

PLANTA TERREO
UBS DR. JOAQUIM ROSSINI
ESCALA: 1:200

DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)
ÁREA DO TERRENO	1105,00
ÁREA DE PROJEÇÃO	407,34
ÁREA CONSTRUÍDA	378,88
ÁREA LÍVRE	447,89
ÁREA DE TESTADA	40,98

AMBIENTES	DESCRIÇÃO	PERÍMETRO (m)	PÉ DIREITO (m)	ÁREA (m²)
SECRETARIA	PINTURA COM TINTA ACRILICA LAVAVEL COR GELO	18,94	3,20	60,61
SECRETARIA	PINTURA COM TINTA ACRILICA LAVAVEL COR GELO	15,06	3,20	48,19
W.C PNE	SUBSTITUIR REVESTIMENTO CERAMICO EXISTENTE POR NOVOS	8,84	3,20	28,29
CONSULTORIO CLINICO	PINTURA COM TINTA ACRILICA LAVAVEL COR GELO	15,01	3,20	48,03
VESTIARIO	SUBSTITUIR REVESTIMENTO CERAMICO EXISTENTE POR NOVOS	11,14	3,20	35,65
COPIA	SUBSTITUIR REVESTIMENTO CERAMICO EXISTENTE POR NOVOS	17,92	3,20	57,34
GINECOLOGIA	PINTURA COM TINTA ACRILICA LAVAVEL COR GELO	17,97	3,20	57,50
GINECOLOGIA - W.C	SUBSTITUIR REVESTIMENTO CERAMICO EXISTENTE POR NOVOS	5,99	3,20	19,11
DEPOSITO	PINTURA COM TINTA ACRILICA LAVAVEL COR GELO	8,78	3,20	28,03
ODONTOLOGIA	RETRAIR REVESTIMENTO E PINTURA EM TINTA ACRILICA NA COR GELO	19,28	3,20	61,70
GERENCIA	PINTURA COM TINTA ACRILICA LAVAVEL COR GELO	14,90	3,20	47,68
REUNIAO	PINTURA COM TINTA ACRILICA LAVAVEL COR GELO	19,84	3,20	62,85
DM	PINTURA COM TINTA ACRILICA LAVAVEL COR GELO	11,16	3,20	35,71
SERVICO SOCIAL	PINTURA COM TINTA ACRILICA LAVAVEL COR GELO	11,94	3,20	38,19
PSICOLOGIA	PINTURA COM TINTA ACRILICA LAVAVEL COR GELO	11,94	3,20	38,19
FARMACIA	PINTURA COM TINTA ACRILICA LAVAVEL COR GELO	14,74	3,20	47,17
ENFERMARIA	PINTURA COM TINTA ACRILICA LAVAVEL COR GELO	11,38	3,20	36,42
EXPURSO - ESTERILIZACAO	RETRAIR REVESTIMENTO E PINTURA EM TINTA ACRILICA NA COR GELO	11,10	3,20	35,52
COLETA	RETRAIR REVESTIMENTO E PINTURA EM TINTA ACRILICA NA COR GELO	14,98	3,20	47,97
CURATIVO	RETRAIR REVESTIMENTO E PINTURA EM TINTA ACRILICA NA COR GELO	11,06	3,20	35,39
INALACAO	RETRAIR REVESTIMENTO E PINTURA EM TINTA ACRILICA NA COR GELO	10,72	3,20	34,30
MEDICACAO - TRATAMENTO	RETRAIR REVESTIMENTO E PINTURA EM TINTA ACRILICA NA COR GELO	14,86	3,20	47,55
VACINA	RETRAIR REVESTIMENTO E PINTURA EM TINTA ACRILICA NA COR GELO	7,00	3,20	22,40
W.C MASCULINO	SUBSTITUIR REVESTIMENTO CERAMICO EXISTENTE POR NOVOS	7,00	3,20	22,40
W.C FEMININO	SUBSTITUIR REVESTIMENTO CERAMICO EXISTENTE POR NOVOS	7,00	3,20	22,40
CIRCULACAO E ESPERA	PINTURA COM TINTA ACRILICA LAVAVEL COR GELO	66,70	3,20	213,44
TOTAL DE PAREDES A SEREM PINTADAS				1027,90
TOTAL DE REVESTIMENTOS A MANTER				628
TOTAL DE REVESTIMENTOS A RETIRAR				493,18
TOTAL DE REVESTIMENTOS A INSTALAR				184,19

NOTA: ACRESCENTAR 5% DE VALOR DE SOBRA PARA O VALOR TOTAL DA TABELA

AMBIENTES	DESCRIÇÃO	PERÍMETRO (m)	PÉ DIREITO (m)	ÁREA (m²)
FACHADAS	PINTURA EM TINTA ACRILICA NA COR GELO	110,88	3,55	392,91
MUROS	PINTURA EM TINTA ACRILICA NA COR GELO	130,97	2,30	626,46
GRADIL	PINTURA EM TINTA ACRILICA NA COR GELO	46,05	2,00	184,20
TOTAL DE ALVENARIAS A SEREM PINTADAS				1018,38

NOTA: ACRESCENTAR 5% DE VALOR DE SOBRA PARA O VALOR TOTAL DA TABELA

AMBIENTES	DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)
SECRETARIA	PINTURA COM TINTA ACRILICA NA COR GELO	51,54
SECRETARIA	PINTURA COM TINTA ACRILICA NA COR GELO	14,17
W.C PNE	PINTURA COM TINTA ACRILICA NA COR GELO	4,72
CONSULTORIO CLINICO	PINTURA COM TINTA ACRILICA NA COR GELO	14,25
VESTIARIO	PINTURA COM TINTA ACRILICA NA COR GELO	8,72
COPIA	PINTURA COM TINTA ACRILICA NA COR GELO	15,99
GINECOLOGIA	PINTURA COM TINTA ACRILICA NA COR GELO	14,38
GINECOLOGIA - W.C	PINTURA COM TINTA ACRILICA NA COR GELO	1,86
DEPOSITO	PINTURA COM TINTA ACRILICA NA COR GELO	4,62
ODONTOLOGIA	PINTURA COM TINTA ACRILICA NA COR GELO	21,97
GERENCIA	PINTURA COM TINTA ACRILICA NA COR GELO	13,87
REUNIAO	PINTURA COM TINTA ACRILICA NA COR GELO	23,28
DM	PINTURA COM TINTA ACRILICA NA COR GELO	4,93
SERVICO SOCIAL	PINTURA COM TINTA ACRILICA NA COR GELO	6,86
PSICOLOGIA	PINTURA COM TINTA ACRILICA NA COR GELO	6,83
FARMACIA	PINTURA COM TINTA ACRILICA NA COR GELO	13,57
ENFERMARIA	PINTURA COM TINTA ACRILICA NA COR GELO	7,27
EXPURSO - ESTERILIZACAO	PINTURA COM TINTA ACRILICA NA COR GELO	6,75
COLETA	PINTURA COM TINTA ACRILICA NA COR GELO	13,98
CURATIVO	PINTURA COM TINTA ACRILICA NA COR GELO	8,77
INALACAO	PINTURA COM TINTA ACRILICA NA COR GELO	8,14
MEDICACAO - TRATAMENTO	PINTURA COM TINTA ACRILICA NA COR GELO	13,80
VACINA	PINTURA COM TINTA ACRILICA NA COR GELO	2,50
W.C MASCULINO	PINTURA COM TINTA ACRILICA NA COR GELO	2,50
W.C FEMININO	PINTURA COM TINTA ACRILICA NA COR GELO	2,50
CIRCULACAO E ESPERA	PINTURA COM TINTA ACRILICA NA COR GELO	79,02
TOTAL DE PINTURA COM TINTA ACRILICA NA COR GELO		378,17

NOTA: ACRESCENTAR 5% DE VALOR DE SOBRA PARA O VALOR TOTAL DA TABELA

AMBIENTES	DESCRIÇÃO	ÁREA (m²)
SECRETARIA	SUBSTITUIR PISO CERAMICO EXISTENTE POR NOVOS	51,54
SECRETARIA	SUBSTITUIR PISO CERAMICO EXISTENTE POR NOVOS	14,17
W.C PNE	SUBSTITUIR PISO CERAMICO EXISTENTE POR NOVOS	4,72
CONSULTORIO CLINICO	SUBSTITUIR PISO CERAMICO POR PISO VINILICO DE ACORDO A RDC 50/2002	14,25
VESTIARIO	SUBSTITUIR PISO CERAMICO EXISTENTE POR NOVOS	5,72
COPIA	SUBSTITUIR PISO CERAMICO EXISTENTE POR NOVOS	15,99
GINECOLOGIA	SUBSTITUIR PISO CERAMICO POR PISO VINILICO DE ACORDO A RDC 50/2002	14,38
GINECOLOGIA - W.C	SUBSTITUIR PISO CERAMICO EXISTENTE POR NOVOS	1,86
DEPOSITO	SUBSTITUIR PISO CERAMICO EXISTENTE POR NOVOS	4,62
ODONTOLOGIA	SUBSTITUIR PISO CERAMICO POR PISO VINILICO DE ACORDO A RDC 50/2002	21,97
GERENCIA	SUBSTITUIR PISO CERAMICO EXISTENTE POR NOVOS	13,87
REUNIAO	SUBSTITUIR PISO CERAMICO EXISTENTE POR NOVOS	23,28
DM	SUBSTITUIR PISO CERAMICO EXISTENTE POR NOVOS	4,93
SERVICO SOCIAL	SUBSTITUIR PISO CERAMICO EXISTENTE POR NOVOS	6,86
PSICOLOGIA	SUBSTITUIR PISO CERAMICO EXISTENTE POR NOVOS	6,83
FARMACIA	SUBSTITUIR PISO CERAMICO EXISTENTE POR NOVOS	13,57
ENFERMARIA	SUBSTITUIR PISO CERAMICO POR PISO VINILICO DE ACORDO A RDC 50/2002	7,27
EXPURSO - ESTERILIZACAO	SUBSTITUIR PISO CERAMICO POR PISO VINILICO DE ACORDO A RDC 50/2002	6,75
COLETA	SUBSTITUIR PISO CERAMICO POR PISO VINILICO DE ACORDO A RDC 50/2002	13,98
CURATIVO	SUBSTITUIR PISO CERAMICO POR PISO VINILICO DE ACORDO A RDC 50/2002	8,77
INALACAO	SUBSTITUIR PISO CERAMICO POR PISO VINILICO DE ACORDO A RDC 50/2002	8,14
MEDICACAO - TRATAMENTO	SUBSTITUIR PISO CERAMICO POR PISO VINILICO DE ACORDO A RDC 50/2002	13,80
VACINA	SUBSTITUIR PISO CERAMICO EXISTENTE POR NOVOS	2,50
W.C MASCULINO	SUBSTITUIR PISO CERAMICO EXISTENTE POR NOVOS	2,50
W.C FEMININO	SUBSTITUIR PISO CERAMICO EXISTENTE POR NOVOS	2,50
CIRCULACAO E ESPERA	SUBSTITUIR PISO CERAMICO EXISTENTE POR NOVOS	79,02
EXTERNO - ESTACIONAMENTO / PEDESTRES	MANUTENCAO DE PISO DE CONCRETO	699,93
EXTERNO - CALÇADA	MANUTENCAO DE PISO INTERTRAVADO	108,74
TOTAL DE PISO A MANTER		378,17
TOTAL DE PISO CERAMICO A RETIRAR		198,76
TOTAL DE PISO VINILICO A INSTALAR		233,41
TOTAL DE PISO CERAMICO A INSTALAR		809,67

NOTA: ACRESCENTAR 5% DE VALOR DE SOBRA PARA O VALOR TOTAL DA TABELA

CAIXILHO	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE (UNID.)	ÁREA (m²)	ÁREA/UNT. (m²)
TERRENO	PORTAS MADEIRA 0,82 x 2,10	6	1,31	15,72
TERRENO	PORTAS MADEIRA 0,82 x 2,10	19	1,72	65,36
TERRENO	PORTA PNE 0,92 x 2,10	2	1,89	7,56
TERRENO	PORTA MADEIRA 1,50 x 2,10	1	3,12	6,24
TERRENO	PORTÕES 0,80 x 3,00	1	15,00	30,00
TERRENO	PORTÕES 1,20 x 3,00	1	3,60	3,60
TERRENO	PORTÕES 1,20 x 3,00	1	3,60	3,60
TOTAL PORTAS DE MADEIRA			94,88	
TOTAL PORTÃO DE FERRO			33,60	

NOTA: ACRESCENTAR 5% DE VALOR DE SOBRA PARA O VALOR TOTAL DA TABELA

CAIXILHO	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE (UNID.)
CAIXILHO VÃO 1,50 x 1,50m = 2,25m²	TINTA DE FUNDO	35
CAIXILHO VÃO 1,50 x 0,80m = 1,20m²	TINTA DE FUNDO	2
TOTAL CAIXILHARIAS		37

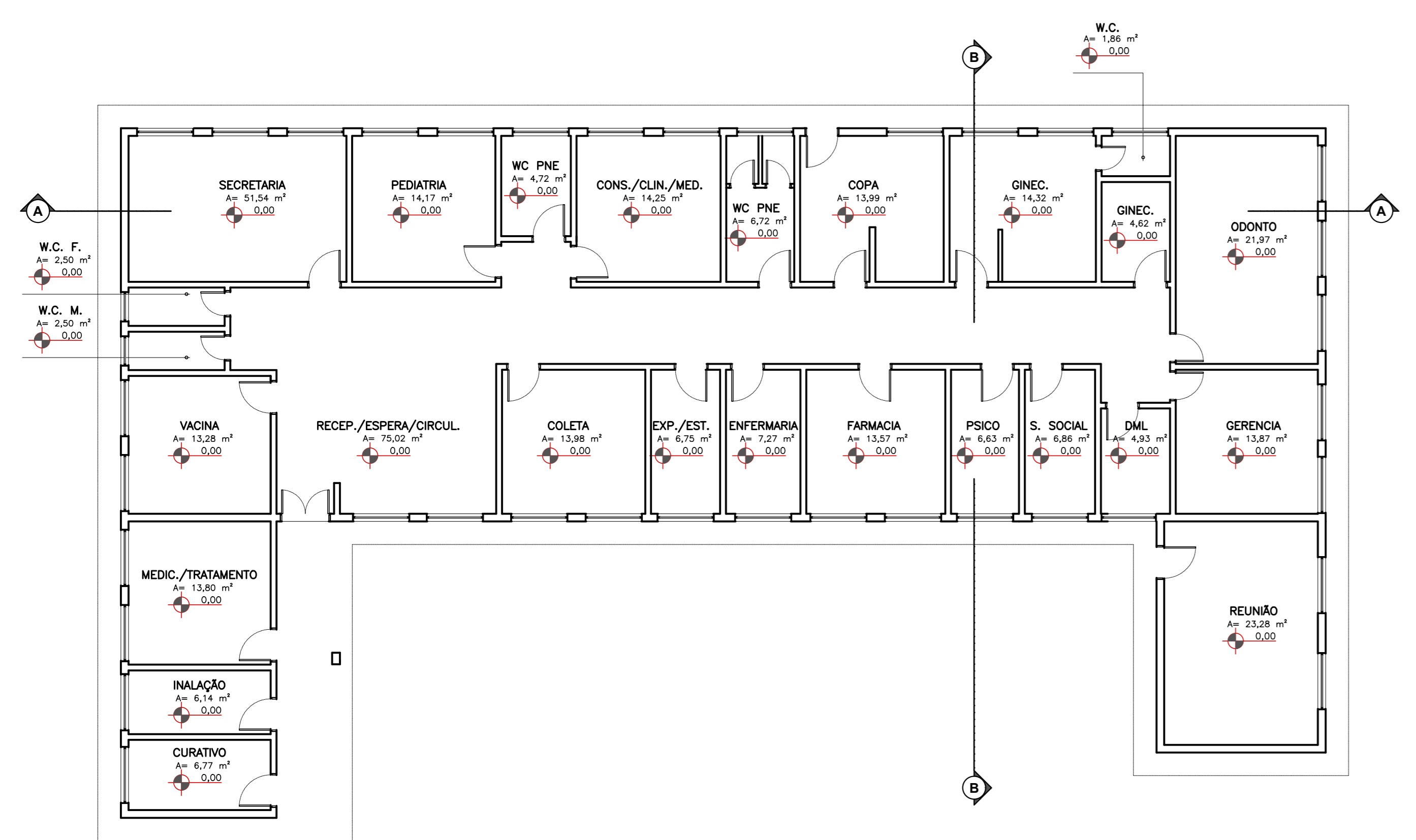
NOTA: ACRESCENTAR 5% DE VALOR DE SOBRA PARA O VALOR TOTAL DA TABELA

TIPO	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE (UNID.)
LOUÇAS	WASO SANITARIO	6
LOUÇAS	LAVATORIO	6
TOTAL LOUÇAS		12
METAS	TORNEIRA CLINICA COM ALAVANCA	14
METAS	TORNEIRA DE MESA PARA LAVATORIO	6
TOTAL METAS		20

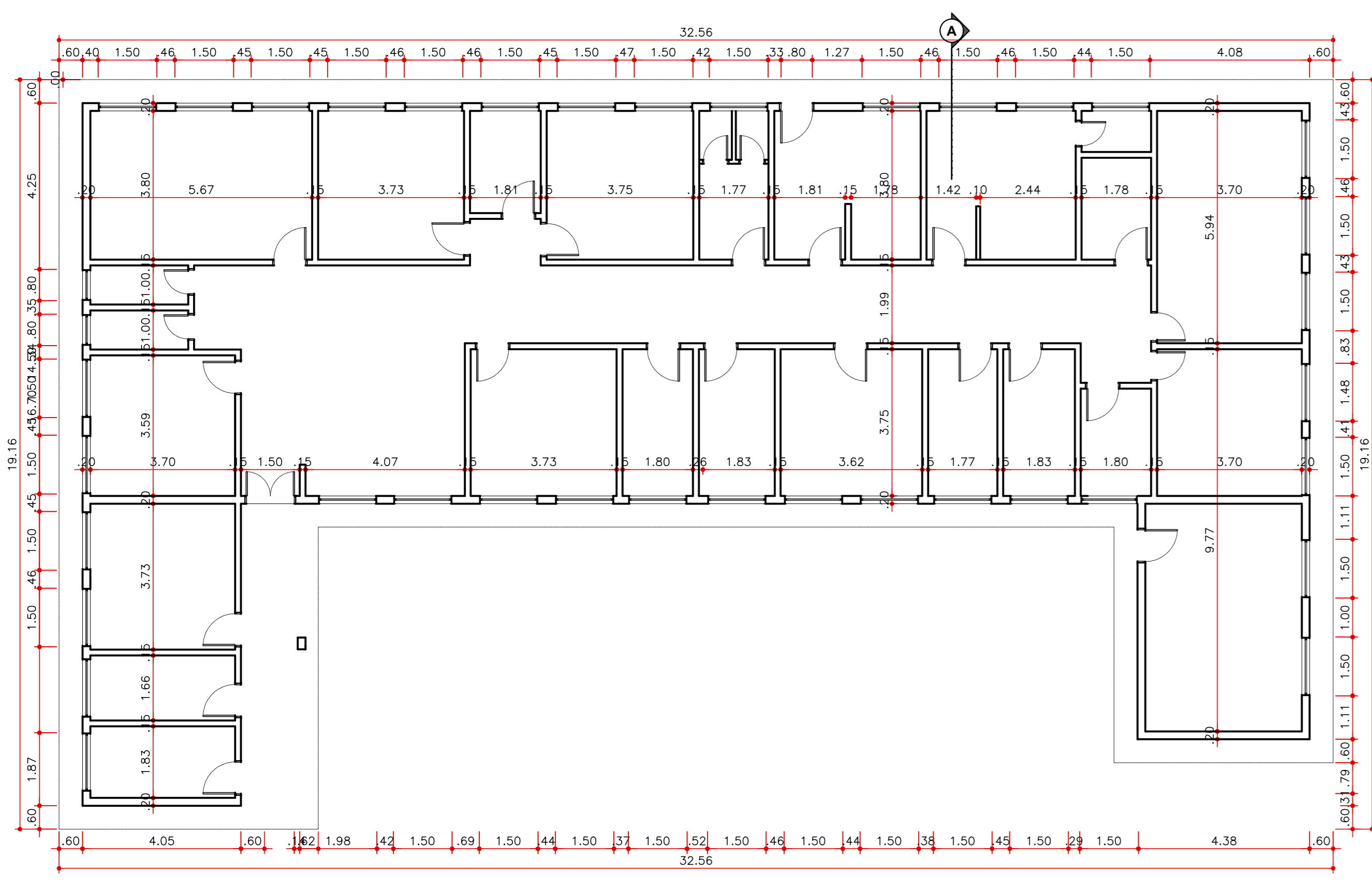
NOTA: AS TORNEIRAS DEVEM SEGUIR A NBR 9058

TIPO	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE (UNID.)
LUMINARIAS INTERNAS	LUMINARIAS DE SOBREPOR PARA HOSPITAIS	62
LUMINARIAS EXTERNAS	REFLETOR PARA AREA EXTERNA	10
TOTAL		72

NOTA: AS LUMINARIAS INTERNAS DEVERAO SER COM LAMPADAS LED



LAYOUT
UBS DR. JOAQUIM ROSSINI
ESCALA: 1:100



DIMENSIONAMENTO
UBS DR. JOAQUIM ROSSINI
ESCALA: 1:100

- NOTAS DE ACESSIBILIDADE**
- A CORTINA DEBEM SER REALIZADA DE ACORDO COM O ITEM 05 DA NBR 9050/15 PRECISAR PISO TATEL NO PISICO E TERMINO DAS RAMPAS E ESCADAS NAS CONDIÇÕES DO ITEM 5.4.6.
 - SERAO INSTALADAS MAGNETAS DE ALAVANCA.
 - OS INTERRUPTORES TERAO H= 1,00m DO PISO ACABADO.
 - AS PORTAS TERAO LARGURA DE 0,80m.
 - AS DEGRAS TERAO VAO LIVRE MAIOR DE 1,5 m, NAS CONDIÇÕES DO ITEM 6.5.5 DA NBR 9050/15.
 - CORRIMO DAS ESCADAS TERAO ALTURA H1=0,70m E H2=0,20m DO PISO ACABADO PARA CEIS E EMERG EMERGENCIAS DEMAS EDIFICACOES O CORRIMO TERAO H=0,50m DO PISO ACABADO.
 - O CORRIMO DAS RAMPAS COM ALTURA H1=0,70m E H2=0,20m DO PISO ACABADO EM QUALQUER EDIFICACAO.
 - A DIFERENÇA DE NIVEL ENTRE PISOS GRAMADO E CIMENTADO SERA MENOR OU IGUAL A 0,50m.
 - AS SOLERIAS TERAO NO MAXIMO 0,50m DE ALTURA.
 - OS BANHOS E METAS DE CONCRETO NAS AREAS EXTERNAS, TERAO CANTOS ARREDONDADOS E ESPACO RESERVADO PARA PESSOAS COM DEFICIENCIA.
 - OS PISOS EXTERNOS DEVERAO SER EXECUTADOS COM INCLINACAO TRANSVERSAL, MAXIMA DE 3%.
 - A VAGA PARA PESSOAS COM DEFICIENCIA DEVERA SER ORIENTADA, SINALIZADA E TER DIMENSÕES DE ACORDO COM A NBR 9050/15.
 - AS SOLERIAS NOS PORTÕES E CALÇADAS TERAO NO MAXIMO 0,50m DE ALTURA.
 - OS BANHOS E METAS DE CONCRETO NAS AREAS EXTERNAS, TERAO CANTOS ARREDONDADOS E ESPACO RESERVADO PARA PESSOAS COM DEFICIENCIA.
 - A BARRACA NOS LAVATORIOS TERAO H=0,80m E ALTURA LIVRE MINIMA DE 0,73m DO PISO.
 - SERAO PREVISTOS BEBEDOUROS ACESSIVEIS.
 - OS BALCOES E QUICHES TERAO ALTURA H= 0,80m E ALTURA LIVRE MINIMA DE 0,73m DO PISO E LARGURA MINIMA DE 0,90 m.
 - BOTÕES NOS SANITARIOS ACESSIVEIS SERAO INSTALADOS DISPOSTOS DE SINALIZACAO E DE EMERGENCIA AO LADO DA BANCA SANITARIA E DO BOM DO CHAVEIRO A 0,40m DO PISO ACABADO CONFORME ITEM 5.6.4.1 DA NBR 9050/15.
 - SINALIZACAO VISUAL NOS DEGRAS: TODO DEGRAS TERAO SINALIZACAO VISUAL NA BORDA DO PISO CONFORME ITEM 5.4.4 DA NBR 9050/15.
 - AS CALÇADAS EXTERNAS SERAO EXECUTADAS DO COMPRIMENTO COM O DIRETO 40/94/2005.
 - ELEVACAO PARA TRANSPORTE DE PESSOA COM DEFICIENCIA OU MOBILIDADE REDUZIDA ATENDER A NORMA ABNT NBR 13013/07 E A CORRETE TERAO DIMENÇÃO MINIMA DE 1,10 m (LARGURA) x 1,40m (PROFUNDIDADE).

REVISÕES:

NUMERO	DESCRIÇÃO	DATA	VISTO
001	EMISSÃO INICIAL	15/05/2020	BARBARA

PMSP - SMS
PREFEITURA DE SÃO PAULO - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - DR. JOAQUIM ROSSINI
R. Alvaro Fragoso, 480 - Vila Saneamento, São Paulo - SP, 04283-000

PROJETO EXECUTIVO DE REFORMA

15/05/2020

F - 01/03