



PROCESSO SEI 6011.2021/0002522-1
CONCORRÊNCIA N° EC/001/2022/SGM-SEDP

OBJETO: CONCESSÃO DOS SERVIÇOS CEMITERIAIS, ENVOLVENDO A GESTÃO, OPERAÇÃO, MANUTENÇÃO, EXPLORAÇÃO, REVITALIZAÇÃO E EXPANSÃO DOS 22 (VINTE E DOIS) CEMITÉRIOS E CREMATÓRIOS PÚBLICOS E DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS FUNERÁRIOS NO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO.

ANEXO VII – MEMORIAL DESCRITIVO DA ÁREA

SUBANEXO II – PLANTAS DOS CEMITÉRIOS e CREMATÓRIO

APÊNDICE XX – CEMITÉRIO VILA FORMOSA I E II



1. INTRODUÇÃO

1.1. O presente APÊNDICE DO SUBANEXO II – PLANTAS DOS CEMITÉRIOS E CREMATÓRIO é composto pelas plantas do CEMITÉRIO VILA FORMOSA I e II.

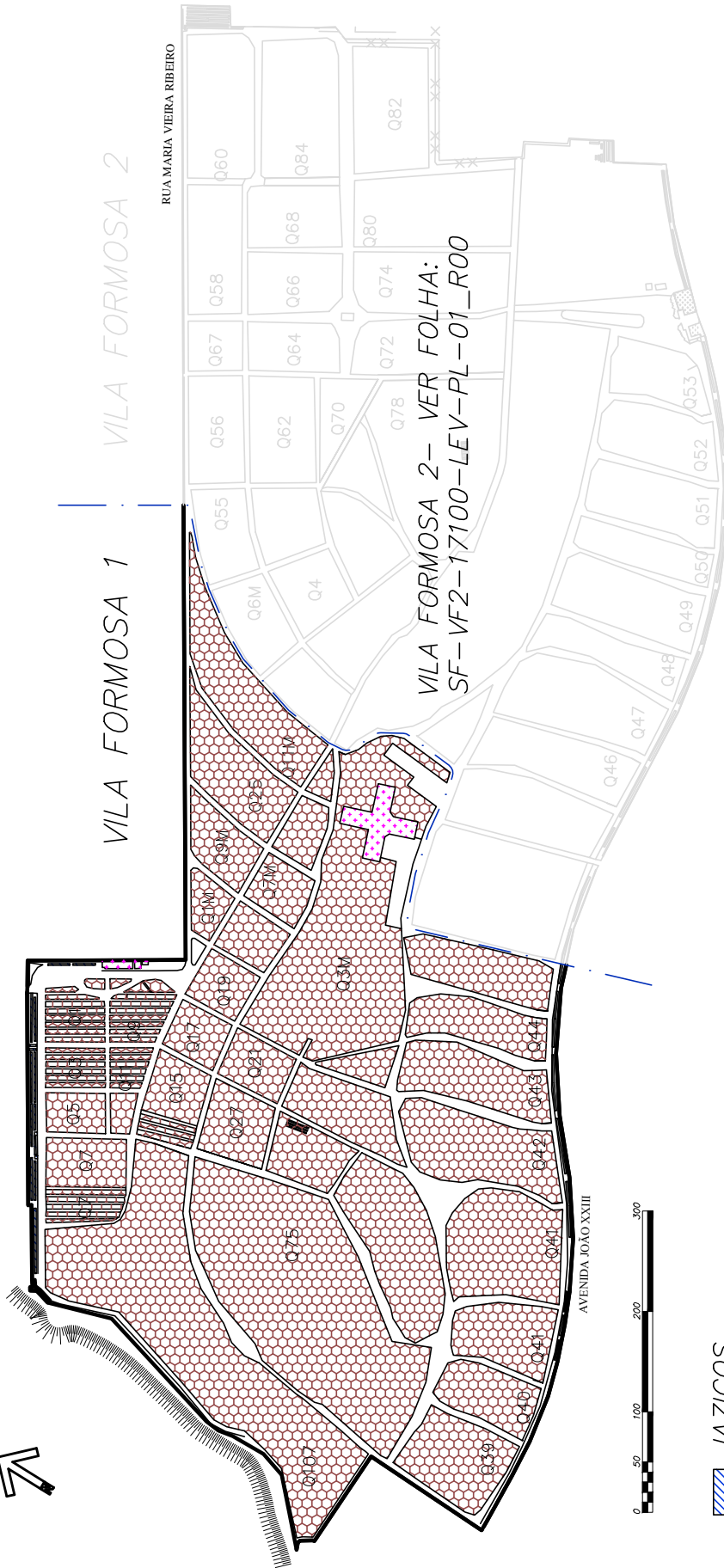
1.2. Os dados aqui reunidos não eximem as LICITANTES de realizarem consultas formais à Administração Pública Municipal no caso de eventuais divergências entre os dados deste Subanexo e outras fontes de informação.

VILA FORMOSA 1






VILA FORMOSA 2

RUA MARIA VIEIRA RIBEIRO

VILA FORMOSA 2-- VER FOLHA:
SF-VF2-17100-LEV-PL-01_R00



ÁREA DO CEMITÉRIO: 316690.52m²
 PERÍMETRO DO CEMITÉRIO: 2938.3m
 ÁREA DE QUADRA GERAL E VERDES: 247834.38m²
 ÁREA EDIFICADA: 2522,23m²
 ÁREA DE CIRCULAÇÃO + ESTACIONAMENTO + PASSEIO: 66333,91m²

-  JAZIGOS
-  QUADRA GERAL
-  ÁREA VERDE
-  CIRCULAÇÃO + ESTACIONAMENTO + PASSEIO
-  ÁREA EDIFICADA

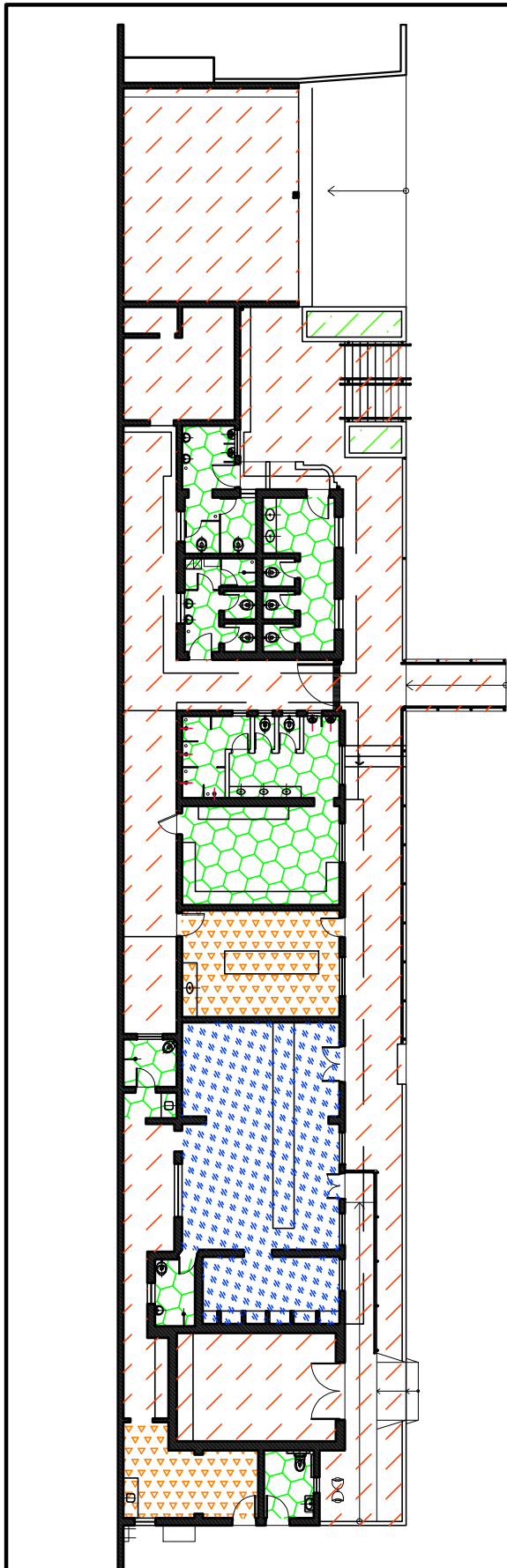
PENAS:






| CONFIGURAÇÃO DE PENAS | | |
|-----------------------|-----|------|
| 01 | 7 | 0.1 |
| 02 | 7 | 0.2 |
| 03 | 7 | 0.3 |
| 04 | 7 | 0.4 |
| 05 | 7 | 0.5 |
| 06 | 7 | 0.6 |
| 07 | 7 | 0.1 |
| 08 | 7 | 0.08 |
| 09 | 7 | 0.08 |
| 10 | 10 | 0.2 |
| 11 | 11 | 0.2 |
| 12 | 12 | 0.2 |
| 13 | 13 | 0.2 |
| 14 | 14 | 0.2 |
| 15 | 15 | 0.2 |
| 250 | 250 | 0.2 |
| 251 | 251 | 0.2 |
| 252 | 252 | 0.2 |
| 253 | 253 | 0.2 |
| 254 | 254 | 0.2 |
| 255 | 255 | 0.00 |

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3
 DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS



| | | |
|---|--|--|
| DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA | ASSUNTO: LEVANTAMENTO CADASTRAL DE PARCELAMENTO E USOS | FOLHA: 01 |
| DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO: ENG. EMILLE CARLA FERNANDES DA SILVA | OBJETO: CEMITÉRIO VILA FORMOSA 1 | |
| PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO ARQUITETO ESTEVAM MARTINS | LOCAL: AV. FLOR DE VILA FORMOSA, S/Nº | ESCALA: GRÁFICA |
| DESENHO: LUAN TEIXEIRA / RÔMULO MACHADO | CONTEÚDO: INDICAÇÃO DE USO E PARCELAMENTO DE TERRITÓRIO DO CEMITÉRIO VILA FORMOSA 1 | |
| DATA: 24/07/2017 | REVISÃO: 00 | ARQUIVO DIGITAL: SF-VF1-17100-LEV-PL-01_R00 |



-  ÁREA DA ADMINISTRAÇÃO= 62,93m²
-  ÁREAS MOLHADAS= 87,82m²
-  ÁREA DO REFEITÓRIO= 38,13m²
-  CIRCULAÇÃO= 306,45m²
-  ÁREAS VERDES

1 PLANTA BAIXA DO COMPLEXO ARQUITETÔNICO DO CEMITÉRIO VILA FORMOSA 1
 FL.01 ESCALA: 1/250

PENAS:

| CONFIGURAÇÃO DE PENAS | | |
|-----------------------|-----|------|
| 01 | 7 | 0.1 |
| 02 | 7 | 0.2 |
| 03 | 7 | 0.3 |
| 04 | 7 | 0.4 |
| 05 | 7 | 0.5 |
| 06 | 7 | 0.6 |
| 07 | 7 | 0.1 |
| 08 | 7 | 0.08 |
| 09 | 7 | 0.08 |
| 10 | 10 | 0.2 |
| 11 | 11 | 0.2 |
| 12 | 12 | 0.2 |
| 13 | 13 | 0.2 |
| 14 | 14 | 0.2 |
| 15 | 15 | 0.2 |
| 250 | 250 | 0.2 |
| 251 | 251 | 0.2 |
| 252 | 252 | 0.2 |
| 253 | 253 | 0.2 |
| 254 | 254 | 0.2 |
| 255 | 255 | 0.00 |

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3
 DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS



| | | | |
|---|----------------|--|------------------|
| DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA | | ASSUNTO: LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO | FOLHA: |
| DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO: ENG. EMILLE CARLA FERNANDES DA SILVA | | OBJETO: COMPLEXO ARQUITETÔNICO DO CEMITÉRIO VILA FORMOSA 1 | 02 |
| PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO ARQUITETO ESTEVAM MARTINS | | LOCAL: AV. FLOR DE VILA FORMOSA, S/Nº - VILA FORMOSA - SÃO PAULO - SP | |
| DESENHO: LUAN TEIXEIRA / ARQ. RÔMULO MACHADO | | CONTEÚDO: INDICAÇÃO E DIFERENCIAÇÃO DE USOS NOS EDIFÍCIOS ONDE ABRIGAM O COMPLEXO ARQUITETÔNICO DO CEMITÉRIO VILA FORMOSA 1 | ESCALA: 1/250 |
| DATA: 26/07/2017 | REVISÃO: 00 | ARQUIVO DIGITAL: SF-VF2-17101-LEV-PL-02_R00 | |

VILA FORMOSA 2







VILA FORMOSA 1

RUA MARIA VIEIRA RIBEIRO

VILA FORMOSA 1 - VER FOLHA:
SF-VF1-17100-LEV-PL-01_R00

AVENIDA JOÃO XXIII



-  JAZIGOS
-  QUADRA GERAL
-  ÁREA VERDE
-  CIRCULAÇÃO + ESTACIONAMENTO
-  + PASSEIO
-  ÁREA EDIFICADA

ÁREA DO CEMITÉRIO: 360578,32m²
 PERÍMETRO DO CEMITÉRIO: 1231,48m
 ÁREA DE QUADRA GERAL E VERDES: 278021,92m²
 ÁREA EDIFICADA: 3164,64m²
 ÁREA DE CIRCULAÇÃO + ESTACIONAMENTO + PASSEIO: 79391,76m²

PENAS:







| CONFIGURAÇÃO DE PENAS | | |
|-----------------------|-----|------|
| 01 | 7 | 0.1 |
| 02 | 7 | 0.2 |
| 03 | 7 | 0.3 |
| 04 | 7 | 0.4 |
| 05 | 7 | 0.5 |
| 06 | 7 | 0.6 |
| 07 | 7 | 0.1 |
| 08 | 7 | 0.08 |
| 09 | 7 | 0.08 |
| 10 | 10 | 0.2 |
| 11 | 11 | 0.2 |
| 12 | 12 | 0.2 |
| 13 | 13 | 0.2 |
| 14 | 14 | 0.2 |
| 15 | 15 | 0.2 |
| 250 | 250 | 0.2 |
| 251 | 251 | 0.2 |
| 252 | 252 | 0.2 |
| 253 | 253 | 0.2 |
| 254 | 254 | 0.2 |
| 255 | 255 | 0.00 |

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3
 DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS



| | | |
|--|--|--|
| DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA | ASSUNTO: LEVANTAMENTO CADASTRAL DE PARCELAMENTO E USOS | FOLHA: |
| DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO ENG. EMILLE CARLA FERNANDES DA SILVA | OBJETO: CEMITÉRIO VILA FORMOSA 2 | 01 |
| PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO ARQUITETO ESTEVAM MARTINS | LOCAL: AV. JOÃO XXIII, Nº2537 - VILA FORMOSA - SÃO PAULO - SP | |
| DESENHO: LUAN TEIXEIRA / RÔMULO MACHADO | CONTEÚDO: INDICAÇÃO DE USO E PARCELAMENTO DE TERRITÓRIO DO CEMITÉRIO VILA FORMOSA 2 | ESCALA: GRÁFICA |
| DATA: 24/07/2017 | REVISÃO: 00 | ARQUIVO DIGITAL: SF-VF2-17100-LEV-PL-01_R00 |



-  ÁREA DA ADMINISTRAÇÃO= 70,18m²
-  ÁREAS MOLHADAS= 47,46m²
-  ÁREA DO PÁTIO EXTERNO= 154,02m²
-  ÁREA DO REFEITÓRIO= 26,48m²
-  CIRCULAÇÃO= 91,61m²
-  ÁREAS VERDES

1 PLANTA BAIXA DO COMPLEXO ARQUITETÔNICO DO CEMITÉRIO VILA FORMOSA 2
 FL.01 ESCALA: 1/250

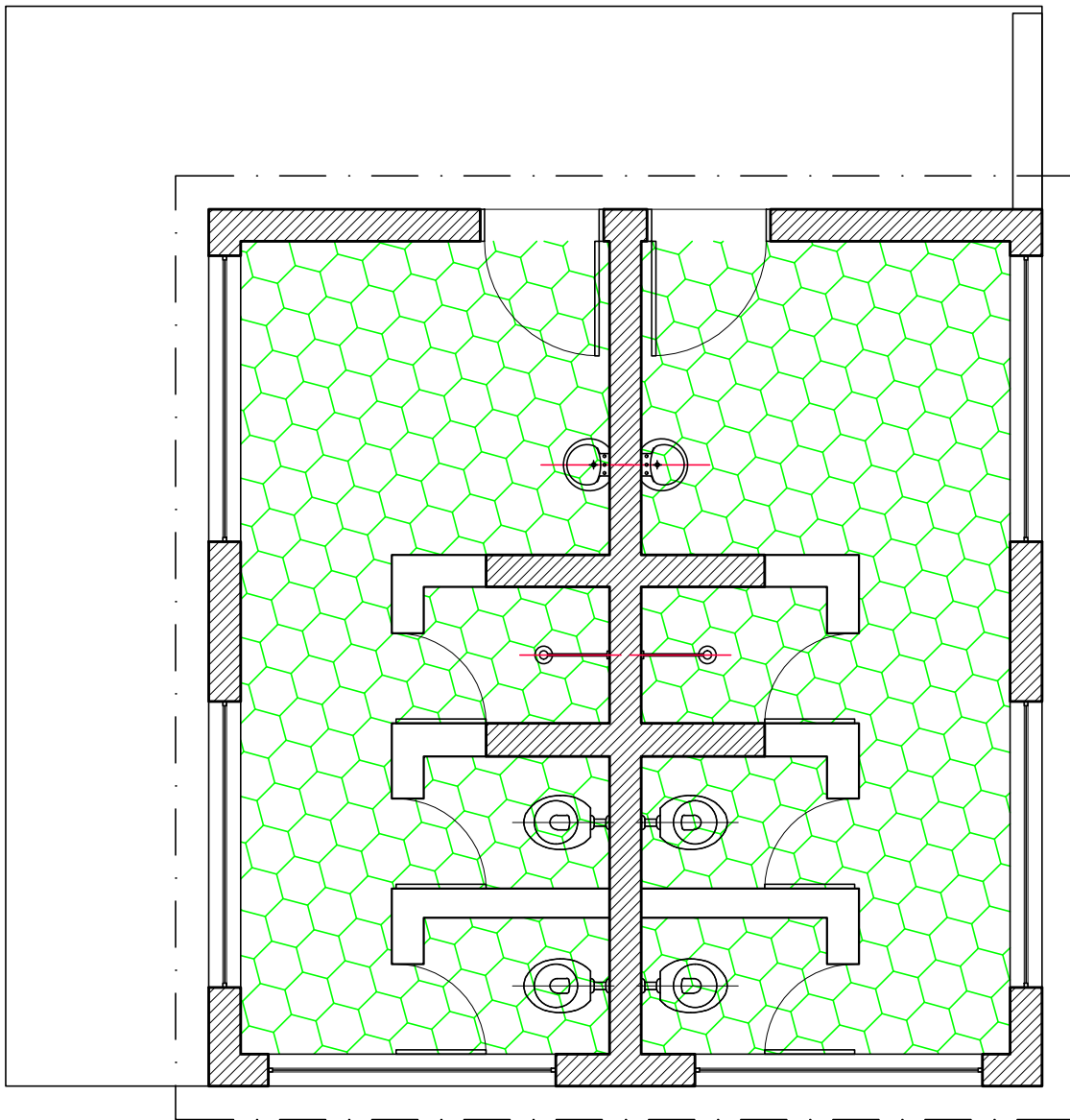
PENAS:

| CONFIGURAÇÃO DE PENAS | | |
|-----------------------|-----|------|
| 01 | 7 | 0.1 |
| 02 | 7 | 0.2 |
| 03 | 7 | 0.3 |
| 04 | 7 | 0.4 |
| 05 | 7 | 0.5 |
| 06 | 7 | 0.6 |
| 07 | 7 | 0.1 |
| 08 | 7 | 0.08 |
| 09 | 7 | 0.08 |
| 10 | 10 | 0.2 |
| 11 | 11 | 0.2 |
| 12 | 12 | 0.2 |
| 13 | 13 | 0.2 |
| 14 | 14 | 0.2 |
| 15 | 15 | 0.2 |
| 250 | 250 | 0.2 |
| 251 | 251 | 0.2 |
| 252 | 252 | 0.2 |
| 253 | 253 | 0.2 |
| 254 | 254 | 0.2 |
| 255 | 255 | 0.00 |

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3
 DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS



| | | | |
|--|----------------|--|------------------|
| DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG.º, RAFAEL FERNANDES DE SOUZA | | ASSUNTO: LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO | FOLHA: |
| DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO ENG.º, EMILIE CARLA FERNANDES DA SILVA | | OBJETO: COMPLEXO ARQUITETÔNICO DO CEMITÉRIO VILA FORMOSA 2 | 02 |
| PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO ARQUITETO ESTEVAM MARTINS | | LOCAL: AV. JOÃO XIII, N.º2537 - VILA FORMOSA - SÃO PAULO - SP | |
| DESENHO: LUAN TEIXEIRA / ARQ. RÔMULO MACHADO | | CONTEÚDO: INDICAÇÃO E DIFERENCIAÇÃO DE USOS NOS EDIFÍCIOS ONDE ABRIGAM O COMPLEXO ARQUITET. DO CEMITÉRIO VILA FORMOSA 2 | ESCALA: 1/250 |
| DATA: 26/07/2017 | REVISÃO: 00 | ARQUIVO DIGITAL: SF-VF2-17101-LEV-PL-02_R00 | |



1 PLANTA BAIXA VESTIÁRIO
 FL.01 ESCALA: 1/50



ÁREAS MOLHADAS= 26,08m²

PENAS:

CONFIGURAÇÃO DE PENAS

| | | |
|-----|-----|------|
| 01 | 7 | 0.1 |
| 02 | 7 | 0.2 |
| 03 | 7 | 0.3 |
| 04 | 7 | 0.4 |
| 05 | 7 | 0.5 |
| 06 | 7 | 0.6 |
| 07 | 7 | 0.1 |
| 08 | 7 | 0.08 |
| 09 | 7 | 0.08 |
| 10 | 10 | 0.2 |
| 11 | 11 | 0.2 |
| 12 | 12 | 0.2 |
| 13 | 13 | 0.2 |
| 14 | 14 | 0.2 |
| 15 | 15 | 0.2 |
| 250 | 250 | 0.2 |
| 251 | 251 | 0.2 |
| 252 | 252 | 0.2 |
| 253 | 253 | 0.2 |
| 254 | 254 | 0.2 |
| 255 | 255 | 0.00 |

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3
 DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS



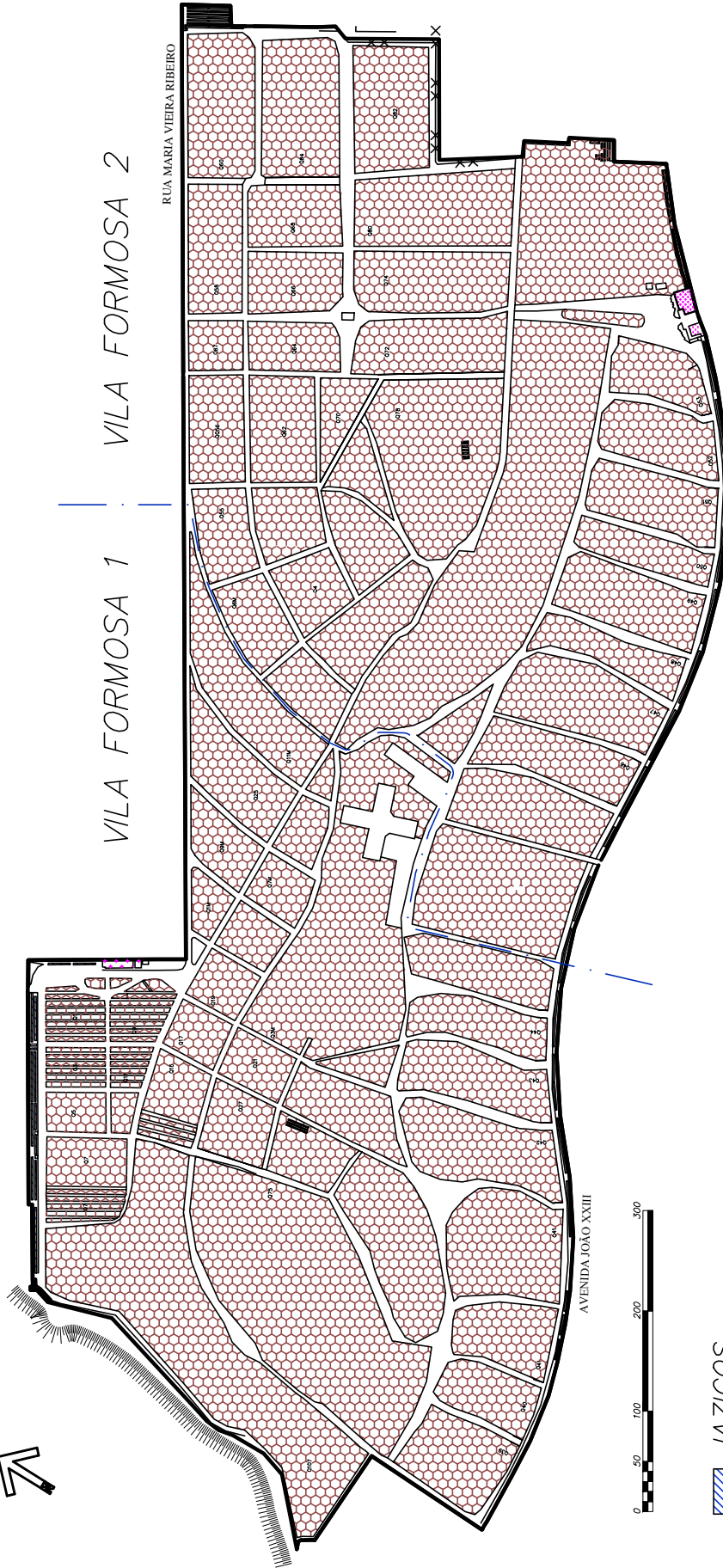
| | | | | | |
|---|----------------|--|---|-----------------|-----------|
| DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA | | ASSUNTO: | LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO | FOLHA: | 03 |
| DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO: ENG. EMILIE CARLA FERNANDES DA SILVA | | OBJETO: | UM DOS VESTIÁRIOS DO CEMITÉRIO VILA FORMOSA 2 | | |
| PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO ARQUITETO ESTEVAM MARTINS | | LOCAL: | AV. JOÃO XIII, Nº2537 - VILA FORMOSA - SÃO PAULO - SP | ESCALA: 1/50 | |
| DESENHO: LUAN TEIXEIRA / ARQ. RÔMULO MACHADO | | CONTEÚDO: | INDICAÇÃO E DIFERENCIAÇÃO DE USOS NO EDIFÍCIO ONDE ABRIGA UM DOS VESTIÁRIOS DO CEMITÉRIO VILA FORMOSA 2 | | |
| DATA: 26/07/2017 | REVISÃO: 00 | ARQUIVO DIGITAL: SF-VF2-17101-LEV-PL-03_R00 | | | |

VILA FORMOSA 1

VILA FORMOSA 2

RUA MARIA VIEIRA RIBEIRO

AVENIDA JOÃO XXIII



ÁREA DO CEMITÉRIO: 677268,84m²
 PERÍMETRO DO CEMITÉRIO: 4169,78m
 ÁREA DE QUADRA GERAL E VERDES: 525856,3m²
 ÁREA EDIFICADA: 3164,64m²

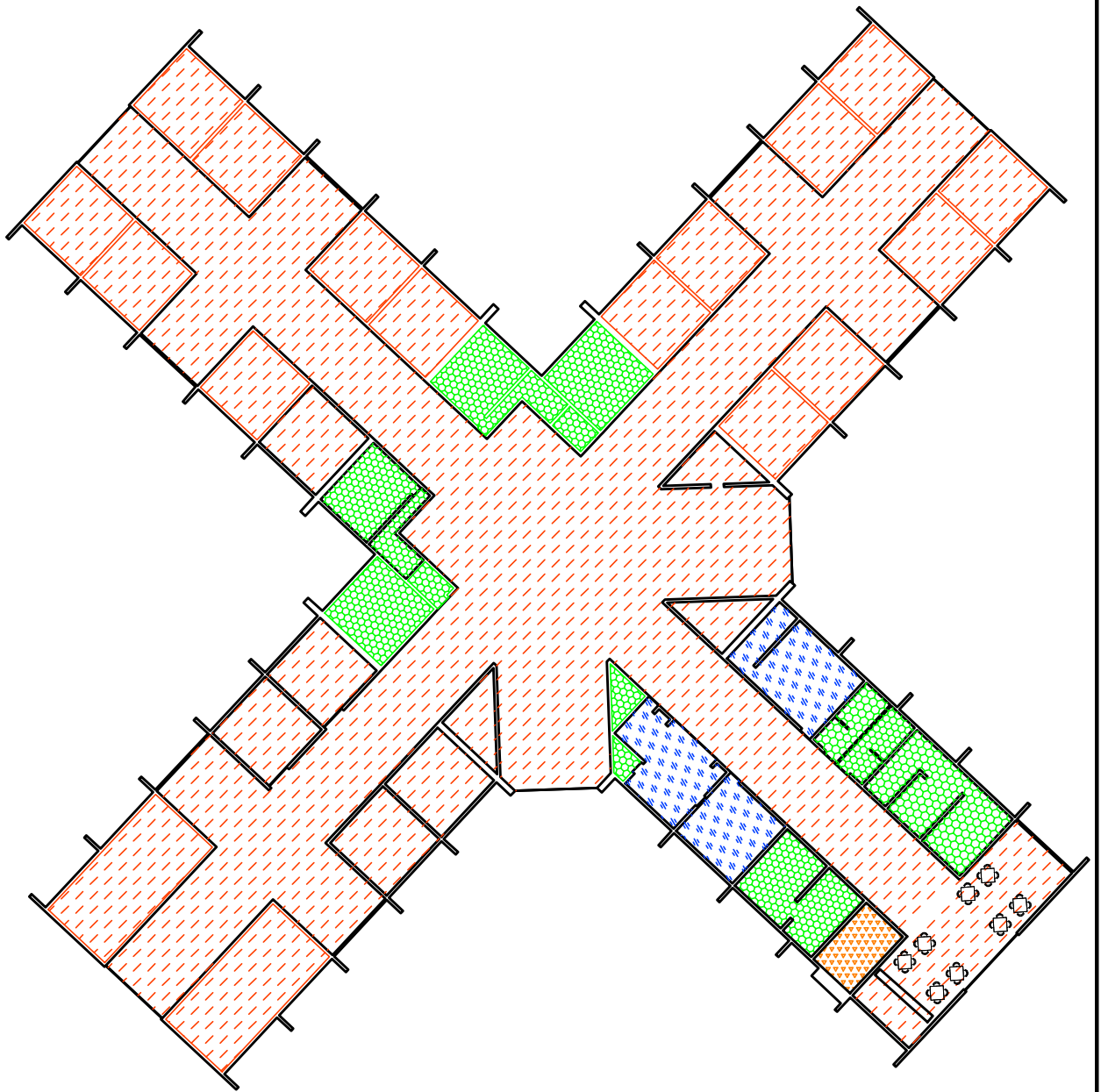
- JAZIGOS
- QUADRA GERAL
- ÁREA VERDE
- CIRCULAÇÃO + ESTACIONAMENTO + PASSEIO
- ÁREA EDIFICADA





PENAS:

| CONFIGURAÇÃO DE PENAS | | |
|-----------------------|-----|------|
| 01 | 7 | 0.1 |
| 02 | 7 | 0.2 |
| 03 | 7 | 0.3 |
| 04 | 7 | 0.4 |
| 05 | 7 | 0.5 |
| 06 | 7 | 0.6 |
| 07 | 7 | 0.1 |
| 08 | 7 | 0.08 |
| 09 | 7 | 0.08 |
| 10 | 10 | 0.2 |
| 11 | 11 | 0.2 |
| 12 | 12 | 0.2 |
| 13 | 13 | 0.2 |
| 14 | 14 | 0.2 |
| 15 | 15 | 0.2 |
| 250 | 250 | 0.2 |
| 251 | 251 | 0.2 |
| 252 | 252 | 0.2 |
| 253 | 253 | 0.2 |
| 254 | 254 | 0.2 |
| 255 | 255 | 0.00 |

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3
 DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS

| | | |
|--|--|--|
| DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA | ASSUNTO: LEVANTAMENTO CADASTRAL DE PARCELAMENTO E USOS | FOLHA: |
| DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO ENG. EMILLE CARLA FERNANDES DA SILVA | OBJETO: CEMITÉRIO VILA FORMOSA 1 E 2 | 01 |
| PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO ARQUITETO ESTEVAM MARTINS | LOCAL: AV. JOÃO XXIII, N°2537 - VILA FORMOSA - SÃO PAULO - SP | |
| DESENHO: LUAN TEIXEIRA / ARQ. RÔMULO MACHADO | CONTEUDO: INDICAÇÃO DE USO E PARCELAMENTO DE TERRITÓRIO DO CEMITÉRIO VILA FORMOSA 1 E 2 | ESCALA: GRÁFICA |
| DATA: 24/07/2017 | REVISÃO: 00 | ARQUIVO DIGITAL: SF-VLF-17100-LEV-PL-01_R00 |



-  ÁREA DA ADMINISTRAÇÃO = 155,60m²
-  ÁREAS MOLHADAS (SANIT. PUBL. + VESTIÁRIO + DEP.MATERIAL LIMPEZA + FRALDÁRIO) = 166,94m²
-  ÁREA DO REFEITÓRIO = 14,91m²
-  ÁREA DOS VELÓRIOS + CIRCULAÇÃO = 1652,65m²

PENAS:

| CONFIGURAÇÃO DE PENAS | | |
|-----------------------|-----|------|
| 01 | 7 | 0.1 |
| 02 | 7 | 0.2 |
| 03 | 7 | 0.3 |
| 04 | 7 | 0.4 |
| 05 | 7 | 0.5 |
| 06 | 7 | 0.6 |
| 07 | 7 | 0.1 |
| 08 | 7 | 0.08 |
| 09 | 7 | 0.08 |
| 10 | 10 | 0.2 |
| 11 | 11 | 0.2 |
| 12 | 12 | 0.2 |
| 13 | 13 | 0.2 |
| 14 | 14 | 0.2 |
| 15 | 15 | 0.2 |
| 250 | 250 | 0.2 |
| 251 | 251 | 0.2 |
| 252 | 252 | 0.2 |
| 253 | 253 | 0.2 |
| 254 | 254 | 0.2 |
| 255 | 255 | 0.00 |

1
FL.01

PLANTA BAIXA DO VELÓRIOCEMITÉRIO VILA FORMOSA 1 E 2

ESCALA: SEM ESCALA

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3
DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS



| | | | |
|---|----------------|---|-----------------------|
| DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA | | ASSUNTO: LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO | FOLHA: |
| DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO: ENG. EMILLE CARLA FERNANDES DA SILVA | | OBJETO: VELÓRIO DO CEMITÉRIO VILA FORMOSA 1 E 2 | 01 |
| PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO ARQUITETO ESTEVAM MARTINS | | LOCAL: AV. FLOR DE VILA FORMOSA, S/N° - VILA FORMOSA - SÃO PAULO - SP | |
| DESENHO: LUAN TEIXEIRA / ARQ. RÔMULO MACHADO | | CONTEÚDO: INDICAÇÃO E DIFERENCIAÇÃO DE USOS NO EDIFÍCIO ONDE O VELÓRIO DO CEMITÉRIO VILA FORMOSA 1 E 2 | ESCALA: SEM ESCALA |
| DATA: 26/07/2017 | REVISÃO: 00 | ARQUIVO DIGITAL: SF-VLF-17101-LEV-PL-01_R00 | |