



**CONCORRÊNCIA Nº EC/001/2022/SGM-SEDP**

**OBJETO:** CONCESSÃO DOS SERVIÇOS CEMITERIAIS, ENVOLVENDO A GESTÃO, OPERAÇÃO, MANUTENÇÃO, EXPLORAÇÃO, REVITALIZAÇÃO E EXPANSÃO DOS 22 (VINTE E DOIS) CEMITÉRIOS E CREMATÓRIOS PÚBLICOS E DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS FUNERÁRIOS NO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO.

**ANEXO VII – MEMORIAL DESCRITIVO DA ÁREA**

**SUBANEXO II – PLANTAS DOS CEMITÉRIOS e CREMATÓRIO**

**APÊNDICE VI – CEMITÉRIO ITAQUERA**









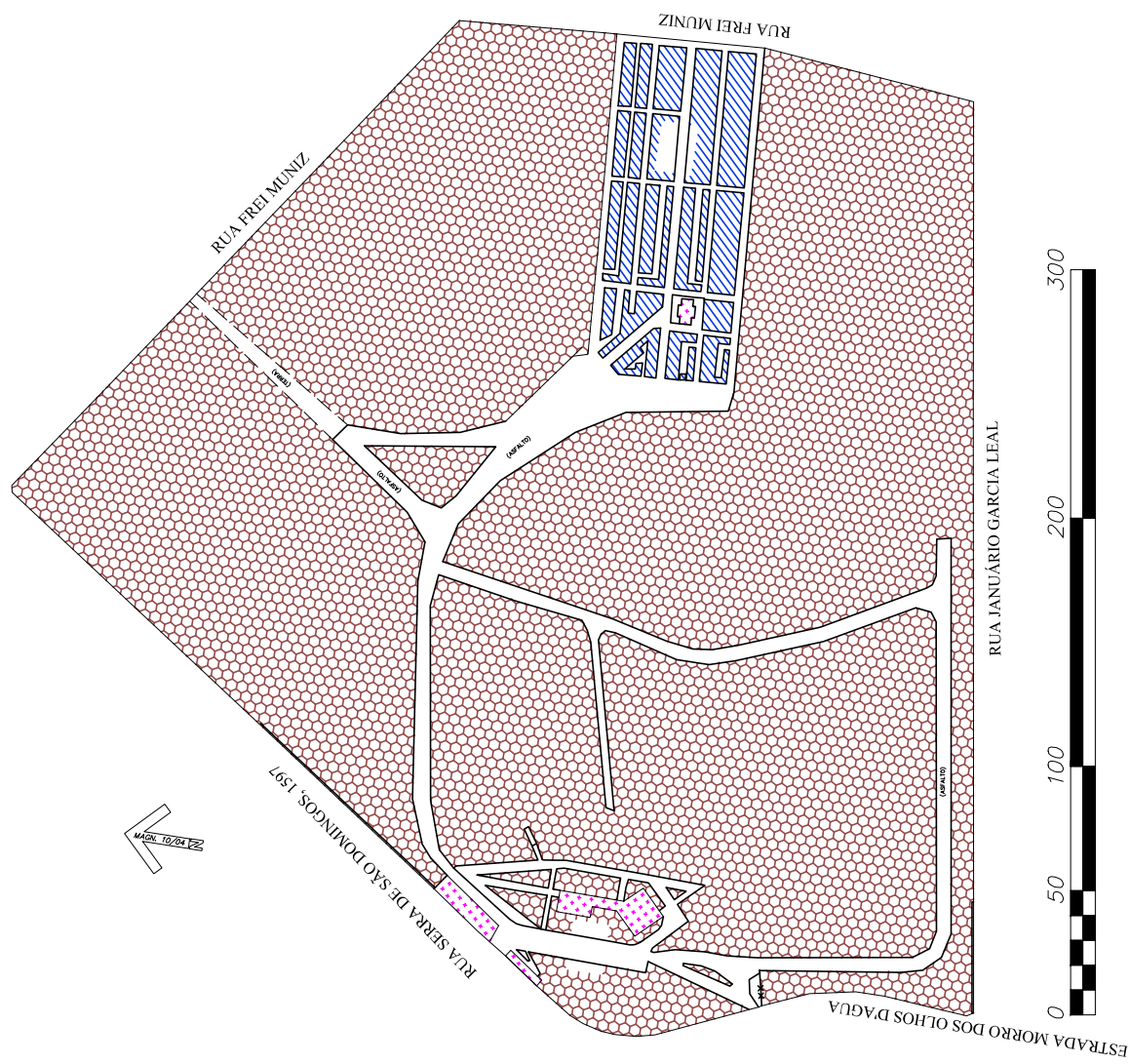
## **1. INTRODUÇÃO**

**1.1.** O presente APÊNDICE DO SUBANEXO II – PLANTAS DOS CEMITÉRIOS E CREMATÓRIO é composto pelas plantas do CEMITÉRIO ITAQUERA.

**1.2.** Os dados aqui reunidos não eximem as LICITANTES de realizarem consultas formais à Administração Pública Municipal no caso de eventuais divergências entre os dados deste Subanexo e outras fontes de informação.

ÁREA TOTAL CEMITÉRIO= 111.839,23m<sup>2</sup>  
 ÁREA QUADRA GERAL= 92859,08m<sup>2</sup>  
 ÁREA DE JAZIGOS= 4766,98m<sup>2</sup>  
 ÁREA DE CIRCULAÇÃO= 13.647,88m<sup>2</sup>  
 ÁREA EDIFICADA= 566,78m<sup>2</sup>  
 PERÍMETRO TOTAL DO CEMITÉRIO=1318,30m<sup>2</sup>

-  JAZIGOS
-  QUADRA GERAL
-  CIRCULAÇÃO
-  + ESTACIONAMENTO
-  + PASSEIO
-  ÁREA EDIFICADA



PENAS:

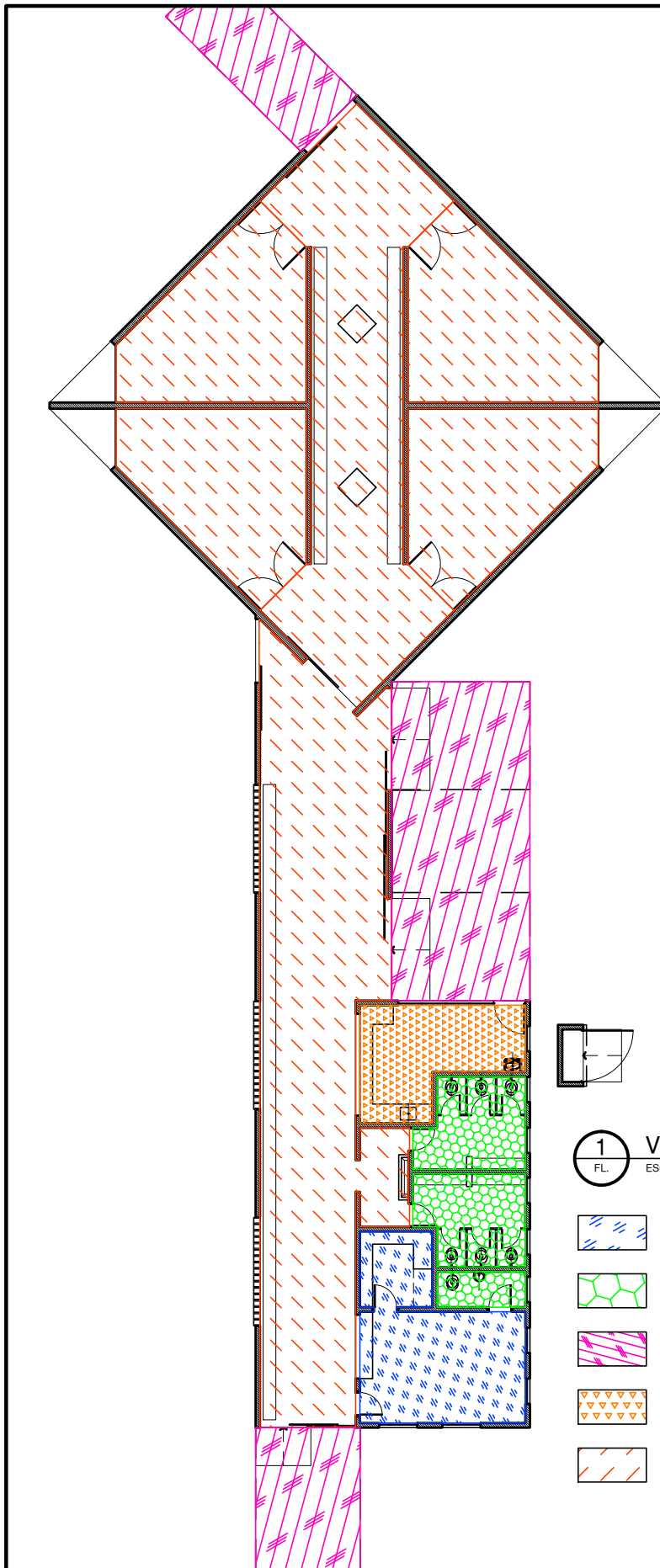
CONFIGURAÇÃO DE PENAS		
01	7	0.1
02	7	0.2
03	7	0.3
04	7	0.4
05	7	0.5
06	7	0.6
07	7	0.1
08	7	0.08
09	7	0.08
10	10	0.2
11	11	0.2
12	12	0.2
13	13	0.2
14	14	0.2
15	15	0.2
250	250	0.2
251	251	0.2
252	252	0.2
253	253	0.2
254	254	0.2
255	255	0.00

## DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3

### DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS



DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA		ASSUNTO: LEVANTAMENTO CADASTRAL DE PARCELAMENTO E USOS	FOLHA:
DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO: ENG. EMILLE CARLA FERNANDES DA SILVA		OBJETO: CEMITÉRIO ITAQUERA	<b>01</b>
PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO ARQUITETO ESTEVAM MARTINS		LOCAL: RUA SERRA DE SÃO DOMINGO, nº1597- ITAQUERA - SÃO PAULO - SP	
DESENHO: LUAN TEIXEIRA / ARQ. RÔMULO MACHADO		CONTEÚDO: INDICAÇÃO DE USO E PARCELAMENTO DE TERRITÓRIO DO CEMITÉRIO ITAQUERA	ESCALA: GRÁFICA
DATA: 20/07/2017	REVISÃO: 00	ARQUIVO DIGITAL: SF-ITQ-17100-LEV-PL-01_R00	



**1** VELÓRIO/ADMINISTRAÇÃO  
FL. ESCALA: 1:200



ÁREA DA ADMINISTRAÇÃO = 23,72m<sup>2</sup>



ÁREAS MOLHADAS (SANITÁRIOS PÚBLICOS, ADMINISTRATIVO) = 21,62m<sup>2</sup>



ÁREA DO PÁTIO EXTERNO = 73,33m<sup>2</sup>



ÁREA DO REFEITÓRIO = 14,59m<sup>2</sup>



ÁREA DE VELÓRIOS + CIRCULAÇÃO = 255,30m<sup>2</sup>

PENAS:

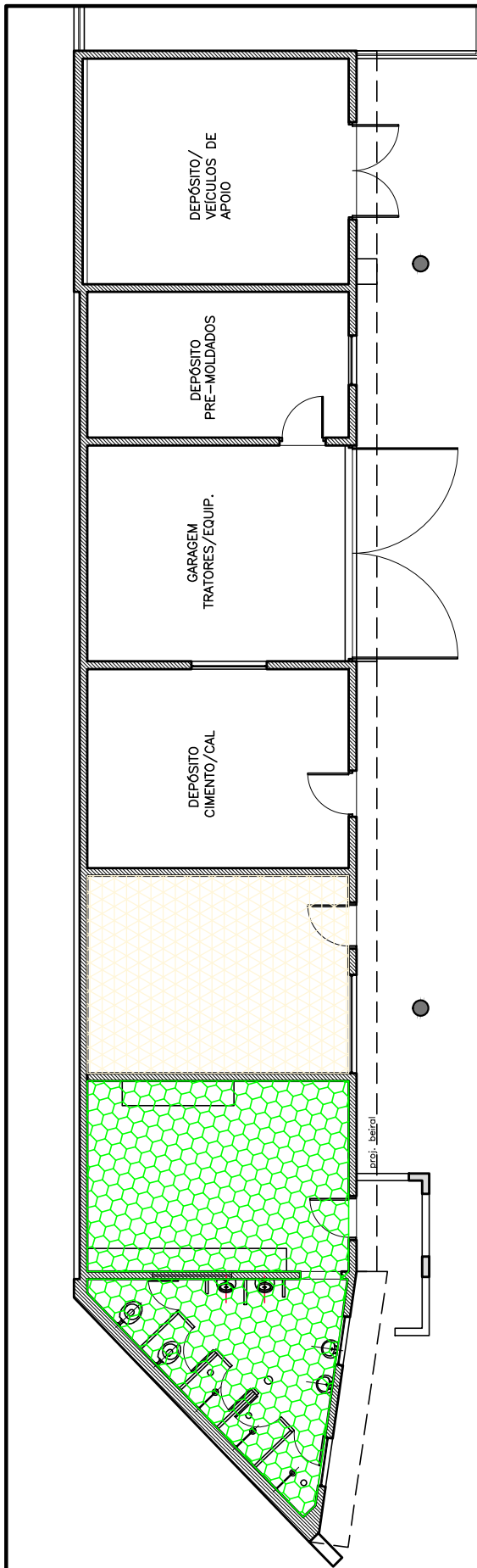
CONFIGURAÇÃO DE PENAS		
01	7	0.1
02	7	0.2
03	7	0.3
04	7	0.4
05	7	0.5
06	7	0.6
07	7	0.1
08	7	0.08
09	7	0.08
10	10	0.2
11	11	0.2
12	12	0.2
13	13	0.2
14	14	0.2
15	15	0.2
250	250	0.2
251	251	0.2
252	252	0.2
253	253	0.2
254	254	0.2
255	255	0.00

## DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3

### DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS




DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA			ASSUNTO: LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO	FOLHA:
DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO: ENG. EMILLE CARLA FERNANDES DA SILVA			OBJETO: VELÓRIO E ADMINISTRAÇÃO DO CEMITÉRIO ITAQUERA	<b>02</b>
PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO ARQUITETO ESTEVAM MARTINS			LOCAL: RUA SERRA DE SÃO DOMINGOS, 1597	
DESENHO: LUAN TEIXEIRA /RÔMULO MACHADO			CONTEÚDO:	ESCALA: 1:200
DATA: 24/07/2017	REVISÃO: 00	ARQUIVO DIGITAL: SF-ITQ-17101-LEV-PL-02_R00	INDICAÇÃO E DIFERENCIAÇÃO DE USOS NO EDIFÍCIO ONDE ABRIGA ADMINISTRAÇÃO E VELÓRIO DO CEMITÉRIO ITAQUERA	



1 VESTIÁRIO/POLO  
FL. ESCALA: 1:125

 ÁREAS MOLHADAS (VESTIÁRIO) = 31,85m<sup>2</sup>

 ÁREA DO POLO = 19,63m<sup>2</sup>

PENAS:

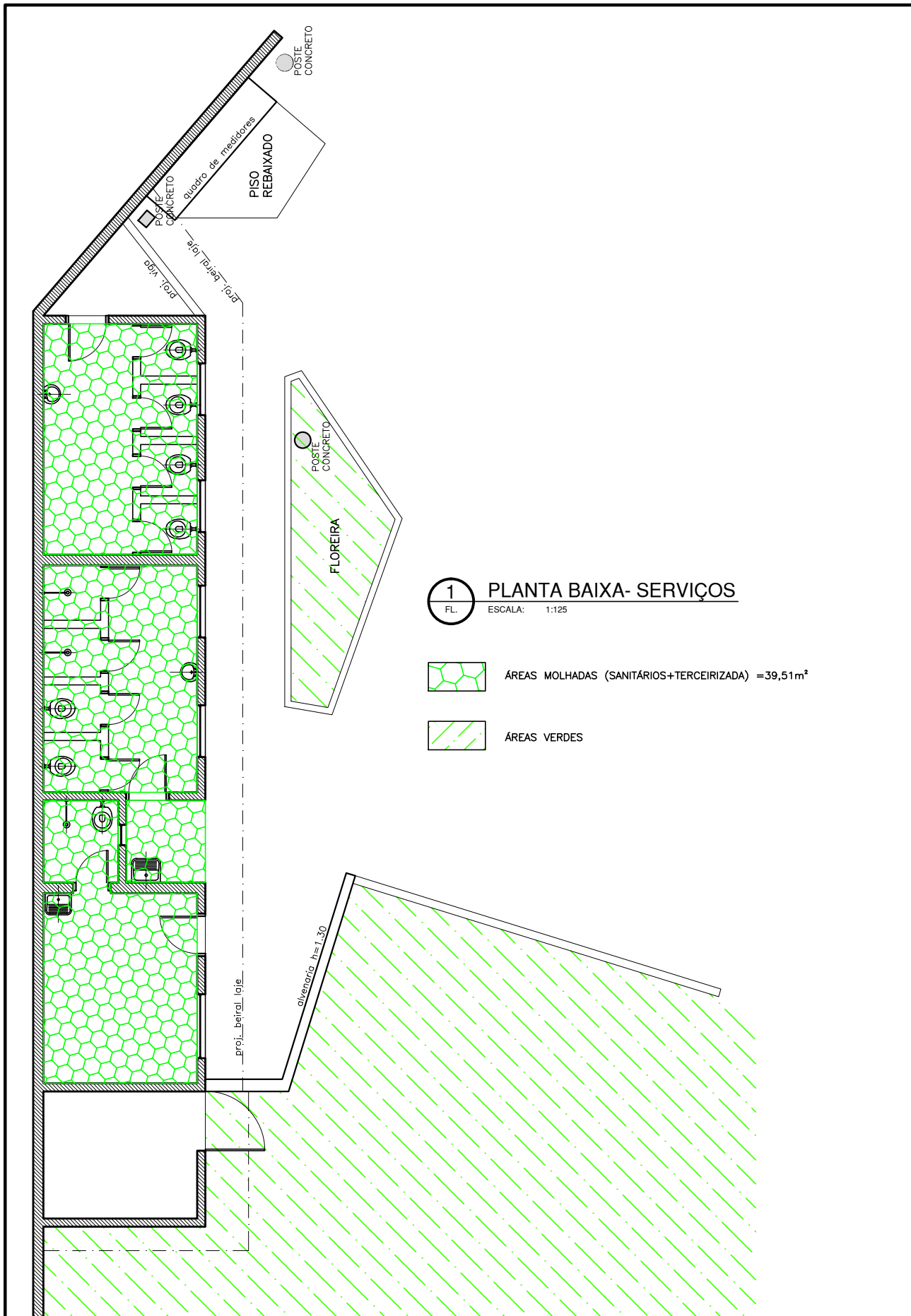
CONFIGURAÇÃO DE PENAS		
01	7	0.1
02	7	0.2
03	7	0.3
04	7	0.4
05	7	0.5
06	7	0.6
07	7	0.1
08	7	0.08
09	7	0.08
10	10	0.2
11	11	0.2
12	12	0.2
13	13	0.2
14	14	0.2
15	15	0.2
250	250	0.2
251	251	0.2
252	252	0.2
253	253	0.2
254	254	0.2
255	255	0.00

## DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3

### DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS



DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA		ASSUNTO: LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO	FOLHA:
DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO: ENG. EMILLE CARLA FERNANDES DA SILVA		OBJETO: VESTIÁRIO E POLO DO CEMITÉRIO ITAQUERA	<b>03</b>
PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO: ARQUITETO ESTEVAM MARTINS		LOCAL: RUA SERRA DE SÃO DOMINGOS, 1597	
DESENHO: LUAN TEIXEIRA / RÔMULO MACHADO		CONTEÚDO: INDICAÇÃO E DIFERENCIAÇÃO DE USOS NO EDIFÍCIO ONDE ABRIGA VESTIÁRIO E POLO DO CEMITÉRIO ITAQUERA	ESCALA: 1:125
DATA: 24/07/2017	REVISÃO: 00	ARQUIVO DIGITAL: SF-ITQ-17102-LEV-PL-03_R00	



**1** PLANTA BAIXA- SERVIÇOS  
FL. ESCALA: 1:125

 ÁREAS MOLHADAS (SANITÁRIOS+TERCEIRIZADA) =39,51m<sup>2</sup>

 ÁREAS VERDES

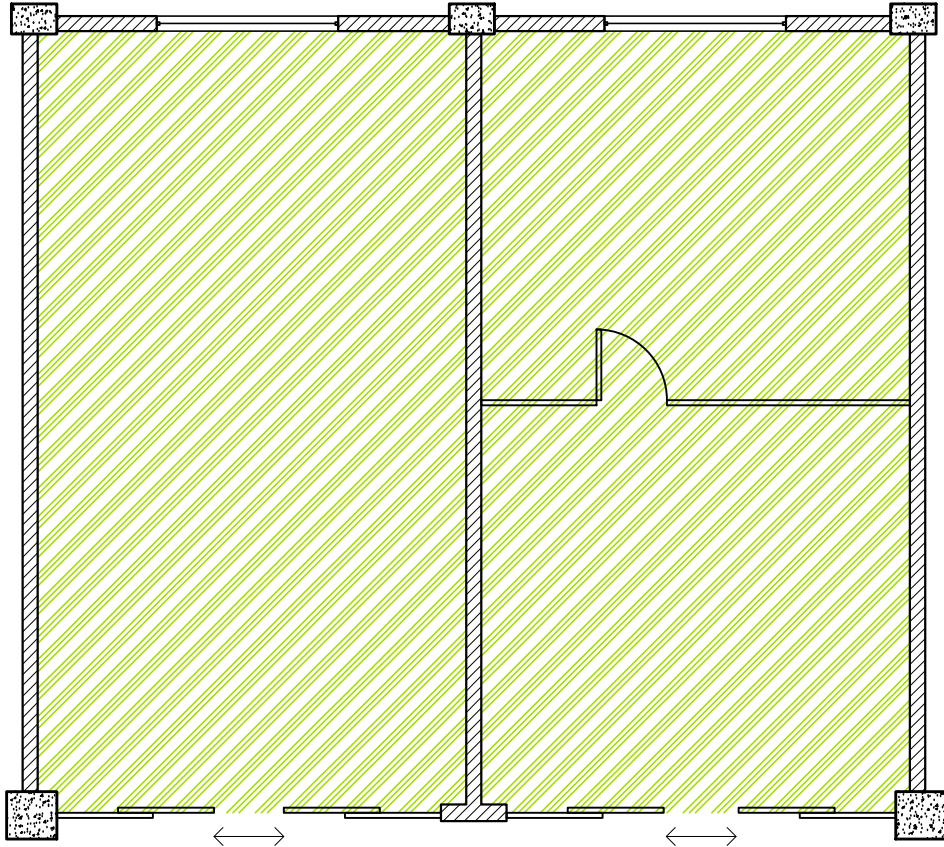
PENAS:

CONFIGURAÇÃO DE PENAS		
01	7	0.1
02	7	0.2
03	7	0.3
04	7	0.4
05	7	0.5
06	7	0.6
07	7	0.1
08	7	0.08
09	7	0.08
10	10	0.2
11	11	0.2
12	12	0.2
13	13	0.2
14	14	0.2
15	15	0.2
250	250	0.2
251	251	0.2
252	252	0.2
253	253	0.2
254	254	0.2
255	255	0.00


**DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3**  
DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS



DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA		ASSUNTO:	LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO	FOLHA:	<b>03</b>
DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO ENG. EMILLE CARLA FERNANDES DA SILVA		OBJETO:	PRÉDIO SANITÁRIOS/TERCEIRIZADA		
PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO ARQUITETO ESTEVAM MARTINS		LOCAL:	RUA SERRA DE SÃO DOMINGOS, 1597		
DESENHO: LUAN TEIXEIRA /RÔMULO MACHADO		CONTEÚDO:	INDICAÇÃO E DIFERENCIAÇÃO DE USOS NO EDIFÍCIO ONDE ABRIGA SANITÁRIOS E SALA DA TERCEIRIZADA DO CEMITÉRIO ITAQUERA	ESCALA: 1:125	
DATA: 24/07/2017	REVISÃO: 00	ARQUIVO DIGITAL: SF-ITQ-17102-LEV-PL-04_R00			



**1** AGÊNCIA ITAQUERA  
 FL. ESCALA: 1:75

 ÁREA DA AGÊNCIA= 65.76m<sup>2</sup>

**PENAS:**

CONFIGURAÇÃO DE PENAS		
01	7	0.1
02	7	0.2
03	7	0.3
04	7	0.4
05	7	0.5
06	7	0.6
07	7	0.1
08	7	0.08
09	7	0.08
10	10	0.2
11	11	0.2
12	12	0.2
13	13	0.2
14	14	0.2
15	15	0.2
250	250	0.2
251	251	0.2
252	252	0.2
253	253	0.2
254	254	0.2
255	255	0.00

**DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3**  
 DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS



<b>DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS:</b> ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA			<b>ASSUNTO:</b> LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO	<b>FOLHA:</b>
<b>DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO:</b> ENG. EMILIE CARLA FERNANDES DA SILVA			<b>OBJETO:</b> SALAS DA AGÊNCIA ITAQUERA	<b>05</b>
<b>PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO:</b> ARQUITETO ESTEVAM MARTINS			<b>LOCAL:</b> RUA AUGUSTO CARLOS BAUMAN, N° 851 - SALAS 28 E 29	
<b>DESENHO:</b> LUAN TEIXEIRA /ARQ. RÔMULO MACHADO			<b>CONTEÚDO:</b> INDICAÇÃO E DIFERENCIAÇÃO DE USOS NAS SALAS DA PREFEITURA REGIONAL DE ITAQUERA ONDE ABRIGAM 2 (DUAS) SALAS DA AGÊNCIA ITAQUERA	<b>ESCALA:</b> 1:75
<b>DATA:</b> 20/09/2017	<b>REVISÃO:</b> 00	<b>ARQUIVO DIGITAL:</b> SF-ITQ-17103-LEV-PL-05_R00		