	

PMSP - SMS
PREFEITURA DE SÃO PAULO - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

OBRA: UBS PARQUE SÃO RAFEL - Dr. ORA ROSEN

ENDEREÇO: Rua Dr. Aristides Ricardo, 313 - Parque Sao Rafael, São Paulo - SP, 08011-270

NO. DO IMÓVEL: 00.00.000.AA | DIMENSÃO: 000-A-00

DESENHO: LAYOUT, COBERTURA E IMPLANTAÇÃO E TABELAS

ESCALA: INDICADAS

TEMA: PROJETO EXECUTIVO DE REFORMA

FOLHA: F - 01 / 04