

CONSULTA PÚBLICA CP/005/2021/SGM-SEDP

SEI Nº 6011.2021/0002522-1

CONCORRÊNCIA Nº [•]

OBJETO: CONCESSÃO DOS SERVIÇOS CEMITERIAIS, ENVOLVENDO A GESTÃO, OPERAÇÃO, MANUTENÇÃO, EXPLORAÇÃO, REVITALIZAÇÃO E EXPANSÃO DOS 22 (VINTE E DOIS) CEMITÉRIOS E CREMATÓRIOS PÚBLICOS E DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS FUNERÁRIOS NO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO.

ANEXO VII – MEMORIAL DESCRITIVO DA ÁREA

SUBANEXO II – PLANTAS DOS CEMITÉRIOS e CREMATÓRIO

APÊNDICE VI – CEMITÉRIO ITAQUERA







1. INTRODUÇÃO

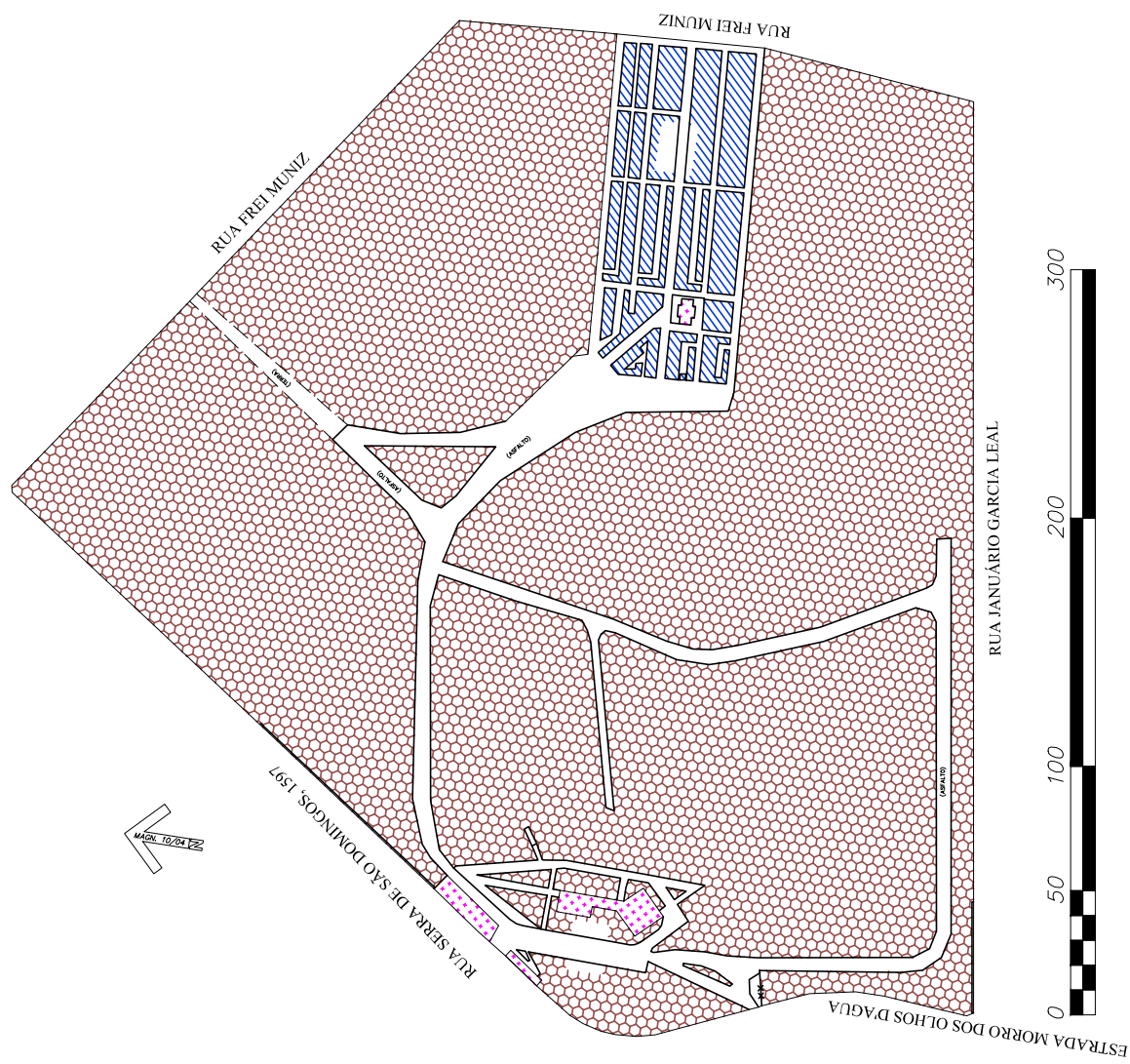
1.1. O presente APÊNDICE DO SUBANEXO II – PLANTAS DOS CEMITÉRIOS E CREMATÓRIO é composto pelas plantas do CEMITÉRIO ITAQUERA.

1.2. Os dados aqui reunidos não eximem as LICITANTES de realizar consultas formais à Administração Pública Municipal no caso de eventuais divergências entre os dados deste Subanexo e outras fontes de informação.

CONSULTA PÚBLICA

ÁREA TOTAL CEMITÉRIO= 111.839,23m²
 ÁREA QUADRA GERAL= 92859,08m²
 ÁREA DE JAZIGOS= 4766,98m²
 ÁREA DE CIRCULAÇÃO= 13.647,88m²
 ÁREA EDIFICADA= 566,78m²
 PERÍMETRO TOTAL DO CEMITÉRIO=1318,30m²

-  JAZIGOS
-  QUADRA GERAL
-  CIRCULAÇÃO
-  + ESTACIONAMENTO
-  + PASSEIO
-  ÁREA EDIFICADA



PENAS:

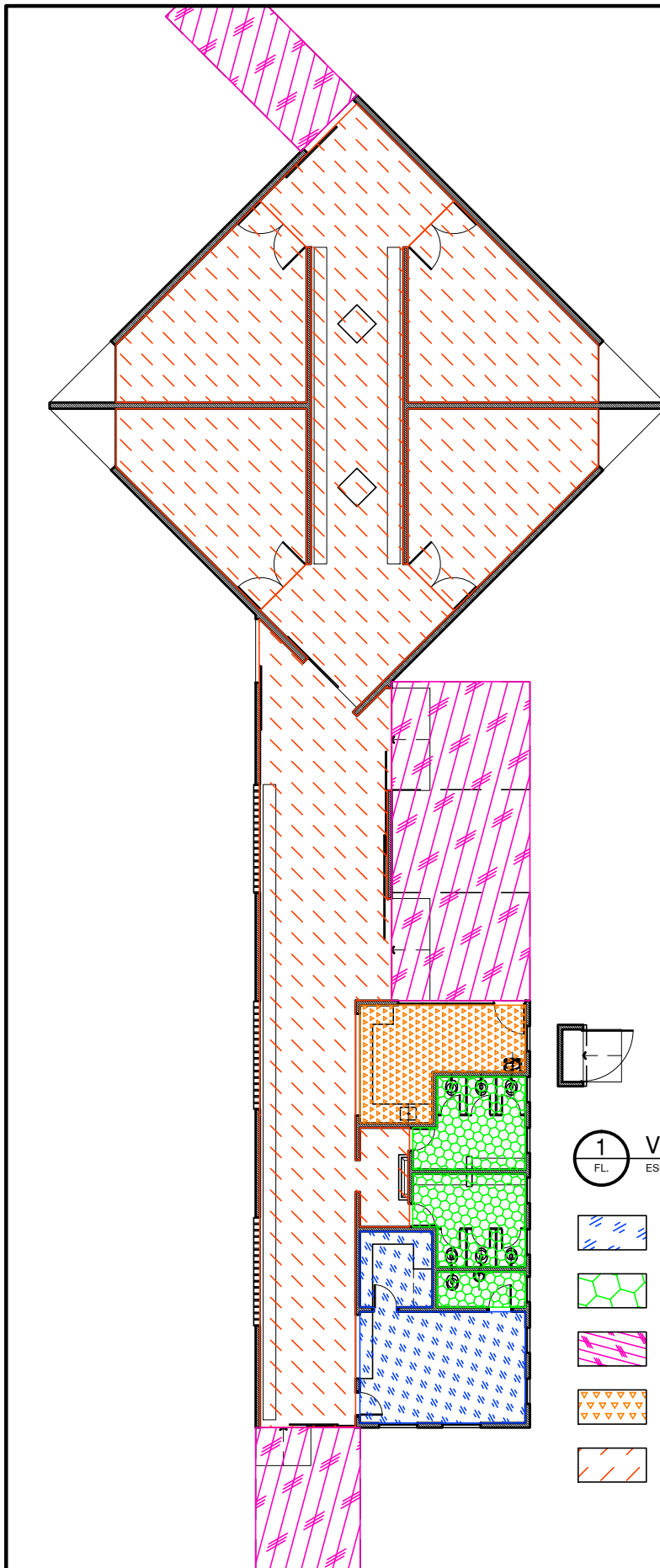
CONFIGURAÇÃO DE PENAS		
01	7	0.1
02	7	0.2
03	7	0.3
04	7	0.4
05	7	0.5
06	7	0.6
07	7	0.1
08	7	0.08
09	7	0.08
10	10	0.2
11	11	0.2
12	12	0.2
13	13	0.2
14	14	0.2
15	15	0.2
250	250	0.2
251	251	0.2
252	252	0.2
253	253	0.2
254	254	0.2
255	255	0.00

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3

DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS



DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA		ASSUNTO: LEVANTAMENTO CADASTRAL DE PARCELAMENTO E USOS	FOLHA:
DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO: ENG. EMILLE CARLA FERNANDES DA SILVA		OBJETO: CEMITÉRIO ITAQUERA	01
PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO ARQUITETO ESTEVAM MARTINS		LOCAL: RUA SERRA DE SÃO DOMINGO, nº1597- ITAQUERA - SÃO PAULO - SP	
DESENHO: LUAN TEIXEIRA / ARQ. RÔMULO MACHADO		CONTEÚDO: INDICAÇÃO DE USO E PARCELAMENTO DE TERRITÓRIO DO CEMITÉRIO ITAQUERA	ESCALA: GRÁFICA
DATA: 20/07/2017	REVISÃO: 00	ARQUIVO DIGITAL: SF-ITQ-17100-LEV-PL-01_R00	



1 VELÓRIO/ADMINISTRAÇÃO
FL. ESCALA: 1:200



ÁREA DA ADMINISTRAÇÃO = 23,72m²



ÁREAS MOLHADAS (SANITÁRIOS PÚBLICOS, ADMINISTRATIVO) = 21,62m²



ÁREA DO PÁTIO EXTERNO = 73,33m²



ÁREA DO REFEITÓRIO = 14,59m²



ÁREA DE VELÓRIOS + CIRCULAÇÃO = 255,30m²

PENAS:

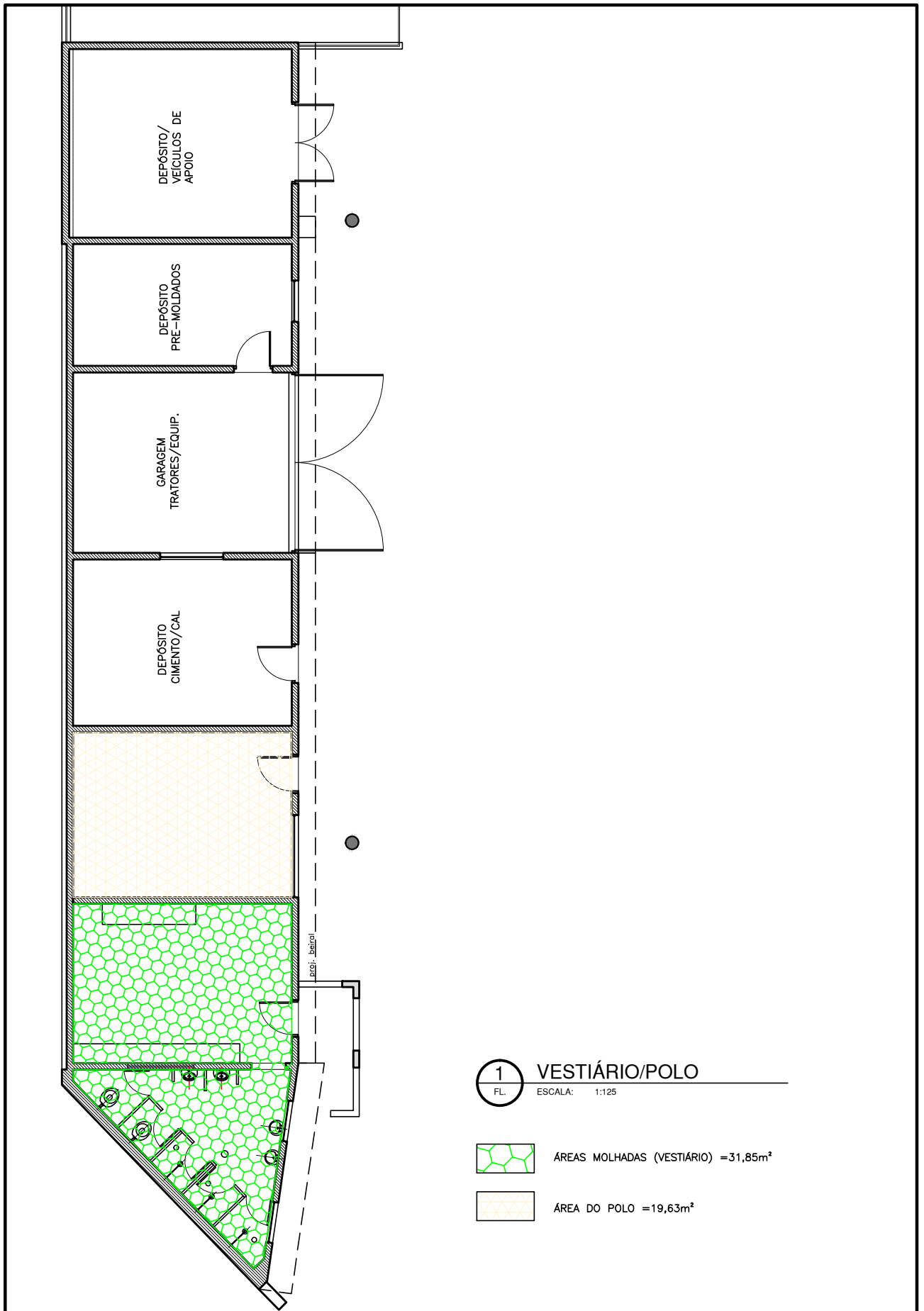
CONFIGURAÇÃO DE PENAS		
01	7	0.1
02	7	0.2
03	7	0.3
04	7	0.4
05	7	0.5
06	7	0.6
07	7	0.1
08	7	0.08
09	7	0.08
10	10	0.2
11	11	0.2
12	12	0.2
13	13	0.2
14	14	0.2
15	15	0.2
250	250	0.2
251	251	0.2
252	252	0.2
253	253	0.2
254	254	0.2
255	255	0.00

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3

DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS




DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA			ASSUNTO:	LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO	FOLHA:
DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO: ENG. EMILLE CARLA FERNANDES DA SILVA			OBJETO:	VELÓRIO E ADMINISTRAÇÃO DO CEMITÉRIO ITAQUERA	02
PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO: ARQUITETO ESTEVAM MARTINS			LOCAL:	RUA SERRA DE SÃO DOMINGOS, 1597	
DESENHO: LUAN TEIXEIRA / RÔMULO MACHADO			CONTEÚDO:	INDICAÇÃO E DIFERENCIAÇÃO DE USOS NO EDIFÍCIO ONDE ABRIGA ADMINISTRAÇÃO E VELÓRIO DO CEMITÉRIO ITAQUERA	ESCALA:
DATA:	REVISÃO:	ARQUIVO DIGITAL:			
24/07/2017	00	SF-ITQ-17101-LEV-PL-02_R00	1:200		



1 VESTIÁRIO/POLO
FL. ESCALA: 1:125

 ÁREAS MOLHADAS (VESTIÁRIO) = 31,85m²

 ÁREA DO POLO = 19,63m²

PENAS:

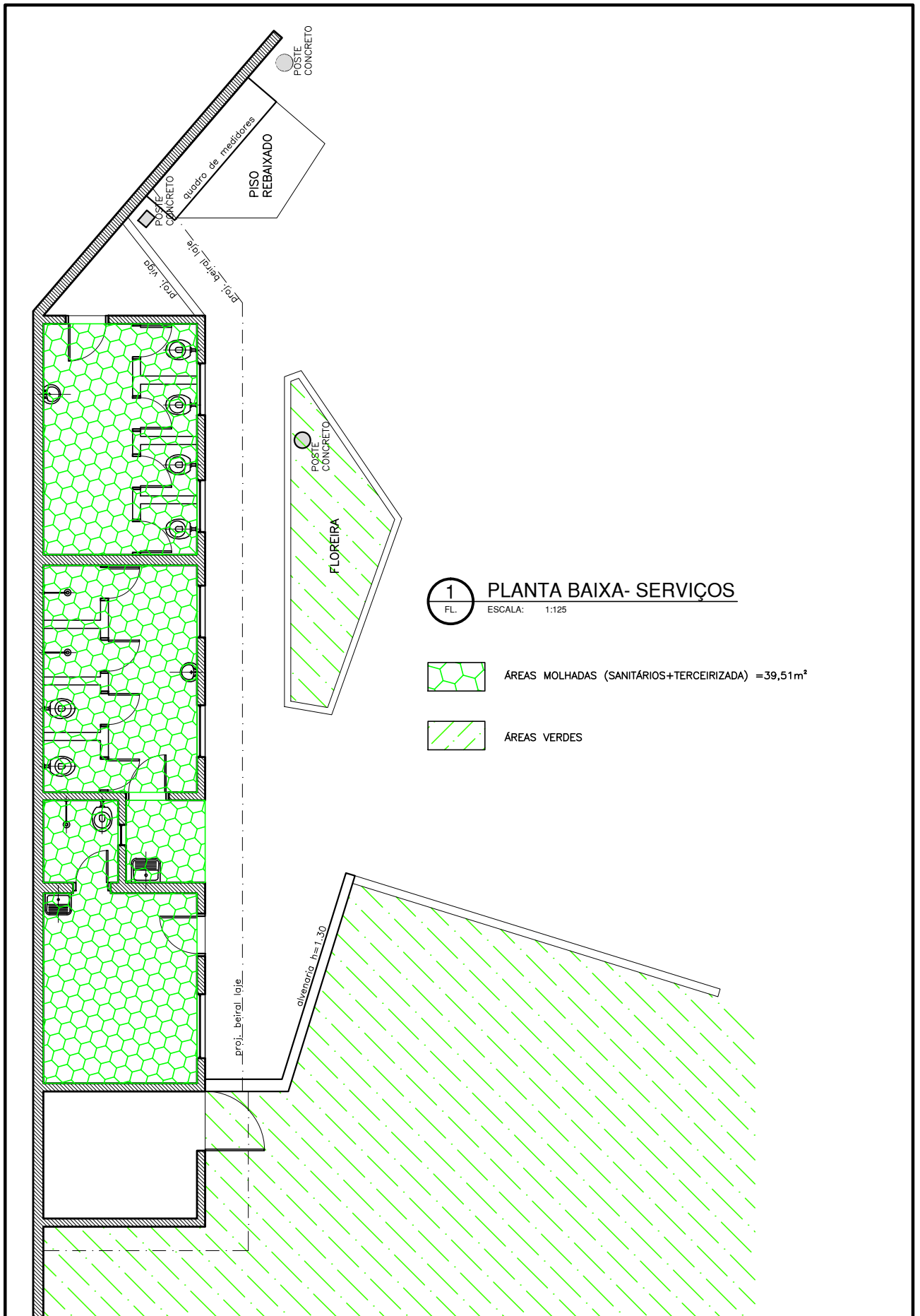
CONFIGURAÇÃO DE PENAS		
01	7	0,1
02	7	0,2
03	7	0,3
04	7	0,4
05	7	0,5
06	7	0,6
07	7	0,1
08	7	0,08
09	7	0,08
10	10	0,2
11	11	0,2
12	12	0,2
13	13	0,2
14	14	0,2
15	15	0,2
250	250	0,2
251	251	0,2
252	252	0,2
253	253	0,2
254	254	0,2
255	255	0,00

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3

DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS



DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA			ASSUNTO: LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO	FOLHA:
DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO: ENG. EMILLE CARLA FERNANDES DA SILVA			OBJETO: VESTIÁRIO E POLO DO CEMITÉRIO ITAQUERA	03
PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO ARQUITETO ESTEVAM MARTINS			LOCAL: RUA SERRA DE SÃO DOMINGOS, 1597	
DESENHO: LUAN TEIXEIRA / RÔMULO MACHADO			CONTEÚDO: INDICAÇÃO E DIFERENCIAÇÃO DE USOS NO EDIFÍCIO ONDE ABRIGA VESTIÁRIO E POLO DO CEMITÉRIO ITAQUERA	ESCALA: 1:125
DATA: 24/07/2017	REVISÃO: 00	ARQUIVO DIGITAL: SF-ITQ-17102-LEV-PL-03_R00		



1 PLANTA BAIXA- SERVIÇOS
FL. ESCALA: 1:125

 ÁREAS MOLHADAS (SANITÁRIOS+TERCEIRIZADA) =39,51m²

 ÁREAS VERDES

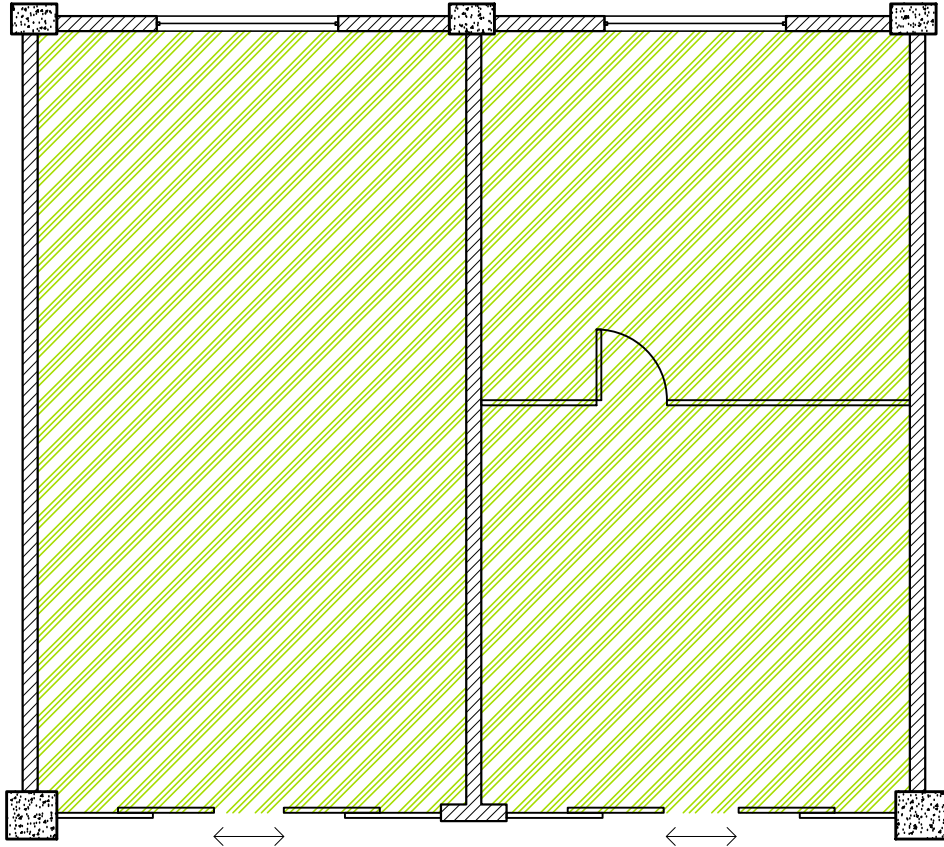
PENAS:

CONFIGURAÇÃO DE PENAS		
01	7	0.1
02	7	0.2
03	7	0.3
04	7	0.4
05	7	0.5
06	7	0.6
07	7	0.1
08	7	0.08
09	7	0.08
10	10	0.2
11	11	0.2
12	12	0.2
13	13	0.2
14	14	0.2
15	15	0.2
250	250	0.2
251	251	0.2
252	252	0.2
253	253	0.2
254	254	0.2
255	255	0.00


DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3
DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS



DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA		ASSUNTO:	LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO	FOLHA:	03
DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO ENG. EMILLE CARLA FERNANDES DA SILVA		OBJETO:	PRÉDIO SANITÁRIOS/TERCEIRIZADA		
PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO ARQUITETO ESTEVAM MARTINS		LOCAL:	RUA SERRA DE SÃO DOMINGOS, 1597		
DESENHO: LUAN TEIXEIRA /RÔMULO MACHADO		CONTEÚDO:	INDICAÇÃO E DIFERENCIAÇÃO DE USOS NO EDIFÍCIO ONDE ABRIGA SANITÁRIOS E SALA DA TERCEIRIZADA DO CEMITÉRIO ITAQUERA	ESCALA: 1:125	
DATA: 24/07/2017	REVISÃO: 00	ARQUIVO DIGITAL: SF-ITQ-17102-LEV-PL-04_R00			



1 AGÊNCIA ITAQUERA
FL. ESCALA: 1:75

 ÁREA DA AGÊNCIA= 65.76m²

PENAS:

CONFIGURAÇÃO DE PENAS		
01	7	0.1
02	7	0.2
03	7	0.3
04	7	0.4
05	7	0.5
06	7	0.6
07	7	0.1
08	7	0.08
09	7	0.08
10	10	0.2
11	11	0.2
12	12	0.2
13	13	0.2
14	14	0.2
15	15	0.2
250	250	0.2
251	251	0.2
252	252	0.2
253	253	0.2
254	254	0.2
255	255	0.00

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3
DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS



DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA		ASSUNTO: LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO	FOLHA:
DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO: ENG. EMILIE CARLA FERNANDES DA SILVA		OBJETO: SALAS DA AGÊNCIA ITAQUERA	05
PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO: ARQUITETO ESTEVAM MARTINS		LOCAL: RUA AUGUSTO CARLOS BAUMAN, N° 851 - SALAS 28 E 29	
DESENHO: LUAN TEIXEIRA / ARQ. RÔMULO MACHADO		CONTEÚDO: INDICAÇÃO E DIFERENCIAÇÃO DE USOS NAS SALAS DA PREFEITURA REGIONAL DE ITAQUERA ONDE ABRIGAM 2 (DUAS) SALAS DA AGÊNCIA ITAQUERA	ESCALA: 1:75
DATA: 20/09/2017	REVISÃO: 00	ARQUIVO DIGITAL: SF-ITQ-17103-LEV-PL-05_R00	