



CONCORRÊNCIA Nº 002/SGM/2020

OBJETO: CONCESSÃO DOS SERVIÇOS CEMITERIAIS, ENVOLVENDO A GESTÃO, OPERAÇÃO, MANUTENÇÃO, EXPLORAÇÃO, REVITALIZAÇÃO E EXPANSÃO DOS 22 (VINTE E DOIS) CEMITÉRIOS E CREMATÓRIOS PÚBLICOS E DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS FUNERÁRIOS NO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO.

ANEXO VII – MEMORIAL DESCRITIVO DA ÁREA

SUBANEXO II – PLANTAS DOS CEMITÉRIOS e CREMATÓRIO

APÊNDICE VI – CEMITÉRIO ITAQUERA









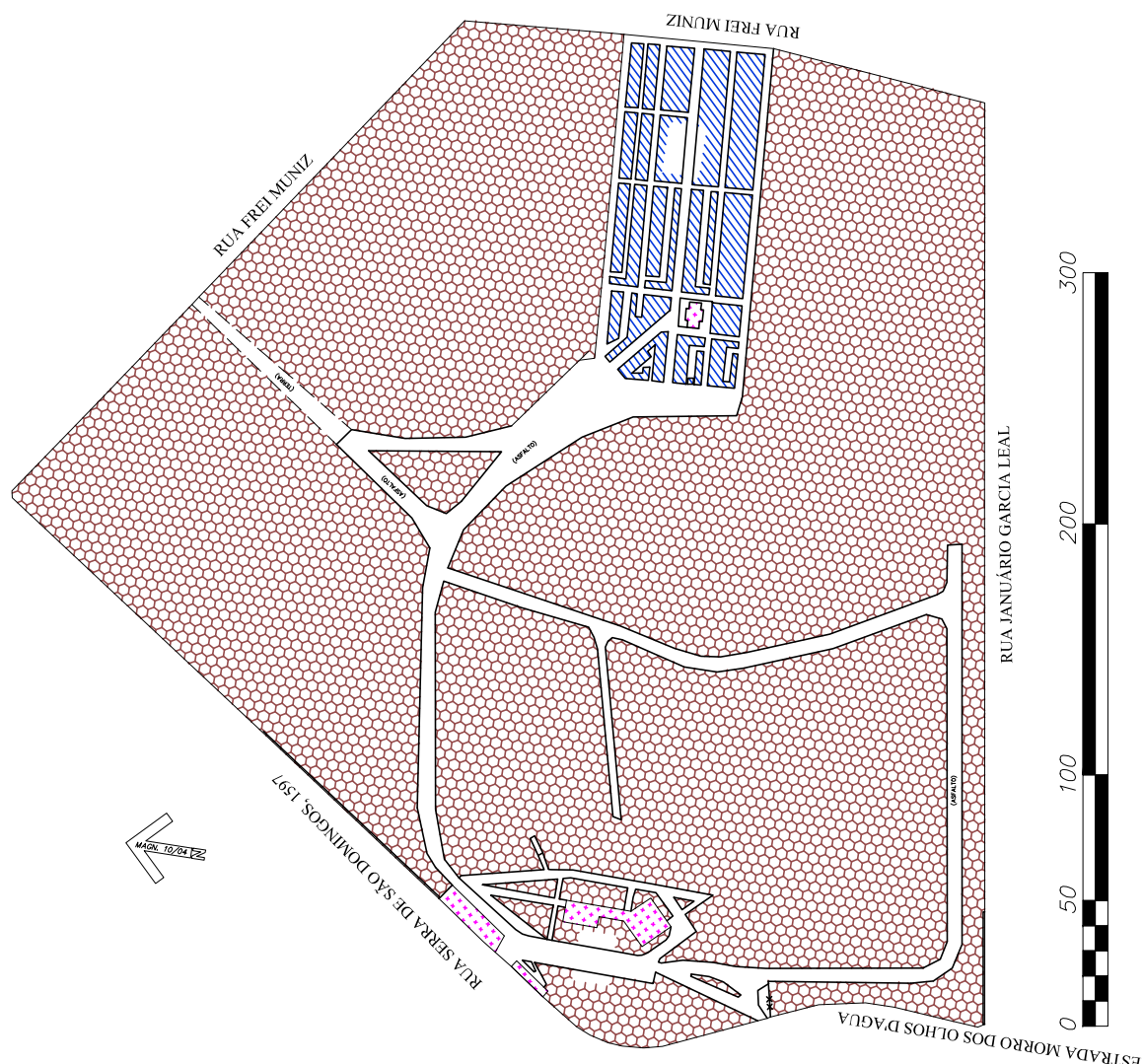
1. INTRODUÇÃO

1.1. O presente APÊNDICE DO SUBANEXO II – PLANTAS DOS CEMITÉRIOS E CREMATÓRIO é composto pelas plantas do CEMITÉRIO ITAQUERA.

1.2. Os dados aqui reunidos não eximem as LICITANTES de realizarem consultas formais à Administração Pública Municipal no caso de eventuais divergências entre os dados deste Subanexo e outras fontes de informação.

ÁREA TOTAL CEMITÉRIO= 111.839,23m²
 ÁREA QUADRA GERAL= 92859,08m²
 ÁREA DE JAZIGOS= 4766,98m²
 ÁREA DE CIRCULAÇÃO= 13.647,88m²
 ÁREA EDIFICADA= 566,78m²
 PERÍMETRO TOTAL DO CEMITÉRIO=1318,30m²

-  JAZIGOS
-  QUADRA GERAL
-  CIRCULAÇÃO
-  + ESTACIONAMENTO
-  + PASSEIO
-  ÁREA EDIFICADA



PENAS:

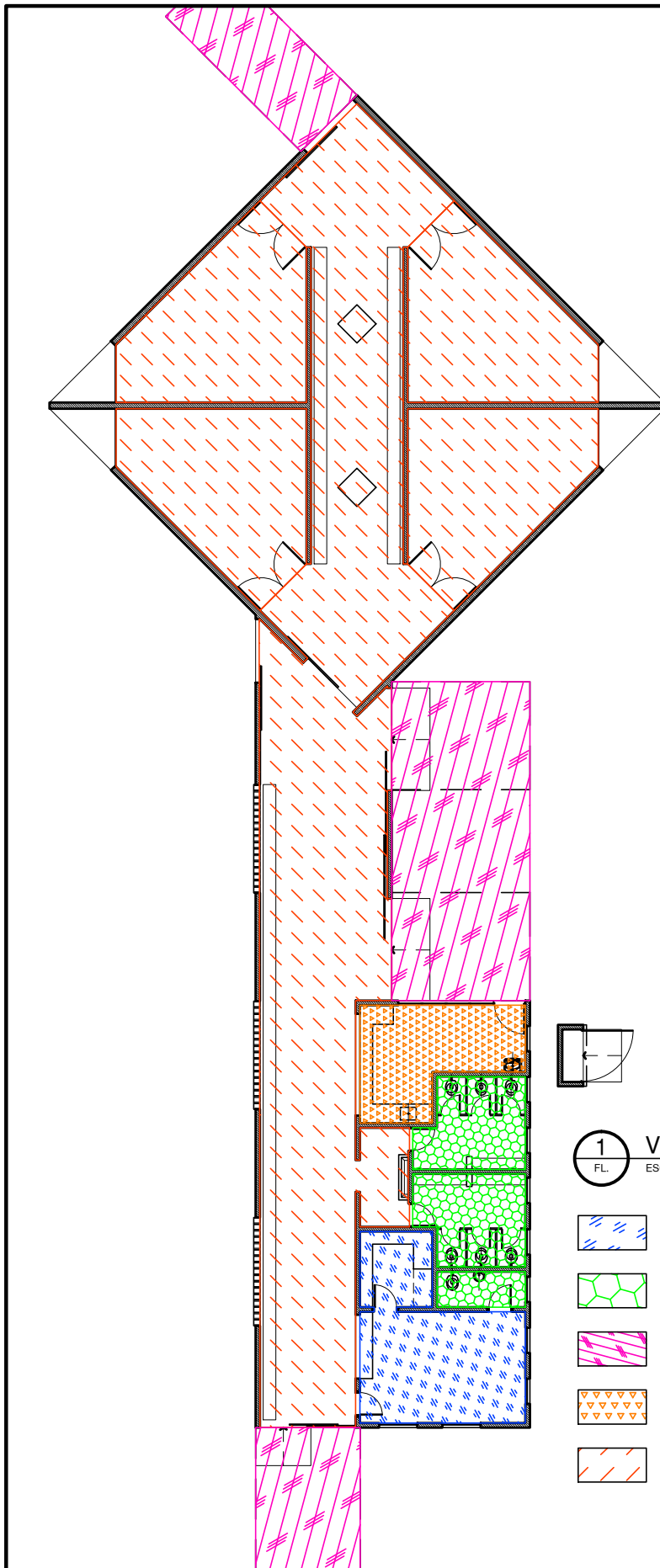
| CONFIGURAÇÃO DE PENAS | | |
|-----------------------|-----|------|
| 01 | 7 | 0.1 |
| 02 | 7 | 0.2 |
| 03 | 7 | 0.3 |
| 04 | 7 | 0.4 |
| 05 | 7 | 0.5 |
| 06 | 7 | 0.6 |
| 07 | 7 | 0.1 |
| 08 | 7 | 0.08 |
| 09 | 7 | 0.08 |
| 10 | 10 | 0.2 |
| 11 | 11 | 0.2 |
| 12 | 12 | 0.2 |
| 13 | 13 | 0.2 |
| 14 | 14 | 0.2 |
| 15 | 15 | 0.2 |
| 250 | 250 | 0.2 |
| 251 | 251 | 0.2 |
| 252 | 252 | 0.2 |
| 253 | 253 | 0.2 |
| 254 | 254 | 0.2 |
| 255 | 255 | 0.00 |

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3

DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS



| | | | |
|---|----------------|--|--------------------|
| DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA | | ASSUNTO: LEVANTAMENTO CADASTRAL DE PARCELAMENTO E USOS | FOLHA: |
| DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO: ENG. EMILLE CARLA FERNANDES DA SILVA | | OBJETO: CEMITÉRIO ITAQUERA | 01 |
| PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO ARQUITETO ESTEVAM MARTINS | | LOCAL: RUA SERRA DE SÃO DOMINGO, nº1597- ITAQUERA - SÃO PAULO - SP | |
| DESENHO: LUAN TEIXEIRA / ARQ. RÔMULO MACHADO | | CONTEÚDO: INDICAÇÃO DE USO E PARCELAMENTO DE TERRITÓRIO DO CEMITÉRIO ITAQUERA | ESCALA: GRÁFICA |
| DATA: 20/07/2017 | REVISÃO: 00 | ARQUIVO DIGITAL: SF-ITQ-17100-LEV-PL-01_R00 | |



1 VELÓRIO/ADMINISTRAÇÃO
FL. ESCALA: 1:200



ÁREA DA ADMINISTRAÇÃO = 23,72m²



ÁREAS MOLHADAS (SANITÁRIOS PÚBLICOS, ADMINISTRATIVO) = 21,62m²



ÁREA DO PÁTIO EXTERNO = 73,33m²



ÁREA DO REFEITÓRIO = 14,59m²



ÁREA DE VELÓRIOS + CIRCULAÇÃO = 255,30m²

PENAS:

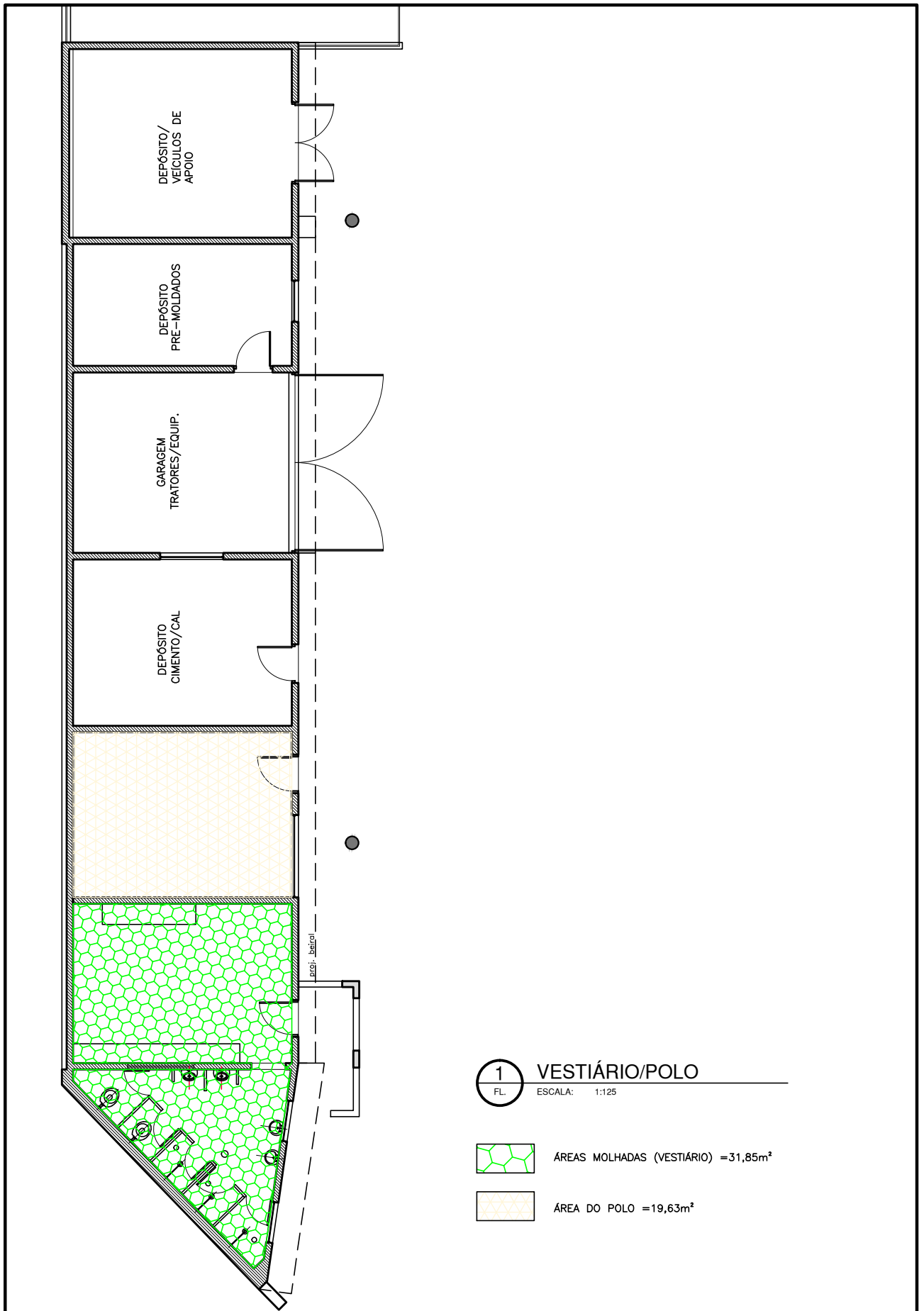
| CONFIGURAÇÃO DE PENAS | | |
|-----------------------|-----|------|
| 01 | 7 | 0.1 |
| 02 | 7 | 0.2 |
| 03 | 7 | 0.3 |
| 04 | 7 | 0.4 |
| 05 | 7 | 0.5 |
| 06 | 7 | 0.6 |
| 07 | 7 | 0.1 |
| 08 | 7 | 0.08 |
| 09 | 7 | 0.08 |
| 10 | 10 | 0.2 |
| 11 | 11 | 0.2 |
| 12 | 12 | 0.2 |
| 13 | 13 | 0.2 |
| 14 | 14 | 0.2 |
| 15 | 15 | 0.2 |
| 250 | 250 | 0.2 |
| 251 | 251 | 0.2 |
| 252 | 252 | 0.2 |
| 253 | 253 | 0.2 |
| 254 | 254 | 0.2 |
| 255 | 255 | 0.00 |

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3

DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS




| | | | | |
|---|----------------|--|---|------------------|
| DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA | | | ASSUNTO: LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO | FOLHA: |
| DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO: ENG. EMILLE CARLA FERNANDES DA SILVA | | | OBJETO: VELÓRIO E ADMINISTRAÇÃO DO CEMITÉRIO ITAQUERA | 02 |
| PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO ARQUITETO ESTEVAM MARTINS | | | LOCAL: RUA SERRA DE SÃO DOMINGOS, 1597 | |
| DESENHO: LUAN TEIXEIRA / RÔMULO MACHADO | | | CONTEÚDO: INDICAÇÃO E DIFERENCIAÇÃO DE USOS NO EDIFÍCIO ONDE ABRIGA ADMINISTRAÇÃO E VELÓRIO DO CEMITÉRIO ITAQUERA | ESCALA: 1:200 |
| DATA: 24/07/2017 | REVISÃO: 00 | ARQUIVO DIGITAL: SF-ITQ-17101-LEV-PL-02_R00 | | |



1 VESTIÁRIO/POLO
FL. ESCALA: 1:125

 ÁREAS MOLHADAS (VESTIÁRIO) = 31,85m²

 ÁREA DO POLO = 19,63m²

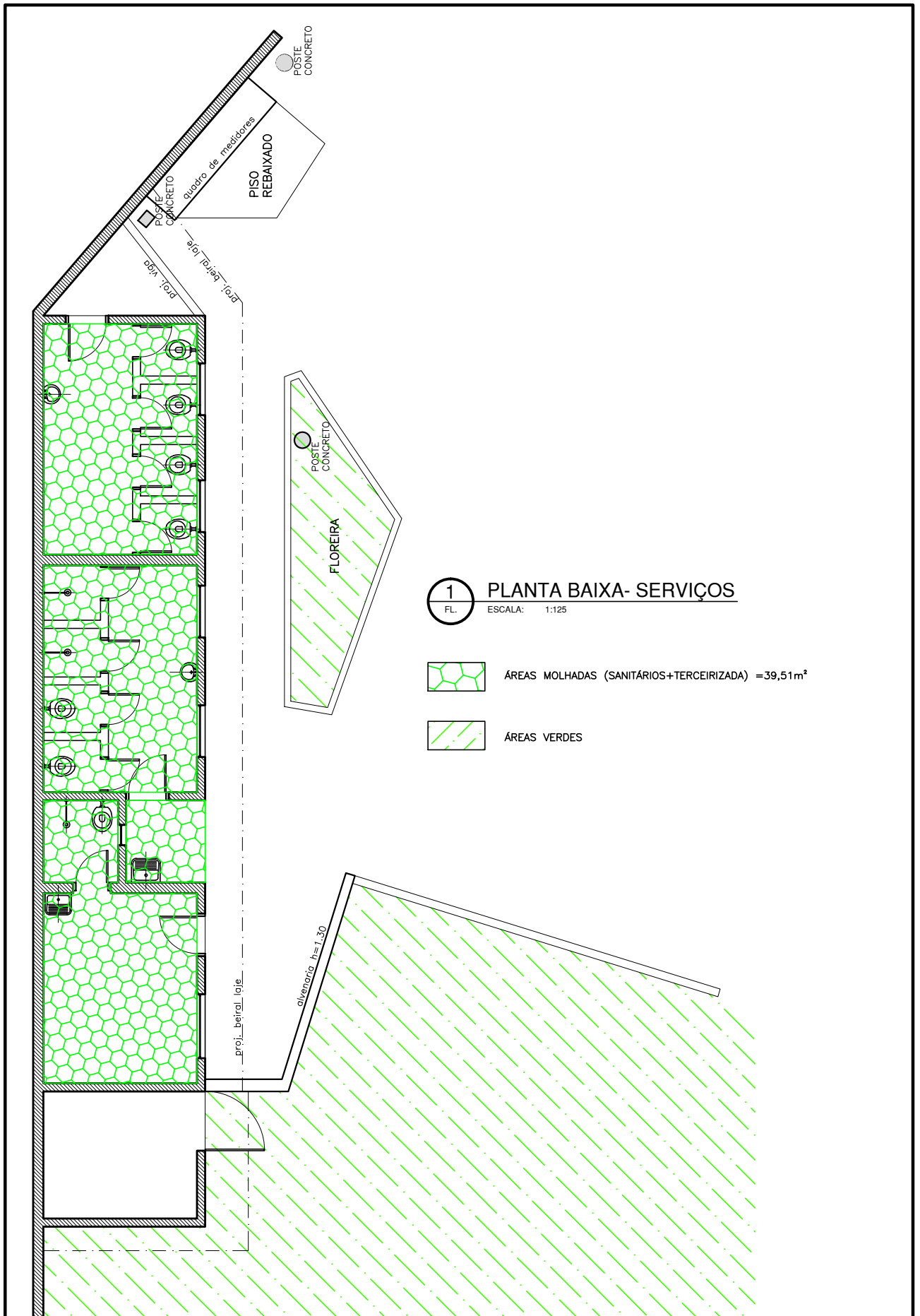
PENAS:

| CONFIGURAÇÃO DE PENAS | | |
|-----------------------|-----|------|
| 01 | 7 | 0.1 |
| 02 | 7 | 0.2 |
| 03 | 7 | 0.3 |
| 04 | 7 | 0.4 |
| 05 | 7 | 0.5 |
| 06 | 7 | 0.6 |
| 07 | 7 | 0.1 |
| 08 | 7 | 0.08 |
| 09 | 7 | 0.08 |
| 10 | 10 | 0.2 |
| 11 | 11 | 0.2 |
| 12 | 12 | 0.2 |
| 13 | 13 | 0.2 |
| 14 | 14 | 0.2 |
| 15 | 15 | 0.2 |
| 250 | 250 | 0.2 |
| 251 | 251 | 0.2 |
| 252 | 252 | 0.2 |
| 253 | 253 | 0.2 |
| 254 | 254 | 0.2 |
| 255 | 255 | 0.00 |

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3
DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS



| | | | |
|---|----------------|---|------------------|
| DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA | | ASSUNTO: LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO | FOLHA: |
| DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO: ENG. EMILLE CARLA FERNANDES DA SILVA | | OBJETO: VESTIÁRIO E POLO DO CEMITÉRIO ITAQUERA | 03 |
| PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO ARQUITETO ESTEVAM MARTINS | | LOCAL: RUA SERRA DE SÃO DOMINGOS, 1597 | |
| DESENHO: LUAN TEIXEIRA / RÔMULO MACHADO | | CONTEÚDO: INDICAÇÃO E DIFERENCIAÇÃO DE USOS NO EDIFÍCIO ONDE ABRIGA VESTIÁRIO E POLO DO CEMITÉRIO ITAQUERA | ESCALA: 1:125 |
| DATA: 24/07/2017 | REVISÃO: 00 | ARQUIVO DIGITAL: SF-ITQ-17102-LEV-PL-03_R00 | |



1 PLANTA BAIXA- SERVIÇOS
FL. ESCALA: 1:125

 ÁREAS MOLHADAS (SANITÁRIOS+TERCEIRIZADA) =39,51m²

 ÁREAS VERDES

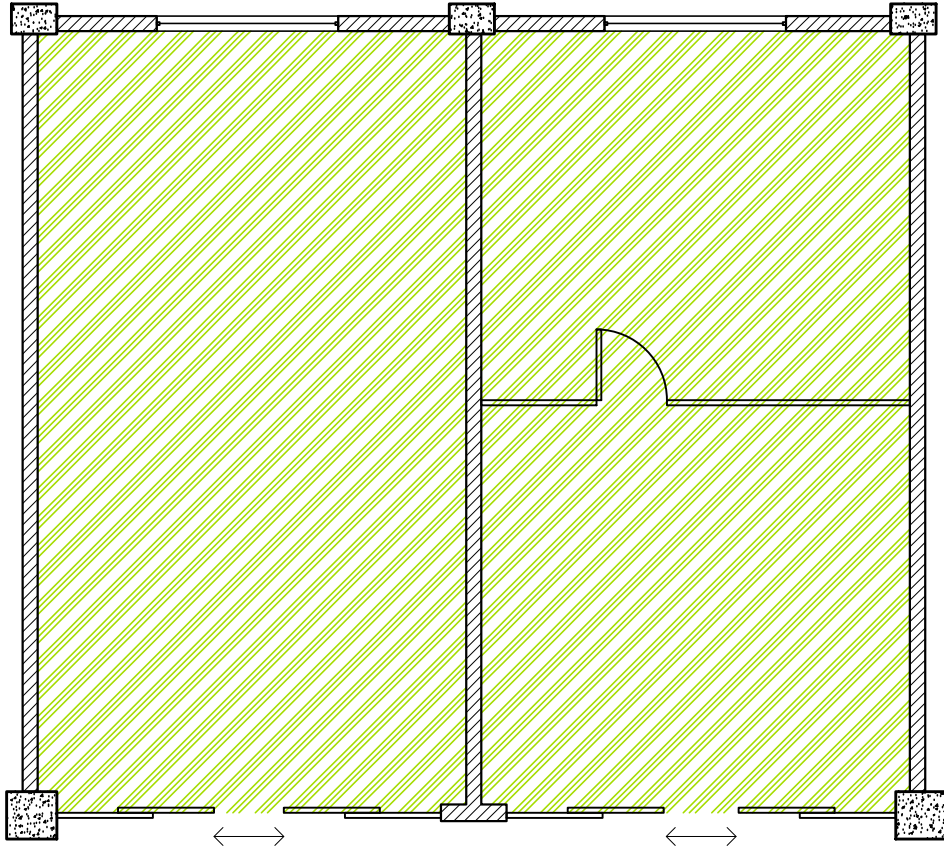
PENAS:

| CONFIGURAÇÃO DE PENAS | | |
|-----------------------|-----|------|
| 01 | 7 | 0.1 |
| 02 | 7 | 0.2 |
| 03 | 7 | 0.3 |
| 04 | 7 | 0.4 |
| 05 | 7 | 0.5 |
| 06 | 7 | 0.6 |
| 07 | 7 | 0.1 |
| 08 | 7 | 0.08 |
| 09 | 7 | 0.08 |
| 10 | 10 | 0.2 |
| 11 | 11 | 0.2 |
| 12 | 12 | 0.2 |
| 13 | 13 | 0.2 |
| 14 | 14 | 0.2 |
| 15 | 15 | 0.2 |
| 250 | 250 | 0.2 |
| 251 | 251 | 0.2 |
| 252 | 252 | 0.2 |
| 253 | 253 | 0.2 |
| 254 | 254 | 0.2 |
| 255 | 255 | 0.00 |

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3
DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS



| | | | |
|--|----------------|---|------------------|
| DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA | | ASSUNTO: LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO | FOLHA: |
| DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO ENG. EMILLE CARLA FERNANDES DA SILVA | | OBJETO: PRÉDIO SANITÁRIOS/TERCEIRIZADA | 03 |
| PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO ARQUITETO ESTEVAM MARTINS | | LOCAL: RUA SERRA DE SÃO DOMINGOS, 1597 | |
| DESENHO: LUAN TEIXEIRA /RÔMULO MACHADO | | CONTEÚDO: INDICAÇÃO E DIFERENCIAÇÃO DE USOS NO EDIFÍCIO ONDE ABRIGA SANITÁRIOS E SALA DA TERCEIRIZADA DO CEMITÉRIO ITAQUERA | ESCALA: 1:125 |
| DATA: 24/07/2017 | REVISÃO: 00 | ARQUIVO DIGITAL: SF-ITQ-17102-LEV-PL-04_R00 | |



1
FL.

AGÊNCIA ITAQUERA

ESCALA: 1:75



ÁREA DA AGÊNCIA= 65.76m²

PENAS:

CONFIGURAÇÃO DE PENAS

| | | |
|-----|-----|------|
| 01 | 7 | 0.1 |
| 02 | 7 | 0.2 |
| 03 | 7 | 0.3 |
| 04 | 7 | 0.4 |
| 05 | 7 | 0.5 |
| 06 | 7 | 0.6 |
| 07 | 7 | 0.1 |
| 08 | 7 | 0.08 |
| 09 | 7 | 0.08 |
| 10 | 10 | 0.2 |
| 11 | 11 | 0.2 |
| 12 | 12 | 0.2 |
| 13 | 13 | 0.2 |
| 14 | 14 | 0.2 |
| 15 | 15 | 0.2 |
| 250 | 250 | 0.2 |
| 251 | 251 | 0.2 |
| 252 | 252 | 0.2 |
| 253 | 253 | 0.2 |
| 254 | 254 | 0.2 |
| 255 | 255 | 0.00 |

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3

DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS



| | | | | | |
|---|----------------|--|--|---------|-----------|
| DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA | | ASSUNTO: | LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO | FOLHA: | 05 |
| DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO: ENG. EMILIE CARLA FERNANDES DA SILVA | | OBJETO: | SALAS DA AGÊNCIA ITAQUERA | ESCALA: | |
| PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO ARQUITETO ESTEVAM MARTINS | | LOCAL: | RUA AUGUSTO CARLOS BAUMAN, N° 851 - SALAS 28 E 29 | | |
| DESENHO: LUAN TEIXEIRA /ARQ. RÔMULO MACHADO | | CONTEÚDO: | INDICAÇÃO E DIFERENCIAÇÃO DE USOS NAS SALAS DA PREFEITURA REGIONAL DE ITAQUERA ONDE ABRIGAM 2 (DUAS) SALAS DA AGÊNCIA ITAQUERA | | |
| DATA: 20/09/2017 | REVISÃO: 00 | ARQUIVO DIGITAL: SF-ITQ-17103-LEV-PL-05_R00 | | | |