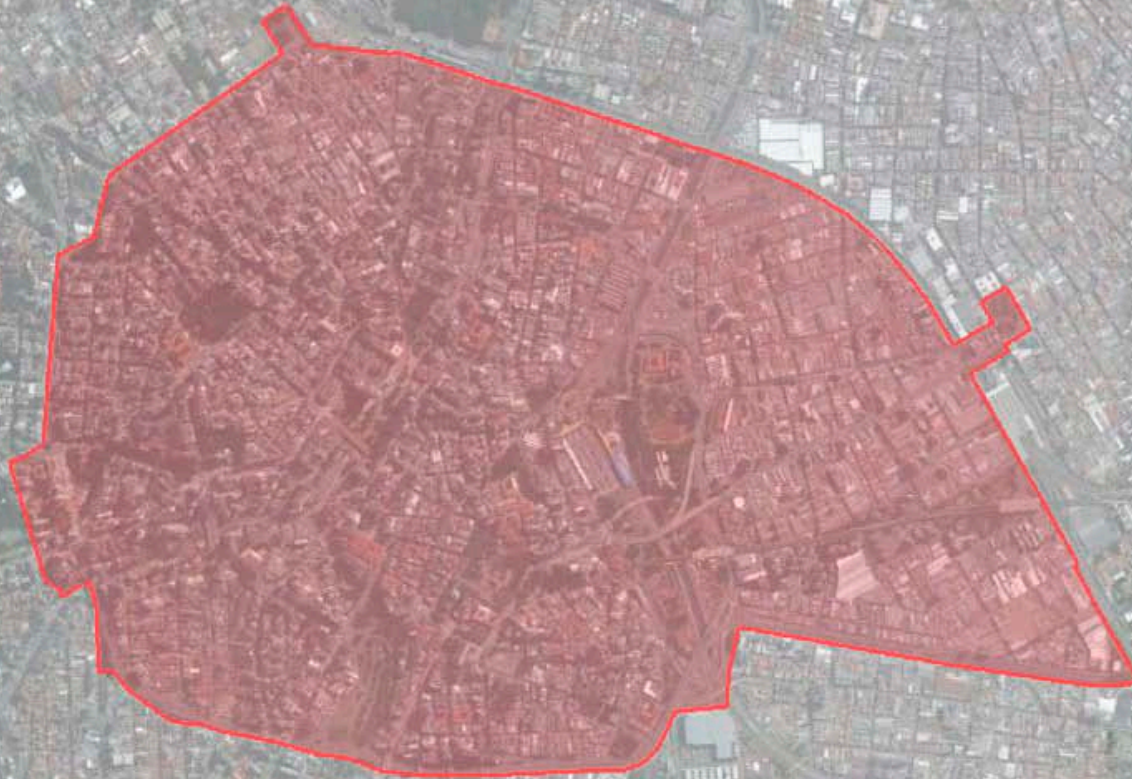


OU CENTRO

131ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO EXECUTIVA
25 de maio de 2016
LEI 12.349/97



GOUJLMO-ug/jmae/16



I. Expediente

- I. Verificação de Presença;
- II. Leitura e aprovação da Ata da 130ª Reunião Ordinária (27/04/2016) e da Ata da 19ª Reunião Extraordinária (04/05/2016) da Comissão Executiva da Operação Urbana Centro;
- III. Aspectos financeiros e *status* das intervenções em andamento realizadas com recursos da Operação Urbana Centro - São Paulo Urbanismo.

II. Ordem do Dia

- I. Habitação de Interesse Social no Centro – Programa de Locação Social:
 - I.1 Apresentação da proposta do Programa de Locação Social;
 - I.2 Deliberação sobre proposta de utilização de recursos da OU Centro no Programa de Locação Social de Sehab/PMSP.
- II. Implantação de calçadão na Rua 7 de Abril:
 - II.1 Apresentação da situação atual das obras;
 - II.2 Apresentação dos planos elaborados para a adequada implantação e desenvolvimento das obras;
 - II.3 Apresentação dos projetos de operação, gestão e manutenção do calçadão.

- I. **Verificação de Presença;**
- II. **Leitura e aprovação da Ata da 130ª Reunião Ordinária (27/04/2016) e da Ata da 19ª Reunião Extraordinária (04/05/2016) da Comissão Executiva da Operação Urbana Centro;**
- III. **Aspectos financeiros e *status* das intervenções em andamento realizadas com recursos da Operação Urbana Centro - São Paulo Urbanismo.**

III. Aspectos financeiros e *status* das intervenções em andamento realizadas com recursos da Operação Urbana Centro - São Paulo Urbanismo.

OUTORGA ONEROSA DO DIREITO DE CONSTRUIR		até 31/03/2016
Receitas		
Outorga Onerosa		29.095.143,38
Receita Financeira Líquida		25.407.653,88
TOTAL		54.502.797,26
Despesas		
Obras e Serviços		3.064.791,63
Praça do Patriarca - pavimento e Pórtico		1.816.391,07
Corredor Cultural Xavier de Toledo-Pça Dom José Gaspar		601.839,86
Projeto Reurbanização Pq Dom Pedro		624.399,45
Termo de Referência Censo de Cortiços		17.736,00
Outros Serviços (cartilhas, impressões)		4.425,25
Projeto Vale do Anhangabaú		2.245.154,73
Obras Rua do Gasômetro		1.146.231,13
Praça Roosevelt		1.268.580,71
Desapropriações Praça das Artes		585.671,98
Desapropriações Nova Luz		3.431.520,95
Outras Despesas		142.271,17
Remuneração São Paulo Urbanismo / São Paulo Obras		1.636.612,29
TOTAL		13.520.834,59
SALDO		40.981.962,67

III. Aspectos financeiros e *status* das intervenções em andamento realizadas com recursos da Operação Urbana Centro - São Paulo Urbanismo.

RECURSOS DE OUTORGA ONEROSA DO DIREITO DE CONSTRUIR SALDO em 31/03/2016 - R\$ 40.981.962,67	SALDO VALOR APROVADO	ORÇAMENTO	EMPENHADO
Anhangabaú			
Projeto	644.845,27	-	-
Praça das Artes			
Obra	18.392.180,64	14.716.312,20	11.198.160,18
Rua do Gasômetro			
Projeto	1.253.768,87	-	-
Praça Roosevelt			
Obra	218.004,21	216.794,29	169.833,32
TOTAL INTERVENÇÕES		14.933.106,49	11.367.993,50
Taxas de Administração			
São Paulo Obras		1.119.982,99	852.599,51
São Paulo Urbanismo		1.119.982,99	852.599,51
TOTAL		2.239.965,97	1.705.199,03
	TOTAL 20.508.798,99	17.173.072,46	13.073.192,53

- I. Habitação de Interesse Social no Centro – Programa de Locação Social:**
 - I.1 Apresentação da proposta do Programa de Locação Social;**
 - I.2 Deliberação sobre proposta de utilização de recursos da OU Centro no Programa de Locação Social de Sehab/PMSP.**
- II. Implantação de calçadão na Rua 7 de Abril:**
 - II.1 Apresentação da situação atual das obras;**
 - II.2 Apresentação dos planos elaborados para a adequada implantação e desenvolvimento das obras;**
 - II.3 Apresentação dos projetos de operação, gestão e manutenção do calçadão.**

PRÓXIMA REUNIÃO ORDINÁRIA
22 de junho de 2016 - quarta-feira 9:30h
Ed. Martinelli 10º andar – sala 102