

# OU CENTRO

141ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO EXECUTIVA  
29 de maio de 2017  
LEI 12.349/97



**I. Expediente**

- I. Verificação de Presença;
- II. Leitura e aprovação das Atas da 21ª Reunião Extraordinária (10/04/2017) e 140ª Reunião Ordinária (24/04/2017) da Comissão Executiva da Operação Urbana Centro;
- III. Aspectos Financeiros / Andamento das intervenções realizadas com recursos da Operação Urbana Centro – São Paulo Urbanismo.

**II. Ordem do Dia**

- I. Revisão da Operação Urbana Centro:  
Apresentação do Levantamento Preliminar – Diagnóstico.

## III. Aspectos Financeiros

## OUTORGA ONEROSA DO DIREITO DE CONSTRUIR

ATÉ 30/04/2017

## RECEITAS

Outorga Onerosa	29.095.143
Receita Financeira Líquida	31.086.730
Desvinculações - Decreto nº57.380, de 13 de outubro de 2016	-1.644.901

<b>TOTAL</b>	<b>58.536.973</b>
--------------	-------------------

## INTERVENÇÕES CONCLUÍDAS

Resolução

Valor aprovado

Executado

Praça do Patriarca - pavimento e Pórtico	001/2001 40ª,41ª e 42ª R.O.		1.816.391
Corredor Cultural Xavier de Toledo - Pça Dom José Gaspar	003/2003	710.000	601.840
Termo de Referência Censo de Cortiços	002/2003		17.736
Desapropriações Nova Luz	001/2006	3.619.822	3.431.521
Desapropriações Praça das Artes	002/2006	585.672	585.672
Projeto Reurbanização Pq Dom Pedro	001/2009 e 002/2011	624.776	624.399
Projeto Vale do Anhangabaú	003/2013	2.890.000	2.225.442
Outros Serviços (cartilhas, impressões)			4.425
Outras despesas,tributos (CPMF,IOF,etc)			141.946
Remuneração SP Urbanismo / SP Obras			1.396.612
<b>TOTAL</b>			<b>10.845.984</b>

## INTERVENÇÕES EM ANDAMENTO

Resolução

Valor aprovado

Executado

% Executado

Saldo a ser executado

1 Obras Rua do Gasômetro	004/2014	2.400.000	1.146.231	48%	1.253.769
Praça Roosevelt	005/2014	1.486.585	1.473.668	99%	12.917
Obras Praça das Artes	003/2014	18.392.181	5.478.238	30%	12.913.943
HIS Rua Sete de Abril	003/2016	8.154.622	0	0%	8.154.622
Execução Censo de Cortiços	004/2016	em estudo	0	0%	0
Remuneração SP Urbanismo / SP Obras			1.214.721		3.350.288
<b>TOTAL</b>			<b>9.312.858</b>		<b>25.685.538</b>

1 Considera-se em andamento pois falta enterramento de rede de trôlebus

Saldo em Conta Corrente

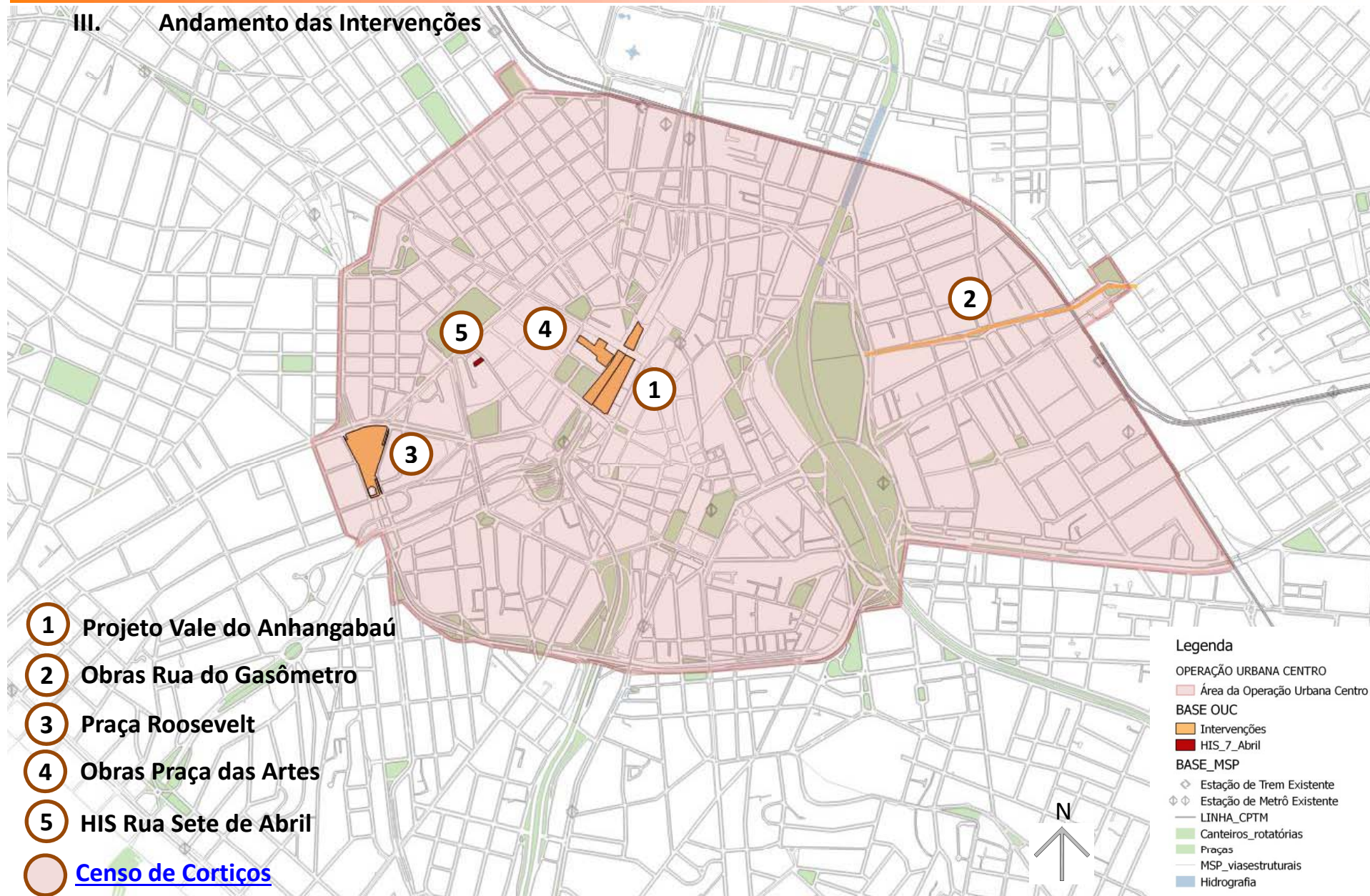
38.378.130

Saldo disponível

12.692.592



III. Andamento das Intervenções



- 1 Projeto Vale do Anhangabaú
- 2 Obras Rua do Gasômetro
- 3 Praça Roosevelt
- 4 Obras Praça das Artes
- 5 HIS Rua Sete de Abril
- [Censo de Cortiços](#)

- Legenda
- OPERAÇÃO URBANA CENTRO
  - Área da Operação Urbana Centro
  - BASE OUC
  - Intervenções
  - HIS\_7\_Abril
  - BASE MSP
  - Estação de Trem Existente
  - Estação de Metrô Existente
  - LINHA\_CPTM
  - Canteiros\_rotatórias
  - Praças
  - MSP\_viasestruturais
  - Hidrografia

I. [Revisão da Operação Urbana Centro: Apresentação do Levantamento Preliminar – Diagnóstico.](#)

---

PRÓXIMA REUNIÃO ORDINÁRIA  
26 de junho de 2017 - segunda-feira 14h  
Ed. Martinelli 15º andar – sala 154