

ATA DA REUNIÃO DO SUBCOMITÊ DE HABITAÇÃO DO COMITÊ INTERSETORIAL DA POLÍTICA MUNICIPAL PARA A POPULAÇÃO EM SITUAÇÃO DE RUA, REALIZADA NO DIA 23 DE ABRIL DE 2019, NO AUDITÓRIO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE – RUA GENERAL JARDIM, 36 – VILA BUARQUE. COM A PRESENÇA DOS **MEMBROS TITULARES**: José França (RPR), Darcy da Silva (RPR), Eliana de Santana (RPR), Anderson Puccetti (MEPSR) e Emerson Barreto (SEHAB); **SUPLENTE**: Regina Maria Manoel (OAF) e Giulia Patitucci (SMDHC); **PARTICIPANTES**: Paula Lima Frega, Nilson da Silva, Jalma de Souza, Maria de Jesus Silveira, Silvia Lucia, Adriano Luiz Oliveira, Maria Reis, Marco Aurélio, Luiz Carlos Araújo, Pedro Luiz da Silva, Juliana Souza, Amora Hellena, Amariu Galindo, Ivone Andrade, Hoara Andrade, Carlos Pereira, Élcio Alma, Márcio da Silva, Sandra Melo, Maria José, Denize Adriana, Micher Ouvedo, Francisca dos Reis, Eliza Cerqueira, Rosiene Silvério, José Silva, Roberto Azevedo, Gerson Hara, Pedro Damião, Luciane dos Santos, Adriana Carvalho, Luiz Firmino, Maria Cristina da Silva, Sueli Aparecida, William Feitosa, Jorge de Oliveira, Teresa de Souza, Anderson dos Santos, Fausto Henrique Inácio, Dilza da Silva, Misael dos Santos, Rosa Moraes, Elza Santos, Daria Fereeva, Cleia Lima, Alice da Costa dos Santos, Beatriz Helena, Taina dos Reis, Emerson Lima, Daniele Paulo, Joseval Cruz, Maiara de Souza, Tatiana Pereira dos Santos, Cíntia Vital, Valdirene Costa, Aparecida dos Santos, Roberto de Campos, Giordana Castro, Juliana Costa, Jorge da Silva, Silvamar dos Santos, Ícaro Monte, Nayara da Silva, Ismael de Cerqueira, Critiane dos Santos, Felipe de Mourão, José Antonio Reis, Maria Cristina Alves e Juliana Quarenta.

A reunião inicia-se com a apresentação do novo conselheiro titular de SEHAB do Comitê PopRua, Sr. Emerson Barreto da Silva, o qual descreve brevemente seu papel na Secretaria e se coloca à disposição dos trabalhos do Subcomitê Habitação.

Em seguida, a Sra. **Giulia** (SMDHC) inicia a apresentação com as pautas da reunião. Primeiramente, são retomados os temas importantes já

levantados no âmbito deste Subcomitê, tais como: 1) Inclusão nas políticas habitacionais das pessoas que não estão na rede socioassistencial da prefeitura; 2) Inclusão nas políticas habitacionais de pessoas sem renda ou renda de até 1 salário mínimo; 3) Consideração da participação social nos processos de seleção de demanda; 4) Inclusão da população nas obras de reformas dos empreendimentos de SEHAB/COHAB; 5) Criação de uma nova lista da COHAB apenas para o Programa de Locação Social e para famílias de 0 a 3 salários mínimos. O Sr. **Emerson** (SEHAB) comentou que entre essas demandas a mais viável é a inclusão da população em situação de rua nas obras de reformas.

Inicia-se então a discussão em cima da Resolução CFMH nº 23 de 2002, que cria o Programa de Locação Social. A Sra. **Denize** destaca a importância de considerar pessoas sós e não apenas famílias. O Sr. **Hélcio** é a favor da locação social porque, segundo ele, não promove especulação. O Sr. **Carlos** não concorda com o emprego do termo estoque público, pois coisifica os cidadãos. A Sra. **Giulia** (SMDHC) responde que estoque diz respeito ao conjunto de unidades habitacionais e não às pessoas. A Sra. **Berenice** defende a modalidade moradia primeiro no lugar de locação social. A Sra. **Luciane** pede para dar prioridade à criança em situação de rua. O Sr. **Pedro** sugere que cada empresa reforme apenas um prédio. O Sr. **Manoel** (Jamaica) relembra a importância de marcar a reunião com o Secretário da Habitação. O Sr. **Roberto** pede para que façamos um esforço de divulgação, por meio de cartilhas, pois acha que a discussão está regredindo. A Sra. **Giordana** relata que tem um filho em um abrigo e que terá a guarda apenas se tiver uma moradia, por isso é preciso colocar esse perfil como prioritário. O Sr. **Roberto** novamente, se coloca a favor de ter apenas uma taxa de aluguel e condomínio, unificadas, e também defende a gestão compartilhada entre COHAB e moradores.

A Sra. **Dilza** pede a palavra e conta que é moradora do Parque do Gato, diz que a COHAB está fazendo pressão na Favela do Gato, mas não olha mais

para o Conjunto de Locação Social, inclusive com o abandono do sistema de segurança do local. O Sr. **França** (RPR) diz que a reunião trocou muito de lugar, que deveríamos gravar a reunião e sempre explicar no início da reunião o que é locação social.

A reunião continua agora em cima do conteúdo do Pleito Especial para as reformas dos prédios de locação social. A Sra. **Giulia** (SMDHC) relata a importância de ter alguém em SEHAB com quem possamos conversar sobre o assunto. O Sr. **Roberto** sugere que se faça um processo participativo nas obras de reforma para responder ao perfil das famílias e que a poprua seja empregada nas obras. A Sra. **Juliana** acredita ser importante que alguns apartamentos tenham mais de um dormitório, pois há famílias numerosas. A Sra. **Amora** não acha adequada a tipologia quitinete. A Sra. **Berenice** acredita que as unidades de locação social precisam estar separadas das unidades de moradia primeiro.

Por conta do tempo, não foi possível avaliar os Objetivos Estratégicos do Programa de Metas.

Encaminhamentos: **1)** Explicar os tipos de programas da SEHAB; **2)** Enviar ofício perguntando sobre o FNHIS; **3)** Sistematizar as contribuições; **4)** Avaliar os Objetivos Estratégicos do Programa de Metas na próxima reunião; **5)** Convidar Secretário da Habitação para a reunião de junho do Subcomitê Habitação; **6)** Próxima reunião ocorrerá dia 28/05.