

BONDE SÃO PAULO

Projeto de regeneração urbana orientada pelo
Veículo Leve sobre Trilhos (VLT)



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
URBANISMO E
LICENCIAMENTO





Carlheinz Hahmann



Fonte: Acervo Fundação Energia e Saneamento

Conceitos Estruturais

URBANÍSTICOS

Integração de projetos e obras estratégicos
Expansão de espaços para pedestres
Acessibilidade universal
Regeneração; Recuperação do Centro

ECONÔMICOS E CULTURAIS

Dinamização dos polos econômicos
Integração dos equipamentos culturais
Fomento ao turismo

SEGURANÇA

Aumento da segurança pública a partir de iluminação e vigilância contínuas
Conectividade

AMBIENTAIS

Melhoria do microclima local
Aumento e conexão de áreas verdes
Diminuição de poluentes e ruídos
Matriz Energética Limpa

HABITACIONAIS

Adensamento populacional com diversidade social
Aproveitamento de imóveis subutilizados

MOBILIDADE

Integração intermodal
Qualificação da última milha: atendimento aos deslocamentos hoje feitos à pé



Contexto - Leis aprovadas

Requalifica Centro Lei nº 17.577/2021

Incentivos fiscais e edifícios para estimular a requalificação (retrofit) de edifícios com objetivo de adensar o centro e atrair investidores

- Isenção e remissão de créditos de IPTU
- Redução da alíquota de ISS para obras de requalificação
- Isenção de taxas municipais e ITBI

PIU Setor Central Lei 17.844/2022

Programa com foco no adensamento populacional e qualificação do território do centro histórico de São Paulo, buscando diversificação de atividades e fortalecimento da economia.

- Potencial Construtivo total AIU-SCE 3.600.000m²
- Arrecadação de até R\$ 700mi, a serem convertidos em moradia popular, equipamentos públicos, restauração de bens tombados e infraestrutura

- + 2 milhões de pessoas diariamente impactas
- + 400 mil moradores diretos atendidos
- + 200 mil novos moradores atraídos à região
- + 100 mil viagens potenciais atendidas por dia

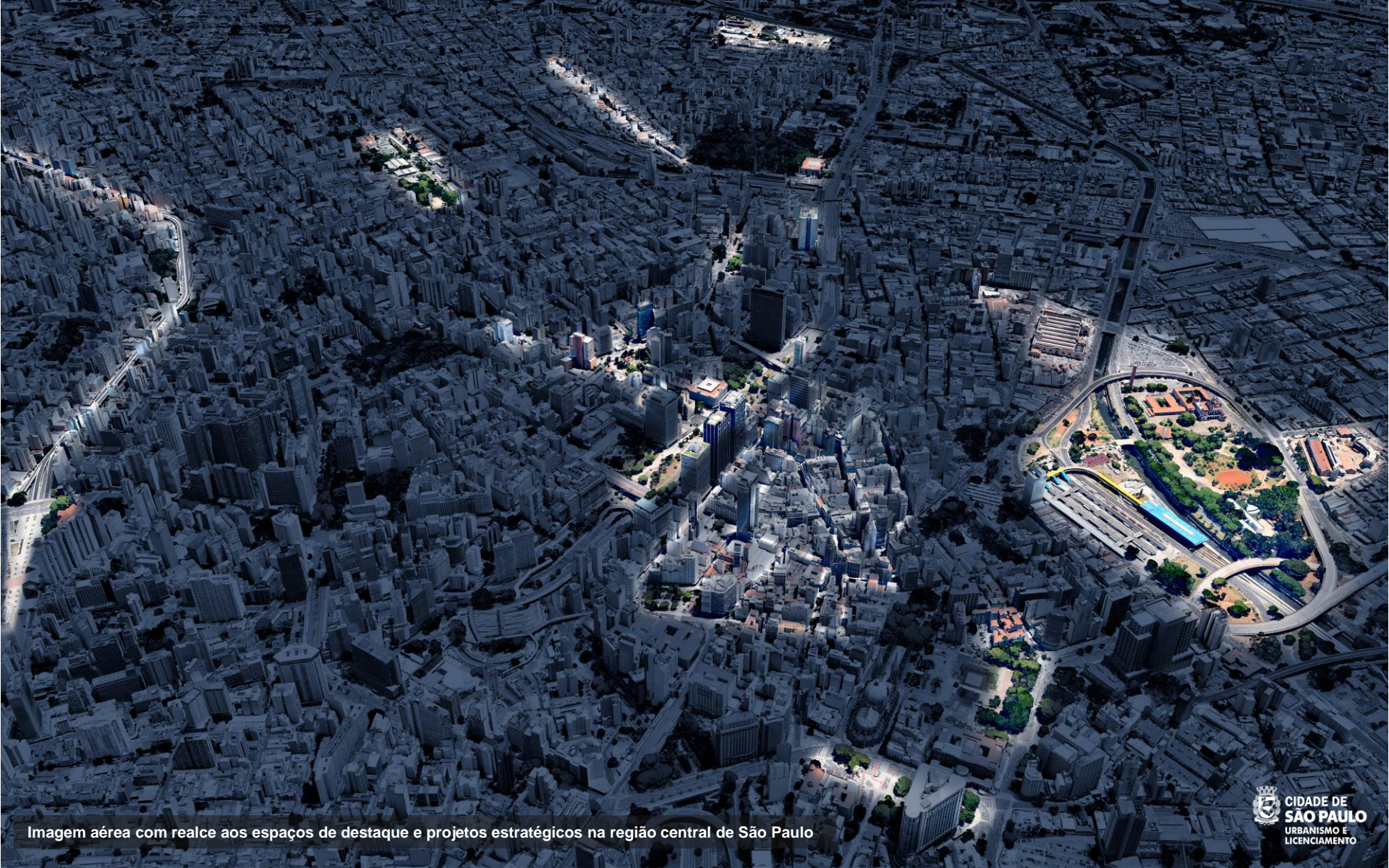


Imagem aérea com realce aos espaços de destaque e projetos estratégicos na região central de São Paulo

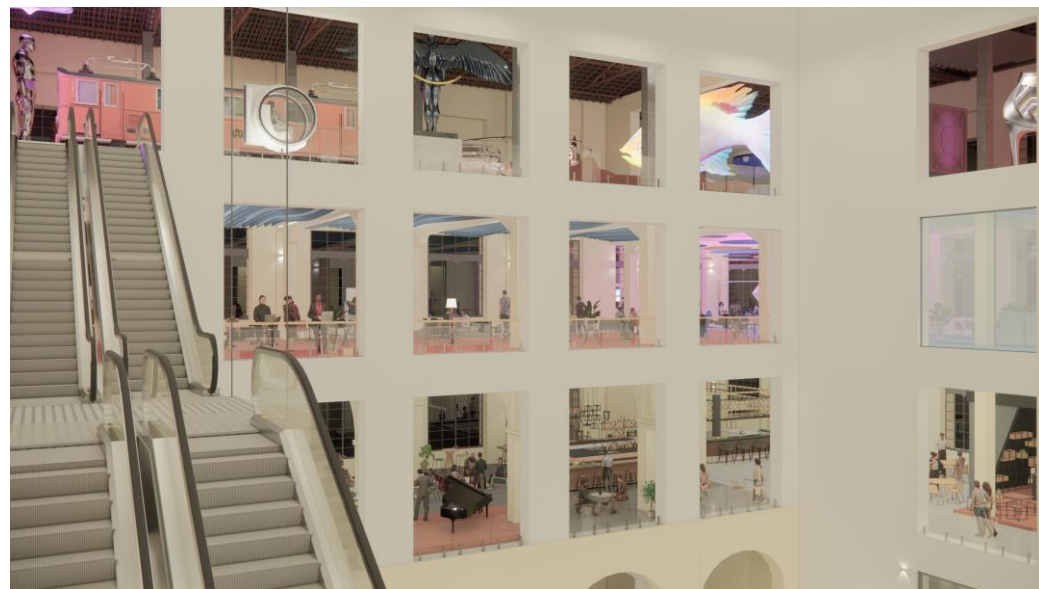
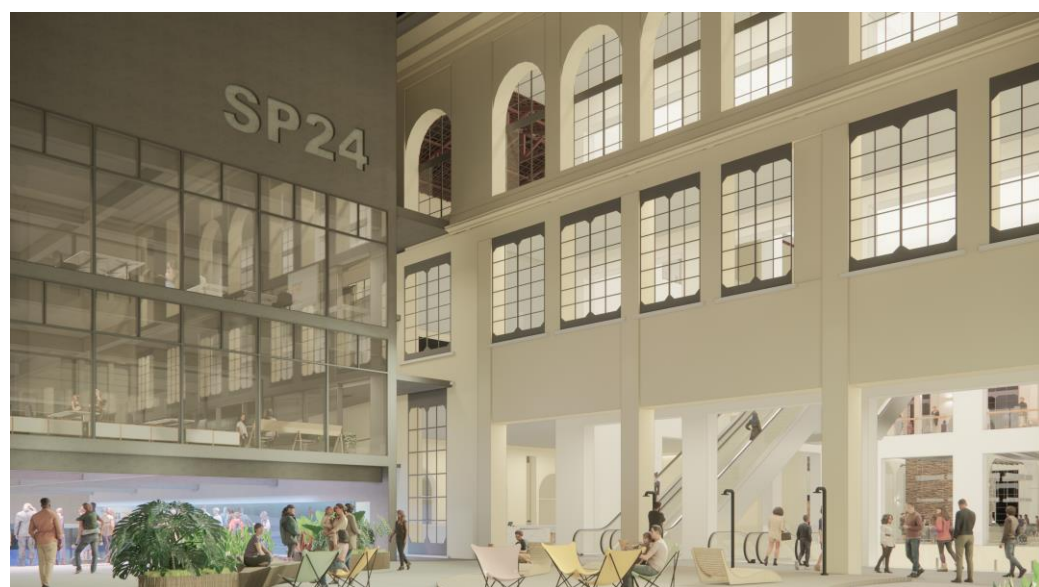
Parque Dom Pedro II

- Recuperação da relação entre a cidade e a água
- Projeto de drenagem com soluções baseadas na natureza
- Terminal intermodal, que concentra o maior terminal de ônibus da cidade (92 linhas), o Expresso Tiradentes, a chegada do BRT Leste e a Estação Pedro II do Metrô
- Reconstrução da antiga Ponte do Carmo após a demolição dos dois viadutos
- Investimento em obras e serviços pelos próximos 30 anos: 3,5 BI

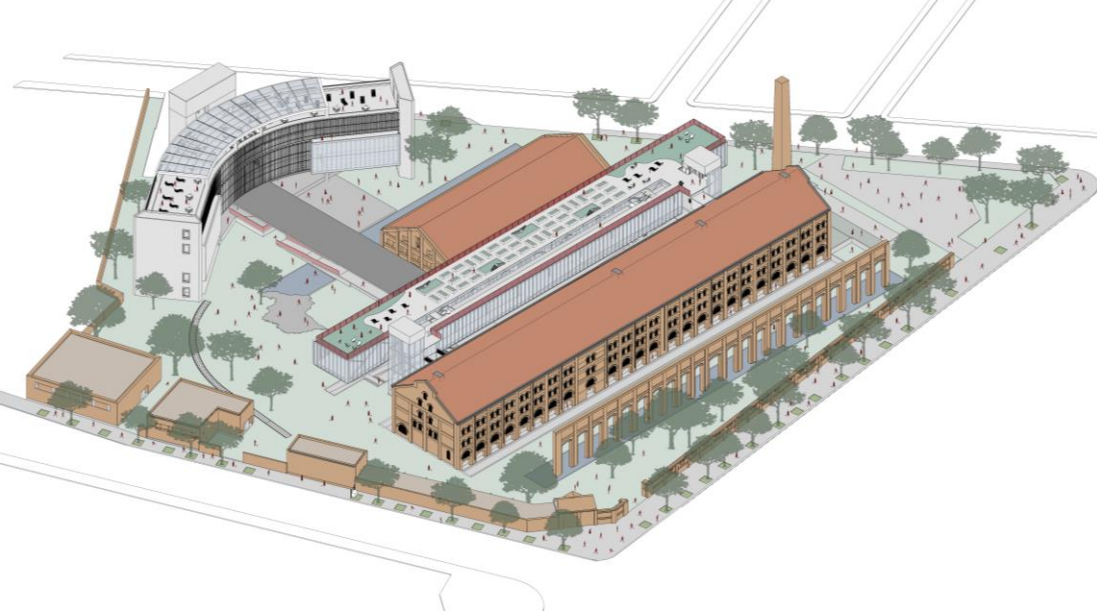
Fonte: SP-Parcerias

SP24 - Correios

- Centro de Inteligência Urbana
- Equipamento urbano multiuso, disponível 24h para a população
- Área construída total: 18.000 m²
- Investimento em obras e adequação para uso proposto: 80 MM



Casa das Retortas



- Projeto para Hub de Economia Criativa em Moda, Gastronomia e Design
- Espaços de coworking que incorporam as economias do entorno, com destaque para a região do Brás
- Área construída total: 18.242 m²
- Investimento de recuperação da estrutura e adequação para uso proposto: 70 MM





Novo Centro Administrativo

- Nova sede do Governo do Estado (Desenvolvimento CPP)
- Equipamento urbano multiuso, disponível 24h para a população
- Área construída total: ~180.000 m²
- Investimento em obras e adequação para uso proposto: 1 BI
- Projeto base: Paulo Mendes da Rocha



Projeto Estratégico Prates

- Centro integrado de operação e manutenção do VLT
- 27.000m²
- Possibilidade de integração com o Rio Tamanduateí e ativação da fachada voltada para a Av. Do Estado
- Garante adensamento populacional (até 2.000 Uhs)
- Integração entre habitação, infraestrutura e equipamentos públicos
- Complexo inovador no uso de infraestruturas de transporte
- Maximização do uso dos terrenos públicos
- Possibilidade de geração de receita

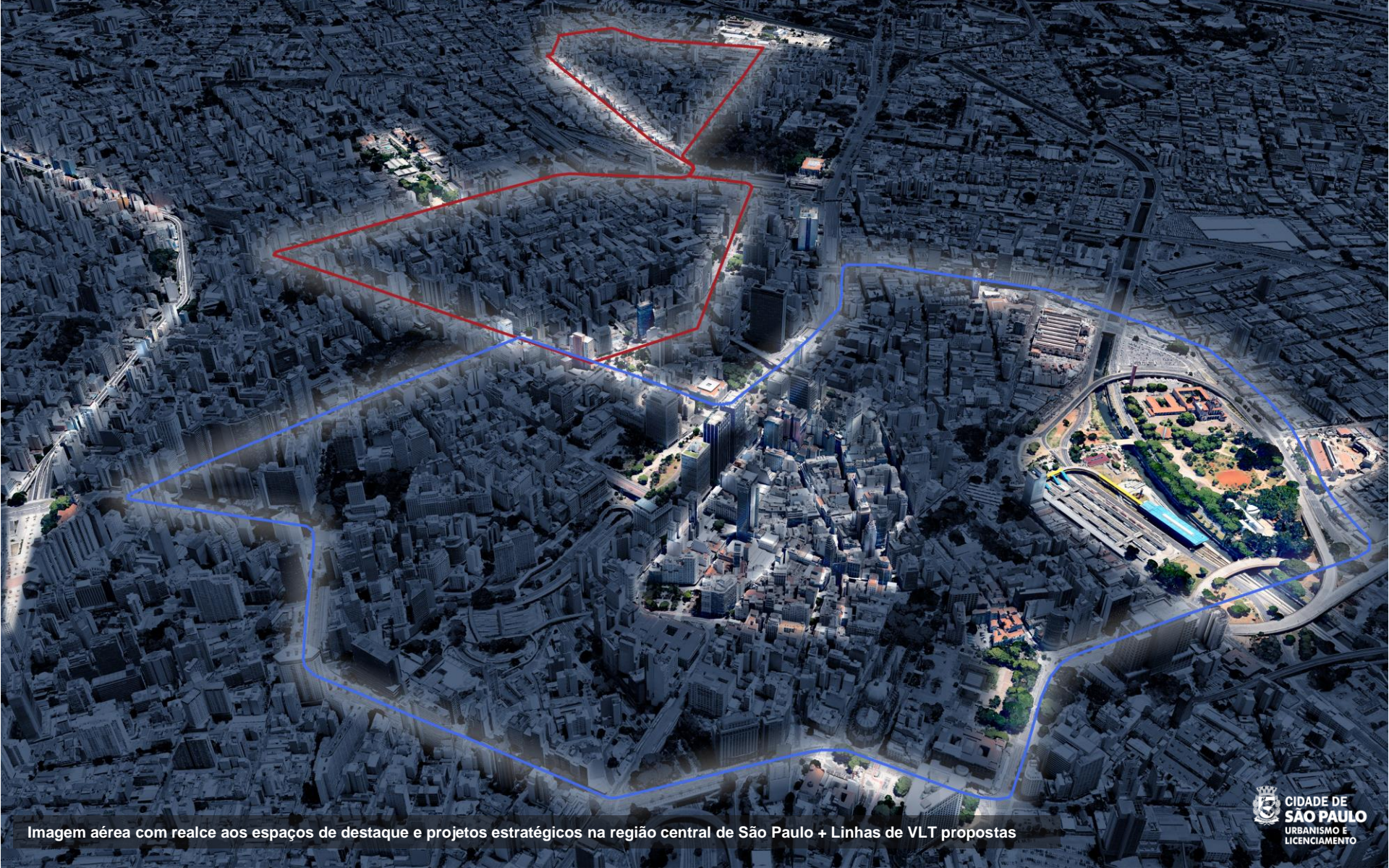


Imagem aérea com realce aos espaços de destaque e projetos estratégicos na região central de São Paulo + Linhas de VLT propostas

Integração de Projetos Estratégicos

Extensão da linha: 12 km

6 km na linha vermelha

trilho simples

6 km na linha azul

trilho duplo

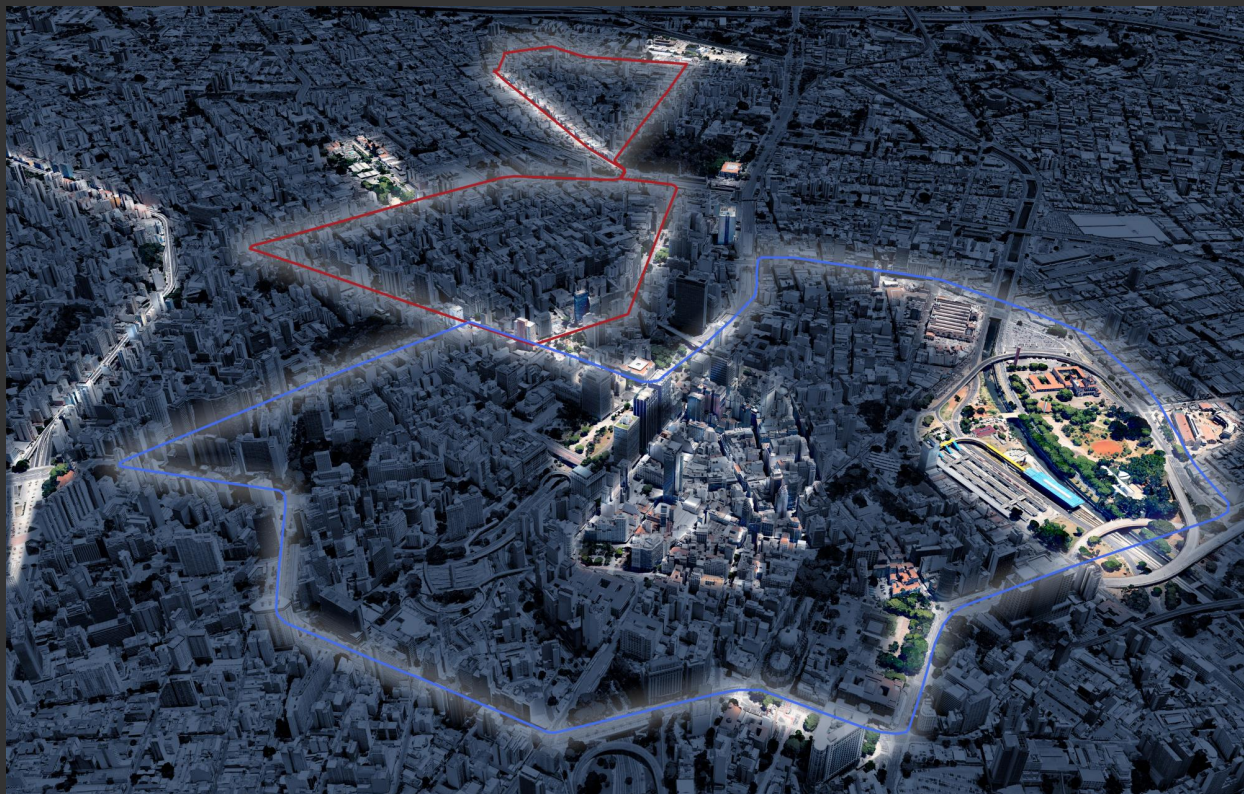
Número de paradas: 27

13 paradas na linha vermelha

13 paradas na linha azul

1 parada de conexão

Meta: primeiro VLT movido à hidrogênio do Brasil



Realce aos espaços de destaque e projetos estratégicos na região central de São Paulo + Linhas de VLT

Infraestrutura verde

LEGENDA

- Massa d'água
- VLT - Linha Azul
- VLT - Linha Vermelha

Áreas verdes

- Existente
- Propostas

Eixos ambientais

- A qualificar
- Propostos

- Parque D. Pedro II
- Parque Minhocão
- Esplanada Liberdade
- Praça da República
- Parque Augusta
- Largo do Paissandú
- Parque da Luz
- Praça Princesa Isabel
- Praça das Artes
- Praça Dom José Gaspar
- Praça Júlio Prestes
- Praça da Sé

0 0,25 0,5 km



Projetos estratégicos

LEGENDA

Massa d'água

Projetos

Concluídos

Em obras

Em desenvolvimento

- 1 Parque D. Pedro II
- 2 Casa das Retortas
- 3 Calçadão Histórico
- 4 Praça Clóvis Beviláqua
- 5 Praça Doutor João Mendes
- 6 Mercado Kinjo
- 7 Boulevard Prestes Maia
- 8 Praça Alfredo Issa
- 9 Parque Minhocão
- 10 Projeto Estratégico Prates
- 11 Vila Reencontro
- 12 Intervenções em vias
- 13 Correios - SP24
- 14 Praça das Artes
- 15 Novo Anhangabú

0 0,25 0,5 km





Imagem ilustrativa de inserção do VLT na Rua da Figueira junto à Casa das Retortas

Transportes

LEGENDA

- Massa d'água
- VLT - Linha Azul
- VLT - Linha Vermelha
- Terminal de ônibus
- Estação de metrô
- Estação CPTM
- Linha CPTM
- Corredor de ônibus
- Rede cicloviária

0 0,25 0,5 km



Pontos de ônibus

LEGENDA

- Massa d'água
- VLT-Linha Azul
- VLT-Linha Vermelha
- Terminal de ônibus
- Linha CPTM
- Corredor de ônibus

Pontos de ônibus afetados

- parcialmente afetado
- afetado
- compartilhado

parcialmente afetado: instalado na via na qual projetam-se os trilhos do VLT, mas do lado oposto (vias de mão dupla)

afetado: instalado na via na qual projetam-se os trilhos do VLT, no mesmo sentido

compartilhado: compartilha a localização de estações do VLT projetadas

- 1 R. José Paulino, 460
- 2 Av. Dq. De Caxias
- 3 Praça Júlio Mesquita, 80
- 4 Largo do Paissandú, 407
- 5 Pça. Dr. João Mendes
- 6 R. Maria Paula, 54
- 7 Consolação

0 0.25 0.5 km



Vias compartilhadas entre VLT e ônibus

LEGENDA

- Massa d'água
- VLT-Linha Azul
- VLT-Linha Vermelha
- Terminal de ônibus
- Linha CPTM
- Corredor de ônibus

Compartilhamento ônibus e VLT

- Linhas de ônibus afetadas
- pontos afetados

Trechos compartilhados (4h - 24h)

- 1 a 3 linhas
- 3 a 10 linhas
- 10 a 18 linhas
- 18 a 28 linhas
- 28 a 37 linhas
- 37 a 50 linhas

0 0.25 0.5 km



Articulação de Mobilidade e Áreas Verdes

Metrô: 9 estações e 3 linhas

Luz (L1 e L4), Tiradentes (L1) e Santa Cecília (L3)

República (L3 e L4), São Bento (L1), Pedro II (L3), Sé (L1 e L3), Liberdade (L1) e Anhangabaú (L3)

CPTM: 2 estações e 4 linhas

Luz (L7, L11 e L13) e Júlio Prestes (L8)

Terminais de ônibus: 5 (137 linhas)

Princesa Isabel (18) e Amaral Gurgel (7)

Pq. Dom Pedro II (88), Bandeira (19) e Mercado (5)

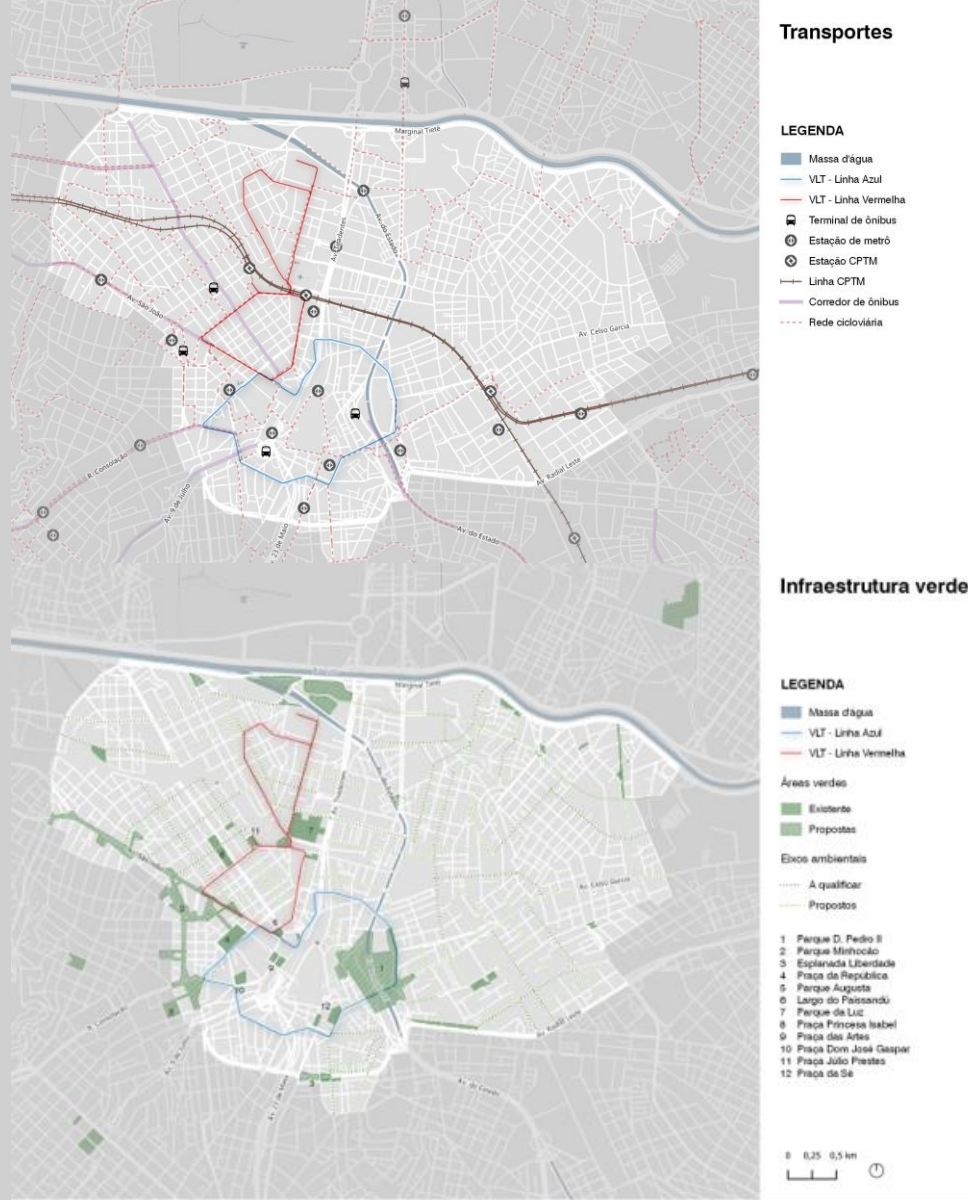
Áreas verdes requalificadas

Parques: Luz, Princesa Isabel, Minhocão, Dom Pedro II, Minhocão

Praças: República, João Mendes, Sé, Largo do Paissandú, Dom José Gaspar, Júlio Prestes e Roosevelt

Recém-inaugurados: Vale do Anhangabaú e Parque Augusta

A ser construída: Esplanada Liberdade

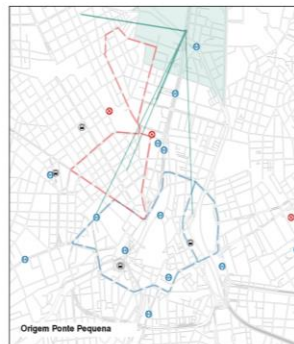
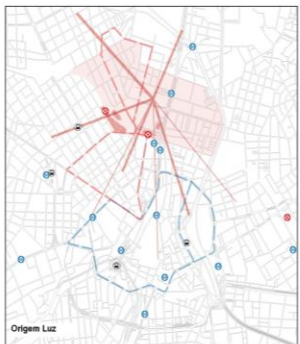
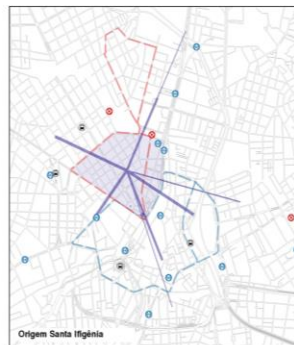
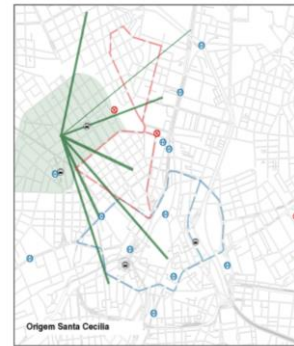
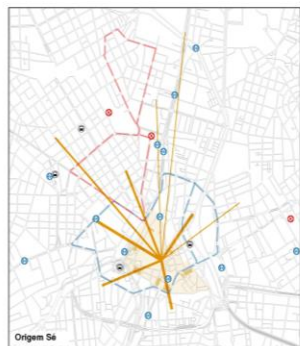


Zonas OD Setor Central

As linhas do VLT foram traçadas sobre os **principais eixos de deslocamento, entre as diferentes zonas do centro**, considerando todos os modais

Pode-se dizer também que há uma grande parcela do **deslocamento feito a pé que é invisibilizado** na pesquisa origem-destino, dada sua metodologia. A primeira defasagem se dá pela não contemplação dos deslocamentos feitos dentro das próprias zonas, e segundo, por considerar apenas o *Principal Modo* de deslocamento, descartando aqueles feitos na **última milha** de viagem, por pessoas que têm como origem zonas fora do centro

Portanto, justifica-se, o traçado tal como está desenhado para que seja contemplada a demanda de um transporte coletivo de conexão entre as zonas do centro



Fonte: Pesquisa Origem-Destino 2017

Acidentes de ônibus

LEGENDA

- Massa d'água
- VLT - Linha Azul
- VLT - Linha Vermelha
- Corredor de ônibus

Concentração de acidentes envolvendo ônibus
CET (2013 - 2021)

0 máx

0 0,25 0,5 km







Imagem ilustrativa de inserção do VLT na Avenida Senador Queirós

Índices de violência urbana

LEGENDA

- Massa d'água
- VLT - Linha Azul
- VLT - Linha Vermelha

Concentração de roubo e furto de celular
(raio de 150 metros)
SSP - Novembro de 2022

0 50

Concentração de roubo e furto de veículo
(raio de 150 metros)
SSP - Novembro de 2022

0 15

0 0,25 0,5 km





Imagem ilustrativa de inserção do VLT na Rua José Paulino

Identidades do Centro

LEGENDA

- Massa d'água
- VLT - Linha Azul
- VLT - Linha Vermelha

HABITANTES POR DOMICÍLIO

Município de São Paulo **3,14**
Região Central **2,5**



POPULAÇÃO

Estimada a partir de dados do IBGE 2010

447.670 habitantes
3,9% da população do Município de São Paulo



Área central Município de São Paulo

RELAÇÃO EMPREGO / HABITANTE

RAIS e IBGE

0,4 Município de São Paulo
1,7 Região Central

Total de **823.292** empregos formais



0 0,25 0,5 km





Imagem ilustrativa de inserção do VLT no Vale do Anhangabaú - Junto ao SP24



Imagem ilustrativa de inserção do VLT na Rua José Paulino

Transformabilidade

LEGENDA

- Requalifica Centro
- Massa d'água
- VLT - Linha Azul
- VLT - Linha Vermelha

Transformabilidade

- Área consolidada
- Área transformável
- Edifício tombado

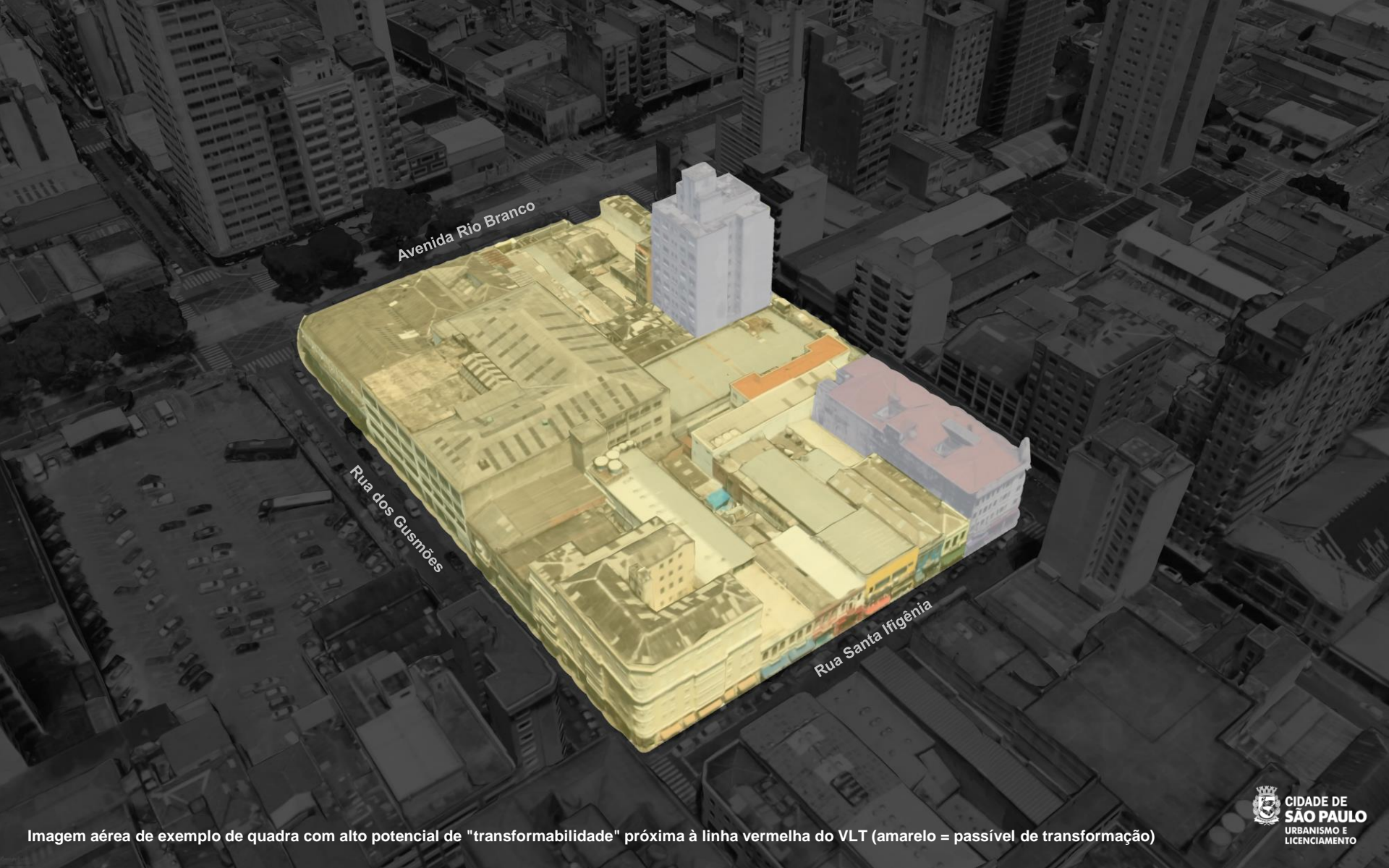
Os critérios utilizados para determinar a transformabilidade dos lotes foram o número de pavimentos e o uso dos imóveis.

Foram considerados passíveis de transformação imóveis com uso residencial, comercial ou industrial de até 5 pavimentos, validados por uma posterior avaliação técnica individual por lote.

Os parâmetros urbanísticos instituídos pela Lei de Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo (Lei nº 16.402/16) e pelo PIU Setor Central (cujas Área de Intervenção Urbana está definida pela Lei 17.844/2022) estabelecerão o potencial de transformação efetivo dos lotes.

0 0,25 0,5 km





Avenida Rio Branco

Rua dos Gusmões

Rua Santa Ifigênia

Imagem aérea de exemplo de quadra com alto potencial de "transformabilidade" próxima à linha vermelha do VLT (amarelo = passível de transformação)



CID
SA
URE
LIC

Imóveis privados que não cumprem função social

LEGENDA

- Perímetro_Requalifica-Centro
- Massa d'água
- VLT - Linha Azul
- VLT - Linha Vermelha

Imóveis notificados para PEUC* conforme alíquota do IPTU progressivo no tempo

- 1ª
- 2ª
- 3ª
- 4ª
- 5ª

*Instrumento de Parcelamento, Edificação e Utilização Compulsórios, regulamentado pelo Decreto 51.920/10

0 0,25 0,5 km



Potencial habitacional em imóveis subutilizados

LEGENDA

- Requalifica Centro
- Massa d'água
- VLT - Linha Azul
- VLT - Linha Vermelha

Propriedade do Imóvel (apenas os selecionados com potencial para provisão habitacional)

- Governo do Estado de São Paulo
- Prefeitura Municipal de São Paulo
- Imóveis privados notificados para PEUC dentro da 5ª alíquota do IPTU Progressivo

Potencial para criação de novas unidades habitacionais (em unidades habitacionais, por lote)

- 20 un
- 100 un
- 500 un
- +1000 un

0 0,25 0,5 km



ADENSAMENTO POPULACIONAL

	Quantidade de imóveis	Unidades habitacionais	
PREFEITURA			
Administração direta	24	1705	
Administração indireta (COHAB e SP-Urbanismo)	7	646	
Projeto Estratégico Prates	1	2800	58,2%
IMÓVEIS NOTIFICADOS	12	1003	11,3%
GOVERNO DO ESTADO			
Administração direta	2	1558	30,4%
Administração indireta (METRÔ)	1	1135	
	47	8847	
	Imóveis	Unidades habitacionais	



Imagem ilustrativa do Projeto Estratégico Prates - Centro integrado de operação e manutenção do VLT + habitação de interesse social

Projeto Estratégico Prates

- Centro integrado de operação e manutenção do VLT
- 27.000m² - 850m² / composição
- Possibilidade de integração com o Rio Tamanduateí e ativação da fachada voltada para a Av. Do Estado
- Garante adensamento populacional
- Integração entre habitação, infraestrutura e equipamentos públicos
- Complexo inovador no uso de infraestruturas de transporte
- Maximização do uso dos terrenos públicos
- Possibilidade de geração de receita



Imagem ilustrativa do Projeto Estratégico Prates - Centro integrado de operação e manutenção do VLT + habitação de interesse social

LEGENDA

1. PORTARIA
2. FACHADA COMERCIAL
3. ESTACIONAMENTO COBERTO (CONDOMÍNIO)
4. VESTIÁRIOS E BANHEIROS
_CENTRO GERENCIAL E ADMINISTRATIVO
_CENTRO DE CONTROLE E OPERAÇÃO (CCO)
5. GARAGEM E PÁTIO DE MANUTENÇÃO
6. CENTRO DE CONTROLE DE MANUTENÇÃO
_MANUTENÇÃO DAS INSTALAÇÕES DA OFICINA
_SETOR DE MANUTENÇÃO DE COMPONENTES E EQUIPAMENTOS
7. ESTACIONAMENTO DESCOBERTO
8. ACESSO RUA PRATES

VLT - CENTRO

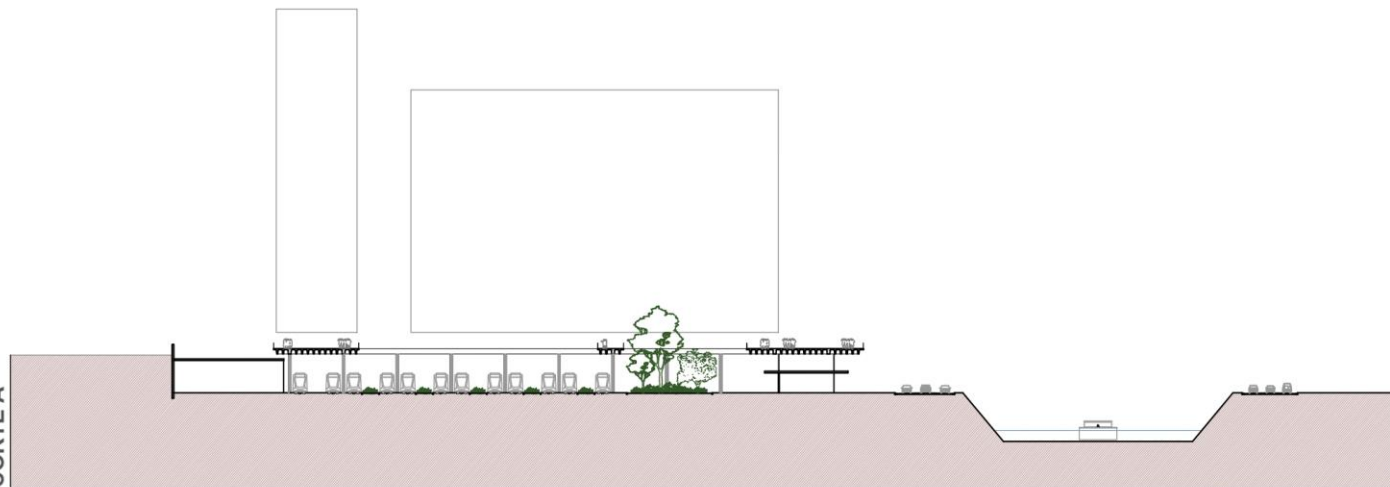
PLANTA - GARAGEM E CENTRO DE OPERAÇÕES - REENCONTRO
ESCALA 1:750

SMUL - G A B - AGGE

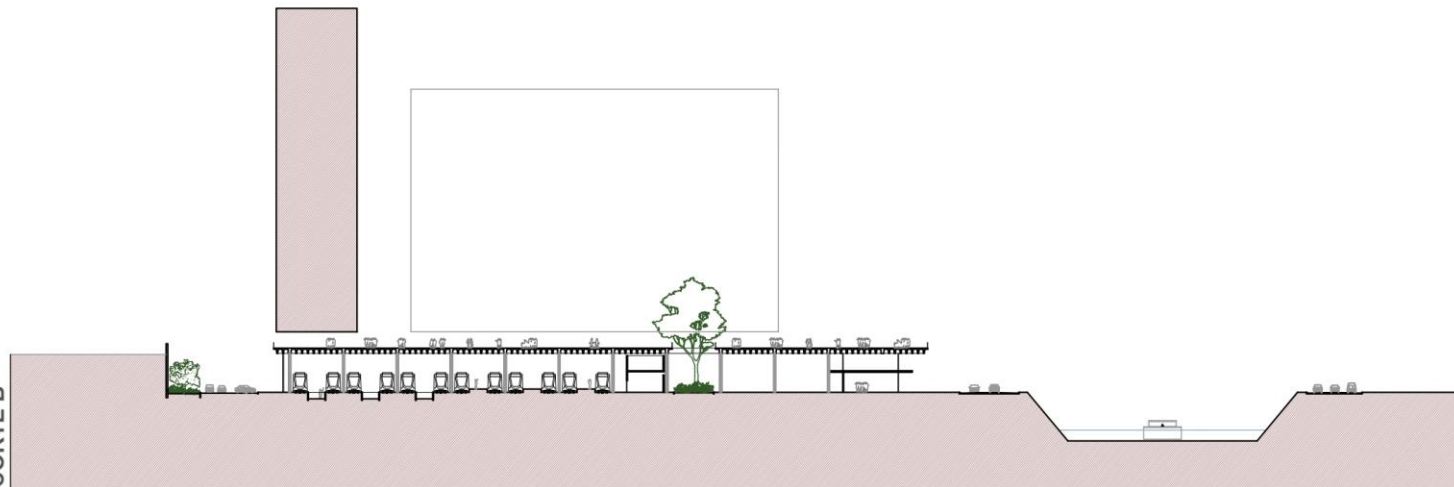
ASSESSORIA DE GABINETE E GESTÃO ESTRATÉGICA
RUA SÃO BENTO, 405 - 22º ANDAR - 223A



CORTE A



CORTE B



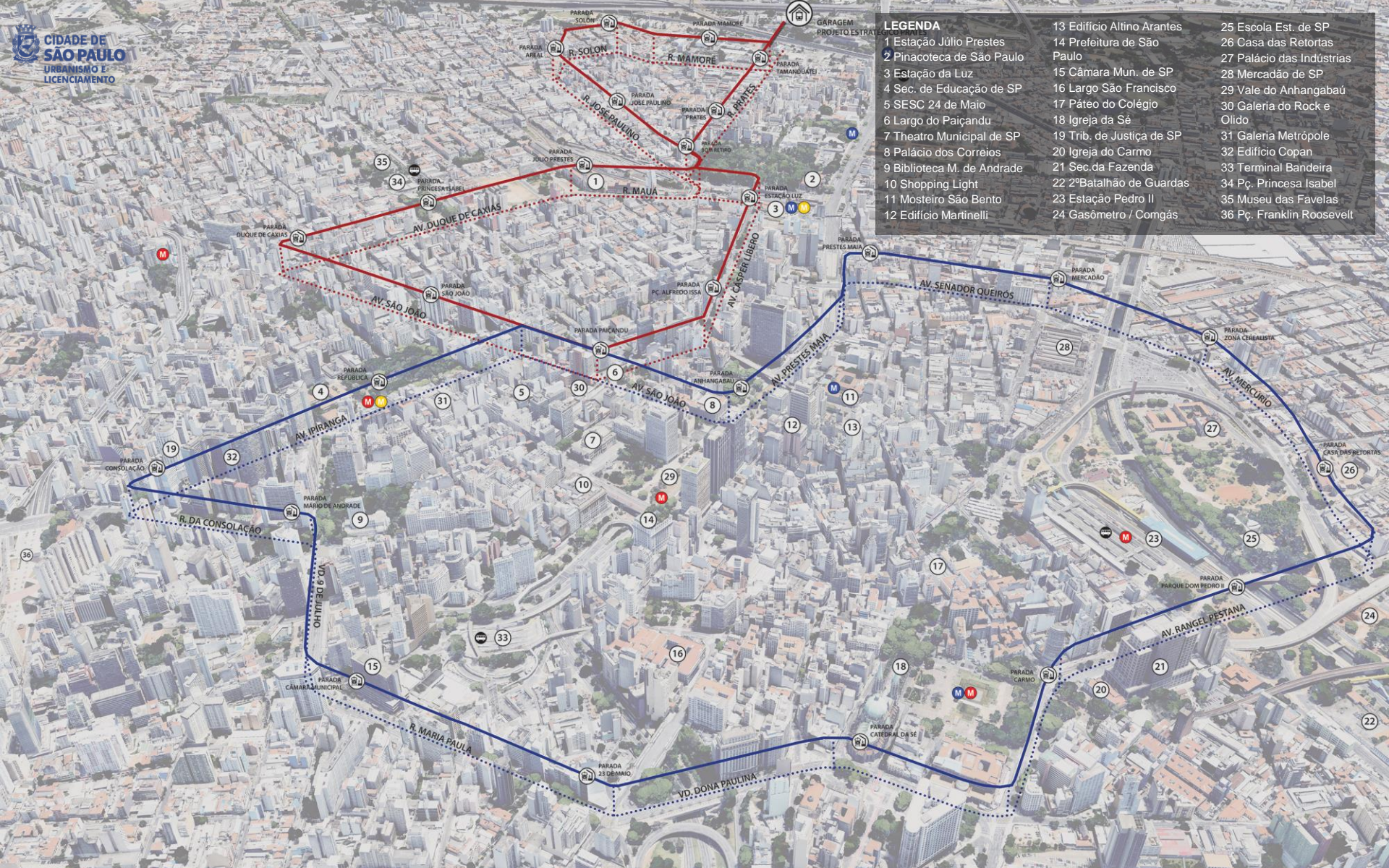
VLT - CENTRO

PLANTA - GARAGEM E CENTRO DE OPERAÇÕES - REENCONTRO
ESCALA 1:750

SMUL - G A B - AGGE

ASSESSORIA DE GABINETE E GESTÃO ESTRATÉGICA
RUA SÃO BENTO, 405 - 22º ANDAR - 223A





LEGENDA

- | | | |
|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| 1 Estação Júlio Prestes | 13 Edifício Altino Arantes | 25 Escola Est. de SP |
| 2 Pinacoteca de São Paulo | 14 Prefeitura de São Paulo | 26 Casa das Retórtas |
| 3 Estação da Luz | 15 Câmara Mun. de SP | 27 Palácio das Indústrias |
| 4 Sec. de Educação de SP | 16 Largo São Francisco | 28 Mercado de SP |
| 5 SESC 24 de Maio | 17 Pátio do Colégio | 29 Vale do Anhangabaú |
| 6 Largo do Paicandu | 18 Igreja da Sé | 30 Galeria do Rock e Olido |
| 7 Theatro Municipal de SP | 19 Trib. de Justiça de SP | 31 Galeria Metrôpole |
| 8 Palácio dos Correios | 20 Igreja do Carmo | 32 Edifício Copan |
| 9 Biblioteca M. de Andrade | 21 Sec. da Fazenda | 33 Terminal Bandeira |
| 10 Shopping Light | 22 2ª Batalhão de Guardas | 34 Pç. Princesa Isabel |
| 11 Mosteiro São Bento | 23 Estação Pedro II | 35 Museu das Favelas |
| 12 Edifício Martinelli | 24 Gasômetro / Comgás | 36 Pç. Franklin Roosevelt |



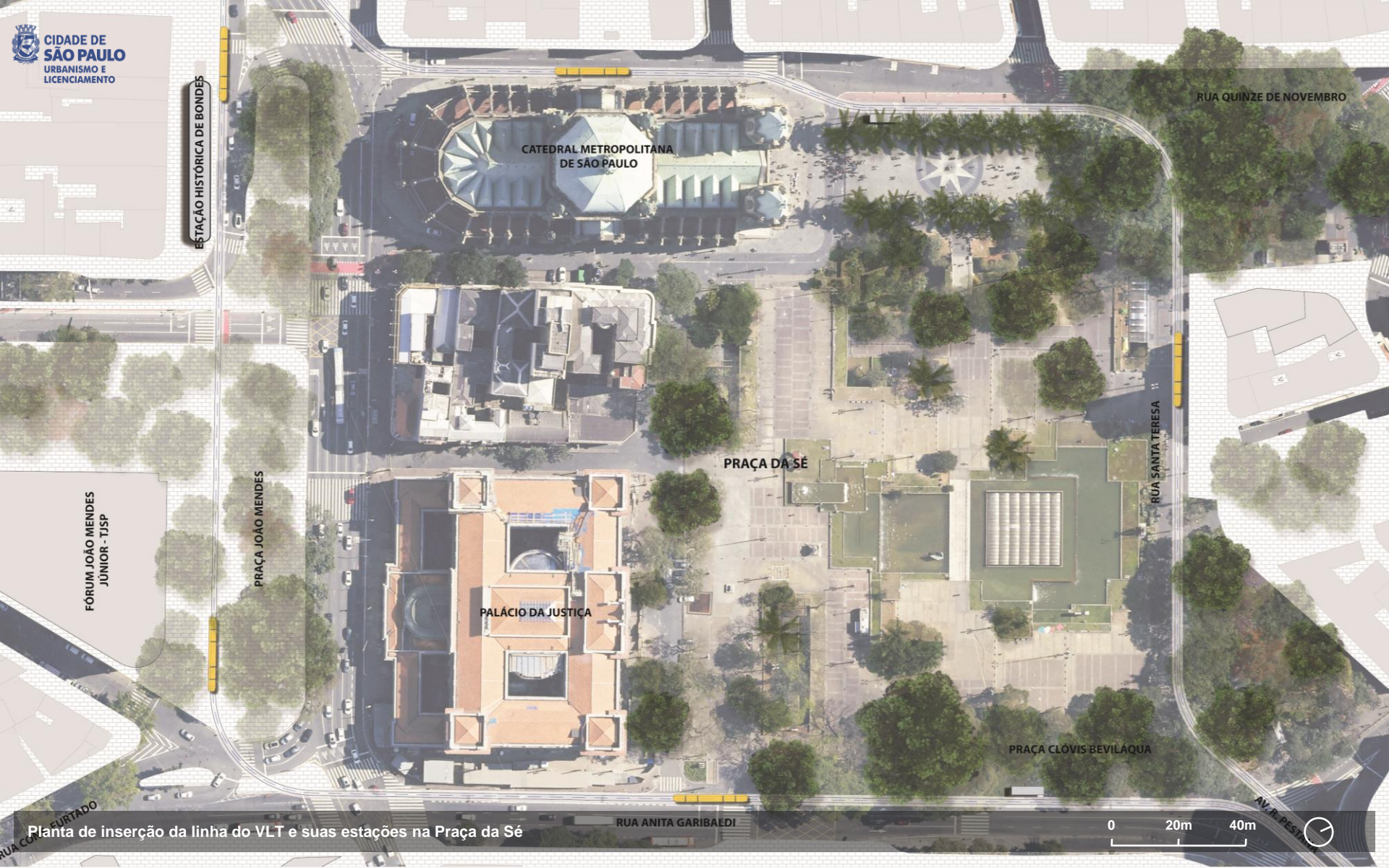
LEGENDA

- 1 Estação Júlio Prestes
- 2 Pinacoteca de São Paulo
- 3 Estação da Luz
- 4 Sec. de Educação de SP
- 5 SESC 24 de Maio
- 6 Largo do Paigandu
- 7 Theatro Municipal de SP
- 8 Palácio dos Correios
- 9 Biblioteca M. de Andrade
- 10 Shopping Light
- 11 Mosteiro São Bento
- 12 Edifício Martinelli
- 13 Edifício Altino Arantes
- 14 Prefeitura de São Paulo
- 15 Câmara Mun. de SP
- 16 Largo São Francisco
- 17 Pátio do Colégio
- 18 Igreja da Sé
- 19 Trib. de Justiça de SP
- 20 Igreja do Carmo
- 21 Sec.da Fazenda
- 22 2ºBatalhão de Guardas
- 23 Estação Pedro II
- 24 Gasômetro / Comgás
- 25 Escola Est. de SP
- 26 Casa das Retortas
- 27 Palácio das Indústrias
- 28 Mercado de SP
- 29 Vale do Anhangabau
- 30 Galeria do Rock e Olido
- 31 Galeria Metrôpole
- 32 Edifício Copan
- 33 Terminal Bandeira
- 34 Pç. Princesa Isabel
- 35 Museu das Favelas
- 36 Pç. Franklin Roosevelt





Planta de inserção da linha de VLT e suas estações na Praça da República



ESTÇÃO HISTÓRICA DE BONDES

PRAÇA JOÃO MENDES

CATEDRAL METROPOLITANA DE SÃO PAULO

PRAÇA DA SÉ

PALÁCIO DA JUSTIÇA

RUA QUINZE DE NOVEMBRO

RUA SANTA TERESA

PRAÇA CLOVIS BEVILAQUA

RUA ANITA GARIBALDI

Planta de inserção da linha do VLT e suas estações na Praça da Sé

0 20m 40m

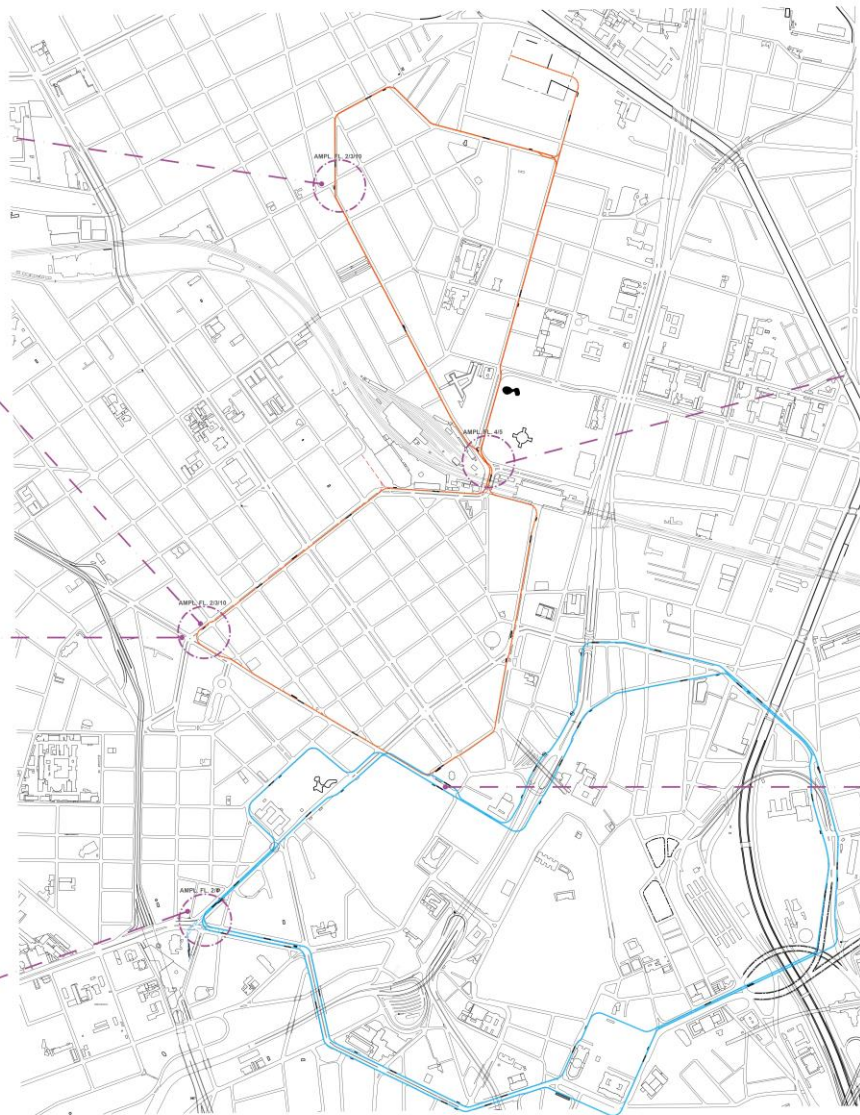




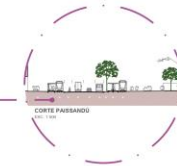
PLANTA CRUZAMENTO AV. JOÃO D'ÁVILA E AV. DUQUE DE CAXAS
1:50



PLANTA CRUZAMENTO AV. IPIRANGA E RUA DA CONSOLAÇÃO
1:50



PLANTA PG. DA LUZ
1:50



CORTES PASSARÃO
1:50

LEGENDA

- PERCORSO DO VLT - LINHA AZUL
- PERCORSO DO VLT - LINHA VERDE
- CARRO DO VLT
- ESTÇÃO COBERTA DO VLT
- BITOLA DO VLT (1.435 m)

COORDENADOR GERAL
RAFAEL CASTELLO BRANCO
COORDENADOR
PEDRO BALDISSERNA

COORDENADOR
LUCAS AMARAL KARBON
COORDENADOR
MIGUEL AMORIM



VLT - ATIVA CENTRO

ESTUDO DE VIABILIDADE
PARQUE DOW PEDRO II - PRAÇA DA SÉ
ABRIL/2020

FOLHA 01

SMUL - G A B - AGGE

ASSESSORIA DE CABINETE E GESTÃO ESTRATÉGICA
RUA SÃO BENTO, 455 - 22º ANDAR - 22134

ESCALA 1:4.500



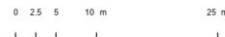


VLT - CENTRO

IMPLANTAÇÃO - CRUZAMENTO RUA DA CONSOLAÇÃO E AVENIDA IPIRANGA
SITUAÇÃO EXISTENTE
ESCALA 1:500

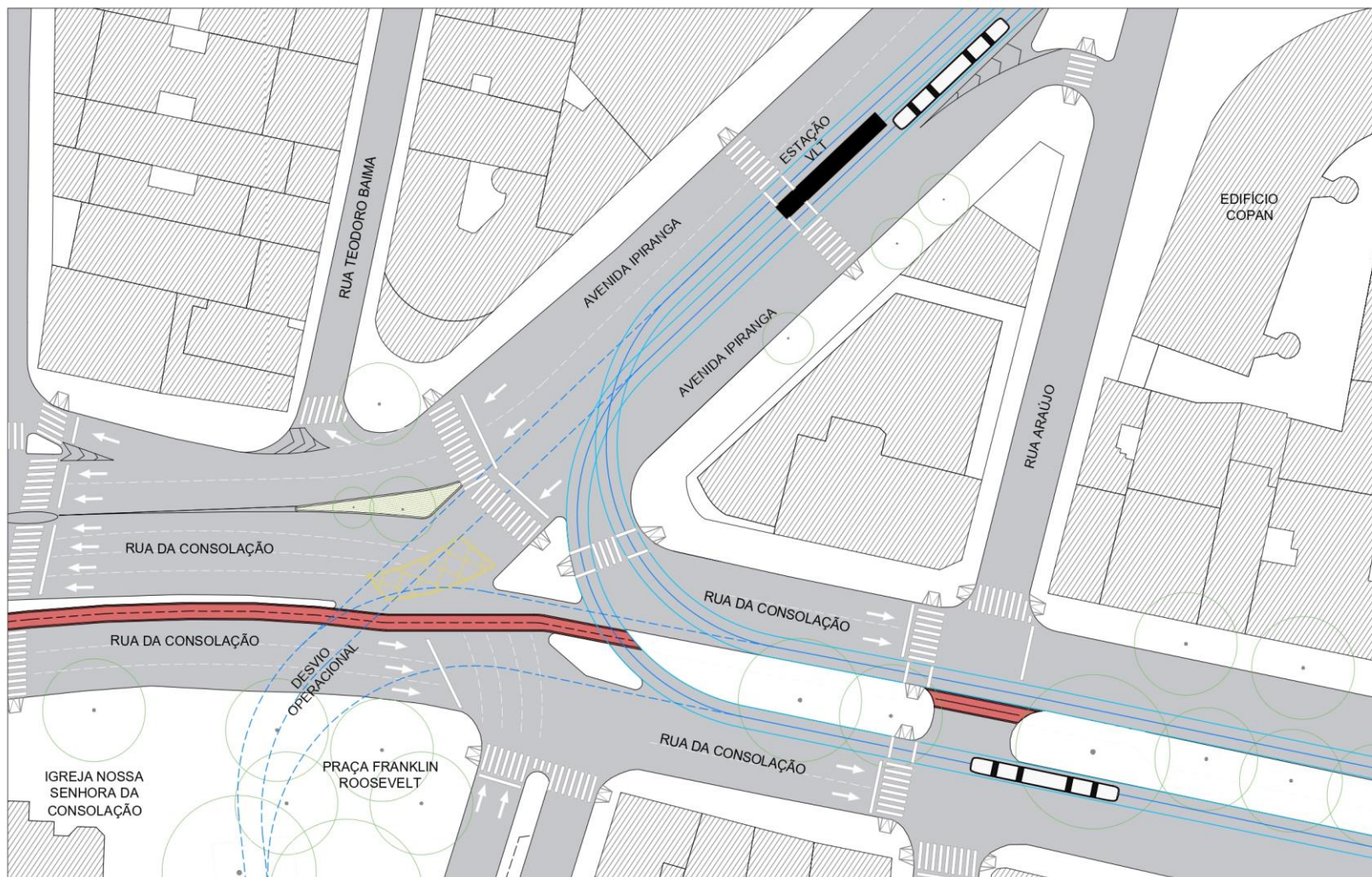
SMUL - G A B - AGGE

ASSESSORIA DE GABINETE E GESTÃO ESTRATÉGICA
RUA SÃO BENTO, 405 - 22º ANDAR - 223A



CIDADE DE
SÃO PAULO
URBANISMO E
LICENCIAMENTO

02/17



VLT - CENTRO

IMPLANTAÇÃO - CRUZAMENTO RUA DA CONSOLAÇÃO E AVENIDA IPIRANGA
PROPOSTA
ESCALA 1:500

SMUL - G A B - AGGE

ASSESSORIA DE GABINETE E GESTÃO ESTRATÉGICA
RUA SÃO BENTO, 405 - 22º ANDAR - 223A



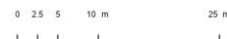


VLT - CENTRO

IMPLANTAÇÃO - CRUZAMENTO RUA JOSÉ PAULINO E PARQUE DA LUZ
SITUAÇÃO EXISTENTE
ESCALA 1:500

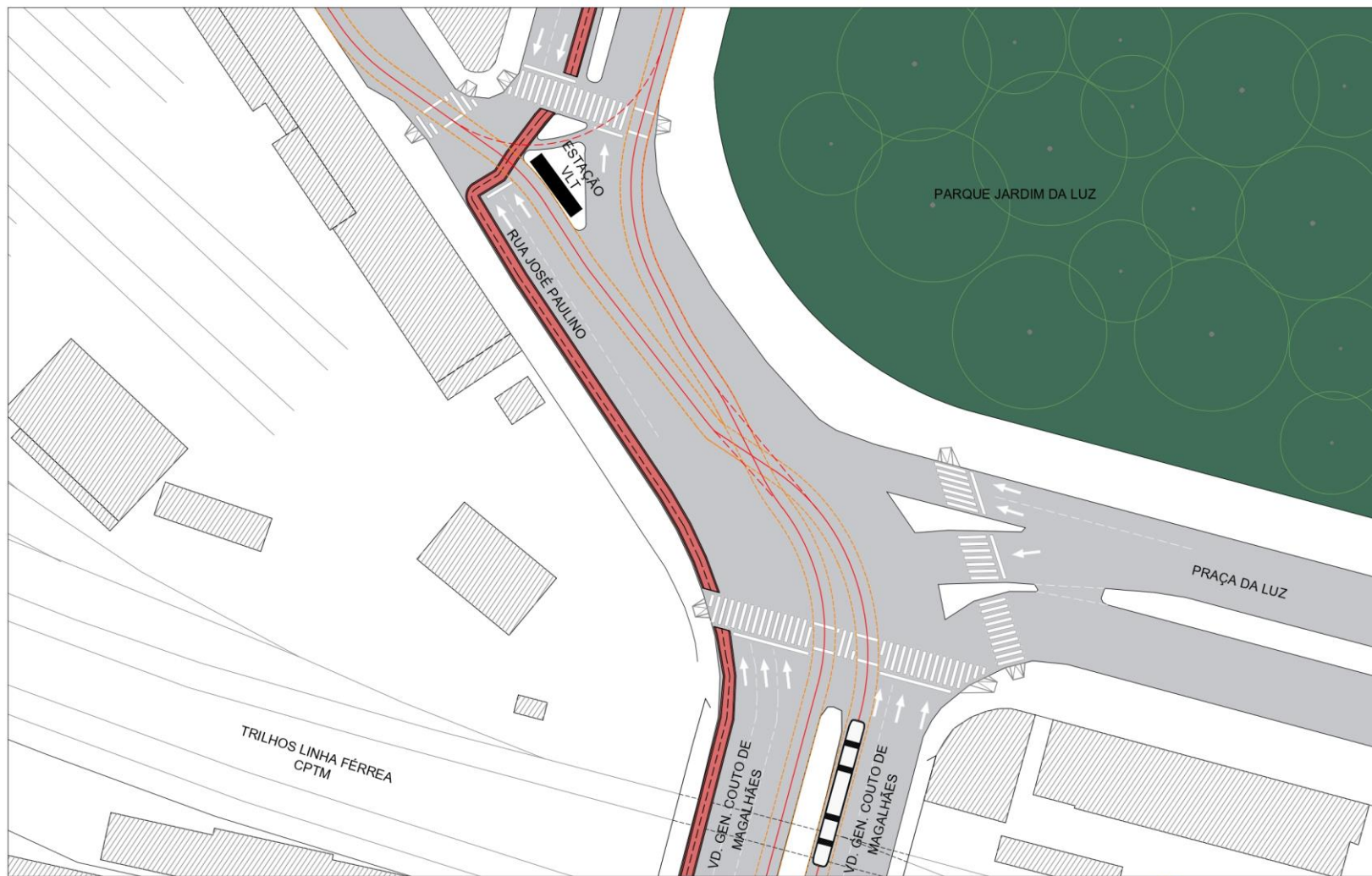
SMUL - G A B - AGGE

ASSESSORIA DE GABINETE E GESTÃO ESTRATÉGICA
RUA SÃO BENTO, 405 - 22º ANDAR - 223A



CIDADE DE
SÃO PAULO
URBANISMO E
LICENCIAMENTO

04/17



VLT - CENTRO

IMPLANTAÇÃO - CRUZAMENTO RUA JOSÉ PAULINO E PARQUE DA LUZ
PROPOSTA
ESCALA 1:500

SMUL - G A B - AGGE

ASSESSORIA DE GABINETE E GESTÃO ESTRATÉGICA
RUA SÃO BENTO, 405 - 22º ANDAR - 223A

0 2.5 5 10 m 25 m



CIDADE DE
SÃO PAULO
URBANISMO E
LICENCIAMENTO

05/17

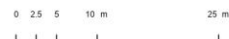


VLT - CENTRO

IMPLANTAÇÃO - CRUZAMENTO AVENIDAS DUQUE DE CAXIAS E SÃO JOÃO
SITUAÇÃO EXISTENTE
ESCALA 1:500

SMUL - G A B - AGGE

ASSESSORIA DE GABINETE E GESTÃO ESTRATÉGICA
RUA SÃO BENTO, 405 - 22º ANDAR - 223A



CIDADE DE
SÃO PAULO
URBANISMO E
LICENCIAMENTO

06/17

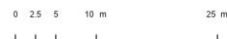


VLT - CENTRO

IMPLANTAÇÃO - CRUZAMENTO AVENIDAS DUQUE DE CAXIAS E SÃO JOÃO
PROPOSTA
ESCALA 1:500

SMUL - G A B - AGGE

ASSESSORIA DE GABINETE E GESTÃO ESTRATÉGICA
RUA SÃO BENTO, 405 - 22º ANDAR - 223A



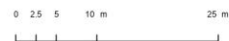


VLT - CENTRO

IMPLANTAÇÃO - PRAÇA ALFREDO ISSA E AV. CÁSPER LÍBERO
SITUAÇÃO EXISTENTE
ESCALA 1:500

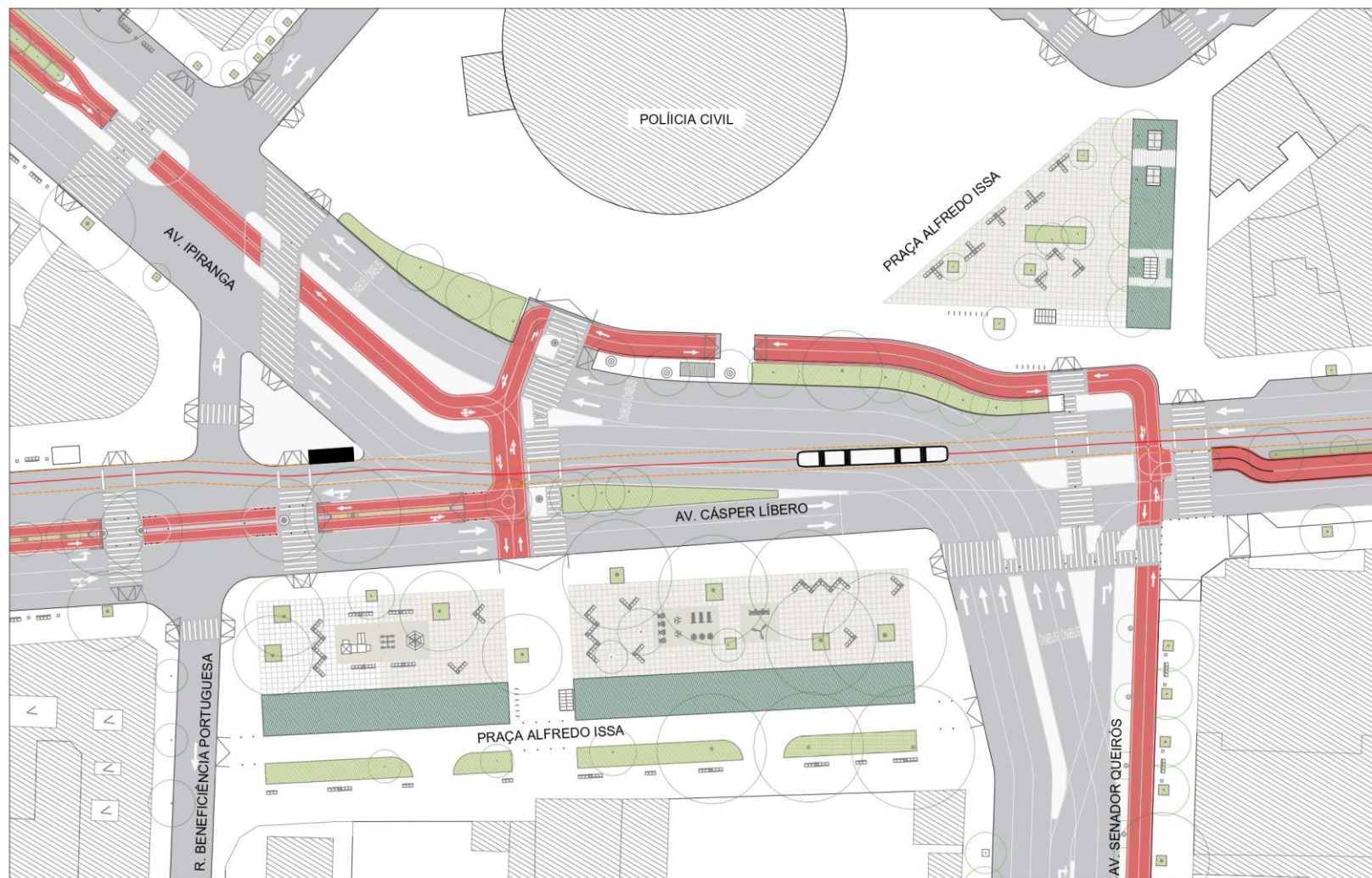
SMUL - G A B - AGGE

ASSESSORIA DE GABINETE E GESTÃO ESTRATÉGICA
RUA SÃO BENTO, 405 - 22º ANDAR - 223A



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
URBANISMO E
LICENCIAMENTO

08/17

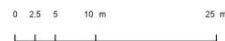


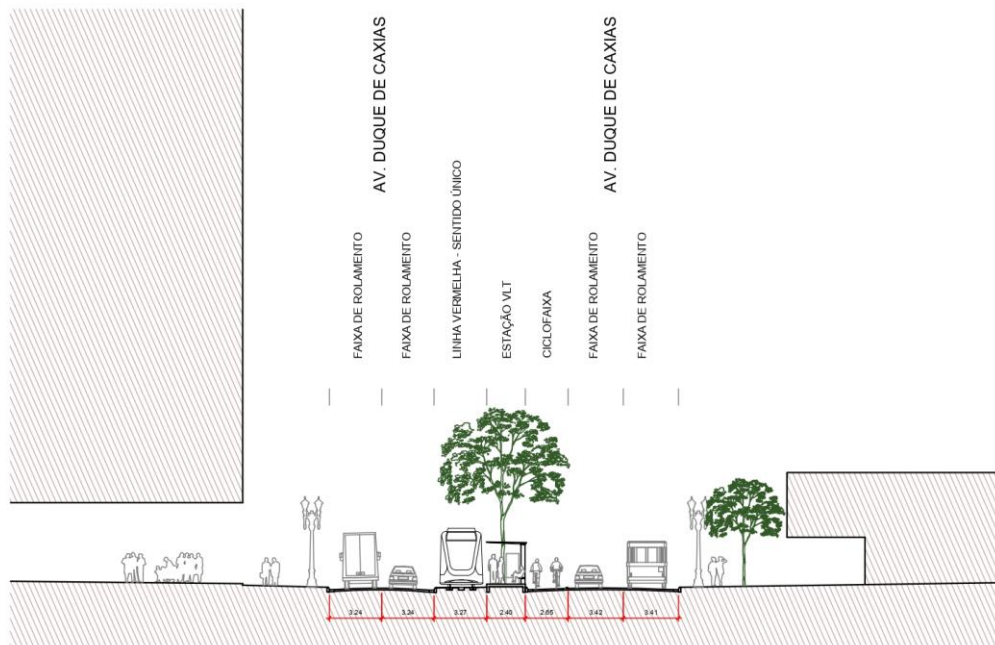
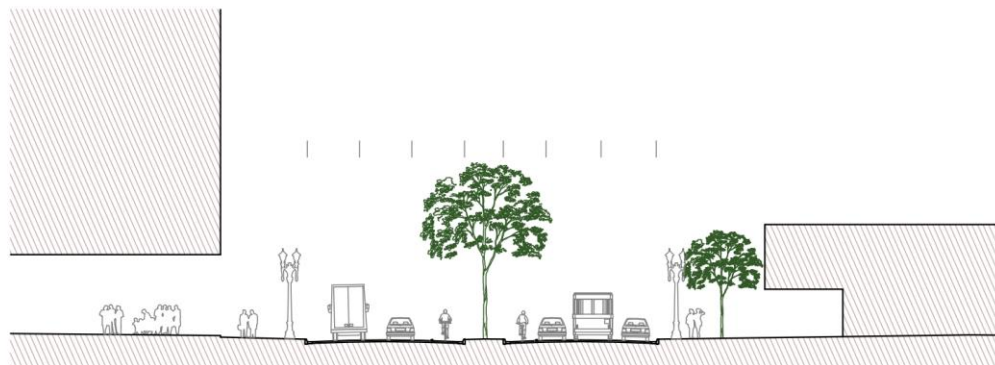
VLT - CENTRO

IMPLANTACÃO - PRAÇA ALFREDO ISSA E AV. CÁSPER LÍBERO
PROPOSTA
ESCALA 1:500

SMUL - G A B - AGGE

ASSESSORIA DE GABINETE E GESTÃO ESTRATÉGICA
RUA SÃO BENTO, 405 - 22º ANDAR - 223A



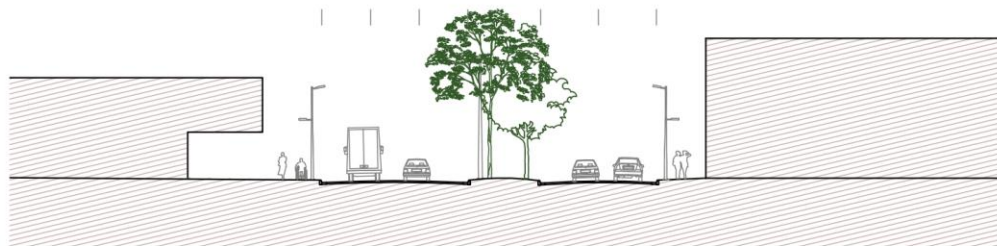
**VLT - CENTRO**

CORTE TRANSVERSAL - IMPLANTAÇÃO RUA DUQUE DE CAXIAS
 ESCALA 1:200

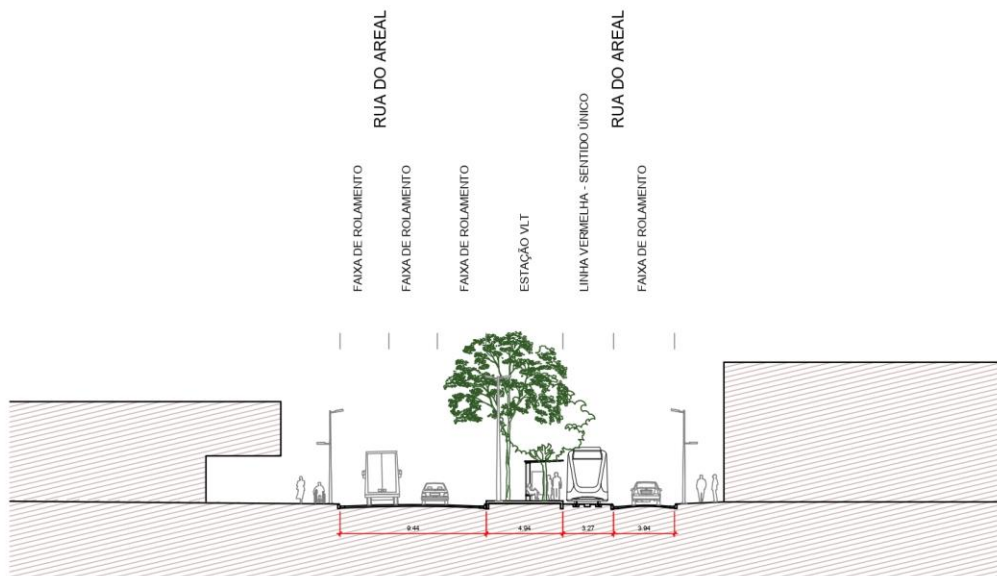
SMUL - G A B - AGGE

ASSESSORIA DE GABINETE E GESTÃO ESTRATÉGICA
 RUA SÃO BENTO, 405 - 22º ANDAR - 223A





IMPLANTAÇÃO VLT

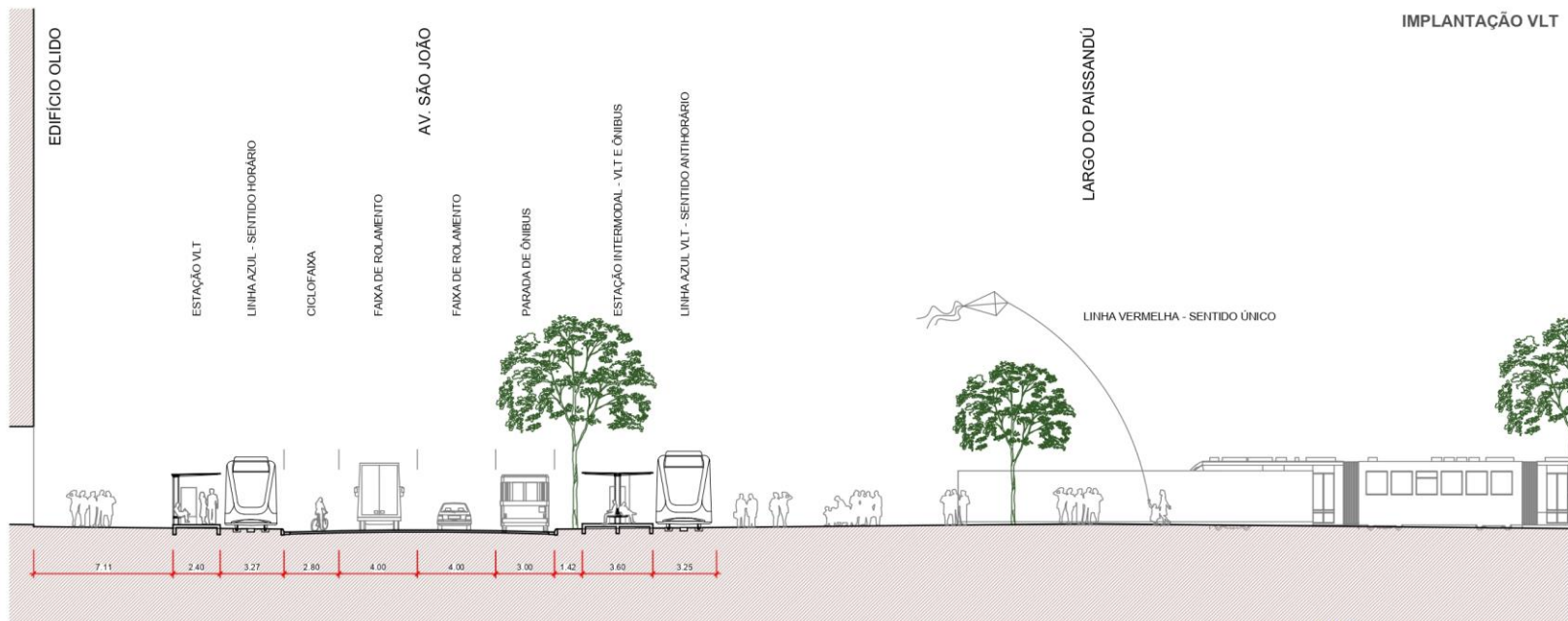
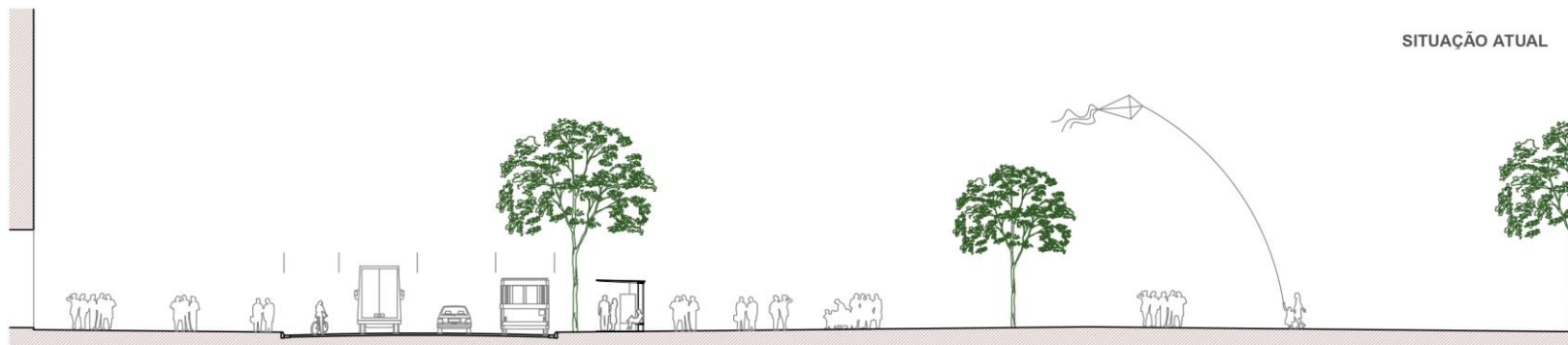
**VLT - CENTRO**

CORTE TRANSVERSAL - IMPLANTAÇÃO RUA DO AREAL
 ESCALA 1:200

SMUL - G A B - AGGE

ASSESSORIA DE GABINETE E GESTÃO ESTRATÉGICA
 RUA SÃO BENTO, 405 - 22º ANDAR - 223A





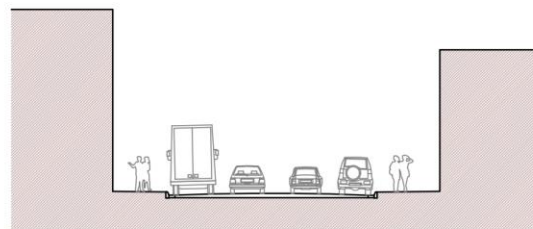
VLT - CENTRO

CORTE TRANSVERSAL - IMPLANTAÇÃO LARGO DO PAISSANDÚ
ESCALA 1:200

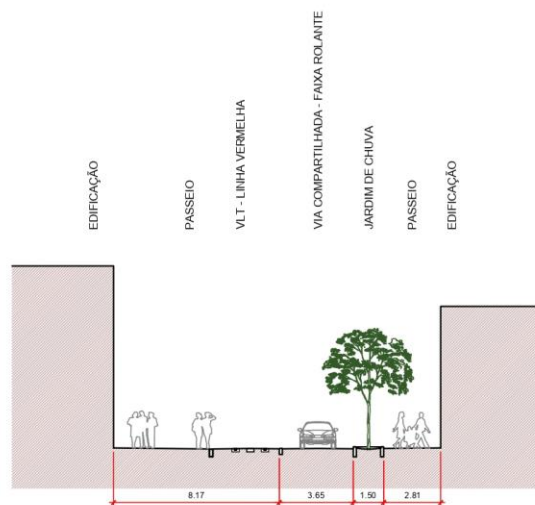
SMUL - G A B - A G G E

ASSESSORIA DE GABINETE E GESTÃO ESTRATÉGICA
RUA SÃO BENTO, 405 - 22º ANDAR - 223A

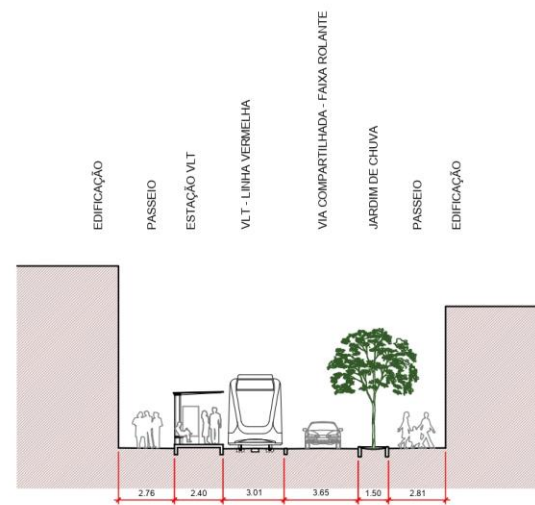




SITUAÇÃO EXISTENTE



PROPOSTA - TRECHO SEM ESTAÇÃO



PROPOSTA - TRECHO COM ESTAÇÃO

VLT - CENTRO

CORTE TRANSVERSAL - IMPLANTAÇÃO RUA JOSÉ PAULINO
ESCALA 1:200

SMUL - G A B - AGGE

ASSESSORIA DE GABINETE E GESTÃO ESTRATÉGICA
RUA SÃO BENTO, 405 - 22º ANDAR - 223A

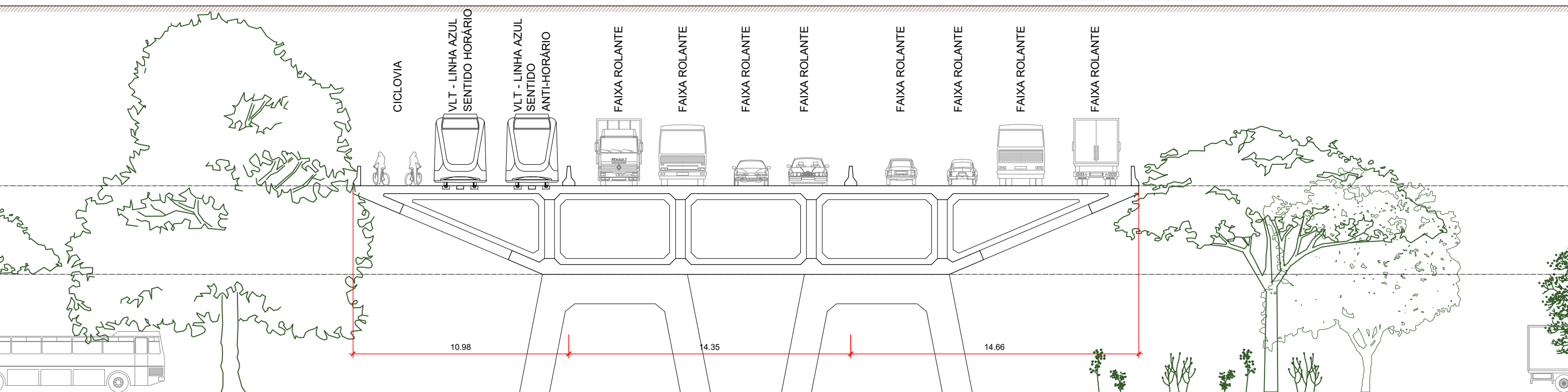




SITUAÇÃO EXISTENTE (ESCALA 1:500)



PROPOSTA (ESCALA 1:500)



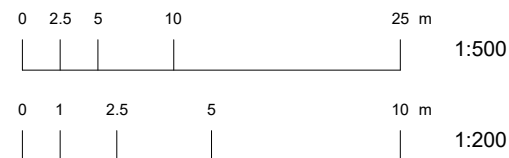
AMPLIAÇÃO DA PROPOSTA (ESCALA 1:200)

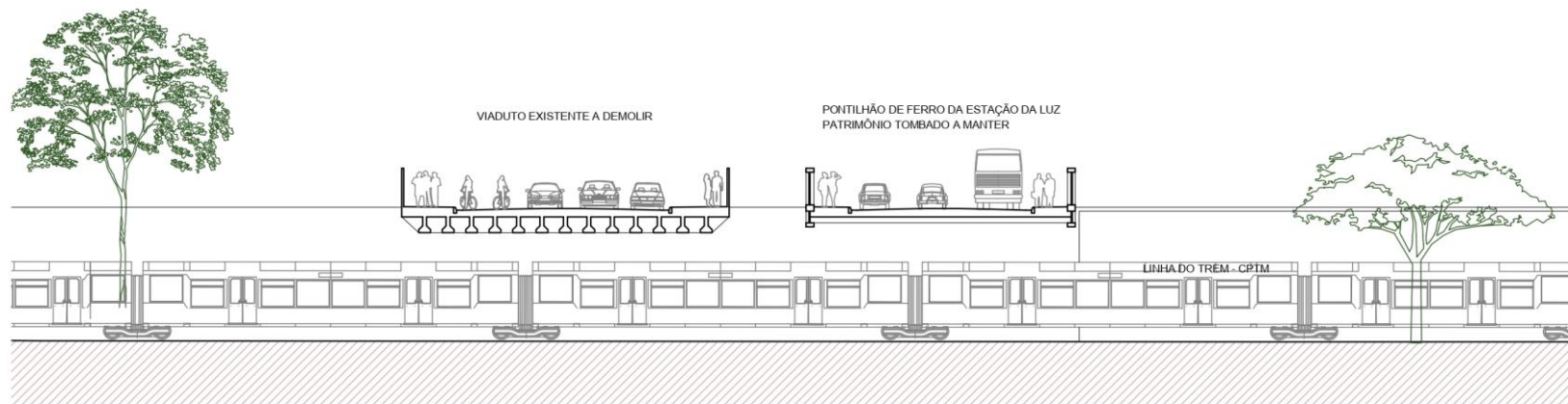
VLT - CENTRO

CORTE TRANSVERSAL - TRANSPOSIÇÃO PARQUE DOM PEDRO II
ESCALA (INDICADA)

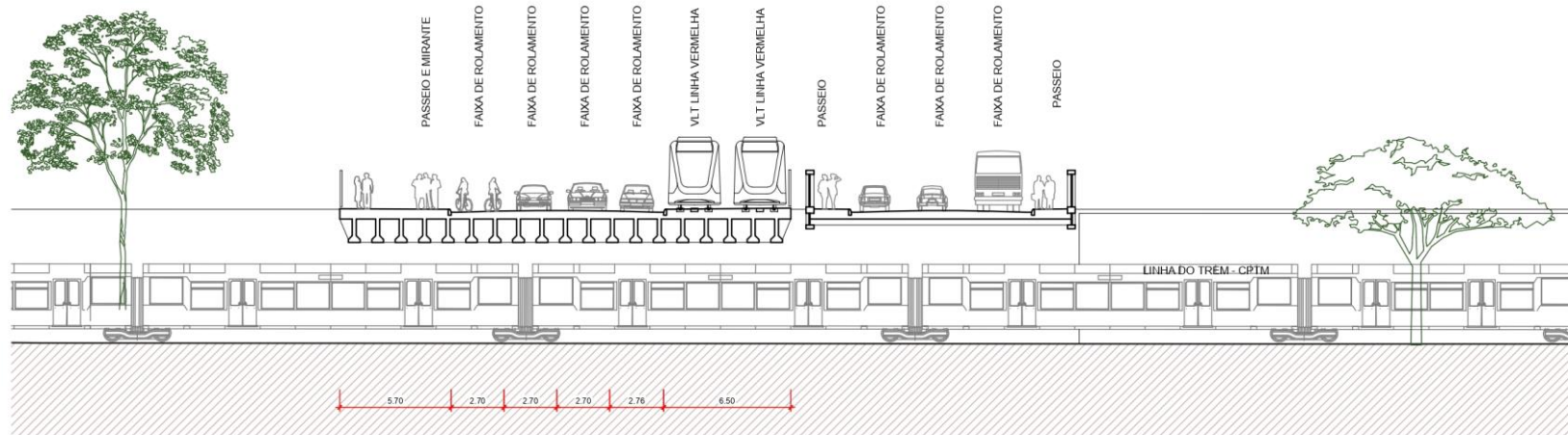
SMUL - G A B - AGGE

ASSESSORIA DE GABINETE E GESTÃO ESTRATÉGICA
RUA SÃO BENTO, 405 - 22º ANDAR - 223A





SITUAÇÃO EXISTENTE



PROPOSTA

VLT - CENTRO

CORTE TRANSVERSAL - TRANSPOSIÇÃO TREM DA LUZ
ESCALA 1:200

SMUL - G A B - AGGE

ASSESSORIA DE GABINETE E GESTÃO ESTRATÉGICA
RUA SÃO BENTO, 405 - 22º ANDAR - 223A





Imagem ilustrativa de inserção do VLT na Avenida Prestes Maia – Junto ao Viaduto Santa Efigênia



Imagem ilustrativa de inserção do VLT no Vale do Anhangabaú - Junto ao SP24

Conclusões

Articula e valoriza espaços consolidados e em transformação

Dinamiza setores econômicos e culturais

Integra diferentes modais e atende a milhares de deslocamentos feitos a pé dentro da própria região central e que são desassistidos

Contribui com a disponibilização de áreas e orienta o adensamento populacional com diversidade social

Inovação das formas de financiamento de projetos de infraestrutura, especialmente as de mobilidade

Contribui para a melhoria do microclima local

Não emite gases poluentes e possui baixa poluição sonora

Aumenta permeabilidade do solo e estabelece corredores verdes

Reduz a presença do ônibus no centro da cidade ao mesmo tempo que induz ao uso do transporte coletivo

Contribui para que o centro seja um espaço agradável, para permanência, e para que a cidade tenha uma boa imagem, tecnológica e sustentável

Modelagem de Transporte

Linha 1

Linha 1 - Azul

Cálculo da Frota de Material Rodante			
Parâmetros e Premissas		Unidades	Observações
Extensão do trajeto	6,45	km	Via dupla
Número de estações	13	unidades	
Velocidade comercial	18	km/h	Classificação D - Corredores exclusivos separados
Horário de funcionamento	18	horas/dia	06:00 às 00:00 - 7 dias por semana
Tempo médio de parada nas estações	30	segundos	
Capacidade máxima de passageiros por VLT	447	passageiros	Veículo de 5 módulos - 6 passageiros em pé/m²
Intervalo médio entre composições (Headway)	6,5	minutos	
Tempo parado nas estações	13	minutos	
Tempo de viagem (Carrossel)	45,3	minutos	
Tempo do Carrossel	58,3	minutos	
VLT's no Carrossel	9,3	unidades	
VLT's por hora	8,6	unidades	
Reserva de Manutenção	2	unidades	
Total Frota	11	unidades	

Modelagem de Transporte

Linha 2

Linha 2 - Vermelha

Cálculo da Frota de Material Rodante

Parâmetros e Premissas		Unidades	Observações
Extensão do trajeto	6,26	km	Via dupla
Número de estações	13	unidades	
Velocidade comercial	18	km/h	Classificação D - Corredores exclusivos separados
Horário de funcionamento	18	horas/dia	06:00 às 00:00 - 7 dias por semana
Tempo médio de parada nas estações	30	segundos	
Capacidade máxima de passageiros por VLT	447	passageiros	Veículo de 5 módulos - 6 passageiros em pé/m²
.....			
Intervalo médio entre composições (Headway)	6,5	minutos	
Tempo parado nas estações	13	minutos	
Tempo de viagem (Carrossel)	43,9	minutos	
Tempo do Carrossel	56,9	minutos	
VLT's no Carrossel	9,1	unidades	
VLT's por hora	8,4	unidades	
Reserva de Manutenção	2	unidades	
Total Frota	11	unidades	



11 mil / dia



28 mil / dia



23 mil / dia



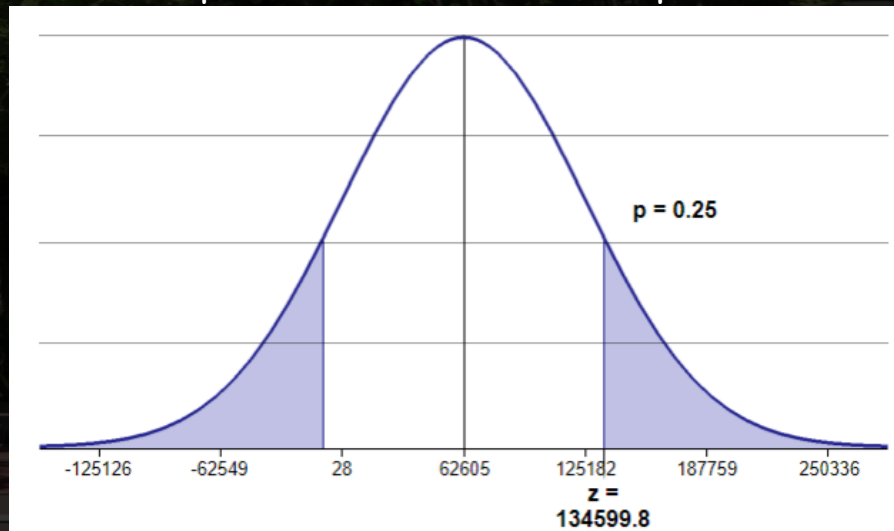
275 mil / dia

Viagens entres as 11 Zonas O/D influenciada

São mais de 5.800 pax/hora/ sentido

Com uma demanda de 134 mil passageiros por dia (75 % de Probabilidade de Ocorrência)

Aprox. 50% dos deslocamentos a pé diários



Obrigado!



Prefeitura do Município de São Paulo
Secretaria Municipal de Urbanismo e Licenciamento

