

OU CENTRO

142ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO EXECUTIVA
26 de junho de 2017
LEI 12.349/97



I. Expediente

- I. **Verificação de Presença;**
- II. **Leitura e aprovação da Ata da 141ª Reunião Ordinária (29/05/2017) da Comissão Executiva da Operação Urbana Centro;**
- III. **Aspectos Financeiros / Andamento das intervenções realizadas com recursos da Operação Urbana Centro – São Paulo Urbanismo.**

II. Ordem do Dia

- I. **Apresentação – Rua do Gasômetro;**
- II. **Revisão da Operação Urbana Centro: Apresentação de Contribuições – IABsp e Centro Gaspar Garcia de Direitos Humanos.**

III. Aspectos Financeiros

OUTORGA ONEROSA DO DIREITO DE CONSTRUIR

ATÉ 31/05/2017

RECEITAS

Outorga Onerosa	29.095.143
Receita Financeira Líquida	31.443.923
Desvinculações - Decreto nº57.380, de 13 de outubro de 2016	-1.644.901

TOTAL	58.894.165
--------------	-------------------

INTERVENÇÕES CONCLUÍDAS

Resolução

Valor aprovado

Executado

Praça do Patriarca - pavimento e Pórtico	001/2001 40ª,41ª e 42ª R.O.	1.816.391
Corredor Cultural Xavier de Toledo - Pça Dom José Gaspar	003/2003	710.000
Termo de Referência Censo de Cortiços	002/2003	17.736
Desapropriações Nova Luz	001/2006	3.619.822
Desapropriações Praça das Artes	002/2006	585.672
Projeto Reurbanização Pq Dom Pedro	001/2009 e 002/2011	624.776
Projeto Vale do Anhangabaú	003/2013	2.890.000
Outros Serviços (cartilhas, impressões)		4.425
Outras despesas,tributos (CPMF,IOF,etc)		141.946
Remuneração SP Urbanismo / SP Obras		1.396.612
TOTAL		10.845.984

INTERVENÇÕES EM ANDAMENTO

Resolução

Valor aprovado

Executado

% Executado

Saldo a ser executado

* Obras Rua do Gasômetro	004/2014	2.400.000	1.691.979	70%	708.021
Praça Roosevelt	005/2014	1.486.585	1.473.668	99%	12.917
Obras Praça das Artes	003/2014	18.392.181	5.478.238	30%	12.913.943
HIS Rua Sete de Abril	003/2016	8.154.622	0	0%	8.154.622
Execução Censo de Cortiços	004/2016	em estudo	0	0%	0
Remuneração SP Urbanismo / SP Obras			1.214.721		3.268.425
TOTAL			9.858.606		25.057.928

*Considera-se em andamento pois falta enterramento de rede elétrica que alimenta catenárias do trólebus.
Incluído valor de R\$ 546 mil no Executado referente a gastos de 2015 com Eletropaulo que não saiu originalmente da conta bancária da OU.

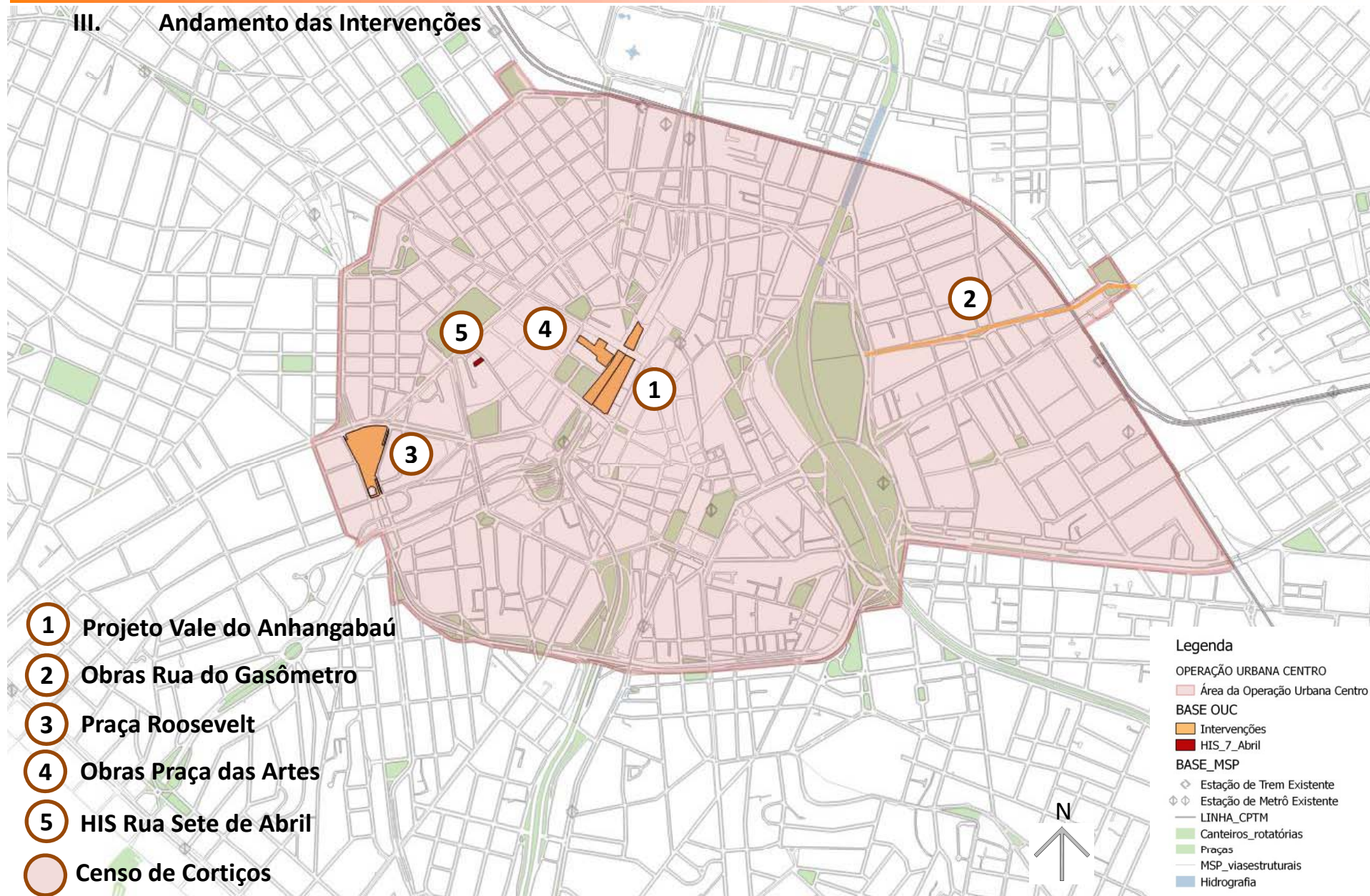
Saldo em Conta Corrente

38.189.575

Saldo disponível

13.131.647

III. Andamento das Intervenções



- 1 Projeto Vale do Anhangabaú
- 2 Obras Rua do Gasômetro
- 3 Praça Roosevelt
- 4 Obras Praça das Artes
- 5 HIS Rua Sete de Abril
- Censo de Cortiços

- Legenda
- OPERAÇÃO URBANA CENTRO
 - Área da Operação Urbana Centro
 - BASE OUC
 - Intervenções
 - HIS_7_Abril
 - BASE MSP
 - Estação de Trem Existente
 - Estação de Metrô Existente
 - LINHA_CPTM
 - Canteiros_rotatórias
 - Praças
 - MSP_viasestruturais
 - Hidrografia

- I. [Apresentação – Rua do Gasômetro;](#)

- II. [Revisão da Operação Urbana Centro: Apresentação de Contribuições – IABsp e Centro Gaspar Garcia de Direitos Humanos.](#)

PRÓXIMA REUNIÃO ORDINÁRIA
24 de julho de 2017 - segunda-feira 14h
Ed. Martinelli 15º andar – sala 154