

OU CENTRO

146ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO EXECUTIVA
23 de outubro de 2017
LEI 12.349/97



Expediente

- I. Verificação de Presença;
- II. **Leitura e aprovação das Atas da 143ª Reunião Ordinária (24/07/2017) e da 145ª Reunião Ordinária (25/09/2017) da Comissão Executiva da Operação Urbana Centro;**
- III. Diário Oficial Cidade de São Paulo - Portaria 285 de 29 de setembro de 2017, designa Renato Gomes dos Reis e Marcos Moliterno para, na qualidade de titular e suplente, respectivamente, e como representantes do Instituto de Engenharia de São Paulo – IE ,integrarem a Comissão Executiva da Operação Urbana Centro.
- IV. Aspectos Financeiros / Andamento das intervenções realizadas com recursos da Operação Urbana Centro – São Paulo Urbanismo;

Ordem do Dia

- I. Áreas Pedestrianizadas do Centro.
- II. **Parcelamento,Edificação e Utilização Compulsórios
DCFSP/ SMUL**

IV. Aspectos financeiros

OUTORGA ONEROSA DO DIREITO DE CONSTRUIR

ATÉ 30/09/2017

RECEITAS	
Outorga Onerosa	29.095.143
Receita Financeira Líquida	32.614.269
Desvinculações - Decreto nº57.380, de 13 de outubro de 2016	-2.294.076
TOTAL	59.415.336

INTERVENÇÕES CONCLUÍDAS

	Resolução	Valor aprovado	Executado
Praça do Patriarca - pavimento e Pórtico	001/2001 40ª,41ª e 42ª R.O.		1.816.391
Corredor Cultural Xavier de Toledo - Pça Dom José Gaspar	003/2003	710.000	601.840
Termo de Referência Censo de Cortiços	002/2003		17.736
Desapropriações Nova Luz	001/2006	3.619.822	3.431.521
Desapropriações Praça das Artes	002/2006	585.672	585.672
Projeto Reurbanização Pq Dom Pedro	001/2009 e 002/2011	624.776	624.399
Projeto Vale do Anhangabaú	003/2013	2.890.000	2.225.442
Praça Roosevelt	005/2014	1.486.585	1.473.668
Outros Serviços (cartilhas, impressões)			4.425
Outras despesas,tributos (CPMF,IOF,etc)			141.946
Remuneração SP Urbanismo / SP Obras			1.617.663
TOTAL			12.540.702

INTERVENÇÕES EM ANDAMENTO

	Resolução	Valor aprovado	Executado	% Executado	Saldo a ser executado
* Obras Rua do Gasômetro	004/2014	2.400.000	1.691.979	70%	708.021
Obras Praça das Artes	003/2014	18.392.181	6.245.684	34%	12.146.497
HIS Rua Sete de Abril	003/2016	8.154.622	0	0%	8.154.622
Execução Censo de Cortiços	004/2016	em estudo	0	0%	0
Remuneração SP Urbanismo / SP Obras			993.670		3.151.371
TOTAL			8.931.334		24.160.511

* Considera-se em andamento pois falta enterramento de rede elétrica que alimenta catenárias do trólebus

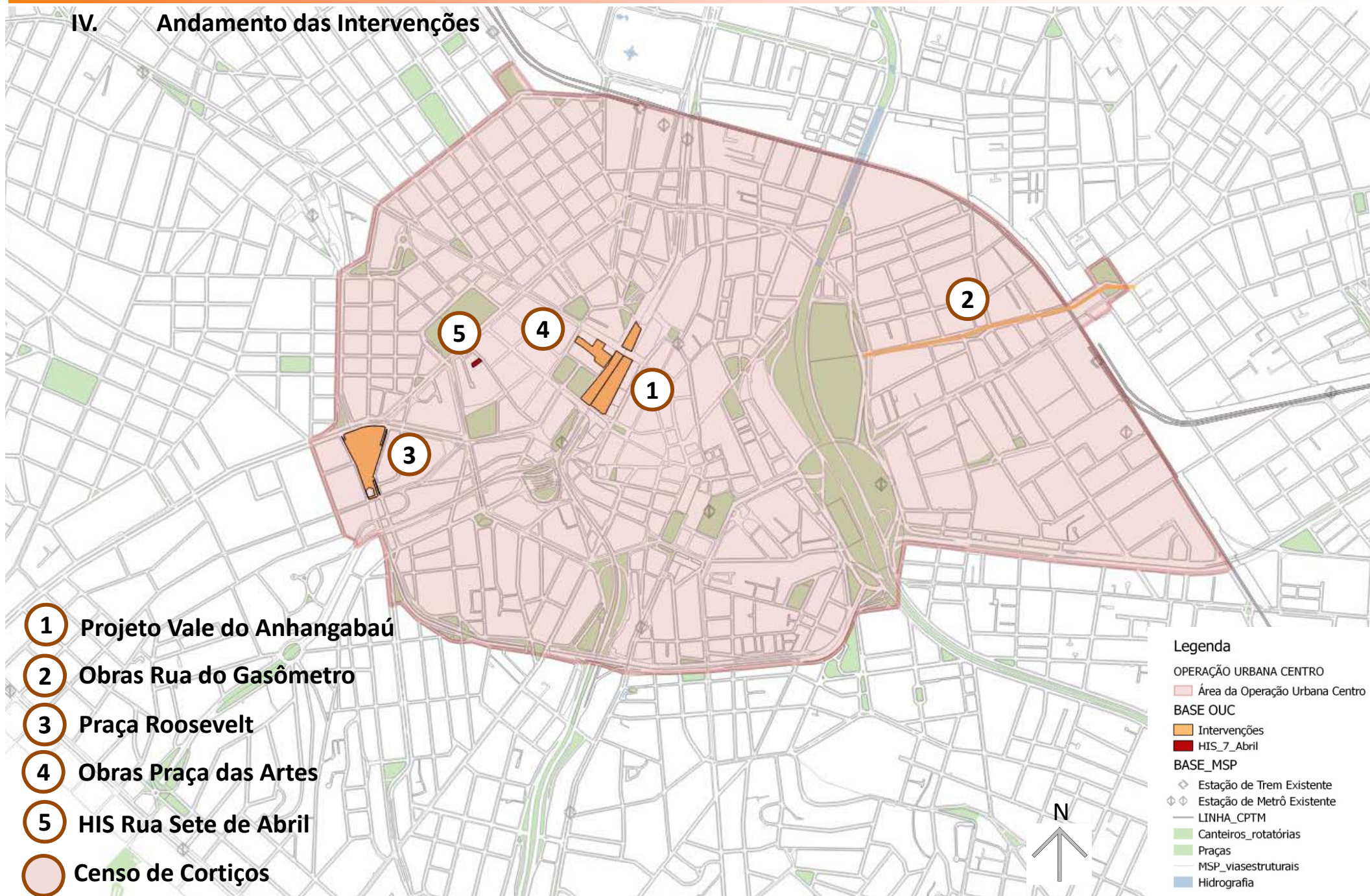
Saldo em Conta Corrente

37.943.300

Saldo disponível para

13.782.789

IV. Andamento das Intervenções



- 1 Projeto Vale do Anhangabaú
- 2 Obras Rua do Gasômetro
- 3 Praça Roosevelt
- 4 Obras Praça das Artes
- 5 HIS Rua Sete de Abril
- Censo de Cortiços

- Legenda
- OPERAÇÃO URBANA CENTRO
 - Área da Operação Urbana Centro
 - BASE OUC
 - Intervenções
 - HIS_7_Abril
 - BASE_MSP
 - Estação de Trem Existente
 - Estação de Metrô Existente
 - LINHA_CPTM
 - Canteiros_rotatórias
 - Praças
 - MSP_viasestruturais
 - Hidrografia

I. Áreas Pedestrianizadas do Centro.

II. Parcelamento,Edificação e Utilização Compulsórios

DCFSP/ SMUL

PRÓXIMA REUNIÃO ORDINÁRIA
27 de novembro de 2017 - segunda-feira 14h
Ed. Martinelli 15º andar – sala 154