**ATA DA 3ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO EXECUTIVA DA OPERAÇÃO URBANA CENTRO, REALIZADA EM DEZ DE SETEMBRO DE MIL NOVECENTOS E NOVENTA E SETE NA SALA DE REUNIÕES DO 22º ANDAR DO PRÉDIO MARTINELLI.**

REPRESENTANTES DAS ENTIDADES PRESENTES

- José Eduardo de Assis Lefèvre – Empresa Municipal de Urbanização – Rep. Titular
- Maria Cecília Cardoso – Empresa Municipal de Urbanização – Rep. Suplente
- Edgar Altino Ferreira Leite – Secretaria Municipal de Habitação – Rep. Suplente
- José Roberto Pinheiro – Secretaria Municipal de Cultura – Rep. Titular
- Marco Antonio Ramos de Almeida – Associação Viva o Centro – Rep. Titular
- Luiz Tokuzi Kohara – Centro Gaspar Garcia de Direitos Humanos – Rep. Titular
- Gilberto Santos Silva – Centro Gaspar Garcia de Direitos Humanos – Rep. Suplente
- Aparecida Regina Lopes Monteiro – Movimento Defenda São Paulo – Rep. Suplente
- José Luiz Tabith Júnior – Instituto dos Arquitetos do Brasil – Rep. Suplente
- Edson Antunes – Instituto de Engenharia de São Paulo – Rep. Suplente
- Maria Cristina Tita Dias – Sindicato dos Bancários – Rep. Titular
- Sérgio R. S. Rosa – Sindicato dos Bancários – Rep. Suplente
- Eduardo Della Manna – SECOVI – Rep. Titular

TAMBÉM PRESENTES

- Maria Helena Braga Brasil – Secretaria Municipal de Vias Públicas – Rep. Titular G.T.
- Carlos Alberto Ferraz Campos – Secretaria Municipal de Transportes – Rep. Titular G.T.
- Nelson T. Yamaga – Procentro
- José Carlos G. Alves – Representando a Vereadora Aldaísa Sposati

Quanto ao problema da ausência dos representantes de algumas entidades, citado pelo Engº Marco Antonio da Associação Viva o Centro, concordou-se que após 03 (três) faltas consecutivas a entidade será notificada.

**2.** Proposta da Bolsa de Mercadorias e Futuro

A seguir, a Arqº Maria Cecília da Emurb apresentou a proposta da BM&F (Bolsa de Mercadorias e Futuro) e o parecer do Grupo Técnico de Trabalho, sendo o projeto aprovado por unanimidade.

**3.** Ampliação do Perímetro da Operação Urbana Centro

Colocou-se em pauta a questão apresentada pela Sehab para ampliação do perímetro da Operação Urbana Centro na área do Largo do Arouche.

O Grupo Técnico de Trabalho sugeriu que já fossem compatibilizados os diversos perímetros de intervenção na Área Central (PROCENTRO e Operação Urbana), uma vez que a alteração do perímetro depende de aprovação de lei pela Câmara Municipal.

Houve acordo por parte do Arquiteto Eduardo Della Manna do SECOVI, que fossem englobadas as áreas de atuação do Procentro na área da Operação Urbana, visto que as iniciativas de ambas estão voltadas para o mesmo propósito – melhorias para o Centro.

O arquiteto José Carlos, na ocasião representando a vereadora Aldaisa Sposati , sugeriu que a solicitação da Sehab poderia constituir um projeto de lei específico, apenas para a área vizinha ao Largo do Arouche, independente de projeto de ampliação mais geral.

O Arqº Lefèvre informou que o que poderia ser feito, em relação às sugestões, seria recomendar à Sehab que preparasse o projeto de lei específico para eventual envio à

## I) EXPEDIENTE

A reunião teve início com a palavra do Arq° Lefèvre solicitando observações a respeito das atas das reuniões anteriores (27/08 e 03/09). Como não houve, por parte das entidades presentes, nenhuma objeção, as atas foram aprovadas.

Em seguida foi comunicada a publicação, conforme prevista por lei, das "Normas de Apresentação de Propostas" no Diário Oficial do Município, do próprio dia 10 de setembro.

## II) ORDEM DO DIA

**1.** Aprovação do Regimento Interno

Dando sequência à discussão sobre o "Regimento Interno", o Arq° Lefèvre informou aos presentes que encaminhou uma cópia para análise à Assessoria Jurídica da EMURB, conforme solicitado na reunião do dia 03/09, aguardando retorno.

Após algumas alterações, o "Regimento Interno" foi aprovado aguardando, apenas, a correção do texto e o posicionamento jurídico.

O Arq° José Luiz, representante do IAB, expôs a necessidade de se adotar um critério de abordagem das questões em pauta, a fim de não se prolongar alguns assuntos e evitando assim, o acúmulo de duas reuniões por semana.

O Arq° Lefèvre esclareceu que as questões cujos prazos estiverem para se esgotar poderão ter precedência sobre os demais, de acordo com a aprovação da Comissão Executiva.

Câmara, enquanto a Comissão Executiva estivesse analisando a proposta de ampliação mais geral.

Os membros da Comissão Executiva sugeriram que fosse convocada a Sehab para melhor esclarecer o objetivo do acréscimo pretendido.

A reunião foi encerrada às 17:50 horas, ficando a questão da ampliação do perímetro da Operação Urbana Centro para a próxima reunião (dia 08/10), dada a necessidade da elaboração de novo projeto.

Ata lavrada por Temis de Cassia Fernandes Pereira e assinada por José Eduardo de Assis Lefèvre.

JOSÉ EDUARDO DE ASSIS LEFÈVRE
Respondendo pela Coordenação da Comissão Executiva