



**CONCORRÊNCIA Nº 002/SGM/2020**

**OBJETO:** CONCESSÃO DOS SERVIÇOS CEMITERIAIS, ENVOLVENDO A GESTÃO, OPERAÇÃO, MANUTENÇÃO, EXPLORAÇÃO, REVITALIZAÇÃO E EXPANSÃO DOS 22 (VINTE E DOIS) CEMITÉRIOS E CREMATÓRIOS PÚBLICOS E DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS FUNERÁRIOS NO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO.

**ANEXO VII – MEMORIAL DESCRITIVO DA ÁREA**

**SUBANEXO II – PLANTAS DOS CEMITÉRIOS e CREMATÓRIO**

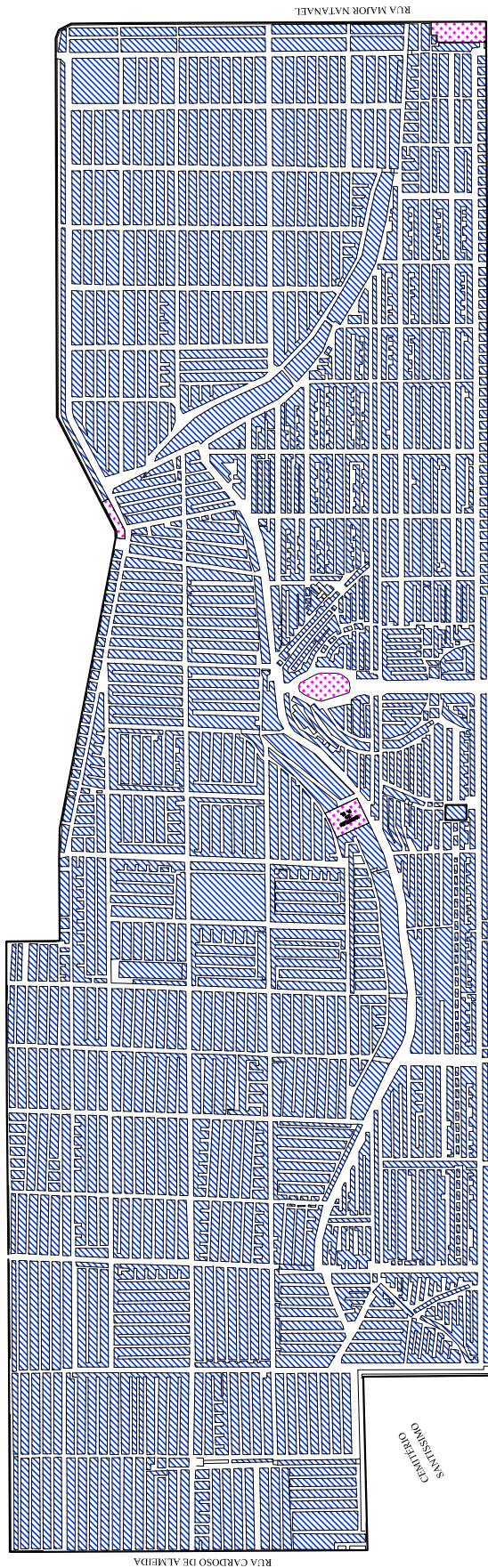
**APÊNDICE I – CEMITÉRIO ARAÇÁ**



## **1. INTRODUÇÃO**

**1.1.** O presente APÊNDICE DO SUBANEXO II – PLANTAS DOS CEMITÉRIOS E CREMATÓRIO é composto pelas plantas do CEMITÉRIO ARAÇÁ.

**1.2.** Os dados aqui reunidos não eximem as LICITANTES de realizarem consultas formais à Administração Pública Municipal no caso de eventuais divergências entre os dados deste Subanexo e outras fontes de informação.



AV. DR. ARNALDO

RUA CARDOSO DE ALMEIDA

RUA MAIOR NATANAEL

CEMITÉRIO SÃO PAULO

\*considerar 5% da área total do Cemitério como Área Verde.

- ÁREA EDIFICADA
- JAZIGOS
- CIRCULAÇÃO
- + ESTACIONAMENTO
- + PASSEIO



PERÍMETRO DO CEMITÉRIO = 2342,15m  
 ÁREA TOTAL = 221475,16m<sup>2</sup>  
 ÁREA JAZIGOS = 121.649,20m<sup>2</sup>  
 ÁREAS EDIFICAÇÕES = 1143,22  
 ÁREA DE CIRCULAÇÃO = 88057,38m<sup>2</sup>

PENAS:

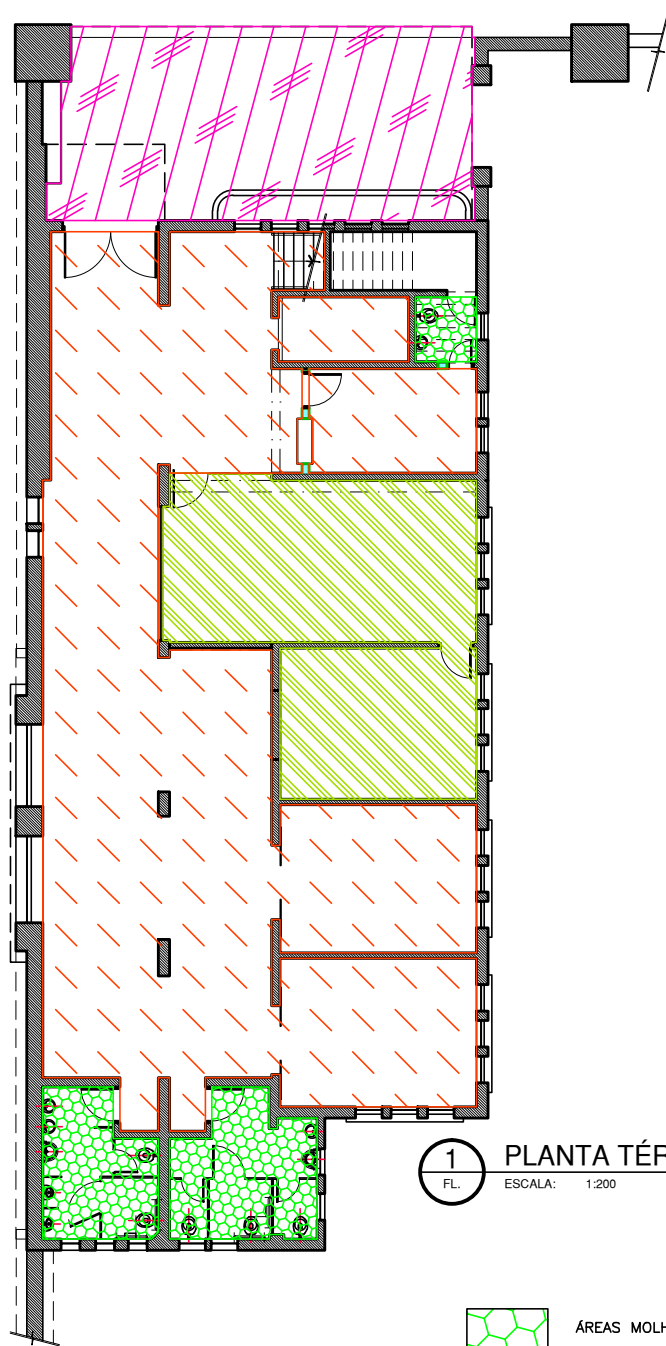
CONFIGURAÇÃO DE PENAS		
01	7	0,1
02	7	0,2
03	7	0,3
04	7	0,4
05	7	0,5
06	7	0,6
07	7	0,1
08	7	0,08
09	7	0,08
10	10	0,2
11	11	0,2
12	12	0,2
13	13	0,2
14	14	0,2
15	15	0,2
250	250	0,2
251	251	0,2
252	252	0,2
253	253	0,2
254	254	0,2
255	255	0,00

## DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3

### DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS



DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA		ASSUNTO: LEVANTAMENTO CADASTRAL DE PARCELAMENTO E USOS	FOLHA:
DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO: ENG. EMILLE CARLA FERNANDES DA SILVA		OBJETO: CEMITÉRIO ARAÇA	<b>01</b>
PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO: ARQUITETO ESTEVAM MARTINS		LOCAL: AV. DR. ARNALDO, Nº666	
DESENHO: LUAN TEIXEIRA / ARQ. RÔMULO MACHADO		CONTEUDO: INDICAÇÃO DE USO E PARCELAMENTO DE TERRITÓRIO DO CEMITÉRIO ARAÇA	ESCALA: GRÁFICA
DATA: 20/07/2017	REVISÃO: 00	ARQUIVO DIGITAL: SF-ARÇ-17100-LEV-PL-01_R00	



1  
FL.

PLANTA TÉRREO - VELÓRIO/AGÊNCIA

ESCALA: 1:200



ÁREAS MOLHADAS (SANITÁRIOS)= 23,63m<sup>2</sup>



ÁREA DO PÁTIO EXTERNO - 55,87m<sup>2</sup>



ÁREA DE VELÓRIO E CIRCULAÇÃO =173,81m<sup>2</sup>



ÁREA DA AGÊNCIA= 56,76m<sup>2</sup>

PENAS:

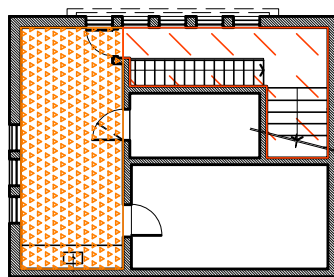
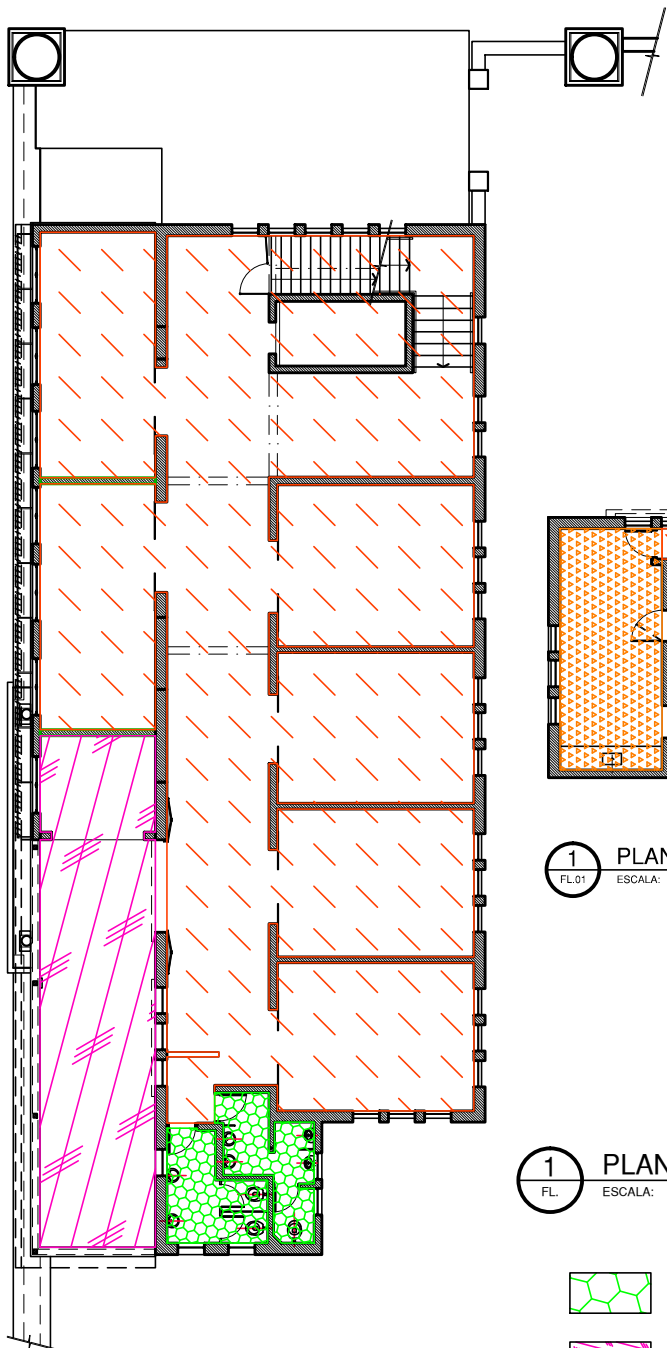
CONFIGURAÇÃO DE PENAS

01	7	0.1
02	7	0.2
03	7	0.3
04	7	0.4
05	7	0.5
06	7	0.6
07	7	0.1
08	7	0.08
09	7	0.08
10	10	0.2
11	11	0.2
12	12	0.2
13	13	0.2
14	14	0.2
15	15	0.2
250	250	0.2
251	251	0.2
252	252	0.2
253	253	0.2
254	254	0.2
255	255	0.00

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3  
DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS







DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA	ASSUNTO: LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO	FOLHA:
DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO ENG. EMILLE CARLA FERNANDES DA SILVA	OBJETO: SALAS DE VELÓRIO/ AGÊNCIA/ SANITÁRIOS DO CEMITÉRIO ARAÇÁ	02
PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO ARQUITETO ESTEVAM MARTINS	LOCAL: AV. DR. ARNALDO, 666	
DESENHO: LUAN TEIXEIRA /RÔMULO MACHADO	CONTEÚDO: INDICAÇÃO E DIFERENCIAÇÃO DE USOS NO EDIFÍCIO ONDE ABRIGA O VELÓRIO DO CEMITÉRIO ARAÇÁ	ESCALA: 1:200
DATA: 19/07/2017	REVISÃO: 00	ARQUIVO DIGITAL: SF-ARÇ-17101-LEV-PL-02_R00



**1** PLANTA SEGUNDO PAV.  
FL.01 ESCALA: 1:100

**1** PLANTA PRIMEIRO PAV. - VELÓRIO  
FL. ESCALA: 1:200

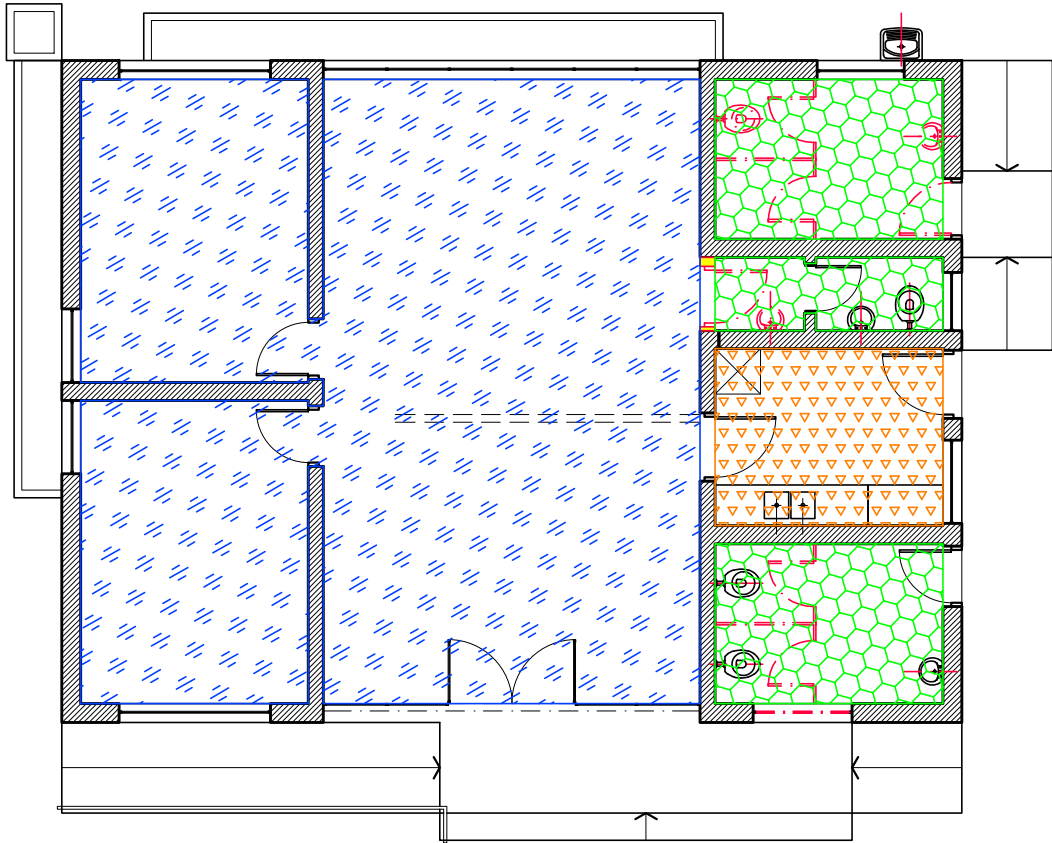
-  ÁREAS MOLHADAS (SANITÁRIOS)= 12,45m<sup>2</sup>
-  ÁREA DO PÁTIO EXTERNO – 41,20m<sup>2</sup>
-  ÁREA DE VELÓRIO E CIRCULAÇÃO =222,68m<sup>2</sup>
-  ÁREA DO REFEITÓRIO =17,22m<sup>2</sup>

PENAS:

CONFIGURAÇÃO DE PENAS		
01	7	0.1
02	7	0.2
03	7	0.3
04	7	0.4
05	7	0.5
06	7	0.6
07	7	0.1
08	7	0.08
09	7	0.08
10	10	0.2
11	11	0.2
12	12	0.2
13	13	0.2
14	14	0.2
15	15	0.2
250	250	0.2
251	251	0.2
252	252	0.2
253	253	0.2
254	254	0.2
255	255	0.00

**DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3**  
DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS

DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA		ASSUNTO: LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO	FOLHA:
DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO ENG. EMILLE CARLA FERNANDES DA SILVA		OBJETO: VELÓRIO/ REFEITÓRIO/ SANITÁRIOS DO CEMITÉRIO ARAÇA	<b>03</b>
PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO ARQUITETO ESTEVAM MARTINS		LOCAL: AV. DR. ARNALDO, 666	
DESENHO: LUAN TEIXEIRA /RÔMULO MACHADO		CONTEÚDO: INDICAÇÃO E DIFERENCIAÇÃO DE USOS NO EDIFÍCIO ONDE ABRIGA O VELÓRIO DO CEMITÉRIO ARAÇA	ESCALA: 1:200
DATA: 19/07/2017	REVISÃO: 00	ARQUIVO DIGITAL: SF-ARÇ-17101-LEV-PL-03_R00	



**1** PLANTA BAIXA ADMINISTRAÇÃO  
FL. ESCALA: 1:100



ÁREA DA ADMINISTRAÇÃO = 65,51m<sup>2</sup>



ÁREAS MOLHADAS (SANITÁRIOS PÚBLICOS, ADMINISTRATIVO) = 15,57m<sup>2</sup>



ÁREA DO REFEITÓRIO = 26,48m<sup>2</sup>

PENAS:

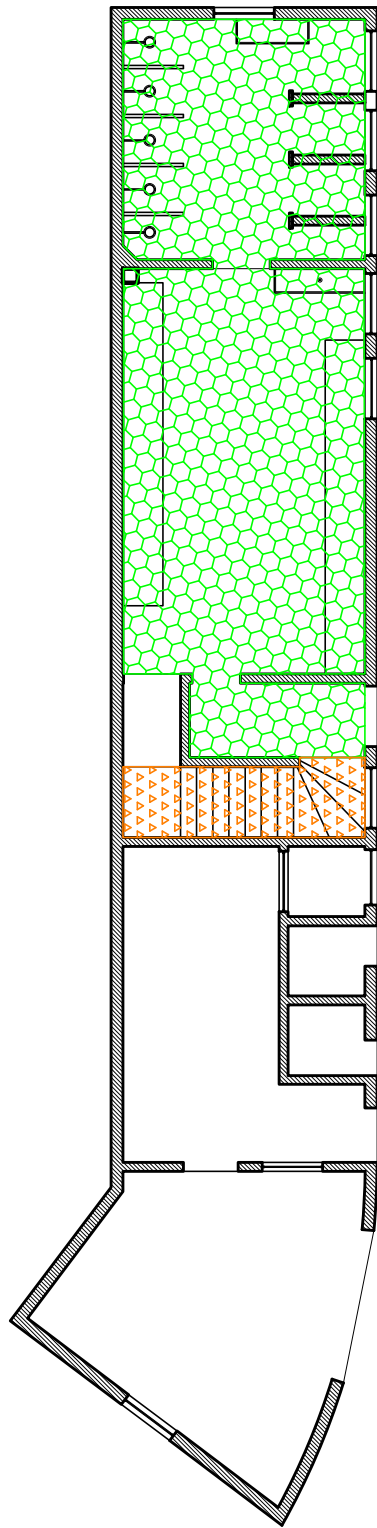
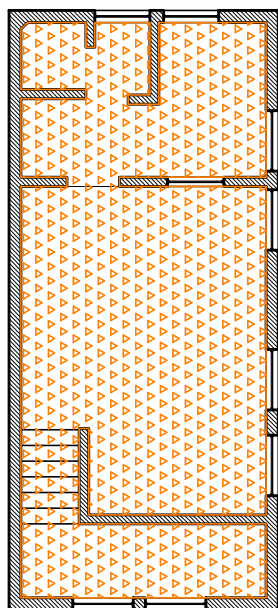
CONFIGURAÇÃO DE PENAS

01	7	0.1
02	7	0.2
03	7	0.3
04	7	0.4
05	7	0.5
06	7	0.6
07	7	0.1
08	7	0.08
09	7	0.08
10	10	0.2
11	11	0.2
12	12	0.2
13	13	0.2
14	14	0.2
15	15	0.2
250	250	0.2
251	251	0.2
252	252	0.2
253	253	0.2
254	254	0.2
255	255	0.00

**DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3**  
DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS



DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA	ASSUNTO: LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO	FOLHA:
DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO: ENG. EMILLE CARLA FERNANDES DA SILVA	OBJETO: PRÉDIO ADMINISTRAÇÃO DO CEMITÉRIO ARAÇÁ	<b>04</b>
PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO ARQUITETO ESTEVAM MARTINS	LOCAL: AV. DR. ARNALDO, 666	
DESENHO: LUAN TEIXEIRA / RÔMULO MACHADO	CONTEÚDO: INDICAÇÃO E DIFERENCIAÇÃO DE USOS NO EDIFÍCIO ONDE ABRIGA A ADMINISTRAÇÃO DO CEMITÉRIO ARAÇÁ	ESCALA: 1:100
DATA: 19/07/2017	REVISÃO: 00	ARQUIVO DIGITAL: SF-ARÇ-17102-LEV-PL-04_R00



**1** PRIMEIRO PAVIMENTO - REFEITÓRIO  
FL. ESCALA: 1:125



ÁREAS MOLHADAS (VESTIÁRIO) = 46,34m<sup>2</sup>



ÁREA DO REFEITÓRIO = 41,70m<sup>2</sup>

**1** TÉRREO - VESTIÁRIO  
FL. ESCALA: 1:125

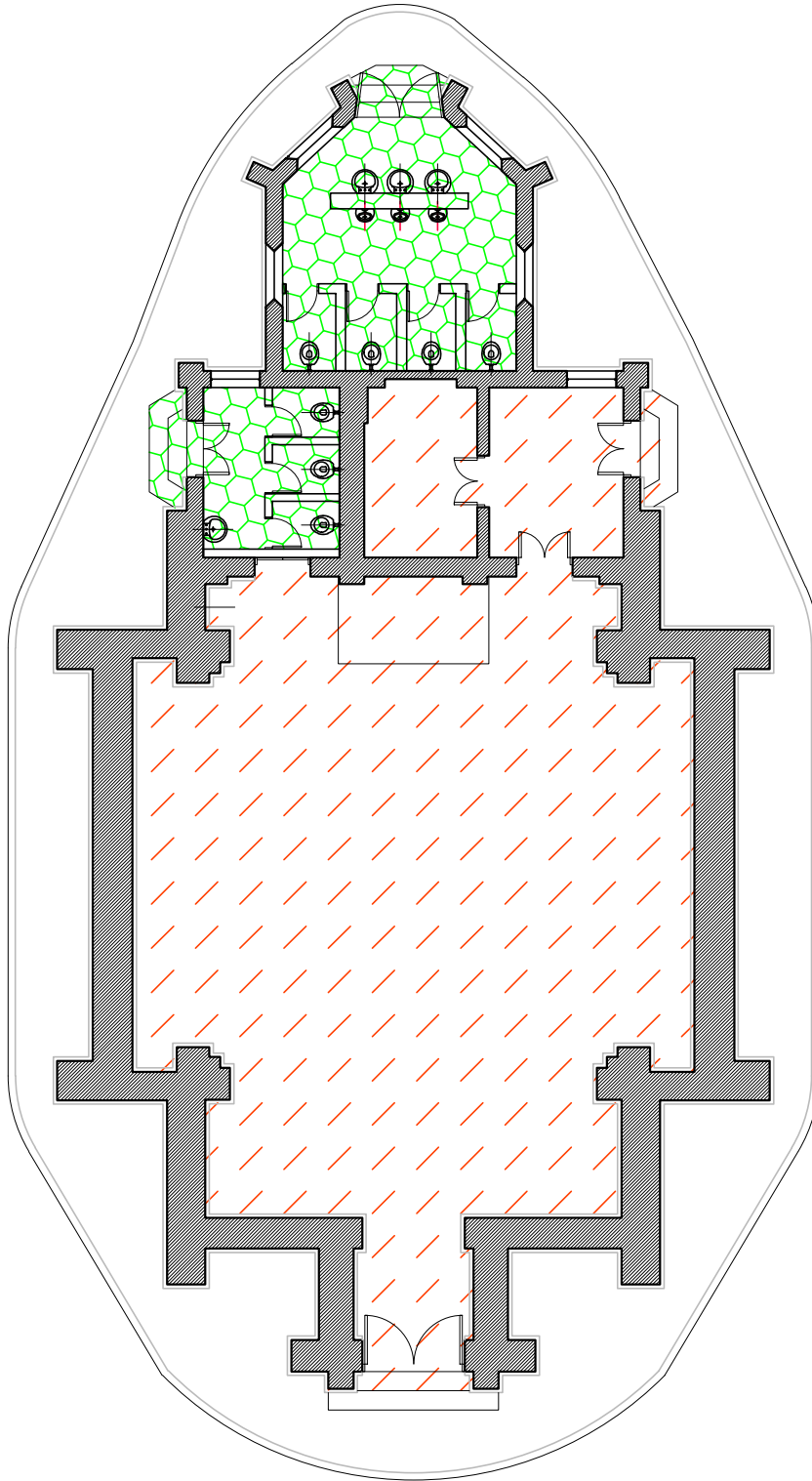
PENAS:

CONFIGURAÇÃO DE PENAS		
01	7	0.1
02	7	0.2
03	7	0.3
04	7	0.4
05	7	0.5
06	7	0.6
07	7	0.1
08	7	0.08
09	7	0.08
10	10	0.2
11	11	0.2
12	12	0.2
13	13	0.2
14	14	0.2
15	15	0.2
250	250	0.2
251	251	0.2
252	252	0.2
253	253	0.2
254	254	0.2
255	255	0.00

**DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3**  
DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS



DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA	ASSUNTO: LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO	FOLHA:
DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO: ENG. EMILLE CARLA FERNANDES DA SILVA	OBJETO: PRÉDIO VESTIÁRIO / REFEITÓRIO DO CEMITÉRIO ARAÇÁ	<b>05</b>
PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO ARQUITETO ESTEVAM MARTINS	LOCAL: AV. DR. ARNALDO, 666	
DESENHO: LUAN TEIXEIRA / RÔMULO MACHADO	CONTEÚDO: INDICAÇÃO E DIFERENCIAÇÃO DE USOS NO EDIFÍCIO ONDE ABRIGA O VESTIÁRIO DO CEMITÉRIO ARAÇÁ	ESCALA: 1:125
DATA: 19/07/2017	REVISÃO: 00	ARQUIVO DIGITAL: SF-ARÇ-17103-LEV-PL-05_R00



1  
FL.

## PLANTA CAPELA

ESCALA: 1:150



ÁREAS MOLHADAS (SANITÁRIOS)= 35.46m<sup>2</sup>



ÁREA DE VELÓRIO E CIRCULAÇÃO =162.15m<sup>2</sup>

PENAS:

CONFIGURAÇÃO DE PENAS

01	7	0.1
02	7	0.2
03	7	0.3
04	7	0.4
05	7	0.5
06	7	0.6
07	7	0.1
08	7	0.08
09	7	0.08
10	10	0.2
11	11	0.2
12	12	0.2
13	13	0.2
14	14	0.2
15	15	0.2
250	250	0.2
251	251	0.2
252	252	0.2
253	253	0.2
254	254	0.2
255	255	0.00

### DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3 DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS



DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA	ASSUNTO: LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO	FOLHA: <b>06</b>
DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO: ENG. EMILLE CARLA FERNANDES DA SILVA	OBJETO: EDIFICAÇÃO ONDE ABRIGA CAPELA/ BANHEIROS/ SALAS DE APOIO	
PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO ARQUITETO ESTEVAM MARTINS	LOCAL: AV. DR. ARNALDO, 666	ESCALA: 1:150
DESENHO: LUAN TEIXEIRA /ARQ RÔMULO MACHADO	CONTEÚDO: INDICAÇÃO E DIFERENCIAÇÃO DE USOS NO EDIFÍCIO ONDE ABRIGA A CAPELA DO CEMITÉRIO ARAÇA	
DATA: 25/09/2017	REVISÃO: 00	ARQUIVO DIGITAL: SF-ARÇ-17104-LEV-PL-06_R00