



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Núcleo de Informação das Áreas Públicas

Rua Boa Vista, 280, 7º andar - Bairro Sé - São Paulo/SP - CEP 01014-000

Telefone:

Informação SMUL/CGPATRI/SI Nº 016864295

São Paulo, 03 de maio de 2019

CGPATRI/G

Coordenadoria

Com o objetivo de atender ao doc. nº 015956368, referente ao pedido de informação sobre a área localizada à Av. Pires do Rio nº 1441 - Cemitério da Saudade, com a planta perimetral anexa em 015946482, seguem as informações disponíveis:

Juntamos ao processo, sob doc nº. 016022700; Foto Aérea do Local; MDC - Mapa Digital da Cidade de São Paulo; croquis nº 300247 com o respectivo título; Quadra Fiscal 214 setor 139 e Planta P15020-D6.

Consultando as unidades de CGPATRI, SIC informa os expedientes correlatos com a área em pauta encontrados nos assentamentos da pasta de croquis nº. 300247 (016220029), bem como, SGD sobre Desapropriações, Escrituras Diversas e Anotações em Livros de Autos de Registro Geral (016640167).

SCL, no doc. nº 016036434, relata que nada localizou com relação à Termos de Permissão/Transferência para o local.

Com as informações obtidas, temos que a área em estudo é Municipal, parte da Área 1M de Uso Especial, originária de desapropriação, expropriado Soc. Comercial de Adm. Predial Scap Ltda., Perímetro: 3-4-5-6-7-8-3, Área de 135.351,43 m², Imissão de Posse em 12/03/58, Processo nº 49868/58, Carta de Adjudicação de 26/11/58, Transcrição nº 56635, Livro 3AO, Fls. 70 em 27/04/59, 12º CRI, Auto de Registro Geral nº 5592; conforme descrição do croquis nº 300247, e confirmado por SGD (016640167) e DESAP31 (016853385).

O imóvel objeto está cadastrado no TPCL com o SQL nº 139.214.0001-4 em nome do Município de São Paulo (016864254).

Márcio Rodá

Guilherme C. Pereira

Engenheiro

Diretor da Divisão de Engenharia

CGPATRI/SI - R.F. 753.998

CGPATRI/DEAPI - R.F. 627.53



Documento assinado eletronicamente por **Márcio Rodá, Engenheiro(a)**, em 06/05/2019, às 09:24, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



Documento assinado eletronicamente por **Guilherme de Carvalho Pereira, Diretor(a) de Divisão Técnica**, em 06/05/2019, às 10:26, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **016864295** e o código CRC **4E47F004**.
