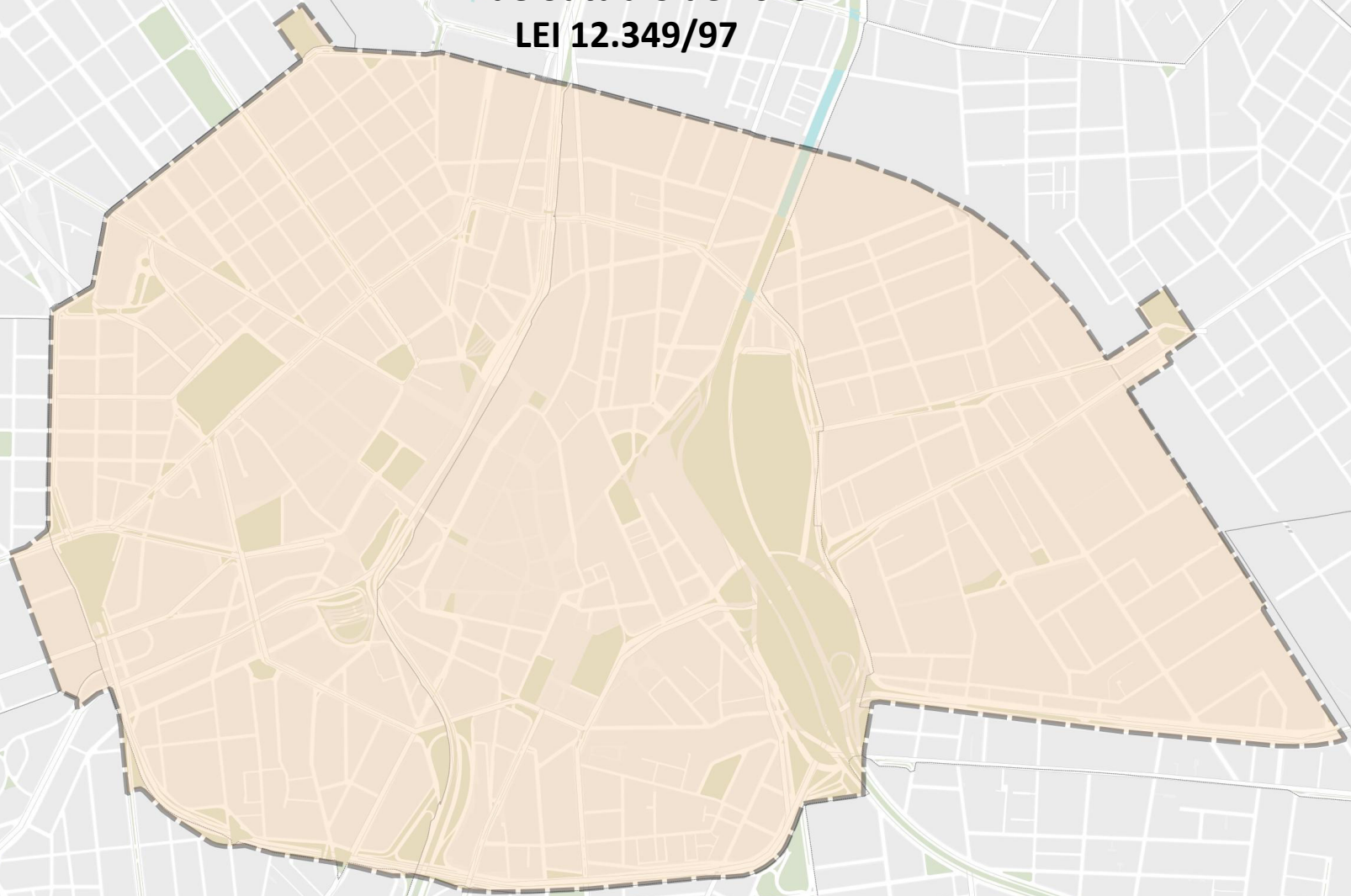


OU CENTRO

166ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO EXECUTIVA
21 de outubro de 2019
LEI 12.349/97



Expediente

- I. **Verificação de Presença;**

- II. **Publicação D.O.C. – Portaria SGM 283, de 11 de outubro de 2019, designa a senhora CLARA CASCAÃO NASSAR, para, na qualidade de titular, e como representantes do Instituto de Engenharia de São Paulo - IE, integrar a Comissão Executiva da Operação Urbana Centro;**
Publicação D.O.C. – Portaria SGM 283, de 11 de outubro de 2019, designa o senhor FRANCISCO DE ASSIS COMARÚ e a senhora LUCIANA BEDESCHI, para, na qualidade de titular e suplente respectivamente, e como representantes do Centro Gaspar Garcia de Direitos Humanos, integrarem a Comissão Executiva da Operação Urbana Centro;
Publicação D.O.C. – Portaria SGM 296, de 18 de outubro de 2019, designa as senhoras FLÁVIA TALIBERTI PERETO e ROSANE CRISTINA GOMES, para, na qualidade de titular e suplente, respectivamente, e como representantes da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano, integrarem o Grupo Técnico de Trabalho da Operação Urbana Centro;
Publicação D.O.C. – Portaria SGM 297, de 18 de outubro de 2019, designa as senhoras JOYCE REIS FERREIRA DA SILVA e KÁTIA CANOVA, para, na qualidade de titular e suplente, respectivamente, e como representantes da São Paulo Urbanismo, integrarem a Comissão Executiva da Operação Urbana Centro;
Publicação D.O.C. – Portaria SGM 297, de 18 de outubro de 2019, designa as senhoras ROSANE CRISTINA GOMES e FLÁVIA TALIBERTI PERETO, para, na qualidade de titular e suplente, respectivamente, e como representantes da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano, integrarem a Comissão Executiva da Operação Urbana Centro;

- III. **Leitura e aprovação das atas da 164ª Reunião Ordinária (26/08/2019) e 165ª Reunião Ordinária (30/09/2019) da Comissão Executiva da Operação Urbana Centro.**

Ordem do Dia

- I. **Aspectos Financeiros (Quadro Financeiro Trimestral)**

- II. **Andamento das intervenções realizadas com recursos da Operação Urbana Centro;**
 - a) **Quadro Físico-Financeiro Trimestral Geral;**
 - b) **Detalhamento das ações: HIS da Rua Sete de Abril; Contratação do Censo de Cortiços;**

- III. **Informe sobre a intervenção da Rua do Gasômetro.**

I. Aspectos Financeiros (Quadro Financeiro Trimestral);

OUTORGA ONEROSA DO DIREITO DE CONSTRUIR	até Jun/19	até Jul/19	até Ago/19	Evolução
RECEITAS				
Outorga Onerosa	33.436.947	33.436.947	33.436.947	0
Receita Financeira Líquida	36.192.219	36.367.847	36.523.175	155.328
Desvinculações - Decreto nº57.380, de 13 de outubro de 2016	-3.338.984	-3.338.984	-3.621.485	-282.500
TOTAL RECEITAS	66.290.182	66.465.810	66.338.638	-127.172

INTERVENÇÕES CONCLUÍDAS	Resolução	Valor aprovado	Executado até Jun/19	Executado até Jul/19	Executado até Ago/19	Evolução
Praça do Patriarca - pavimento e Pórtico	001/2001, 40ª, 41ª e 42ª R.O.		1.816.391	1.816.391	1.816.391	0
Corredor Cultural Xavier de Toledo - Pça Dom José Gaspar	003/2003	710.000	601.840	601.840	601.840	0
Termo de Referência Censo de Cortiços	002/2003		17.736	17.736	17.736	0
Desapropriações Nova Luz	001/2006	3.619.822	3.431.521	3.431.521	3.431.521	0
Desapropriações Praça das Artes	002/2006	585.672	585.672	585.672	585.672	0
Projeto Reurbanização Pq Dom Pedro	001/2009 e 002/2011	624.776	624.399	624.399	624.399	0
Projeto Vale do Anhangabaú	003/2013	2.890.000	2.225.442	2.225.442	2.225.442	0
Praça Roosevelt	005/2014	1.486.585	1.473.668	1.473.668	1.473.668	0
Outros Serviços (cartilhas, impressões)			4.425	4.425	4.425	0
Outras despesas, tributos (CPMF, IOF, etc)			141.946	141.946	141.946	0
Remuneração SP Urbanismo / SP Obras			1.617.663	1.617.663	1.617.663	0
SUBTOTAL DESPESAS			12.540.702	12.540.702	12.540.702	0

I. Aspectos Financeiros (Quadro Financeiro Trimestral);

INTERVENÇÕES EM ANDAMENTO	Resolução	Valor aprovado	Executado até Jun/19	Executado até Jul/19	Executado até Ago/19	Evolução	% Executado	Saldo a ser executado
* Obras Rua do Gasômetro	004/2014	2.400.000	1.691.979	1.691.979	1.691.979	0	70%	708.021
Obras Praça das Artes	003/2014	18.392.181	17.726.521	17.726.521	17.726.521	0	96%	665.660
HIS Rua Sete de Abril	003/2016	8.154.622	0	0	607.690	607.690	7%	7.546.932
Execução Censo de Cortiços	004/2016	1.019.333	0	0	0	0	0%	1.019.333
** Requalificação dos calçadões	003/2018	6.120.000	0	0	0	0	0%	6.120.000
Remuneração SP Urbanismo / SP Obras			2.822.601	2.822.601	2.822.601	0		2.408.992
SUBTOTAL DESPESAS			22.241.102	22.241.102	22.848.791	607.690		18.468.938
TOTAL DEPESAS			34.781.804	34.781.804	35.389.494	607.690		18.468.938

* Considera-se em andamento pois falta enterramento de rede elétrica que alimenta catenárias do trólebus

Saldo 31.508.378 31.684.006 30.949.144

** O valor indicado está apenas contingenciado. A aprovação final ainda será feita após análise da Comissão Executiva e órgãos de

Saldo disponível para decisão: 12.480.206

II.a) Quadro Físico-Financeiro Trimestral Geral

ITEM	INTERVENÇÕES	SITUAÇÃO DA INTERVENÇÃO	EXECUÇÃO FÍSICA				INVESTIMENTO		
			25%	50%	75%	100%	INVESTIMENTO EXECUTADO	INVESTIMENTO PREVISTO	TOTAL
1	Praça do Patriarca	Concluído					1.816.391	0	1.816.391
2	Corredor Cultural / Praça Dom José Gaspar	Concluído					601.840	0	601.840
3	Nova Luz - Desapropriações	Concluído					3.431.521	0	3.431.521
4	Praça das Artes - Desapropriações	Concluído					585.672	0	585.672
5	Praça das Artes - Obras (Etapas 1 e 2)	Concluído					17.726.521	665.660	18.392.181
6	Parque Dom Pedro II - Projeto	Concluído					624.399	0	624.399
7	Vale do Anhangabaú - Projeto	Concluído					2.225.442	0	2.225.442
8	Praça Roosevelt	Concluído					1.473.668	0	1.473.668
9	Rua do Gasômetro	Em andamento					1.691.979	708.021	2.400.000
10	Edifício Sete de Abril	Em andamento					607.690	7.546.932	8.154.622
11	Censo de Cortiços	Em andamento					17.736	1.019.333	1.037.069
12	Requalificação dos calçadões	Em andamento					0	6.120.000	6.120.000
13	Remunerações e taxas	Contínuo					4.586.635	2.408.992	6.995.626
TOTAIS							35.389.494	18.468.938	53.858.431

II.b) Detalhamento das ações: HIS da Rua Sete de Abril; Contratação do Censo de Cortiços;

III. Informe sobre a intervenção da Rua do Gasômetro.

PRÓXIMA REUNIÃO ORDINÁRIA
25 de novembro de 2019 - segunda-feira 14h
Ed. Martinelli 15º andar – sala 154