



**PROCESSO SEI 6011.2021/0002522-1
CONCORRÊNCIA Nº EC/001/2022/SGM-SEDP**

OBJETO: CONCESSÃO DOS SERVIÇOS CEMITERIAIS, ENVOLVENDO A GESTÃO, OPERAÇÃO, MANUTENÇÃO, EXPLORAÇÃO, REVITALIZAÇÃO E EXPANSÃO DOS 22 (VINTE E DOIS) CEMITÉRIOS E CREMATÓRIOS PÚBLICOS E DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS FUNERÁRIOS NO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO.

ANEXO VII – MEMORIAL DESCRITIVO DA ÁREA

SUBANEXO II – PLANTAS DOS CEMITÉRIOS e CREMATÓRIO

APÊNDICE XV – CEMITÉRIO SÃO PAULO



1. INTRODUÇÃO

1.1. O presente APÊNDICE DO SUBANEXO II – PLANTAS DOS CEMITÉRIOS E CREMATÓRIO é composto pelas plantas do CEMITÉRIO SÃO PAULO.

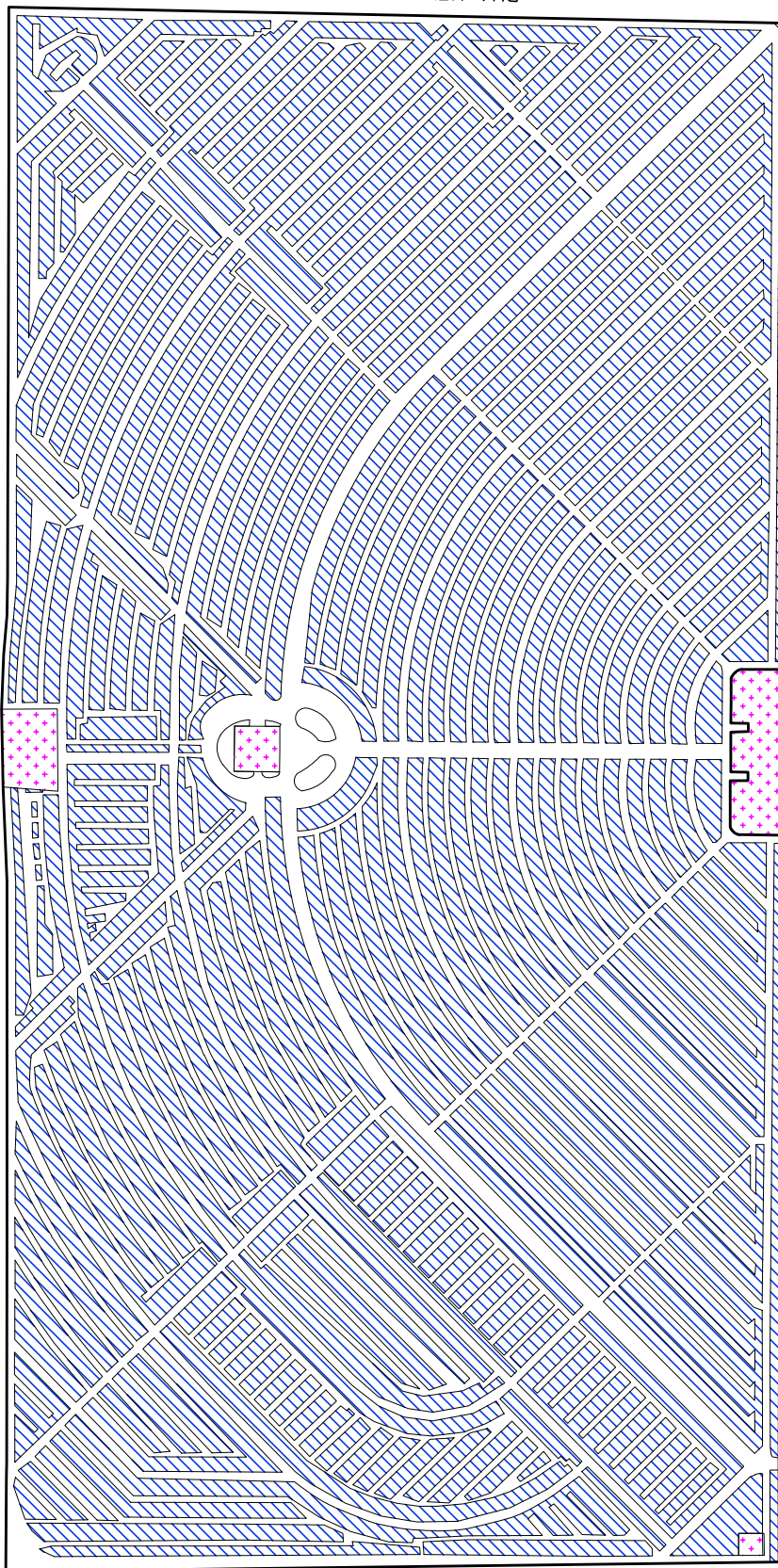
1.2. Os dados aqui reunidos não eximem as LICITANTES de realizarem consultas formais à Administração Pública Municipal no caso de eventuais divergências entre os dados deste Subanexo e outras fontes de informação.

RUA HENRIQUE SCHAUHMANN

RUA LUIZ MURAT

RUA CARDEAL ARCOVERDE

RUA HORÁCIO LANE



-  ÁREA EDIFICADA
-  JAZIGOS
-  CIRCULAÇÃO + ESTACIONAMENTO + PASSEIO



Perímetro total do Cemitério= 1414,39m

áreas:

total do Cemitério=103052,87m²

Circulação=37162,96m²

Jazigos=64768,06m²

Edificações=1121,85m²

*considerar 5% da área total do Cemitério como Área Verde.

300

200

100

50

0



PENAS:

CONFIGURAÇÃO DE PENAS

01	7	0.1
02	7	0.2
03	7	0.3
04	7	0.4
05	7	0.5
06	7	0.6
07	7	0.1
08	7	0.08
09	7	0.08
10	10	0.2
11	11	0.2
12	12	0.2
13	13	0.2
14	14	0.2
15	15	0.2

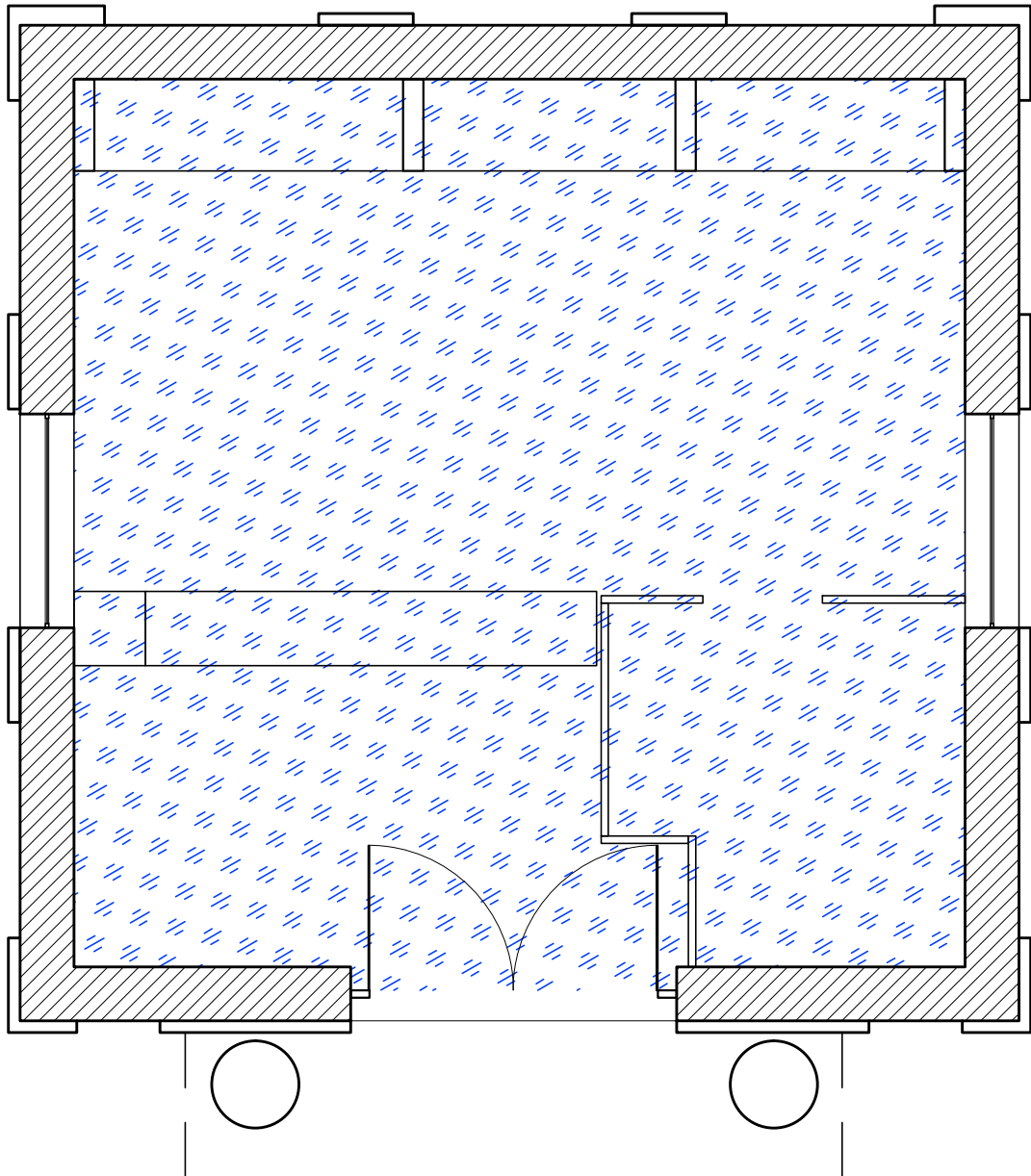
250	250	0.2
251	251	0.2
252	252	0.2
253	253	0.2
254	254	0.2
255	255	0.00

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3

DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS



DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA		ASSUNTO: LEVANTAMENTO CADASTRAL DE PARCELAMENTO E USOS	FOLHA:
DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO: ENG. EMILLE CARLA FERNANDES DA SILVA		OBJETO: CEMITÉRIO SÃO PAULO	01
PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO: ARQUITETO ESTEVAM MARTINS		LOCAL: RUA CARDEAL ARCOVERDE, N° 1217/A - PINHEIROS - SÃO PAULO	
DESENHO: LUAN TEIXEIRA / ARQ. RÔMULO MACHADO		CONTEÚDO: INDICAÇÃO DE USO E PARCELAMENTO DE TERRITÓRIO DO CEMITÉRIO SÃO PAULO	ESCALA: GRÁFICA
DATA: 20/07/2017	REVISÃO: 00	ARQUIVO DIGITAL: SF-SPA-17100-LEV-PL-01_R00	



PROJEÇÃO DO BEIRAL EXISTENTE

1 PLANTA BAIXA ADMINISTRAÇÃO DO CEMITÉRIO SÃO PAULO
 FL.01 ESCALA: 1/50



ÁREA DA ADMINISTRAÇÃO= 37,69m²

PENAS:

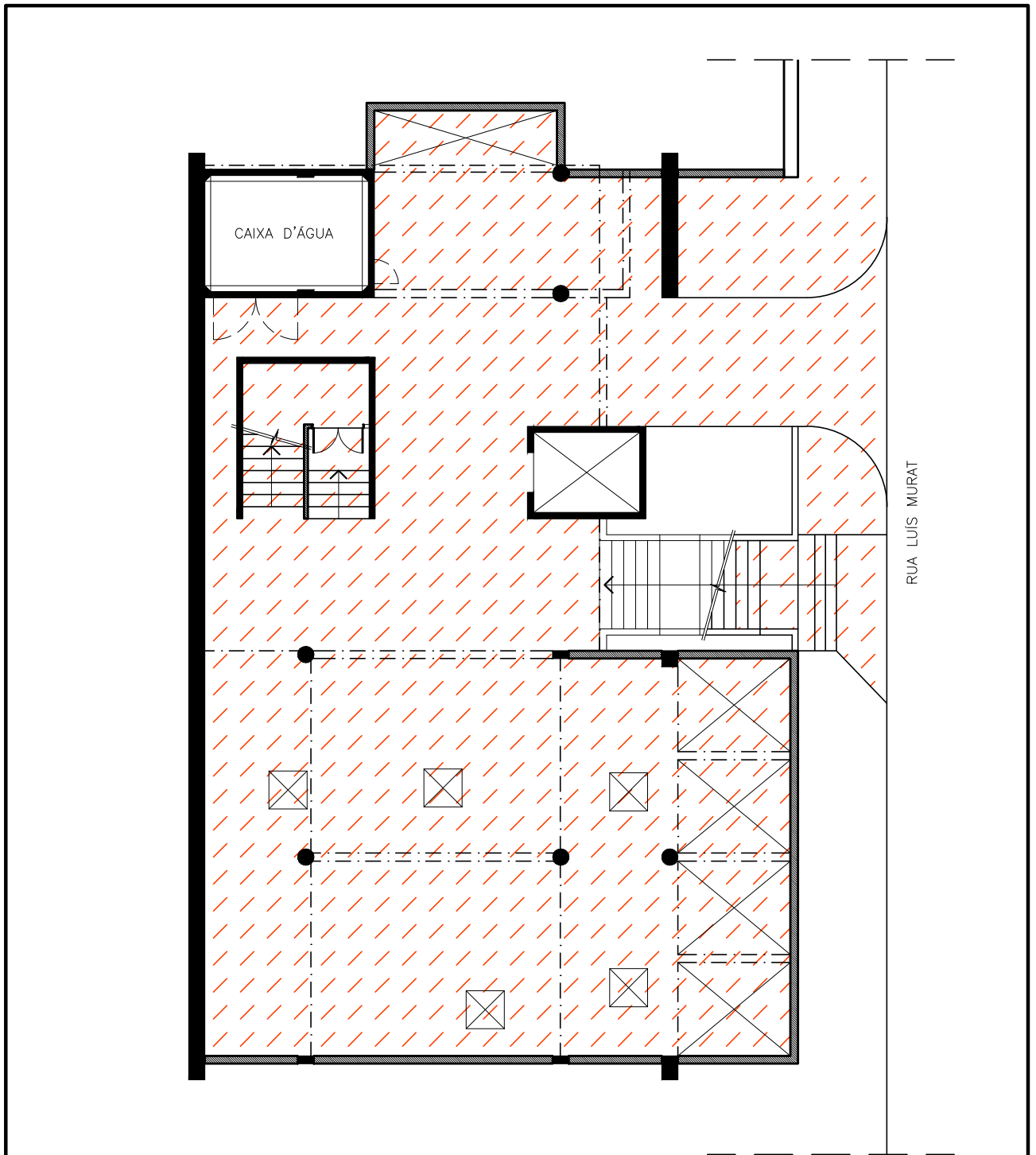
CONFIGURAÇÃO DE PENAS

01	7	0.1
02	7	0.2
03	7	0.3
04	7	0.4
05	7	0.5
06	7	0.6
07	7	0.1
08	7	0.08
09	7	0.08
10	10	0.2
11	11	0.2
12	12	0.2
13	13	0.2
14	14	0.2
15	15	0.2
250	250	0.2
251	251	0.2
252	252	0.2
253	253	0.2
254	254	0.2
255	255	0.00

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3
 DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS



DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA	ASSUNTO: LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO	FOLHA:
DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO ENG. EMILLE CARLA FERNANDES DA SILVA	OBJETO: ADMINISTRAÇÃO DO CEMITÉRIO SÃO PAULO	02
PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO ARQUITETO ESTEVAM MARTINS	LOCAL: RUA CARDEAL ARCOVERDE, N.º 1217/A - PINHEIROS - SÃO PAULO - SP	
DESENHO: LUAN TEIXEIRA / ARQ. RÔMULO MACHADO	CONTEÚDO: INDICAÇÃO E DIFERENCIAÇÃO DE USOS NO EDIFÍCIO ONDE ABRIGA A ADMINISTRAÇÃO DO CEMITÉRIO SÃO PAULO	ESCALA: 1/50
DATA: 26/07/2017	REVISÃO: 00	ARQUIVO DIGITAL: SF-SPA-17101-LEV-PL-02_R00



1 PLANTA BAIXA GARAGEM DO VELÓRIO 1º PAV.
 ESCALA: 1/150

 CIRCULAÇÃO= 311,05m²

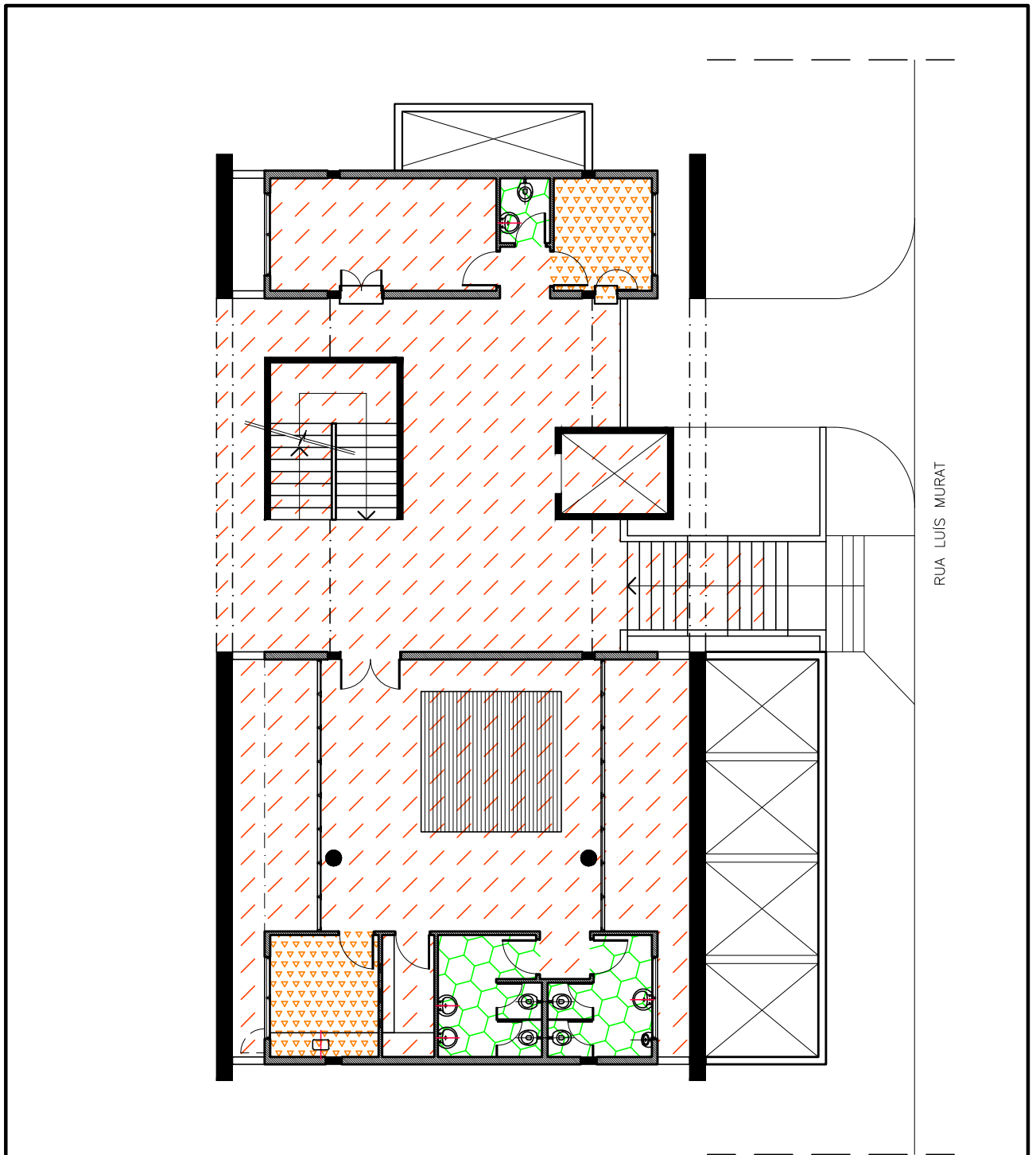
PENAS:

CONFIGURAÇÃO DE PENAS		
01	7	0.1
02	7	0.2
03	7	0.3
04	7	0.4
05	7	0.5
06	7	0.6
07	7	0.1
08	7	0.08
09	7	0.08
10	10	0.2
11	11	0.2
12	12	0.2
13	13	0.2
14	14	0.2
15	15	0.2
250	250	0.2
251	251	0.2
252	252	0.2
253	253	0.2
254	254	0.2
255	255	0.00

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3
 DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS



DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA		ASSUNTO: LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO	FOLHA:
DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO: ENG. EMILLE CARLA FERNANDES DA SILVA		OBJETO: VELÓRIO DO CEMITÉRIO SÃO PAULO	03
PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO ARQUITETO ESTEVAM MARTINS		LOCAL: RUA LUÍS MURAT, S/Nº - PINHEIROS - SÃO PAULO - SP	
DESENHO: LUAN TEIXEIRA / ARQ. RÔMULO MACHADO		CONTEÚDO: INDICAÇÃO E DIFERENCIAÇÃO DE USOS NO EDIFÍCIO ONDE ABRIGA O VELÓRIO DO CEMITÉRIO SÃO PAULO	ESCALA: 1/150
DATA: 26/07/2017	REVISÃO: 00	ARQUIVO DIGITAL: SF-SPA-17102-LEV-PL-03_R00	



RUA LUIS MURAT

1 PLANTA BAIXA VELÓRIO 2º PAV.

ESCALA: 1/150



ÁREAS MOLHADAS= 16,42m²



ÁREA DO REFEITÓRIO= 15,34m²



CIRCULAÇÃO= 197,96m²

PENAS:

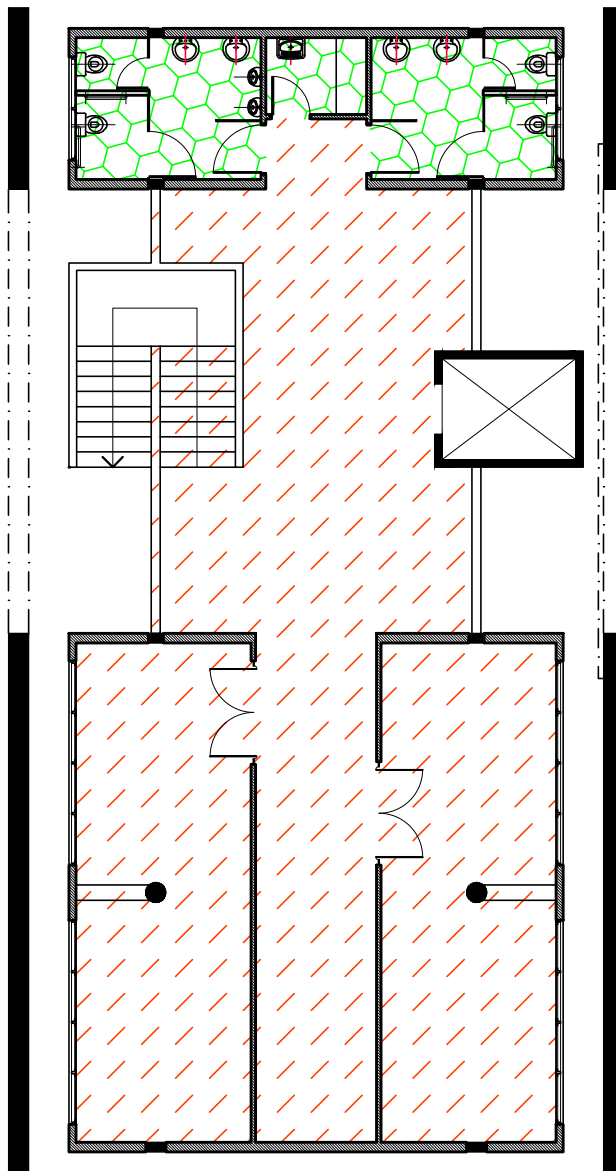
CONFIGURAÇÃO DE PENAS

01	7	0.1
02	7	0.2
03	7	0.3
04	7	0.4
05	7	0.5
06	7	0.6
07	7	0.1
08	7	0.08
09	7	0.08
10	10	0.2
11	11	0.2
12	12	0.2
13	13	0.2
14	14	0.2
15	15	0.2
250	250	0.2
251	251	0.2
252	252	0.2
253	253	0.2
254	254	0.2
255	255	0.00

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3
DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS



DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA	ASSUNTO: LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO	FOLHA:
DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO: ENG. EMILIE CARLA FERNANDES DA SILVA	OBJETO: VELÓRIO DO CEMITÉRIO SÃO PAULO	04
PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO ARQUITETO ESTEVAM MARTINS	LOCAL: RUA LUÍS MURAT, S/Nº - PINHEIROS - SÃO PAULO - SP	
DESENHO: LUAN TEIXEIRA / ARQ. RÔMULO MACHADO	CONTEUDO: INDICAÇÃO E DIFERENCIAÇÃO DE USOS NO EDIFÍCIO ONDE ABRIGA O VELÓRIO DO CEMITÉRIO SÃO PAULO	ESCALA: 1/150
DATA: 26/07/2017	REVISÃO: 00	ARQUIVO DIGITAL: SF-SPA-17102-LEV-PL-04_R00



1 PLANTA BAIXA VELÓRIO 3ºPAV

ESCALA: 1/150



ÁREAS MOLHADAS= 23,81m²



CIRCULAÇÃO= 148,24m²

PENAS:

CONFIGURAÇÃO DE PENAS

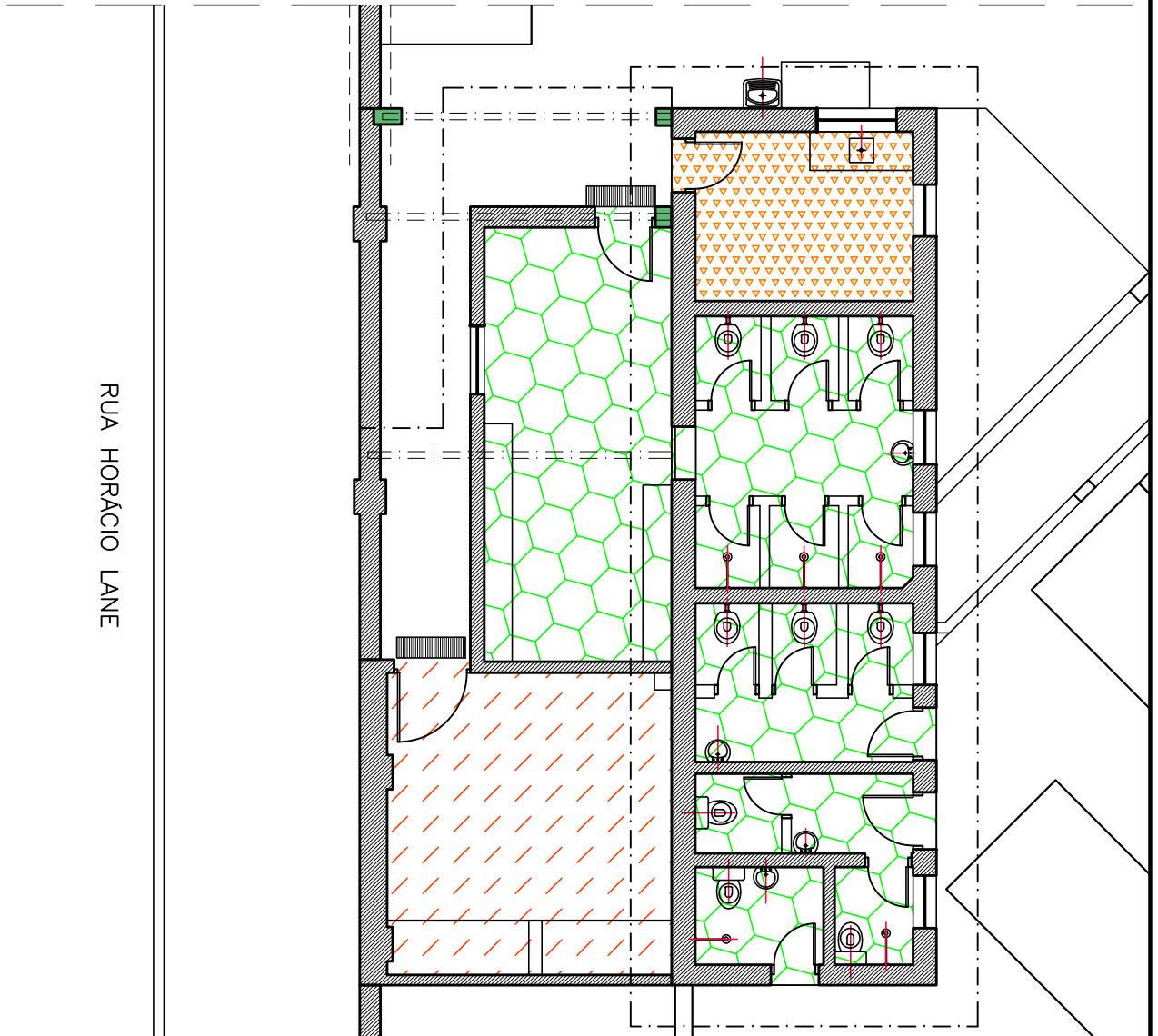
01	7	0.1
02	7	0.2
03	7	0.3
04	7	0.4
05	7	0.5
06	7	0.6
07	7	0.1
08	7	0.08
09	7	0.08
10	10	0.2
11	11	0.2
12	12	0.2
13	13	0.2
14	14	0.2
15	15	0.2
250	250	0.2
251	251	0.2
252	252	0.2
253	253	0.2
254	254	0.2
255	255	0.00

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3
DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS



DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA	ASSUNTO: LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO	FOLHA:
DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO ENG. EMILLE CARLA FERNANDES DA SILVA	OBJETO: VELÓRIO DO CEMITÉRIO SÃO PAULO	05
PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO ARQUITETO ESTEVAM MARTINS	LOCAL: RUA LUÍS MURAT, S/Nº - PINHEIROS - SÃO PAULO - SP	
DESENHO: LUAN TEIXEIRA / ARQ. RÔMULO MACHADO	CONTEÚDO: INDICAÇÃO E DIFERENCIAÇÃO DE USOS NO EDIFÍCIO ONDE ABRIGA O VELÓRIO DO CEMITÉRIO SÃO PAULO	ESCALA: 1/150
DATA: 26/07/2017	REVISÃO: 00	ARQUIVO DIGITAL: SF-SPA-17102-LEV-PL-05_R00

RUA HORACIO LANE



1
FL.01

PLANTA BAIXA VESTIÁRIO/ REFEITÓRIO/ DEPÓSITO DO CEMITÉRIO SÃO PAULO

ESCALA: 1/100



ÁREAS MOLHADAS= 46,41m²



ÁREA DO REFEITÓRIO= 8,04m²



CIRCULAÇÃO= 18,34m²

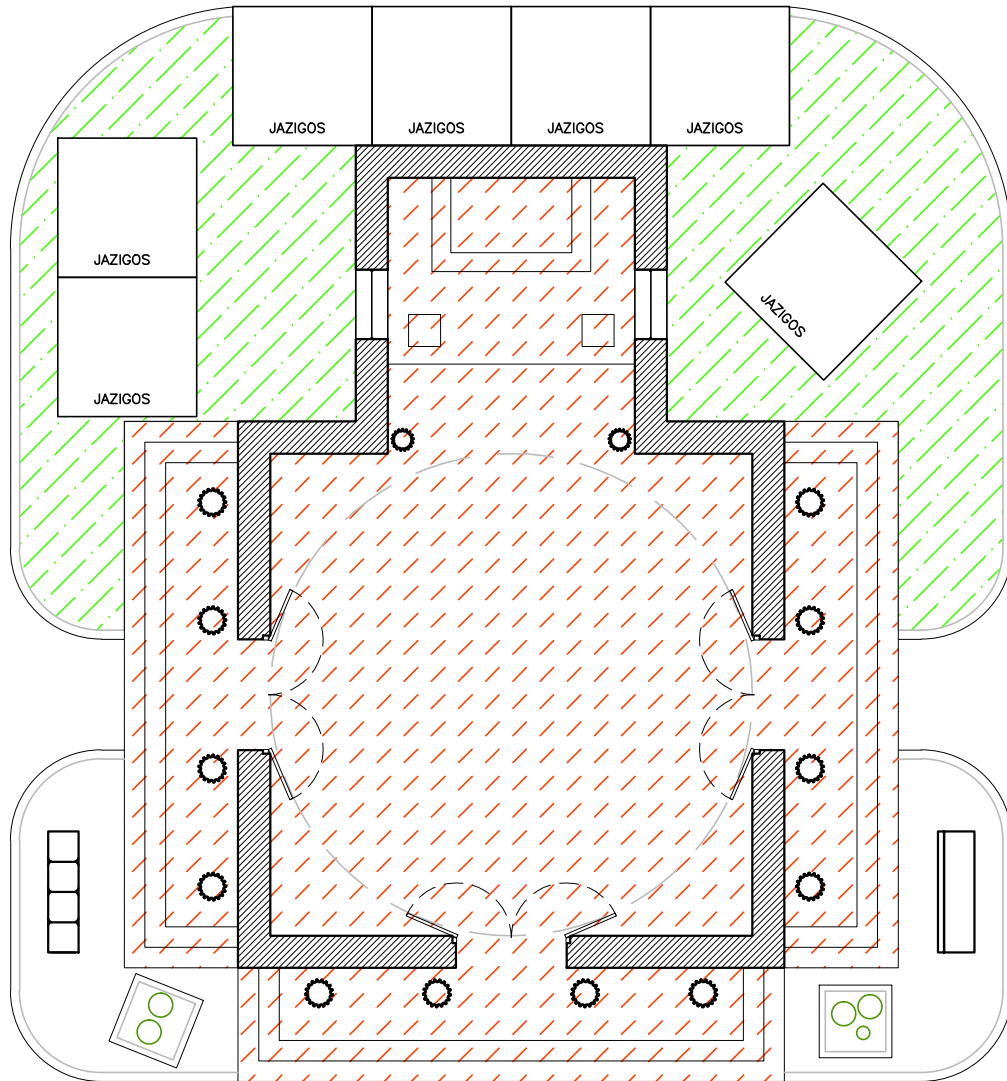
PENAS:

CONFIGURAÇÃO DE PENAS

01	7	0.1
02	7	0.2
03	7	0.3
04	7	0.4
05	7	0.5
06	7	0.6
07	7	0.1
08	7	0.08
09	7	0.08
10	10	0.2
11	11	0.2
12	12	0.2
13	13	0.2
14	14	0.2
15	15	0.2
250	250	0.2
251	251	0.2
252	252	0.2
253	253	0.2
254	254	0.2
255	255	0.00

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3
DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS

DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA		ASSUNTO: LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO	FOLHA:
DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO ENG. EMILIE CARLA FERNANDES DA SILVA		OBJETO: VESTIÁRIOS/DEPÓSITO/ REFEITÓRIO DO CEMITÉRIO SÃO PAULO	06
PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO ARQUITETO ESTEVAM MARTINS		LOCAL: RUACARDEAL ARCOVERDE, N°1217/A - PINHEIROS - SÃO PAULO - SP	
DESENHO: LUAN TEIXEIRA / ARQ. RÔMULO MACHADO		CONTEÚDO: INDICAÇÃO E DIFERENCIAÇÃO DE USOS NO EDIFÍCIO ONDE ABRIGA O VESTIÁRIOS/DEPÓSITO/ REFEITÓRIO DO CEMITÉRIO SÃO PAULO	ESCALA: 1/100
DATA: 27/07/2017	REVISÃO: 00	ARQUIVO DIGITAL: SF-SPA-17103-LEV-PL-06_R00	



1 CAPELA
 FL. ESCALA: 1:125

 ÁREA DE CIRCULAÇÃO=135.95m²

 ÁREAS VERDES

PENAS:

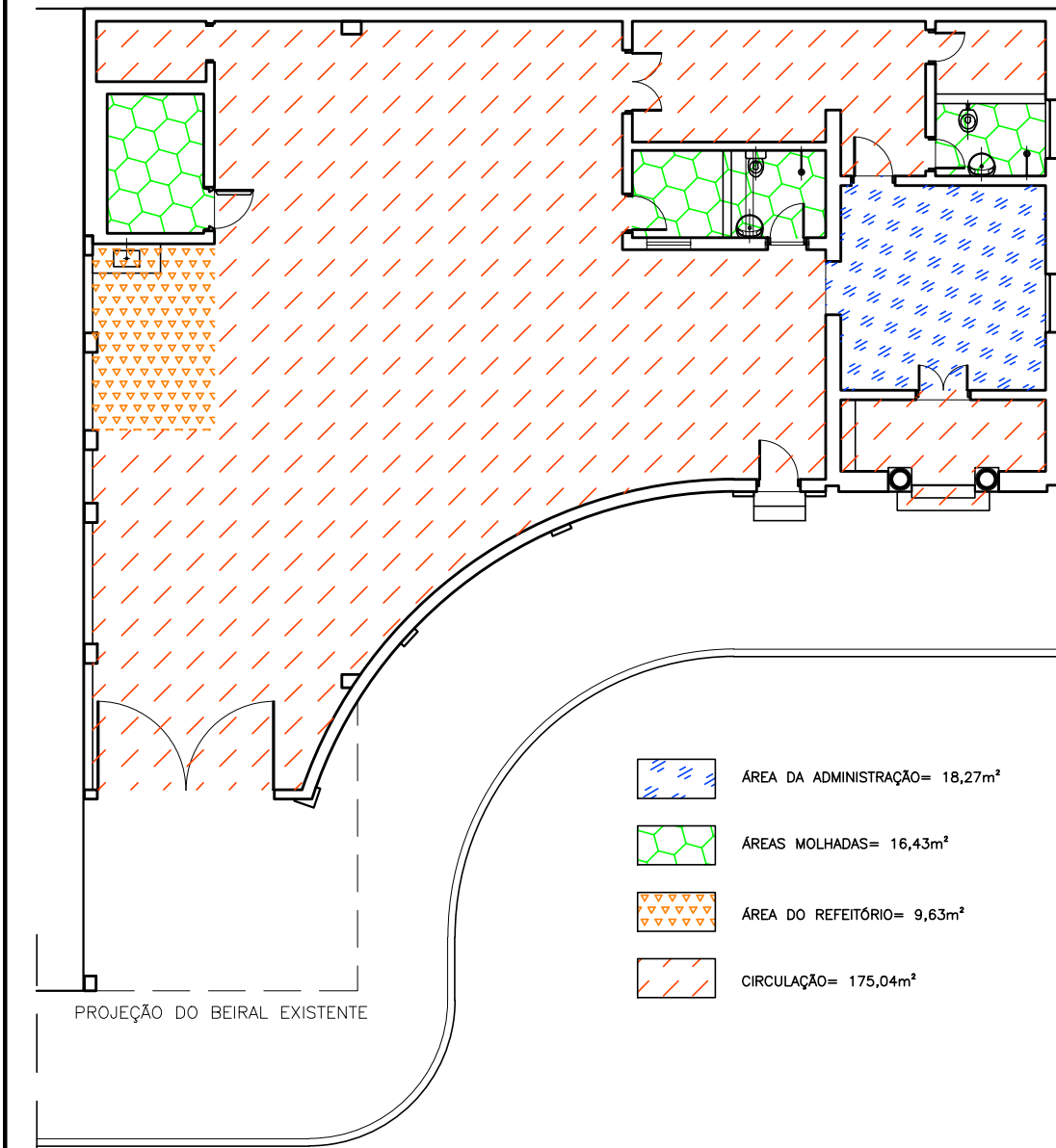
CONFIGURAÇÃO DE PENAS		
01	7	0.1
02	7	0.2
03	7	0.3
04	7	0.4
05	7	0.5
06	7	0.6
07	7	0.1
08	7	0.08
09	7	0.08
10	10	0.2
11	11	0.2
12	12	0.2
13	13	0.2
14	14	0.2
15	15	0.2
250	250	0.2
251	251	0.2
252	252	0.2
253	253	0.2
254	254	0.2
255	255	0.00

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3

DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS







DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA			ASSUNTO: LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO	FOLHA:
DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO: ENG. EMILLE CARLA FERNANDES DA SILVA			OBJETO: PRÉDIO CAPELA DO CEMITÉRIO SÃO PAULO	07
PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO ARQUITETO ESTEVAM MARTINS			LOCAL: RUA CARDEAL ARCOVERDE, N°1217-A	
DESENHO: LUAN TEIXEIRA /ARQ. RÔMULO MACHADO			CONTEÚDO: INDICAÇÃO E DIFERENCIAÇÃO DE USOS NO EDIFÍCIO ONDE ABRIGA A CAPELA DO CEMITÉRIO SÃO PAULO	ESCALA: 1:125
DATA: 21/07/2017	REVISÃO: 00	ARQUIVO DIGITAL: SF-SPA-17105-LEV-PL-07_R00		



PROJEÇÃO DO BEIRAL EXISTENTE

RUA CARDEAL ARCOVERDE

-  ÁREA DA ADMINISTRAÇÃO= 18,27m²
-  ÁREAS MOLHADAS= 16,43m²
-  ÁREA DO REFEITÓRIO= 9,63m²
-  CIRCULAÇÃO= 175,04m²

1 PLANTA BAIXA PÓLO CEMITÉRIO SÃO PAULO

ESCALA: 1/150

PENAS:

CONFIGURAÇÃO DE PENAS		
01	7	0.1
02	7	0.2
03	7	0.3
04	7	0.4
05	7	0.5
06	7	0.6
07	7	0.1
08	7	0.08
09	7	0.08
10	10	0.2
11	11	0.2
12	12	0.2
13	13	0.2
14	14	0.2
15	15	0.2
250	250	0.2
251	251	0.2
252	252	0.2
253	253	0.2
254	254	0.2
255	255	0.00

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3
DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS



DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA		ASSUNTO: LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO	FOLHA:
DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO: ENG. EMILLE CARLA FERNANDES DA SILVA		OBJETO: PÓLO DO CEMITÉRIO SÃO PAULO	07
PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO ARQUITETO ESTEVAM MARTINS		LOCAL: RUA CÔNIGO EUGÊNIO LEITE, N° 1217 - PINHEIROS - SÃO PAULO	
DESENHO: LUAN TEIXEIRA / ARQ. RÔMULO MACHADO		CONTEÚDO: INDICAÇÃO E DIFERENCIAÇÃO DE USOS NO EDIFÍCIO ONDE ABRIGA O PÓLO DO CEMITÉRIO SÃO PAULO	ESCALA: 1/150
DATA: 26/07/2017	REVISÃO: 00	ARQUIVO DIGITAL: SF-SDD-17104-LEV-PL-07_R00	