



**PROCESSO SEI 6011.2021/0002522-1
CONCORRÊNCIA Nº EC/001/2022/SGM-SEDP**

OBJETO: CONCESSÃO DOS SERVIÇOS CEMITERIAIS, ENVOLVENDO A GESTÃO, OPERAÇÃO, MANUTENÇÃO, EXPLORAÇÃO, REVITALIZAÇÃO E EXPANSÃO DOS 22 (VINTE E DOIS) CEMITÉRIOS E CREMATÓRIOS PÚBLICOS E DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS FUNERÁRIOS NO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO.

ANEXO VII – MEMORIAL DESCRITIVO DA ÁREA

SUBANEXO II – PLANTAS DOS CEMITÉRIOS e CREMATÓRIO

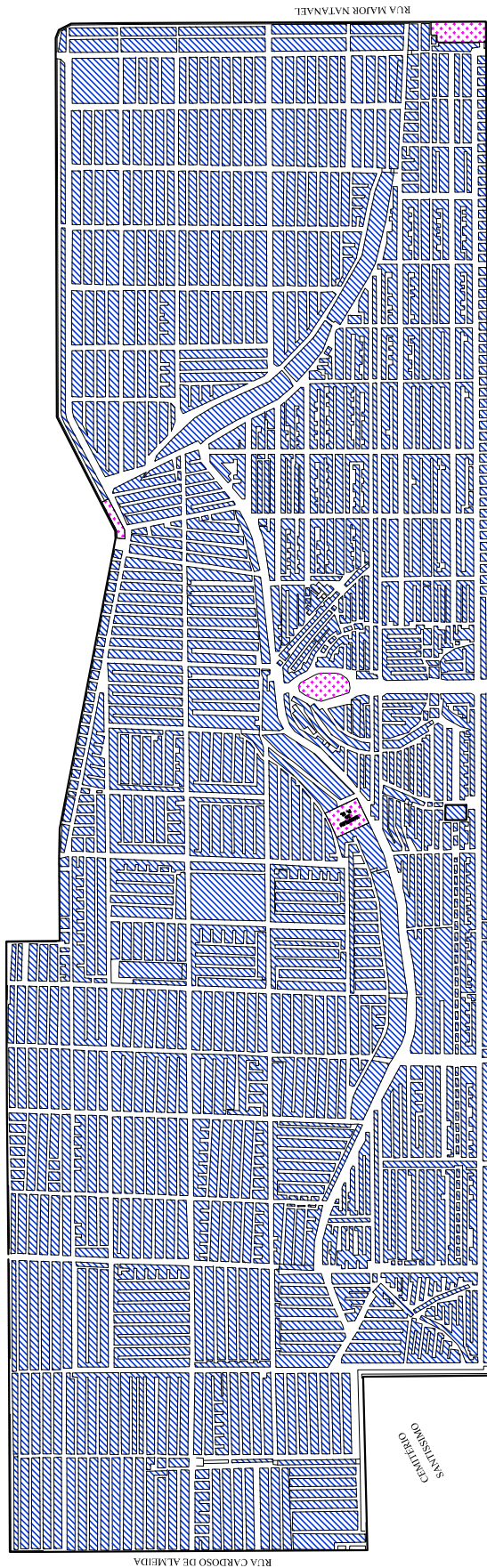
APÊNDICE I – CEMITÉRIO ARAÇÁ



1. INTRODUÇÃO

1.1. O presente APÊNDICE DO SUBANEXO II – PLANTAS DOS CEMITÉRIOS E CREMATÓRIO é composto pelas plantas do CEMITÉRIO ARAÇÁ.

1.2. Os dados aqui reunidos não eximem as LICITANTES de realizarem consultas formais à Administração Pública Municipal no caso de eventuais divergências entre os dados deste Subanexo e outras fontes de informação.



AV. DR. ARNALDO

RUA CARDOSO DE ALMEIDA

AVENIDA SÃO PAULO

*considerar 5% da área total do Cemitério como Área Verde.

- ÁREA EDIFICADA
- JAZIGOS
- CIRCULAÇÃO
- + ESTACIONAMENTO
- + PASSEIO



PERÍMETRO DO CEMITÉRIO = 2342,15m
 ÁREA TOTAL = 221475,16m²
 ÁREA JAZIGOS = 121.649,20m²
 ÁREAS EDIFICAÇÕES = 1143,22
 ÁREA DE CIRCULAÇÃO = 88057,38m²

PENAS:

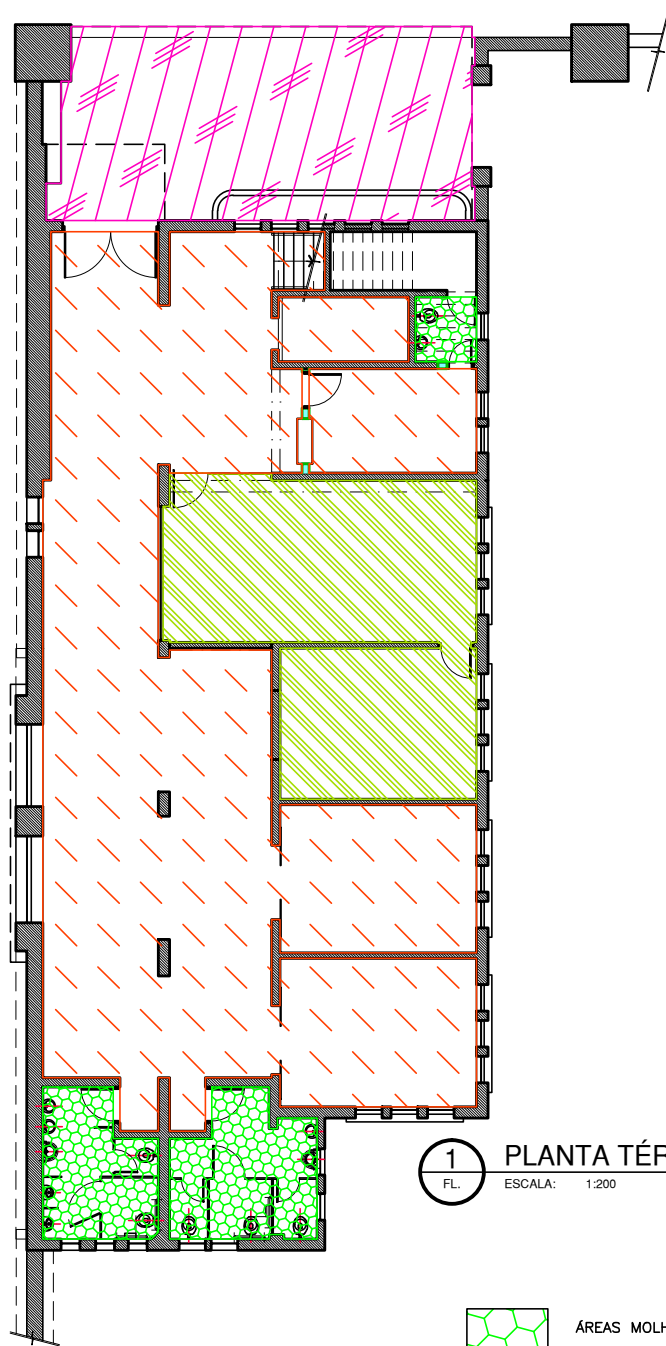
CONFIGURAÇÃO DE PENAS		
01	7	0,1
02	7	0,2
03	7	0,3
04	7	0,4
05	7	0,5
06	7	0,6
07	7	0,1
08	7	0,08
09	7	0,08
10	10	0,2
11	11	0,2
12	12	0,2
13	13	0,2
14	14	0,2
15	15	0,2
250	250	0,2
251	251	0,2
252	252	0,2
253	253	0,2
254	254	0,2
255	255	0,00

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3

DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS



DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA		ASSUNTO: LEVANTAMENTO CADASTRAL DE PARCELAMENTO E USOS	FOLHA:
DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO: ENG. EMILLE CARLA FERNANDES DA SILVA		OBJETO: CEMITÉRIO ARAÇA	01
PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO: ARQUITETO ESTEVAM MARTINS		LOCAL: AV. DR. ARNALDO, N°666	
DESENHO: LUAN TEIXEIRA / ARQ. RÔMULO MACHADO		CONTEÚDO: INDICAÇÃO DE USO E PARCELAMENTO DE TERRITÓRIO DO CEMITÉRIO ARAÇA	ESCALA: GRÁFICA
DATA: 20/07/2017	REVISÃO: 00	ARQUIVO DIGITAL: SF-ARÇ-17100-LEV-PL-01_R00	



1
FL.

PLANTA TÉRREO - VELÓRIO/AGÊNCIA

ESCALA: 1:200



ÁREAS MOLHADAS (SANITÁRIOS)= 23,63m²



ÁREA DO PÁTIO EXTERNO - 55,87m²



ÁREA DE VELÓRIO E CIRCULAÇÃO =173,81m²



ÁREA DA AGÊNCIA= 56,76m²

PENAS:

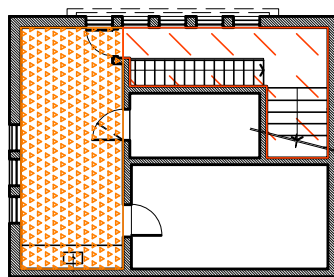
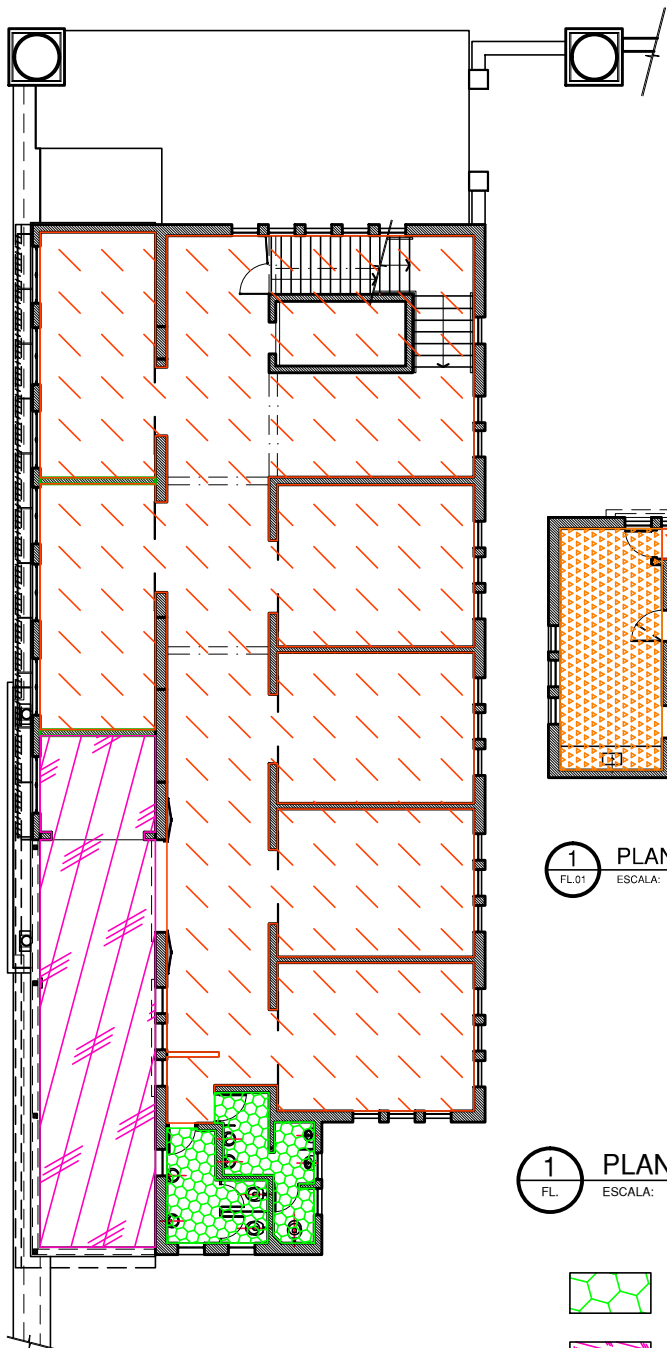
CONFIGURAÇÃO DE PENAS

01	7	0.1
02	7	0.2
03	7	0.3
04	7	0.4
05	7	0.5
06	7	0.6
07	7	0.1
08	7	0.08
09	7	0.08
10	10	0.2
11	11	0.2
12	12	0.2
13	13	0.2
14	14	0.2
15	15	0.2
250	250	0.2
251	251	0.2
252	252	0.2
253	253	0.2
254	254	0.2
255	255	0.00

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3
DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS







DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA	ASSUNTO: LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO	FOLHA:
DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO ENG. EMILLE CARLA FERNANDES DA SILVA	OBJETO: SALAS DE VELÓRIO/ AGÊNCIA/ SANITÁRIOS DO CEMITÉRIO ARAÇÁ	02
PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO ARQUITETO ESTEVAM MARTINS	LOCAL: AV. DR. ARNALDO, 666	
DESENHO: LUAN TEIXEIRA /RÔMULO MACHADO	CONTEÚDO: INDICAÇÃO E DIFERENCIAÇÃO DE USOS NO EDIFÍCIO ONDE ABRIGA O VELÓRIO DO CEMITÉRIO ARAÇÁ	ESCALA: 1:200
DATA: 19/07/2017	REVISÃO: 00	ARQUIVO DIGITAL: SF-ARÇ-17101-LEV-PL-02_R00



1 PLANTA SEGUNDO PAV.
FL.01 ESCALA: 1:100

1 PLANTA PRIMEIRO PAV. - VELÓRIO
FL. ESCALA: 1:200

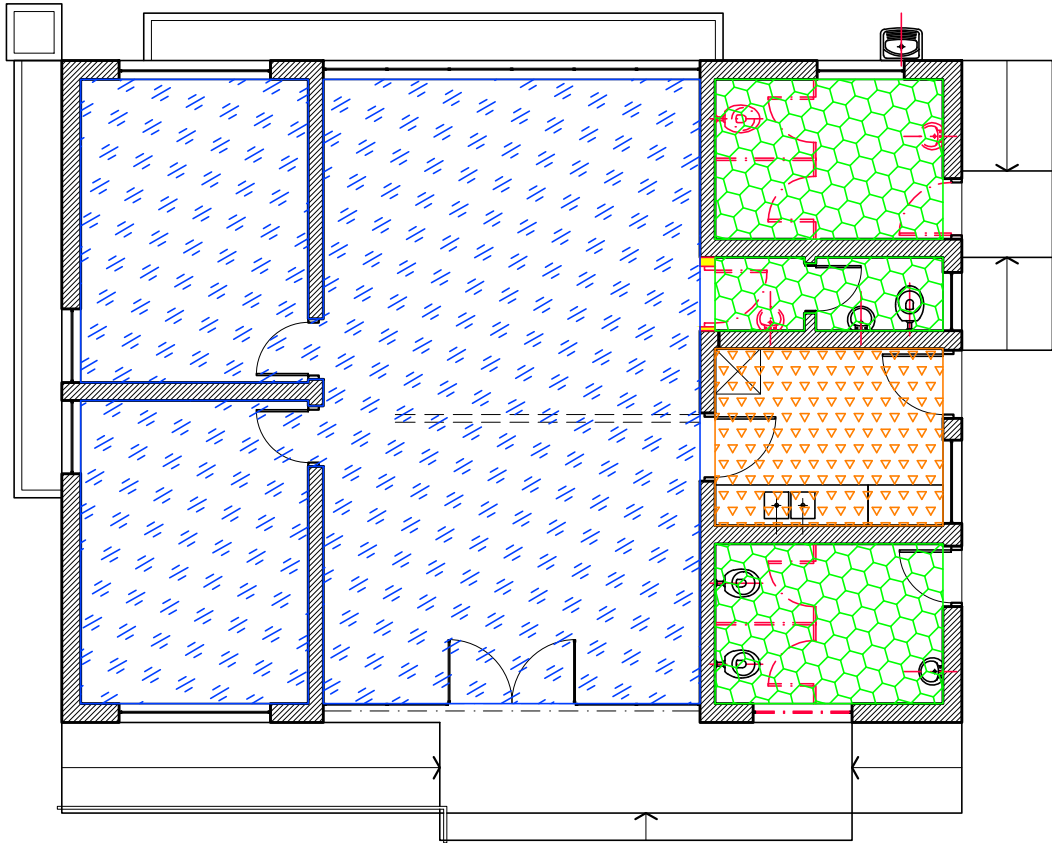
-  ÁREAS MOLHADAS (SANITÁRIOS) = 12,45m²
-  ÁREA DO PÁTIO EXTERNO = 41,20m²
-  ÁREA DE VELÓRIO E CIRCULAÇÃO = 222,68m²
-  ÁREA DO REFEITÓRIO = 17,22m²

PENAS:

CONFIGURAÇÃO DE PENAS		
01	7	0.1
02	7	0.2
03	7	0.3
04	7	0.4
05	7	0.5
06	7	0.6
07	7	0.1
08	7	0.08
09	7	0.08
10	10	0.2
11	11	0.2
12	12	0.2
13	13	0.2
14	14	0.2
15	15	0.2
250	250	0.2
251	251	0.2
252	252	0.2
253	253	0.2
254	254	0.2
255	255	0.00

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3
DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS

DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA		ASSUNTO: LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO	FOLHA:
DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO ENG. EMILLE CARLA FERNANDES DA SILVA		OBJETO: VELÓRIO/ REFEITÓRIO/ SANITÁRIOS DO CEMITÉRIO ARAÇA	03
PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO ARQUITETO ESTEVAM MARTINS		LOCAL: AV. DR. ARNALDO, 666	
DESENHO: LUAN TEIXEIRA / RÔMULO MACHADO		CONTEÚDO: INDICAÇÃO E DIFERENCIAÇÃO DE USOS NO EDIFÍCIO ONDE ABRIGA O VELÓRIO DO CEMITÉRIO ARAÇA	ESCALA: 1:200
DATA: 19/07/2017	REVISÃO: 00	ARQUIVO DIGITAL: SF-ARÇ-17101-LEV-PL-03_R00	



1 PLANTA BAIXA ADMINISTRAÇÃO
FL. ESCALA: 1:100



ÁREA DA ADMINISTRAÇÃO = 65,51m²



ÁREAS MOLHADAS (SANITÁRIOS PÚBLICOS, ADMINISTRATIVO) = 15,57m²



ÁREA DO REFEITÓRIO = 26,48m²

PENAS:

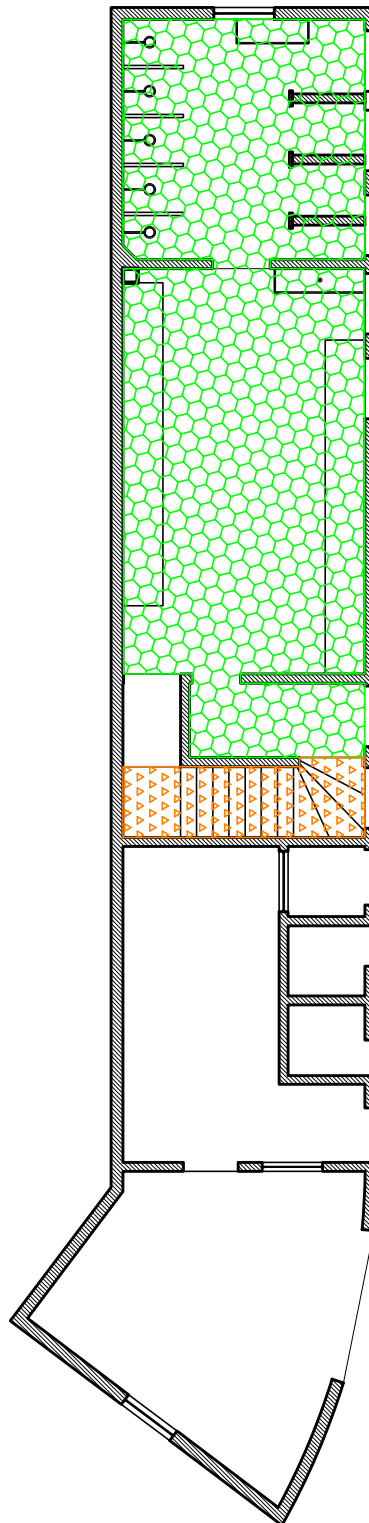
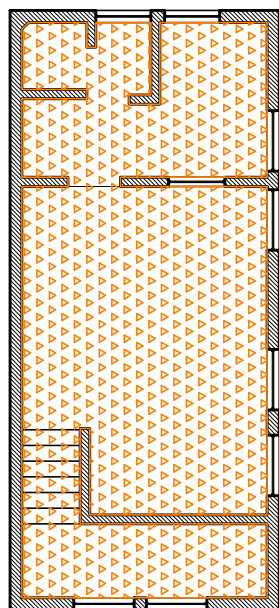
CONFIGURAÇÃO DE PENAS

01	7	0.1
02	7	0.2
03	7	0.3
04	7	0.4
05	7	0.5
06	7	0.6
07	7	0.1
08	7	0.08
09	7	0.08
10	10	0.2
11	11	0.2
12	12	0.2
13	13	0.2
14	14	0.2
15	15	0.2
250	250	0.2
251	251	0.2
252	252	0.2
253	253	0.2
254	254	0.2
255	255	0.00

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3
DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS



DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA	ASSUNTO: LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO	FOLHA:
DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO: ENG. EMILLE CARLA FERNANDES DA SILVA	OBJETO: PRÉDIO ADMINISTRAÇÃO DO CEMITÉRIO ARAÇÁ	04
PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO ARQUITETO ESTEVAM MARTINS	LOCAL: AV. DR. ARNALDO, 666	
DESENHO: LUAN TEIXEIRA / RÔMULO MACHADO	CONTEÚDO: INDICAÇÃO E DIFERENCIAÇÃO DE USOS NO EDIFÍCIO ONDE ABRIGA A ADMINISTRAÇÃO DO CEMITÉRIO ARAÇÁ	ESCALA: 1:100
DATA: 19/07/2017	REVISÃO: 00	ARQUIVO DIGITAL: SF-ARÇ-17102-LEV-PL-04_R00



1 PRIMEIRO PAVIMENTO - REFEITÓRIO
FL. ESCALA: 1:125



ÁREAS MOLHADAS (VESTIÁRIO) = 46,34m²



ÁREA DO REFEITÓRIO = 41,70m²

1 TÉRREO - VESTIÁRIO
FL. ESCALA: 1:125

PENAS:

CONFIGURAÇÃO DE PENAS

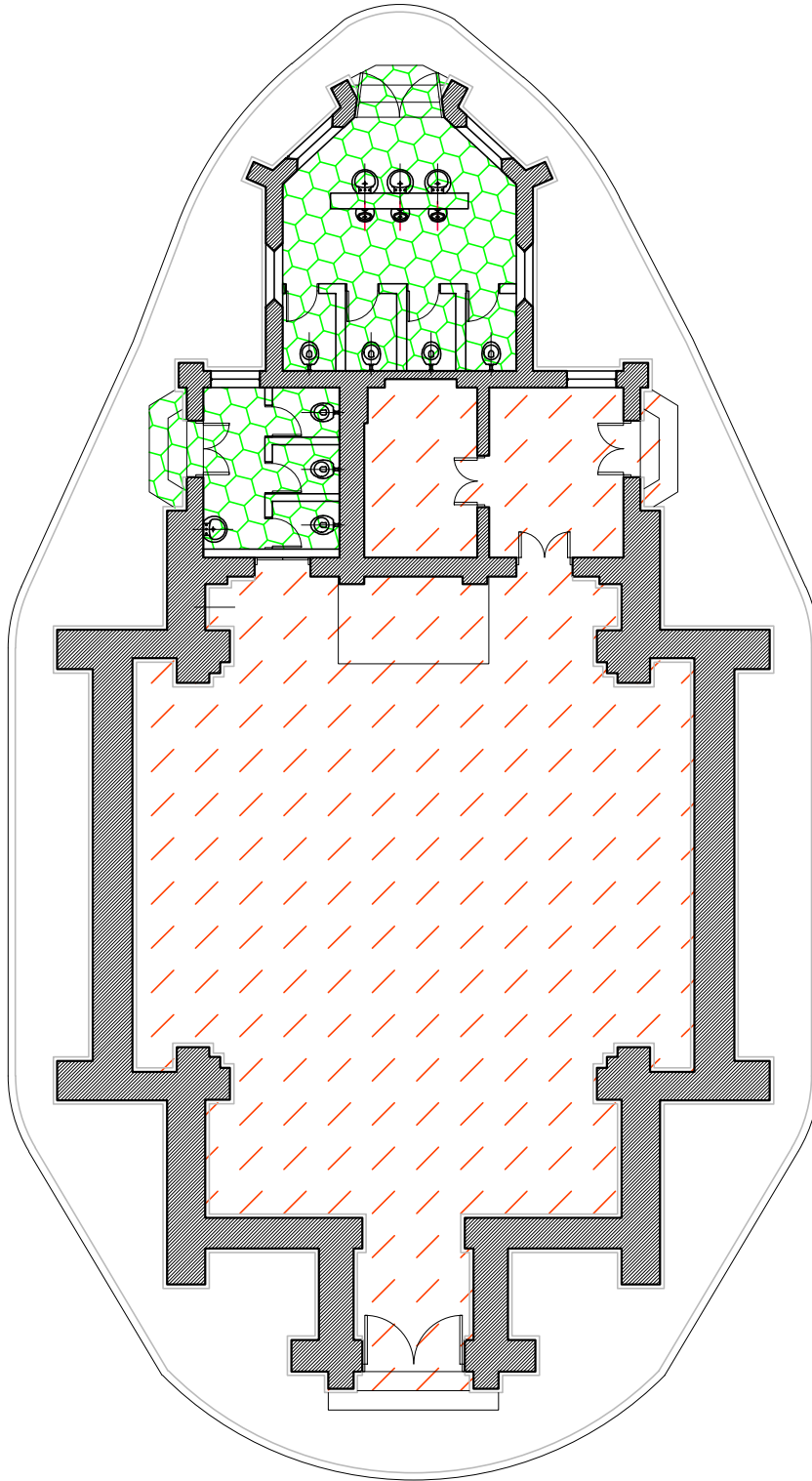
01	7	0,1
02	7	0,2
03	7	0,3
04	7	0,4
05	7	0,5
06	7	0,6
07	7	0,1
08	7	0,08
09	7	0,08
10	10	0,2
11	11	0,2
12	12	0,2
13	13	0,2
14	14	0,2
15	15	0,2

250	250	0,2
251	251	0,2
252	252	0,2
253	253	0,2
254	254	0,2
255	255	0,00

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3
DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS



DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA	ASSUNTO: LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO	FOLHA:
DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO: ENG. EMILLE CARLA FERNANDES DA SILVA	OBJETO: PRÉDIO VESTIÁRIO / REFEITÓRIO DO CEMITÉRIO ARAÇÁ	05
PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO ARQUITETO ESTEVAM MARTINS	LOCAL: AV. DR. ARNALDO, 666	
DESENHO: LUAN TEIXEIRA / RÔMULO MACHADO	CONTEÚDO: INDICAÇÃO E DIFERENCIAÇÃO DE USOS NO EDIFÍCIO ONDE ABRIGA O VESTIÁRIO DO CEMITÉRIO ARAÇÁ	ESCALA: 1:125
DATA: 19/07/2017	REVISÃO: 00	ARQUIVO DIGITAL: SF-ARÇ-17103-LEV-PL-05_R00



1
FL.

PLANTA CAPELA

ESCALA: 1:150



ÁREAS MOLHADAS (SANITÁRIOS)= 35.46m²



ÁREA DE VELÓRIO E CIRCULAÇÃO =162.15m²

PENAS:

CONFIGURAÇÃO DE PENAS

01	7	0.1
02	7	0.2
03	7	0.3
04	7	0.4
05	7	0.5
06	7	0.6
07	7	0.1
08	7	0.08
09	7	0.08
10	10	0.2
11	11	0.2
12	12	0.2
13	13	0.2
14	14	0.2
15	15	0.2
250	250	0.2
251	251	0.2
252	252	0.2
253	253	0.2
254	254	0.2
255	255	0.00

DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS - FM3 DIVISÃO TÉCNICA DE PROJETOS



DIRETOR DO DEPARTAMENTO TÉCNICO DE CEMITÉRIOS: ENG. RAFAEL FERNANDES DE SOUZA	ASSUNTO: LEVANTAMENTO CADASTRAL DE EDIFICAÇÃO	FOLHA:
DIRETOR DA DIVISÃO DE OBRAS E FISCALIZAÇÃO ENG. EMILLE CARLA FERNANDES DA SILVA	OBJETO: EDIFICAÇÃO ONDE ABRIGA CAPELA/ BANHEIROS/ SALAS DE APOIO	06
PROJETO: CHEFE DE SEÇÃO TÉCNICA DE FISCALIZAÇÃO ARQUITETO ESTEVAM MARTINS	LOCAL: AV. DR. ARNALDO, 666	
DESENHO: LUAN TEIXEIRA /ARQ RÔMULO MACHADO	CONTEÚDO: INDICAÇÃO E DIFERENCIAÇÃO DE USOS NO EDIFÍCIO ONDE ABRIGA A CAPELA DO CEMITÉRIO ARAÇÁ	ESCALA: 1:150
DATA: 25/09/2017	REVISÃO: 00	ARQUIVO DIGITAL: SF-ARÇ-17104-LEV-PL-06_R00