



CONCORRÊNCIA Nº EC/001/2022/SGM-SEDP

OBJETO: CONCESSÃO DOS SERVIÇOS CEMITERIAIS, ENVOLVENDO A GESTÃO, OPERAÇÃO, MANUTENÇÃO, EXPLORAÇÃO, REVITALIZAÇÃO E EXPANSÃO DOS 22 (VINTE E DOIS) CEMITÉRIOS E CREMATÓRIOS PÚBLICOS E DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS FUNERÁRIOS NO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO.

ANEXO VII – MEMORIAL DESCRITIVO DA ÁREA

SUBANEXO II – PLANTAS DOS CEMITÉRIOS e CREMATÓRIO

APÊNDICE XV – CEMITÉRIO SÃO PAULO



1. INTRODUÇÃO

1.1. O presente APÊNDICE DO SUBANEXO II – PLANTAS DOS CEMITÉRIOS E CREMATÓRIO é composto pelas plantas do CEMITÉRIO SÃO PAULO.

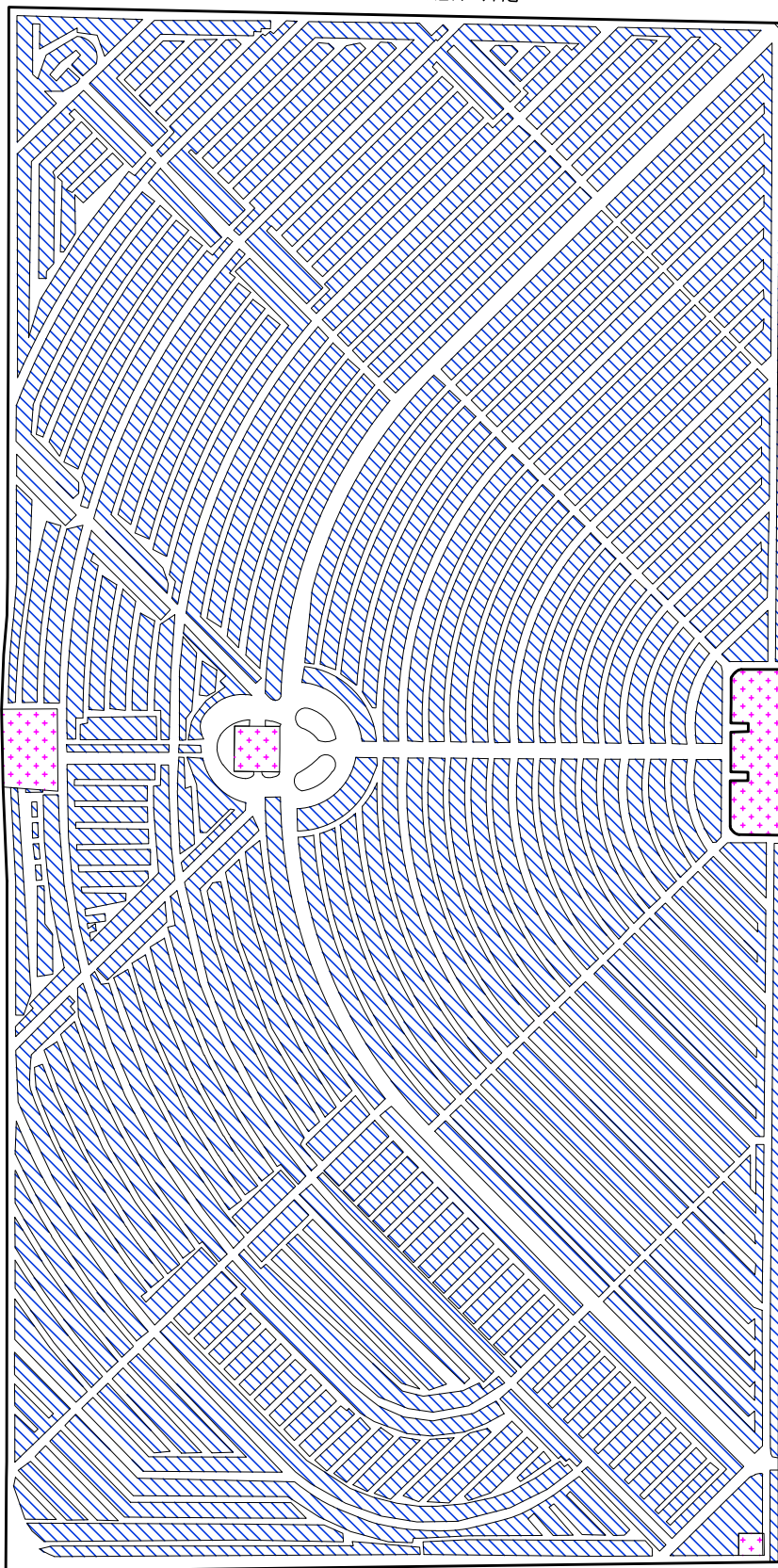
1.2. Os dados aqui reunidos não eximem as LICITANTES de realizarem consultas formais à Administração Pública Municipal no caso de eventuais divergências entre os dados deste Subanexo e outras fontes de informação.

RUA HENRIQUE SCHAUHMANN

RUA LUIZ MURAT

RUA CARDEAL ARCOVERDE

RUA HORÁCIO LANE



-  ÁREA EDIFICADA
-  JAZIGOS
-  CIRCULAÇÃO + ESTACIONAMENTO + PASSEIO



300

200

100

50

0



Perímetro total do Cemitério= 1414,39m

áreas:

total do Cemitério=103052,87m²

Circulação=37162,96m²

Jazigos=64768,06m²

Edificações=1121,85m²

*considerar 5% da área total do Cemitério como Área Verde.

PENAS:

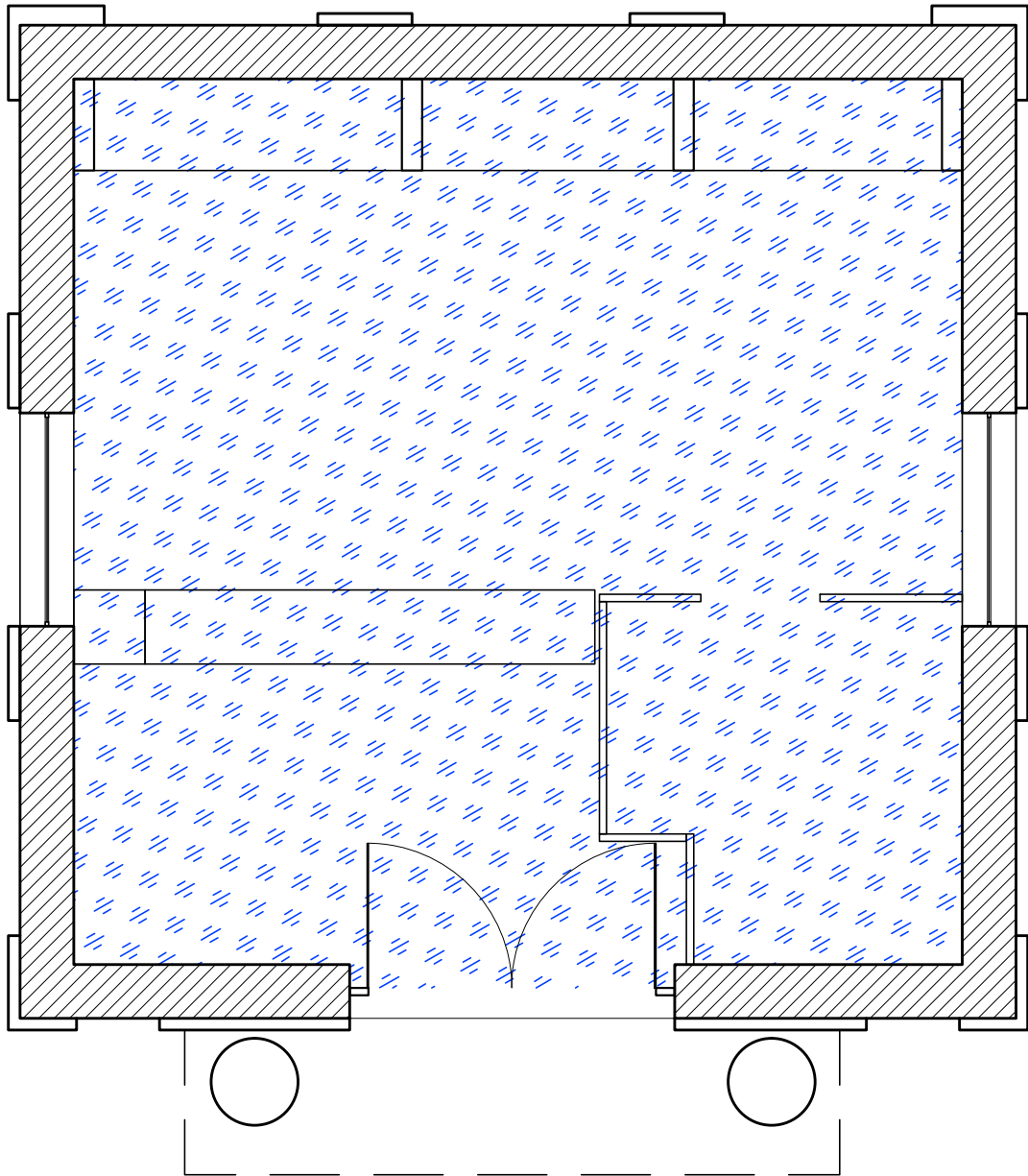
| CONFIGURAÇÃO DE PENAS | | |
|-----------------------|-----|------|
| 01 | 7 | 0.1 |
| 02 | 7 | 0.2 |
| 03 | 7 | 0.3 |
| 04 | 7 | 0.4 |
| 05 | 7 | 0.5 |
| 06 | 7 | 0.6 |
| 07 | 7 | 0.1 |
| 08 | 7 | 0.08 |
| 09 | 7 | 0.08 |
| 10 | 10 | 0.2 |
| 11 | 11 | 0.2 |
| 12 | 12 | 0.2 |
| 13 | 13 | 0.2 |
| 14 | 14 | 0.2 |
| 15 | 15 | 0.2 |
| 250 | 250 | 0.2 |
| 251 | 251 | 0.2 |
| 252 | 252 | 0.2 |
| 253 | 253 | 0.2 |
| 254 | 254 | 0.2 |
| 255 | 255 | 0.00 |

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3

DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS



| | | | |
|---|----------------|---|--------------------|
| DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA | | ASSUNTO: LEVANTAMENTO CADASTRAL DE PARCELAMENTO E USOS | FOLHA: |
| DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO: ENG. EMILLE CARLA FERNANDES DA SILVA | | OBJETO: CEMITÉRIO SÃO PAULO | 01 |
| PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO: ARQUITETO ESTEVAM MARTINS | | LOCAL: RUA CARDEAL ARCOVERDE, N° 1217/A - PINHEIROS - SÃO PAULO | |
| DESENHO: LUAN TEIXEIRA / ARQ. RÔMULO MACHADO | | CONTEÚDO: INDICAÇÃO DE USO E PARCELAMENTO DE TERRITÓRIO DO CEMITÉRIO SÃO PAULO | ESCALA: GRÁFICA |
| DATA: 20/07/2017 | REVISÃO: 00 | ARQUIVO DIGITAL: SF-SPA-17100-LEV-PL-01_R00 | |



PROJEÇÃO DO BEIRAL EXISTENTE

1 PLANTA BAIXA ADMINISTRAÇÃO DO CEMITÉRIO SÃO PAULO

FL.01 ESCALA: 1/50



ÁREA DA ADMINISTRAÇÃO= 37,69m²

PENAS:

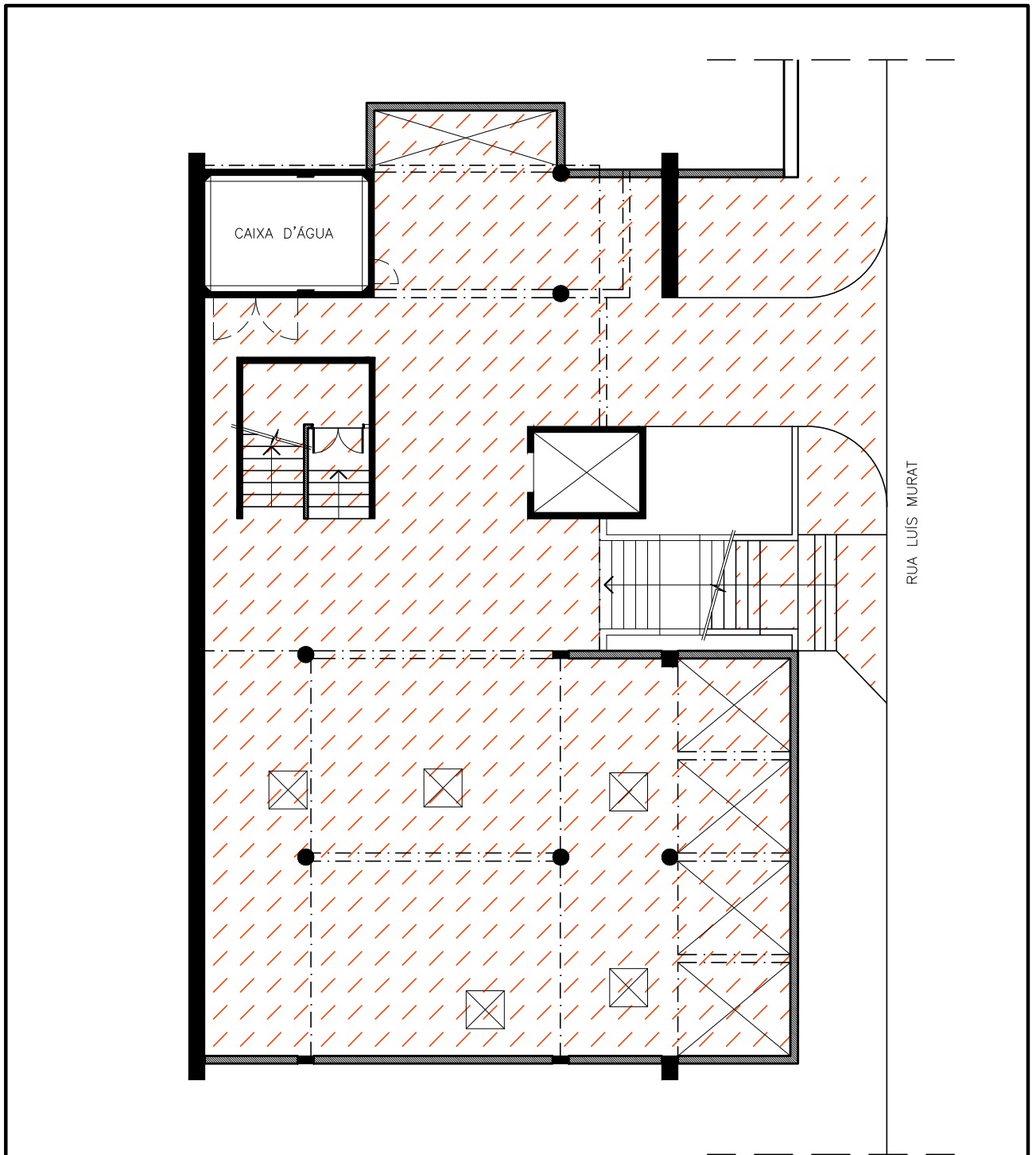
CONFIGURAÇÃO DE PENAS

| | | |
|-----|-----|------|
| 01 | 7 | 0.1 |
| 02 | 7 | 0.2 |
| 03 | 7 | 0.3 |
| 04 | 7 | 0.4 |
| 05 | 7 | 0.5 |
| 06 | 7 | 0.6 |
| 07 | 7 | 0.1 |
| 08 | 7 | 0.08 |
| 09 | 7 | 0.08 |
| 10 | 10 | 0.2 |
| 11 | 11 | 0.2 |
| 12 | 12 | 0.2 |
| 13 | 13 | 0.2 |
| 14 | 14 | 0.2 |
| 15 | 15 | 0.2 |
| 250 | 250 | 0.2 |
| 251 | 251 | 0.2 |
| 252 | 252 | 0.2 |
| 253 | 253 | 0.2 |
| 254 | 254 | 0.2 |
| 255 | 255 | 0.00 |

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3
DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS



| | | |
|--|--|--|
| DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA | ASSUNTO: LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO | FOLHA: |
| DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO ENG. EMILLE CARLA FERNANDES DA SILVA | OBJETO: ADMINISTRAÇÃO DO CEMITÉRIO SÃO PAULO | 02 |
| PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO ARQUITETO ESTEVAM MARTINS | LOCAL: RUA CARDEAL ARCOVERDE, N.º 1217/A - PINHEIROS - SÃO PAULO - SP | |
| DESENHO: LUAN TEIXEIRA / ARQ. RÔMULO MACHADO | CONTEÚDO: INDICAÇÃO E DIFERENCIAÇÃO DE USOS NO EDIFÍCIO ONDE ABRIGA A ADMINISTRAÇÃO DO CEMITÉRIO SÃO PAULO | ESCALA: 1/50 |
| DATA: 26/07/2017 | REVISÃO: 00 | ARQUIVO DIGITAL: SF-SPA-17101-LEV-PL-02_R00 |



1 PLANTA BAIXA GARAGEM DO VELÓRIO 1º PAV.
 ESCALA: 1/150

 CIRCULAÇÃO= 311,05m²

PENAS:

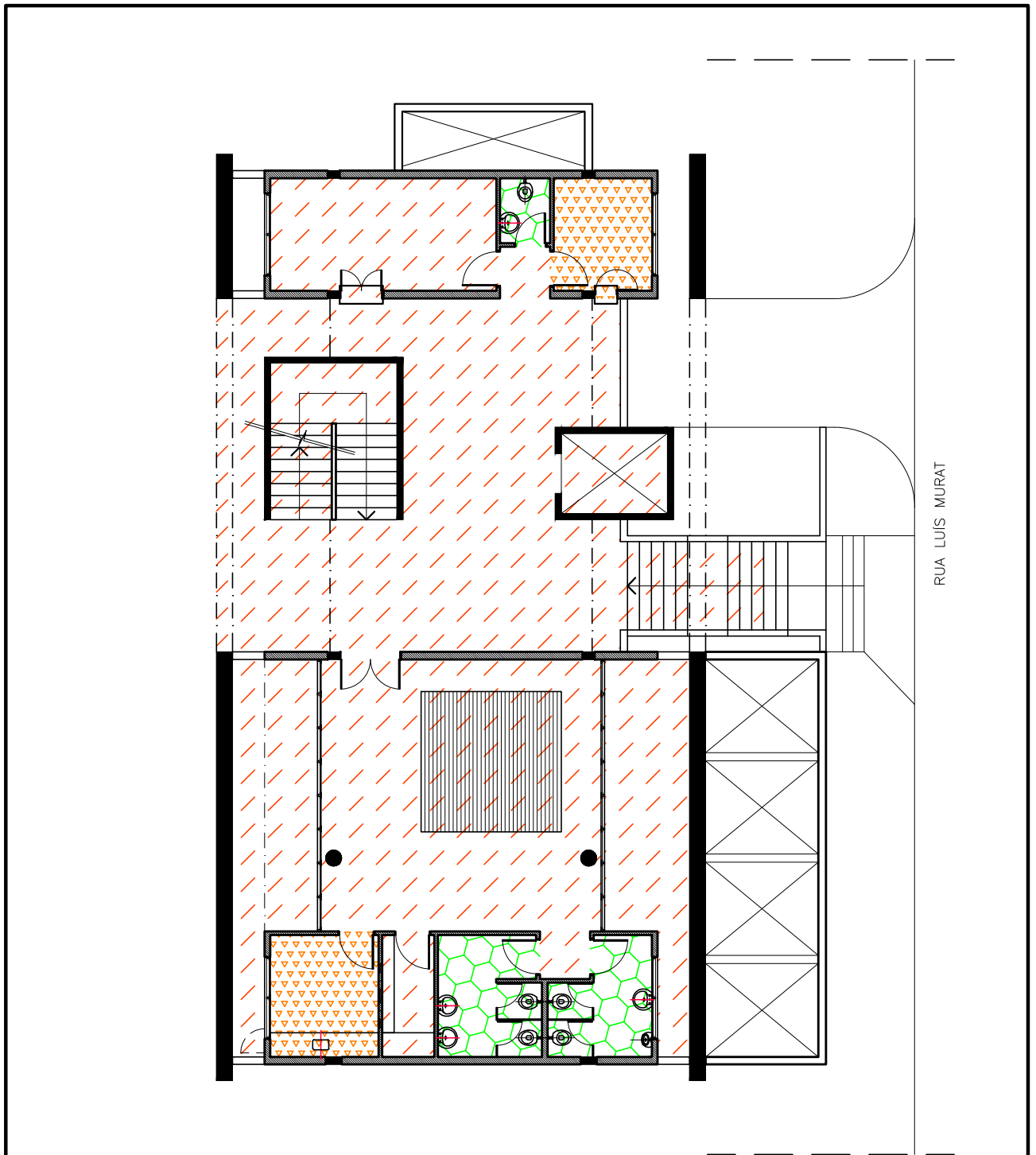
CONFIGURAÇÃO DE PENAS

| | | |
|-----|-----|------|
| 01 | 7 | 0.1 |
| 02 | 7 | 0.2 |
| 03 | 7 | 0.3 |
| 04 | 7 | 0.4 |
| 05 | 7 | 0.5 |
| 06 | 7 | 0.6 |
| 07 | 7 | 0.1 |
| 08 | 7 | 0.08 |
| 09 | 7 | 0.08 |
| 10 | 10 | 0.2 |
| 11 | 11 | 0.2 |
| 12 | 12 | 0.2 |
| 13 | 13 | 0.2 |
| 14 | 14 | 0.2 |
| 15 | 15 | 0.2 |
| 250 | 250 | 0.2 |
| 251 | 251 | 0.2 |
| 252 | 252 | 0.2 |
| 253 | 253 | 0.2 |
| 254 | 254 | 0.2 |
| 255 | 255 | 0.00 |

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3
 DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS



| | | |
|---|---|--|
| DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA | ASSUNTO: LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO | FOLHA: |
| DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO: ENG. EMILLE CARLA FERNANDES DA SILVA | OBJETO: VELÓRIO DO CEMITÉRIO SÃO PAULO | 03 |
| PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO ARQUITETO ESTEVAM MARTINS | LOCAL: RUA LUÍS MURAT, S/Nº - PINHEIROS - SÃO PAULO - SP | |
| DESENHO: LUAN TEIXEIRA / ARQ. RÔMULO MACHADO | CONTEÚDO: INDICAÇÃO E DIFERENCIAÇÃO DE USOS NO EDIFÍCIO ONDE ABRIGA O VELÓRIO DO CEMITÉRIO SÃO PAULO | ESCALA: 1/150 |
| DATA: 26/07/2017 | REVISÃO: 00 | ARQUIVO DIGITAL: SF-SPA-17102-LEV-PL-03_R00 |



RUA LUÍS MURAT

1 PLANTA BAIXA VELÓRIO 2º PAV.

ESCALA: 1/150



ÁREAS MOLHADAS= 16,42m²



ÁREA DO REFEITÓRIO= 15,34m²



CIRCULAÇÃO= 197,96m²

PENAS:

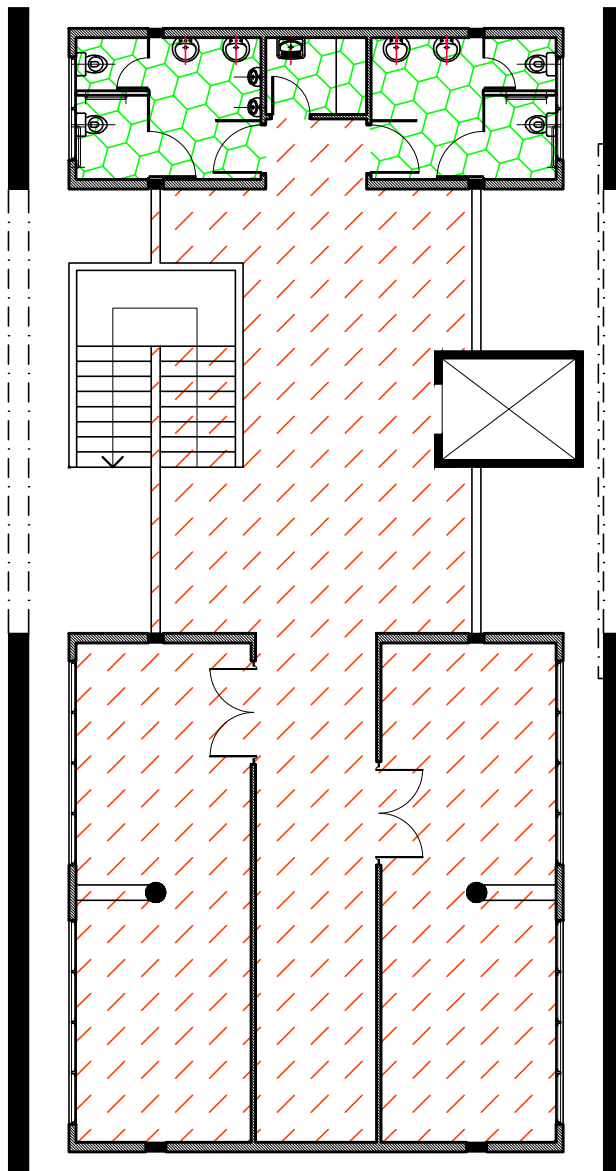
CONFIGURAÇÃO DE PENAS

| | | |
|-----|-----|------|
| 01 | 7 | 0.1 |
| 02 | 7 | 0.2 |
| 03 | 7 | 0.3 |
| 04 | 7 | 0.4 |
| 05 | 7 | 0.5 |
| 06 | 7 | 0.6 |
| 07 | 7 | 0.1 |
| 08 | 7 | 0.08 |
| 09 | 7 | 0.08 |
| 10 | 10 | 0.2 |
| 11 | 11 | 0.2 |
| 12 | 12 | 0.2 |
| 13 | 13 | 0.2 |
| 14 | 14 | 0.2 |
| 15 | 15 | 0.2 |
| 250 | 250 | 0.2 |
| 251 | 251 | 0.2 |
| 252 | 252 | 0.2 |
| 253 | 253 | 0.2 |
| 254 | 254 | 0.2 |
| 255 | 255 | 0.00 |


DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3
DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS



| | | |
|---|---|--|
| DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA | ASSUNTO: LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO | FOLHA: |
| DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO: ENG. EMILIE CARLA FERNANDES DA SILVA | OBJETO: VELÓRIO DO CEMITÉRIO SÃO PAULO | 04 |
| PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO ARQUITETO ESTEVAM MARTINS | LOCAL: RUA LUÍS MURAT, S/Nº - PINHEIROS - SÃO PAULO - SP | |
| DESENHO: LUAN TEIXEIRA / ARQ. RÔMULO MACHADO | CONTEUDO: INDICAÇÃO E DIFERENCIAÇÃO DE USOS NO EDIFÍCIO ONDE ABRIGA O VELÓRIO DO CEMITÉRIO SÃO PAULO | ESCALA: 1/150 |
| DATA: 26/07/2017 | REVISÃO: 00 | ARQUIVO DIGITAL: SF-SPA-17102-LEV-PL-04_R00 |



1 PLANTA BAIXA VELÓRIO 3ºPAV
 ESCALA: 1/150

 ÁREAS MOLHADAS= 23,81m²

 CIRCULAÇÃO= 148,24m²

PENAS:

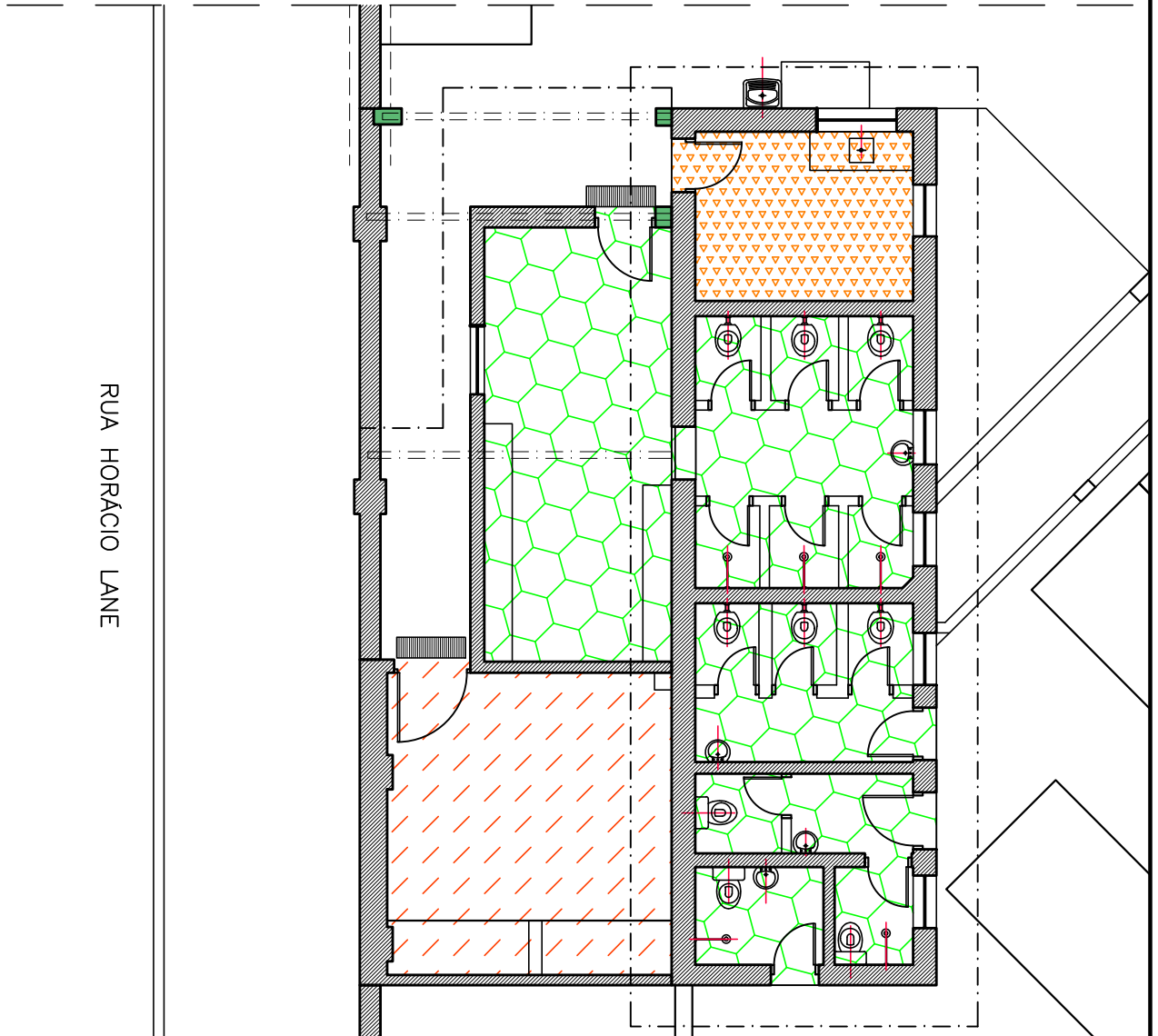
| CONFIGURAÇÃO DE PENAS | | |
|-----------------------|-----|------|
| 01 | 7 | 0.1 |
| 02 | 7 | 0.2 |
| 03 | 7 | 0.3 |
| 04 | 7 | 0.4 |
| 05 | 7 | 0.5 |
| 06 | 7 | 0.6 |
| 07 | 7 | 0.1 |
| 08 | 7 | 0.08 |
| 09 | 7 | 0.08 |
| 10 | 10 | 0.2 |
| 11 | 11 | 0.2 |
| 12 | 12 | 0.2 |
| 13 | 13 | 0.2 |
| 14 | 14 | 0.2 |
| 15 | 15 | 0.2 |
| 250 | 250 | 0.2 |
| 251 | 251 | 0.2 |
| 252 | 252 | 0.2 |
| 253 | 253 | 0.2 |
| 254 | 254 | 0.2 |
| 255 | 255 | 0.00 |

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3
 DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS



| | | | |
|---|----------------|---|------------------|
| DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA | | ASSUNTO: LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO | FOLHA: |
| DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO: ENG. EMILLE CARLA FERNANDES DA SILVA | | OBJETO: VELÓRIO DO CEMITÉRIO SÃO PAULO | 05 |
| PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO ARQUITETO ESTEVAM MARTINS | | LOCAL: RUA LUÍS MURAT, S/Nº - PINHEIROS - SÃO PAULO - SP | |
| DESENHO: LUAN TEIXEIRA / ARQ. RÔMULO MACHADO | | CONTEÚDO: INDICAÇÃO E DIFERENCIAÇÃO DE USOS NO EDIFÍCIO ONDE ABRIGA O VELÓRIO DO CEMITÉRIO SÃO PAULO | ESCALA: 1/150 |
| DATA: 26/07/2017 | REVISÃO: 00 | ARQUIVO DIGITAL: SF-SPA-17102-LEV-PL-05_R00 | |

RUA HORACIO LANE



1
FL.01

PLANTA BAIXA VESTIÁRIO/ REFEITÓRIO/ DEPÓSITO DO CEMITÉRIO SÃO PAULO

ESCALA: 1/100



ÁREAS MOLHADAS= 46,41m²



ÁREA DO REFEITÓRIO= 8,04m²



CIRCULAÇÃO= 18,34m²

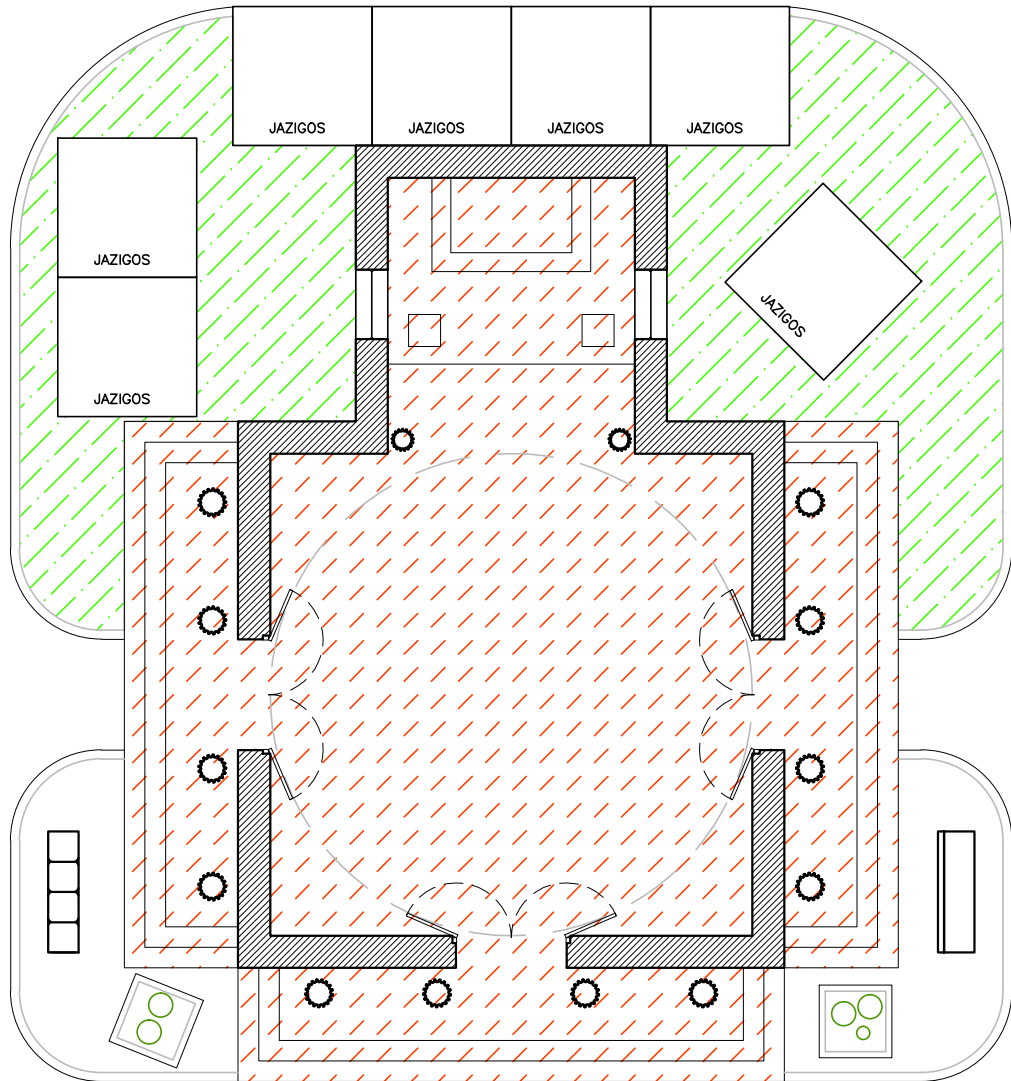
PENAS:

CONFIGURAÇÃO DE PENAS

| | | |
|-----|-----|------|
| 01 | 7 | 0.1 |
| 02 | 7 | 0.2 |
| 03 | 7 | 0.3 |
| 04 | 7 | 0.4 |
| 05 | 7 | 0.5 |
| 06 | 7 | 0.6 |
| 07 | 7 | 0.1 |
| 08 | 7 | 0.08 |
| 09 | 7 | 0.08 |
| 10 | 10 | 0.2 |
| 11 | 11 | 0.2 |
| 12 | 12 | 0.2 |
| 13 | 13 | 0.2 |
| 14 | 14 | 0.2 |
| 15 | 15 | 0.2 |
| 250 | 250 | 0.2 |
| 251 | 251 | 0.2 |
| 252 | 252 | 0.2 |
| 253 | 253 | 0.2 |
| 254 | 254 | 0.2 |
| 255 | 255 | 0.00 |

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3
DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS

| | | | |
|--|----------------|---|------------------|
| DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA | | ASSUNTO: LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO | FOLHA: |
| DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO ENG. EMILIE CARLA FERNANDES DA SILVA | | OBJETO: VESTIÁRIOS/DEPÓSITO/ REFEITÓRIO DO CEMITÉRIO SÃO PAULO | 06 |
| PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO ARQUITETO ESTEVAM MARTINS | | LOCAL: RUACARDEAL ARCOVERDE, N°1217/A - PINHEIROS - SÃO PAULO - SP | |
| DESENHO: LUAN TEIXEIRA / ARQ. RÔMULO MACHADO | | CONTEÚDO: INDICAÇÃO E DIFERENCIAÇÃO DE USOS NO EDIFÍCIO ONDE ABRIGA O VESTIÁRIOS/DEPÓSITO/ REFEITÓRIO DO CEMITÉRIO SÃO PAULO | ESCALA: 1/100 |
| DATA: 27/07/2017 | REVISÃO: 00 | ARQUIVO DIGITAL: SF-SPA-17103-LEV-PL-06_R00 | |



1 CAPELA
 FL. ESCALA: 1:125

 ÁREA DE CIRCULAÇÃO=135.95m²

 ÁREAS VERDES

PENAS:

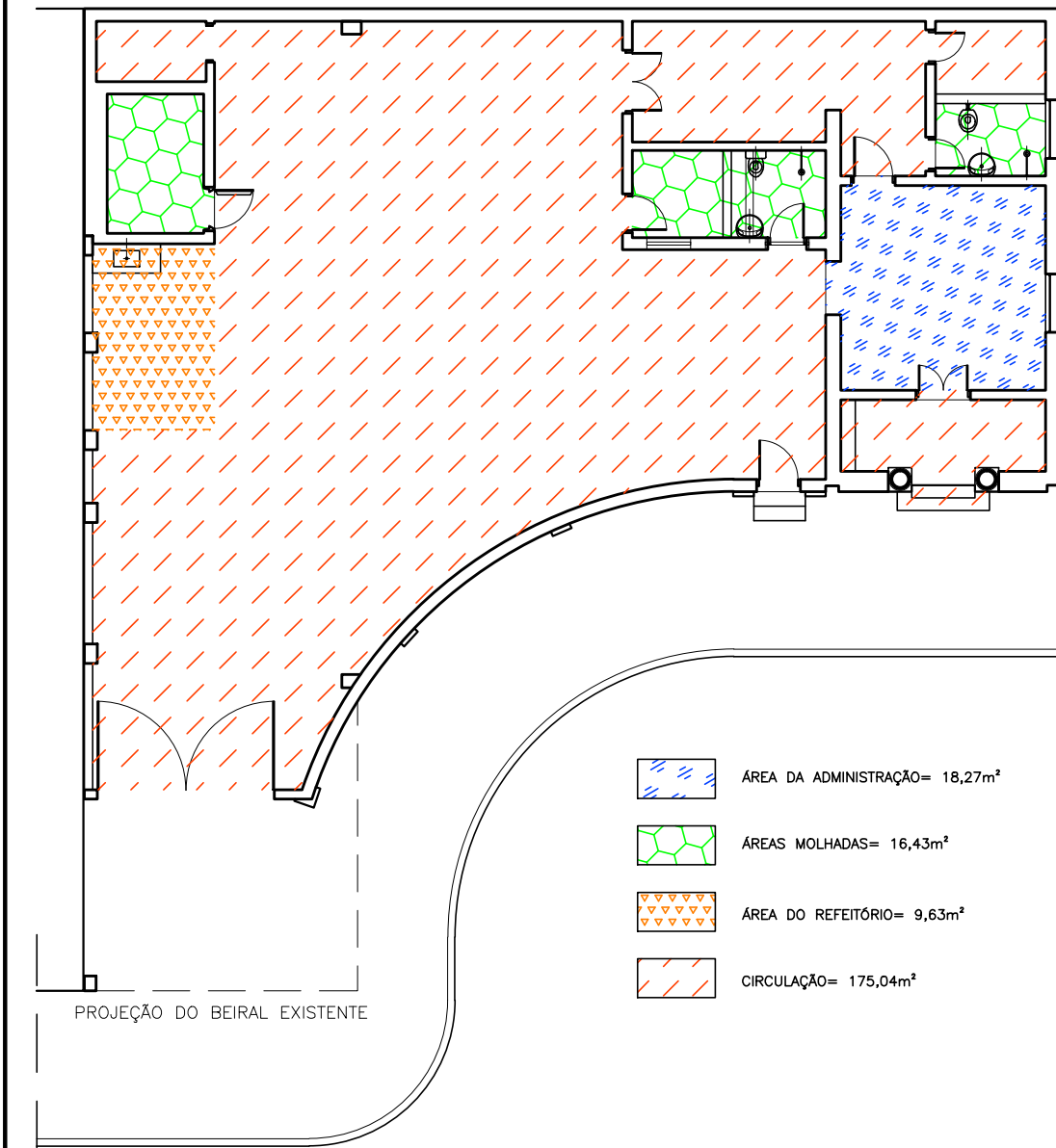
| CONFIGURAÇÃO DE PENAS | | |
|-----------------------|-----|------|
| 01 | 7 | 0.1 |
| 02 | 7 | 0.2 |
| 03 | 7 | 0.3 |
| 04 | 7 | 0.4 |
| 05 | 7 | 0.5 |
| 06 | 7 | 0.6 |
| 07 | 7 | 0.1 |
| 08 | 7 | 0.08 |
| 09 | 7 | 0.08 |
| 10 | 10 | 0.2 |
| 11 | 11 | 0.2 |
| 12 | 12 | 0.2 |
| 13 | 13 | 0.2 |
| 14 | 14 | 0.2 |
| 15 | 15 | 0.2 |
| 250 | 250 | 0.2 |
| 251 | 251 | 0.2 |
| 252 | 252 | 0.2 |
| 253 | 253 | 0.2 |
| 254 | 254 | 0.2 |
| 255 | 255 | 0.00 |

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3

DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS



| | | | | |
|---|-------------|---|---|---------------|
| DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA | | | ASSUNTO: LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO | FOLHA: |
| DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO: ENG. EMILLE CARLA FERNANDES DA SILVA | | | OBJETO: PRÉDIO CAPELA DO CEMITÉRIO SÃO PAULO | 07 |
| PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO ARQUITETO ESTEVAM MARTINS | | | LOCAL: RUA CARDEAL ARCOVERDE, N°1217-A | |
| DESENHO: LUAN TEIXEIRA /ARQ. RÔMULO MACHADO | | | CONTEÚDO: INDICAÇÃO E DIFERENCIAÇÃO DE USOS NO EDIFÍCIO ONDE ABRIGA A CAPELA DO CEMITÉRIO SÃO PAULO | ESCALA: 1:125 |
| DATA: 21/07/2017 | REVISÃO: 00 | ARQUIVO DIGITAL: SF-SPA-17105-LEV-PL-07_R00 | | |



1 PLANTA BAIXA PÓLO CEMITÉRIO SÃO PAULO
 ESCALA: 1/150

PENAS:

| CONFIGURAÇÃO DE PENAS | | |
|-----------------------|-----|------|
| 01 | 7 | 0.1 |
| 02 | 7 | 0.2 |
| 03 | 7 | 0.3 |
| 04 | 7 | 0.4 |
| 05 | 7 | 0.5 |
| 06 | 7 | 0.6 |
| 07 | 7 | 0.1 |
| 08 | 7 | 0.08 |
| 09 | 7 | 0.08 |
| 10 | 10 | 0.2 |
| 11 | 11 | 0.2 |
| 12 | 12 | 0.2 |
| 13 | 13 | 0.2 |
| 14 | 14 | 0.2 |
| 15 | 15 | 0.2 |
| 250 | 250 | 0.2 |
| 251 | 251 | 0.2 |
| 252 | 252 | 0.2 |
| 253 | 253 | 0.2 |
| 254 | 254 | 0.2 |
| 255 | 255 | 0.00 |

| | | | |
|---|----------------|--|--|
| DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3 | | |  PREFEITURA DE SÃO PAULO SERVIÇOS E OBRAS Serviço Funerário |
| DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS | | | |
| DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA | | ASSUNTO: | LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO |
| DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO: ENG. EMILLE CARLA FERNANDES DA SILVA | | OBJETO: | PÓLO DO CEMITÉRIO SÃO PAULO |
| PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO ARQUITETO ESTEVAM MARTINS | | LOCAL: | RUA CÔNIGO EUGÊNIO LEITE, N° 1217 - PINHEIROS - SÃO PAULO |
| DESENHO: LUAN TEIXEIRA / ARQ. RÔMULO MACHADO | | CONTEÚDO: | INDICAÇÃO E DIFERENCIAÇÃO DE USOS NO EDIFÍCIO ONDE ABRIGA O PÓLO DO CEMITÉRIO SÃO PAULO |
| DATA: 26/07/2017 | REVISÃO: 00 | ARQUIVO DIGITAL: SF-SDD-17104-LEV-PL-07_R00 | FOLHA: 07 ESCALA: 1/150 |