



PROCESSO SEI 6011.2021/0002522-1

CONCORRÊNCIA Nº EC/001/2022/SGM-SEDP

OBJETO: CONCESSÃO DOS SERVIÇOS CEMITERIAIS, ENVOLVENDO A GESTÃO, OPERAÇÃO, MANUTENÇÃO, EXPLORAÇÃO, REVITALIZAÇÃO E EXPANSÃO DOS 22 (VINTE E DOIS) CEMITÉRIOS E CREMATÓRIOS PÚBLICOS E DA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS FUNERÁRIOS NO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO.

EDITAL DE LICITAÇÃO

ANEXO III – CADERNO DE ENCARGOS DA CONCESSIONÁRIA

APÊNDICE II – ENCARGOS DE OBRAS

1. INTERVENÇÕES OBRIGATÓRIAS E MEMORIAIS DE MORTOS POLÍTICOS

1.1. Neste APÊNDICE constam as INTERVENÇÕES OBRIGATÓRIAS a serem realizadas pela CONCESSIONÁRIA nos CEMITÉRIOS, CREMATÓRIO e AGÊNCIAS FUNERÁRIAS no âmbito do PROGRAMA DE INTERVENÇÕES, bem como os Memoriais de Mortos Políticos, os quais deverão observar a legislação vigente, as diretrizes e os encargos de obra, operação e gestão dos SERVIÇOS CONCEDIDOS e demais atividades atinentes ao OBJETO do CONTRATO presentes no ANEXO III – CADERNO DE ENCARGOS DA CONCESSIONÁRIA.

1.2. Conforme disposto no CADERNO DE ENCARGOS, a CONCESSIONÁRIA deverá realizar a implantação de 1 (um) CREMATÓRIO no âmbito do BLOCO por ela adjudicado, com exceção do BLOCO 4, em local a ser definido em conjunto com o PODER CONCEDENTE, atendendo à legislação vigente e as obrigações listadas no ANEXO III – CADERNO DE ENCARGOS DA CONCESSIONÁRIA.

1.3. As tabelas a seguir apresentam as INTERVENÇÕES OBRIGATÓRIAS a serem realizadas na ÁREA DOS SERVIÇOS CEMITERIAIS, as INTERVENÇÕES OBRIGATÓRIAS a serem realizadas nos CREMATÓRIOS e os Memoriais de Mortos Políticos a serem implantados em cada um dos CEMITÉRIOS.

1.3.1 Para fins deste APÊNDICE, os termos listados a seguir, terão os significados constantes deste subitem:

(a) Reforma Básica: manutenção das estruturas existentes, execução de pintura e reparos em acabamentos, pisos, paredes, tetos e forros, esquadrias, fechamentos em vidro, portas e demais elementos não integrantes dos sistemas construtivo e de instalações.

- (b)** Reforma Estrutural: reconstrução parcial ou total da edificação e/ou realização de intervenções nos sistemas da edificação (construtivo, hidráulico e elétrico).
- (c)** Restauro dos bens tombados: manutenção das estruturas existentes, execução de pintura e reparos em acabamentos, pisos, paredes, tetos e forros, esquadrias, fechamentos em vidro, portas e demais elementos não integrantes dos sistemas construtivo e de instalações de bens tombados, a ser executado por profissional e/ou empresa especializada.
- (d)** Restauro estrutural dos bens tombados: reconstrução parcial ou total da edificação e/ou realização de intervenções nos sistemas da edificação (construtivo, hidráulico e elétrico) de bens tombados, a ser executado por profissional e/ou empresa especializada.
- (e)** Instalação: implantação de mobiliário, sinalização, iluminação, sistema de segurança e demais equipamentos;
- (f)** Construção: implantação de novas estruturas; e
- (g)** Requalificação: ações com objetivo de qualificar espaços livres, sobretudo do ponto de vista paisagístico.

1.3.2 A presente categorização de intervenções referenciais não exime a CONCESSIONÁRIA de realizar outras intervenções não mencionadas, caso as edificações apresentem patologias específicas.

2. Encargos de obras nas ÁREAS DOS SERVIÇOS CEMITERIAIS

Tabela 1- Encargo de obras nas ÁREAS DOS SERVIÇOS CEMITERIAIS do Bloco 1: Cemitério da Consolação

CONSOLAÇÃO					
Nº	ITEM	SUBITEM	ÁREA		CAPEX
1	APOIO OPERACIONAL	Refeitório	21,70	m ²	Reforma básica
2	APOIO AO USUÁRIO	Capela e Pátio Externo	202,66	m ²	Reforma básica
4	APOIO OPERACIONAL	Vestiário	18,19	m ²	Reforma básica
5	APOIO OPERACIONAL	Administração	46,87	m ²	Reforma básica
6	APOIO AO USUÁRIO	Memorial de Mortos Políticos	3,68	m ²	Construção
7	APOIO AO USUÁRIO	Entrada	57,48	m ²	Reforma básica
8	APOIO AO USUÁRIO	Banheiro/Ossuário	20,60	m ²	Construção/Reforma/ Restauro estrutural dos bens tombados
9	APOIO AO USUÁRIO	Capela – pintura com tinta específica	602,00	m ²	Reforma/ Restauro dos bens tombados
10	APOIO AO USUÁRIO	Capela – Instalação de plataforma elevatória	1	un	Reforma/ Restauro dos bens tombados
11	APOIO AO USUÁRIO	Administração – pintura com tinta específica	240,00	m ²	Reforma/ Restauro dos bens tombados
12	APOIO AO USUÁRIO	Ossários – pintura com tinta específica	64	m ²	Reforma/ Restauro dos bens tombados
13	APOIO AO USUÁRIO	Portão de Ferro – pintura com tinta específica	31,50	m ²	Reforma/ Restauro dos bens tombados
14	APOIO AO USUÁRIO	Pórtico	1	un	Reforma/ Restauro estrutural dos bens tombados
15	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano – banco	30	m	Instalação
16	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - lixeira	15	un	Instalação
17	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - bebedouro	2	un	Instalação
18	INFRAESTRUTURA	Muros – pintura com tinta específica	1.170,00	m	Reforma/ Restauro dos bens tombados
19	INFRAESTRUTURA	Pavimentação	33.862,79	m ²	Reforma básica / Reforma estrutural
20	INFRAESTRUTURA	Calçamento Externo	3.332,88	m ²	Reforma básica
21	INFRAESTRUTURA	CFTV			Instalação

22	INFRAESTRUTURA	Iluminação			Instalação
23	INFRAESTRUTURA	Sinalização e Comunicação Visual			Instalação
24	INFRAESTRUTURA	Paisagismo	3.480,76	m ²	Requalificação

Tabela 2- Encargo de obras nas ÁREAS DOS SERVIÇOS CEMITERIAIS do Bloco 1: Cemitério Quarta Parada

QUARTA PARADA					
Nº	ITEM	SUBITEM	ÁREA		CAPEX
1	APOIO OPERACIONAL	Administração	62,55	m ²	Reforma básica
2	APOIO OPERACIONAL	Refeitório	13,69	m ²	Reforma básica
3	APOIO OPERACIONAL	Velório	357,82	m ²	Reforma básica
4	APOIO OPERACIONAL	Sala de velório	2	un	Construção
5	APOIO OPERACIONAL	Instalações de apoio	386,76	m ²	Reforma básica
6	APOIO OPERACIONAL	Vestiário	20,70	m ²	Reforma básica
7	APOIO OPERACIONAL	Vestiário	42,86	m ²	Reforma básica
8	APOIO OPERACIONAL	Refeitório	24,90	m ²	Reforma básica
9	APOIO OPERACIONAL	Refeitório	19,74	m ²	Reforma básica
10	APOIO OPERACIONAL	Depósito	34,61	m ²	Reforma básica
11	APOIO AO USUÁRIO	Capela nova	164,19	m ²	Reforma básica
12	APOIO AO USUÁRIO	Capela antiga	47,43	m ²	Reforma básica
13	APOIO AO USUÁRIO	Memorial de Mortos Políticos	3,68	m ²	Construção
14	APOIO AO USUÁRIO	Lanchonete	118,12	m ²	Reforma básica
15	INFRAESTRUTURA	Ossuário Individual	345,00	m	Construção
16	INFRAESTRUTURA	Ossuário Individual	15.169	un	Reforma básica
17	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - banco	20	m	Instalação
18	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - lixeira	10	un	Instalação
19	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - bebedouro	2	un	Instalação
20	INFRAESTRUTURA	Muros	1.975,51	m	Reforma básica

21	INFRAESTRUTURA	Pavimentação	67.894,28	m ²	Reforma básica / Construção
22	INFRAESTRUTURA	Calçamento Externo	3.277,10	m ²	Reforma básica
23	INFRAESTRUTURA	CFTV			Instalação
24	INFRAESTRUTURA	Iluminação			Instalação
25	INFRAESTRUTURA	Sinalização e Comunicação Visual			Instalação
26	INFRAESTRUTURA	Paisagismo	8.205,57	m ²	Requalificação

Tabela 3- Encargo de obras nas ÁREAS DOS SERVIÇOS CEMITERIAIS do Bloco 1: Cemitério Santana

Cemitério Santana					
Nº	ITEM	SUBITEM	ÁREA		CAPEX
1	APOIO AO USUÁRIO	Capela	33,6	m ²	Reforma básica
2	APOIO AO USUÁRIO	Sanitário e Vestiário	87	m ²	Reforma básica
3	APOIO OPERACIONAL	Pátio externo	832,21	m ²	Reforma básica
4	APOIO OPERACIONAL	Administração	32,19	m ²	Reforma básica
5	APOIO OPERACIONAL	Velório e circulação	349,91	m ²	Reforma básica
6	APOIO OPERACIONAL	Refeitório	16,08	m ²	Reforma básica
7	APOIO AO USUÁRIO	Agência Funerária	75,77	m ²	Reforma básica
8	APOIO AO USUÁRIO	Sanitário na capela	14,45	m ²	Reforma básica
9	INFRAESTRUTURA	Ossuário individual	250	m	Construção
10	INFRAESTRUTURA	Ossuário individual	5.254	un	Reforma básica
11	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - banco	8	m	Instalação
12	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - lixeira	3	un	Instalação
13	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - bebedouro	2	un	Instalação
14	INFRAESTRUTURA	Muros	824,61	m	Reforma básica
15	INFRAESTRUTURA	Pavimentação	15.440,86	m ²	Reforma básica / Reforma estrutural
16	INFRAESTRUTURA	Calçamento Externo	1.123,95	m ²	Reforma básica
17	INFRAESTRUTURA	CFTV			Instalação
18	INFRAESTRUTURA	Iluminação			Instalação
19	INFRAESTRUTURA	Sinalização e Comunicação Visual			Instalação
20	INFRAESTRUTURA	Paisagismo em quadra geral	4.598,98	m ²	Requalificação

21	APOIO AO USUÁRIO	Memorial de Mortos Políticos	3,68	m ²	Construção
----	------------------	------------------------------	------	----------------	------------

Tabela 4- Encargo de obras nas ÁREAS DOS SERVIÇOS CEMITERIAIS do Bloco 1: Cemitério Tremembé

Cemitério Tremembé					
Nº	ITEM	SUBITEM	ÁREA		CAPEX
1	APOIO OPERACIONAL	Depósito	15,99	m ²	Reforma básica
2	APOIO AO USUÁRIO	Capela	24,26	m ²	Reforma básica
3	APOIO OPERACIONAL	Copa	17,64	m ²	Reforma básica
4	APOIO OPERACIONAL	Vestiário	35,44	m ²	Reforma básica
5	APOIO OPERACIONAL	Velório e pátio externo	247,43	m ²	Reforma estrutural
6	APOIO OPERACIONAL	Sala velorista	20,5	m ²	Reforma estrutural
7	APOIO OPERACIONAL	Expansão salas de velório e áreas de apoio	720	m ²	Construção
8	APOIO OPERACIONAL	Atendimento público	47,39	m ²	Reforma básica
9	APOIO AO USUÁRIO	Sanitário junto as salas de velório	14,48	m ²	Reforma estrutural
10	APOIO AO USUÁRIO	Sanitário juntos as salas de atendimento	5,76	m ²	Reforma básica
11	APOIO AO USUÁRIO	Sanitário públicos	19,16	m ²	Reforma básica
12	INFRAESTRUTURA	Ossuário geral	70,7	m ²	Reforma básica
13	INFRAESTRUTURA	Ossuário Individual	200	m	Construção
14	INFRAESTRUTURA	Ossuário Individual	2.628	un	Reforma básica
15	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - banco	10	m	Instalação
16	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - lixeira	7	un	Instalação
17	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - bebedouro	2	un	Instalação
18	INFRAESTRUTURA	Muros	1.301,08	m	Reforma básica
19	INFRAESTRUTURA	Pavimentação	22.208,50	m ²	Reforma básica / Reforma estrutural
20	INFRAESTRUTURA	Calçamento Externo	2.351,07	m ²	Reforma básica

21	INFRAESTRUTURA	CFTV			Instalação
22	INFRAESTRUTURA	Iluminação			Instalação
23	INFRAESTRUTURA	Sinalização e Comunicação Visual			Instalação
24	INFRAESTRUTURA	Paisagismo	3.271,30	m ²	Requalificação
25	APOIO AO USUÁRIO	Memorial de Mortos Políticos	3,68	m ²	Construção

Tabela 5- Encargo de obras nas ÁREAS DOS SERVIÇOS CEMITERIAIS do Bloco 1: Cemitério Vila Formosa 1

VILA FORMOSA 1					
Nº	ITEM	SUBITEM	ÁREA		CAPEX
1	APOIO OPERACIONAL	Administração	218,53	m ²	Reforma básica
2	APOIO OPERACIONAL	Refeitório	38,13	m ²	Reforma básica
3	APOIO OPERACIONAL	Refeitório junto ao velório	14,91	m ²	Reforma básica
4	APOIO OPERACIONAL	Velório	1.652,65	m ²	Reforma básica
5	APOIO OPERACIONAL	Circulação	306,45	m ²	Reforma básica
6	APOIO AO USUÁRIO	Sanitário	87,82	m ²	Reforma básica
7	APOIO AO USUÁRIO	Sanitário público, vestiário e depósito de material de limpeza	166,94	m ²	Reforma básica
8	APOIO AO USUÁRIO	Memorial de Mortos Políticos	3,68	m ²	Construção
9	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - banco	80	m	Instalação
10	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - lixeira	40	un	Instalação
11	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - bebedouro	4	un	Instalação
12	INFRAESTRUTURA	Ossuário Individual	38.688	un	Reforma básica
13	INFRAESTRUTURA	Adequação Sepultamento	37.431	un	Construção
14	INFRAESTRUTURA	Muros	2.161,86	m	Reforma básica
15	INFRAESTRUTURA	Pavimentação	66.333,91	m ²	Reforma básica / Construção
16	INFRAESTRUTURA	CFTV			Instalação
17	INFRAESTRUTURA	Iluminação			Instalação

18	INFRAESTRUTURA	Sinalização e Comunicação Visual			Instalação
19	INFRAESTRUTURA	Paisagismo	247.834,38	m ²	Requalificação
20 *	APOIO OPERACIONAL	Crematório			Construção/Instalação

Obs: Eventualmente o item 20 (Crematório) poderá ser construído/instalado no Cemitério Vila Formosa II, conforme descrito no item 9.2 do Anexo III – Caderno de Encargos da Concessionária

Tabela 6- Encargo de obras nas ÁREAS DOS SERVIÇOS CEMITERIAIS do Bloco 1: Cemitério Vila Formosa 2

VILA FORMOSA 2						
	Nº	ITEM	SUBITEM	ÁREA		CAPEX
	1	APOIO OPERACIONAL	Memorial de Mortos Políticos	3,68	m ²	Construção
	2	APOIO OPERACIONAL	Refeitório junto a administração	26,48	m ²	Reforma básica
	3	APOIO OPERACIONAL	Apoio operacional	91,61	m ²	Reforma básica
	4	APOIO OPERACIONAL	Salas de velório	10	un	Construção
	5	APOIO OPERACIONAL	Pátio externo	154,02	m ²	Reforma básica
	6	APOIO OPERACIONAL	Vestiário	26,08	m ²	Reforma básica
	7	APOIO AO USUÁRIO	Sanitário e vestiário junto à administração	47,46	m ²	Reforma básica
	8	APOIO AO USUÁRIO	Capela	86,74	m ²	Reforma básica
	9	INFRAESTRUTURA	Adequação do Sepultamento	49.294	un	Construção
	10	INFRAESTRUTURA	Ossuário Individual	400,00	m	Construção
	11	INFRAESTRUTURA	Ossuário Individual	38.648	un	Reforma básica
	12	INFRAESTRUTURA	Muros	2.000,24	m	Reforma básica
	13	INFRAESTRUTURA	Cercas e alambrados	381,37	m	Reforma básica
	14	INFRAESTRUTURA	Pavimentação	50.345,96	m ²	Reforma básica / Reforma estrutural
	15	INFRAESTRUTURA	Pavimentação – Terra batida	29.045,80	m ²	Construção
	16	INFRAESTRUTURA	Calçamento Externo	6120,58	m ²	Reforma básica
	17	INFRAESTRUTURA	CFTV			Instalação
	18	INFRAESTRUTURA	Iluminação			Instalação
	19	INFRAESTRUTURA	Sinalização e Comunicação Visual			Instalação

	20	INFRAESTRUTURA	Paisagismo	278.021,92	m ²	Requalificação
--	----	----------------	------------	------------	----------------	----------------

Tabela 7- Encargo de obras nas ÁREAS DOS SERVIÇOS CEMITERIAIS do Bloco 1: Cemitério Vila Mariana

VILA MARIANA					
Nº	ITEM	SUBITEM	ÁREA		CAPEX
1	APOIO AO USUÁRIO	Capela	57,06	m ²	Reforma básica
	APOIO AO USUÁRIO	Sanitário	19,70	m ²	Reforma básica
2	APOIO AO USUÁRIO	Sanitário junto a administração	17,76	m ²	Reforma básica
3	APOIO AO USUÁRIO	Sanitário junto ao tráfego	3,90	m ²	Reforma básica
4	APOIO AO USUÁRIO	Sanitário junto a capela	4,73	m ²	Reforma básica
5	APOIO AO USUÁRIO	Memorial de Mortos Políticos	3,68	m ²	Construção
6	APOIO OPERACIONAL	Área do polo	396,63	m ²	Reforma básica
7	APOIO OPERACIONAL	Refeitório junto ao polo	26,48	m ²	Reforma básica
8	APOIO OPERACIONAL	Refeitório junto a administração	17,81	m ²	Reforma básica
9	APOIO OPERACIONAL	Administração	31,86	m ²	Reforma básica
10	APOIO OPERACIONAL	Refeitório junto ao tráfego	10,70	m ²	Reforma básica
11	APOIO OPERACIONAL	Tráfego	135,57	m ²	Reforma básica
12	APOIO OPERACIONAL	Velório	614,92	m ²	Reforma básica
13	APOIO OPERACIONAL	Velório e apoio	1.352,00	m ²	Construção
14	APOIO OPERACIONAL	Vestiário junto ao polo	78,45	m ²	Reforma básica
19	INFRAESTRUTURA	Ossuário geral	85,59	m ²	Reforma básica
20	INFRAESTRUTURA	Ossuário Individual	314,00	m	Construção
21	INFRAESTRUTURA	Ossuário Individual	6.235	un	Reforma básica
22	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - banco	20	m	Instalação

23	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - lixeira	14	un	Instalação
24	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - bebedouro	2	un	Instalação
25	INFRAESTRUTURA	Muros	1.576,57	m	Reforma básica
26	INFRAESTRUTURA	Pavimentação	34.044,48	m ²	Reforma básica / Reforma estrutural
27	INFRAESTRUTURA	Calçamento Externo	3.015,05	m ²	Reforma básica
28	INFRAESTRUTURA	CFTV			Instalação
29	INFRAESTRUTURA	Iluminação			Instalação
30	INFRAESTRUTURA	Sinalização e Comunicação Visual			Instalação
31	INFRAESTRUTURA	Paisagismo	2.512,84	m ²	Requalificação

Tabela 8- Encargo de obras nas ÁREAS DOS SERVIÇOS CEMITERIAIS do Bloco 2: Cemitério Araçá

ARAÇÁ					
Nº	ITEM	SUBITEM	ÁREA		CAPEX
1	APOIO AO USUÁRIO	Memorial de Mortos Políticos	3,68	m ²	Construção
2	APOIO AO USUÁRIO	Agência Funerária	56,76	m ²	Reforma básica
3	APOIO AO USUÁRIO	Sanitário junto ao velório térreo	23,63	m ²	Reforma básica
4	APOIO AO USUÁRIO	Sanitário junto ao velório 1º pavimento	12,45	m ²	Reforma básica
5	APOIO AO USUÁRIO	Sanitário junto à capela	35,46	m ²	Reforma básica
6	APOIO AO USUÁRIO	Sanitário junto à administração	15,57	m ²	Reforma básica
7	APOIO OPERACIONAL	Vestiário	46,34	m ²	Reforma estrutural
8	APOIO OPERACIONAL	Refeitório junto ao velório	17,22	m ²	Reforma básica
9	APOIO OPERACIONAL	Refeitório junto ao vestiário	41,70	m ²	Reforma estrutural
10	APOIO OPERACIONAL	Refeitório junto à administração	26,48	m ²	Reforma básica
11	APOIO OPERACIONAL	Velório e pátios externos (8 salas)	493,56	m ²	Reforma básica
12	APOIO OPERACIONAL	Depósito	57,14	m ²	Reforma estrutural
13	INFRAESTRUTURA	Ossuário individual	15.436	un	Reforma básica
14	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - banco	40	un	Instalação
15	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - lixeira	20	un	Instalação
16	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - bebedouro	2	un	Instalação
17	INFRAESTRUTURA	Muros	2.352,96	m	Reforma básica
18	INFRAESTRUTURA	Muro – pintura com tinta específica	250,00	m	Reforma/ Restauro dos bens tombados
19	INFRAESTRUTURA	Pavimentação	88.057,38	m ²	Reforma básica / Reforma estrutural
20	INFRAESTRUTURA	Calçamento Externo	5.932,08	m ²	Reforma básica

21	INFRAESTRUTURA	CFTV			Instalação
22	INFRAESTRUTURA	Iluminação			Instalação
23	INFRAESTRUTURA	Sinalização e Comunicação Visual			Instalação
24	INFRAESTRUTURA	Paisagismo	11.118,68	m ²	Requalificação

Tabela 9- Encargo de obras nas ÁREAS DOS SERVIÇOS CEMITERIAIS do Bloco 2: Cemitério Dom Bosco

DOM BOSCO					
Nº	ITEM	SUBITEM	ÁREA		CAPEX
1	APOIO AO USUÁRIO	Capela	23,41	m ²	Reforma básica
2	APOIO OPERACIONAL	Administração	78,00	m ²	Reforma básica
3	APOIO OPERACIONAL	Refeitório junto ao velório/administração	26,48	m ²	Reforma estrutural
4	APOIO OPERACIONAL	Velório e pátios externos (6 salas)	538,58	m ²	Reforma básica
6	APOIO OPERACIONAL	Espaço de Estudos de Identificação	70,00	m ²	Construção
7	APOIO OPERACIONAL	Sala de velório	4	un	Construção
8	APOIO AO USUÁRIO	Memorial de Mortos Políticos	3,68	m ²	Construção
9	APOIO AO USUÁRIO	Sanitário	46,84	m ²	Reforma básica
10	APOIO AO USUÁRIO	Sanitário	260,00	m ²	Construção
11	APOIO AO USUÁRIO	Sanitário Públicos e Vestiários - Refeitório	498,98	m ²	Reforma básica
12	INFRAESTRUTURA	Ossuário Geral	62,87	m ²	Reforma básica
13	INFRAESTRUTURA	Ossuário Geral	50,00	m ²	Construção
14	INFRAESTRUTURA	Ossuário Individual	485	m	Construção
15	INFRAESTRUTURA	Ossuário Individual	5.229	un	Reforma básica
16	INFRAESTRUTURA	Adequação do Sepultamento – 3 gavetas	26.459	un	Construção
17	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - banco	12	m	Instalação
18	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - lixeira	6	un	Instalação
19	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - bebedouro	2	un	Instalação
20	INFRAESTRUTURA	Muros	1.935,15	m	Reforma básica
21	INFRAESTRUTURA	Pavimentação	13.475,08	m ²	Reforma básica

22	INFRAESTRUTURA	Pavimentação – Terra batida	3.551,38	m ²	Construção
23	INFRAESTRUTURA	Calçamento Externo	1.165,21	m ²	Reforma básica
24	INFRAESTRUTURA	CFTV			Instalação
25	INFRAESTRUTURA	Iluminação			Instalação
26	INFRAESTRUTURA	Sinalização e Comunicação Visual			Instalação
27	INFRAESTRUTURA	Paisagismo	205.563,21	m ²	Requalificação
28	APOIO OPERACIONAL	Crematório			Construção/Instalação

Tabela 10- Encargo de obras nas ÁREAS DOS SERVIÇOS CEMITERIAIS do Bloco 2: Cemitério Santo Amaro

SANTO AMARO						
Nº	ITEM	SUBITEM	ÁREA			CAPEX
1	APOIO OPERACIONAL	Velório e Pátio externo	817,61	m ²		Reforma básica
2	APOIO OPERACIONAL	Administração e refeitório	83,29	m ²		Reforma básica
3	APOIO OPERACIONAL	Refeitório junto ao velório	27,69	m ²		Reforma básica
4	APOIO OPERACIONAL	Vestiário	41,62	m ²		Reforma básica
5	APOIO OPERACIONAL	Ossuário	137,00	m		Construção
6	APOIO AO USUÁRIO	Memorial de Mortos Políticos	3,68	m ²		Construção
7	APOIO AO USUÁRIO	Capela	74,56	m ²		Reforma básica
8	APOIO AO USUÁRIO	Ossuário individual	1.029	un		Reforma básica
9	APOIO AO USUÁRIO	Agência Funerária	36,19	m ²		Reforma básica
10	APOIO AO USUÁRIO	Sanitário na administração	17,52	m ²		Reforma básica
11	APOIO AO USUÁRIO	Sanitário	31,75	m ²		Reforma básica
12	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - banco	10	m		Instalação
13	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - lixeira	5	un		Instalação
14	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - bebedouro	2	un		Instalação
15	INFRAESTRUTURA	Pavimentação	10.378,79	m ²		Reforma básica / Reforma estrutural
16	INFRAESTRUTURA	Calçamento Externo	1.620,36	m ²		Reforma básica
17	INFRAESTRUTURA	CFTV				Instalação
18	INFRAESTRUTURA	Iluminação				Instalação
19	INFRAESTRUTURA	Sinalização e Comunicação Visual				Instalação
20	INFRAESTRUTURA	Paisagismo	1.512,35	m ²		Requalificação



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
GOVERNO

Tabela 11- Encargo de obras nas ÁREAS DOS SERVIÇOS CEMITERIAIS do Bloco 2: Cemitério São Paulo

SÃO PAULO					
Nº	ITEM	SUBITEM	ÁREA		CAPEX
1	APOIO OPERACIONAL	Administração	37,69	m ²	Reforma básica
2	APOIO OPERACIONAL	Administração junto ao polo	18,27	m ²	Reforma básica
3	APOIO OPERACIONAL	Garagem do velório	311,05	m ²	Reforma básica
4	APOIO OPERACIONAL	Refeitório junto aos velórios	15,34	m ²	Reforma básica
5	APOIO OPERACIONAL	Velório	346,20	m ²	Reforma básica
6	APOIO OPERACIONAL	Vestiários e Sanitários	46,41	m ²	Reforma básica
7	APOIO OPERACIONAL	Refeitório junto aos vestiários	8,04	m ²	Reforma básica
8	APOIO OPERACIONAL	Térreo vestiário	18,34	m ²	Reforma básica
9	APOIO OPERACIONAL	Refeitório junto ao polo	9,63	m ²	Reforma básica
10	APOIO OPERACIONAL	Área do polo	175,04	m ²	Reforma básica
11	APOIO AO USUÁRIO	Sanitários dos velórios	40,23	m ²	Reforma básica
12	APOIO AO USUÁRIO	Sanitários junto ao polo	16,43	m ²	Reforma básica
13	APOIO AO USUÁRIO	Sanitário	10,58	m ²	Construção
14	APOIO AO USUÁRIO	Entrada	380,21	m ²	Reforma estrutural
15	APOIO AO USUÁRIO	Capela	135,95	m ²	Reforma básica
16	APOIO AO USUÁRIO	Memorial de Mortos Políticos	3,68	m ²	Construção
17	INFRAESTRUTURA	Ossuário individual	4.630	un	Reforma básica
18	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - banco	6	m	Instalação
19	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - lixeira	12	un	Instalação

20	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - bebedouro	2	un	Instalação
21	INFRAESTRUTURA	Muros	1.393,73	m	Reforma básica
22	INFRAESTRUTURA	Pavimentação	37.162,96	m ²	Reforma básica / Reforma estrutural
23	INFRAESTRUTURA	Calçamento Externo	4.230,48	m ²	Reforma básica
24	INFRAESTRUTURA	CFTV			Instalação
25	INFRAESTRUTURA	Iluminação			Instalação
26	INFRAESTRUTURA	Sinalização e Comunicação Visual			Instalação
27	INFRAESTRUTURA	Paisagismo	5.282,81	m ²	Requalificação

Tabela 12- Encargo de obras nas ÁREAS DOS SERVIÇOS CEMITERIAIS do Bloco 2: Cemitério Vila Nova Cachoeirinha

VILA NOVA CACHOEIRINHA					
Nº	ITEM	SUBITEM	ÁREA		CAPEX
1	APOIO OPERACIONAL	Refeitório	27,96	m ²	Reforma básica
2	APOIO OPERACIONAL	Velório e Pátio	554,62	m ²	Reforma básica
3	APOIO OPERACIONAL	Administração	80,88	m ²	Reforma básica
4	APOIO AO USUÁRIO	Capela	374,52	m ²	Reforma básica
5	APOIO OPERACIONAL	Depósito	677,19	m ²	Reforma básica
6	APOIO OPERACIONAL	Salas de Velório	4	un	Construção
7	APOIO OPERACIONAL	Sanitário e Vestiário	116,91	m ²	Reforma básica
8	APOIO AO USUÁRIO	Sanitário	47,46	m ²	Reforma básica
9	APOIO AO USUÁRIO	Lanchonete	132,00	m ²	Reforma básica
10	APOIO AO USUÁRIO	Memorial de Mortos Políticos	3,68	m ²	Construção
11	INFRAESTRUTURA	Ossuário Individual	745,00	m	Construção
12	INFRAESTRUTURA	Ossuário Individual	15.436	un	Reforma básica
13	INFRAESTRUTURA	Adequação - Ossuário Contêiner	1.560	un	Construção
14	APOIO OPERACIONAL	Apoio	130	m ²	Reforma básica
15	INFRAESTRUTURA	Adequação do Sepultamento	16.654	un	Readequação
16	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - banco	20	m	Instalação
17	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - lixeira	10	un	Instalação
18	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - bebedouro	2	un	Instalação
19	INFRAESTRUTURA	Muros	2.257,06	m	Reforma básica
20	INFRAESTRUTURA	Pavimentação	33.248,83	m ²	Reforma básica / Reforma estrutural

21	INFRAESTRUTURA	CFTV			Instalação
22	INFRAESTRUTURA	Iluminação			Instalação
23	INFRAESTRUTURA	Sinalização e Comunicação Visual			Instalação
24	INFRAESTRUTURA	Paisagismo	145.932,41	m ²	Requalificação

Tabela 13- Encargo de obras nas ÁREAS DOS SERVIÇOS CEMITERIAIS do Bloco 3: Cemitério Campo Grande

CAMPO GRANDE					
Nº	ITEM	SUBITEM	ÁREA		CAPEX
1	APOIO OPERACIONAL	Administração	27,73	m ²	Reforma básica
2	APOIO OPERACIONAL	Velório e pátio externo	682,74	m ²	Reforma básica
3	APOIO OPERACIONAL	Sala de velório	5	un	Construção
4	APOIO OPERACIONAL	Refeitório	31,29	m ²	Reforma básica
5	APOIO OPERACIONAL	Vestiário	31,66	m ²	Reforma básica
6	APOIO OPERACIONAL	Cruzeiro	27,16	m ²	Reforma básica
7	APOIO OPERACIONAL	Depósitos	136,00	m ²	Reforma básica
8	APOIO AO USUÁRIO	Capela	85,78	m ²	Reforma básica
9	APOIO AO USUÁRIO	Sanitário públicos, administrativo e velorista	32,61	m ²	Reforma básica
10	APOIO AO USUÁRIO	Sanitários públicos	32,49	m ²	Reforma básica
11	APOIO AO USUÁRIO	Memorial de Mortos Políticos	3,68	m ²	Construção
12	INFRAESTRUTURA	Ossuário individual	459,00	m	Construção
13	INFRAESTRUTURA	Ossuário Individual	11.166	un	Reforma básica
14	INFRAESTRUTURA	Adequação do Sepultamento – 3 gavetas	5.601	un	Construção
15	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - banco	20	m	Instalação
16	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - lixeira	14	un	Instalação
17	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - bebedouro	2	un	Instalação
18	INFRAESTRUTURA	Muros	1.431,70	m	Reforma básica
19	INFRAESTRUTURA	Pavimentação	34.907,96	m ²	Reforma básica / Reforma estrutural

20	INFRAESTRUTURA	Calçamento Externo	4.293,59	m ²	Reforma básica
21	INFRAESTRUTURA	CFTV			Instalação
22	INFRAESTRUTURA	Iluminação			Instalação
23	INFRAESTRUTURA	Sinalização e Comunicação Visual			Instalação
24	INFRAESTRUTURA	Paisagismo	28.582,53	m ²	Requalificação
25	APOIO OPERACIONAL	Crematório			Construção/Instalação

Tabela 14- Encargo de obras nas ÁREAS DOS SERVIÇOS CEMITERIAIS do Bloco 3: Cemitério Lageado

LAGEADO					
Nº	ITEM	SUBITEM	ÁREA		CAPEX
1	APOIO AO USUÁRIO	Memorial de Mortos Políticos	3,68	m ²	Construção
2	APOIO AO USUÁRIO	Sanitário	32,90	m ²	Reforma básica
3	APOIO AO USUÁRIO	Sanitário e Vestiário	48,16	m ²	Reforma básica
4	APOIO OPERACIONAL	Refeitório	13,88	m ²	Reforma básica
5	APOIO OPERACIONAL	Área externa do refeitório	204,31	m ²	Reforma básica
6	APOIO OPERACIONAL	Refeitório junto a administração e velório	11,62	m ²	Reforma básica
7	APOIO OPERACIONAL	Administração	42,12	m ²	Reforma básica
8	APOIO OPERACIONAL	Velório	192,67	m ²	Reforma básica
9	APOIO OPERACIONAL	Sala de velório	2	un	Construção
10	INFRAESTRUTURA	Ossuário Individual	400	m	Construção
11	INFRAESTRUTURA	Ossuário Individual	5.850	un	Reforma básica
12	INFRAESTRUTURA	Ossuário Geral	50	m ²	Construção
13	INFRAESTRUTURA	Adequação do Sepultamento – 3 gavetas	5.249	un	Construção
14	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - banco	10	m	Instalação
15	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - lixeira	7	un	Instalação
16	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - bebedouro	2	un	Instalação
17	INFRAESTRUTURA	Muros	1.132,46	m	Reforma básica
18	INFRAESTRUTURA	Pavimentação	17.127,47	m ²	Reforma básica / Reforma estrutural
19	INFRAESTRUTURA	Calçamento Externo	1.047,90	m ²	Reforma básica
20	INFRAESTRUTURA	CFTV			Instalação

21	INFRAESTRUTURA	Iluminação			Instalação
22	INFRAESTRUTURA	Sinalização e Comunicação Visual			Instalação
23	INFRAESTRUTURA	Paisagismo em quadra geral	26.911,33	m ²	Requalificação
24	INFRAESTRUTURA	Paisagismo	1.666,45	m ²	Requalificação

Tabela 15- Encargo de obras nas ÁREAS DOS SERVIÇOS CEMITERIAIS do Bloco 3: Cemitério Lapa

LAPA					
Nº	ITEM	SUBITEM	ÁREA		CAPEX
1	APOIO AO USUÁRIO	Agência Funerária	62,52	m ²	Reforma básica
2	APOIO AO USUÁRIO	Sanitário e vestiário	81,64	m ²	Reforma básica
3	APOIO AO USUÁRIO	Capela	93,76	m ²	Reforma básica
4	APOIO AO USUÁRIO	Memorial de Mortos Políticos	3,68	m ²	Construção
5	APOIO OPERACIONAL	Velório e pátio externo	417,14	m ²	Reforma básica
6	APOIO OPERACIONAL	Sala de velório	2	un	Construção
7	APOIO OPERACIONAL	Administração	46,79	m ²	Reforma básica
8	APOIO OPERACIONAL	Refeitório	33,06	m ²	Reforma básica
9	INFRAESTRUTURA	Ossuário Individual	185	m	Construção
10	INFRAESTRUTURA	Ossuário Individual	2.487	un	Reforma básica
11	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - banco	9	m	Instalação
12	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - lixeira	6	un	Instalação
13	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - bebedouro	2	un	Instalação
14	INFRAESTRUTURA	Muros	1.825,12	m ²	Reforma básica
15	INFRAESTRUTURA	Pavimentação	38.428,72	m ²	Reforma básica / Construção
16	INFRAESTRUTURA	Calçamento Externo	2.721,75	m ²	Reforma básica
17	INFRAESTRUTURA	CFTV			Instalação
18	INFRAESTRUTURA	Iluminação			Instalação
19	INFRAESTRUTURA	Sinalização e Comunicação Visual			Instalação
20	INFRAESTRUTURA	Paisagismo	6.600,16	m ²	Requalificação

Tabela 16- Encargo de obras nas ÁREAS DOS SERVIÇOS CEMITERIAIS do Bloco 3: Parelheiros

PARELHEIROS					
Nº	ITEM	SUBITEM	ÁREA		CAPEX
1	APOIO OPERACIONAL	Vestiário	15,27	m ²	Reforma básica
2	APOIO OPERACIONAL	Cruzeiro	17,06	m ²	Reforma básica
3	APOIO OPERACIONAL	Administração	11,34	m ²	Reforma básica
4	APOIO OPERACIONAL	Refeitório	10,54	m ²	Reforma básica
5	APOIO OPERACIONAL	Velório	186,91	m ²	Reforma básica
6	APOIO OPERACIONAL	Salas de velório	2	un	Construção
7	APOIO AO USUÁRIO	Sanitário	6,07	m ²	Reforma básica
8	APOIO AO USUÁRIO	Capela	12,06	m ²	Reforma básica
9	APOIO AO USUÁRIO	Memorial de Mortos Políticos	3,68	m ²	Construção
10	APOIO AO USUÁRIO	Sanitário	10,58	m ²	Construção
11	INFRAESTRUTURA	Ossuário Individual	66	m	Construção
12	INFRAESTRUTURA	Ossuário Individual	1.467	un	Reforma básica
13	INFRAESTRUTURA	Adequação do Sepultamento	349	un	Construção
14	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - banco	1	m	Instalação
15	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - lixeira	1	un	Instalação
16	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - bebedouro	2	un	Instalação
17	INFRAESTRUTURA	Muros	376,54	m	Reforma básica
18	INFRAESTRUTURA	Muro e Escadaria – pintura com tinta específica	95,00	m	Reforma/ Restauro dos bens tombados
19	INFRAESTRUTURA	Portal – pintura com tinta específica	6	²	Reforma/ Restauro dos bens tombados
20	INFRAESTRUTURA	Pavimentação	1.346,02	m ²	Reforma básica / Reforma estrutural

21	INFRAESTRUTURA	Calçamento Externo	176,19	m ²	Reforma básica
20	INFRAESTRUTURA	CFTV			Instalação
21	INFRAESTRUTURA	Iluminação			Instalação
22	INFRAESTRUTURA	Sinalização e Comunicação Visual			Instalação
		Paisagismo	1801,78	m ²	Requalificação

Tabela 17- Encargo de obras nas ÁREAS DOS SERVIÇOS CEMITERIAIS do Bloco 3: Cemitério Saudade

SAUDADE					
Nº	ITEM	SUBITEM	ÁREA		CAPEX
1	APOIO OPERACIONAL	Refeitório junto à entrada	9,72	m ²	Reforma básica
2	APOIO OPERACIONAL	Refeitório junto à administração	10,29	m ²	Reforma básica
3	APOIO OPERACIONAL	Velório	264,22	m ²	Reforma básica
4	APOIO OPERACIONAL	Sala de velório	5	un	Construção
5	APOIO OPERACIONAL	Administração	55,72	m ²	Reforma básica
6	APOIO OPERACIONAL	Sanitário e vestiário	71,53	m ²	Reforma básica
7	APOIO AO USUÁRIO	Capela	121,15	m ²	Reforma básica
8	APOIO AO USUÁRIO	Sanitário	48,91	m ²	Reforma básica
9	APOIO AO USUÁRIO	Memorial de Mortos Políticos	3,68	m ²	Construção
10	INFRAESTRUTURA	Ossuário individual	16.198	un	Reforma básica
11	INFRAESTRUTURA	Ossuário individual	450	m	Construção
11	INFRAESTRUTURA	Adequação do Sepultamento	8.435	un	Construção
12	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - banco	20	m	Instalação
13	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - lixeira	10	un	Instalação
14	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - bebedouro	2	un	Instalação
15	INFRAESTRUTURA	Muros	1.618,29	m	Reforma básica
16	INFRAESTRUTURA	Pavimentação	43.602,16	m ²	Reforma básica / Construção
17	INFRAESTRUTURA	Calçamento Externo	2.533,70	m ²	Reforma básica
18	INFRAESTRUTURA	CFTV			Instalação

19	INFRAESTRUTURA	Iluminação			Instalação
20	INFRAESTRUTURA	Sinalização e Comunicação Visual			Instalação
20	INFRAESTRUTURA	Paisagismo	43.613,46	m ²	Requalificação

Tabela 18- Encargo de obras nas ÁREAS DOS SERVIÇOS CEMITERIAIS do Bloco 4: Cemitério Freguesia do Ó

FREGUESIA DO Ó					
Nº	ITEM	SUBITEM	ÁREA		CAPEX
1	APOIO OPERACIONAL	Velório e Pátio Externo	175,62	m ²	Reforma básica
2	APOIO OPERACIONAL	Vestiário	8,25	m ²	Reforma básica
3	APOIO OPERACIONAL	Administração	58,62	m ²	Reforma básica
4	APOIO OPERACIONAL	Refeitório	23,28	m ²	Reforma básica
5	APOIO OPERACIONAL	Ossuário Individual	250,00	m ²	Construção
6	APOIO OPERACIONAL	Ossuário Individual	2.454	un	Reforma básica
7	APOIO OPERACIONAL	Apoio	690,30	m ²	Reforma básica
8	APOIO AO USUÁRIO	Sanitários públicos	8,25	m ²	Reforma básica
9	APOIO AO USUÁRIO	Memorial de Mortos Políticos	3,68	m ²	Construção
10	INFRAESTRUTURA	Abrigo e Área Coberta	84,25	m ²	Reforma básica
11	INFRAESTRUTURA	Abrigo e Área Coberta	15,00	m ²	Construção
12	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - banco	5	m	Instalação
13	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - lixeira	5	un	Instalação
14	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - bebedouro	2	un	Instalação
15	INFRAESTRUTURA	Muros	568,43	m	Reforma básica
16	INFRAESTRUTURA	Pavimentação	6.218,76	m ²	Reforma básica / Reforma estrutural
17	INFRAESTRUTURA	Calçamento Externo	439,69	m ²	Reforma básica
18	INFRAESTRUTURA	CFTV			Instalação
19	INFRAESTRUTURA	Iluminação			Instalação
20	INFRAESTRUTURA	Sinalização e Comunicação Visual			Instalação

21	INFRAESTRUTURA	Paisagismo	724,46	m ²	Requalificação
----	----------------	------------	--------	----------------	----------------

Tabela 19- Encargo de obras nas ÁREAS DOS SERVIÇOS CEMITERIAIS do Bloco 4: Cemitério Itaquera

ITAQUERA					
Nº	ITEM	SUBITEM	ÁREA		CAPEX
1	APOIO OPERACIONAL	Administração	23,72	m ²	Reforma básica
2	APOIO OPERACIONAL	Refeitório	14,59	m ²	Reforma básica
3	APOIO OPERACIONAL	Velório	255,30	m ²	Reforma básica
4	APOIO OPERACIONAL	Pátio externo - velório	73,33	m ²	Reforma básica
5	APOIO OPERACIONAL	Sala de velório	2	un	Construção
6	APOIO OPERACIONAL	Área do polo	19,63	m ²	Reforma básica
7	APOIO OPERACIONAL	Apoio	208,17	m ²	Reforma básica
8	APOIO OPERACIONAL	Vestiário	31,85	m ²	Reforma básica
9	APOIO OPERACIONAL	Cruzeiro	725,93	m ²	Reforma básica
10	APOIO AO USUÁRIO	Agência Funerária	65,76	m ²	Reforma básica
11	APOIO AO USUÁRIO	Sanitários de funcionários e terceirizada	39,51	m ²	Reforma básica
12	APOIO AO USUÁRIO	Memorial de Mortos Políticos	3,68	m ²	Construção
13	APOIO AO USUÁRIO	Sanitários públicos	21,62	m ²	Reforma básica
14	INFRAESTRUTURA	Ossuário Geral	36,06	m ²	Reforma estrutural
15	INFRAESTRUTURA	Ossuário Individual	590,00	m	Construção
16	INFRAESTRUTURA	Ossuário Individual	5.027	un	Reforma básica
17	INFRAESTRUTURA	Adequação - Ossuário Contêiner	900	un	Construção
18	INFRAESTRUTURA	Adequação do Sepultamento – 3 gavetas	9.888	un	Construção
19	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - banco	20	m	Instalação
20	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - lixeira	10	un	Instalação

21	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - bebedouro	2	un	Instalação
22	INFRAESTRUTURA	Muros	1.319,41	m	Reforma básica
23	INFRAESTRUTURA	Gradil e alambrado	203,20 e 135,93	m	Reforma básica
24	INFRAESTRUTURA	Pavimentação	9.832,85	m ²	Reforma básica / Reforma estrutural
25	INFRAESTRUTURA	Pavimentação – Terra batida	3.815,03	m ²	Construção
26	INFRAESTRUTURA	Calçamento Externo	2.101,54	m ²	Reforma básica
27	INFRAESTRUTURA	CFTV			Instalação
28	INFRAESTRUTURA	Iluminação			Instalação
29	INFRAESTRUTURA	Sinalização e Comunicação Visual			Instalação
20	INFRAESTRUTURA	Paisagismo	92.859,08	m ²	Requalificação

Tabela 20- Encargo de obras nas ÁREAS DOS SERVIÇOS CEMITERIAIS do Bloco 4: Cemitério Penha

PENHA					
Nº	ITEM	SUBITEM	ÁREA		CAPEX
1	APOIO OPERACIONAL	Depósito	45,66	m ²	Reforma básica
2	APOIO OPERACIONAL	Pátio externo	21,36	m ²	Reforma básica
3	APOIO OPERACIONAL	Vestiário	31,27	m ²	Reforma básica
4	APOIO OPERACIONAL	Refeitório	33,61	m ²	Reforma básica
5	APOIO OPERACIONAL	Administração	14,45	m ²	Reforma básica
6	APOIO AO USUÁRIO	Memorial de Mortos Políticos	3,68	m ²	Construção
7	APOIO AO USUÁRIO	Capela	32,12	m ²	Reforma básica
8	APOIO AO USUÁRIO	Sanitário	25,97	m ²	Reforma básica
9	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - banco	15	m	Instalação
10	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - lixeira	8	un	Instalação
11	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - bebedouro	2	un	Instalação
12	INFRAESTRUTURA	Ossuário Individual	2.942	un	Reforma básica
13	INFRAESTRUTURA	Muros	505,02	m	Reforma básica
14	INFRAESTRUTURA	Pavimentação	6.157,12	m ²	Reforma básica / Reforma estrutural
15	INFRAESTRUTURA	Calçamento Externo	1.168,20	m ²	Reforma básica
16	INFRAESTRUTURA	CFTV			Instalação
17	INFRAESTRUTURA	Iluminação			Instalação
18	INFRAESTRUTURA	Sinalização e Comunicação Visual			Instalação
19	INFRAESTRUTURA	Paisagismo	818,70	m ²	Requalificação

Tabela 21 - Encargo de obras nas ÁREAS DOS SERVIÇOS CEMITERIAIS do Bloco 4: Cemitério São Luiz

SÃO LUIZ					
Nº	ITEM	SUBITEM	ÁREA		CAPEX
1	APOIO OPERACIONAL	Refeitório	57,83	m ²	Reforma básica
2	APOIO OPERACIONAL	Velório	428,13	m ²	Reforma básica
3	APOIO OPERACIONAL	Sala de velório	3	un	Construção
4	APOIO OPERACIONAL	Administração	74,31	m ²	Reforma básica
5	APOIO OPERACIONAL	Pátio externo velório	687,23	m ²	Reforma básica
6	APOIO OPERACIONAL	Lixeira	49,00	m ²	Reforma básica
7	APOIO OPERACIONAL	Cruzeiro	36,00	m ²	Reforma básica
8	APOIO OPERACIONAL	Área do polo	147,08	m ²	Reforma básica
9	APOIO OPERACIONAL	Tráfego	17,13	m ²	Reforma básica
10	APOIO AO USUÁRIO	Sanitário	68,56	m ²	Reforma básica
11	APOIO AO USUÁRIO	Espaço afro	143,95	m ²	Reforma básica
12	APOIO AO USUÁRIO	Memorial de Mortos Políticos	3,68	m ²	Construção
13	INFRAESTRUTURA	Ossuário individual	660,00	m	Construção
14	INFRAESTRUTURA	Ossuário individual	16.130	un	Reforma básica
15	INFRAESTRUTURA	Ossuário	36,00	m ²	Reforma básica
16	INFRAESTRUTURA	Adequação do Sepultamento	14.940	un	Construção
17	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - banco	80	m	Instalação
18	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - lixeira	40	un	Instalação
19	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - bebedouro	2	un	Instalação
20	INFRAESTRUTURA	Muros	2.323,36	m	Reforma básica

21	INFRAESTRUTURA	Pavimentação	38.430,00	m ²	Reforma básica / Construção
22	INFRAESTRUTURA	Pavimentação – Terra batida	22.032,31	m ²	Construção
23	INFRAESTRUTURA	Calçamento Externo	4.100,07	m ²	Reforma básica
24	INFRAESTRUTURA	CFTV			Instalação
25	INFRAESTRUTURA	Iluminação			Instalação
26	INFRAESTRUTURA	Sinalização e Comunicação Visual			Instalação
27	INFRAESTRUTURA	Paisagismo	174.868,13	m ²	Requalificação

Tabela 22- Encargo de obras nas ÁREAS DOS SERVIÇOS CEMITERIAIS do Bloco 4: Cemitério São Pedro

SÃO PEDRO					
Nº	ITEM	SUBITEM	ÁREA		CAPEX
1	APOIO OPERACIONAL	Refeitório/vestiário	244,75	m ²	Reforma básica
2	APOIO OPERACIONAL	Velório	1.522,32	m ²	Reforma básica
3	APOIO OPERACIONAL	Refeitório junto ao velório	6,59	m ²	Reforma básica
4	APOIO OPERACIONAL	Administração	65,47	m ²	Reforma básica
5	APOIO OPERACIONAL	Apoio	965,39	m ²	Reforma básica
6	APOIO AO USUÁRIO	Sanitário	47,42	m ²	Reforma básica
7	APOIO AO USUÁRIO	Capela	56,04	m ²	Reforma básica
8	APOIO AO USUÁRIO	Memorial de Mortos Políticos	3,68	m ²	Construção
9	INFRAESTRUTURA	Ossuário individual	640,00	m	Construção
10	INFRAESTRUTURA	Ossuário individual	14.056	un	Reforma básica
11	INFRAESTRUTURA	Ossuário Geral	50	m ²	Construção
12	INFRAESTRUTURA	Adequação do Sepultamento	19.223	un	Construção
13	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - banco	15	m	Instalação
14	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - lixeira	8	un	Instalação
15	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - bebedouro	2	un	Instalação
16	INFRAESTRUTURA	Muros	1.937,49	m	Reforma básica
17	INFRAESTRUTURA	Muro de contenção	30	m	Reforma básica
18	INFRAESTRUTURA	Cerca e gradil	485,59 e 327,10	m	Reforma básica
19	INFRAESTRUTURA	Pavimentação	35.743,30	m ²	Reforma básica / Reforma estrutural
20	INFRAESTRUTURA	Calçamento Externo	2.201,24	m ²	Reforma básica

21	INFRAESTRUTURA	CFTV			Instalação
22	INFRAESTRUTURA	Iluminação			Instalação
23	INFRAESTRUTURA	Sinalização e Comunicação Visual			Instalação
24	INFRAESTRUTURA	Paisagismo	191.031,60	m ²	Requalificação

Tabela 23- Encargo de obras nas ÁREAS DOS SERVIÇOS CEMITERIAIS do Bloco 4: Cemitério da Vila Alpina

VILA ALPINA					
Nº	ITEM	SUBITEM	ÁREA		CAPEX
1	APOIO OPERACIONAL	Administração térreo	66,42	m ²	Reforma básica
2	APOIO AO USUÁRIO	Cerimônia	1.353,94	m ²	Reforma básica
3	APOIO OPERACIONAL	Salas de velório	3	un	Construção
4	APOIO OPERACIONAL	Refeitório térreo	6,40	m ²	Reforma básica
5	APOIO OPERACIONAL	Vestiário	137,22	m ²	Reforma básica
6	APOIO OPERACIONAL	Administração subsolo	154,48	m ²	Reforma básica
7	APOIO OPERACIONAL	Refeitório subsolo	76,52	m ²	Reforma básica
8	APOIO OPERACIONAL	Operacional subsolo oficinas	748,52	m ²	Reforma básica
9	APOIO OPERACIONAL	Operacional fornos	420,63	m ²	Reforma básica
10	APOIO OPERACIONAL	Refeitório segundo subsolo	20,18	m ²	Reforma básica
11	APOIO AO USUÁRIO	Sanitário Funcionários	2,76	m ²	Reforma básica
12	APOIO AO USUÁRIO	Sanitário	57,9	m ²	Reforma básica
13	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - banco	10	m	Instalação
14	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - lixeira	5	un	Instalação
15	INFRAESTRUTURA	Mobiliário Urbano - bebedouro	2	un	Instalação
16	INFRAESTRUTURA	Muros	1.115,22	m	Reforma básica
17	INFRAESTRUTURA	Cerca	1.055,24	m	Reforma básica
18	INFRAESTRUTURA	Pavimentação	12.449,23	m ²	Reforma básica / Reforma estrutural
19	INFRAESTRUTURA	Calçamento Externo	2.325,99	m ²	Reforma básica
20	INFRAESTRUTURA	CFTV			Instalação

21	INFRAESTRUTURA	Iluminação			Instalação
22	INFRAESTRUTURA	Sinalização e Comunicação Visual			Instalação
23	INFRAESTRUTURA	Paisagismo	32.497,62	m ²	Requalificação

3. ENCARGOS DE OBRAS DE NOVOS CREMATÓRIOS

Tabela 24 – Encargos de obras de novos crematórios

BLOCO 1				
Nº	ITEM	SUBITEM	ÁREA	CAPEX
1	APOIO OPERACIONAL	Câmara frigorífica	2 un	Instalação
2	APOIO OPERACIONAL	Câmara de incineração	2 un	Instalação
3	APOIO OPERACIONAL	Sala de velório	2 un	Construção
4	APOIO OPERACIONAL	Área administrativa, sanitários, serviços	1.912,60 m ²	Construção
BLOCO 2				
Nº	ITEM	SUBITEM	ÁREA	CAPEX
1	APOIO OPERACIONAL	Câmara frigorífica	2 un	Instalação
2	APOIO OPERACIONAL	Câmara de incineração	2 un	Instalação
3	APOIO OPERACIONAL	Sala de velório	2 un	Construção
4	APOIO OPERACIONAL	Área administrativa, sanitários, serviços	1.912,60 m ²	Construção
BLOCO 3				
Nº	ITEM	SUBITEM	ÁREA	CAPEX
1	APOIO OPERACIONAL	Câmara frigorífica	2 un	Instalação
2	APOIO OPERACIONAL	Câmara de incineração	2 un	Instalação
3	APOIO OPERACIONAL	Sala de velório	2 un	Construção
4	APOIO OPERACIONAL	Área administrativa, sanitários, serviços	1.912,60 m ²	Construção