



**CONCORRÊNCIA Nº 008/SGM/2020**

**CONCESSÃO DE USO, A TÍTULO ONEROSO, DE ÁREAS SITUADAS NOS BAIXOS E  
ADJACÊNCIAS DO VIADUTO OBERDAN CATTANI (VIADUTO ANTÁRTICA)**

**ANEXO VI DO EDITAL – RELATÓRIOS DE VISTORIA DA OBRA DE ARTE ESPECIAL**



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA URBANA

Gabinete do Secretário

Avenida São João, 473, 22º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01035-000

Telefone: 3337-9900

Informação SIURB/GAB Nº 017273217

São Paulo, 17 de maio de 2019

**Int.:** Secretaria Municipal de Desestatização e Parcerias

**Ass.:** Solicita elaboração de Laudos Técnicos acerca da estrutura de obras de arte especiais.

SMDP/ CD

Senhora Coordenadora

Restituo o presente para ciência das informações de SP-OBRAS/PRE/CHG, sob nº 017267210.

**MÁRIO MONDOLFO**

Secretário Adjunto - SIURB



Documento assinado eletronicamente por **MARIO MONDOLFO, Secretário(a) Adjunto**, em 17/05/2019, às 11:24, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **017273217** e o código CRC **6143226A**.



**SÃO PAULO OBRAS**  
**Diretoria de Empreendimentos Especiais**  
Avenida São João, 473, 21º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01035-904  
Telefone: 3113-1500

**Encaminhamento SP-OBRAS/DEE Nº 015962142**

São Paulo, 02 de abril de 2019

**DTEC**  
**Giovani Costa**

Prezado Diretor,

Fazendo parte do Plano de Inspeções e Manutenção das Obras de Arte do Município de São Paulo, a SP Obras realizou entre Dezembro de 2018 e Março de 2019 a Inspeção Visual de 73 obras.

Dentre estas obras foram contratadas em caráter de emergência a Inspeção Especial de 16 obras que estão em curso e cujos Relatórios Finais deverão ser entregues em Maio 2019 para definição das intervenções necessárias.

O Viaduto Elias Nagib Breim (Lapa) foi inspecionado pela SP Obras nesta fase, relatório em anexo, e está no Lote de 17 Obras cuja licitação para contratação da Inspeção Especial já foi publicada. A previsão para intervenções nesta obra é para Outubro 2019.

Quanto às obras do Viaduto Oberdan Cattani (Antártica) e Missionário Manuel de Mello (Pompéia) foram realizadas pela Prefeitura de São Paulo Inspeções Visuais em 2012, relatórios em anexo, e estão previstas novas inspeções pela SP Obras em próxima fase para contratação das Inspeções Especiais.

Atenciosamente,



Documento assinado eletronicamente por **MARC ANDRE CHAMOUTON, Assessor(a)**, em 02/04/2019, às 09:54, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **015962142** e o código CRC **2B2F5466**.



**SÃO PAULO OBRAS**  
**Diretoria de Empreendimentos Especiais**  
Avenida São João, 473, 21º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01035-904  
Telefone: 3113-1500  
**Encaminhamento SP-OBRAS/DEE Nº 017186579**

São Paulo, 15 de maio de 2019

**DTEC**

**Giovani Costa**

Prezado Diretor,

Segundo os Relatórios de Inspeções Visuais citados e reunião realizada na SPObras juntamente com a SP Parcerias não há óbice do ponto de vista técnico para a continuidade do projeto de ocupação dos referidos baixos de viadutos.

Reiteramos, conforme citado na reunião, a necessidade de não haver nenhum dano estrutural na obra na referida ocupação.

Atenciosamente,



Documento assinado eletronicamente por **MARC ANDRE CHAMOUTON, Assessor(a)**, em 15/05/2019, às 09:48, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **017186579** e o código CRC **C4D44884**.



SÃO PAULO OBRAS  
Gestão Jurídica

PRAÇA DO PATRIARCA, 96, 7º - São Paulo/SP - CEP 01002-010  
Telefone:

Encaminhamento SP-OBRA/PR/GJU Nº 017233537

São Paulo, 16 de maio de 2019

PRE/CHG - Senhora Chefe de Gabinete,

**Objeto.:** Ofício nº 122/2019 - SMDP-GAB de 06/03/2019.

**Referente.:** Requalificação dos espaços públicos localizados em baixo de viadutos e adjacências

**Assunto:** solicitamos a validação desta pasta, bem como da SPObras, acerca do entendimento de que não há óbices, do ponto de vista técnico, para continuidade do projeto de uso e ocupação das áreas localizadas nos baixos dos viadutos Oberdan Cattani (Antártica), Missionário Manoel de Mello (Pompéia) e Comendador Elias Nagib Breim (Lapa).

Tendo em vista o contido na manifestação da Diretoria de Empreendimentos Especiais (Doc. Sei nº 017186579),  
encaminhamos o presente para ciência e posterior envio à SIURB/GAB, para subsidiar resposta.

**Dinorah Xavier de Mendonça Vicentini**

Gestora Jurídica



Documento assinado eletronicamente por Dinorah Xavier de M Vicentini, Superintendente Jurídico, em 16/05/2019, às 14:31, conforme art. 49 da Lei Municipal 14.141/2006 e art. 8º, inciso I do Decreto 55.838/2015



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](https://sei.prefeitura.sp.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador 017233537 e o código CRC 5EAC1556.

#### 4.557 Viaduto Antártica

<b>Viaduto Antártica</b>
--------------------------

#### INSPEÇÃO INICIAL

Pista: Simples 3 faixas

CÓDIGO DA OBRA	DATA DA INSPEÇÃO	LOCALIZAÇÃO	Nº DO RELATÓRIO
	19/06/12	GM: 121-L-3	

#### PARTE I – CADASTRO INICIAL DE CAMPO

##### A – Localização e Designação

Endereço: Na Avenida Antártica sobre a CPTM - Água Branca. Obra: Viaduto	Sentido: norte	Pista:
---	----------------	--------

##### B – Elementos Geométricos

Vãos: 23 Pilares: Largura do Tabuleiro: ~14,00m	Comprimento Total: ~700,00m Vigas: caixão Juntas de Dilatação: 9
---	--

##### C – Tipologia Estrutural

Tabuleiro Tipo: caixão celular Vãos Tipo: Hiperestático Classe: TB-30 Observações:
---

##### D – Observações Gerais

Tráfego pesado; passeio ~1,20m. Crescimento de vegetação nas juntas.
--

#### PARTE II – DIAGNÓSTICO INICIAL

##### A – Elementos de Patologia

##### A1 – Caracterização Visual do Estado da Estrutura

<p>Tabuleiro: fissuras com eflorescência, concreto disgregado com armaduras expostas e oxidadas. Marcas de impacto e raspagem de veículos. Manchas de escorrimento nos balanços laterais e fissuras.</p> <p>Juntas de Dilatação: disgregações dos lábios poliméricos e selantes de vedação danificados.</p> <p>Aparelhos de Apoio: em neoprene em bom estado.</p> <p>Pilares: Pontos de concreto disgregado e com armaduras expostas e oxidadas, indícios de incêndios.</p> <p>Encontros: indícios de incêndio e manchas de escorrimento de água.</p>
---

Viaduto Antártica

**INSPEÇÃO INICIAL**

**A2 – Caracterização Visual da Pista sobre a Estrutura**

**Tipos de Acessos:**

Pavimento: rígido desgastado com disgregações e armaduras expostas.

Drenagem: buzinetes de drenagem danificados.

Guarda-Corpos: metálico em bom estado.

Barreiras rígidas: em bom estado.

**A3 – Caracterização Visual de Outros Elementos**

**Taludes:**

Iluminação: em bom estado.

Sinalização: horizontal desgastada

Gabaritos: não indicados

Proteção dos Pilares: -

**A4 – Informações Complementares**

Tabuleiro sobre a CPTM/Metro esconso.

Disgregações e deslocamentos com armaduras expostas nos balanços laterais.

**B – Classificação da OAE**

Estrutural: B3 Funcional: B3 Durabilidade: C1

Viaduto Antártica



FOTO 1 – Vista superior do viaduto.

Viaduto Antártica



FOTO 2 – Vista lateral do viaduto.



Viaduto Antártica



FOTO 3 – Vista frontal do pilar e inferior da laje do tabuleiro com sinais de colisão de veículos.

Viaduto Antártica



FOTO 4 – Detalhe da laje inferior do caixão com fissuras e infiltração.

Viaduto Antártica



FOTO 7 – Vista geral do passeio.

Viaduto Antártica



FOTO 8 – Vista superior da junta de dilatação danificada.

Viaduto Antártica



FOTO 5 – Detalhe da face lateral do caixão, focalizando concreto disgregado devido impacto de veículo.

Viaduto Antártica



FOTO 6 – Detalhe da junta de dilatação bloqueada por vegetação.

Viaduto Antártica



FOTO 9 – Detalhe da laje do balanço com concreto disgregado.

Viaduto Antártica



FOTO 10 – Detalhe de fissuras na laje do balanço.

4.558 Viaduto Antártica

<b>Viaduto Antártica</b>
--------------------------

**INSPEÇÃO INICIAL**

Pista: Simples

CÓDIGO DA OBRA	DATA DA INSPEÇÃO	LOCALIZAÇÃO	Nº DO RELATÓRIO
	19/06/12	GM: 121-L-3	

**PARTE I – CADASTRO INICIAL DE CAMPO**

**A – Localização e Designação**

Endereço: Na Avenida Antártica sobre a CPTM - Água Branca. Obra: Viaduto	Sentido: Sul	Pista:
---	--------------	--------

**B – Elementos Geométricos**

Vãos: 23 Pilares: Largura do Tabuleiro: ~14,00m	Comprimento Total: ~700,00m Vigas: caixão Juntas de Dilatação: 0
---	--

**C – Tipologia Estrutural**

Tabuleiro Tipo: caixão celular Vãos Tipo: Hiperestático Classe: TB-30 Observações:
---

**D – Observações Gerais**

Tráfego pesado; passeio ~1,20m. Crescimento de vegetação nas juntas.
--

**PARTE II – DIAGNÓSTICO INICIAL**

**A – Elementos de Patologia**

**A1 – Caracterização Visual do Estado da Estrutura**

<p>Tabuleiro: fissuras com eflorescência, concreto disgregado com armaduras expostas e oxidadas. Manchas de escoamento de água e fissuras nos balanços laterais.</p> <p>Juntas de Dilatação: disgregação severa na junta de dilatação com armaduras expostas e rompidas.</p> <p>Aparelhos de Apoio: em neoprene em bom estado.</p> <p>Pilares: concreto disgregado e com armaduras expostas e oxidadas.</p> <p>Encontros: indícios de incêndios e Manchas de escoamento de água.</p>
--

**INSPEÇÃO INICIAL**

**A2 – Caracterização Visual da Pista sobre a Estrutura**

Tipos de Acessos:

Pavimento: rígido desgastado com disgregações e armaduras expostas.

Drenagem: buzinetes de drenagem danificados.

Guarda-Corpos: metálico em bom estado.

Barreiras rígidas: em bom estado.

**A3 – Caracterização Visual de Outros Elementos**

Taludes:

Iluminação: em bom estado.

Sinalização: horizontal desgastada

Gabaritos: não indicados

Proteção dos Pilares: -

**A4 – Informações Complementares**

Tabuleiro sobre a CPTM/Metro esconso.

**B – Classificação da OAE**

Estrutural: B3    Funcional: B2    Durabilidade: C1

Viaduto Antártica



FOTO 1 – Vista superior do tabuleiro do viaduto.

Viaduto Antártica



FOTO 2 – Vista lateral do viaduto.

Viaduto Antártica



FOTO 3 – Vista frontal do pilar.

Viaduto Antártica



FOTO 4 – Detalhe de fissura com infiltração na laje superior.



Viaduto Antártica



FOTO 5 – Detalhe de concreto disgregado na laje inferior do caixão devido impacto de veículo.

Viaduto Antártica



FOTO 6 – Detalhe de concreto segregado na lateral da laje.

Viaduto Antártica



FOTO 9 – Detalhe do pavimento rígido desgastado.

Viaduto Antártica



FOTO 10 – Detalhe de junta de dilatação danificada.

Viaduto Antártica



FOTO 7 – Detalhe da junta de dilatação bloqueada por vegetação.

Viaduto Antártica



FOTO 8 – Vista geral do passeio superior.