

LOCAL-UNIDADE  
**EMURB**

 EMITIDO POR  
**VLADIR BARTALINI**

 REFERÊNCIA  
REUNIÃO DO CONSELHO DO FUNDO ESPECIAL DA OPERAÇÃO URBANA ÁGUA BRANCA – 002/2009

**PRÓXIMA REUNIÃO**
**ASSUNTOS**

1. AUTORIZAÇÃO PARA UTILIZAÇÃO DE RECURSOS DA OPERAÇÃO URBANA ÁGUA BRANCA NA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE APOIO ÀS ATIVIDADES DE GERENCIAMENTO, FISCALIZAÇÃO, SUPERVISÃO E CONTROLE TECNOLÓGICO DAS OBRAS, PROJETOS E SERVIÇOS EXECUTADOS PELA EMURB, INCLUINDO FORNECIMENTO E DISPONIBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS E VEÍCULOS, NO ÂMBITO DA OPERAÇÃO URBANA ÁGUA BRANCA .
2. AUTORIZAÇÃO PARA UTILIZAÇÃO DE RECURSOS DA OPERAÇÃO URBANA ÁGUA BRANCA NA DESAPROPRIAÇÃO DE IMÓVEIS DA QUADRA FISCAL 022, SETOR FISCAL 022, OBJETO DO D.U.P. 49.420 DE 18/04/2008 PARA A IMPLANTAÇÃO DE EQUIPAMENTO PÚBLICO E ADEQUAÇÃO GEOMÉTRICA DO SISTEMA VIÁRIO DO ENTORNO.
3. AUTORIZAÇÃO PARA UTILIZAÇÃO DE RECURSOS DA OPERAÇÃO URBANA ÁGUA BRANCA NA CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS PARA CONCEPÇÃO E DEFINIÇÃO DE METODOLOGIA PARA ELABORAÇÃO DE MODELAGENS ESTATÍSTICAS PARA ESTIMATIVA DE CAPACIDADE DE SUPORTE DA INFRA-ESTRUTURA DO SISTEMA VIÁRIO, DE TRANSPORTES, CIRCULAÇÃO E ACESSIBILIDADE.
4. NA CONTRAÇÃO DE SERVIÇOS PARA O JULGAMENTO DA CAPACIDADE DE SUPORTE DA INFRA-ESTRUTURA DO SISTEMA VIÁRIO, DE TRANSPORTE, CIRCULAÇÃO E ACESSIBILIDADE NA ÁREA DE ABRANGÊNCIA DA OPERAÇÃO URBANA ÁGUA BRANCA

REF.:

DATA:

HORÁRIO:

### PARTICIPANTES

EMPRESA-UNIDADE	REPRESENTANTES
<b>EMURB</b>	MARCELO CARDINALE BRANCO – <b>PRESIDÊNCIA</b>  CAROLINA MORETTI FONSECA – <b>DIRETORIA ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA</b>  RUBENS CHAMMAS – <b>DIRETORIA DE DESENVOLVIMENTO E INTERVENÇÕES URBANAS</b>  EDWARD ZEPPA BORETTO – <b>DIRETORIA DE OBRAS</b>
<b>SEMPLA (ATUAL SMDU)</b>	MIGUEL BUCALEM
<b>GABINETE DO PREFEITO</b>	GIOVANNI PALERMO
<b>SECRETARIA DE FINANÇAS</b>	FLÁVIO GONZALES

DISTRIBUIÇÃO: PARTICIPANTES,

**ASSUNTOS TRATADOS**

Em reunião realizada no dia 22 de junho de 2009 transcorreu o que segue:

1. A Diretoria de Obras da EMURB, através da Gerência de Controle, apresentou proposta de contratação de serviços de apoio ao gerenciamento de obras e serviços executados pela EMURB no âmbito da Operação

**PROVIDÊNCIAS - DATA**

Urbana Água Branca. Estes serviços apoiarão a execução do conjunto 11 intervenções aprovadas pelo Conselho na reunião 001/2007 realizada em 22/01/07 e no acompanhamento da elaboração dos projetos básicos e executivos da extensão da Av. Auro Soares de Moura Andrade, remanejamento de linha férrea, túnel de interligação da Av. Santa Marina, drenagem das bacias dos córregos Sumaré e Água Preta – aprovados na pelo Conselho na reunião 001/2009 realizada em 26/03/09. O valor do contrato é de R\$ 1.827.871,43.

2. Foi apresentada a proposta de desapropriação da totalidade dos imóveis da Quadra Fiscal 022, Setor Fiscal 022, objeto do D.U.P. nº 49.420 de 18/04/2008 – esquina das Avenidas Pompéia e Francisco Matarazzo – para a implantação de área verde, com adequações na geometria do sistema viário do entorno. Os custos foram estimados em R\$ 5.000.000,00.
3. Dando sequência aos procedimentos de revisão da lei 11.774/95, constatou-se que um dos aspectos fundamentais é a avaliação da capacidade de suporte do sistema viário, de transportes, circulação e acessibilidade tendo em vista os novos parâmetros de uso e ocupação do solo projetados. É necessário, no entanto, antes de avaliar a capacidade de suporte, estabelecer um método de abordagem da questão que relacione todas as variáveis e aspectos pertinentes. Nesse sentido foram apresentadas as seguintes propostas:
  - 3.1- Contratação de serviços para a concepção de metodologia para a elaboração de modelagens estatísticas de avaliação de capacidade de suporte da infraestrutura do sistema viário, de transportes, circulação e acessibilidade na área da Operação Urbana Água Branca. – valor estimado R\$ 30.000,00;
  - 3.2 - Contratação de serviços para a avaliação da capacidade de suporte da infraestrutura do sistema viário, de transportes, circulação e acessibilidade na área da Operação Urbana Água Branca com base nos novos parâmetros de uso e ocupação propostos. – valor estimado R\$ 30.000,00;
4. Os Conselheiros foram informados da abertura das propostas técnicas e comerciais dos participantes da licitação para a contratação de EIA-RIMA, da publicação da concorrência nº 009990100 para a contratação de projetos viários, de remanejamento de ferrovia e de drenagem e da publicação do vencedor da licitação para a execução de 11 intervenções viárias

**CONCLUSÃO:**

Após exposição das propostas, o Conselho do Fundo Especial da Operação Urbana Água Branca deliberou por autorizar a utilização de recursos nas intervenções apresentadas.

--	--