

CONCORRÊNCIA [●] N° [●]

CONCESSÃO PARA A PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE GESTÃO, OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DOS PARQUES IBIRAPUERA, JACINTHO ALBERTO, EUCALIPTOS, TENENTE BRIGADEIRO FARIA LIMA, LAJEADO E JARDIM FELICIDADE, BEM COMO A EXECUÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA.

MINUTA DE CONTRATO

ANEXO III – CADERNO DE ENCARGOS DA CONCESSIONÁRIA

APÊNDICE IV – QUADRO 01 - ENCARGOS DE OBRA PARQUE IBIRAPUERA

MINUTA

1. PROGRAMA DE INTERVENÇÕES OBRIGATÓRIAS

Nº	ITEM	SUBITEM		CAPEX
1	ATRATIVOS	Edificações	Pavilhão das Culturas Brasileiras	reforma
2			Planetário	melhorias funcionais
3			Escola de Astrofísica	melhorias funcionais
4			Oca	-
5			Auditório	-
6		Marquise		melhorias pontuais
7		Viveiro Manequinho Lopes		reforma
8		Praça Burle Marx e Serraria		reforma
9		Lagos		recuperação das margens
10		Áreas Esportivas	Quadras secundárias	recuperação do piso
11			Campo de futebol	-
12			Academias ao ar livre	-

13		Playgrounds		reforma e adequação	
14	SERVIÇOS AO USUÁRIO	Comércio e serviços de Alimentação/ conveniência/suvenir	estruturas fixas existentes	reforma ou nova instalação	
15			estruturas móveis ("carrinhos")	-	
16			restaurante "The Green"	reforma	
17		Sanitários		reforma e nova instalação	
18		Portarias	portarias 1 e 2 e marquise existente, portarias 7 e 10		reforma
19			demais portarias - 7 módulos		nova instalação
20		Bolsões de estacionamento		equipamentos e sinalização	
21		Sistema Viário		sinalização	
22	APOIO OPERACIONAL	Ed. Administração		reforma	
23		Ed. GCM		reforma	
24		Ed. CECCO		reforma	
25		Ed. Vigilância do Parque		reforma	
26		Escola de Jardinagem - Campo Experimental (galpão)		demolição	
27	CAMINHOS	Pista de caminhada	principais	melhorias pontuais	

28		secundárias	permeabilização
29		Pista de cooper	-
30		Ciclovias	-
31		Pista de bicicleta infantil	permeabilização
32		Calçadas	calçadas internas junto aos grandes equipamentos e calçadas externas ao Parque
33			calçadas internas junto às pistas de caminhada
34	MOBILIÁRIO		reforma e nova instalação
35	SINALIZAÇÃO E COMUNICAÇÃO VISUAL		nova instalação
36	ILUMINAÇÃO		-
37	VEGETAÇÃO E GRAMADOS		-