

CONCORRÊNCIA EC/001/2021/SGM-SEDP

CONCESSÃO DE USO, A TÍTULO ONEROSO, DE ÁREAS SITUADAS NOS BAIXOS E ADJACÊNCIAS DO VIADUTO COMENDADOR ELIAS NAGIB BREIM (VIADUTO LAPA)

ANEXO VI – RELATÓRIO DE VISTORIA DA OBRA DE ARTE ESPECIAL





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA URBANA

Gabinete do Secretário

Avenida São João, 473, 22º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01035-000 Telefone: 3337-9900

Informação SIURB/GAB № 017273217

São Paulo, 17 de maio de 2019

Int.: Secretaria Municipal de Desestatização e Parcerias

Ass.: Solicita elaboração de Laudos Técnicos acerca da estrutura de obras de arte especiais.

SMDP/CD

Senhora Coordenadora

Restituo o presente para ciência das informações de SP-OBRAS/PRE/CHG, sob nº 017267210.

MÁRIO MONDOLFO

Secretário Adjunto - SIURB



Documento assinado eletronicamente por MARIO MONDOLFO, Secretário(a) Adjunto, em 17/05/2019, às 11:24, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php? acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador 017273217 e o código CRC 6143226A.

Referência: Processo nº 6071.2019/0000180-6 SEI nº 017273217





SÃO PAULO OBRAS

Diretoria de Empreendimentos Especiais

Avenida São João, 473, 21º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01035-904 Telefone: 3113-1500

Encaminhamento SP-OBRAS/DEE № 015962142

São Paulo, 02 de abril de 2019

DTEC Giovani Costa

Prezado Diretor.

Fazendo parte do Plano de Inspeções e Manutenção das Obras de Arte do Município de São Paulo, a SP Obras realizou entre Dezembro de 2018 e Março de 2019 a Inspeção Visual de 73 obras.

Dentre estas obras foram contratadas em caráter de emergência a Inspeção Especial de 16 obras que estão em curso e cujos Relatórios Finais deverão ser entregues em Maio 2019 para definição das intervenções necessárias.

O Viaduto Elias Nagib Breim (Lapa) foi inspecionado pela SP Obras nesta fase, relatório em anexo, e está no Lote de 17 Obras cuja licitação para contração da Inspeção Especial já foi publicada. A previsão para intervenções nesta obra é para Outubro 2019.

Quanto às obras do Viaduto Oberdan Cattani (Antártica) e Missionário Manuel de Mello (Pompéia) foram realizadas pela Prefeitura de São Paulo Inspeções Visuais em 2012, relatórios em anexo, e estão previstas novas inspeções pela SP Obras em próxima fase para contratação das Inspeções Especiais.

Atenciosamente.



Documento assinado eletronicamente por MARC ANDRE CHAMOUTON, Assessor(a), em 02/04/2019, às 09:54, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php? acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador 015962142 e o código CRC 2B2F5466.

Referência: Processo nº 6071.2019/0000180-6

SEI nº 015962142





SÃO PAULO OBRAS

Diretoria de Empreendimentos Especiais

Avenida São João, 473, 21º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01035-904
Telefone: 3113-1500

Encaminhamento SP-OBRAS/DEE № 017186579

São Paulo, 15 de maio de 2019

DTEC

Giovani Costa

Prezado Diretor,

Segundo os Relatórios de Inspeções Visuais citados e reunião realizada na SPObras juntamente com a SP Parcerias não há óbice do ponto de vista técnico para a continuidade do projeto de ocupação dos referidos baixos de viadutos.

Reiteramos, conforme citado na reunião, a necessidade de não haver nehum dano estrutural na obra na referida ocupação.

Atenciosamente,



Documento assinado eletronicamente por MARC ANDRE CHAMOUTON, Assessor(a), em 15/05/2019, às 09:48, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php? acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador 017186579 e o código CRC C4D44B84.

Referência: Processo nº 6071.2019/0000180-6

SEI nº 017186579





SÃO PAULO OBRAS Gestão Jurídica

PRAÇA DO PATRIARCA, 96, 7º - São Paulo/SP - CEP 01002-010

Encaminhamento SP-OBRAS/PRE/GJU Nº 017233537

São Paulo, 16 de maio de 2019

PRE/CHG - Senhora Chefe de Gabinete,

Objeto.: Oficio nº 122/2019 - SMDP-GAB de 06/03/2019.

Referente.: Requalificação dos espaços públicos localizados em baixo de viadutos e adjacencias

Assunto: solicitamos a validação desta pasta, bem como da SPObras, acerca do entendimento de que não há óbices, do ponto de vista técnico, para continuidade do projeto de uso e ocupação das áreas localizadas nos baixos dos viadutos Oberdan Cattani (Antártica), Missionário Manoel de Mello (Pompéia) e Comendador Elias Nagib Breim (Lapa).

Tendo em vista o contido na manifestação da Diretoria de Empreendimentos Especiais (Doc. Sei nº 017186579),

encaminhamos o presente para ciência e posterior envio à SIURB/GAB, para subsidiar resposta.

Dinorah Xavier de Mendonça Vicentini

Gestora Jurídica



Documento assinado eletronicamente por Dinorah Xavier de M Vicentini, Superintendente Jurídico, em 16/05/2019, às 14:31, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php? acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador 017233537 e o código CRC 5EAC1556.

Referência: Processo nº 6071.2019/0000180-6 SEI nº 017233537





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA DE GOVERNO MUNICIPAL

Núcleo Baixos Viadutos

Viaduto do Chá, 15, 11º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01002-900 Telefone: (11) 3113-8129

Encaminhamento SGM/SEDP/CDP/BAIXOS VIADUTOS № 033403017

São Paulo, 18 de setembro de 2020.

À SIURB/SPOBRAS,

Informa-se à SIURB e SPOBRAS que o projeto para outorga à iniciativa privada da área dos baixos e adjacências do Viaduto Elias Nagib Breim (Lapa) continua em desenvolvimento pela SEDP/SGM, com apoio técnico da SPP. Nesse âmbito, serve o presente para a colheita de informações técnicas atualizadas referentes à obra de arte especial em questão.

Conforme informado pela SPOBRAS (Doc. SEI <u>015962142</u>), estava prevista para ocorrer em Outubro de 2019 a Inspeção Especial no Viaduto Lapa. Assim, solicita-se:

- 1. Informar se referida Inspeção Especial no viaduto Lapa foi realizada;
- 2. Em caso positivo ao item acima, encaminhar o respectivo Relatório de Inspeção com indicação da sua data de ocorrência e resultado respectivo; e
- 3. A ratificação da validação, pela SPOBRAS, de que não há óbices do ponto de vista técnico para a continuidade do projeto em questão, aos moldes da manifestação anterior (Doc. SEI <u>017186579</u>)



Documento assinado eletronicamente por **Jesus Pacheco Simões**, **Coordenador(a)**, em 18/09/2020, às 16:12, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://processos.prefeitura.sp.gov.br, informando o código verificador **033403017** e o código CRC **7F27DB1A**.

Referência: Processo nº 6071.2019/0000180-6

SEI nº 033403017

Criado por x477519, versão 2 por x477519 em 18/09/2020 16:09:28.



6071.2019/0000180-6





SÃO PAULO OBRAS

Núcleo de Apoio às Inspeções e Manutenção de Obras de Arte Especiais Avenida São João, 473, 20º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP Telefone:

Encaminhamento SP-OBRAS/DPR-NOA № 034135270

São Paulo, 07 de outubro de 2020.

DPR-José Villela

Trata-se de consulta enviada pela **SGM/SEDP/CDP/BAIXOS VIADUTOS** (<u>033403017</u>) acerca de informações técnicas relativas ao Viaduto Elias Nagib Breim (Lapa), para continuidade do processo de outorga à iniciativa privada da área dos baixos e adjacências:

1. Informar se a referida Inspeção Especial no viaduto Lapa foi realizada;

A Inspeção Especial deste viaduto foi objeto da Concorrência nº 004/19/SIURB, encerrada em set/2020, e se encontra em execução através do Contrato nº 063/SIURB/2020. A ordem de início foi emitida em 25/09/2020 e os serviços tem duração prevista de 5 meses.

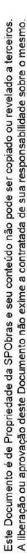
2. Em caso positivo ao item acima, encaminhar o respectivo Relatório de Inspeção com indicação da sua data de ocorrência e resultado respectivo; e

Conforme informado, a inspeção especial se encontra em execução, portanto ainda não foi emitido relatório.

3. A ratificação da validação, pela SPOBRAS, de que não há óbices do ponto de vista técnico para a continuidade do projeto em questão, aos moldes da manifestação anterior (Doc. SEI <u>017186579</u>)

Ratifica-se a informação anterior, não há óbices à continuidade do projeto. Permanece também a orientação de que as intervenções não devem causar dano à estrutura desta OAE e solicita-se especial atenção ao rigor técnico das instalações elétricas e das medidas de combate a incêndio.

Osvaldemar Marchetti	
DPR-NOA	







Código	Rev.
Emissão	Folha
1 1	1 de 17

Viaduto Comendador Elias Nagib Breim (Lapa)

VIADUTO COMENDADOR ELIAS NAGIB BREIM (LAPA)

	INSPEÇÃO	INICIAL	
	Pista: Dupla	3 faixas	
CÓDIGO DA OBRA	DATA DA INSPEÇÃO	LOCALIZAÇÃO	Nº DO RELATÓRIO

10/01/2019 GM: 91-U-22

PARTE I - CADASTRO INICIAL DE CAMPO

A – Localização e Designação		
Endereço: Interligação entre a Rua Nossa Senhora da Lapa e Avenida Emano Marchetti sobre a Rua William Spears. A CPTM e a Praça Miguel Dell Erba-Lapa - Sentido Ermano Marchetti. Obra: Viaduto	Sentido: NORTE (BAIRROS)	Pista:

B – Elementos Geométricos		
Vãos: 16	Comprimento Total: ~350,00m	
Pilares:	Vigas: concreto	
Largura do Tabuleiro:~26,00m	Juntas de Dilatação: 16	

C - Tipologia Estrutural

Tabuleiro Tipo: Grelha – parte velha / vigas pré-moldadas - nova

Vãos Tipo: isostático Classe: TB-36 / TB-45 Observações:

D – Observações Gerais

Tráfego pesado. Passeios > 1,20m. O viaduto apresenta indícios de obra de reforço com presença de armaduras nas vigas e sob os vãos de grelhas do tabuleiro, porém não existem equipes de trabalho. Sacolão funciona em baixo da OAE 3 vão (encontro Marchetti). Pistas separadas por passeio central < 1.00m.

PARTE II - DIAGNÓSTICO INICIAL

A - Elementos de Patologia

A1 – Caracterização Visual do Estado da Estrutura

Tabuleiro: Face inferior das vigas longarinas com armadura exposta e corroídas fissuras nas lajes. Tabuleiros sem revestimento superficial. Armaduras de reforço corroídas. Manchas de escorrimento de

Juntas de Dilatação: Obstruídas por pavimento e todas apresentam fissuras acompanhando a junta. Existem partes expostas que apresentam trincas e disgregações nos lábios e berços. Selantes de vedação danificada.

Aparelhos de Apoio: Rolete metálico nos encontros. Em trechos visualizados ficou constatado corrosão nos roletes e nas chapas de aço superior e inferior. Na inspeção foi verificado que aparelhos de apoio metálicos (rolete e chapas de aço) não se encontram centralizados.

Pilares: Concreto disgregado com armaduras expostas e vazias de concretagem, armaduras expostas para reforço dos pilares corroídas. Manchas de escorrimento de água. **Encontros:** em bom estado.





Código	Rev.
Emissão	Folha
1 1	2 de 17

Viaduto Comendador Elias Nagib Breim (Lapa)

INSPEÇÃO INICIAL

A2 - Caracterização Visual da Pista sobre a Estrutura

Tipos de Acessos:

Pavimento: Flexível desgastado com trincas, fissuras, disgregações e ondulações. Pavimento cobrindo todas as juntas de dilatação.

Drenagem: Caimento longitudinal. Grelha de drenagem no final da passarela totalmente obstruída.

Guarda-Corpos: em concreto (travessia CPTM) com desplacamento do revestimento e trecho metálico com pontos de corrosão. Acesso ao passeio com guarda corpo metálico que ausência de peças e avarias devido a colisão.

Barreiras rígidas: guarda rodas em concreto.

A3 - Caracterização Visual de Outros Elementos

Taludes: em bom estado.

Iluminação: Existem 2 postes de iluminação com luminárias com posicionamento invertido.

Sinalização: em bom estado.

Gabaritos: -não indicados

Proteção dos Pilares: -protegidos

A4 - Informações Complementares

Obra de reforço estrutural inacabada, com presença de armações e ausência de concretagem. Necessário de informações sobre a motivação dessa obra de reforço e razão da paralisação.

B - Classificação da OAE

Estrutural: 2 Funcional: 2 Durabilidade: 2

Este Documento é de Propriedade da SPObras e seu conteúdo não pode ser copiado ou revelado a terceiros. A liberação ou aprovação deste Documento não exime a contratada de sua responsabilidade sobre o mesmo.

Página **9** de **24**





Código	Rev.
Emissão	Folha
1 1	3 de 17

Viaduto Comendador Elias Nagib Breim (Lapa) - Sentido Bairros - Norte



FOTO 1 – Vista do tabuleiro do Viaduto – Sinais de deslocamento do revestimento.

Viaduto Comendador Elias Nagib Breim (Lapa) - Sentido Bairros - Norte



FOTO 2 – Vista da junta de dilatação: Encoberta por pavimentação, asfalto disgregado formando degrau; junta de dilatação com elastômero danificado.





Código	Rev.
Emissão	Folha
1 1	4 de 17

Viaduto Comendador Elias Nagib Breim (Lapa) - Sentido Bairros - Norte



FOTO 3 – Vista da junta de dilatação totalmente revestida com pavimento asfáltico.

Viaduto Comendador Elias Nagib Breim (Lapa) – Sentido Bairros - Norte



FOTO 4 – Vista de remendo asfáltico.





Código Rev.

Emissão Folha
/ / 5 de 17

Viaduto Comendador Elias Nagib Breim (Lapa) - Sentido Bairros - Norte



FOTO 5 – Vista de vegetação em área de drenagem sobre o tabulerio.

Viaduto Comendador Elias Nagib Breim (Lapa) – Sentido Bairros - Norte



FOTO 6 – Vista da iluminação do tabuleiro com haste de iluminação invertida.





Código	Rev.
Emissão	Folha
1 1	6 de 17

Viaduto Comendador Elias Nagib Breim (Lapa) - Sentido Bairros - Norte



FOTO 7 – Vista do guarda corpo em concreto com desplacamento do revestimento.

Viaduto Comendador Elias Nagib Breim (Lapa) – Sentido Bairros - Norte



FOTO 8 – Vista do passeio com exposição de cabos junto ao guarda corpo.





Código	Rev.
Emissão	Folha
1 1	7 de 17

Viaduto Comendador Elias Nagib Breim (Lapa) - Sentido Bairros - Norte



FOTO 9 – Vista da entrada/saída do passeio com ausência de guarda corpo metálico e guarda corpo avariado.

Viaduto Comendador Elias Nagib Breim (Lapa) - Sentido Bairros - Norte



FOTO 10 - Vista da entrada/saída do passeio com pavimento danificado.





Código	Rev.
Emissão	Folha
1 1	8 de 17

VIADUTO COMENDADOR ELIAS NAGIB BREIM (LAPA)

	Viac	duto Comendador El	ias Nagib Breim (Lapa)
	INSPEÇÃO	INICIAL	
	Pista: Dupla	ı 3 faixas	
CÓDIGO DA OBRA	DATA DA INSPEÇÃO	LOCALIZAÇÃO	Nº DO RELATÓRIO
	10/01/2019	GM: 91-U-22	

PARTE I - CADASTRO INICIAL DE CAMPO

A – Localização e Designação		
Endereço: Interligação entre a Rua Nossa Senhora da Lapa e Avenida Emano Marchetti sobre a Rua William Spears. A CPTM e a Praça Miguel Dell Erba-Lapa - Sentido Nossa Senhora da Lapa. Obra: Viaduto	Sentido: SUL (CENTRO)	Pista:

B – Elementos Geométricos	m.	
Vãos: 16	Comprimento Total: ~350,00m	
Pilares:	Vigas: concreto	
Largura do Tabuleiro: ~26 00m	luntas de Dilatação: 16	

C – Tipologia Estrutural Tabuleiro Tipo: Greiha estrutural

Vãos Tipo: isostático Classe: TB-36 Observações:

D - Observações Gerais

Tráfego pesado. Passeios > 1,20m. Pistas separadas por passeio central ~1,00m. A OAE apresenta reforma estrutural inacabada.

PARTE II – DIAGNÓSTICO INICIAL

A – Elementos de Patologia

A1 – Caracterização Visual do Estado da Estrutura

Tabuleiro: Face inferior dos tabuleiros próximo ao encontro Ermano Marchetti com armaduras expostas devido a disgregação. Próximo ao encontro Lapa as armaduras expostas existentes são de uma obra de recuperação inacabada. Manchas de escorrimento de água.

Juntas de Dilatação: Obstruídas por pavimento e todas as juntas existentes apresentam fissuras no sentido da junta. Existem partes expostas que apresentam dano acentuado do berço, lábio e do selante das juntas.

Aparelhos de Apoio: Rolete metálico nos encontros. Em trechos visualizados ficou contatado corrosão nos roletes e nas chapas de aço superior e inferior. Na inspeção foi verificado que os aparelhos de apoio metálicos (rolete e chapas de aço) não se encontram centralizados.

Pilares: Em concreto.

Encontros: não visualizados.

Este Documento é de Propriedade da SPObras e seu conteúdo não pode ser copiado ou revelado a terceiros. A liberação ou aprovação deste Documento não exime a contratada de sua responsabilidade sobre o mesmo.





Código	Rev.
Emissão	Folha
1 1	9 de 17

Viaduto Comendador Elias Nagib Breim (Lapa)

INSPEÇÃO INICIAL

A2 - Caracterização Visual da Pista sobre a Estrutura

Tipos de Acessos:

Pavimento: Flexível desgastado com trincas, fissuras, panelas e ondulações. Pavimento cobrindo todas as juntas de dilatação.

Drenagem: Caimento longitudinal.

Guarda-Corpos: Metálicos com pontos de corrosão.

Barreiras rígidas: guarda rodas em concreto.

A3 - Caracterização Visual de Outros Elementos

Taludes: em bom estado. Iluminação: em bom estado.

Sinalização: em bom estado.

Gabaritos: -não indicados Proteção dos Pilares: -

A4 – Informações Complementares

Obra de reforço estrutural inacabada, com presença de armações e ausência de concretagem. Necessário de informações sobre a motivação dessa obra de reforço e razão da paralisação.

B - Classificação da OAE

2 Estrutural: Funcional: 2 Durabilidade: 2

Este Documento é de Propriedade da SPObras e seu conteúdo não pode ser copiado ou revelado a terceiros. A liberação ou aprovação deste Documento não exime a contratada de sua responsabilidade sobre o mesmo.





Código	Rev.
Emissão	Folha
1 1	10 de 17

Viaduto Comendador Elias Nagib Breim (Lapa) - Sentido Centro-Sul



FOTO 1 - Vista superior do tabuleiro do viaduto.

Viaduto Comendador Elias Nagib Breim (Lapa) – Sentido Centro-Sul



FOTO 2 - Detalhe do pavimento asfáltico com remendo deteriorado.





Código		Rev.
Emissão	Folha	
	11 de	17

Viaduto Comendador Elias Nagib Breim (Lapa) - Sentido Centro-Sul



FOTO 3 – Vista parcial do tabuleiro com detalhe para junta de dilatação encoberta por pavimentação e com disgregação do pavimento sobre a junta.

Viaduto Comendador Elias Nagib Breim (Lapa) - Sentido Centro-Sul



FOTO 4 – Vista do pavimento com buracos e afundamento de consolidação.





Código	Rev.
Emissão	Folha
1 1	12 de 17

Viaduto Comendador Elias Nagib Breim (Lapa) - Sentido Centro-Sul



FOTO 5 – Detalhe do pavimento com remendo e com fluido percolante na superfície.

Viaduto Comendador Elias Nagib Breim (Lapa) - Sentido Centro-Sul

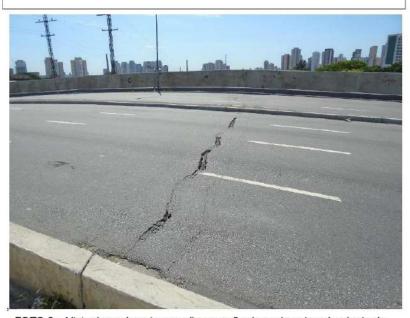


FOTO 6 – Vista do pavimento com disgregação do pavimento sobre junta de dilatação.





Có	digo			Rev.
Em	issão	Folha	<u> </u>	
	1 1	13	de	17

Viaduto Comendador Elias Nagib Breim (Lapa) – Sentido Centro-Sul



FOTO 7 - Vista do pavimento com remendos e panelas.

Viaduto Comendador Elias Nagib Breim (Lapa) – Sentido Centro-Sul



FOTO 8 – Vista do guarda corpo metálico do passeio superior com oxidação na base.

Este Documento é de Propriedade da SPObras e seu conteúdo não pode ser copiado ou revelado a terceiros. A liberação ou aprovação deste Documento não exime a contratada de sua responsabilidade sobre o mesmo.





Código	R	ev.
Emissão	Folha	_
1 1	14 de	17

Viaduto Comendador Elias Nagib Breim (Lapa) – Sentido Centro-Sul



FOTO 9 – Vista do guarda corpo em concreto do passeio superior com desplacamento do revestimento.

Viaduto Comendador Elias Nagib Breim (Lapa) - Sentido Centro-Sul



FOTO 10 – Vista lateral do viaduto com infiltrações e vegetais na junta de dilatação da junção tabuleiro/encontro. Armadura de reforço exposta em viga longarina com ausência de concreto.





Código	Rev.
Emissão	Folha
1 1	15 de 17

Viaduto Comendador Elias Nagib Breim (Lapa) – Sentido Centro-Sul



FOTO 11 – Vista da viga longarina com exposição de armadura de reforço sem concretagem.

Viaduto Comendador Elias Nagib Breim (Lapa) – Sentido Centro-Sul



FOTO 12 – Vista lateral da junta de dilatação obstruída por vegetação.





Código		Rev.
Emissão	Folha	
1 1	16 de	17

Viaduto Comendador Elias Nagib Breim (Lapa) – Sentido Centro-Sul



FOTO 13 – Vista do aparelho de apoio metálico com chapa superior e inferior em aço e rolete metálico com corrosões.

Viaduto Comendador Elias Nagib Breim (Lapa) - Sentido Centro-Sul



FOTO 14 – Vista do aparelho de apoio metálico com rolete não centralizado em relação as bases de placas em aço.





Código		Rev.
Emissão	Folha	
, ,	17 do	17

Viaduto Comendador Elias Nagib Breim (Lapa) - Sentido Centro-Sul



FOTO 15 – Vista frontal do pilar do viaduto focalizando infiltrações devido a problemas com as juntas.

Este Documento é de Propriedade da SPObras e seu conteúdo não pode ser copiado ou revelado a terceiros. A liberação ou aprovação deste Documento não exime a contratada de sua responsabilidade sobre o mesmo.