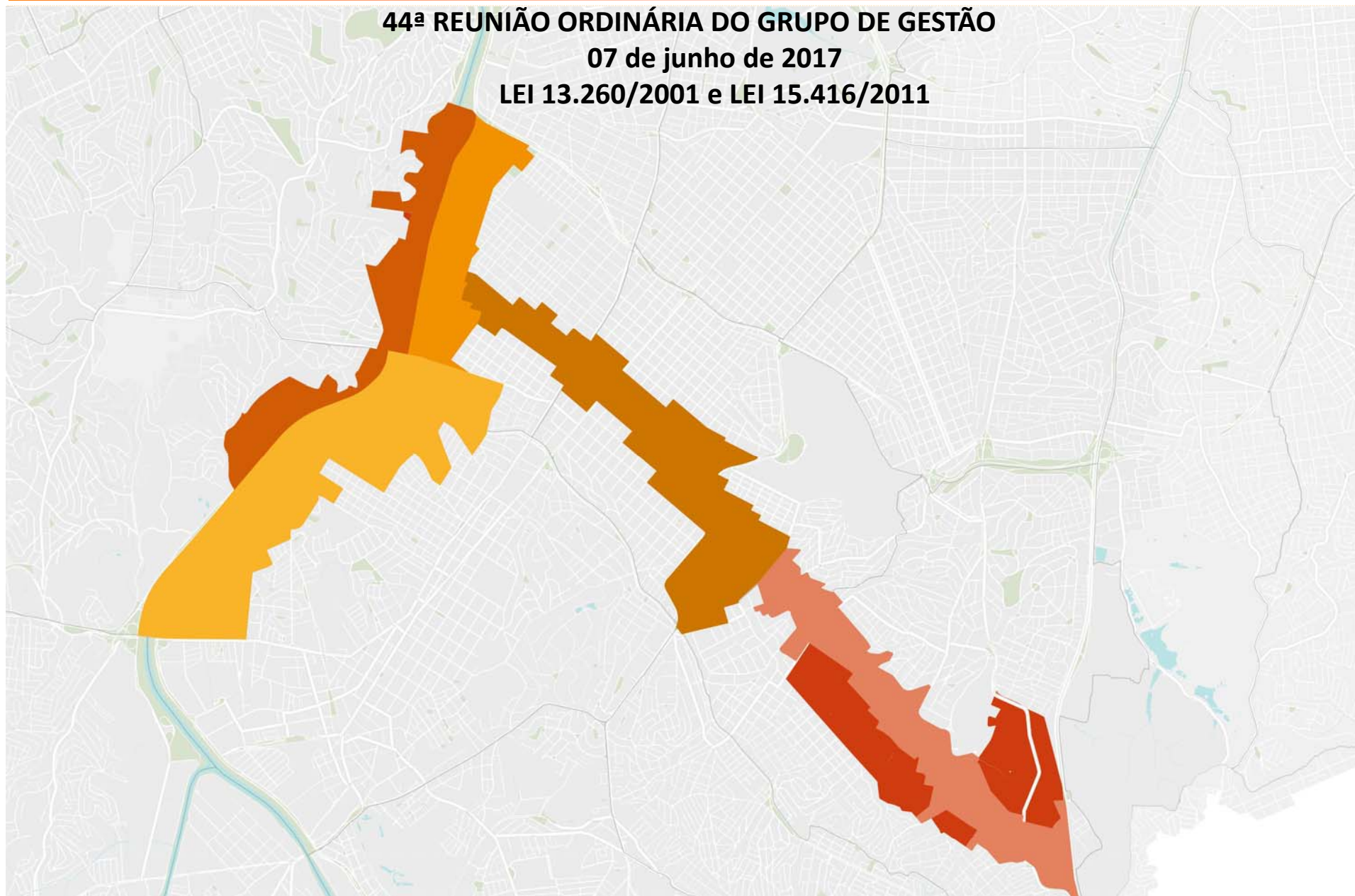


OUC ÁGUA ESPRAIADA

44ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO GRUPO DE GESTÃO

07 de junho de 2017

LEI 13.260/2001 e LEI 15.416/2011



1. Expediente

1.1 Verificação de Presença;

1.2 Leitura e Aprovação da Ata da 43ª Reunião Ordinária (07/03/2017) do Grupo de Gestão da Operação Urbana Consorciada Água Espraiada;

1.3 Aspectos Financeiros / Andamento das Intervenções.

2. Ordem do Dia

2.1 Análise das Contribuições para a Revisão da Lei da OUC Água Espraiada.

1.3 Aspectos Financeiros;

Até 30/04/2017

| | |
|--|----------------------|
| Receitas | 3.885.097.239 |
| Leilão de CEPAC | 2.891.275.029 |
| Cepac Colocações Privadas | 55.030.820 |
| Receita Financeira Líquida | 969.278.424 |
| Desvinculação de Receitas | |
| 30% das receitas líquidas financeiras | |
| Decreto 57.380/2016 (13/out/16) | 24.466.695 |
| Portaria SF 279/16 (14/out/16) | |
| Portaria SF 28/17 (31/jan/17) | 6.020.338 |
| Despesas | 3.339.256.110 |
| Saldo | 545.841.129 |

1.3 Aspectos Financeiros;

Até 30/04/2017

| INTERVENÇÕES CONCLUÍDAS | 554.178.190 |
|---|-------------|
| Complexo Viário Real Parque - Ponte Estaiada (Octávio Frias Filho) | 339.676.693 |
| Habitação de Interesse Social (obras) | |
| Jardim Edith I, Corruíras, Iguacu, Gutemberg, Áreas 03 e 18 (LOTE 1) | 166.287.738 |
| Sistema Viário de Apoio Corredor Berrini | 11.959.112 |
| Taxas de Administr/Remunerações (São Paulo Obras, SP Urbanismo, Outros Agentes) | 36.254.648 |

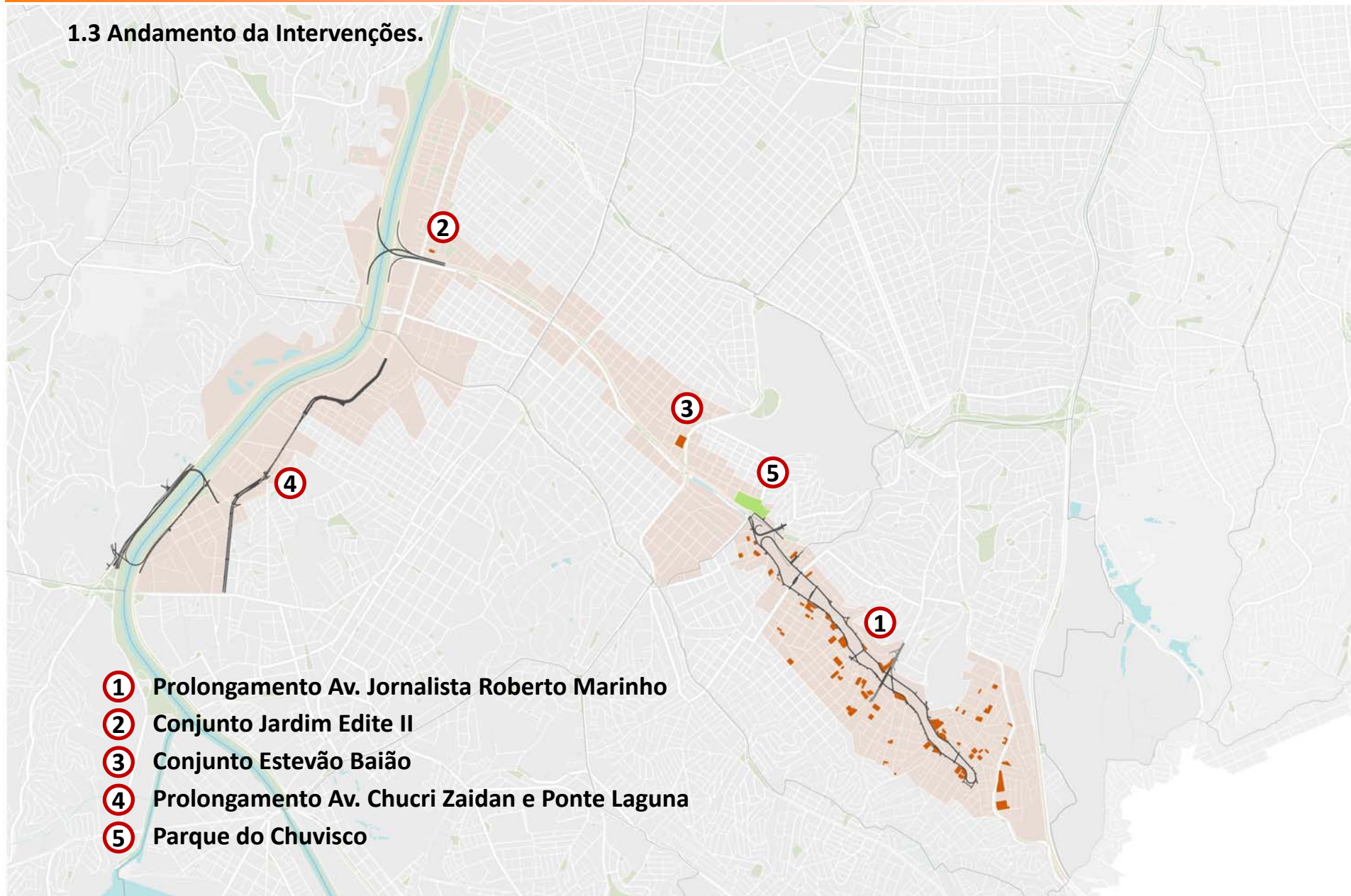
| INTERVENÇÕES EM ANDAMENTO | TOTAL | EXECUTADO | A EXECUTAR (EM ANDAMENTO) | PENDENTE | |
|--|----------------------|----------------------|---------------------------|----------------------|---------------|
| | 6.341.599.021 | 2.785.077.920 | 785.686.720 | 2.770.834.382 | |
| Prolongamento Av. Jornalista Roberto Marinho (viário) | 2.813.427.724 | 356.223.307 | 103.720.650 | 2.353.483.767 | |
| Estudos, Planos e Projetos da OU | 33.133.104 | 32.163.445 | 969.659 | | |
| Gerenciamento e fiscalização (Lotes 1 a 5) | 111.890.703 | 49.763.179 | 62.127.524 | | |
| Via Parque (Lote 1 = 92% do executado) | 619.582.775 | 194.985.503 | 40.623.467 | 383.973.804 | |
| Túnel - Projeto e Obras | SUSPENSO | 1.890.698.371 | 78.238.775 | - | 1.812.459.596 |
| Túnel - Desapropriações | SUSPENSO | 158.122.771 | 1.072.405 | | 157.050.367 |
| HIS | 687.813.941 | 259.069.125 | 320.878.346 | 107.866.470 | |
| Obras HIS | 589.704.988 | 191.180.586 | 290.657.932 | 107.866.470 | |
| Lotes 1 a 4 | 497.785.724 | 114.188.281 | 275.730.973 | 107.866.470 | |
| Conjunto Jardim Edite 2 | 9.520.000 | 8.152.226 | 1.367.774 | | |
| Conjunto Estevão Baião | 82.399.264 | 68.840.080 | 13.559.184 | | |
| Gerenciamento HIS | 66.251.778 | 40.325.518 | 25.926.260 | | |
| Gerenciamento técnico de obras HIS (Estevão e Jardim Edite) | 19.448.708 | 11.880.496 | 7.568.213 | | |
| Gerenciamento social | 46.803.070 | 28.445.022 | 18.358.048 | | |
| Aluguel Social | 31.857.174 | 27.563.020 | 4.294.154 | | |
| Prolongamento Av. Chucri Zaidan e Ponte Laguna | 540.080.773 | 428.983.793 | 107.132.891 | 3.964.089 | |
| Estudos, planos e projetos | 22.431.843 | 17.478.766 | 4.953.076 | | |
| Execução Av. Chucri Zaidan e Complexo Burle Marx | 494.862.662 | 409.772.318 | 85.090.343 | | |
| Eletropaulo - remanejamento de redes | 22.786.269 | 1.732.708 | 17.089.472 | 3.964.089 | |
| Parque do Chuvisco (obras) | 18.340.508 | 9.756.230 | 8.584.278 | | |
| Desapropriações | 1.366.888.829 | 1.158.558.460 | 193.970.488 | 14.359.881 | |
| Desapropriações (viário) | 994.195.438 | 848.375.419 | 145.820.020 | | |
| Desapropriações (HIS) | 372.408.984 | 310.183.042 | 47.866.062 | 14.359.881 | |
| Investigação ambiental | 284.407 | - | 284.407 | | |
| Metrô - aporte de recursos para Linha 17 Ouro | 500.000.000 | 390.109.364 | | 109.890.636 | |
| Taxas de Administração/Remunerações (São Paulo Obras, SP Urbanismo, Outros Agentes) | 415.047.246 | 182.377.641 | 51.400.066 | 181.269.539 | |

1.3 Aspectos Financeiros;

Até 30/04/2017

INTERVENÇÕES NÃO CONTRATADAS**A CONTRATAR****1.455.098.401**

| | |
|--|--------------------|
| HIS - Obras (projetos COHAB) | 516.375.128 |
| FASE 1 - Licitações 1 a 4 (1098 UH) | 131.415.124 |
| FASE 1 - Licitações 5 e 6 (506 UH) | 60.720.001 |
| FASE 2 (578 UH) | 69.360.001 |
| FASE 3 (2011 UH) | 241.320.001 |
| FASE 4 (113 UH) | 13.560.001 |
| Vias Locais do Brooklin | 819.500.003 |
| Estudos, Planos e Projetos | 15.500.001 |
| Desapropriações | 513.000.001 |
| Obras | 291.000.001 |
| Drenagem da Bacia do Cordeiro | 24.029.916 |
| Taxas de Administr/Remunerações (São Paulo Obras, SP Urbanismo, Outros Agentes) | 95.193.353 |

1.3 Andamento da Intervenções.

2.1 Análise das Contribuições para a Revisão da Lei da OUC Água Espreada.

PRÓXIMA REUNIÃO ORDINÁRIA
30 de agosto de 2017 – quarta-feira 15h
Ed. Martinelli 15º andar – sala 154